

万方城镇投资发展股份有限公司

2016 年第三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、预计的业绩： 亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降

2、业绩预告期间：

(1) 2016 年 1 月 1 日-2016 年 9 月 30 日：

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：400 万元-600 万元	亏损：774.79 万元
	比上年同期增长 151.6%-177.4%	
基本每股收益	盈利：0.0130 元-0.0194 元	亏损：0.025 元

(2) 2016 年 7 月 1 日-2016 年 9 月 30 日

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：50 万元-250 万元	亏损：62 万元
	比上年同期增长 180.6%-503.2%	
基本每股收益	盈利：0.0016 元-0.0081 元	亏损：0.002 元

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

本报告期内业绩变动的主要原因：

1、报告期内，公司出售海南龙剑实业有限公司 51% 股权，合并范围内获得投资收益 2,102.90 万元。

四、其他相关说明

1、公司《2016 年第三季度报告》预约披露时间为 2016 年 10 月 31 日，本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，公司 2016 年第三季度具体财务数据将在《2016 年第三季度报告》中详细披露。

2、公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn/>）。

敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

万方城镇投资发展股份有限公司董事会

二零一六年十月十四日