

## 银亿房地产股份有限公司 2016 年前三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2016 年 1 月 1 日至 2016 年 9 月 30 日

2、预计的经营业绩：同向上升

#### (1) 前三季度业绩预告情况表

项 目	年初至本报告期末 2016 年 1 月 1 日至 2016 年 9 月 30 日	上年同期 2015 年 1 月 1 日至 2015 年 9 月 30 日
归属于上市公司股东的净利润	盈利：52,000 万元 - 53,800 万元	盈利：35,269.60 万元
基本每股收益	盈利：0.2018-0.2088 元/股	盈利：0.1369 元/股

#### (2) 第三季度业绩预告情况表

项 目	本报告期 2016 年 7 月 1 日至 2016 年 9 月 30 日	上年同期 2015 年 7 月 1 日至 2015 年 9 月 30 日
归属于上市公司股东的净利润	盈利：25,823 万元 - 27,623 万元	盈利：8,126.43 万元
基本每股收益	盈利：0.1002-0.1072 元/股	盈利：0.0315 元/股

注：公司于 2015 年 11 月 13 日实施完成 2015 年半年度权益分派方案，公司总股份数由 859,005,200 股增加至 2,577,015,600 股，故每股收益是按照目前公司总股份数 2,577,015,600 股计算所得。

### 二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师预审计。

### 三、业绩变动原因说明

2016年前三季度，公司归属于上市公司股东的净利润同比增长的主要原因系公司本报告期实现的营业收入较上年同期增加所致。

### 四、其他相关说明

1、本次业绩预告数据为公司财务管理中心的初步测算，具体财务数据将在公司2016年第三季度报告中予以详细披露；

2、公司指定的信息披露媒体为《证券时报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>），公司所有信息均以在上述指定媒体披露的公告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

银亿房地产股份有限公司

董 事 会

二〇一六年十月十五日