

深圳市奇信建设集团股份有限公司

2016 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

本公告所载2016年度的财务数据仅为初步核算数据，已经公司内部审计部门审计，但未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2016年度主要财务数据和指标

单位：人民币万元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度
营业总收入	328,534.24	334,019.42	-1.64%
营业利润	15,574.64	20,467.79	-23.91%
利润总额	16,338.13	20,641.32	-20.85%
归属于上市公司股东的净利润	11,132.19	13,034.79	-14.60%
基本每股收益（元）	0.49	0.72	-31.94%
加权平均净资产收益率	7.07%	14.02%	-6.95 %
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度
总资产	359,849.35	344,886.02	4.34%
归属于上市公司股东的所有者权益	163,413.13	152,635.42	7.06%
股本（万股）	22,500.00	22,500.00	0.00%
归属于上市公司股东的每股净资产（元）	7.26	6.78	7.08%

注：1、上述数据以公司合并报表数据填列；

2、上述净利润、基本每股收益、净资产收益率、所有者权益、每股净资产指标均以归属于上市公司股东的数据填列，净资产收益率按加权平均计算；

3、公司首次公开发行股票的时间为2015年12月，因此，上年同期基本每股收益仍按公

司发行前总股本18,000万股计算；

4、上述数据均按四舍五入原则保留至小数点后两位数。

二、经营业绩和财务情况说明

报告期内，公司营业总收入比上年同期下降1.64%，营业利润比上年同期下降23.91%，利润总额比上年同期下降20.85%，归属于上市公司股东的净利润比上年同期下降14.60%，主要是因为应收账款计提坏账准备金额增长及2016年股权激励费用等导致管理费用增长所致。

报告期末，公司总资产比报告期初增长4.34%，归属于上市公司股东的所有者权益比报告期初增长7.06%，归属于上市公司股东的每股净资产比报告期初增长7.06%，主要是因为公司经营业绩积累所致。

三、与前次业绩预计的差异说明

公司本次业绩快报披露的经营业绩与2016年10月27日披露的《2016年第三季度报告》中业绩预计不存在差异。

四、备查文件

1、经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表；

2、内部审计部门负责人签字的内部审计报告。

特此公告。

深圳市奇信建设集团股份有限公司董事会

2017年2月27日