

证券代码：000797

证券简称：中国武夷

公告编号：2017-059

债券代码：112301

债券简称：15 中武债

## 中国武夷实业股份有限公司

### 2017 年第一季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2017 年 1 月 1 日-3 月 31 日

2. 预计的经营业绩（如适用）： 亏损  扭亏为盈  同向上升  同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：4,962.84 万元 - 6,617.12 万元	盈利：1,654.28 万元
	比上年同期增长：200% -300%	
基本每股收益	盈利：约 0.10 元-0.13 元	盈利：0.04 元

注：由于上年同期每股收益少于 0.05 元，基数较低，增长幅度的上下限区间公司无法准确到 50% 以内。

#### 二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经审计。

#### 三、业绩变动原因说明

2017 年第一季度业绩预计较上年同期增长 200%-300%，主要是由于本期南京武宁别墅项目和诏安名仕园 A 项目达到结转条件，而上年同期达到结转条件的项目较少，结转的房地产项目营业收入不到 8,000 万元。

#### 四、其他相关说明

上述预测为公司财务部门初步估算，公司 2017 年第一季度实际盈利情况以公司 2017 年第一季度报告披露的数据为准。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告

中国武夷实业股份有限公司董事会

2017 年 4 月 11 日