

万方城镇投资发展股份有限公司

2017 年第一季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2017 年 1 月 1 日——2017 年 3 月 31 日

2、预计的业绩：亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降

预计本报告期业绩亏损：

| 项 目 | 本报告期 (2017 年 1 月 1 日—3 月 31 日) | 上年同期 (2016 年 1 月 1 日—3 月 31 日) |
|---------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 归属于上市公司股东的净利润 | 亏损：约 300 万元-500 万元 | 盈利：899.98 万元 |
| | 比上年同期下降： 133.33%-155.55% | |
| 基本每股收益 | 亏损：约 0.0097-0.0162 元 | 盈利：0.0291 元 |

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

本报告期内业绩变动的主要原因：

1、上年同期因公司置出子公司获得投资收益所致。

四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，公司 2017 年第一季度具体财务数据以披露的 2017 年第一季度报告为准。公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证

券日报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn/>）。

敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

万方城镇投资发展股份有限公司董事会

二零一七年四月十四日