

深圳市皇庭国际企业股份有限公司

2016年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：本公告所载2016年度的财务数据仅为初步核算数据，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2016年度主要财务数据和指标

单位：元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度 (%)
营业总收入	392,021,547.43	268,288,047.58	46.12
营业利润	101,483,464.72	22,783,214.28	345.43
利润总额	111,294,872.85	52,348,900.88	112.60
归属于上市公司股东的净利润	116,695,331.01	38,345,035.20	204.33
基本每股收益 (元)	0.10	0.05	100.00
加权平均净资产收益率	2.30%	1.05%	1.25
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度 (%)
总资产	10,643,723,808.59	7,995,714,299.09	33.12
归属于上市公司股东的所有者权益	5,128,531,069.05	4,999,708,452.03	2.58
股本	1,147,784,868.00	573,892,434.00	100.00
归属于上市公司股东的每股净资产 (元)	4.47	4.36	2.52

二、经营业绩和财务状况情况说明

- 1、本公司核心项目皇庭国商购物广场各项经营指标提升。
- 2、本公司收购深圳市同心投资基金股份有限公司部分股权，并取得深圳市同心小额再贷款有限公司控制权，加快金融服务领域布局，增加了公司利润。
- 3、本公司组建不动产管理公司，拓展写字楼的物业管理服务和租赁中介服务等业务，增加了收益。

三、与前次业绩预计的差异说明

公司本次2016年度业绩快报披露的经营业绩与公司于2017年1月24日披露的2016年度业绩预告不存在差异情形。

四、备查文件

1. 经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

特此公告。

深圳市皇庭国际企业股份有限公司

董事会

2017年4月15日