

财信国兴地产发展股份有限公司 2017 年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2017 年 1 月 1 日—2017 年 6 月 30 日

2、预计的经营业绩：亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：1500 万元 - 1900 万元	盈利： 9924.92 万元
	比上年同期下降：80.86%-84.89%	
基本每股收益	盈利：约 0.0136 元-0.0173 元	盈利：0.0902 元

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经会计师事务所审计。

三、业绩变动原因说明

2017 年上半年归属于上市公司股东的净利润比 2016 年同期有所下降，主要原因为：

1、2017 年上半年公司项目交房较少，同期可结转的收入及利润

少于上年同期；

- 2、公司业务拓展，导致管理费用较上年同期有所增加；
- 3、由于公司新增融资，导致财务费用较上年同期有所增加。

四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门初步测算结果，具体财务数据将在公司 2017年半年度报告中详细披露。敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

财信国兴地产发展股份有限公司董事会

2017年7月13日