

**摩登大道时尚集团股份有限公司**  
**关于《深圳证券交易所关于对摩登大道时尚集团股份**  
**有限公司问询函》的回复**

深圳证券交易所：

贵所下发的《关于对摩登大道时尚集团股份有限公司的问询函》（中小板问询函【2017】第 364 号）收悉。关于部分媒体和投资者对我司投资及出售控股孙公司连卡福（衡阳）商业广场有限公司（以下简称“衡阳连卡福”）的原因、合规性等提出的质疑，我司董事会认真核查，并对问询函的有关问题逐项进行了分析和落实。现将问询函的落实情况做出回复。

## 目 录

1、2013年1月5日，你公司召开董事会，同意以自有资金向控股孙公司衡阳连卡福增资7,420万元，并授权衡阳连卡福购买不超过2.6亿元物业及相关资产用于高端精品买手店建设；2014年4月1日，你公司召开董事会，同意衡阳连卡福对该项目追加投资2.4亿元，即前次已审批投资额2.6亿元加上本次追加投资额累计不超过5亿元。请你公司补充说明衡阳连卡福高端精品买手店完成建设时间、两次追加该项目投资的原因及必要性，是否进行可行性分析和论证，相关决策程序是否符合本所《股票上市规则》、你公司章程及内部管理制度的规定。.....	2
2、请自查并说明你公司与衡阳连卡福其他股东衡阳市予尚服饰有限公司、陆巍源是否存在关联关系以及除关联关系之外的其他关系。.....	5
3、2017年2月20日，你公司披露《关于拟出售控股子公司股权暨关联交易的公告》，拟将所持有的衡阳连卡福53%的股权转让你公司控股股东广州瑞丰集团股份有限公司，转让对价为1.15亿元。请你公司补充披露出售上述股权的原因及必要性，相关决策程序是否符合本所《股票上市规则》、你公司章程及内部管理制度的规定。.....	6
4、衡阳连卡福2016年末资产总额为5.57亿元，净资产为3,496.54万元，2016年度营业收入为2.09亿元，净利润为-8,390.52万元。请你公司结合衡阳连卡福主营业务、盈利模式、店面平效等情况，补充说明衡阳连卡福股权转让的定价依据、交易价格相比账面净资产溢价较高的原因，并合理分析本次交易定价的合理性及公允性。.....	7
5、请补充说明出售衡阳连卡福股权预计实现的投资收益金额，以及对你公司本年度经营期间财务状况和经营成果的具体影响。.....	9
6、请补充说明你公司向衡阳连卡福提供的往来借款情况，包括提供的借款金额、借款利率、是否提供担保、实际担保金额、上述股权转让对借款的影响，以及具体还款计划、目前还款情况及还款保障措施。.....	9
7、请补充说明截至本问询函回复日，衡阳连卡福股权转让价款的实际支付情况。.....	11
8、你认为需要说明的其他情况。.....	12

1、2013年1月5日，你公司召开董事会，同意以自有资金向控股孙公司衡阳连卡福增资7,420万元，并授权衡阳连卡福购买不超过2.6亿元物业及相关资产用于高端精品买手店建设；2014年4月1日，你公司召开董事会，同意衡阳连卡福对该项目追加投资2.4亿元，即前次已审批投资额2.6亿元加上本次追加投资额累计不超过5亿元。请你公司补充说明衡阳连卡福高端精品买手店完成建设时间、两次追加该项目投资的原因及必要性，是否进行可行性分析和论证，相关决策程序是否符合本所《股票上市规则》、你公司章程及内部管理制度的规定。

回复：衡阳高端精品买手店于2016年3月26日完成建设正式营业，现用名称连卡福（LanKaFul）（以下简称“连卡福”），在衡阳属于地标性购物中心。

## 一、投资背景

2012年2月，公司首次公开发行股票在深圳证券交易所上市，作为国内高级男装品牌运营企业，截至2011年12月31日，公司已拥有连锁店数318家，其中开设于高级百货及高档购物中心的门店数为230家，开设于国内主要机场的门店数为22家。在渠道为王的时代，核心商圈的高端零售终端资源具有稀缺性，从当时的市场环境判断，公司拥有优质的高端零售渠道是业绩快速增长的重要因素之一。

2012年，公司依托上市的有利契机，继续实施“一二线城市主要发展直营店”的渠道模式拓展策略；同时随着消费升级和战略合作百货渠道下沉，公司在部分三线城市开始建设直营门店。截至2012年12月31日，公司门店总数为443家，较2011年底净增125家。其中，直营店增至269家，加盟店增至174家，与行业中同等定位企业相比，公司终端零售规模处于领先地位。

## 二、项目投资的原因及必要性

在公司渠道快速扩张的过程中，公司未满足于现状，而是不断的从行业竞争对手、合作伙伴处汲取经验，探索新的盈利模式。公司管理层关注到高级百货及高档购物中心在渠道为王时代具有强势地位及良好的现金流能力，计划在中国三

线城市试点投资高端精品买手店。公司在三线城市选址而非一二线城市，主要是基于公司对一二线城市高端百货及高端购物中心饱和度的考虑以及对当时合作的高端百货渠道下沉带来的机遇把握。在项目考察期间，公司逐步明确了三个必要条件：（一）选址城市需在地理位置上接近广州、深圳，一是便于管理，二是消费观念和流行趋势能够较快传递；（二）常住人口需在百万级以上，对服饰有消费欲望，有足够的消费能力；（三）与当地实力前三的服装经营商进行合作。基于上述三个必要条件，公司考察了多个三线城市，最终确定了衡阳作为高端精品买手店的投资选址，主要原因如下：（一）衡阳地区常住人口约 800 万人；（二）衡阳交通便利，系武广高铁途经城市，距离广州仅需高铁 2 个小时车程，距离湖南省省会城市长沙仅需高铁 50 分钟车程；（三）衡阳当地房地产价格占居民收入比重较低，居民整体的消费观念和消费能力较强，但当地尚无高端百货或高端购物中心。

基于上述市场原因及商业考察，公司管理层做出了在衡阳投资建设高端精品买手店的投资计划。2013 年 1 月，公司董事会同意对衡阳连卡福进行增资，衡阳连卡福注册资本由 1,000 万元增至 1.5 亿元，衡阳连卡福其他股东同比例增资，各股东均已出资到位；该次董事会会议同时审议并同意公司建设衡阳高端精品买手店，项目计划投资 2.6 亿元，将通过衡阳连卡福自有资金解决，超过衡阳连卡福自有资本金部分拟通过银行融资方式解决。

随着 2013 年、2014 年消费者偏好及市场环境的变化，许多高端百货纷纷向高端购物中心转型，公司也对正在建设中的衡阳高端精品买手店做了定位调整，在经过可行性分析和测算后，公司做出了调整衡阳高端精品买手店投资计划的决策，公司管理层拟把衡阳高端精品买手店打造成为当地及周边地市提供一站式购物、休闲、娱乐场所。2014 年 4 月，鉴于衡阳高端精品买手店项目总建筑面积增加、装修及铺货需要，公司同意衡阳连卡福对衡阳高端精品买手店项目追加投资 2.4 亿元，即前次已审批投资额 2.6 亿元加上本次追加投资额累计不超过 5 亿元。项目的追加资金全部由衡阳连卡福以自筹方式解决。

此次追加投资主要原因如下：（一）项目总建筑面积增加。考虑到高端精品

买手店周边商业环境、消费需求和配套设施建设的需要，公司决定充分利用现有楼体面积，将建筑面积增加 8480 平方米，其中包括地下停车场建设和影院建设。

（二）装修费用。根据买手店的商业环境设计要求，公司需对毛坯楼体进行全面装修，使其达到基本适用状态。且由于项目总建筑面积增加，装修费用随之增加。

（三）铺货费用。买手店一楼将主要自营销售公司代理或买手采购的国际知名品牌及香化品牌的商品。

### 三、投资决策程序

2013 年 1 月 5 日，公司第二届董事会第十一次会议审议通过了《关于授权控股孙公司衡阳连卡福名品管理有限公司（曾用名衡阳连卡福名品管理有限公司，以下简称“衡阳连卡福”）购买不超过 2.6 亿元物业及相关资产用于高端精品买手店建设的议案》，本次交易不构成关联交易，不构成重大资产重组，详见公司 2013 年 1 月 8 日披露于巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）的《第二届董事会第十一次会议决议公告》（公告编号：2013-001）、《关于授权控股孙公司衡阳连卡福名品管理有限公司购买不超过 2.6 亿元物业及相关资产用于高端精品买手店建设的公告》（公告编号：2013-003）。2013 年 1 月 24 日，公司 2013 年第一次临时股东大会审议通过了《关于授权控股孙公司衡阳连卡福名品管理有限公司购买不超过 2.6 亿元物业及相关资产用于高端精品买手店建设的议案》，北京市竞天公诚律师事务所对该次股东大会决议合法有效出具了法律意见书。

2014 年 4 月 1 日，公司第二届董事会第十九次会议审议通过了《关于同意控股孙公司衡阳连卡福名品管理有限公司对衡阳高端精品买手店项目追加投资的议案》，鉴于衡阳高端精品买手店项目总建筑面积增加、装修及铺货需要，同意衡阳连卡福对该项目追加投资 2.4 亿元，即前次已审批投资额 2.6 亿元加上本次追加投资额累计不超过 5 亿元。内容详见 2014 年 4 月 2 日公司在深圳证券交易所指定信息披露网站巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）披露的《关于同意控股孙公司衡阳连卡福名品管理有限公司对衡阳高端精品买手店项目追加投资的公告》，（公告编号：2014-016）。根据《深圳证券交易所股票上市规则》和《公司章程》，本次追加投资额在董事会决策权限范围内，无需经过股东大会批准，不

构成公司的关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》中规定的重大资产重组。

综上，衡阳投资高端精品买手店相关决策程序符合深圳证券交易所《股票上市规则》、公司章程及公司内部管理制度的规定。

**2、请自查并说明你公司与衡阳连卡福其他股东衡阳市予尚服饰有限公司、陆巍源是否存在关联关系以及除关联关系之外的其他关系。**

回复：衡阳连卡福名品管理有限公司成立于2012年7月11日，设立时的股东分别为广州连卡悦圆发展有公司、衡阳市予尚服饰有限公司（以下简称“衡阳予尚”）、陆巍源，持股比例分别为53%、42%、5%。衡阳予尚成立于2007年10月16日，自然人谭伟和肖红梅夫妻二人分别持有其0.19%、99.81%的股权。

经公司自查与核查，衡阳予尚的股东谭伟与公司有着长期良好的合作关系，其控股的衡阳市赐你美服饰有限公司（以下简称“赐你美公司”）之分公司衡阳市赐你美服饰有限公司太古名店曾系公司的加盟商，公司对谭伟及肖红梅夫妻二人的运营能力、履约能力及诚信度有着较为深度的了解，因此决定与其二人合资设立衡阳连卡福公司，上述加盟关系也因共同设立衡阳连卡福而于2013年3月自然终止。在衡阳连卡福设立之后，谭伟及肖红梅出具竞业禁止承诺函，在衡阳予尚持股衡阳连卡福期间其二人不再经营男装品牌代理业务；为整合谭伟及肖红梅经营的男装代理品牌业务，衡阳连卡福购买了衡阳市赐你美服饰有限公司太古名店（以下简称“太古名店”）的存货等资产。上述交易属于正常的商业往来。

经公司自查与核查，衡阳予尚的股东肖红梅于2017年2月受让湖南欣汇商贸发展有限公司（以下简称“欣汇商贸公司”）99.5%的股权，欣汇商贸公司原与衡阳连卡福之间存在商业交易，主要系欣汇商贸公司代理的女装品牌进驻连卡福商业广场经营。上述交易属于正常的商业往来。

经公司自查与核查，陆巍源持有衡阳市大千房地产开发有限公司25%的股权，持有湖南湘国投实业有限公司70%的股权，其本人有多年的房地产业务经验，公司与其合资成立衡阳连卡福公司，是基于其能够对公司投资建设衡阳高端精品买

手店提供有益建议的考量。经核查，公司衡阳连卡福商业广场购买物业之房地产开发商衡阳鑫星河房地产开发有限公司、衡阳高端精品买手店建设项目施工方江苏华泰装饰工程有限公司、广州市第三建筑装饰有限公司均与陆巍源无关联关系。

综上，经董事会取得衡阳予尚、谭伟、肖红梅出具的情况说明及声明确认文件，以及取得陆巍源在指定时间内未对公司与其之间不存在关联关系及除关联关系之外的其他关系之结论提出异议的书面证明，除上述正常的商业交易外，衡阳市予尚服饰有限公司、陆巍源与本公司及本公司控制的企业不存在关联关系及除关联关系之外的其他关系。

**3、2017年2月20日，你公司披露《关于拟出售控股子公司股权暨关联交易的公告》，拟将所持有的衡阳连卡福53%的股权转让你公司控股股东广州瑞丰集团股份有限公司，转让对价为1.15亿元。请你公司补充披露出售上述股权的原因及必要性，相关决策程序是否符合本所《股票上市规则》、你公司章程及内部管理制度的规定。**

回复：截至公司出售衡阳连卡福股权时，连卡福开业近一年时间，尚未盈利。公司出售衡阳连卡福股权，主要是出于公司战略升级的考量。2015年，公司启动非公开发行股票项目，公司愿景升级为“互联网+”全球时尚品牌运营商。2016年3月28日，公司名称由“广州卡奴迪路服饰股份有限公司”变更为“摩登大道时尚集团股份有限公司”，证券简称由“卡奴迪路”变更为“摩登大道”。2016年4月26日，公司披露《五年发展战略规划》（2016-2020），公司从时尚集团定位出发，重新对业务结构进行升级，公司将继续深化资源整合，公司围绕“互联网+”背景，集全球互联网、移动、传媒于一体，专注于打造全球较有影响力的新型互联网资源开放共享平台，利用中国的市场，欧洲的时尚，硅谷的科技的核心优势，形成“娱乐化、社交化、艺术化、移动化”新商业模式，构建摩登大道时尚集团的全球时尚生态链，实现向“摩登社交+”全球资源一体化的成功转型。以上战略升级，体现了公司以更高的标准、更远大的视角规划未来发展及转型升级的决心。

本次出售衡阳连卡福股权，既有利于公司改善经营状况，又能够达到集中公司有效资源的效果，从而促成公司专注提升产品竞争力，将产品结合科技、时尚

元素进行升级迭代,同时保持与新兴产业的密切互动。且近年公司经营压力较大,通过本次股权转让,处置存量低效资产,有利于缓解短期经营压力,降低财务风险。因此,本次出售衡阳连卡福股权是公司为实现转型升级而作出的合理商业决策。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》、《上市公司重大资产重组管理办法》等相关规定,本次股权转让事项构成关联交易,不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。依据法律法规及公司章程等规定,公司第三届董事会第十九次会议于2017年2月20日审议通过了《关于拟出售控股子公司股权暨关联交易的议案》,同意了本次股权转让事项,关联董事均回避表决。公司独立董事均事前认可了本次关联交易,并对本次关联交易发表了明确同意的独立意见。2017年3月9日,公司2017年第一次临时股东大会审议通过了《关于拟出售控股子公司股权暨关联交易的议案》、《关于预计发生关联担保的议案》、《关于预计发生其他关联交易的议案》,同意了本次股权转让事项。相关决策程序符合深交所《股票上市规则》、公司章程及内部管理制度的规定。

**4、衡阳连卡福2016年末资产总额为5.57亿元,净资产为3,496.54万元,2016年度营业收入为2.09亿元,净利润为-8,390.52万元。请你公司结合衡阳连卡福主营业务、盈利模式、店面平效等情况,补充说明衡阳连卡福股权转让的定价依据、交易价格相比账面净资产溢价较高的原因,并合理分析本次交易定价的合理性及公允性。**

回复:衡阳连卡福成立于2012年,设立时主要以服装等零售业务为主,现主要业务为经营连卡福商业广场,原零售业务由下属全资子公司衡阳恒佳名品管理有限公司继续经营,连卡福商业广场于2016年3月正式开业。

衡阳连卡福2016年度营业收入为2.09亿元,其中:联营百货和自营专柜营业收入为20,481.92万元,租赁收入为382.44万元。2016年度连卡福商业广场购物中心营业面积为47,320.01 m<sup>2</sup>,其中:办公自用面积为1,285.93 m<sup>2</sup>,出租面积为11,727.42 m<sup>2</sup>,联营百货和自营专柜营业面积为34,306.66 m<sup>2</sup>,店面平效约为0.60万元/m<sup>2</sup>。

2017年2月20日，公司的全资子公司广州连卡悦圆发展有限公司（以下简称“连卡悦圆”）与公司的控股股东广州瑞丰集团股份有限公司（以下简称“瑞丰股份”）以及衡阳连卡福在中国广州市签署了《连卡福（衡阳）商业广场有限公司股权转让协议》，连卡悦圆拟将其持有衡阳连卡福53%的股权出售给瑞丰股份，转让对价为114,634,790元。

根据具有执行证券、期货相关业务资格的广东正中珠江会计师事务所（特殊普通合伙）于2017年1月20日出具的“广会审字[2017]G16041470011号”《连卡福（衡阳）商业广场有限公司2016年度审计报告》（以下简称《审计报告》），衡阳连卡福2016年末资产总额为556,840,686.21元，负债总额为521,875,335.59元，净资产为34,965,350.62元。

而衡阳连卡福股权转让的定价依据主要是参照中铭国际资产评估（北京）有限责任公司（以下简称“中铭国际”）于2017年2月10日出具的“中铭评报字【2017】第15003号”《摩登大道时尚集团股份有限公司因下属企业股权转让事宜委托评估的连卡福（衡阳）商业广场有限公司股东全部权益价值项目资产评估报告》。本次出售衡阳连卡福股权的评估基准日为2016年12月31日，中铭国际采取收益法和资产基础法对标的资产进行评估，最终采用资产基础法评估结果作为本次资产评估报告的评估结论。经评估，于评估基准日2016年12月31日，衡阳连卡福股东全部权益价值在持续经营等的假设前提下的市场价值如下：资产账面价值为57,013.17万元，评估值为73,205.51万元，评估增值16,192.34万元，增值率为28.40%；负债账面价值为51,576.29万元，评估值为51,576.29万元，评估无增减值；净资产账面价值为5,436.88万元，评估值为21,629.22万元，评估增值16,192.34万元，增值率为297.82%。参照该评估结果，经本次交易各方协商，确定衡阳连卡福53%股权交易价格为114,634,790元。

连卡福商业广场集购物、时尚、休闲、娱乐等于一体，属于衡阳地标性购物中心。其开业运营后，迅速形成核心商圈并带动周边物业升值及租金上涨。本次交易价格一方面是考虑到采用资产基础法衡阳连卡福享有所有权的连卡福商业广场的房产物业随着其开业运营后大幅增值，另一方面是考虑到商业广场经过

2-3 年培育期后将实现盈利并且拥有较好的现金流，因此依据评估报告的评估结果而在账面净资产基础上作出的合理溢价，交易价格合理、公允。

**5、请补充说明出售衡阳连卡福股权预计实现的投资收益金额，以及对你公司本年度经营期间财务状况和经营成果的具体影响。**

回复：2017 年 3 月，公司出售控股子公司连卡福（衡阳）商业广场有限公司并办理了工商变更登记手续。出售时点连卡福（衡阳）商业广场有限公司的账面净资产为 32,455,677.39 元，公司按 53% 的持股比例计算享有的净资产为 17,201,509.02 元，公司收到的股权转让款共计 114,634,790.00 元，本次出售股权产生投资收益为 97,433,280.98 元。

本次出售股权产生投资收益 97,433,280.98 元，直接导致归属于母公司所有者的净利润增加 97,433,280.98 元，非经常性损益增加 97,433,280.98 元；未分配利润和归属于母公司股东权益均增加 97,433,280.98 元。

**6、请补充说明你公司向衡阳连卡福提供的往来借款情况，包括提供的借款金额、借款利率、是否提供担保、实际担保金额、上述股权转让对借款的影响，以及具体还款计划、目前还款情况及还款保障措施。**

回复：

一、公司向衡阳连卡福提供的往来借款情况

表 1：摩登大道向衡阳连卡福提供的往来借款情况表（截至 2017 年 6 月 30 日）

单位：元

借款年度	借款本金金额	借款利率（%）	是否提供担保	实际担保金额	计提利息金额	偿还本金金额	偿还利息金额	借款本金余额	借款利息余额	期末本金及利息余额合计
2013 年度	105,566,276.00	6； 6.6	否	-	3,194,999.98	70,000,000.00		35,566,276.00	3,194,999.98	38,761,275.98
2014 年度	77,070,944.10	6； 6.6	否	-	4,339,941.21		7,534,941.19	112,637,220.10	-	112,637,220.10

2015 年 度	118,511, 497.57	5.335 ~6.16	否	-	8,913,6 41.36	20,000,0 00.00	8,571,8 10.71	211,148, 717.67	341,830 .65	211,490, 548.32
2016 年 度	186,526, 751.50	4.785 ~ 5.335	否	-	11,357, 490.65	184,131, 626.61	4,967,1 61.13	213,543, 842.56	6,732,1 60.17	220,276, 002.73
2017 年 1-6 月	28,400,0 00.00	4.785	是	270,00 0,000	5,672,9 96.58		8,227,7 58.73	241,943, 842.56	4,177,3 98.02	246,121, 240.58
合计	516,075, 469.17		是	270,00 0,000	33,479, 069.78	274,131, 626.61	29,301, 671.76	241,943, 842.56	4,177,3 98.02	246,121, 240.58

表 2：摩登大道向衡阳恒佳提供的往来借款情况表（截至 2017 年 6 月 30 日）

单位：元

借款年度	借 款 本 金 金 额	借 款 利 率 (%)	是 否 提 供 担 保	实 际 担 保 金 额	计 提 利 息 金 额	偿 还 本 金 金 额	偿 还 利 息 金 额	借 款 本 金 余 额	借 款 利 息 余 额	期 末 本 金 及 利 息 余 额 合 计
2014 年 度	10,000,0 00.00	6.60	否	-	174,716. 66		174,716. 66	10,000,0 00.00	-	10,000,0 00.00
2015 年 度		5.335~ 6.16	否	-	598,919. 44		582,618. 05	10,000,0 00.00	16,30 1.39	10,016,3 01.39
2016 年 度		4.785	否	-	484,794. 44		486,475. 00	10,000,0 00.00	14,62 0.83	10,014,6 20.83
2017 年 1-6 月		4.785	否	-	62,470.8 4	10,000,0 00.00	77,091.6 7	-	-	-
合计	10,000,0 00.00		否	-	1,320,90 1.38	10,000,0 00.00	1,320,90 1.38	-	-	-

上述借款形成的主要原因为：连卡福商业广场建设期较长，银行批复的贷款因进度或贷款用途限制，部分额度未能启用，以及建设后期，因流动资金临时周转，用于归还银行贷款本息等。

## 二、股权转让对借款的影响、具体还款计划及还款保障措施

2017 年 2 月 20 日，衡阳连卡福、本公司、肖红梅、广州瑞丰集团股份有限公司（以下简称“瑞丰股份”）四方签署了《借款担保合同》，合同约定肖红梅和瑞丰股份为衡阳连卡福股权出售之工商变更登记过户手续完成之日前本公司向衡阳连卡福提供的借款本金额度不超过人民币（大写）贰亿柒仟万元整（小写：

¥270,000,000 元) (指人民币元, 下同) 的敞口借款提供连带责任保证担保。各方确认, 截至《借款担保合同》签订之日, 本公司已向衡阳连卡福提供借款本金为 230,943,842.56 元, 最终借款本金金额以实际划付的金额为准。上述敞口借款主要用于偿还衡阳连卡福到期银行借款。合同约定了借款期限: 不超过股权转让之工商变更登记过户手续完成之日起 180 日 (偿还借款截止日如遇节假日则自动顺延至下一个工作日), 即各方约定, 自衡阳连卡福股权变更工商登记完成之日起 6 个月内, 衡阳连卡福清偿上述关联借款。

2017 年 3 月 24 日, 本次股权转让的工商变更登记手续办理完毕, 衡阳连卡福取得了衡阳市工商行政管理局换发的新营业执照。截至 2017 年 3 月 24 日, 本公司向原控股子公司衡阳连卡福提供往来借款本金余额约为 2.42 亿元, 该等往来借款性质转变为关联借款。

上述事项详见本公司于 2017 年 2 月 21 日披露在巨潮资讯网 ([www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)) 的《第三届董事会第十九次会议决议公告》(公告编号: 2017-013)、《关于拟出售控股子公司股权暨关联交易的公告》(公告编号: 2017-009)、《关于预计发生其他关联交易的公告》(公告编号: 2017-011)、《关于预计发生关联担保的公告》(公告编号: 2017-010); 详见于 2017 年 3 月 10 日披露在巨潮资讯网 ([www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)) 的《2017 年第一次临时股东大会决议公告》(公告编号: 2017-020); 详见于 2017 年 3 月 28 日披露在巨潮资讯网 ([www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)) 的《关于出售控股子公司股权暨关联交易的进展公告》(公告编号: 2017-028)。

截至目前, 公司预计上述约 2.42 亿元借款本金及相应利息将于 2017 年 8 月 31 日前获得清偿。

## **7、请补充说明截至本问询函回复日, 衡阳连卡福股权转让价款的实际支付情况。**

回复: 截至本公告日, 公司已全额收到衡阳连卡福股权转让价款, 具体情况如下:

2017年3月24日，公司收到股权转让第一笔价款68,780,874元。衡阳连卡福也于2017年3月24日完成了股权转让的工商变更登记手续，并取得了衡阳市工商行政管理局换发的新营业执照。内容详见公司于2017年3月28日披露于巨潮资讯网的《关于出售控股子公司股权暨关联交易的进展公告》，公告编号：2017-026。2017年3月29日，公司收到股权转让余款45,853,916元。

#### **8、你认为需要说明的其他情况。**

回复：公司严格履行信息披露义务，就衡阳高端精品买手店项目不存在应披露未披露的情形。

（以下无正文）

（此无正文，为《摩登大道时尚集团股份有限公司关于〈深圳证券交易所关于对摩登大道时尚集团股份有限公司的问询函〉的回复》之签字盖章页）

摩登大道时尚集团股份有限公司

2017年7月18日

抄报：广东证监局上市公司监管处