

证券代码: 000025、200025

证券简称: 特力 A、特力 B

公告编号: 2017-071

# 深圳市特力(集团)股份有限公司 2017 年半年度报告摘要

## 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别和连带的法律责任。

所有董事均亲自出席了审议本次半年报的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用  不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用  不适用

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用  不适用

## 二、公司基本情况

### 1、公司简介

股票简称	特力 A、特力 B	股票代码	000025、200025
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	祁鹏	孙博伦	
办公地址	深圳市福田区深南中路中核大厦十五楼	深圳市福田区深南中路中核大厦十五楼	
电话	(0755) 83989378	(0755) 83989339	
电子信箱	ir@tellus.cn	sunbl@tellus.cn	

### 2、主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入(元)	160,984,104.56	157,147,166.48	2.44%
归属于上市公司股东的净利润(元)	24,596,905.09	17,747,952.63	38.59%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	17,705,046.11	15,449,772.01	14.60%
经营活动产生的现金流量净额(元)	7,380,561.40	23,971,506.36	-69.21%
基本每股收益(元/股)	0.0827	0.0597	38.53%
稀释每股收益(元/股)	0.0827	0.0597	38.53%

加权平均净资产收益率	2.71%	2.02%	0.69%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产(元)	1,217,998,855.68	1,189,001,074.98	2.44%
归属于上市公司股东的净资产(元)	920,993,189.04	895,362,614.95	2.86%

### 3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	65,094		报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	0		
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
深圳市特发集团有限公司	国有法人	49.09%	145,925,256	6,000,000		
深圳远致富海珠宝产业投资企业(有限合伙)	境内非国有法人	23.88%	71,000,000	71,000,000		
GUOTAI JUNAN SECURITIES(HONGKONG) LIMITED	境外法人	0.88%	1,241,440			
李光鑫	境内自然人	0.26%	761,161			
翁政文	境外自然人	0.19%	579,528			
何杏	境内自然人	0.10%	300,100			
曾惠明	境外自然人	0.09%	270,000			
黄楚云	境内自然人	0.09%	266,500			
中国农业银行股份有限公司—中证 500 交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.08%	242,400			
林凤芳	境内自然人	0.07%	216,933			
上述股东关联关系或一致行动的说明	前十名股东中，国有法人股东深圳市特发集团有限公司与其他股东不存在关联关系，也不属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人；未知其他流通股股东是否属于一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明(如有)	无					

### 4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用  不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用  不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

## 5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

## 6、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券  
否

## 三、经营情况讨论与分析

### 1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求  
否

公司报告期内的主营业务是汽车销售；汽车检测、维修及配件销售；物业租赁及服务业务。报告期内，公司在董事会的领导下以创新驱动发展为指导原则，按照公司战略规划积极推进公司战略转型工作，在保证现有主营业务健康发展的基础上，快速推进新商业模式落地实施见效，通过整体资源优化配置，确保战略转型顺利实施。

本报告期内，本公司通过创新思路、业务整合、挖掘存量业务最大潜力，发挥原有业务的基础支撑作用，在市场环境持续低迷的大背景下，取得了良好的经营成果，利润总额及归属于母公司净利润较上年同期有较大幅度提高。2017年1-6月，公司实现营业收入16,098.41万元，比上年同期15,714.72万元增加383.69万元，增长2.44%；利润总额2,402.51万元，比上年同期1,856.74万元增加545.77万元，增长29.39%；归属于母公司的净利润2,459.69万元，比上年同期1,774.80万元增加684.90万元，增长38.59%。利润总额及归属于母公司净利润较上年同期增长的主要原因为本期物业租赁收益和股权转让投资收益的增加。

在当前主营业务平稳健康发展的基础上，特力集团转型工作也已进入落地实施阶段。本报告期内，为迈入珠宝市场零售端市场而成立的安徽特力星光金尊珠宝有限公司已开业；珠宝市场渠道端的区域性渠道平台项目四川特力珠宝科技有限公司已进行了工商注册登记，即将开展业务；针对珠宝物理平台的特力水贝珠宝大厦一期项目已进入招商阶段，预计2017年底前投入使用。2017年下半年特力集团将继续开拓思路，稳步发展，力争完成全年各项经济指标。

### 主要财务数据同比变动情况

单位：元

	本报告期	上年同期	同比增减	变动原因
营业收入	160,984,104.56	157,147,166.48	2.44%	本期汽车销售收入同比增加，主要是中高端车销售台数同比增加及租金收入增加。
营业成本	118,024,813.96	112,822,380.88	4.61%	营业成本随汽车销售收入的增加而增加，另外新设特力星光公司本期租

				赁成本同比增加。
销售费用	6,883,605.25	7,399,760.23	-6.98%	
管理费用	19,352,021.76	20,805,027.12	-6.98%	
财务费用	26,460.54	289,000.78	-90.84%	主要是归还特发集团借款后利息支出同比减少。
所得税费用	623,687.09	597,869.12	4.32%	
经营活动产生的现金流量净额	7,380,561.40	23,971,506.36	-69.21%	主要是新设特力星光本期支付周大福货品押金及本期5月末转让物业公司同比经营净现金流减少。
投资活动产生的现金流量净额	-84,354,916.88	24,320,840.63		主要是理财产品投资较上年同期增加。
筹资活动产生的现金流量净额	21,709,660.64	-16,495,591.67		本期增加了工程项目借款及特力星光公司增加少数股东投资款；上年同期主要是偿还特发贷款利息。
现金及现金等价物净增加额	-55,264,848.22	31,796,882.13		
投资收益	9,636,578.24	5,100,570.96	88.93%	主要是转让子公司股权收益增加。

## 2、涉及财务报告的相关事项

### (1) 与上一会计期间财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用  不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

### (2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用  不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

### (3) 与上一会计期间财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用  不适用

本公司报告期内通过协议转让方式处置子公司：深圳市特发特力物业管理有限公司，股权转让完成后，特力物业将不再纳入公司合并报表范围。具体情况详见本公司刊登于《证券时报》、《香港商报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）公告编号：2017-039的相关公告。