

北京华联商厦股份有限公司 2017 年前三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2017年1月1日-2017年9月30日
2. 预计的经营业绩：亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降
3. 业绩预告情况表

项 目	本报告期 (2017. 1. 1-2017. 9. 30)	上年同期	
		重组前	重组后
归属于上市公司股东的净利润	盈利： 约 2,800 万元~3,300 万元	盈利： 12,484.14 万元	盈利： 11,513.77 万元
基本每股收益	盈利： 约 0.0106 元~0.0124 元	盈利：0.0561 元	盈利：0.0434 元

备注：2017年1月公司完成了重大资产重组，分别收购了青岛海融兴达商业管理有限公司100%股权，山西华联购物中心有限公司99.69%的股权，并向西藏山南信商投资管理有限公司发行股份募集配套资金。

1. 上表中上年同期（重组前）归属于上市公司股东的净利润为公司实施上述重大资产重组前2016年前三季度财务报表披露数据；上年同期（重组后）数据系公司实施上述重大资产重组后，根据企业合并相关准则对上年同期财务数据进行模拟追溯调整后数据。

2. 上年同期（重组前）的基本每股收益按照公司发行在外的普通股加权

平均数222,608.64万股计算；上年同期（重组后）的基本每股收益以公司非公开发行股份后加权平均数265,218.99万股计算；本报告期的基本每股收益以公司非公开发行股份后加权平均数265,218.99万股计算。

4. 第三季度业绩变动情况

项 目	第三季度 (2017.7.1-2017.9.30)	上年同期	
		重组前	重组后
归属于上市公司股东的净利润	盈利： 约 100 万元~600 万元	盈利： 7,881.21 万元	盈利： 7,787.50 万元
基本每股收益	盈利： 约 0.0004 元 ~ 0.0023 元	盈利：0.0354 元	盈利：0.0294 元

备注：

1. 上表中上年同期（重组前）归属于上市公司股东的净利润为公司实施上述重大资产重组前2016年第三季度财务报表披露数据；上年同期（重组后）数据系公司实施上述重大资产重组后，根据企业合并相关准则对上年同期财务数据进行模拟追溯调整后数据。

2. 上年同期（重组前）的基本每股收益按照公司发行在外的普通股加权平均数222,608.64万股计算；上年同期（重组后）的基本每股收益以公司非公开发行股份后加权平均数265,218.99万股计算；第三季度的基本每股收益以公司非公开发行股份后加权平均数265,218.99万股计算。

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告的相关财务数据未经注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

公司业绩较上年同期下降，主要原因是公司2016年对外出售了北京海融兴达商业管理有限公司、北京龙天陆投资有限责任公司、北京兴联顺达商业管理有限

公司3家公司股权，获得了较高的投资收益。公司预计2017年前三季度归属于公司股东的净利润较2016年同期归属于公司股东的净利润下降。

四、其他相关说明

本次业绩为公司财务部门的初步测算结果，具体业绩数据将在公司2017年三季度报告中详细披露。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn/>）。

特此公告。

北京华联商厦股份有限公司董事会

2017年10月14日