

中百控股集团股份有限公司 2017 年度前三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2017 年 1 月 1 日—2017 年 9 月 30 日

2、预计的经营业绩：扭亏为盈

| 项 目 | 本报告期 | 上年同期 |
|-------------------|------------------------------|------------------|
| 归属于上市公司股 东的净利润 | 盈利：12,821.12 万元—13,121.12 万元 | 盈利：-17,482.14 万元 |
| | 比上年同期增长：173%—175% | |
| 基本每股收益 | 盈利：约 0.188 元—0.193 元 | 盈利：-0.26 元 |

其中：2017 年 7 月 1 日-2017 年 9 月 30 日

| 项 目 | 本报告期 | 上年同期 |
|-------------------|-----------------------|------------------|
| 归属于上市公司股 东的净利润 | 盈利：-800 万元—-500 万元 | 盈利：-11,236.58 万元 |
| | 比上年同期增长：93%—96% | |
| 基本每股收益 | 盈利：约-0.012 元—-0.007 元 | 盈利：-0.16 元 |

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

2017 年前三季度公司预计净利润较去年同期增长的原因：

1、本报告期完成资产证券化中江夏中百购物广场的相关资产权益转让事宜，增加税后净利润约为 1.81 亿元。

2、本报告期公司销售收入同比仍有所下降，但下降幅度逐渐收窄，商业租金和人工费用上涨压力依旧，加上部分门店改造及转型调整等使得装修费用及资产损失有所增加。公司将继续加大转型调整工作力度，坚持业态调整升级，持续推进供应链优化，不断提升商品销售毛利，强化管理降低成本，促进公司经营利润增长。

四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门的初步测算结果，具体财务数据将在本公司 2017 年三季度报告中予以详细披露。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告

中百控股集团股份有限公司董事会

二〇一七年十月十三日