

## 顺发恒业股份公司2017年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、本期业绩预计情况

- 1、业绩预告期间：2017年1月1日——2017年12月31日；
- 2、预计的经营业绩：同向上升；
- 3、业绩预告情况：

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	比上年同期上升： 80.64%—101.81%	盈利：36,631.76万元
	盈利： 66,170.3万元—73,926.7万元	
基本每股收益	盈利：约0.27至0.30元	盈利：0.16元

### 二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师预审计。

### 三、业绩变动原因说明

报告期内，公司新增美哉美城、富春峰景、泽润园二期及春江悦茗项目交付，全年整体结算量较上年同期大幅增加，且项目售价有所提升，故预计公司经营业绩较上年同期出现大幅增长；预计累计归属于上市公司股东的净利润较上年同期增长为：80.64%-101.81%。

### 四、其他相关说明

本次业绩预告，是由公司财务部门初步估算。公司2017年度实际盈利情况以公司2017年度报告具体数据为准。敬请投资者注意投资风险！

特此公告。

顺发恒业股份公司  
董 事 会  
2017年10月26日