

证券代码：000613、200613

证券简称：*ST 东海 A、*ST 东海 B

海南大东海旅游中心股份有限公司

Hainan Dadonghai Tourism Centre (Holdings) Co., Ltd.



2017 年第三季度报告全文

披露日期：二〇一七年十月二十八日



第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人黎愿斌、主管会计工作负责人符宗仁及会计机构负责人(会计主管人员)符宗仁声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。



第二节 公司基本情况

一、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减	
总资产（元）	94,820,236.97	105,444,153.63	-10.08%	
归属于上市公司股东的净资产（元）	74,517,502.41	74,276,415.44	0.32%	
	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入（元）	5,239,573.04	46.26%	20,335,846.46	29.98%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-1,478,166.83	19.47%	241,086.97	114.49%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-1,478,166.83	19.47%	241,086.97	113.85%
经营活动产生的现金流量净额（元）	--	--	2,313,337.12	76.54%
基本每股收益（元/股）	-0.0041	18.00%	0.0007	115.22%
稀释每股收益（元/股）	-0.0041	18.00%	0.0007	115.22%
加权平均净资产收益率	-1.99%	17.43%	0.32%	114.61%

非经常性损益项目和金额

适用 不适用

公司报告期不存在非经常性损益项目。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、普通股股东和表决权恢复的优先股股东总数及前10名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	23,374	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0			
前10名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
罗牛山股份有限公司	境内非国有法人	17.55%	63,885,980	0		
潘国平	境内自然人	8.48%	30,879,791	0		



第一上海证券有限公司	境外法人	2.62%	9,545,528	0		
横华国际资产管理有限公司－客户资金	境外法人	2.29%	8,327,502	0		
海南雅安居物业服务有限公司	境内非国有法人	2.25%	8,205,800	0		
胡建国	境内自然人	1.71%	6,227,640	0		
万华天智投资发展有限公司	境内非国有法人	1.45%	5,277,400	0		
中投证券（香港）金融控股有限公司－客户资金	境外法人	1.30%	4,722,300	0		
张峰秀	境内自然人	1.07%	3,901,372	0		
姜顺头	境内自然人	1.01%	3,668,800	0		

前 10 名无限售条件股东持股情况

股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类	
		股份种类	数量
罗牛山股份有限公司	63,885,980	人民币普通股	63,885,980
潘国平	30,879,791	境内上市外资股	30,879,791
第一上海证券有限公司	9,545,528	境内上市外资股	9,545,528
横华国际资产管理有限公司－客户资金	8,327,502	人民币普通股	8,327,502
海南雅安居物业服务有限公司	8,205,800	人民币普通股	8,205,800
胡建国	6,227,640	人民币普通股	6,227,640
万华天智投资发展有限公司	5,277,400	人民币普通股	5,277,400
中投证券（香港）金融控股有限公司－客户资金	4,722,300	人民币普通股	4,722,300
张峰秀	3,901,372	人民币普通股	
姜顺头	3,668,800	人民币普通股	3,668,800
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中，海南雅安居物业服务有限公司为罗牛山股份有限公司的全资子公司，公司未知其他股东之间是否存在关联关系或是否属于《上市公司持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明	无		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用



第三节 重要事项

一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

报表项目	期末余额 (本期金额)	年初余额 (上期金额)	变动比率 (%)	变动原因
货币资金	6,730,011.76	27,210,248.01	-75.27%	主要是借出债权投资资金所致
应收账款	372,921.04	690,444.72	-45.99%	属于应收款正常回收变动范围
预付款项	407,179.10	58,783.23	592.68%	主要是预付厂家的电梯工程款,客房布草款,及订购家具款等
其他应收款	827,933.20	174,103.52	375.54%	主要是待结算的物品采购增加
一年内到期的非流动资产	160,425.08	584,369.42	-72.55%	主要是列账于流动资产的长期待摊费用摊销所致
其他流动资产	11,037,360.17	1,876,449.22	488.20%	主要是借出债权投资款项所致
应付职工薪酬	1,439,152.88	2,148,514.36	-33.02%	主要是发放年度奖金所致
其他应付款	13,179,463.68	23,084,504.73	-42.91%	主要是支付中国证监会罚没款所致
营业收入	20,335,846.46	15,645,132.93	29.98%	主要是酒店房务收入和餐厅收入增加所致
营业外收入	260.00	77,406.00	-99.66%	主要是去年下半年以来政府免收基金,手续费收入减少所致
净利润	241,086.97	-1,663,497.65	-114.49%	主要是今年酒店营业收入增加所致
综合收益总额	241,086.97	-1,663,497.65	-114.49%	主要是今年酒店营业收入增加所致
基本每股收益	0.0007	-0.0046	-114.49%	主要是今年酒店营业收入增加所致
销售商品、提供劳务收到的现金	21,451,896.62	16,089,632.28	33.33%	主要是今年酒店营业收入增加所致
购买商品、接受劳务支付的现金	6,833,152.05	4,960,123.78	37.76%	主要是酒店业务量增加,以致物品采购增加
经营活动产生的现金流量净额	2,524,811.00	1,674,807.44	50.75%	主要是今年酒店营业收入增加所致
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付现金	3,793,573.37	500,633.95	657.75%	主要是酒店C楼和别墅客房装修所致
收到其他与筹资活动有关的现金	19,810,000.00			主要是收到罗牛山集团公司往来款
支付其他与筹资活动有关的现金	29,810,000.00			支付中国证监会罚没款,支付罗牛山集团公司往来款所致

二、重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√ 适用 □ 不适用

1、2001年3月8日,公司因1998年以前虚增利润、违规操作等事项,收到中国证券监督管理委员会行政处罚决定书证监罚字[2001]3号《关于海南大东海旅游中心股份有限公司违反证券法规行为的处罚决定》。其中,对公司处以没收非法所得1931万元,并罚款50万元。2017年2月20日,公司已向中国证券监督管理委员会缴清前述罚没款。



2、公司收到《律师函》事项：经三亚供电局初步核算，自2006年7月至2016年4月少计南中国大酒店用电量10313373千瓦时。详情见公司2016年5月31日《证券时报》、《香港商报》和巨潮资讯网《海南大东海旅游中心股份有限公司关于收到律师函的公告》（公告编号：2016-016）。目前，公司就相关事项与三亚供电局尚在进行沟通、协调，尚无协商结果。

3、核销长期投资和往来款事项：2017年10月25日公司董事会审议通过了《关于核销长期投资和往来款的预案》，并将提交公司下一次股东大会审议。预案主要内容包括：（1）拟核销湖北荆沙大东海俱乐部有限公司等三个长期投资项目，合计账面原值14,716,374.26元，已计提减值准备14,716,374.26元；（2）拟核销应收款项债权205笔，合计账面原值80,243,805.62元，已计提坏账准备80,243,805.62元；（3）拟核销应付款项债务201笔，账面原值1,303,540.11元。以上长期投资项目和应收款项债权的核销，对公司的财务状况和年度损益不会产生影响。应付款项债务的核销对公司的财务状况和年度损益影响金额为1,303,540.11元。

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
收到《律师函》事项	2016年05月31日	收到《律师函》事项的公告编号为2016-016，公告名称为《关于收到<律师函>的公告》，刊登于2016年5月31日的《证券时报》、《香港商报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）。
核销长期投资和往来款事项	2017年10月26日	关于核销长期投资和往来款事项公告编号为2017-080，公告名称为《关于核销长期投资和往来款的公告》，刊登于2017年10月26日的《证券时报》、《香港商报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）。

三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺	罗牛山股份有限公司	股改承诺	2007年5月30日，罗牛山股份有限公司在本公司《股权分置改革说明书》（修订稿）和《股权分置改革说明书》（修订稿摘要）中，其中承诺：鉴于大东海公司连年亏损，濒临退市，为扭转大东海公司的经营困境，提高盈利能力，恢复持续经营能力，大东海公司控股股东罗牛山股份有限公司承诺将积极寻求重组方在适当时候对大东海公司进行资产重组。	2017年06月27日	6个月	截至本报告披露日，已终止原筹划重大资产重组事项。
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺						
资产重组时所作承诺						
首次公开发行或再融资时所作承诺						
股权激励承诺						



其他对公司中小股东所作承诺					
承诺是否按时履行	是				
如承诺超期未履行完毕的，应当详细说明未完成履行的具体原因及下一步的工作计划	无				

四、对 2017 年度经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用 不适用

五、证券投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在证券投资。

六、衍生品投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

七、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用 不适用

接待时间	接待方式	接待对象类型	调研的基本情况索引
2017年06月16日	电话沟通	个人	武汉吴姓投资者，咨询公司重组工作情况及复牌情况，未提供任何资料
2017年06月29日	电话沟通	个人	上海周姓投资者，咨询公司半年度业绩情况，未提供任何资料
2017年07月07日	电话沟通	个人	上海王姓投资者，咨询公司重组进度情况，未提供任何资料
2017年07月18日	电话沟通	个人	广东张姓投资者，咨询公司重组工作进展情况，未提供任何资料
2017年07月26日	电话沟通	个人	深圳黄姓投资者，咨询公司重组工作情况，未提供任何资料
2017年08月02日	电话沟通	个人	北京李姓投资者，咨询公司大股东履行承诺情况，未提供任何资料
2017年08月10日	电话沟通	个人	吉林黄姓投资者，咨询公司半年度经营业绩情况和披露时间，未提供任何资料
2017年08月24日	电话沟通	个人	深圳林姓投资者，咨询公司终止重组后续工作计划以及对公司年度经营的影响，未提供任何资料
2017年09月12日	电话沟通	个人	上海张姓投资者，咨询公司三季度经营业绩情况，未提供任何资料
2017年09月27日	电话沟通	个人	广东张姓投资者，咨询公司终止重组情况，未提供任何资料



八、违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

九、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

十、履行精准扶贫社会责任情况

1、三季度精准扶贫概要

无

2、上市公司三季度精准扶贫工作情况

无

3、后续精准扶贫计划

无



第四节 财务报表

一、财务报表

1、资产负债表

编制单位：海南大东海旅游中心股份有限公司

2017年09月30日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	6,730,011.76	27,210,248.01
结算备付金		
拆出资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	372,921.04	690,444.72
预付款项	407,179.10	58,783.23
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
应收利息		
应收股利		
其他应收款	827,933.20	174,103.52
买入返售金融资产		
存货	274,907.08	219,179.72
划分为持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产	160,425.08	584,369.42
其他流动资产	11,037,360.17	1,876,449.22
流动资产合计	19,810,737.43	30,813,577.84
非流动资产：		
发放贷款及垫款		
可供出售金融资产		



持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资		
投资性房地产	8,977,634.88	9,333,527.55
固定资产	39,001,672.63	40,395,680.91
在建工程	2,691,208.03	
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	23,220,732.99	23,830,023.36
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	1,118,251.01	1,071,343.97
递延所得税资产		
其他非流动资产		
非流动资产合计	75,009,499.54	74,630,575.79
资产总计	94,820,236.97	105,444,153.63
流动负债：		
短期借款		
向中央银行借款		
吸收存款及同业存放		
拆入资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	2,387,427.84	1,967,565.51
预收款项	1,347,587.23	1,894,524.28
卖出回购金融资产款		
应付手续费及佣金		
应付职工薪酬	1,439,152.88	2,148,514.36
应交税费	459,417.89	582,944.27
应付利息		
应付股利		



其他应付款	13,179,463.68	23,084,504.73
应付分保账款		
保险合同准备金		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
划分为持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债		
流动负债合计	18,813,049.52	29,678,053.15
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
专项应付款		
预计负债	1,489,685.04	1,489,685.04
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	1,489,685.04	1,489,685.04
负债合计	20,302,734.56	31,167,738.19
所有者权益：		
股本	364,100,000.00	364,100,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	54,142,850.01	54,142,850.01
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积		
一般风险准备		



未分配利润	-343,725,347.60	-343,966,434.57
归属于母公司所有者权益合计	74,517,502.41	74,276,415.44
少数股东权益		
所有者权益合计	74,517,502.41	74,276,415.44
负债和所有者权益总计	94,820,236.97	105,444,153.63

法定代表人：黎愿斌

主管会计工作负责人：符宗仁

会计机构负责人：符宗仁

2、本报告期利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	5,239,573.04	3,582,335.33
其中：营业收入	5,239,573.04	3,582,335.33
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	6,717,739.87	5,475,329.67
其中：营业成本	2,959,743.77	2,104,017.65
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	337,909.65	331,554.93
销售费用	1,252,272.26	1,086,308.77
管理费用	2,164,954.70	1,943,842.62
财务费用	2,859.49	9,605.70
资产减值损失		
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		



其他收益		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	-1,478,166.83	-1,892,994.34
加：营业外收入		
其中：非流动资产处置利得		
减：营业外支出		
其中：非流动资产处置损失		
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-1,478,166.83	-1,892,994.34
减：所得税费用		-57,374.17
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	-1,478,166.83	-1,835,620.17
归属于母公司所有者的净利润	-1,478,166.83	-1,835,620.17
少数股东损益		
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-1,478,166.83	-1,835,620.17
归属于母公司所有者的综合收益总额	-1,478,166.83	-1,835,620.17
归属于少数股东的综合收益总额		
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	-0.0041	-0.0050
（二）稀释每股收益	-0.0041	-0.0050

法定代表人：黎愿斌

主管会计工作负责人：符宗仁

会计机构负责人：符宗仁



3、年初到报告期末利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	20,335,846.46	15,645,132.93
其中：营业收入	20,335,846.46	15,645,132.93
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	20,095,019.49	17,386,036.58
其中：营业成本	8,215,856.28	6,564,040.96
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	1,092,153.92	898,511.56
销售费用	3,710,417.19	3,185,344.51
管理费用	7,254,405.27	6,933,286.39
财务费用	-177,813.17	-195,146.84
资产减值损失		
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
其他收益		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	240,826.97	-1,740,903.65
加：营业外收入	260.00	77,406.00
其中：非流动资产处置利得		
减：营业外支出		
其中：非流动资产处置损失		
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	241,086.97	-1,663,497.65



减：所得税费用		
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	241,086.97	-1,663,497.65
归属于母公司所有者的净利润	241,086.97	-1,663,497.65
少数股东损益		
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	241,086.97	-1,663,497.65
归属于母公司所有者的综合收益总额	241,086.97	-1,663,497.65
归属于少数股东的综合收益总额		
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	0.0007	-0.0046
（二）稀释每股收益	0.0007	-0.0046

法定代表人：黎愿斌

主管会计工作负责人：符宗仁

会计机构负责人：符宗仁

4、年初到报告期末现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	21,451,896.62	16,089,632.28
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		



收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
收到的税费返还		4,801.73
收到其他与经营活动有关的现金	879,598.17	892,186.05
经营活动现金流入小计	22,331,494.79	16,986,620.06
购买商品、接受劳务支付的现金	6,833,152.05	4,960,123.78
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	8,454,448.49	6,840,069.25
支付的各项税费	2,205,686.00	2,201,234.91
支付其他与经营活动有关的现金	2,524,871.13	1,674,807.44
经营活动现金流出小计	20,018,157.67	15,676,235.38
经营活动产生的现金流量净额	2,313,337.12	1,310,384.68
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	3,793,573.37	500,633.95
投资支付的现金	9,000,000.00	9,000,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	12,793,573.37	9,500,633.95



投资活动产生的现金流量净额	-12,793,573.37	-9,500,633.95
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金	19,810,000.00	
筹资活动现金流入小计	19,810,000.00	
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	29,810,000.00	
筹资活动现金流出小计	29,810,000.00	
筹资活动产生的现金流量净额	-10,000,000.00	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-20,480,236.25	-8,190,249.27
加：期初现金及现金等价物余额	27,210,248.01	19,782,392.26
六、期末现金及现金等价物余额	6,730,011.76	11,592,142.99

法定代表人：黎愿斌

主管会计工作负责人：符宗仁

会计机构负责人：符宗仁

二、审计报告

第三季度报告是否经过审计

是 否

公司第三季度报告未经审计。

海南大东海旅游中心股份有限公司董事会

董事长：黎愿斌

二〇一七年十月二十六日