

证券代码：000638

证券简称：万方发展

公告编号：2018-008

## 万方城镇投资发展股份有限公司

### 2017 年年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、本期业绩预计情况

1、预计的业绩：亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降

2、业绩预告期间：2017 年 1 月 1 日至 2017 年 12 月 31 日

项目	本报告期 (2017 年 1 月 1 日—2017 年 12 月 31 日)	上年同期 (2016 年 1 月 1 日—2016 年 12 月 31 日)
归属于上市公司股东的净利润	盈利：约 1,000 万元至 1,500 万元	盈利：1,044.07 万元
基本每股收益	盈利：约 0.0324 元至 0.0485 元	盈利：0.0337 元

#### 二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师预审计。

#### 三、业绩变动原因说明

报告期内，公司实现营业收入约为 13,500 万元，归属于上市公司股东的净利润约为 1,000 万元至 1,500 万元，较去年同期业绩变动是同向上升，本报告期内业绩变动的主要原因：

1、处置公司子公司绥芬河市盛泰经贸有限公司的投资收益合计约 2,000 万元；

2、置入资产成都信通网易医疗科技发展有限公司本年度业绩盈利；

#### 四、其他相关说明

本次业绩预告是根据公司财务部门初步测算的结果，公司 2017 年年度具体财务数据以披露的 2017 年年度报告为准。公司指定信息披露媒体为《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网。

敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

万方城镇投资发展股份有限公司董事会

二零一八年一月三十一日