

北京弘高创意建筑设计股份有限公司

2017 年度业绩预告修正公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2017 年 1 月 1 日—2017 年 12 月 31 日；

2、前次业绩预告情况：公司于 2017 年 10 月 30 日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上公布的《2017 年第三季度报告》中预计：2017 年度归属于上市公司股东的净利润为 12,000 万元至 18,000 万元。

3、修正后的预计业绩

亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降 其他

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	亏损： <u>13,000</u> 万元 至 <u>17,000</u> 万元	盈利： <u>23,439</u> 万元

二、业绩预告修正预审计情况

本次业绩预告修正未经会计师事务所审计，为公司财务部门初步测算的结果。

三、业绩修正原因说明

本次业绩修正的主要原因如下：

1、项目回款低于预期导致应收账款计提坏账准备大幅增加

建筑装饰工程行业存在普遍的垫资现象，行业应收账款普遍较高。受宏观经济不景气和市场流动性降低的影响，业主方的资金压力进一步加大，导致公司部分项目的实际回款进度低于当初的预期进度，部分项目的结算周期延长也使得项目回款周期变长。回款低于预期，导致本期末应收账款计提坏账准备大幅提升，进而导致本年净利润下降。

2、行业竞争激烈，公司调整业务结构，导致收入有所下降

受宏观经济影响，地产行业投资不景气，装饰行业的竞争也越来越激烈。为了提高项目质量，公司从 2016 年开始逐渐调整业务结构，逐渐降低了垫资项目的签约，加大优质项目的签约，这也导致 2017 年收入有所下滑。

四、其他相关说明

1、本次业绩修正是公司财务部门初步测算的结果，未经会计师事务所审计，最终具体财务数据以公司披露的《2017 年年度报告》为准。

2、公司董事会对本次业绩预告修正给投资者带来的不便致以诚挚的歉意，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

北京弘高创意建筑设计股份有限公司

2018年1月31日