

证券代码：000022、200022

证券简称：深赤湾 A、深赤湾 B

公告编号：2018-023



深圳赤湾港航股份有限公司 2017 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

是否以公积金转增股本

是 否

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以 644,763,730 为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 13.19 元（含税），不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	深赤湾 A、深赤湾 B	股票代码	000022、200022
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	王永立	胡静競、陈丹	
办公地址	中国深圳市南山区招商街道赤湾石油大厦八楼		
传真	+86 755 26684117	+86 755 26684117	
电话	+86 755 26694222	+86 755 26694222	
电子信箱	cwh@szcwh.com	cwh@szcwh.com	

2、报告期主要业务或产品简介

(1) 主要业务及经营模式

本公司主营业务为集装箱和散杂货的港口装卸、仓储、运输及其它配套服务，主要经营深圳赤湾港区 6 个集装箱泊位及 7 个散杂货泊位、妈湾港区 3 个集装箱泊位和东莞麻涌港区 5 个散杂货泊位，并参资山东莱州港区。

(2) 行业发展阶段、周期性特点及公司所处行业地位

公司从事的港口行业属于国民经济基础产业，行业发展水平与宏观经济贸易的发展状况密切相关。报告期内，世界经济进入相对强势的复苏轨道，周期性因素和内生增长动力加强，国际贸易复苏进程加快，港口生产增速回升。

本公司作为珠三角区域集装箱和散杂货枢纽港，报告期内，公司市场地位、经营业绩保持稳定。

3、主要会计数据和财务指标**(1) 近三年主要会计数据和财务指标**

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

√ 是 □ 否

单位：人民币元

项目	2017 年	2016 年	本年比上年增减	2015 年
营业收入	2,456,218,834.63	2,381,483,399.94	3.14%	2,342,495,360.79
归属于上市公司股东的净利润	504,495,064.39	532,376,492.97	-5.24%	521,390,931.84
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	497,361,340.01	529,198,583.98	-6.02%	520,784,611.74
经营活动产生的现金流量净额	1,162,281,754.31	1,121,032,625.07	3.68%	1,231,610,675.57
基本每股收益（元/股）	0.782	0.826	-5.33%	0.809
稀释每股收益（元/股）	0.782	0.826	-5.33%	0.809
加权平均净资产收益率	10.45%	11.57%	-1.12%	12.20%
	2017 年末	2016 年末	本年末比上年末增减	2015 年末
总资产	7,975,470,563.32	7,792,570,272.01	2.35%	8,186,131,157.94
归属于上市公司股东的净资产	4,922,969,405.92	4,736,680,543.81	3.93%	4,474,942,668.10

追溯调整或重述原因：同一控制下企业合并，详见“第三节经营情况讨论与分析三、涉及财务报告的相关事项，合并报表范围发生变化的情况说明”。

项目	2017 年	2016 年		本年比上年增减 调整后	2015 年	
		调整前	调整后		调整前	调整后
营业收入（元）	2,456,218,834.63	1,905,107,140.42	2,381,483,399.94	3.14%	1,872,608,596.16	2,342,495,360.79
归属于上市公司股东的净利润（元）	504,495,064.39	532,376,492.97	532,376,492.97	-5.24%	527,751,492.42	521,390,931.84
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	497,361,340.01	530,615,980.15	529,198,583.98	-6.02%	528,043,530.88	520,784,611.74
经营活动产生的现金流量净额（元）	1,162,281,754.31	827,754,904.11	1,121,032,625.07	3.68%	977,850,737.45	1,231,610,675.57
基本每股收益（元/股）	0.782	0.826	0.826	-5.33%	0.819	0.809
稀释每股收益（元/股）	0.782	0.826	0.826	-5.33%	0.819	0.809
加权平均净资产收益率	10.45%	11.64%	11.57%	-1.12%	12.34%	12.20%
	2017 年末	2016 年末		本年末比上年末增减 调整后	2015 年末	
		调整前	调整后		调整前	调整后
总资产（元）	7,975,470,563.32	6,620,476,709.79	7,792,570,272.01	2.35%	6,913,772,876.99	8,186,131,157.94

归属于上市公司股东的净资产 (元)	4,922,969,405.92	4,709,815,552.89	4,736,680,543.81	3.93%	4,439,600,537.05	4,474,942,668.10
----------------------	------------------	------------------	------------------	-------	------------------	------------------

(2) 分季度主要会计数据

单位：人民币元

项目	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	590,462,575.45	586,188,442.54	686,261,296.41	593,306,520.23
归属于上市公司股东的净利润	138,193,456.79	137,867,900.71	164,362,034.13	64,071,672.76
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	137,529,057.95	138,082,062.94	163,375,030.69	58,375,188.43
经营活动产生的现金流量净额	327,701,479.55	246,854,052.48	341,832,880.07	245,893,342.21

上述财务指标或其加总数与公司已披露的一季报、半年度报告相关财务指标存在差异，主要是同一控制下企业合并，公司对一季报、半年度报告财务指标进行重述。

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	35,592 (其中 A 股 25,133 户, B 股 10,459 户)	年度报告披露日前上一月末普通股股东总数	35,592 (其中 A 股 25,133 户, B 股 10,459 户)	报告期末表决权恢复的优先股股东总数 (如有)	0	年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数 (如有)	0
持股 5%以上的股东或前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押或冻结的股份数量 (股)
中国南山开发(集团)股份有限公司	国有法人	32.52%	209,687,067	0	0	209,687,067	0
码来仓储(深圳)有限公司	境内一般法人	25.00%	161,190,933	0	0	161,190,933	0
景锋企业有限公司	境外法人	8.58%	55,314,208	0	0	55,314,208	未知
CMBLSA RE FTIF TEMPLETON ASIAN GRW FD GTI 5496	境外法人	7.43%	47,914,954	0	0	47,914,954	未知
中信证券股份有限公司	境内一般法人	1.47%	9,467,951	0	0	9,467,951	0
NORGES BANK	境外法人	0.43%	2,802,863	1,142,301	0	2,802,863	未知
VANGUARD EMERGING MARKETS STOCK INDEX FUND	境外法人	0.41%	2,617,518	0	0	2,617,518	未知
麦淑青	境内自然人	0.35%	2,238,347	1,908,847	0	2,238,347	0
招商证券香港有限公司	境外法人	0.33%	2,126,022	-325,037	0	2,126,022	未知
CANADA POST CORPORATION REGISTERED PENSION PLAN	境外法人	0.24%	1,579,096	-52,300	0	1,579,096	未知

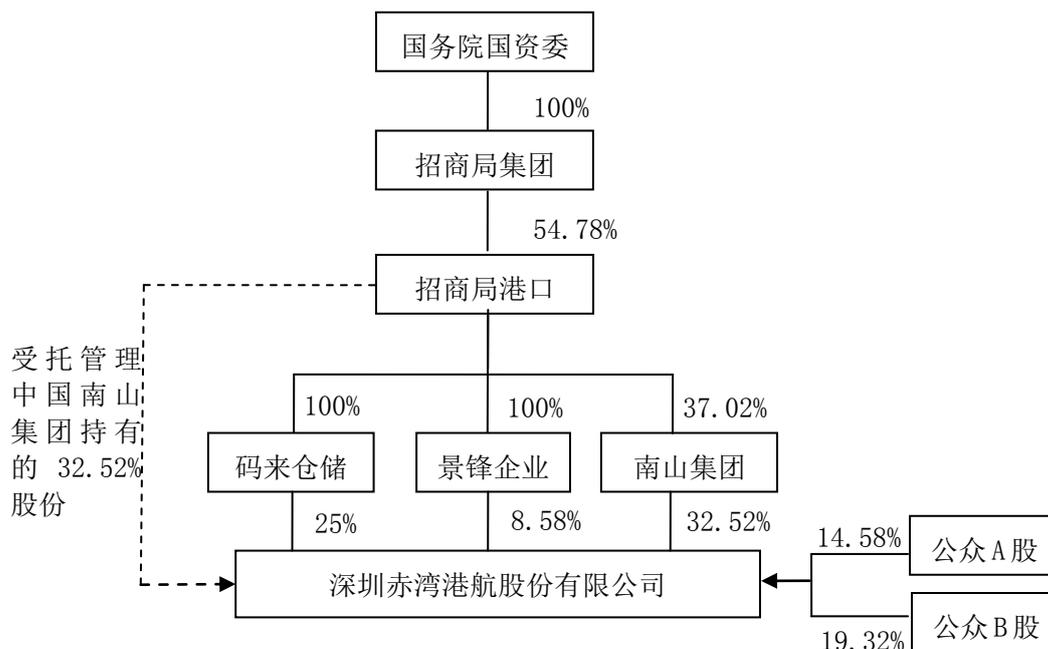
前 10 名无限售条件股东持股情况			
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类	
		股份种类	数量
中国南山开发（集团）股份有限公司	209,687,067	A 股	209,687,067
码来仓储（深圳）有限公司	161,190,933	A 股	161,190,933
景锋企业有限公司	55,314,208	B 股	55,314,208
CMBLSA RE FTIF TEMPLETON ASIAN GRW FD GTI 5496	47,914,954	B 股	47,914,954
中信证券股份有限公司	9,467,951	A 股	9,467,951
NORGES BANK	2,802,863	B 股	2,802,863
VANGUARD EMERGING MARKETS STOCK INDEX FUND	2,617,518	B 股	2,617,518
麦淑青	2,238,347	A 股	2,238,347
招商证券香港有限公司	2,126,022	B 股	2,126,022
CANADA POST CORPORATION REGISTERED PENSION PLAN	1,579,096	B 股	1,579,096
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	招商局港口控股有限公司（下称“招商局港口”）为中国南山开发（集团）股份有限公司（下称“中国南山集团”）的股东，码来仓储（深圳）有限公司（下称“码来仓储”）为招商局港口的全资子公司，景锋企业有限公司（下称“景锋企业”）为招商局港口的全资子公司。公司未知其他无限售条件股东之间有无关联关系。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明（如有）	不适用		

（2）公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

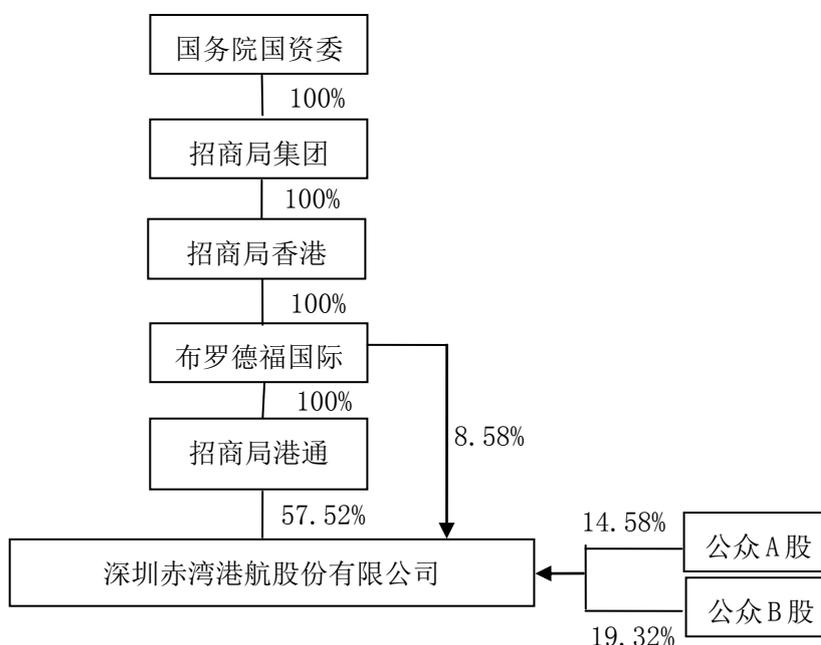
（3）以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



公司因实际控制人招商局集团筹划、论证与本公司有关的重大事项，经公司申请，公司股票自2017年11月20日开市起停牌。后经有关各方协商、论证，本公司确认上述重大事项构成重大资产重组，公司股票自2017年12月4日开市起转入重大资产重组事项继续停牌。2017年12月1日，公司已与招商局集团（香港）有限公司签署了关于本次重组的《重组意向性协议》。协议双方协商一致就拟筹划资产重组事宜达成相关意向性安排，相关公告（公告编号：2018-008号）于2018年1月27日刊登于《证券时报》、《大公报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）。

2018年2月7日，公司于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露《收购报告书摘要》和《简式权益变动报告书》，招商局港通发展（深圳）有限公司（下称“招商局港通”）是布罗德福国际有限公司（下称“布罗德国际”）的全资子公司，布罗德福的控股股东为招商局集团（香港）有限公司（下称“招商局香港”），本次收购完成后，招商局港通和布罗德国际合计持有深赤湾370,878,000股A股股份和55,314,208股B股股份，占深赤湾已发行总股本的66.10%（其中包括57.52%A股，8.58%B股），南山集团、码来仓储和景锋企业将不再持有深赤湾股份，深赤湾的控股股东由招商局港口变更为招商局港通，实际控制人未发生变更，仍为招商局集团。

本次收购完成后，公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图：



5、公司债券情况

适用 不适用

三、经营情况讨论与分析

本公司请投资者认真阅读本年度报告全文，并特别注意下列风险因素

公司本年度报告内涉及的未来计划、发展战略等前瞻性陈述不构成公司对投资者的实质承诺，敬请投资者注意投资风险。《证券时报》、《大公报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）为本公司选定的信息披露媒体，本公司所有披露信息均以在上述选定媒体刊登的信息为准，敬请投资者注意投资风险。

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求
否

1、报告期经营情况简介

2017年，世界经济增长步伐加快，国际贸易量价齐升，金融市场基本稳定。我国供给侧结构性改革效应逐步显现，投资与出口持续发力，经济增速达6.9%；外贸形势回稳向好，进出口贸易总值结束近年负增长而实现14.2%的恢复性增长；航运市场总体回暖，港口生产增速提升，据交通运输部初步统计数据显示，全国沿海规模以上港口货物吞吐量完成86.3亿吨，同比增长6.4%，增速同比提升3.2个百分点；全国沿海规模以上港口集装箱吞吐量完成2.1亿TEU，同比增长7.7%，增速同比提升4.3个百分点。

报告期内，公司认真贯彻落实“真抓实干谋发展，立足主业创一流”的工作方针，锐意进取，全面完成年度经营计划，实现主业生产稳定增长：全年完成货物吞吐量6,984.7万吨，同比增长1.8%。

(1) 集装箱业务

国际贸易回暖拉升集装箱运输需求，全球运力供给增速放缓，运价小幅回升，航运企业盈利状况有所改善。航运业并购、重组、联盟化趋势持续进行，2M、Ocean、The三大航运联盟于4月正式运营，全球航线布局重新调整，市场集中度进一步提升。

报告期内，华南区域三大集装箱港口完成吞吐量6,611万TEU，同比增长5.9%，其中深圳港完成集装箱吞吐量2,525万TEU，同比增长5.3%。公司作为华南区域集装箱枢纽港，主动应对联盟班轮航线的调整，加强商务拓展，全力争取新航线，积极拓展本地货源，以保障业务稳定。全年完成集装箱吞吐量537.4万TEU，同比增长2.9%，占深圳港21%的市场份额。同时，公司持续加强“互联网+智慧港口”建设以推动综合物流服务升级，ePort一站式客户服务平台正式运营，对接港口上下游业务链，全面提升综合服务水平。

(2) 散杂货业务

报告期内，国内供给侧结构性改革驱动行业产能优化调整，带动粮食、化肥进口量增长，我国全年累计进口粮食1.3亿吨，同比增长13.9%；进口化肥917万吨，同比增长10.2%。公司抢抓市场机遇，全年完成散杂货吞吐量2120.3万吨，同比增长12.7%。

粮饲业务方面，公司采取内外贸并重的商务策略，凭借敏锐的市场嗅觉和优质的港口服务，成功拓展新客户、新货源。同时，着力优化生产操作流程提升服务效率，与客户开展深度合作以满足其多样化需求，客户服务水平和区域影响力不断提升。全年粮饲接卸总量同比增长9.4%，其中，进口粮饲接卸量同比增长13.0%，继续保持珠三角区域粮饲接卸市场主导地位 and 外贸粮饲优先接卸港地位。

化肥业务方面，公司密切关注市场变化及客户动态，核心客户到货量大幅增加，成功拓展钾肥新客户，中断两年多的磷钙保税复出口业务再度启动，国产尿素及进口纯碱业务规模逐步扩大。同时，公司针对客户需求推广个性化的增值配套服务，提升客户粘性；拓展延伸水铁联运通道，增加业务辐射范围。全年化肥接卸总量同比大幅增长40%，复合肥进口量占全国进口总量55%的市场份额，钾肥进口量占全国进口总量9%的市场份额，行业领先地位进一步提升巩固。

(3) 支持保障业务及投资管控

港区拖车、港作拖轮、报关及驳船中转等业务运作良好，在做好港口支持保障的基础上兼顾经营效益，收益实现增长。中海港务（莱州）有限公司、招商局保税物流有限公司、招商局国际信息技术有限公司等主要参资企业归属于本公司的投资收益总体同比略有下滑。

公司主要业务量指标完成情况如下：

主要业务指标	2017年	2016年	同比增减
港口货物吞吐量（万吨）	6,984.7	6,860.3	1.8%
其中：集装箱（万TEU）	537.4	522.2	2.9%
散杂货（万吨）	2,120.3	1,882.2	12.7%
港区拖车作业时（万小时）	116.9	116.5	0.4%
港作拖轮收费时（小时）	38,392	32,530	18.0%

报告期内，公司按计划推进各项工作，重点落实精细化管理，实现内部管理提质增效。完善总部管理架构，实现专业化职能分工，夯实组织基础和人才保障；进一步加强预算管理、绩效管理，提升内部控制有效性；通过技术改造和流程革新挖掘存量设施设备潜力，强化资源配置评估和资产管控力度，整体资源利用效率显著提升；推进财务管理一体化，融通运用各企业资金，优化债务结构，实现总体效益最大化。

2、公司未来发展的展望

(1) 行业格局与趋势

2018年，世界经济延续稳步复苏态势，我国经济运行预计持续稳定，未来国家政策对实体经济的倾斜有望提振货物贸易需求，但同时也面临全球贸易投资格局演变、贸易保护主义抬头等外部环境的不利因素。航运业积极向好的态势有望维持，但供需矛盾阶段性修复后并未得到根本性解决，需持谨慎乐观态度。港口行业总体保持稳中求进发展态势，并将进入由高速增长向高质量发展的转型关键阶段，但行业产能结构性过剩、需求增长减缓成为常态，加之港口费收的市场化改革，港口企业盈利能力面临挑战。借力互联网技术和行业整合机遇，积极探索从码头运营商向港口综合服务商转型已成港口企业发展的必然趋势。

集装箱业务方面，区域集装箱运输需求预计温和增长。受区域竞争、航运企业联盟化运营、区域城市规划调整等因素影响，公司集装箱业务增长压力较大。公司将密切跟进客户并购重组动态，加强商务谈判灵活性，积极争取新航线，同时启动泊位升级改造工程、配合推进铜鼓航道拓宽疏浚工程及西部港区公共航道建设，以提升码头硬件资源条件，力争保持集装箱业务的稳定。

散杂货业务方面，区域粮饲和化肥货源需求预计保持增长态势。新增筒仓资源的投入、保税中转业务的开展，以及新货源和新业态的培育将为公司带来业务增长的机会。公司将紧盯市场和行业政策的变化，采取积极进取的商务策略，同时加快赤湾港区泊位仓储资源升级改造和麻涌港区仓储设施建设，以提升整体资源能力，保障散杂货业务规模和行业地位的稳步提升。

(2) 公司发展战略

十三五期间，围绕打造“区域内一流的港口综合服务商”的战略愿景，公司坚持“立足港口主业，打造区域行业标杆；拓展综合服务，助推业务转型升级”，致力于打造行业内管理优秀，效率效益一流，具有持续发展潜力，能够为股东、员工、客户和社会持续创造价值的企业。

报告期内，公司研究制订了战略规划落实方案，提出了“123发展战略”：坚持1个中心——创新驱动中心、发挥好2个平台作用——融资平台和投资主体平台、建设好3个基地——业务拓展与创新基地、技术支撑与孵化基地、人才培育与储备基地。

公司未来拟考虑进入滚装码头仓储业务市场，并以滚装物流项目为起点，逐步扩展国内乃至海外的商品车滚装码头业务，培育除集装箱和散杂货之外的新业务增长点。

(3) 2018年度经营计划

2018年是贯彻落实党的十九大精神的开局之年，面临新时代复杂的市场形势，公司将积极迎接挑战，力争实现业务和效益的稳健增长，重点工作计划如下：

1) 聚焦港口主业经营，扩大业务规模优势

密切关注航运市场及行业形势变化，采取积极进取的商务策略，在稳定现有客户的基础上，拓展新货源新客户，巩固并进一步提升公司在区域码头中的市场地位。同时，结合港口主业培育新业态，挖潜物流价值链服务，提供更多具有突破性的增值配套业务，力争实现公司业务规模和效益的稳定增长。

2) 优化资源配置，提升资源保障能力

积极配合推进铜鼓航道和西部港区公共航道工程建设，加快推进赤湾港区10#、11#泊位和妈湾港区5#泊位升级改造，提升集装箱码头通航及靠泊能力。加快推进赤湾港区5#、6#泊位及港内仓库改造工程建设、麻涌港区三期筒仓及复合肥缓冲仓建设，提升散杂货码头靠泊及仓储能力。加强存量资源的优化利用，建立两港散杂货业务资源协同共享机制，从而全面提升资源保障能力。

3) 立足精益管理和创新，促进内部管理提质增效

以实际生产经营中的问题为导向，推进落实精细化管理和创新工作。加强制度建设和人才队伍建设，夯实内部管理基础；深化企业文化及品牌建设，提升公司竞争软实力；专项推进重点成本管控，长效跟踪提升效益空间；加快推进互联网技术在港口的运用，提升管理质量和效率；重点推进散化灌包作业工厂化、智能理货系统优化及推广、建立与绩效强挂钩的员工激励机制等创新工作。

4) 加大投资拓展力度，推动公司跨越式发展

持续关注区域内资源整合和投资拓展的机会，利用公司融资平台和品牌优势进一步完善和扩大公司业务布局。同时，配合股东同业竞争承诺履行进展，积极寻求机会发挥资本和业务协同效应，从而提升公司整体竞争力，推动公司实现跨越式发展。

5) 资金需求及使用计划

公司2018年固定资产计划投资总额67,546万元，其中：码头仓库项目投资49,073万元，机械设备及技改项目投资13,904万元，信息化项目投资3,142万元，行政办公项目及其他投资1,427万元，以上资本性支出所需资金主要来源于公司经营取得的现金流入及银行间市场和金融机构借款。

(4) 可能面对的风险及应对措施

1) 外部风险

外部风险主要来自宏观经济复苏的不确定性和区域港口间竞争日趋激烈。公司主营业务具有较强的外向性，宏观经济回升的潜在风险因素将对集装箱航运市场和大宗散货需求带来不利影响，保持港口业务稳定面临较大挑战；珠三角区域港口产能供给过剩，港口间同质化竞争加剧，业务面临分流风险，港口费率下行压力加大。公司参股企业均属港口、物流及相关行业，存在相同的业务波动风险，从而造成公司投资收益的波动。

公司注重对外部经营环境变化的研判，加强业务经营风险预警能力，提前筹划有效措施积极应对市场变化，从挑战中寻求机遇，力争保持核心业务的稳定。进一步优化提升港口资源配置，提高综合竞争力，强化公司在区域内优势地位，打造行业标杆企业。同时，加强投资管控及对外开拓力度，通过扩大业务布局、创新经营模式、优化盈利结构来平衡收益波动的风险。

2) 内部风险

内部风险主要来自运营成本的上涨和业务结构相对单一。土地、劳动力等生产要素价格持续上涨，码头运营成本刚性增长，企业利润空间收窄；公司传统港口装卸业务比重较大，盈利来源相对单一，业务延伸拓展能力有待加强。

公司通过持续推进精细化管理，深入挖潜提升存量资源利用效益，并加大科技研发投入，注重工艺技术革新，降低用工规模，实现提质增效、提升能力。结合公司现有优势，立足港口主业，拓展延伸港口综合服务，培育新的利润增长点，逐步从传统码头运营商向港口综合服务商转型。

3、报告期内主营业务是否存在重大变化

是 否

4、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

适用 不适用

5、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

是 否

6、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

适用 不适用

7、面临暂停上市和终止上市情况

适用 不适用

8、涉及财务报告的相关事项

(1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

与上年度财务报告相比，公司会计政策变更主要有：2017年4月28日，财政部发布《企业会计准则第42号—持有待售的非流动资产、处置组合终止经营》；2017年5月10日，财政部修订发布《企业会计准则第16号—政府补助》；公司按照财政部发文要求，自2017年5月28日起执行准则42号；自2017年6月12日起执行修订版准则16号。执行准则42号对公司当期和前期净损益、总资产和净资产不产生重大影响，执行修订版准则16号对对公司当期和前期净损益、总资产和净资产没有影响。

(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

本公司与招商局港口控股有限公司、FATTEN INVESTMENTS LIMITED、MEDIA PORT INVESTMENTS LIMITED 于2017年8月23日在深圳签署了《MEDIA PORT INVESTMENTS LIMITED 股东协议之补充协议》，该协议签署后，本公司将实现控制和并表深圳妈湾港航有限公司、深圳妈湾港务有限公司、深圳妈港仓码有限公司（下称“妈湾公司”），具体内容详见公司于2017年8月25日在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）刊登的《关于签署〈MEDIA PORT INVESTMENTS LIMITED 股东协议之补充协议〉的关联交易公告》（公告编号2017-034）。

截至2017年9月底，本公司完成了对MEDIA PORT INVESTMENTS LIMITED的董事委派工作，在形式上和实质性上实现了对妈湾公司的控制，依据《企业会计准则第33号—合并财务报表》的有关规定，本公司从2017年9月起开始并表妈湾公司，并按照同一控制下企业合并的要求，调整了比较财务报表的期初数和上年同期数。

深圳赤湾港航股份有限公司

董事会

二〇一八年三月七日