

# 银亿股份有限公司

## 2018年第一季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

### 一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2018年1月1日-2018年3月31日

2、预计业绩情况：√ 同向上升

#### (1) 预计数与上年同期公告数对比

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：42,000万元—46,000万元	盈利：5,155万元
	比上年同期增长：714.74%—792.34%	
基本每股收益（注）	盈利：约0.1043元—0.1142元	盈利：0.0128元

注：本公司实际发行在外的普通股为4,027,989,882股，每股收益系按照发行在外的普通股加权平均计算（下同）。

#### (2) 预计数与同一控制企业合并后上年同期数相比

项 目	本报告期	上年同期（注）
归属于上市公司股东的净利润	盈利：42,000万元—46,000万元	盈利：18,448万元
	比上年同期增长：127.67%—149.35%	
基本每股收益	盈利：约0.1043元—0.1142元	盈利：0.0458元

注：因公司2017年实施了重大资产重组，故此表中上年同期数是根据《企业会计准则—企业合并》相关规定对同一控制下的企业合并后的数据。

### 二、业绩预告预审计情况

公司本次业绩预告未经注册会计师预审计。

### 三、业绩变动原因说明

1、2017年10月，本公司通过发行股份方式收购了宁波东方亿圣投资有限公司100%股权，故2018年一季度报表增加合并宁波东方亿圣投资有限公司。因本次收购为同一控制下企业合并，亦对上年同期数进行了追溯调整。

2、为优化资源配置，形成优势互补、互利共赢的发展局面，2018年1月，公司转让下属全资子公司沈阳银亿房地产开发有限公司50%股权，就其开发的万万城项目进行差异化合作，本次股权转让预计获得收益约2.24亿元。本次股权转让完成后，万万城项目中第五期北至第十期的合作项目不再纳入公司合并报表范围。

### 四、其他说明

1、本业绩预告为本公司财务部门的初步测算结果，具体财务数据将在公司2018年第一季度报告中详细披露，敬请广大投资者注意投资风险。

2、公司指定《证券时报》、《证券日报》及巨潮资讯网为信息披露媒体，敬请广大投资者关注。

特此公告。

银亿股份有限公司

董 事 会

二〇一八年四月十四日