

证券代码：000638

证券简称：万方发展

公告编号：2018-037

万方城镇投资发展股份有限公司

关于 2017 年度业绩快报的补充更正公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

万方城镇投资发展股份有限公司（以下简称“公司”）于2018年4月14日在《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上披露了公司《2017年度业绩快报》（公告编号：2018-034）。现对原公告中披露的部分内容予更正如下：

一、《2017年度业绩快报》“三、与前次业绩预计的差异说明”进行补充更正披露如下：

（一）更正前

“三、与前次业绩预计的差异说明

2018年1月31日公司在《证券时报》、《证券日报》、《中国证券报》、《上海证券报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn/>）披露了《万方城镇投资发展股份有限公司2017年年度业绩预告》（公告编号：2018-008），预计公司2017年度归属于上市公司股东的净利润盈利约1,000万元至1,500万元，本次业绩快报披露的2017年度归属于上市公司股东的净利润盈利约1,895万元，与2017年度业绩预告披露的业绩变动幅度在合理的变动区间内，不存在重大差异。”

（二）现更正为：

“三、与前次业绩预计的差异说明

2018年1月31日公司在《证券时报》、《证券日报》、《中国证券报》、《上海证券报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn/>）披露了《万方城镇投资发展股份有限公司2017年年度业绩预告》（公告编号：2018-008），预计公司2017年度归属于上市公司股东的净利润盈利约1,000万元至1,500万元，本次业绩快报披露的2017年度归属于上市公司股东的净利润盈利约1,895万元，与2017年度业绩预告披露的业绩变动幅度存在差异，主要系公司本着谨慎的原则，对2017年度

的盈利预测比较保守,导致公司披露的2017年度实现业绩与业绩预告存在差异。”

除上述补充更正内容外,公司《2017年业绩快报》的其他内容不变。公司《2017年业绩快报》(更新后)详见指定信息披露媒体及巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)。对上述失误给投资者造成的不便,公司深表歉意,敬请广大投资者谅解。

特此公告。

万方城镇投资发展股份有限公司董事会
二零一八年四月十八日