

证券代码: 000150

证券简称: 宜华健康

公告编号: 2018-41

宜华健康医疗股份有限公司 2017 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因
----	----	-------

声明

除下列董事外,其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
-----------	-----------	-----------	--------

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

是否以公积金转增股本

是 否

公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为:以总股本 447,804,877 股为基数,向全体股东每 10 股派发现金红利 1.00 元(含税),送红股 0 股(含税),以资本公积金向全体股东每 10 股转增 4 股。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	宜华健康	股票代码	000150
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	邱海涛	刘晓	
办公地址	广东省汕头市澄海区文冠路右侧宜都花园	广东省汕头市澄海区文冠路右侧宜都花园	
传真	0857-85890788	0754-85890788	
电话	0754-85899788	0754-85899788	
电子信箱	securities.yre@yihua.com	securities.yre@yihua.com	

2、报告期主要业务或产品简介

公司成功转型进入医疗大健康产业后,现已成功确立以医疗机构运营及服务 and 养老社区运营及服务为主的两大业务核心,全力构建全国性医疗综合服务平台和连锁式养老服务社区,逐步形成全面融合的医养结合运营体系,同时延伸到医疗专业工程、健康护理及康复、互联网医疗等领域,打造体系完整、协同高效的医疗及养老产业生态链。报告期内,公司主要从事的业务包括医疗机构投资及运营、养老社区投资及运营、医疗后勤综合服务、医疗专业工程等,具体情况如下:

(一) 医疗机构投资及运营

报告期内，公司主要通过全资子公司达孜赛勒康开展医疗机构投资及运营业务。2017年初至今，公司继续加速医疗机构的投资布局，达孜赛勒康公司先后收购了余干仁和医院有限公司60%股权、杭州养和医院有限公司60%股权、杭州慈养老年医院有限公司60%股权、杭州下城慈惠老年护理院60%股权、昆山长海医院有限公司70%的股权、江阴百意中医医院股份有限公司51%股权、和田新生医院有限公司51%股权、余干县楚东医院有限公司60%股权；公司的参股子公司宜鸿投资收购了玉山县博爱医院有限公司70%股权、海丰县彭湃纪念医院城东分院70%股权、汕头市博德医疗有限公司100%股权等三家医院的股权，并收购了山东市立医院控股集团股份公司20%的股权；截止目前，公司已直接控制或间接控制（含托管）的医院达到了20家。报告期，各家医院的运营情况良好，均出色地完成的年度业绩任务指标，公司在医院的运营管理方面取得了良好的成效。

(二) 养老社区投资及运营

2017年，公司完成了亲和源集团有限公司剩余41.67%股权的收购，亲和源成为公司的全资子公司。凭借亲和源在养老产业方面的品牌地位和成功经验，公司对养老产业的布局全面铺开。报告期内亲和源现有养老社区的运营情况良好，会员卡销售热度持续上升，经营成效超过预期。目前公司在杭州、青岛、宁波象山、嘉兴海宁、深圳等地均有即将开业或在建的养老社区，预计将在2018年逐步开始正式营业。未来，公司将根据养老社区的运营情况，继续加快在养老产业方面的投资，并通过医养结合的方式，充分发挥医疗机构和养老社区的产业协同作用。

(三) 医疗后勤综合服务

报告期内，公司子公司众安康后勤集团有限公司的非诊疗业务继续保持稳步增长，医疗后勤综合服务在服务医院家数、收入规模及利润等方面均保持行业内领先地位，2017年医疗综合后勤服务的医院家数已接近150家；目前众安康医疗综合后勤服务的业务内容正逐步转向更加专业化的领域，业务水平和服务质量逐年提升，医疗后勤综合服务标准正朝着行业标杆的方向稳步迈进，同时也为公司旗下的医疗机构提供的产业协同，进一步提升内部的运营效率。

(四) 医疗专业工程

报告期内，众安康后勤集团有限公司的医疗专业工程业务保持快速增长的态势，已承接了深圳莲塘康馨养老项目等多个医疗专业工程项目。目前各项目的工程进展顺利，达到了预期的收益目标，有效地提升了公司的盈利能力。

3、主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

单位：人民币元

	2017 年	2016 年	本年比上年增减	2015 年
营业收入	2,116,173,231.18	1,296,457,144.54	63.23%	1,031,226,324.42
归属于上市公司股东的净利润	174,327,491.94	744,386,073.81	-76.58%	51,612,681.25
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	170,272,047.85	769,881,871.65	-77.88%	55,023,014.41
经营活动产生的现金流量净额	42,982,648.73	-565,856,039.81	107.60%	376,809,404.24
基本每股收益（元/股）	0.3893	1.6623	-76.58%	0.1196
稀释每股收益（元/股）	0.3893	1.6623	-76.58%	0.1196
加权平均净资产收益率	7.08%	36.35%	-29.27%	3.33%
	2017 年末	2016 年末	本年末比上年末增减	2015 年末
总资产	7,620,286,359.71	7,199,985,576.51	5.84%	4,549,641,032.88
归属于上市公司股东的净资产	2,278,053,854.51	2,419,906,806.13	-5.86%	1,675,543,854.10

(2) 分季度主要会计数据

单位：人民币元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
--	------	------	------	------

营业收入	404,321,982.13	502,317,690.86	480,190,777.98	729,342,780.21
归属于上市公司股东的净利润	47,305,179.65	55,543,711.33	49,318,917.04	22,159,683.92
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	47,493,437.10	55,759,335.12	48,096,168.99	18,923,106.64
经营活动产生的现金流量净额	-337,454,883.45	318,110,394.11	-165,278,594.97	227,605,733.04

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	16,166	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	13,511	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
宜华企业（集团）有限公司	境内非国有法人	37.08%	166,035,045		质押	45,900,000	
林正刚	境内自然人	15.26%	68,317,498	34,158,699	质押	62,710,000	
深圳市前海新富阳实业有限公司	境内非国有法人	8.17%	36,585,365	36,585,365	质押	36,585,365	
广发证券资管—浦发银行—广发原驰·宜华健康 1 号集合资产管理计划	其他	2.37%	10,616,657				
厦门国际信托有限公司—鑫金十五号证券投资集合资金信托计划	其他	2.22%	9,929,166				
长安国际信托股份有限公司—长安信托—长安投资 904 号（浙银资本）证券投资集合资金信托计划	其他	1.98%	8,872,105				
华信信托股份有限公司—华信信托·工信 28 号集合资金信托计划	其他	1.46%	6,545,704				
李岳雄	境外自然人	1.31%	5,846,181		质押	5,840,000	
五矿国际信托有限公司—一五	其他	1.26%	5,656,741				

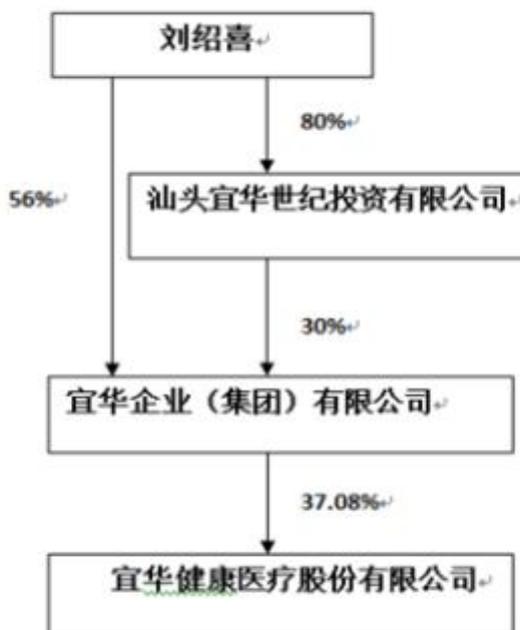
矿信托—优质精选上市公司投资 2 号单一资金信托						
华润深国投信托有限公司—润之信 13 期集合资金信托计划	其他	1.22%	5,475,837			
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司第一大股东宜华集团与上述其他股东之间不存在关联关系，也不属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人；未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知其他股东是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	宜华集团参与了融资融券业务，通过信用交易担保证券账户持有公司股份 54,187,316 股。					

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券
否

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求
否

随着国家医疗体制改革的不断推进和深化以及养老产业的日渐发展成熟，大量社会资本涌入医疗和养老市场，市场竞争日益激烈。在此背景下，公司结合发展战略、经营计划及市场情况变化稳步推进各项工作，一方面围绕医疗机构运营及服务及养老社区运营及服务为主的两大业务核心，通过实施双轮驱动，加快优质医疗资产和养老资产的收购兼并工作，构建全国性医疗综合服务平台和连锁式养老服务社区，实现资产规模和收入、利润规模的快速增长；另一方面全力整合现有各版块业务，积极探索全面融合的医养结合运营体系，通过加强医疗业务和养老业务的产业协同，实现内生的快速增长和更高的经营效率。2017年，公司实现营业总收入211,617.32万元，较上年增长63.23%，实现归属上市公司股东净利润17,432.75万元。主要经营情况如下：

（一）继续加快优质医疗资产的收购工作，不断完善全国性综合服务平台

报告期内，公司按照打造医疗健康产业生态圈的战略布局，继续加快优质医疗资产的并购工作，公司子公司达孜赛勒康完成六家医院的收购，包括余干仁和医院有限公司60%股权、杭州养和医院有限公司60%股权、杭州慈养老年医院有限公司60%股权、杭州下城慈惠老年护理院60%股权、昆山长海医院70%股权和江阴百意中医院股份有限公司51%股权；同时公司的参股子公司宜鸿投资收购了玉山县博爱医院有限公司70%股权、海丰县彭湃纪念医院城东分院70%股权、汕头市博德医疗有限公司100%股权等三家医院的股权，并收购了山东省立医院控股集团股份有限公司20%的股权。截止目前，公司已直接控制或间接控制（含托管）的医院达到了20家，为公司打造全国性医疗综合服务平台打下了良好的基础。公司子公司众安康后勤集团有限公司的非诊疗业务在2017年继续保持稳步增长，医疗后勤综合服务在服务医院家数、收入规模及利润等方面均保持行业内领先地位，2017年医疗综合后勤服务的医院家数已接近150家；众安康医疗综合后勤服务的业务内容正逐步转向更加专业化的领域，业务水平和服务质量逐年提升，医疗综合后勤服务标准正朝着行业标杆的方向稳步迈进，同时也为公司旗下的医疗机构提供的产业协同，进一步提升内部的运营效率。

（二）稳步推进养老社区建设及运营业务，打造全国性连锁式养老社区

报告期内，公司完成了亲和源集团有限公司剩余41.67%股权的收购，亲和源成为公司的全资子公司。凭借亲和源在养老产业方面的品牌地位和成功经验，公司以一线城市以及重点城市为依托，对养老产业的布局全面铺开。报告期内亲和源现有养老社区的运营情况良好，会员卡销售热度持续上升，经营成效超过预期。目前公司在杭州、青岛、宁波象山、嘉兴海宁、深圳等地均有即将开业或在建的养老社区，预计将在2018年逐步开始正式营业。未来，公司将根据养老社区的运营情况，继续加快在养老产业方面的投资，并通过医养结合的方式，充分发挥医疗机构和养老社区的产业协同作用。

（三）加速推进信息化建设，强化集团管控和大数据管理

报告期内，公司通过推行集团财务管控项目软件的实施，强化对各子公司以及各下属医疗机构、养老社区的财务管控力度，提升内部管控效率、优化决策流程。同时推行各医疗服务单位、医院以及养老社区的内部信息系统统一建设工程，提升各医疗服务单位、医院以及养老社区信息化建设水平，提高经营效率，并进一步研究和探索公司内部大数据平台的搭建模式，充分实现平台内部资源共享，降低运营成本、挖掘业务增长点。

（四）逐步完善公司运营管理体系，加强团队人才建设

随着公司产业的快速扩张，经营规模的不断扩大，项目数量的逐渐增多，这对公司运营管理能力提出了更高的要求。报告期内，公司对组织架构、管理制度及业务流程等运行体系进行梳理，并根据各个版块的运营情况，在深圳设置华南地区总部、在上海设置华东区总部，通过吸引更多的专业人才，建立一支高效的管理团队，提升公司整体管理的运行效率，从而推进公司平稳、快速发展。

2、报告期内主营业务是否存在重大变化

是 否

3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

适用 不适用

单位：元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
医疗后勤综合服务	808,978,567.35	684,981,552.09	15.33%	36.22%	44.27%	-4.72%
医疗专业工程	614,534,237.90	406,053,812.05	33.92%	55.86%	35.10%	10.15%

医疗商品销售	161,988,269.26	103,857,703.12	35.89%	55.14%	52.71%	1.02%
医疗投资运营	196,626,376.15	64,692,511.13	67.10%	11.50%	-34.68%	23.26%
医院经营业务	164,134,869.06	86,241,561.77	47.46%	100.00%	100.00%	47.46%
养老专业服务	148,398,841.22	87,843,437.11	40.81%	763.71%	595.02%	14.37%
其他业务	21,512,070.24	15,435,136.39	28.25%	251.24%	509.39%	-30.40%

4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

是 否

5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

适用 不适用

- 1、营业收入本年比上年增加81971万元，增加63.23%，主要因为本年公司养老、医疗业务规模扩大所致。
- 2、营业成本本年比上年增加48863万元，增加50.87%，主要因为本年公司养老、医疗业务规模扩大所致。
- 3、归属于上市公司普通股股东的净利润本年比上年减少55765万元，减少75.08%，主要系上年因转让地产股权产生了大额投资收益。

6、面临暂停上市和终止上市情况

适用 不适用

7、涉及财务报告的相关事项

(1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用 不适用

(1) 会计政策变更

2017年4月28日，财政部发布了《企业会计准则第42号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》（以下简称《企业会计准则第42号》），自2017年5月28日起施行；5月10日，财政部发布了修订后的《企业会计准则第16号——政府补助》（以下简称《企业会计准则第16号》），自2017年6月12日起施行。

2018年4月25日，经本公司第七届董事会第十七次会议审议通过，本集团分别自2017年5月28日、6月12日起执行上述新发布的《企业会计准则第42号》和修订后的《企业会计准则第16号》，并导致本集团相应重要会计政策变更，具体内容如下：

①在合并利润表和利润表中改为分别列示持续经营损益和终止经营损益。

②与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，取得时确认为递延收益，由在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益改为在确认相关成本费用或损失的期间冲减相关成本；用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，由取得时直接计入当期损益改为取得时直接计入当期损益或冲减相关成本。

③与日常活动相关的政府补助，由计入营业外收支改为按照经济业务实质，计入其他收益，计入其他收益的，在合并利润表与利润表中单独列报该项目。

④取得政策性优惠贷款贴息，改为区分以下两种取得方式进行会计处理：

A、财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本集团提供贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

B、财政将贴息资金直接拨付给本集团的，将对应的贴息冲减相关借款费用。

《企业会计准则第42号》规定，该准则自2017年5月28日起施行；对于该准则施行日存在的持有待售的非流动资产、处置组和终止经营，应当采用未来适用法处理。《企业会计准则第16号》规定，对2017年1月1日存在的政府补助采用未来适用法处理，对2017年1月1日至该准则施行日之间新增的政府补助根据该准则进行调整。因此，上述会计政策变更均不涉及对比较数据进行追溯调整。上述会计政策变更也并未影响本集团本报告期的净利润。

根据《财政部关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》(财会[2017]30号)要求，本集团在合并利润表和利润表中的“营业利润”项目之上单独列报“资产处置收益”项目，原在“营业外收入”和“营业外支出”的部分非流动资产处置损益，改为在“资产处置收益”中列报；本集团相应追溯重述了比较报表。对于本集团合并利润表与利润表列报的影响如下：

利润表影响项目	合并财务报表		母公司财务报表	
	本期影响金额	上年调整金额	本期影响金额	上年调整金额

资产处置收益	-65,277.39	-330,467.80		
营业外收入		-39,067.95		
其中：非流动资产处置利得		-39,067.95		
营业外支出	-65,277.39	-369,535.75		
其中：非流动资产处置损失	-65,277.39	-369,535.75		
对利润表影响				

(2) 会计估计变更

本集团在报告期内无会计估计变更事项。

(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

本公司合并财务报表范围包括众安康后勤集团有限公司、爱奥乐医疗器械(深圳)有限公司、达孜赛勒康医疗投资管理有限公司、亲和源集团有限公司、宜华健康养老产业有限公司、宜华健康医疗产业有限公司6家公司，与上年相比，本年新设立增加宜华健康养老产业有限公司、宜华健康医疗产业有限公司。本公司上年合并财务报表范围包括众安康后勤集团有限公司、爱奥乐医疗器械(深圳)有限公司、达孜赛勒康医疗投资管理有限公司、亲和源集团有限公司等5家公司。

宜华健康医疗股份有限公司

法定代表人：陈奕民

二〇一八年四月二十五日