

证券代码：000797

证券简称：中国武夷

公告编号：2018-063

债券代码：112301

债券简称：15 中武债

中国武夷实业股份有限公司 2018 年第一季度报告正文



2018 年 4 月

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人林增忠、主管会计工作负责人刘铭春及会计机构负责人(会计主管人员)林恩惠声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 公司基本情况

一、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	568,517,699.36	552,373,512.68	2.92%
归属于上市公司股东的净利润（元）	38,651,165.74	62,520,071.47	-38.18%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	39,070,416.55	17,585,764.45	122.17%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-969,438,120.09	-65,699,680.63	-1,375.56%
基本每股收益（元/股）	0.04	0.06	-33.33%
稀释每股收益（元/股）	0.04	0.06	-33.33%
加权平均净资产收益率	0.71%	1.13%	-0.42%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	14,680,945,641.15	15,292,449,705.16	-4.00%
归属于上市公司股东的净资产（元）	5,432,128,557.85	5,416,583,773.65	0.29%

非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：元

项目	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	3,700.00	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-386,336.36	
减：所得税影响额	33,663.23	
少数股东权益影响额（税后）	2,951.22	
合计	-419,250.81	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	30,802	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
福建建工集团有限责任公司	国家	32.29%	325,367,100		质押	120,012,000
福建省能源集团	国有法人	20.53%	206,871,070			

有限责任公司					
董敏	境内自然人	2.63%	26,520,000		
泰禾集团股份有 限公司	境内非国有法人	1.40%	14,079,988		
寿稚岗	境内自然人	0.72%	7,280,000		
苏志伟	境外自然人	0.66%	6,669,048		
申亚林	境外自然人	0.63%	6,357,000		
丁春林	境外自然人	0.46%	4,660,020		
平安信托有限责 任公司—投资精 英之淡水泉	其他	0.45%	4,501,820		
中国对外经济贸 易信托有限公司 —淡水泉精选 1 期	其他	0.44%	4,473,488		
前 10 名无限售条件股东持股情况					
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类			
		股份种类	数量		
福建建工集团有限责任公司	325,367,100	人民币普通股	326,352,500		
福建省能源集团有限责任公司	206,871,070	人民币普通股	206,871,070		
董敏	26,520,000	人民币普通股	26,520,000		
泰禾集团股份有限公司	14,079,988	人民币普通股	14,079,988		
寿稚岗	7,280,000	人民币普通股	7,280,000		
苏志伟	6,669,048	人民币普通股	6,669,048		
申亚林	6,357,000	人民币普通股	6,357,000		
丁春林	4,660,020	人民币普通股	4,660,020		
平安信托有限责任公司—投资精英之淡水泉	4,501,820	人民币普通股	4,501,820		
中国对外经济贸易信托有限公司—淡水泉精选 1 期	4,473,488	人民币普通股	4,473,488		
上述股东关联关系或一致行动的说明	福建建工集团有限责任公司与福建省能源集团有限责任公司同属福建省国资委监管,与其他八名股东不存在关联关系,其他八名股东关联关系未知。				

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易
 是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

适用 不适用

(一) 资产负债表项目

货币资金下降35.54%主要是由于本期缴纳各类税款约6.6亿元、银行借款减少约3.4亿元及支付新拍土地款2.0亿元等所致；

应付职工薪酬下降35.82%主要是由于本期发放年终奖金所致；

应交税费下降43.10%主要是本期缴纳企业所得税5.1亿元所致；

应付利息增长349.53%主要是由于本期计提公司债券利息所致；

应付股利增长112.94%主要是由于本期计提永续债利息所致。

(二) 利润表项目

税金及附加增长105.24%主要是由于本期南京武宁和福建武夷嘉园房地产项目土地增值税增加所致；

财务费用增长226.33%主要是由于公司本期汇兑净损失增加约4,270万元所致；

资产减值损失较上年同期增长67.14%主要是由于本期应收款项减少约6,465万元低于上年同期减少幅度，相应冲减已计提坏账准备所致；

公允价值变动收益下降121.49%主要是本期持有的股票下跌所致；

营业利润下降51.62%主要是由于本期汇兑净损失较上年同期增加4,270万元所致；

营业外收入下降78.98%主要是由于本期赔偿利得和违约利得较上年同期减少所致；

利润总额下降52.14%主要是由于本期营业利润较上年同期减少所致；

所得税费用下降69.55%主要是由于本期南京、诏安等房地产项目营业收入和利润总额下降所致；

净利润下降44.29%主要是由于本期利润总额减少约5,500万元，净利润相应减少所致；

归属于母公司所有者的净利润下降38.18%主要是由于本期净利润下降所致。

(三) 现金流量表项目

经营活动现金流出增长60.39%主要是本期购买商品、接受劳务支付的现金增加约5.2亿元，支付的各项税费增加约5.6亿元所致；

经营活动产生的现金流量净额下降1375.56%主要是本期经营活动现金流入减少约1.9亿元，而经营活动现金流出增加约7.1亿元所致。

筹资活动现金流入下降70.37%主要是本期取得借款收到的现金减少约10.6亿元所致。

筹资活动产生的现金流量净额下降176.99%主要是本期筹资活动现金流入减少约10.6亿元所致。

现金及现金等价物净增加额下降476.98%主要是本期经营活动产生的现金流量净额减少约9亿元和筹资活动产生的现金流量净额减少约9.7亿元所致。

二、重要事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

适用 不适用

三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺						
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺						
资产重组时所作承诺						
首次公开发行或再融资时所作承诺	福建建工集团有限责任公司	同业竞争	福建建工主要从事境内内资工程承包业务。福建建工和中国武夷自身投资或者合资兴办的经济实体或建设项目，双方分别有优先承包权。福建建工将不会在中国境内外从事或发展与中国武夷主营业务相竞争或构成竞争的业务；如中国武夷开拓新的业务领域，中国武夷享有优先权，福建建工将不再发展同类业务。	1997年05月08日	9999年12月31日	正常履行
股权激励承诺						
其他对公司中小股东所作承诺	福建建工集团有限责任公司	同业竞争	福建建工主营业务为国内工程施工总承包、国家援外工程项目总承包，今后在主营业务上也不会与上市公司中国武夷存在同业竞争问题。	2010年06月22日	9999年12月31日	正常履行
承诺是否按时履行	是					

四、对 2018 年 1-6 月经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

□ 适用 √ 不适用

五、证券投资情况

√ 适用 □ 不适用

证券品种	证券代码	证券简称	最初投资成本(元)	期初持股数量(股)	期初持股比例	期末持股数量(股)	期末持股比例	期末账面价值(元)	报告期损益(元)	会计核算科目	股份来源
股票	600483	福能股份	6,429,805.68	634,000	52.85%	634,000	54.00%	4,862,780.00	69,740.00	交易性金融资产	自有
股票	600163	中闽能源	4,726,433.00	1,008,700	45.32%	1,008,700	44.25%	3,984,365.00	-100,870.00	交易性金融资产	自有
股票	600203	福日电子	154,528.00	17,600	1.74%	17,600	1.74%	156,992.00	704.00	交易性金融资产	自有
股票	600901	江苏租赁	6,250.00	1,000	0.07%	0	0.00%	0.00	3,965.45	交易性金融资产	自有
可转债	128018	时达转债	1,000.00	10	0.01%	10	0.01%	960.00	13.69	交易性金融资产	自有
合计			11,318,016.68	1,661,310	--	1,660,310	--	9,005,097.00	-26,446.86	--	--
证券投资审批董事会公告披露日期	2016年10月13日										
证券投资审批股东会公告披露日期(如有)											

六、衍生品投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

七、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用 不适用

公司报告期内未发生接待调研、沟通、采访等活动。

八、违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

九、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。