

证券代码：000668

证券简称：荣丰控股

公告编号：2018-033

荣丰控股集团股份有限公司 关于 2017 年年度报告的补充公告

本公司及全体董事、监事、高级管理人员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

荣丰控股集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2018 年 4 月 25 日披露了《2017 年年度报告》，2018 年 5 月 29 日收到深圳证券交易所发出的《关于对荣丰控股集团股份有限公司的年报问询函》（公司部年报问询函[2017] 第 273 号），现根据回复内容对《2017 年年度报告》补充如下：

一、第四节 “二、主营业务分析” 之 “2、收入与成本” 部分，补充内容：

(2) 占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品或地区情况

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
房地产开发	265,159,105.59	156,183,382.89	41.00%	4,958.00%	21,598.00%	-45.00%
物业管理及租赁	4,827,685.82	2,380,395.56	51.00%	-38.00%	-18.00%	-12.00%
分产品						
商品房销售收入	265,159,105.59	156,183,382.89	41.00%	4,958.00%	21,598.00%	-45.00%
租赁及其他收入	4,827,685.82	2,380,395.56	51.00%	-38.00%	-18.00%	-12.00%
分地区						
长春	261,830,733.93	154,045,660.31	41.00%	100.00%	100.00%	-
北京	8,156,057.48	4,518,118.14	45.00%	-37.00%	25.00%	-28.00%

二、第十一节“七、合并财务报表项目注释”之“5、应收账款”部分，补充内容：

(5) 按欠款方归集的期末金额前五名的其他应收款情况

截至期末按欠款方归集的期末余额前五名应收账款汇总金额为 5,846,719.00 元，占应收账款期末余额合计数的比例 93.12%，相应计提的坏账准备期末余额汇总金额为 5,846,719.00 元。

序号	主体名称	金额（元）	比例	发生时间	是否存在关联关系
1	上海浦东发展银行股份有限公司	4,187,200.00	66.69%	2009年6月	否
2	龚亮	609,462.00	9.71%	2002年9月	否
3	冯英	455,284.00	7.25%	2004年9月	否
4	耿丹丹	298,000.00	4.75%	2006年1月	否
5	崔汝丽	296,773.00	4.73%	2007年3月	否
合计		5,846,719.00	93.12%		

三、第十一节“七、合并财务报表项目注释”之“10、存货”部分，补充内容：

按下列格式披露“开发成本”主要项目及其利息资本化情况：

单位：元

项目名称	开工时间	预计竣工时间	预计总投资	期初余额	本期转入开发产品	本期其他减少金额	本期（开发成本）增加	期末余额	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	资金来源
重庆慈母山项目			1,500,000.00	303,383.990.69				465,789.065.05			其他
长春国际金融中心商业	2009年09月01日	2018年12月31日	1,570,383.90	983,194.848.10				1,008,245,025.97	205,776.007.62	48,111,208.78	其他
合计	--	--	3,070,383.90	1,286,578,838.79				1,474,034,091.02	205,776.007.62	48,111,208.78	--

按下列格式项目披露“开发产品”主要项目信息：

单位：元

项目名称	竣工时间	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额
荣丰嘉园	2008年12月01日	159,576,994.49		3,560,710.94	156,016,283.55	6,591,386.69	
长春国金金融中心住宅	2017年12月01日		306,268,989.37	154,045,659.31	152,223,330.06	21,383,129.36	10,058,763.61
合计	--	159,576,994.49	306,268,989.37	157,606,370.25	308,239,613.61	27,974,516.05	10,058,763.61

四、第十一节“七、合并财务报表项目注释”之“36、预收款项”部分，补充内容：

预售金额前五的项目收款信息：

单位：元

序号	项目名称	期初余额	期末余额	预计竣工时间	预售比例
1	长春国际金融中心	79,438,712.00	173,718,773.00	2018年12月	83.40%
2	荣丰嘉园	36,380,011.32	33,799,246.43	2008年6月	16.23%

注：公司目前只有长春国际金融中心及荣丰嘉园两个项目在售。

五、第十一节“七、合并财务报表项目注释”之“61、营业收入和营业成本”部分，补充内容：

报告期内确认收入金额前五的项目收款信息：

单位：元

序号	项目名称	收入金额
1	长春国际金融中心	261,650,836.19
2	荣丰嘉园	8,156,057.48

注：公司目前只有长春国际金融中心及荣丰嘉园两个项目在售。

除上述补充内容外，公司《2017年年度报告》其他内容不变，补充后的《2017年年度报告》披露于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn），敬请查阅。

特此公告。

荣丰控股集团股份有限公司董事会

二〇一八年六月十四日