

福建漳州发展股份有限公司

详式权益变动报告书

上市公司名称：福建漳州发展股份有限公司

股票上市地点：深圳证券交易所

股票简称：漳州发展

股票代码：000753

信息披露义务人名称：福建漳龙集团有限公司

信息披露义务人住所：福建省漳州市芗城区胜利东路3号漳州发展
广场16、17层

通讯地址：福建省漳州市芗城区胜利东路3号漳州发展广场16层

股份变动性质：增加

签署日期：2018年06月22日

信息披露义务人声明

本部分所述词语或简称与本报告书“释义”所述词语或简称具有相同含义。

一、本报告书系信息披露义务人依据《公司法》、《证券法》、《上市公司收购管理办法》、《准则第15号》、《准则第16号》及其他相关法律、法规及部门规章的有关规定编制。

二、本报告书已全面披露了信息披露义务人（包括股份持有人、股份控制人以及一致行动人）在福建漳州发展股份有限公司拥有权益的股份。

截至本报告书签署之日，除本报告书披露的持股信息外，上述信息披露义务人没有通过任何其他方式在福建漳州发展股份有限公司拥有权益。

三、信息披露义务人签署本报告书已获得必要的授权和批准，其履行亦不违反信息披露义务人章程或内部规则中的任何条款，或与之相冲突。

四、本次权益变动已经获得漳州市人民政府国有资产监督管理委员会的批准。

五、本次权益变动是根据本报告书所载明的资料进行的。除信息披露义务人和所聘请的专业机构外，信息披露义务人没有委托或者授权任何其他人提供未在本报告书中列载的信息和对本报告书做出任何解释或者说明。

六、信息披露义务人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性、及时性承担个别和连带的法律责任。

目录

释义.....	3
第一节 信息披露义务人介绍.....	4
第二节 本次权益变动的决定及目的.....	12
第三节 本次权益变动方式.....	15
第四节 资金来源.....	16
第五节 后续计划.....	17
第六节 对上市公司的影响分析.....	19
第七节 与上市公司之间的重大交易.....	20
第八节 前六个月内买卖上市公司股份的情况.....	21
第九节 信息披露义务人的财务资料.....	22
第十节 其他重大事项.....	27
第十一节 备查文件.....	28
信息披露人声明.....	29

释义

除非特别说明，以下简称在本报告书中有如下特定含义：

漳州发展、上市公司	指	福建漳州发展股份有限公司
福建漳龙、信息披露义务人	指	福建漳龙集团有限公司，为公司控股股东
本次权益变动	指	信息披露义务人通过二级市场增持 1,576,700 股股份，占漳州发展总股本的 0.16%，本次权益变动后，福建漳龙累计增持漳州发展 5% 股份的事项
路通公司	指	漳州公路交通实业有限公司，为福建漳龙下属公司、公司股东
漳州市国资委	指	漳州市人民政府国有资产监督管理委员会，为公司实际控制人
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《收购办法》	指	《上市公司收购管理办法》
《准则 15 号》	指	《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 15 号——权益变动报告书》
《准则 16 号》	指	《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 16 号——上市公司收购报告书》
元、万元	指	指人民币元、人民币万元

注：如本报告中的合计数与各加数相加之和不一致，均为四舍五入所致。

第一节 信息披露义务人介绍

一、信息披露义务人基本情况

福建漳龙的基本情况如下：

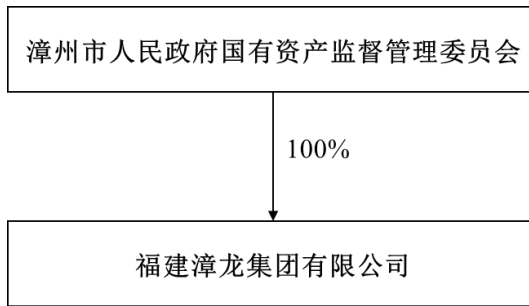
公司名称	福建漳龙集团有限公司
企业类型	有限责任公司（国有独资）
统一社会信用代码	913506007297104295
注册地址	福建省漳州市芗城区胜利东路3号漳州发展广场16、17层
注册资本	叁拾捌亿贰仟捌佰伍拾万圆
法定代表人	黄键鹏
经营范围	经营管理漳州市人民政府国有资产监督管理委员会授权所属的国有资产；自营和代理商品及技术进出口（涉及前置许可审批项目、国家限制经营及禁止进出口的商品和技术除外）；批发与零售五金交电、家电设备、机电设备、建筑材料和包装材料（危险化学品除外）、陶瓷制品、电脑及配件、纸制品、工艺美术品、玩具、花卉、健身器材、灯具、饲料、钢材、钢坯、有色金属及制品、水泥、非食用淀粉、矿产品（涉及前置许可审批项目除外）、润滑油、冶金炉料及化工产品（易制毒化学品和危险化学品除外）、焦炭、煤炭、金银制品及贵金属（涉及前置许可审批项目除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
经营期限	2001年07月11日至2051年06月11日
通讯地址	福建省漳州市芗城区胜利东路3号漳州发展广场16、17层
联系电话	0596-2671660

二、信息披露义务人股权控制关系

（一）信息披露义务人控股股东、实际控制人基本情况

信息披露义务人的控股股东及实际控制人为漳州市人民政府国有资产监督

管理委员会，漳州市国资委持有福建漳龙 100% 股权。股权结构如下所示：



(二) 信息披露义务人控股股东、实际控制人控制的其他主要企业情况

截至本报告书出具之日，信息披露义务人控股股东、实际控制人漳州市国资委控制的除信息披露义务人以外的其他主要企业基本情况如下：

序号	公司名称	注册资本 (万元)	持股 比例	经营范围
1	漳州市九龙江集团有限公司	200,000	100%	基础设施建设、房地产开发与经营；对工业、农业、建筑业、制造业、第三产业的投资；建筑材料（危险化学品除外）、普通机械、电器设备、汽车零部件、金属材料、铝塑制品、日用化学品、包装材料及制品（涉及许可审批项目除外）的批发、零售；土地收储；自营和代理商品及技术的进出口（涉及前置许可审批项目、国家限制经营及禁止进出口的商品和技术除外）。（以上经营范围涉及许可经营项目的,应在取得有关部门的许可后方可经营）
2	福建漳州城投集团有限公司	200,000	100%	城市基础设施的投资、建设、运营管理；收储土地的整理；房地产开发；保障性住房的投资与建设；房屋建设工程的施工总承包;工程勘察设计、咨询服务；物业服务；建筑材料销售；经政府授权的城市特许经营项目的投资、建设与管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
3	漳州市交通发展集团有限公司	200,000	100%	经营性交通基础设施的投资和建设管理；交通枢纽场站和大型物流设施的投资、建设、管理；公路沿线经济带相关设施的开发管理；负责承担的交通建设项目投资业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

三、信息披露义务人从事的主要业务及最近三年财务状况的简要说明

(一) 信息披露义务人基本情况

福建漳龙作为国有独资公司，经营管理漳州市国资委授权所属的国有资产，是一家从事水务经营管理、汽车销售、进出口及国内贸易、基础设施投资与建设等多个行业的多元化国有企业集团。

目前，福建漳龙主要有五大板块：供应链运营、建工建材、产业投资、花木景观、资产物业。布局工程建设、产业发展、花木景观、电商物流、工商贸易、资产运营、物业服务、金融控股、医养健康等九个产业。

除上市公司以外，福建漳龙主要下属企业及其主营业务情况如下：

行业	单位名称	主营业务
基础设施投资	1 福建漳龙建投集团有限公司	房屋建筑工程、市政公用工程、公路工程施工总承包；地基与基础工程、建筑装修装饰工程、机电设备安装工程、城市及道路照明工程、土石方工程、桥梁工程专业承包；城市基础设施及市政公用工程的投资、建设、经营与管理；对农业、工业、交通运输业、教育业、文化产业、旅游业的投资及管理；建设工程的承包、设计、施工、咨询、试验检测；建筑材料的生产、销售；机械设备租赁；土地前期开发整理；房地产开发经营；法律法规未规定许可的，均可自主选择经营项目开展经营活动。
	2 漳州海威建设发展有限公司	建设、管理厦漳高速公路漳州段、经批准的相关配套业务。
	3 福建漳龙施工图审查有限公司	房屋建筑（除超限高层外）施工图设计文件审查、咨询。
合作土地一级开发	4 漳州龙晟开发有限公司	土地综合开发；城市基础设施开发与建设；货物运输代理。
	5 漳州诏晟开发有限公司	土地综合开发，城市基础设施开发与建设，货物运输代理。
	6 漳州劲发开发建设有限公司	土地综合开发；基础设施开发与建设；房地产开发与销售。
	7 漳州圆山开发有限公司	城市基础设施及市政工程的投资与管理；土地收储及土地前期开发整理；建材销售（危险化学品除外）；从事货物仓储（危险化学品除外）、货物运输中转以及以仓储为主的物流配送（不含货物运输）。
	8 漳州晟龙开发有限公司	城市基础设施的投资与管理；市政工程和市政设施的开发利用；农业、工业、交通业的投资及管理；教育产业投资及管理；文化产业投资及管理；旅游业投资及管理；土地收储及土地前期整理。

行业	单位名称	主营业务
	9 漳州古雷渔港建设有限公司	渔港投资与建设
旅游	10 漳州海门岛运营有限公司	房地产开发经营；旅游景区管理；文化活动策划；展览展示策划；会议策划；旅游纪念品、日用百货、食品销售；提供住宿、餐饮服务；广告业务；法律法规未规定许可的均可自主选择经营项目开展经营。
综合 贸易	11 福建漳龙商贸集团有限公司	自营和代理商品及技术进出口（涉及前置许可审批项目、国家限制经营及禁止进出口的商品和技术除外）；批发和零售五金交电、家电设备、机电设备、通讯设备（无线电发射设备和卫星地面接收设备除外）、建筑材料和包装材料（危险化学品除外）、木制品、陶瓷制品、电脑及配件、纸制品、工艺美术品、玩具、花卉、健身器材、灯具、日用百货、饲料、钢材、钢坯、有色金属及制品、水泥、非食用淀粉、矿产品（涉及前置许可审批项目除外）、润滑油、冶金炉料及化工产品（易制毒化学品和危险化学品除外）、焦炭、煤炭、金银制品及贵金属（涉及前置许可审批项目除外）、沥青、输变电设备、照明产品、聚氯乙烯、催化油浆；批发兼零售预包装食品；货物仓储。
	12 漳州商贸企业资产管理运营有限公司	从事福建漳龙集团有限公司授权的企业资产管理运营。
	13 闽台商务股份有限公司	水产品、花卉的批发与零售，蔬果批发，汽车及其零配件的批发与零售，污水处理。
	14 漳龙实业有限公司	主要从事漳州市政府在香港对外招商引资的服务和旅港漳籍乡亲联谊、对内地（漳州地区）基础建设的投资和融资、中成药及原料等进出口贸易及转口贸易业务
	15 保龙（香港）国际发展有限公司	园艺植物培植、销售及技术服务、进出口贸易。
建材	16 福建省漳州建筑瓷厂	仅供本企业清理债权债务使用。（以上经营范围涉及许可经营项目的，应在取得有关部门的许可后方可经营）
生物 科技	17 海峡生物科技股份有限公司	农业生物技术研究、开发、转让和咨询服务；园艺植物种植、销售及技术服务；绿化工程施工；园艺器材销售；自营和代理货物和技术进出口（国家禁止或限制进出口的货物、技术除外）；经营进料加工和“三来一补”业务；物业服务；国内货物运输代理、仓储（危险化学品除外）；农业园区土地开发、基础设施建设；生态农业观光服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
	18 漳州龙得宝生物科技有限公司	小分子蛋白生物科技产品的生产、推广、应用、销售（不含药品、疫苗、食品等涉及前置许可审批项目）；化工产品（易制毒化学品和危险化学品除外）销售；农业机械、农具销售；粘蝇板生产与销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

行业	单位名称	主营业务
农业	19 福建省漳州大房农场	谷物及其他作物的种植，蔬菜、水果、食用菌种植，淡水鱼养殖；机砖制造。（以上经营范围涉及许可经营项目的，应在取得有关部门的许可后方可经营）
	20 福建五峰投资发展有限公司	投资与资产管理；旅游管理服务；稻谷种植；蔬菜种植；游览景区管理。
	21 福建漳龙投资有限公司	对银行业、证券业、商业、工业、农业、林业、采矿业、建筑业、房地产业的投资；对创业投资企业以及国家战略性新兴产业的投资；对小额贷款行业、典当业、融资租赁业、融资担保业的投资；对投资顾问行业、财务咨询行业的投资；资产管理。
其他	22 福建漳龙木业科技有限公司	木材加工技术研发，人造板生产；原木及林木产品进出口贸易；林木的种植、采伐、收储；木材机械设备制造与销售；对工业、农业和服务业（金融投资、期货、证券除外）的投资；基础设施和市政公用设施的投资、建设、经营和管理；土地整理、土地收储和土地开发；互联网信息服务；物流仓储服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
	23 漳州漳龙物流园区开发有限公司	对物流园区项目开发（含：商品厂房开发及销售）；仓储服务（危险化学品、易制毒产品除外）；普通货物运输代理；物业服务；接受金融机构委托从事金融信息技术服务、金融业务流程外包；提供应用软件管理、使用技术服务；兼业代理车辆、意外、责任、货运的保险业务。
	24 厦门漳龙金圆融资租赁有限公司	融资租赁业务、租赁业务、向国内外购买租赁财产、租赁财产的残值处理及维修、租赁交易咨询和担保、经审批部门批准的其他融资租赁业务等。
	25 福建省五峰农场	种植粮食、水果、蔬菜、花卉、茶、盆景、花木；承接城市园林景观设计、施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
	26 福建晟发租赁有限公司	基础设施、公共设施、房屋、生产设备、办公设备、通信设备（不含无线电通讯设备和卫星电视广播地面接收设施）、环保设备、科研设备、检验检测设备、工程机械设备、汽车的租赁；生产设备、办公设备、通信设备（不含无线电通讯设备和卫星电视广播地面接收设施）、环保设备、科研设备、检验检测设备、工程机械设备的销售；对基础设施、公共设施、工业、农业、交通、新技术、新能源、新材料的投资；自营和代理商品及技术进出口（涉及前置许可审批项目、国家限制经营及禁止进出口的商品和技术除外）；租赁业务咨询

（二）信息披露义务人最近三年的财务状况

信息披露义务人 2015 年、2016 年和 2017 年的财务状况如下：

单位：万元

项目	2017年12月31日	2016年12月31日	2015年12月31日
资产总额	4,209,201.53	3,825,664.12	3,033,719.18
负债总额	2,648,041.51	2,374,534.31	1,804,672.95
归属于母公司所有者权益	1,360,618.11	1,233,981.50	1,064,602.63
所有者权益合计	1,561,160.03	1,451,129.81	1,229,046.23
资产负债率	62.91%	62.07%	59.49%

项目	2017年度	2016年度	2015年度
营业收入	1,206,371.02	1,062,663.69	1,030,393.38
净利润	35,243.58	65,635.90	45,843.54
归属母公司所有者净利润	30,494.15	52,256.41	50,689.27
净资产收益率	2.26%	4.52%	3.73%

注：上表中的财务数据均为经审计的合并报表数据；
 净资产收益率=（净利润/所有者权益）*100%。

四、信息披露义务人在最近五年所受处罚及涉及诉讼、仲裁情况

截至本报告书签署之日，信息披露义务人最近五年内未受过行政处罚（与证券市场明显无关的除外）、刑事处罚或者涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁。

五、信息披露义务人董事、监事和高级管理人员的基本情况

姓名	性别	现任职务	国籍	长期居住地	是否取得其他国家或地区居留权
黄键鹏	男	董事长	中国	福建漳州	无
林奋勉	男	董事、总经理	中国	福建漳州	无
王友朋	男	董事、副董事长	中国	福建漳州	无
张毅宾	男	董事、副总经理	中国	福建漳州	无
庄洲文	男	董事	中国	福建漳州	无

姓名	性别	现任职务	国籍	长期居住地	是否取得其他国家或地区居留权
吴强	男	监事会主席	中国	福建漳州	无
王志劼	男	监事	中国	福建漳州	无
林玛玲	女	监事	中国	福建漳州	无
蔡燕惠	女	监事	中国	福建漳州	无
周嘉毅	男	监事	中国	福建漳州	无
马太源	男	副总经理	中国	福建漳州	无
欧阳黎明	男	副总经理	中国	福建漳州	无
林善荣	男	副总经理	中国	福建漳州	无
骆向阳	男	副总经理、总工程师	中国	福建漳州	无
潘培红	女	总经济师	中国	福建漳州	无
周泽辉	男	总会计师	中国	福建漳州	无

截至本报告书签署之日，上述人员最近五年内未受过行政处罚（与证券市场明显无关的除外）、刑事处罚或者涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁。

六、信息披露义务人在境内、境外上市公司拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的简要情况、持股 5%以上金融机构的简要情况

截至本报告书签署之日，信息披露义务人福建漳龙除持有漳州发展股份外，不存在拥有境内外其他上市公司 5%及以上发行在外股份的情况。

截至本报告书签署之日，福建漳龙持股 5%以上的银行、信托公司、证券公司、保险公司等其他金融机构的简要情况如下：

序号	机构名称	持股比例
1	福建长泰县华兴小额贷款股份有限公司	10%

2	福建漳州芗城区华兴小额贷款股份有限公司	10%
3	福建漳州农村商业银行股份有限公司	9.26%

第二节 本次权益变动的决定及目的

一、本次权益变动目的

福建漳龙为漳州发展的控股股东。本次权益变动前，福建漳龙直接、间接合计持有公司 347,346,941 股股份，占公司总股本的 35.03%，是公司的第一大股东；本次权益变动完成后，福建漳龙直接、间接合计持有公司 348,923,641 股股份，占公司总股本的 35.19%。福建漳龙增持上市公司股份后，将进一步巩固上市公司国有控股的地位，进一步提高管控效率，促进上市公司业务持续健康发展，提升上市公司价值。

二、本次权益变动决定所履行的程序

1、2018 年 3 月 6 日，福建漳龙召开党委会议，同意增持漳州发展股份。

2、2018 年 3 月 7 日，漳州市国资委出具《漳州市国资委关于同意福建漳龙集团有限公司增持股票的批复》（漳国资产权〔2018〕13 号）。

三、信息披露义务人在未来 12 个月内继续增持上市公司股份或者处置其已拥有权益的股份的初步安排

上市公司于 2018 年 3 月 7 日披露了《关于控股股东福建漳龙集团有限公司增持公司股份计划的公告》，基于对上市公司未来持续稳定发展的信心、对公司价值的认可，福建漳龙计划在未来 12 个月内（自 2018 年 3 月 7 日起），以自有资金通过深圳证券交易所允许的方式（包括但不限于竞价交易、大宗交易等）增持公司股份；本次计划增持股份的数量为不低于总股本的 1%，不超过总股本的 2%；本次增持不设定价格区间；同时福建漳龙承诺：在增持计划实施期间及法定期限内不减持所持有的上市公司股份。

截至目前，福建漳龙已增持 1,576,700 股；占漳州发展总股本的 0.16%。

截至本报告书签署之日，除继续执行本次增持计划外，福建漳龙没有其他在未来 12 个月内继续增持上市公司股份或者处置所拥有权益的上市公司股份之计划。

四、信息披露义务人累计 5%权益变动情况说明

2014 年 10 月，漳州发展非公开发行完成后，福建漳龙直接、间接合计持有上市公司 30.19%的股份。自 2014 年 10 月至今，福建漳龙持有漳州发展股份变动情况如下：

1、2015 年 7 月，增持

2015 年 7 月 10 日，漳州市国资委出具了《漳州市国资委关于同意福建漳龙集团有限公司增持股票的批复》（漳国资委产权〔2015〕51 号），同意福建漳龙在未来十二个月内通过深圳证券交易所允许的方式（包括不限于竞价交易、大宗交易等）增持漳州发展股份，增持股份数量不超过漳州发展总股本的 2%。

2015 年 9 月 17 日至 9 月 23 日，福建漳龙通过深圳证券交易所交易系统合计增持上市公司股份 4,532,671 股，占上市公司总股本 884,146,545 股的 0.51%。

2016 年 1 月 20 日至 1 月 21 日，福建漳龙通过深圳证券交易所交易系统合计增持上市公司股份 4,314,900 股，占上市公司总股本 884,146,545 股的 0.49%。

综上所述，福建漳龙增持股份合计占漳州发展总股本的 1%。

2、2016 年 12 月，上市公司非公开发行

2015 年 9 月 18 日，福建省人民政府国有资产监督管理委员会出具了《关于福建漳州发展股份有限公司非公开发行 A 股股票的批复》（闽国资运营【2015】190 号），同意福建漳龙以 4 亿元人民币现金认购漳州发展本次非公开发行股票 71,556,351 股。

2016 年 12 月，经中国证券监督管理委员会《关于核准福建漳州发展股份有限公司非公开发行股票的批复》（证监许可【2016】2586 号）核准，漳州发展非公开发行 107,334,526 股新股，其中福建漳龙认购 71,556,351 股。

因本次非公开发行，本次权益变动前福建漳龙直接、间接合计持有公司 275,790,590 股股份，占公司总股本的 31.19%；本次权益变动完成后，福建漳龙持有公司 347,346,941 股股份，占公司总股本的 35.03%。漳龙集团直接、间接合计持有公司股份增加了 3.84%。

3、2018年3月，增持

本次增持具体情况参见本节一、二、三的相关内容。

综上所述，福建漳龙上述三次增持，累计达到 5%。

第三节 本次权益变动方式

一、信息披露义务人持有上市公司股份情况

本次增持前，福建漳龙直接持有上市公司股份 258,669,987 股，占上市公司股份总数的 26.09%；同时，通过其下属公司路通公司间接持有上市公司股份 88,676,954 股，占上市公司股份总数的 8.94%。因此，福建漳龙直接和间接持有上市公司股份数合计为 347,346,941 股，占上市公司总股本的 35.03%，为上市公司的控股股东。

本次增持完成后，福建漳龙直接和间接持有上市公司 348,923,641 股股份，占上市公司总股本的 35.19%。

二、股份权利限制情况

截至本报告书签署之日，上述增持的 1,576,700 股股份不存在被质押、冻结及其它权利限制情况。

第四节 资金来源

福建漳龙本次增持涉及的金额为 518.35 万元，该资金来源为自有资金。

第五节 后续计划

一、对上市公司主营业务变更的计划

截至本报告书签署之日，福建漳龙无在未来 12 个月内改变上市公司主营业务或者对上市公司主营业务作出重大调整的计划。如果根据上市公司实际情况需要进行相应调整，信息披露义务人将严格按照有关法律法规的要求，履行相应的法定程序和义务。

二、对上市公司重组的计划

截至本报告书签署之日，福建漳龙无在未来 12 个月内对上市公司或其子公司的资产和业务进行出售、合并、与他人合资或合作的计划，或使上市公司购买或置换资产的重组计划。如果根据上市公司实际情况需要进行相应调整，信息披露义务人将严格按照有关法律法规的要求，履行相应的法定程序和义务。

三、对上市公司现任董事会、高级管理人员的调整计划

截至本报告书签署之日，福建漳龙无改变上市公司现任董事会或高级管理人员的组成等相关计划；福建漳龙与上市公司其他股东之间就董事、高级管理人员的任免不存在任何合同或者默契。

四、对上市公司章程的修改计划

截至本报告书签署之日，福建漳龙没有对可能阻碍收购上市公司控制权的公司章程条款进行修改的计划。如果根据上市公司实际情况需要进行相应调整，信息披露义务人承诺将按照有关法律法规的要求，履行相应的法定程序和义务。

五、对上市公司现有员工聘用计划作重大变动的计划

截至本报告书签署之日，福建漳龙无对上市公司现有员工聘用计划作重大变动的计划。

六、对上市公司分红政策进行调整的计划

截至本报告书签署之日，福建漳龙无对上市公司分红政策进行重大调整的计划。如果根据上市公司实际情况需要进行相应调整，信息披露义务人承诺将按照

有关法律法规的要求，履行相应的法定程序和义务。

七、对上市公司业务和组织结构有重大影响的其他计划

截至本报告书签署之日，福建漳龙无其他对上市公司业务和组织结构有重大影响的计划。如果根据上市公司实际情况需要进行相应调整，信息披露义务人承诺将按照有关法律法规的要求，履行相应的法定程序和义务。

第六节 对上市公司的影响分析

一、本次权益变动对上市公司独立性的影响

本次权益变动不会改变上市公司的控股股东或实际控制人，信息披露义务人福建漳龙与上市公司漳州发展之间将继续保持相互间的人员独立、资产独立、财务独立；漳州发展仍将具有独立经营能力，在采购、生产、销售、知识产权等方面保持独立。

二、信息披露义务人及其关联方与上市公司的同业竞争情况

福建漳龙与上市公司不存在同业竞争及潜在同业竞争情况。本次权益变动将不会产生同业竞争。

三、信息披露义务人及其关联方与上市公司的关联交易情况

截至本报告书签署之日，在本次权益变动前，福建漳龙及其关联方与漳州发展存在关联交易，该关联交易均为保证上市公司正常生产经营所必须的业务，均在自愿、平等、公平、公正、公允的原则下进行，关联交易的定价以市场化为原则，双方根据市场情况协商定价。上述关联交易均严格履行上市公司法定程序，提交董事会和股东大会审批，关联董事和关联股东严格遵守回避制度，并由独立董事发表专项意见，确保关联交易的公平、公正、公允，不存在损害上市公司及股东利益的情况。

本次权益变动后，福建漳龙及其关联方与漳州发展签署的关联交易协议继续有效，对于新增关联交易，福建漳龙将严格按照有关法律法规和漳州发展公司章程的规定办理，以公平、公允的价格和条款从事相关交易。

第七节 与上市公司之间的重大交易

一、与上市公司及其子公司之间的交易

截至本报告书签署之日，最近二十四个月内，除上市公司已披露的关联交易外，信息披露义务人及其控股子公司没有与上市公司发生其他重大交易。

二、与上市公司的董事、监事、高级管理人员之间的交易

截至本报告书签署之日，最近二十四个月内，信息披露义务人与上市公司的董事、监事、高级管理人员之间未发生合计金额超过人民币 5 万元以上的交易。

三、对拟更换的上市公司董事、监事、高级管理人员的补偿安排

截至本报告书签署之日，最近二十四个月内，信息披露义务人及其董事、监事、高级管理人员不存在对拟更换的漳州发展董事、监事、高级管理人员进行补偿或其他任何类似安排。

四、对上市公司有重大影响的其他正在签署或者谈判的合同、默契或者安排

截至本报告书签署之日，最近二十四个月内，信息披露义务人及其董事、监事、高级管理人员不存在对漳州发展有重大影响的其他正在签署或者谈判的合同、默契和安排。

第八节 前六个月内买卖上市公司股份的情况

一、信息披露义务人在本次权益变动事实发生之日起前 6 个月内通过证券交易所的证券交易买卖上市公司股票的情况

在本次权益变动事实发生之日起前 6 个月内，信息披露义务人没有通过证券交易所的证券交易买卖漳州发展股票的情况。

二、信息披露义务人的董事、监事、高级管理人员以及上述人员的直系亲属在本次权益变动事实发生之日起前 6 个月内通过证券交易所的证券交易买卖上市公司股票的情况

在本次权益变动发生之日起前 6 个月内，信息披露义务人的董事、监事、高级管理人员以及上述人员的直系亲属没有通过证券交易所的证券交易买卖漳州发展股票的情况。

第九节 信息披露义务人的财务资料

一、信息披露义务人最近三年的财务报表

信息披露义务人 2015 年、2016 年及 2017 年的财务数据如下：

(一) 合并资产负债表

单位：万元

项目	2017-12-31	2016-12-31	2015-12-31
流动资产：			
货币资金	479,737.67	479,082.85	314,836.88
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6.57	5.60	-
应收票据	2,059.84	2,286.01	1,371.04
应收账款	240,983.01	197,720.00	183,777.31
预付款项	80,765.34	135,703.76	147,769.60
应收利息	37,138.17	30,473.35	17,366.92
应收股利	-	5,038.87	5,038.87
其他应收款	304,242.60	426,229.37	356,927.10
存货	1,363,984.94	1,094,040.40	718,181.57
一年内到期的非流动资产	-	95.86	3.83
其他流动资产	110,739.07	21,074.39	7,098.31
流动资产合计	2,619,657.21	2,391,750.46	1,752,371.44
非流动资产：			
发放贷款及垫款	-	-	8,854.63
可供出售金融资产	110,921.21	104,900.61	177,147.77
持有至到期投资	7,010.00	9,951.00	58,951.00
长期应收款	30,635.91	14,514.70	20,218.61
长期股权投资	858,148.45	756,331.68	541,370.04
投资性房地产	72,643.74	53,062.86	40,118.15
固定资产	291,229.43	267,478.64	270,719.73
在建工程	24,590.10	46,099.54	33,926.22
无形资产	174,453.66	147,956.19	117,391.99
商誉	618.85	423.98	447.18
长期待摊费用	19,541.89	21,005.37	9,079.56
递延所得税资产	5,566.89	4,273.64	3,031.15
其他非流动资产	493.19	7,915.44	91.69
非流动资产合计	1,589,544.32	1,433,913.65	1,281,347.74
资产总计	4,209,201.53	3,825,664.12	3,033,719.18
流动负债：			
短期借款	480,685.16	384,471.75	344,698.66
应付票据	182,590.92	239,313.94	207,553.39
应付账款	164,469.47	110,575.21	63,777.97

项目	2017-12-31	2016-12-31	2015-12-31
预收款项	104,660.54	54,090.10	33,903.55
应付职工薪酬	4,072.94	3,710.91	2,646.20
应交税费	13,349.33	9,533.10	8,413.62
应付利息	28,300.77	29,503.71	24,541.50
应付股利	11.09	11.09	11.09
其他应付款	96,601.82	147,378.36	79,702.16
一年内到期的非流动负债	31,821.22	1,621.38	100.00
其他流动负债	261,816.00	281,986.50	210,020.88
流动负债合计	1,368,379.27	1,262,196.07	975,369.02
非流动负债：			
长期借款	69,703.08	77,690.56	41,529.39
应付债券	1,192,031.43	1,027,350.48	785,000.00
长期应付款	9,529.86	-	-
专项应付款	1,019.76	1,630.97	10.00
预计负债	-	30.85	-
递延收益	4,006.78	2,648.57	2,700.99
递延所得税负债	3,371.33	2,986.81	63.55
其他非流动负债	-	-	-
非流动负债合计	1,279,662.24	1,112,338.24	829,303.93
负债合计	2,648,041.51	2,374,534.31	1,804,672.95
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	382,850.00	382,850.00	382,850.00
其他权益工具	300,000.00	200,000.00	100,000.00
其中：永续债	300,000.00	200,000.00	100,000.00
资本公积	375,736.37	357,208.61	319,518.01
其他综合收益	-966.20	141.97	-67.74
盈余公积	39,208.52	38,604.45	35,583.57
未分配利润	263,789.42	255,176.47	226,718.78
外币报表折算差额	-	-	-
归属于母公司所有者权益合计	1,360,618.11	1,233,981.50	1,064,602.63
少数股东权益	200,541.92	217,148.31	164,443.60
所有者权益（或股东权益）合计	1,561,160.03	1,451,129.81	1,229,046.23
负债和所有者权益（或股东权益）总计	4,209,201.53	3,825,664.12	3,033,719.18

（二）合并利润表

单位：万元

项目	2017年	2016年	2015年
一、营业总收入	1,206,371.02	1,062,663.69	1,030,393.38
减：营业成本	1,109,006.58	991,247.79	968,238.89
税金及附加	6,144.00	4,197.44	6,033.94
销售费用	24,671.22	23,450.52	17,852.99

项目	2017年	2016年	2015年
管理费用	33,087.20	30,589.57	29,832.55
财务费用	26,573.06	42,370.20	46,323.44
资产减值损失	6,184.03	5,291.26	1,219.98
加：公允价值变动收益	1.98	1.00	-
投资收益	23,102.45	61,999.10	30,375.95
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	-	-
资产处置损益（损失以“-”填列）	2,954.97	269.83	-
其他收益	956.62	-	-
二、营业利润（亏损以“营”号填列）	27,720.94	27,786.83	-8,732.46
加：营业外收入	18,444.64	48,495.28	62,413.48
减：营业外支出	492.21	641.32	462.11
三、利润总额（亏损总额以“业”号填列）	45,673.37	75,640.80	53,218.92
减：所得税费用	10,429.79	10,004.90	7,375.38
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	35,243.58	65,635.90	45,843.54
其中：归属于母公司所有者的净利润	30,494.15	52,256.41	50,689.27
少数股东损益	4,749.43	13,379.49	-4,845.72

（三）合并现金流量表

单位：万元

项目	2017年	2016年	2015年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	1,440,380.63	1,232,361.35	1,105,151.38
收到的税费返还	1,178.01	5,508.37	1,264.30
收到其他与经营活动有关的现金	432,564.77	455,591.76	382,134.57
经营活动现金流入小计	1,874,123.41	1,693,461.47	1,488,550.26
购买商品、接受劳务支付的现金	1,591,365.95	1,355,595.30	1,314,618.75
支付给职工以及为职工支付的现金	36,003.22	30,956.67	25,793.04
支付的各项税费	33,496.74	28,864.64	23,160.46
支付其他与经营活动有关的现金	309,672.13	420,697.74	204,397.38
经营活动现金流出小计	1,970,538.04	1,836,114.35	1,567,696.64
经营活动产生的现金流量净额	-96,414.63	-142,652.88	-79,419.38
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金	36,140.65	58,236.91	51,998.32
取得投资收益收到的现金	24,235.47	7,936.73	17,437.70
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	2,790.65	1,529.59	2,290.01

项目	2017 年	2016 年	2015 年
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16,427.11	24,934.93	568.59
收到其他与投资活动有关的现金	57,812.94	94.11	250.00
投资活动现金流入小计	137,406.82	92,732.27	72,544.62
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	25,455.24	98,529.21	50,354.65
投资支付的现金	122,870.74	8,628.26	45,848.85
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	1,070.62	12,844.60	-
支付其他与投资活动有关的现金	107,477.34	52,097.40	54,303.13
投资活动现金流出小计	256,873.93	172,099.47	150,506.63
投资活动产生的现金流量净额	-119,467.11	-79,367.20	-77,962.01
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金	109,687.35	118,752.33	107,080.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	-	-	-
取得借款收到的现金	1,007,109.36	1,532,255.45	1,085,264.15
发行债券收到的现金	700,687.00	854,182.00	800,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	8,625.25	143,330.66	2,411.51
筹资活动现金流入小计	1,826,108.96	2,648,520.45	1,994,755.66
偿还债务支付的现金	1,426,462.57	1,992,449.44	1,720,783.79
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	124,944.39	108,467.72	112,237.60
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	-	-	-
支付其他与筹资活动有关的现金	30,628.68	178,921.92	21,983.59
筹资活动现金流出小计	1,582,035.63	2,279,839.09	1,855,004.98
筹资活动产生的现金流量净额	244,073.32	368,681.36	139,750.68
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-6,258.95	43.77	93.60
五、现金及现金等价物净增加额	21,932.62	146,705.05	-17,537.11
加：期初现金及现金等价物余额	387,137.07	240,432.02	296,385.33
六、期末现金及现金等价物余额	409,069.69	387,137.07	278,848.22

二、最近一个会计年度财务报告审计意见

北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）对福建漳龙 2017 年度的财务报表及相关附注进行了审计并出具了（2018）京会兴审字第 62000065 号的《审计报告》。审计意见的主要内容如下：“我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了漳龙集团 2017 年 12 月 31 日的合

并及母公司财务状况以及 2017 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。”

三、信息披露义务人 2017 年度财务会计报告采用的会计制度及主要会计政策、主要科目的注释

福建漳龙 2017 年度财务报告以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的企业会计准则及其应用指南、解释及其他有关规定编制。福建漳龙 2017 年度财务报告采用的会计制度及主要会计政策、主要科目的注释详见备查文件。

第十节 其他重大事项

截至本报告书签署之日,本报告书已按有关规定对本次权益变动的有关信息作了如实披露,无其他为避免对报告内容产生误解应披露而未披露的信息,也不存在中国证监会和深圳证券交易所规定应披露而未披露的其他信息。

第十一节 备查文件

以下文件于本报告书公告之日起备置于漳州发展法定地址，在正常时间内可供查阅：

1. 福建漳龙营业执照
2. 福建漳龙董事、监事、高级管理人员的名单及其身份证明
3. 本次权益变动的相关决策文件：《漳州市国资委关于同意福建漳龙集团有限公司增持股票的批复》（漳国资产权〔2018〕13号）
4. 福建漳龙关于前 24 个月内与漳州发展之间重大交易情况的说明
5. 福建漳龙及其董事、监事、高级管理人员等相关人员在本次权益变动事实发生之日起前 6 个月内持有或买卖上市公司股票的自查报告及相关人员承诺
6. 福建漳龙不存在《收购办法》第六条规定情形及符合《收购办法》第五十条规定的说明
7. 福建漳龙关于持股 5%以上的上市公司的情况说明
8. 福建漳龙 2015 年、2016 年及 2017 年的审计报告
9. 福建漳龙核心企业和核心业务、关联企业及主营业务情况

信息披露人声明

本人（以及本人所代表的机构）承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

福建漳龙集团有限公司

法定代表人（签字）：黄键鹏

二〇一八年六月二十二日

详式权益变动报告书附表

基本情况			
上市公司名称	福建漳州发展股份有限公司	上市公司所在地	福建省漳州市
股票简称	漳州发展	股票代码	000753
信息披露义务人名称	福建漳龙集团有限公司	信息披露义务人注册地	福建省漳州市
拥有权益的股份数量变化	增加 <input checked="" type="checkbox"/> 不变, 但持股人发生变化 <input type="checkbox"/>	有无一致行动人	有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/>
信息披露义务人是否为上市公司第一大股东	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	信息披露义务人是否为上市公司实际控制人	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
信息披露义务人是否对境内、境外其他上市公司持股 5%以上	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>	信息披露义务人是否拥有境内、外两个以上上市公司的控制权	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
权益变动方式(可多选)	通过证券交易所的集中交易 <input checked="" type="checkbox"/> 协议转让 <input type="checkbox"/> 国有股行政划转或变更 <input type="checkbox"/> 间接方式转让 <input type="checkbox"/> 取得上市公司发行的新股 <input type="checkbox"/> 执行法院裁定 <input type="checkbox"/> 继承 <input type="checkbox"/> 赠与 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/>		
信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例	持股数量: <u>347,346,941 股</u> 持股比例: <u>35.03 %</u>		
本次收购股份的数量及变动比例	变动数量: <u>1,576,700 股</u> 变动比例: <u>0.16 %</u>		
与上市公司之间是否存在持续关联交易	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		
与上市公司之间是否存在同业竞争或潜在同业竞争	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>		
信息披露义务人是否拟于未来 12 个月内继续增持	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		
信息披露义务人前 6 个月是否在二级市场买卖该上市公司股票	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>		
是否存在《收购办法》第六条规定的情形	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>		

是否已提供《收购办法》第五十条要求的文件	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
是否已充分披露资金来源;	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
是否披露后续计划	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
是否聘请财务顾问	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
本次权益变动是否需取得批准及批准进展情况	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 本次权益变动已获得漳州市国资委批准
信息披露义务人是否声明放弃行使相关股份的表决权	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>

福建漳龙集团有限公司

法定代表人(签字):黄键鹏

二〇一八年六月二十二日