

江苏中南建设集团股份有限公司 关于 2018 年 6 月份经营情况及新增土地储备情况的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、公司 2018 年 6 月份经营情况

公司房地产业务 2018 年 6 月份合同销售金额约 163.2 亿元，比上年同期增长 58%；销售面积约 135.1 万平方米，比上年同期增长 36%。

公司 2018 年 1-6 月份累计合同销售金额约 652.1 亿元，比上年同期增长 45%；累计销售面积约 475.6 万平方米，比上年同期增长 10%。

公司建筑业务 2018 年 6 月份新增合同额约 108.3 亿元，比上年同期增长 104%；1-6 月新增合同额约 287.3 亿元，比上年同期增长 59%。

注：披露信息所有经营数据未经审计，月度经营数据与定期报告数据可能存在差异，仅供投资者了解公司现时经营状况作参考。

二、2018 年 6 月份新增土地储备情况

2018 年 6 月份，公司房地产业务新增项目 7 个，情况如下：

单位：万平方米

序号	城市	宗地编号	权益比例	占地面积	容积率	计容建筑面积	土地价款（亿元）
1	邹城	2018A5	100%	7.17	2	14.33	3.70
2	临沂	GX-2018-009	100%	5.40	2	10.80	2.25
3	西安	FD2-7-13、14、15	100%	18.27	住宅 2.5 商业 2.0	41.90	11.36
4	济宁	太白湖新区 K1-02-09	100%	12.65	商业 2.0 住宅 1.6	21.04	8.91
5	重庆	重庆北碚区蔡家组团地块	100%	11.42	2.6	30.14	16.00
6	石家庄 辛集市	辛集市 2018-012 号地块	100%	3.65	2.3	8.40	0.74
7	唐山	唐山许各寨项目	100%	4.11	2.5	10.29	2.46

合计	62.67	-	136.89	45.42
----	-------	---	--------	-------

注：披露信息权益比例与定期报告数据可能存在差异，最终权益比例视后期项目发展情况而定。目前披露的权益比例，仅供投资者了解公司现时状况作参考。

特此公告。

江苏中南建设集团股份有限公司

董事会

二〇一八年七月二日