

## 深圳赛格股份有限公司

### 2018 年半年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 特别提示：

本公告所载 2018 年半年度的财务数据仅为初步核算数据，未经会计师事务所审计，与 2018 年半年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

#### 一、2018年半年度主要财务数据和指标

单位：元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度 (%)
营业总收入	889,418,953.59	625,085,852.24	42.29%
营业利润	201,660,026.64	96,807,069.41	108.31%
利润总额	191,019,377.21	103,484,130.04	84.59%
归属于上市公司股东的净利润	97,666,987.94	50,008,785.42	95.30%
基本每股收益(元)	0.0790	0.0405	95.06%
加权平均净资产收益率	5.01%	2.67%	2.34%
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度 (%)
总资产	6,311,893,613.19	6,992,590,420.75	-9.73%
归属于上市公司股东的所有者权益	1,937,704,636.67	1,917,228,370.15	1.07%
股本	1,235,656,249.00	1,235,656,249.00	0.00%
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	1.5682	1.5516	1.07%

注：以上数据均为公司合并报表数据填列

## 二、经营业绩和财务状况情况说明

### (一) 报告期的经营情况、财务状况

2018年上半年，公司总体经营情况稳定，各项业务有序开展。公司实现营业收入889,418,953.59元，比上年同期增长42.29%，实现营业利润201,660,026.64元，比上年同期增长108.31%，归属于上市公司股东的净利润97,666,987.94元，比上年同期增长95.30%。

### (二) 上表中有关项目增减变动幅度达30%以上的，增减变动的主要原因

1. 本报告期内，公司控股子公司深圳市赛格地产投资股份有限公司地产项目营业收入比上年同期大幅增长。

2. 公司于2018年一季度出售深圳华控赛格股份有限公司股票1006.66万股，获得投资收益4,570万元，上年同期未发生该项事项。

## 三、与前次业绩预计的差异说明

公司于2018年4月28日在《证券时报》、《证券日报》、《中国证券报》、《香港商报》及巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)上披露了《2018年第一季度报告》，报告中预计公司2018年1-6月归属于上市公司股东的净利润为9,100万元，本次业绩快报披露的金额为9,767万元，与预计数存在差异，但幅度未超过10%，因此不存在重大差异。

## 四、风险提示

公司不存在影响本次业绩快报内容准确性的重大不确定因素。本公告所载2018年半年度主要财务数据为初步核算数据，未经审计机构审计，可能与公司2018年半年度报告中披露的数据存在差异，但预计上述差异幅度不会超过10%。提请投资者注意投资风险。

## 五、备查文件

经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

特此公告。

深圳赛格股份有限公司董事会

2018年7月26日