

招商局公路网络科技控股股份有限公司  
公开发行可转换公司债券募集资金运用的  
可行性分析报告（修订稿）

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，  
没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

二〇一八年八月

## 释 义

在本报告中，除非另有说明，以下简称具有如下特定含义：

招商公路、公司、本公司	指	招商局公路网络科技控股股份有限公司
本次发行、本次公开发行	指	招商公路公开发行可转换公司债券的行为
本报告	指	招商公路公开发行可转换公司债券募集资金运用的可行性分析报告
本次发行	指	本次公开发行可转换公司债券
招商交科院	指	招商局重庆交通科研设计院有限公司
毫阜项目公司	指	安徽新中侨基建投资有限公司
平安信托	指	平安信托有限责任公司
中信兴业	指	中信兴业投资集团有限公司
中信基建	指	中信基建投资有限公司
宁波兴业	指	中信兴业投资宁波有限公司
中信建设	指	中信建设有限责任公司
重庆沪渝项目公司	指	重庆中信沪渝高速公路有限公司
重庆渝黔项目公司	指	重庆中信渝黔高速公路有限公司
重庆交委	指	重庆市交通委员会
鄂东大桥项目公司	指	湖北鄂东长江公路大桥有限公司
湖北华银实业	指	湖北华银实业集团有限公司
湖北省交投集团	指	湖北省交通投资集团有限公司
湖北省粮食公司	指	湖北省粮食有限公司
黄石市城投资管公司	指	黄石城市发展投资集团资产管理公司
中通诚	指	中通诚资产评估有限公司
重庆市城投集团	指	重庆市城市建设投资（集团）有限公司
曾家岩大桥项目公司	指	重庆曾家岩大桥建设管理有限公司

本报告中部分合计数与各加数直接相加之和在尾数上可能有差异，这些差异是由四舍五入造成的。

## 一、本次募集资金运用计划

本次公开发行可转换公司债券拟募集资金不超过 50 亿元（含 50 亿元），扣除发行费用后募集资金净额将全部用于投资以下项目：

单位：万元

序号	项目名称	投资总额	已投入金额	拟投入募集资金额
(一)	收购鄂东大桥项目公司 54.61% 股权	122,146.81	20,000.00	96,685.81
(二)	收购重庆沪渝项目公司 60% 股权	55,074.37	-	55,074.37
(三)	收购重庆渝黔项目公司 60% 股权	119,492.69	-	119,492.69
(四)	收购亳阜项目公司 100% 股权	158,000.00	-	158,000.00
(五)	重庆市曾家岩嘉陵江大桥 PPP 项目	305,860.00	104,880.00	70,747.13
合计		<b>760,573.87</b>	<b>124,880.00</b>	<b>500,000.00</b>

如果本次实际募集资金净额少于募集资金拟投入总额，不足部分公司将通过自筹资金解决。募集资金到位之前，公司将根据项目进度的实际情况以自筹资金先行投入，并在募集资金到位后予以置换。

在上述募集资金投资项目的范围内，公司董事会或董事会授权人士可根据项目的进度、资金需求等实际情况，对相应募集资金投资项目的具体金额进行适当调整。

## 二、本次募集资金投资项目的实施背景及必要性

### (一) 本次募集资金投资项目的实施背景

#### 1、高速公路行业发展前景广阔

高速公路有效支持国民经济运行和社会公共出行，在我国交通运输体系中占有重要地位，与国民经济和社会发展具有密切关系，具有不可替代性。根据交通部《2017 年交通运输行业发展统计公报》统计数据，2017 年全年我国高速公路建设完成投资 9,257.86 亿元，增长 12.4%。截至 2017 年底，我国高速公路总里程达 13.65 万公里，高速公路密度达到 1.42 公里/百平方公里。

“十三五”时期，我国交通运输发展处于支撑全面建成小康社会的攻坚期、优化网络布局的关键期、提质增效升级的转型期，将进入现代化建设新阶段。从现有的公路建设规划来看，未来 10 至 15 年内，我国公路建设基础设施仍将处于集中建设、加快成网的关键阶段。此外，高速公路行业将加快推进智慧交通建设，提高交通运输信息化发展水平，着力推进落实“互联网+”、“大数据”等国家信息化战略任务，全面支撑“一带一路”建设、京津冀协同发展、长江经济带发展规划纲要等三大战略的实施，智慧高速将呈现良好的增长势头。

政府和社会资本合作模式(PPP 模式)的推广为公司快速发展带来契机。2014 年 11 月 26 日，国务院颁布了《国务院关于创新重点领域投融资机制鼓励社会投资的指导意见》(国发[2014]60 号)，要求建立健全政府和社会资本合作(PPP)机制，在公共服务、资源环境、生态保护、基础设施等领域，积极推广 PPP 模式，规范选择项目合作伙伴，引入社会资本，增强公共产品供给能力。

2015 年 2 月 13 日，财政部、住房和城乡建设部共同发布《关于市政公用领域开展政府和社会资本合作项目推介工作的通知》(“财建[2015]29”号)，决定在城市供水、污水处理、垃圾处理、供热、供气、道路桥梁、公共交通基础设施、公共停车场、地下综合管廊等市政公用领域开展 PPP 项目推介工作。

## 2、契合招商公路的未来发展战略

招商公路多年来深耕公路投资、专注公路运营，在行业内积累了丰富的经验并实现了全国布局。近几年来，招商公路加大主控项目发展力度，2015 年至 2017 年成功收购 221 公里高速公路，初步完成了“从投资参股向控股经营转型、从投资管理向经营管理与投资管理并重转型、从分红回报向价值创造转型”的“三个转型”，目前已成长为中国投资范围最广、经营里程最长的高速公路运营管理公司。

2016 年和 2017 年，招商公路响应“供给侧结构性改革”精神，深化混合所有制和资产证券化改革，对招商局集团有限公司旗下公路板块整合上市，于 2017 年 12 月 25 日登陆资本市场，成功打造中央级高速公路上市公司，为依托资本市场拓宽融资渠道，进一步提升核心竞争力，提高国有资产的运营效率提供了广阔的平台。

招商公路将充分利用资本市场优势，收购优质路产，扩大投资范围及主控里程，围绕做强做优做大、培育具有国际竞争力的世界一流企业的核心目标，为实现“中国领先、世界一流的高速公路投资运营服务商和行业领先的交通科技综合服务商”的战略规划，成为资产优良的跨区域经营高速公路平台提供助力。

在此背景下，招商公路旗下招商交科院凭借其雄厚的公路行业相关科技创新研究实力，积极谋求战略发展，努力开拓 PPP 业务等，推动企业进入新的发展阶段，提升公司的持续盈利能力。

## **（二）本次募集资金对外投资的必要性**

根据招商公路的整体战略目标，招商公路将继续巩固扩大公路投资运营、交通基建、交通科研等主营业务，探索开展智能交通业务，着力提升公路基础设施养护和出行服务水平，为道路使用者提供“安全、高效、舒适、便捷”的出行服务，努力打造中国领先、世界一流的高速公路投资运营服务商和行业领先的交通科技综合服务商。

此次募集资金对外收购路产有助于进一步推进公司高速公路投资运营主业，扩大投资范围及主控里程，提升路网完整度，而开拓公路行业相关的 PPP 项目亦有利于借助公司在项目建设期提前锁定优质控股项目，招商公路对外投资资金需求较大，发行可转换公司债券可有效满足上述投资需求，推动公司全面实现战略目标的进程。

## **三、拟收购标的资产的基本情况**

### **（一）收购鄂东大桥项目公司 54.61%股权**

#### **1、鄂东大桥项目公司基本情况**

公司名称：湖北鄂东长江公路大桥有限公司

公司性质：有限责任公司

注册地址：武汉市硚口区宝丰路 1 号湖北商务大楼 26 楼

法定代表人：宋建军

注册资本：10,000 万元

成立日期：2006 年 3 月 29 日

统一社会信用代码：914200007844887284

经营范围：鄂东长江公路大桥及接线、其他附属工程的建设投资、经营、管理养护

## 2、鄂东大桥项目公司股权结构

本次股权转让交易前，鄂东大桥项目公司实收资本为 10,000 万元，股权结构如下：

股东名称	注册资本 (万元)	股权比例	实收资本 (万元)	出资比例
湖北华银实业	5,461.00	54.61%	5,461.00	54.61%
湖北省交投集团	3,839.00	38.39%	3,839.00	38.39%
湖北省粮食公司	350.00	3.50%	350.00	3.50%
黄石市城投资管 公司	350.00	3.50%	350.00	3.50%
<b>合计</b>	<b>10,000.00</b>	<b>100.00%</b>	<b>10,000.00</b>	<b>100.00%</b>

2 本次股权转让交易完成后，股权结构如下：

股东名称	注册资本 (万元)	股权比例	实收资本 (万元)	出资比例
招商公路	5,461.00	54.61%	5,461.00	54.61%
湖北省交投集团	3,839.00	38.39%	3,839.00	38.39%
湖北省粮食公司	350.00	3.50%	350.00	3.50%
黄石市城投资管 公司	350.00	3.50%	350.00	3.50%
<b>合计</b>	<b>10,000.00</b>	<b>100.00%</b>	<b>10,000.00</b>	<b>100.00%</b>

鄂东大桥项目公司股权权属清晰，不存在质押、冻结等限制股权转让的情形。

## 3、鄂东大桥项目公司下属控股子公司情况

截至本报告出具日，鄂东大桥项目公司无子公司。

#### 4、 主营业务情况

鄂东大桥项目公司主营业务为鄂东大桥及接线、其他附属工程的建设投资、经营、管理养护。

鄂东大桥北起黄冈浠水县、接黄梅至黄石高速公路，南止于黄石、接黄石至武汉高速公路。主线全长 15.149 公里，其中长江大桥全长 5.886 公里，主跨为 926 米混合梁斜拉桥，居世界斜拉桥第三，混合梁斜拉桥第二。大桥双向六车道，其余双向四车道，设计时速 100km/h。

鄂东大桥 2006 年 11 月 20 日开工，于 2010 年 9 月 28 日建成通车。该桥是国家“十一五”交通重点建设项目，是 G50 沪渝高速和 G45 大广高速在湖北东部跨越长江的共用过江通道，鄂东大桥的建设，对于完善国家和湖北省干线公路网，解决国道主干线在湖北东部过江通道的瓶颈问题，促进沿江地区特别是鄂东地区经济快速发展，构建武汉经济圈，推进长江中游城市群建设，具有十分重要的战略意义。

#### 5、 经营资质取得情况

2010 年 7 月 30 日，湖北省政府向湖北省交通厅下发《省人民政府关于鄂东长江公路大桥特许权协议的批复》（鄂政函[2010]244 号），同意鄂东大桥收费年限为 30 年，收费期限为 2010 年 9 月 28 日至 2040 年 9 月 27 日。

#### 6、 鄂东大桥项目公司主要财务状况

鄂东大桥项目公司最近一年及一期主要财务数据如下：

单位：万元

项目	2018 年 6 月 30 日/2018 年 1-6 月	2017 年 12 月 31 日/2017 年度
资产总计	272,488.67	278,379.45
负债总计	199,085.25	211,277.52
所有者权益合计	73,403.42	67,101.93
营业收入	15,572.57	28,740.05
营业利润	6,863.14	10,298.26
净利润	6,301.49	9,007.18
经营活动产生的现金流量净额	13,237.58	24,488.75

项目	2018年6月30日/2018年1-6月	2017年12月31日/2017年度
投资活动产生的现金流量净额	-51.21	420.60
筹资活动产生的现金流量净额	-17,387.51	-21,647.63
现金及现金等价物净增加额	-4,201.14	3,261.72

注：鄂东大桥项目公司 2017 年、2018 年 1-6 月财务数据已经信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）审计并出具 XYZH/2018BJA20484 号标准无保留意见审计报告

## 7、 拟收购标的资产的评估情况

上海东洲资产评估有限公司（以下简称“东洲评估”）对鄂东大桥项目公司股东全部权益在 2016 年 12 月 31 日的市场价值进行了评估，并出具东洲评报字[2017]第 1039 号《企业价值评估报告书》。东洲评估主要采用收益现值法和市场法进行评估，在综合评价不同评估方法和初步价值结论的合理性及所使用数据的质量和数量的基础上，最终选取收益法的评估结论。评估后，鄂东大桥项目公司股东全部权益价值为人民币 225,100.00 万元，评估增值 167,006.92 万元，增值率 287.48%。

## 8、 股权转让协议的基本内容及履行进度

### （1） 协议双方、签约时间及转让标的

2017 年 12 月 15 日，湖北华银实业与招商公路签署股权转让协议，同意将其持有的鄂东大桥项目公司 54.61% 股权转让予招商公路。

### （2） 价款支付安排

鄂东大桥项目公司 54.61% 股权的交易对价为 1,221,468,068 元，本次拟使用募集资金投入 96,685.81 万元。

### （3） 争议解决

双方因本协议的签署、解释或履行发生的争议，双方应友好协商解决。协商开始后六十日内仍无法解决该争议，或虽经一方提出要求但提出要求后三十日内双方未开始协商的，任何一方均有权要求以仲裁方式解决该争议。该仲裁应在北京仲裁委员会按照该机构的仲裁规则进行。



## 9、 本次收购鄂东大桥项目公司的批准情况

本次收购鄂东大桥项目公司的交易双方已经签署股权转让协议，收购事项已经鄂东大桥项目公司股东会批准，无需进一步履行决策及审批程序。

### (二) 收购重庆沪渝项目公司 60%股权

#### 1、 重庆沪渝项目公司基本情况

公司名称：重庆中信沪渝高速公路有限公司

公司性质：有限责任公司

注册地址：重庆市南岸区迎龙镇开迎路 666 号

法定代表人：李平

注册资本：91,750 万元人民币

成立日期：2009 年 11 月 11 日

统一社会信用代码：91500108696569675Y

经营范围：对重庆市沿江高速公路主城至涪陵段进行投资、组织项目公路建设,并对项目公路进行经营和管理;普通货运（取得相关行政许可后,在许可范围内从事经营）；商品混凝土搅拌、销售。（依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。）

#### 2、 重庆沪渝项目公司股权结构

本次收购前，重庆沪渝项目公司实收资本为 91,750 万元，股权结构如下：

股东名称	注册资本(万元)	股权比例	实收资本(万元)	出资比例
中信基建	36,700.00	40.00%	36,700.00	40.00%
重庆高速	36,700.00	40.00%	36,700.00	40.00%
中信建设	18,350.00	20.00%	18,350.00	20.00%
<b>合计</b>	<b>91,750.00</b>	<b>100.00%</b>	<b>91,750.00</b>	<b>100.00%</b>

本次收购完成后，重庆沪渝项目公司股权结构如下：

股东名称	注册资本(万元)	股权比例	实收资本(万元)	出资比例
招商公路	55,050.00	60.00%	55,050.00	60.00%

股东名称	注册资本(万元)	股权比例	实收资本(万元)	出资比例
重庆高速	36,700.00	40.00%	36,700.00	40.00%
合计	<b>91,750.00</b>	<b>100.00%</b>	<b>91,750.00</b>	<b>100.00%</b>

### 3、重庆沪渝项目公司下属参控股子公司情况

截至本报告出具日，重庆沪渝项目公司无子公司。

### 4、重庆沪渝项目公司主营业务情况

重庆沪渝项目公司的主营业务为高速公路的建设、经营及管理。

重庆沪渝高速公路主城至涪陵段含主线和长寿连接线两部分，路线主线起于南岸区迎龙镇附近设枢纽立交与绕城高速公路相交，止于涪陵嵩枝坝终点接涪陵至丰都高速公路；长寿连接线起于巴南区双河口枢纽互通 LK0+000 处，六角村附近白家冲大桥，临时设长寿主线收费站接茶涪路二级公路。路线全长 84.325 公里，其中主线 67.676 公里（含涪丰高速代建共有互通里程 1 公里），连接线 16.649 公里。

重庆沪渝项目公司负责经营的重庆市沿江公路主城至涪陵段 2010 年 10 月开工，并于 2013 年 12 月建成通车。

### 5、重庆沪渝项目公司经营资质取得情况

根据重庆市人民政府下发的《重庆市人民政府关于重庆沿江高速公路主城至涪陵段收取车辆通行费的批复》（渝府[2017]18 号）及重庆交委与重庆市物价局联合下发《关于重庆沿江高速公路主城至涪陵段收取车辆通行费的批复》（渝交委[2017]18 号），重庆沿江高速主城至涪陵段一期收费年限 30 年，收费期限为自 2013 年 12 月 23 日起至 2043 年 12 月 22 日。

### 6、重庆沪渝项目公司主要财务状况

重庆沪渝项目公司最近一年及一期主要财务数据如下：

单位：万元

项目	2018 年 6 月 30 日/ 2018 年 1-6 月	2017 年 12 月 31 日/ 2017 年度
资产总额	756,884.84	769,440.03

项目	2018年6月30日/ 2018年1-6月	2017年12月31日/ 2017年度
负债总额	706,307.71	718,886.89
所有者权益	50,577.13	50,553.14
营业收入	21,599.20	35,448.23
营业利润	14.78	-5,290.71
净利润	23.99	-4,005.67
经营活动产生的现金流量净额	18,079.17	30,838.85
投资活动产生的现金流量净额	-6,360.79	-11,238.00
筹资活动产生的现金流量净额	-18,700.60	-22,087.46
现金及现金等价物净增加额	-6,982.22	-2,486.61

注：1、由于公路行业的特殊性，沪渝高速于 2013 年 12 月才通车，目前正处于培育阶段，截至本报告出具日，重庆沪渝项目公司当期经营业绩呈现亏损。但考虑到沪渝高速属于重庆市主城区放射线，是国高网主要线路的重要组成部分，由项目新建带来的交通量诱增还处于中间阶段，预计新形成通道将带来较高的诱增交通增长速度，当期业绩较前期亏损幅度已逐步收窄，后期预计将实现稳定的盈利业绩

2、重庆沪渝项目公司 2017 年、2018 年 1-6 月财务数据已经信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）审计并出具 XYZH/2018BJA20481 号标准无保留意见审计报告

## 7、 重庆沪渝项目公司的评估情况

北京中企华资产评估有限责任公司（以下简称“中企华评估”）对重庆沪渝项目公司股东全部权益在 2017 年 6 月 30 日的市场价值进行了评估，并出具中企华评报字（2017）第 3977 号《中信基建投资有限公司和中信建设有限责任公司拟出售其所持重庆中信沪渝高速公路有限公司股权项目评估报告》。中企华评估主要采用收益法和市场法进行评估，在综合评价不同评估方法和初步价值结论的合理性及所使用数据的质量和数量的基础上，最终选取收益法的评估结论。根据本次交易的评估报告，在评估基准日 2017 年 6 月 30 日，重庆沪渝项目公司股东全部权益的评估价值为 91,790.62 万元，较股东权益账面值 50,740.24 万元增值 41,050.39 万元，增值率 80.90%。

## 8、 股权转让协议的基本内容及履行进度

（1）协议双方、签约时间及转让标的

2018年1月23日，中信基建与招商公路签署了关于重庆沪渝项目公司40%股权的产权交易合同，中信建设与招商公路签署了关于重庆沪渝项目公司20%股权的产权交易合同，以上合称为“重庆沪渝项目产权交易合同”。

中信基建、中信建设同意依据重庆沪渝项目产权交易合同的条款和条件将其持有重庆沪渝项目公司60%股权转让予招商公路。

## (2) 价款支付安排

重庆沪渝项目公司60%股权转让价款为人民币55,074.372万元，本次拟使用募集资金投入55,074.372万元。招商公路应在产权交易合同生效之日起5个工作日内完成产权交易价款的支付。

## (3) 争议解决

买方和卖方双方之间发生争议的，可以协商解决，也可向上海联合产权交易所申请调解，协商或调解不成的，可提交上海国际经济贸易仲裁委员会/上海国际仲裁中心仲裁。

## 9、 重庆沪渝项目公司60%股权收购的批准情况

本次收购重庆沪渝项目公司60%股权已经交易双方内部决策机构审批通过，并取得重庆交委关于本次股权转让行为的批复。

### (三) 收购重庆渝黔项目公司60%股权

#### 1、 重庆渝黔项目公司基本情况

公司名称：重庆中信渝黔高速公路有限公司

公司性质：有限责任公司

注册地址：重庆市巴南区一品街道一品南路3号

法定代表人：李平

注册资本：80,000 万元人民币

成立日期：2007年3月16日

统一社会信用代码：91500000798039739P

经营范围：经营管理渝黔高速公路部分路段（即渝黔高速公路与绕城高速公路交接点（K43+027.25）至重庆崇溪河，总里程约为 90 公里）及该路段所属的公路附属设施和服务设施，对该路段进行收费。

## 2、 重庆渝黔项目公司股权结构

本次收购前，重庆渝黔项目公司实收资本为 80,000 万元，股权结构如下：

股东名称	注册资本(万元)	股权比例	实收资本(万元)	出资比例
中信基建	32,000	40%	32,000	40%
重庆高速	32,000	40%	32,000	40%
宁波兴业	16,000	20%	16,000	20%
<b>合计</b>	<b>80,000</b>	<b>100%</b>	<b>80,000</b>	<b>100%</b>

本次收购完成后，重庆渝黔项目公司股权结构如下：

股东名称	注册资本(万元)	股权比例	实收资本(万元)	出资比例
招商公路	48,000	60%	48,000	60%
重庆高速	32,000	40%	32,000	40%
<b>合计</b>	<b>80,000</b>	<b>100%</b>	<b>80,000</b>	<b>100%</b>

## 3、 重庆渝黔项目公司下属参控股子公司情况

截至本报告书出具日，重庆渝黔项目公司无子公司。

## 4、 重庆渝黔项目公司主营业务情况

重庆渝黔项目公司的主营业务为经营管理渝黔高速公路部分路段（即渝黔高速公路与绕城高速公路交接点（K43+027.25）至重庆崇溪河，总里程约为 90 公里）及该路段所属的公路附属设施和服务设施，对该路段进行收费。

渝黔高速公路与绕城高速公路交接点（K43+027.25）至重庆崇溪河的高速公路路段，总里程约为 90 公里。共设有收费站 8 个，分别设置崇溪河 1 个主收费站和一品、綦江、雷神店、东溪、安稳等 5 个匝道收费站，并运营古剑山及赶水 2 个收费站；设有服务区（停车区）4 处，分别是篆塘服务区 1 个、綦江服务区一对和赶水停车区 1 个。

重庆渝黔项目公司负责经营的渝黔高速公路与绕城高速公路交接点（K43+027.25）至重庆崇溪河的高速公路路段建设分为两期，一期工程于 1997 年 11 月开工，2005 年 1 月建成通车；二期工程于 2002 年 4 月开工，2011 年 1 月建成通车。

#### 5、 重庆渝黔项目公司经营资质取得情况

2007 年 4 月 27 日，重庆市人民政府下发《重庆市人民政府关于同意授予重庆中信渝黔高速公路有限公司经营管理渝黔高速公路部分路段特许权的批复》（渝府[2007]54 号），授予重庆渝黔项目公司经营管理渝黔高速公路部分路段特许权，期限为 30 年，始于 2007 年 3 月 17 日，止于 2037 年 3 月 16 日。

#### 6、 重庆渝黔项目公司主要财务状况

重庆渝黔项目公司最近一年及一期主要财务数据如下：

单位：万元

项目	2018 年 6 月 30 日/ 2018 年 1-6 月	2017 年 12 月 31 日/ 2017 年度
资产总额	351,005.37	356,786.16
负债总额	233,977.72	247,327.70
所有者权益	117,027.65	109,458.45
营业收入	21,883.23	54,115.83
营业利润	8,974.20	25,209.89
净利润	7,569.20	21,658.05
经营活动产生的现金流量净额	17,925.88	39,875.23
投资活动产生的现金流量净额	19.83	17,788.16
筹资活动产生的现金流量净额	-15,200.91	-58,106.99
现金及现金等价物净增加额	2,744.81	-443.61

注：重庆渝黔项目公司 2017 年、2018 年 1-6 月财务数据已经信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）审计并出具 XYZH/2018BJA20483 号标准无保留意见审计报告

#### 7、 重庆渝黔项目公司的评估情况

中企华评估对重庆渝黔项目公司股东全部权益在 2017 年 6 月 30 日的市场价值进行了评估，并出具中企华评报字（2017）第 3976 号《中信基建投资有限公司和中信兴业投资宁波有限公司拟出售其所持重庆中信渝黔高速公路有限公司

股权项目评估报告》。中企华评估主要采用收益法和市场法进行评估，在综合评价不同评估方法和初步价值结论的合理性及所使用数据的质量和数量的基础上，最终选取收益法的评估结论。根据本次交易的评估报告，在评估基准日 2017 年 6 月 30 日，重庆渝黔项目公司股东全部权益的评估价值为 199,154.48 万元，较股东全部权益账面价值 98,149.87 万元，增值 101,004.61 万元，增值率 102.91%。

## **8、 股权转让合同的基本内容及履行进度**

### **(1) 协议双方、签约时间及转让标的**

2018 年 1 月 23 日，中信基建与招商公路签署了关于重庆渝黔项目公司 40% 股权的产权交易合同，宁波兴业与招商公路签署了关于重庆渝黔项目公司 20% 股权的产权交易合同，以上合称为“重庆渝黔项目产权交易合同”。

中信基建、宁波兴业同意依据重庆渝黔项目产权交易合同的条款和条件将其持有重庆渝黔项目公司 60% 股权转让予招商公路。

### **(2) 价款支付安排**

重庆渝黔项目公司 60% 股权转让价款为人民币 119,492.688 万元。本次拟使用募集资金 119,492.688 万元。招商公路应在产权交易合同生效之日起 5 个工作日内完成产权交易价款的支付。

### **(3) 争议解决**

交易双方发生争议的，可以协商解决，也可向上海联合产权交易所申请调解，协商或调解不成的，可提交上海国际经济贸易仲裁委员会/上海国际仲裁中心仲裁。

## **9、 重庆渝黔项目公司 60% 股权收购的批准情况**

本次收购重庆渝黔项目公司 60% 股权已经交易双方内部决策机构审批通过，并取得重庆交委关于本次股权转让行为的批复。

### **(四) 收购毫阜项目公司 100% 股权**

#### **1、 毫阜项目公司基本情况**

公司名称：安徽新中侨基建投资有限公司

公司性质：有限责任公司

注册地址：安徽省合肥市琥珀山庄花园村 181 幢

法定代表人：温振亚

注册资本：35,000 万元

成立日期：2003 年 01 月 17 日

统一社会信用代码：913401007467569631

经营范围：高等级公路、公路及配套设施的投资、建设、经营，技术开发与咨询及配套服务（除餐饮、预包装食品销售及其它涉及许可项目），建筑材料销售

## 2、 毫阜项目公司股权结构

本次收购前，毫阜项目公司实收资本为 80,000 万元，股权结构如下：

股东名称	注册资本(万元)	股权比例	实收资本(万元)	出资比例
平安信托	35,000.00	100.00%	35,000.00	100.00%
合计	<b>35,000.00</b>	<b>100.00%</b>	<b>35,000.00</b>	<b>100.00%</b>

本次收购完成后，重庆渝黔项目公司股权结构如下：

股东名称	注册资本(万元)	股权比例	实收资本(万元)	出资比例
招商公路	35,000.00	100.00%	35,000.00	100.00%
合计	<b>35,000.00</b>	<b>100.00%</b>	<b>35,000.00</b>	<b>100.00%</b>

毫阜项目公司股权权属清晰，不存在质押、冻结等限制股权转让的情形。

## 3、 毫阜项目公司下属参控股子公司情况

截至本报告出具日，毫阜项目公司无子公司。

## 4、 主营业务情况

毫阜项目公司主营业务为毫阜高速公路及配套设施的投资、建设与经营。

毫阜高速公路是济南至广州骨架公路网中的一段，起于皖豫两省交界的黄庄，



接商亳高速公路，终点连接界阜蚌高速。亳阜高速公路全长 101.3 公里，其中包括：特大桥 1 座；大中桥 25 座；小桥 21 座；支线上跨 1 座；通道桥 50 座枢纽立交 2 座；服务区 2 处，收费站 4 个。双向四车道，设计时速 120km/h。

亳阜高速公路 2003 年 2 月开工，于 2006 年 12 月建成通车。该高速公路建成后，与京福、沪蓉等高速公路相通，形成高速公路网的规模效益，对增强皖西北公路运输能力、促进区域经济发展将起到极为重要的作用。

## 5、 经营资质取得情况

安徽省人民政府以《安徽省人民政府关于亳阜高速公路收费经营期限的批复》（皖政秘〔2009〕129 号）批准亳阜高速公路收费经营期限为 30 年，即从 2006 年 12 月 15 日至 2036 年 12 月 14 日。

## 6、 亳阜项目公司主要财务状况

亳阜项目公司最近一年及一期主要财务数据如下：

单位：万元

项目	2018 年 6 月 30 日/ 2018 年 1-6 月	2017 年 12 月 31 日/ 2017 年度
资产总计	242,519.82	248,965.23
负债总计	234,563.64	245,589.77
所有者权益合计	7,956.18	3,375.45
营业收入	16,275.03	32,882.61
营业利润	6,277.87	12,055.13
净利润	4,580.73	8,792.78
经营活动产生的现金流量净额	13,906.12	26,719.20
投资活动产生的现金流量净额	-81.76	658.35
筹资活动产生的现金流量净额	-15,730.75	-24,196.05
现金及现金等价物净增加额	-1,906.39	3,181.50

注：亳阜项目公司 2017 年、2018 年 1-6 月财务数据已经信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）审计并出具 XYZH/2018BJA20486 号标准无保留意见审计报告

## 7、 拟收购标的资产的评估情况

中通诚对亳阜项目公司股东全部权益在 2017 年 9 月 30 日的市场价值进行了

评估，并出具中通评报字[2018]11017号《招商局公路网络科技控股股份有限公司拟收购平安信托有限责任公司所持有的安徽新中侨基建投资有限公司100%股权资产评估报告》。中通诚主要采用收益现值法和市场法进行评估，在综合评价不同评估方法和初步价值结论的合理性及所使用数据的质量和数量的基础上，最终选取收益法的评估结论。根据本次交易的评估报告，在评估基准日2017年9月30日，毫阜项目公司股东全部权益的评估价值为168,834.55万元，较股东权益账面值1,475.25万元增值167,359.30万元，增值率11,344.47%。

## **8、 股权转让协议的基本内容及履行进度**

### **(1) 协议双方、签约时间及转让标的**

2018年1月23日，平安信托与招商公路签署了股权转让协议，同意将其持有的毫阜项目公司100%股权转让予招商公路。

### **(2) 价款支付安排**

收购毫阜项目公司100%股权的交易对价为158,000万元。本次拟使用募集资金投入158,000万元。

### **(3) 争议解决**

凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，双方应通过友好协商解决。若任何争议无法在争议发生后15天内通过协商解决，则任何一方有权将该争议提交华南国际经济贸易仲裁委员会或其后续对应的存续机构在深圳按其届时有效的仲裁规则仲裁。

## **9、 本次收购毫阜项目公司的批准情况**

本次收购已由交易双方内部决策机构审批通过，无需政府相关监管部门批准。

## **(五) 重庆市曾家岩嘉陵江大桥PPP项目**

### **1、 项目基本情况**

本项目名称为重庆市曾家岩嘉陵江大桥PPP项目。项目属地为重庆市，主

要建设内容为连接重庆市渝中区、江北区，跨越嘉陵江的重庆市曾家岩嘉陵江大桥项目，线路总长约 5.63 公里。

## **2、 项目投资情况**

本项目总投资额为 305,860.00 万元。截至本报告出具日，招商交科院及重庆市城投公司已分别投入法定资本金 117,990.00 万元及 13,110.00 万元，剩余项目投资金额 170,256.00 万元将由曾家岩大桥项目公司或招商交科院筹措，根据项目进度需要制定融资计划并保证资金及时足额到位。本次拟将募集资金 70,747.13 万元投入本项目。

## **3、 项目实施方式及进度**

本项目采用“建设-运营-移交”的 PPP 模式，由招商公路全资子公司招商交科院与重庆市政府指定的重庆市城投集团合资设立曾家岩大桥项目公司，负责项目的设计、融资、建设、运营和移交全过程管理工作。

## **4、 实施主体基本情况**

公司名称：重庆曾家岩大桥建设管理有限公司

公司性质：有限责任公司

注册地址：重庆市渝中区上清寺路 9 号 15-E3#

法定代表人：何林生

注册资本：131,100 万元

成立日期：2015 年 11 月 30 日

统一社会信用代码：91500108MA5U3TFL65

经营范围：曾家岩嘉陵江大桥建设项目管理及管廊租赁。（依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动）。

股权结构：招商交科院持股比例为 90%，重庆市城投集团持股比例为 10%

## **5、 政府审批情况**

(1) 经参与重庆市城乡建设委员会委托重庆天廷工程咨询有限公司所组织工程招标，项目于 2015 年 10 月 16 日取得重庆市城乡建设委员会出具的《重庆市建设工程中标通知书》及《重庆市建设工程施工招标投标情况确认书》（招标编号：500000201507100011401），确认招商交科院为曾家岩嘉陵江大桥 PPP 项目的中标人。

(2) 2016 年 2 月 14 日及 2016 年 12 月 5 日，项目分别取得重庆市环境保护局出具的《重庆市建设项目环境影响评价文件批准书》（渝（市）环准[2016]005 号及渝（市）环准[2016]036 号）。

(3) 2017 年 5 月 4 日，项目已取得重庆市水利局出具的《关于重庆市曾家岩嘉陵江大桥工程水土保持方案的批复》（渝水许可[2017]47 号）。

(4) 2017 年 7 月 31 日，项目取得重庆市规划局颁发的《建设用地规划许可证》（地字第市政 500000201700021）。

(5) 2017 年 9 月 19 日，重庆市江北区国土资源管理分局出具的《关于曾家岩嘉陵江大桥项目工程（江北段）土地预审的通知》（江北国土发[2017]146 号），均同意通过用地预审；2017 年 10 月 9 日，项目取得重庆市渝中区国土资源管理分局出具的《关于曾家岩嘉陵江大桥项目（渝中段）建设工程划拨使用国有土地预审的通知》（渝中国土[2017]68 号）；2017 年 10 月 9 日，重庆市渝北区国土资源管理分局出具的《关于曾家岩嘉陵江大桥（渝北段）项目用地预审的意见》（渝北国土发[2017]132 号）。

(6) 2017 年 11 月 28 日，项目取得重庆市发展和改革委员会出具的《关于曾家岩嘉陵江大桥项目核准的批复》（渝发改投[2017]1449 号）。

## **6、 经济效益分析**

经测算，本项目内部收益率不低于 6.37%。

## 四、本次募集资金对公司经营管理和财务状况的影响

### （一）本次发行可转换债券对公司经营管理的影响

本次发行可转换公司债券符合国家宏观经济及产业政策、行业未来发展趋势及公司整体战略发展方向。招商公路多年深耕公路行业，拥有的卓越运营实力，通过本次发行将进一步强化在国内的跨区域战略布局能力，显著增强在全国范围的整体优势。

本次募投项目具有广阔的市场前景和良好的经济效益，进一步体现了招商公路强大的央企背景以及原直属公路科研院的历史渊源在优质路段竞标和各省市公路行业深入渗透方面带来的强大优势。本次发行可转债投资募投项目，有利于完善公司路网布局，增强协同效应；同时路网进一步区域化的集中布局，有利于在日常经营中有效降低管理成本、财务成本及经营风险，使招商公路整体盈利能力得到显著提升。

### （二）本次发行可转换债券对公司财务状况的影响

本次发行可转换债券募集资金到位后，公司资产总额与净资产额将同时增加，公司资本结构更加稳健，公司的资金实力将得到进一步提升，营运资金更加充沛，有利于提升公司流动性，降低公司财务风险。

## 五、结论

综上所述，本次公开发行可转换公司债券募集资金的用途合理、可行，符合国家产业政策以及公司的战略发展规划方向，投资项目效益稳定良好。本次募集资金投资项目的实施，将进一步扩大公司业务规模，优化公司资本结构，增强公司竞争力，有利于公司可持续发展，符合全体股东的利益。因此，本次募集资金投资项目是必要可行的。

招商局公路网络科技控股股份有限公司董事会

二〇一八年八月八日