



证券代码：000753
债券代码：112233

证券简称：漳州发展
债券简称：14 漳发债

公告编号：2018-035

福建漳州发展股份有限公司

2018 年前三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间： 2018 年 1 月 1 日至 2018 年 9 月 30 日
2. 预计的经营业绩： 同向上升
3. 业绩预告情况表

(1) 2018 年 01 月 01 日—2018 年 09 月 30 日

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	5,400 万元-5,700 万元	1,736.69 万元
	比上年同期增长：210.94% — 228.21%	
基本每股收益	0.054 元- 0.057 元	0.018 元

(2) 2018 年 07 月 01 日—2018 年 09 月 30 日

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	600 万元-800 万元	595.35 万元
	比上年同期增长：0.78% — 34.37%	
基本每股收益	0.006 元-0.008 元	0.006 元

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

2018年1月至9月业绩变动的主要原因为：本期地产板块结转收入增加、财务费用减少及可供出售金融资产的投资收益。

四、其他相关说明

本次业绩预告数据为公司初步测算的结果，具体财务数据将在2018年三季度报告中详细披露。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告

福建漳州发展股份有限公司董事会

二〇一八年十月十三日