

证券代码：000402

证券简称：金融街

公告编号：2018-081

## 金融街控股股份有限公司 2018 年前三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

### 一、本期业绩预计情况

(一) 业绩预告期间：2018 年 1 月 1 日~2018 年 9 月 30 日

(二) 业绩预告类型：同向下降

(三) 业绩预告情况表

项 目	本报告期 2018 年 1 月 1 日~9 月 30 日	上年同期 2017 年 1 月 1 日~9 月 30 日
归属于上市公司股东的净利润	比上年同期下降：约 25% ~ 30%	盈利：144,392.65 万元
	盈利：约 101,074.86 万元 ~ 108,294.49 万元	
基本每股收益	盈利：约 0.34 元 ~ 0.36 元	盈利：0.48 元
项 目	2018 年 7 月 1 日~9 月 30 日	2017 年 7 月 1 日~9 月 30 日
归属于上市公司股东的净利润	比上年同期下降：约 50% ~ 60%	盈利：38,250.74 万元
	盈利：约 15,300.30 万元 ~ 19,125.37 万元	
基本每股收益	盈利：约 0.05 元 ~ 0.06 元	盈利：0.12 元

注 1：上年同期数据为 2017 年三季度报告披露数据；

注 2：本报告期数据将在 2018 年三季度报告中予以详细披露。

### 二、业绩预告审计情况

本次业绩预告未经注册会计师审计。

### 三、业绩变动原因说明

报告期内，公司归属于上市公司股东的净利润较去年同期有所下降，主要是

开发项目结算存在季度间的不均衡性，同时受到行业调整影响，开发业务收入、利润同比下滑；同期，公司资产管理业务收入、利润均实现稳定增长。公司结算项目在四季度较为集中，相关项目工程进度有序推进。

**金融街控股股份有限公司**

**董 事 会**

**2018年10月13日**