

证券代码：000638

证券简称：万方发展

公告编号：2018-090

万方城镇投资发展股份有限公司

2018 年前三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2018 年 1 月 1 日——2018 年 9 月 30 日

2、预计的业绩： 亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降

(1) 2018 年 1 月 1 日-2018 年 9 月 30 日业绩预计情况：

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：约 1,700 万元-2,100 万元	盈利：2,491.95 万元
	比上年同期下降： 约 168.22%-184.27%	
基本每股收益	亏损：约 0.0549 元-0.0679 元	盈利：0.0805 元

(2) 2018 年 7 月 1 日-2018 年 9 月 30 日业绩预计情况：

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：约 100 万元-400 万元	盈利：1,971.31 万元
	比上年同期下降： 约 105.07%-120.29%	
基本每股收益	亏损：约 0.0032 元-0.0129 元	盈利：0.0637 元

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

预计 2018 年 1-9 月的净利润亏损约 1,700 万元-2,100 万元，较去

年同期相比业绩下降，主要因公司控股子公司万方财富投资管理有限公司业务拓展，运营投入增加所致。

四、其他相关说明

1、公司《2018年第三季度报告》预约披露时间为2018年10月31日，本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，公司2018年第三季度具体财务数据将在《2018年第三季度报告》中详细披露。

2、公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn/>）。

敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

万方城镇投资发展股份有限公司董事会

二零一八年十月十二日