

上海徐家汇商城股份有限公司 2018 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：本公告所载 2018 年度的财务数据仅为初步核算数据，已经公司内部审计部门审计，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2018年度主要财务数据和指标

单位：万元

项目	2018 年	2017 年	增减变动幅度 (%)
营业总收入	206,935.26	210,228.40	-1.57%
营业利润	32,387.71	32,862.33	-1.44%
利润总额	32,590.34	33,114.75	-1.58%
归属于上市公司股东的净利润	23,128.74	23,719.40	-2.49%
基本每股收益（元）	0.56	0.57	-1.75%
加权平均净资产收益率	10.63%	11.34%	-0.71%
	2018 年末	2017 年末	增减变动幅度 (%)
总资产	271,731.74	265,939.59	2.18%
归属于上市公司股东的所有者权益	222,918.37	214,739.14	3.81%
股本	41,576.30	41,576.30	0.00%
归属于上市公司股东的每股净资产（元）	5.36	5.16	3.88%

注：1、上述数据为公司合并报表数据。

2、根据财政部会计司2018年9月7日《关于2018年度一般企业财务报表格式有

关问题的解读》及《企业会计准则第30号——财务报表列报》等的相关规定，对可比期间的比较数据进行调整。

二、经营业绩和财务状况情况说明

2018年，国内经济总体平稳、稳中有变，变中有忧。经济运行保持在合理区间，经济结构调整优化，改革开放力度加大，发展活力不断增强。从消费领域来看，居民收入和消费较快增长，人民生活持续改善，但实体零售增速进一步放缓。面对复杂严峻的宏观经济形势，公司董事会秉承“一切从顾客出发”的经营理念，积极应对市场环境变化，报告期内，下属分、子公司持续改善购物环境、提升服务品质、创新商业技术、加强内部管理，各项经营管理工作稳步推进，全年业绩总体平稳。

报告期内，公司实现营业总收入约20.69亿元，同比下降1.57%；实现归属于上市公司股东的净利润2.31亿元，同比下降2.49%。

三、与前次业绩预计的差异说明

公司在2018年第三季度报告中，预计2018年度归属于上市公司股东的净利润变动幅度为-15%至15%，与本次业绩快报数据相符。

四、备查文件

1、经公司法定代表人黄立波先生、主管会计工作负责人戴正坤先生及会计机构负责人(会计主管人员)庞维聆女士签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

2、内部审计部门负责人施婉娣女士签字的内部审计报告。

特此公告。

上海徐家汇商城股份有限公司董事会

二〇一九年二月二十二日