

北京弘高创意建筑设计股份有限公司

2018 年年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

本公告所载 2018 年度的财务数据仅为初步核算数据，已经公司内部审计部门审计，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2018 年度主要财务数据和指标

单位：（人民币）元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度
营业总收入	1,450,513,199.37	1,771,243,681.03	-18.11%
营业利润	6,380,884.70	-178,498,354.33	103.57%
利润总额	20,945,658.89	-185,052,326.57	111.32%
归属于上市公司股东的净利润	8,200,394.94	-148,427,995.56	105.52%
基本每股收益（元）	0.01	-0.14	107.14%
加权平均净资产收益率	0.82%	-14.68%	15.5%
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度（%）
总资产	4,977,682,598.91	4,919,468,970.31	1.18%
归属于上市公司股东的所有者权益	959,264,236.74	944,221,732.49	1.59%
股本	1,025,800,523.00	1,025,800,523.00	0.00%

归属于上市公司股东的每股净资产（元）	0.94	0.92	2.17%
--------------------	------	------	-------

注：本表数据为公司合并报表数据。

二、经营业绩和财务状况情况说明

1、经营业绩说明

报告期内实现营业总收入1,450,513,199.37元，较上年同期减少18.11%；营业利润6,380,884.70元，利润总额20,945,658.89元，当期实现归属于上市公司股东净利润8,200,394.94元，三项指标均较上年同期扭亏为盈。

营业收入减少净利润增加主要原因为面对行业竞争态势，公司主动调整业务结构，逐渐降低了垫资项目的签约，加大优质项目的签约，同时公司加强管理，严控成本和费用支出，使得公司2018年度主营业务收入有所下滑净利润扭亏为盈。

2、财务状况说明

截至2018年12月31日，公司总资产4,977,682,598.91元，较上年同期增加1.18%；归属于上市公司股东的所有者权益959,264,236.74元，较上年同期增加1.59%。

归属于上市公司股东的每股净资产0.94元，较上年同期增加2.17%，主要原因为公司2018年归属于上市公司股东的所有者权益增加所致。

三、与前次业绩预计的差异说明

本次业绩快报披露的经营业绩与公司2018年第三季度报告披露的年度业绩预计无差异。

四、备查文件

1、经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签字并盖章的比较式资产负债表和利润表；

2、内部审计部门负责人签字的内部审计报告。

特此公告。

北京弘高创意建筑设计股份有限公司

董事会

2019年2月28日