

## 京汉实业投资集团股份有限公司 2019年第一季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2019年1月1日至2019年3月31日

2、预计的经营业绩：扭亏为盈

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：800万元-1,200万元	亏损：4,382万元
基本每股收益	盈利：约0.0102-0.0153元	亏损：0.0558元

### 二、业绩预告预审计情况

业绩预告未经注册会计师预审计。

### 三、业绩变动原因说明

本报告期内，公司业绩较上年同期增长，主要系以下原因：一是由于公司部分房地产项目完成竣工备案并实现交付，达到了收入确认条件，为公司贡献了利润；二是公司加大对成本费用的管控力度，取得了一定的效果。

### 四、其他相关说明

1、本次业绩预告是公司财务部门的初步测算结果，未经审计机构审计，具体财务数据以公司披露的2019年第一季度报告为准。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

2、本公司指定信息披露媒体为《证券时报》《中国证券报》《上海证券报》和巨潮资讯网（网址：<http://www.cninfo.com.cn>），公司所有信息均以在上述指定媒体刊登的信息为准。

特此公告。

京汉实业投资集团股份有限公司董事会  
2019年3月27日