



# 2018年年度报告



股票代码：002327 股票简称：富安娜  
披露日期：2019年4月

深圳市富安娜家居用品股份有限公司  
ShenZhen Fuanna Bedding and Furnishing Company Limited



# 深圳市富安娜家居用品股份有限公司

## 2018 年年度报告

2019 年 04 月

致股东：

2018 年是富安娜成立的第二十五年，一路走来，二十五年如一日，每一天，我们都坚持同样的理念，要做一个好的品牌。什么是好的品牌，那就是 50 年后、100 年后依然深入人心的品牌。

过去十年，富安娜在完全市场化竞争的家纺行业里取得了持续的业绩增长，复盘公司过去五年的经营情况，营业收入复合增长率为 10.33%，净利润复合增长率为 9.6%，并且，从净资产收益率、净利润率，毛利率、现金流、有息负债率等几个关键指标来看，也具备稳健的表现。

我们感谢股东一直的信任和支持，根据公司章程，我提议公司每 10 股派发现金红利 5 元(含税)，我们关注股东回报，未来，股东回报也会是我们持续关注的事情。

2018 年，经济下行压力显著，消费品市场稳中有落，展望 2019 年，全球经济形势依然复杂，消费者可支配收入增长的预期充满挑战，尽管这样，我们仍然认为，拥有品牌力的企业依然有机会去挖掘市场并强化自己的竞争力。家纺行业已经告别了过去跑马圈地的竞争业态，进入了品牌竞争的阶段，对于富安娜来说，未来的每一天我们都必需努力奋斗，持续去做产生长远价值的事情，未来一年，我们不刻意关注市场的各种短期波动，我们将专注以下三方面以全面提升公司的经营质量，他们是：

运用科学的、数据化的方法和工具全面提升经销商和直营渠道的管理能力，强化品牌力。

关注市场消费人群结构变化，发力电子商务渠道，让年轻人享受物超所值的产品和服务，伴随年轻人的成长，让品牌与之产生链接。

公司的每一个后台部门都要变成利润单位，创造价值。

中国已经是第二大世界经济体，中国已经迈入了又一个新时代，中国的原创家纺和家居品牌随着中国的强大可以成为向全世界输出的消费品牌，我们对未来充满了信心和期待。市场变化太快、消费者变化太快，未来的富安娜唯有“快”以得发展，快速进行管理革新，快速进行设计叠新，从而不断地提升品牌力，最终给股东带来稳健、长期的价值回报。

以上，借公司 2018 年年度报告发布之际，特此与各位股东共勉！

董事长：林国芳

深圳市富安娜家居用品股份有限公司

2019 年 4 月 10 日

## 第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人林国芳、主管会计工作负责人周洪涛及会计机构负责人(会计主管人员)周洪涛声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

本公告中涉及的未来发展规划及事项的陈述，属于计划性事项，不构成公司对投资者的实质承诺，请投资者注意投资风险。

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以未来实施分配方案时股权登记日的总股本为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 5.00 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。

# 目录

第一节重要提示、目录和释义 .....	1
第二节公司简介和主要财务指标 .....	3
第三节公司业务概要 .....	8
第四节经营情况讨论与分析 .....	15
第五节重要事项 .....	35
第六节股份变动及股东情况 .....	75
第七节优先股相关情况 .....	85
第八节董事、监事、高级管理人员和员工情况 .....	86
第九节公司治理 .....	95
第十节公司债券相关情况 .....	105
第十一节财务报告 .....	106
第十二节备查文件目录 .....	259

## 第二节公司简介和主要财务指标

### 一、公司信息

股票简称	富安娜	股票代码	002327
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	深圳市富安娜家居用品股份有限公司		
公司的中文简称	富安娜		
公司的外文名称（如有）	SHENZHEN FUANNA BEDDING AND FURNISHING CO., LTD		
公司的外文名称缩写（如有）	FUANNA		
公司的法定代表人	林国芳		
注册地址	深圳市南山区创业路南油大道西路自行车加工厂 1 栋		
注册地址的邮政编码	518054		
办公地址	深圳市南山区南光路富安娜工业大厦		
办公地址的邮政编码	518054		
公司网址	www.fuanna.com		
电子信箱	fuanna99@fuanna.com		

### 二、联系人和联系方式

	董事会秘书
姓名	龚芸
联系地址	深圳市南山区南光路富安娜工业大厦
电话	0755-26055091
传真	0755-26555076
电子信箱	gongyun@fuanna.com

### 三、信息披露及备置地点

公司选定的信息披露媒体的名称	《证券时报》
登载年度报告的中国证监会指定网站的网址	巨潮资讯网 www.cninfo.com.cn
公司年度报告备置地点	董事会秘书办公室

### 四、注册变更情况

组织机构代码	91440300618881268A
公司上市以来主营业务的变化情况（如有）	无
历次控股股东的变更情况（如有）	无

### 五、其他有关资料

公司聘请的会计师事务所

会计师事务所名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
会计师事务所办公地址	中国深圳福田区香梅路 1061 号中投国际商务中心 A 栋 16 楼
签字会计师姓名	谢晖、李斌华

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的保荐机构

适用  不适用

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的财务顾问

适用  不适用

### 六、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	2018 年	2017 年	本年比上年 增减	2016 年
营业收入（元）	2,918,494,282.55	2,616,208,430.02	11.55%	2,311,575,474.59
归属于上市公司股东	543,373,870.88	493,467,007.49	10.11%	439,020,710.73



的净利润（元）				
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	490,474,311.34	459,745,650.65	6.68%	409,280,380.84
经营活动产生的现金流量净额（元）	345,326,384.37	365,753,190.24	-5.58%	419,806,129.66
基本每股收益（元/股）	0.65	0.60	8.33%	0.52
稀释每股收益（元/股）	0.64	0.59	8.47%	0.50
加权平均净资产收益率	16.19%	17.05%	-0.86%	15.74%
	2018 年末	2017 年末	本年末比上年末增减	2016 年末
总资产（元）	4,572,001,859.78	4,012,592,142.48	13.94%	3,528,226,262.72
归属于上市公司股东的净资产（元）	3,559,708,620.44	3,141,352,694.06	13.32%	2,660,625,702.84

## 七、境内外会计准则下会计数据差异

### 1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

### 2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

## 八、分季度主要财务指标

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	552,332,735.11	593,599,009.88	617,269,357.55	1,155,293,180.01
归属于上市公司股东的净利润	96,861,935.98	87,990,288.51	105,852,198.72	252,669,447.67
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	87,930,609.71	71,331,344.43	100,475,594.94	230,736,762.26
经营活动产生的现金流量净额	86,084,029.42	-14,812,346.49	-338,150,237.82	612,204,939.26

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是  否

## 九、非经常性损益项目及金额

适用  不适用

单位：元

项目	2018 年金额	2017 年金额	2016 年金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-100,844.06	-7,939.05	-305,566.30	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	13,132,402.63	16,010,367.72	22,272,564.25	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允	45,401,362.19	18,924,919.37	18,665,767.09	

价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益				
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	3,847,117.72	4,482,931.17	-1,648,870.10	
减：所得税影响额	9,380,478.94	5,688,922.37	9,243,565.05	
合计	52,899,559.54	33,721,356.84	29,740,329.89	---

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用  不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 第三节公司业务概要

### 一、报告期内公司从事的主要业务

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

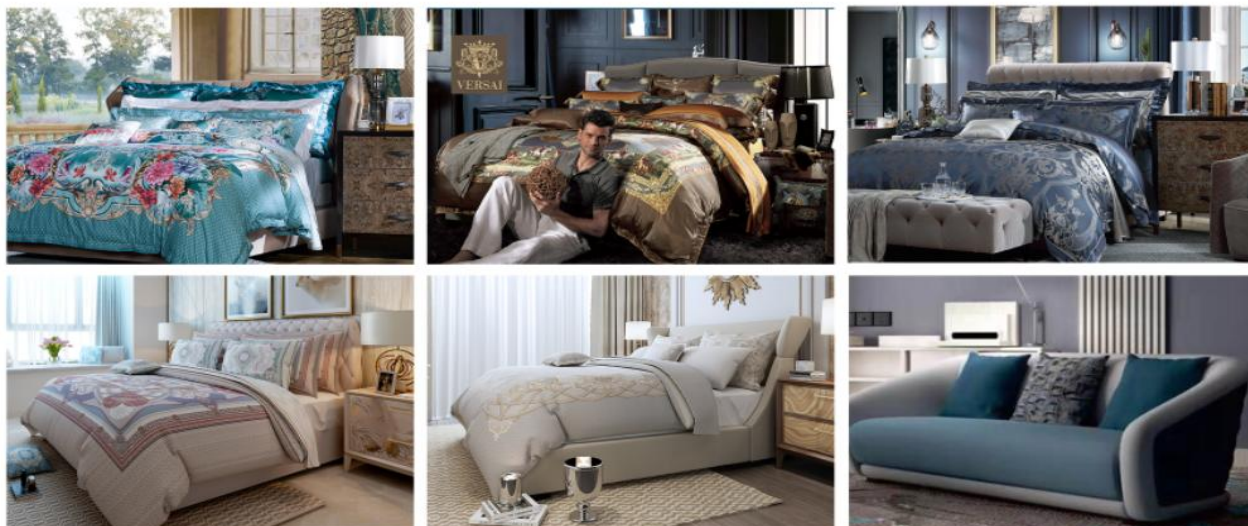
#### （一）公司从事的主要业务以及公司所处的行业定位

公司主要从事高档床上用品及家居生活类产品的研发、设计、生产及销售。经历25年成长，公司旗下拥有VERSAI（轻奢艺术品牌）、富安娜（时尚经典品牌）、馨而乐（大众潮流品牌）、酷智奇（儿童品牌）等以满足不同消费者的需求。

公司在家纺行业内具有独特的个性化特点，在核心产品设计过程中，大部分产品都注入艺术化原创设计，在高端产品系类中，还具备观赏价值和收藏价值，在产品开发的生产工艺中，从胚布就采取独家工艺设计和检测，以保证产品持续的优质工艺和消费者个性化需求。公司通过不断提升产品竞争力、渠道管理能力、供应链管理能力和品牌管理能力，以“富安娜”为核心品牌多次获得了“中国名牌”、“国家免检产品”、“广东省著名商标”等品牌荣誉奖项，深得消费者认可。

公司的家纺产品系列丰富，设计创新不断叠加，截止报告期末，公司的家纺产品系列500多种左右，公司以务实经营与创新开拓并举，以艺术家纺为聚焦，以艺术家居生活为开拓，逐步布局“艺术家纺+艺术家居”的生态销售空间，从而进一步提升品牌价值和丰富产品品类。

（图一：公司家纺产品图片）



## （二）经营模式

公司采取自主品牌经营模式，以带给消费者高品质、个性化的消费需求为核心理念，以研发、设计产品为核心优势，以直营、加盟和电商三大网络营销渠道，通过多个不同定位的自主品牌，持续提升产品设计开发、供应链管理、营销网络的竞争力，公司多渠道营销网络布局结构均衡。

（图二：公司专卖店图片）



## （三）业绩驱动主要因素及行业情况

### 1、行业集中度提升且仍然有较大的提升空间

在中国的城镇化进程当中，消费者对品牌的认知逐渐普及，家纺行业的集中度提升日趋明显，中小品牌企业在环保及生产成本压力增加情况下经营日渐萎缩，具有品牌力的行业龙头在逐步提升市场占有率。目前，中国的城镇化进程还只有60%，未来的家纺行业龙头将利用品牌力、管理能力、和渠道能力进一步抢占市场份额。

2、行业龙头经过多年的渠道下沉将会进一步抢占市场份额，各大品牌之间已经展开市场竞争。

2018年国内外经济形势复杂多变，全球经济都面临较大的压力，消费数据稳中有降，对于一线大型家纺品牌企业而言，进一步利用经济周期的波动，凭借自身储备的品牌资源、管理资源、供应链资源和进一步拉大与二、三线企业的距离。

### 3、消费者的要求越来越高，一线品牌之间已经开展竞争

随着行业集中度不断提升的市场背景下，消费升级的需求越来越高，床上用品消费者不但对品质、品牌有要求，还关注个性化的需求和不断创新的产品需求。一线品牌之间，谁能够快速捕捉消费者的个性化需求，谁就能够保持持久的品牌力。

4、电子商务（以下简称“电商”）渠道与线下实体店渠道并进发展是未来各大品牌需要持续关注的挑战。

电子商务渠道凭借平台化效应和大数据资源，已经让一些品牌授权商加入到一线品牌的竞争行列中来，未来，那些能在电商渠道有管理竞争力的原创品牌商，凭借优良的工艺质量，凭借线上和线下差异化的产品风格，将在线下渠道和线上渠道并进齐驱，从而不断提升品牌竞争力。

## 二、主要资产重大变化情况

### 1、主要资产重大变化情况

主要资产	重大变化说明
固定资产	主要是龙华 3 号宿舍楼由在建工程转固、生产设备转固
在建工程	主要是龙华 3 号宿舍楼由在建工程转固、生产设备转固

### 2、主要境外资产情况

适用  不适用

## 三、核心竞争力分析

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

### 1、品牌文化：

#### 1) 设计和研发

公司以设计创新和设计叠新为核心竞争力，不以跑马圈地、明星代言的粗放式发展来形成品牌路径依赖，公司时刻关注消费趋势，公司拥有200多人的设计研发团队，专注产品叠新和工艺更新，让消费者得到更好的产品和体验，最终不断提升品牌竞争力。

在家居产品研发上，通过技术创新，让富安娜原创艺术设计突破单一材质的限制而投射到各类石材、玻璃、金属上，让家居产品具备市场差异化的竞争力，家居品牌VERSAI轻奢艺术的风格进一步提升和焕发公司的品牌形象。

公司每年发布大型服装秀将原创设计潮流通过新媒体传播富安娜艺术经典的个性化风格，公司拥有服装面料工艺和原创设计，专为VIP客户进行个性化量身定制，公司服装部门均作为

利润单元参与公司业务考核。

（图三：公司设计风格的产品图片）



## 2) 行业荣誉和专利：

公司拥有丰厚的自主知识产权，包括有效专利23项，软件著作权证书12项，版权证书925项，其中，报告期内全年版权达135项。也是拥有全球最多平网创新设计及全球最大独幅真丝提花设计创新者。

公司历年荣获中国纺织工业协会、纺织工业联合会、中国企业产品创新设计奖组委会颁发的中国国际家用纺织产品设计大赛银奖、中国纺织工业联合会科技进步奖、中国企业产品创新设计团队奖、中国企业产品创新设计最佳时尚设计奖等。公司稳健的发展和优质的经营质量以及不断的技术与研发创新突破不仅赢得了终端顾客的进一步青睐和喜爱，也获得了极为重要的政府和社会机构奖项，其中包括深圳市市长质量奖、国家高新技术企业、中国品牌价值500强行业首位、行业标准制定企业等。

## 2、多渠道营销网络

### 1) 经销商渠道和直营渠道（以下简称“线下渠道”）

a. 公司的线下渠道全国布局均衡，在华南地区、华东地区、华中地区、西南地区、华北地区、西北地区、东北地区最近五年市场规模均呈现同比增长态势。公司的线下渠道主要集中在一线、二线城市及经济情况好的三、四线城市，经过2018年终端门店结构优化，截止报告期末，公司线下渠道专卖店（柜）约1310家，公司在全国一、二线城市终端布局占比约53%。未来，公司将会持续巩固、深化一、二线城市的渠道纵深，加速扩大三、四线城市的优质加盟渠道。

b. 公司线下渠道的管理团队执行力强，能够根据公司的市场策略、营销策略、品牌策略、

产品策略及时从绩效管理、业绩跟踪管理、商品管理等方面去落地执行。

c. 截止报告期末，沿街店在线下渠道的占比逐步提升，截止报告期末，沿街店与商场柜占比约为6: 4, 公司的终端渠道受商场流量波动、商场平台掣肘的影响较小，公司经过多年在各个一、二线城市，三、四线优质城市终端布局，不断优胜劣汰，终端渠道的掌控力在不断提升，逐步增强。

## 2) 电子商务渠道（以下简称“电商渠道”）

电商渠道管理团队对供应链、商品、物流的运营有深刻的认知，洞悉电商人群市场，善于运用数据化管理对市场进行快速反应，执行力强。截至报告期末，公司电商渠道的销售收入占公司营业收入约29%，规模增速同比增长16%左右。电商渠道是公司的重要战略渠道，也是公司未来加大拓展的渠道之一，公司与国内的头部电商平台均建立了长期的战略合作伙伴关系，天猫、京东、唯品会、云集等均是公司重要的战略合作伙伴。

## 3、管理信息系统

公司是行业内首家全面引入全球五百强采纳的德国SAP ERP系统，在家纺和家居行业精细化发展趋势下，公司持续布局行业内领先的信息化管理系统，同时推进SAP系统（一种增强财务管理、规范企业主要业务流程的信息管理系统）、丽晶POS系统（一种动态掌握门店销售数据、和终端库存的收银系统）和WMS系统（一种规范仓库管理，提升物流工作效率的仓库管理系统），并会随着业务精细化发展不断将三种系统进行优化、协同和全面打通，打造优秀的供应链管理和门店管理体系。

## 4、供应链管理：

公司从胚布采购周期就采取自主研发和面料定制，公司始终坚持与行业内优质供应商进行合作，在公司供应链管理难度较大的情况下，公司持续加强供应链的周期管理，强化供应链的反应速度，通过整合全渠道订单资源，集中采购压缩采购供应周期和采购供应价。通过实施面料周期管理、产品周转天数管理等方法缩减公司资金占用时间；利用市场环境和集中采购对原料进行成本控制；加快物料周转速度，降低公司成本，加快产品供应速度。

## 5、生产布局优势

公司现有深圳龙华生产基地、江苏常熟家纺生产基地、四川南充家纺生产基地、湖北阳新生产基地，广东惠州生产基地共五大生产基地。公司在巩固“长三角”、西南内陆、湘楚中原的基础上，进一步提高总部所在华南区的“珠三角”产业基地实力，五大生产基地的协同效应有效地降低了生产成本，提升了竞争力，同时也充分利用其地理位置，辐射周边地区，



节约物流成本，大幅度地提升了供应链物流的快速流通能力和效率，有效支持了公司家纺、家居双业务的战略发展。



## 6、利益共同体优势：

公司人才发展战略强调从利益共同体向事业共同体转变，公司对员工进行持续的股票激励计划。分别已经实施了两期期权、四期限制性股票和一期员工持股计划在内的七次股票激励计划，总计激励对象共计1500人次。进一步加强了事业共同体的凝聚力，为企业在发展竞争中提供有力的人才团队支持。

配合战略目标推动，人才发展领先业务启动，富安娜商学院从各管理层级推进战略预备队项目，提前储备管理层的新生力量；内部晋升设置管理线与专业线，为员工提供更多专业晋升机会与职业发展通道。

除了每年持续为员工申请公租房的福利外，千套房员工幸福安居工程在2018年上半年已全配置生活配套公寓入住，后续会继续开发，让员工以更饱满的激情投入到富安娜的美丽事业中来。

公司部分经销商于2018年上半年通过二级市场购买公司股份的方式拟长期持有公司股份，表达对公司价值的认可。

(图四：公司培训会议、员工拓展、员工宿舍等图片)



深圳市富安娜家居用品股份有限公司 2018 年全国销售工作会议

美源印务摄影  
13509611361



## 第四节经营情况讨论与分析

### 一、概述

#### 经营情况讨论和分析

##### （一）2018年经营工作情况

目前，家纺行业已经从跑马圈地式的渠道扩张模式让位于新时期下的精耕式发展。2018年国内外经济形势复杂多变，全球经济都面临较大的压力，在行业集中度不断提升的市场背景下，消费升级的需求越来越高，家纺、家居产品消费者不但对品质、品牌有要求，还关注个性化的需求和不断创新的产品需求。一线品牌之间，谁能够快速捕捉消费者的个性化需求，谁就能够不太受经济周期波动的影响，成为有持久品牌竞争力的企业。同时，电子商务渠道凭借平台化效应和大数据资源，已经让一些品牌授权商加入到一线品牌的竞争行列中来，未来，那些能在电商渠道有管理竞争力的原创品牌商，将通过线上和线下差异化的产品风格，进行全渠道扩张，从而不断提升品牌竞争力。

2018年，公司实现营业收入2,918,494,282.55元，较去年同期增长11.55%，归属于上市公司股东的净利润543,373,870.88元，较去年同期增长10.11%。报告期内，公司的营销渠道、供应链和商品管理运营、IT管理系统的更新、家居业务的进展如下：

#### 1. 营销渠道

##### 线下渠道：

2018年线下终端管理的提升体现在用数据化的管理分析市场数据，关注经销商结构优化，经销商店面更新，直营团队的梯队建设，会员体系的持续推进等工作。截至报告期末，公司的250平以上的大店占据所有终端店接近一半，直观提升了品牌形象和区域竞争力；基本完成全国直营店和加盟店的形象统一升级，更新和建立了标准化的商品陈列，为提升顾客终端门店的消费和服务体验，优化各级店/柜商品结构，提升单店/柜盈利水平完成了基础工作。截至报告期末，公司重点推行了全国新增加盟门店计划，全国新增加盟门店（柜）约129家。截至报告期末，公司持续推进“V+”会员营销管理体系的建设，V+会员达到53.2万。公司将持续推进会员营销体系，区域迅速复制样板，实现全国大面积覆盖。

（图五：公司会员服务活动现场图片）



### 线上渠道：

报告期内，公司电商渠道重点工作为聚焦人（运营团队）、货（产品）、店（电商渠道店铺）的关系重构，优化经营团队结构，打造明星店铺、保证供应链与商品的供给和优化运营过程。2018年，面对线上渠道平台流量红利消失，成本高价格战的市场竞争下，公司电商渠道销售同比增长16%，2018年天猫“双十一”，公司电商团队取得品牌家纺行业增速第一，单店销售排名第二的不俗成绩。

### 2、商品、供应链和IT管理

报告期内，公司在智慧门店和供应链数据化管理两个方面加大力度进行投资建设，公司信息管理团队自行研发了“V+”CRM系统，针对会员消费频次、消费金额、到店间隔等资讯进行大数据分析，自动建立会员分析模型，提供精准地会员服务指导数据，为会员的个性化服务提供了大数据平台支持。

升级供应链系统，提高物流效率，精确把控供应，打造快速的供应链管理。报告期内，公司全面推进高级供应链管理系统，实现整合上游供应商的业务数据，提升采购效率，规范采购管理，降低采购成本。

2018年下半年，商品部布局公司2019年商品计划，以降库存、缩周期、调结构为任务重新调整组织架构，为后续公司不断优化商品供应链运营打下基础。

### 3、家居业务的推进

报告期内，公司将家居产品系列定位为个性化的轻奢艺术成品家居，并根据目标市场全面优化了组织人员结构。成品家居以VERSAI为轻奢家居品牌，进行产品形象定位和设计叠新。

报告期内，家居业务根据公司整体年度市场推广计划和预算制度的前提下，重点加强制度建设、流程梳理、系统优化三方面推进工作。截至报告期末，公司美家旗舰店已经开业达到12家，涉及的总面积13000平方。公司VERSAI成品家居已经参加2019年3月在深圳举行的深圳国际成品家具展，已经有行业优质加盟商建立意向合作事项。

## 二、主营业务分析

### 1、概述

参见“经营情况讨论与分析”中的“一、概述”相关内容。

### 2、收入与成本

#### (1) 营业收入构成

单位：元

	2018 年		2017 年		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
营业收入合计	2,918,494,282.55	100%	2,616,208,430.02	100%	11.55%
分行业					
纺织	2,818,784,121.89	96.58%	2,539,825,775.34	97.08%	10.98%
家具	99,710,160.66	3.42%	76,382,654.68	2.92%	30.54%
分产品					
套件类	1,269,617,352.18	43.50%	1,154,819,877.62	44.14%	9.94%
被芯类	1,084,767,009.21	37.17%	935,241,718.55	35.75%	15.99%
枕芯类	206,305,655.04	7.07%	191,432,895.36	7.32%	7.77%
家具类	99,710,160.66	3.42%	76,382,654.68	2.92%	30.54%
其他类	258,094,105.46	8.84%	258,331,283.81	9.87%	-0.09%

分地区					
华南地区	1,081,697,525.77	37.06%	1,056,657,390.38	40.39%	2.37%
华东地区	572,544,355.03	19.62%	468,106,575.09	17.89%	22.31%
华中地区	318,305,946.11	10.91%	299,258,645.00	11.44%	6.36%
西南地区	417,572,624.75	14.31%	311,463,000.38	11.91%	34.07%
华北地区	243,978,924.44	8.36%	230,307,578.58	8.80%	5.94%
西北地区	149,377,557.56	5.12%	129,549,832.03	4.95%	15.31%
东北地区	135,017,348.89	4.63%	120,865,408.56	4.62%	11.71%

## (2) 占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品或地区情况

√ 适用 □ 不适用

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
纺织	2,818,784,121.89	1,416,205,193.72	49.76%	10.98%	10.57%	0.19%
分产品						
套件类	1,269,617,352.18	593,352,454.63	53.27%	9.94%	11.25%	-0.55%
被芯类	1,084,767,009.21	566,880,403.01	47.74%	15.99%	18.55%	-1.13%
分地区						
华南地区	1,081,697,525.76	548,386,097.78	49.30%	2.37%	4.00%	-0.80%
华东地区	572,544,355.03	276,486,248.52	51.71%	22.31%	21.83%	0.19%
华中地区	318,305,946.11	165,345,668.09	48.05%	6.36%	2.57%	1.91%
西南地区	417,572,624.75	221,449,531.98	46.97%	34.07%	28.81%	2.17%

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

适用  不适用

### (3) 公司实物销售收入是否大于劳务收入

是  否

行业分类	项目	单位	2018 年	2017 年	同比增减
纺织（家用纺织） /家具	销售量	万套/万件/万个 /万条/万元	146,454	131,912	11.02%
	生产量	万套/万件/万个 /万条/万元	156,785	137,226	14.25%
	库存量	万套/万件/万个 /万条/万元	45,888	35,557	29.05%

相关数据同比发生变动 30%以上的原因说明

适用  不适用

### (4) 公司已签订的重大销售合同截至本报告期的履行情况

适用  不适用

### (5) 营业成本构成

行业分类

行业分类

单位：元

行业分类	项目	2018 年		2017 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
纺织（家纺）/ 家具	材料	1,196,054,099.44	81.67%	1,028,224,922.05	77.95%	16.32%
纺织（家纺）/ 家具	人工	125,282,142.25	8.55%	129,591,477.64	9.82%	-3.33%

纺织（家纺）/ 家具	委外加工费	15,906,752.8 9	1.09%	25,545,449.2 8	1.94%	-37.73%
纺织（家纺）/ 家具	制造费用	127,297,604. 35	8.69%	135,756,148. 26	10.29%	-6.23%

说明

无

#### （6）报告期内合并范围是否发生变动

是  否

本公司新设全资子公司内蒙古家居，注册资本为50万元人民币；截至2018年12月31日止，尚未收到实际出资。

惠州富安娜新设全资子公司大连美家，注册资本为100万元人民币；截至2018年12月31日止，尚未收到实际出资。

#### （7）公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况

适用  不适用

#### （8）主要销售客户和主要供应商情况

公司主要销售客户情况

前五名客户合计销售金额（元）	741,495,630.85
前五名客户合计销售金额占年度销售总额比例	25.41%
前五名客户销售额中关联方销售额占年度销售总额比例	0.00%

公司前5大客户资料

序号	客户名称	销售额（元）	占年度销售总额比例
1	第一名	271,004,999.52	9.29%
2	第二名	228,590,064.15	7.83%
3	第三名	119,590,437.71	4.10%



4	第四名	97,554,796.01	3.34%
5	第五名	24,755,333.46	0.85%
合计	--	741,495,630.85	25.41%

主要客户其他情况说明

适用  不适用

公司主要供应商情况

前五名供应商合计采购金额（元）	316,702,407.20
前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例	20.40%
前五名供应商采购额中关联方采购额占年度采购总额比例	0.00%

公司前 5 名供应商资料

序号	供应商名称	采购额（元）	占年度采购总额比例
1	第一名	76,738,642.22	4.94%
2	第二名	74,860,366.00	4.82%
3	第三名	66,858,379.76	4.31%
4	第四名	52,069,052.08	3.35%
5	第五名	46,175,967.14	2.97%
合计	--	316,702,407.20	20.40%

主要供应商其他情况说明

适用  不适用

### 3、费用

单位：元

	2018 年	2017 年	同比增减	重大变动说明
销售费用	701,413,133.69	581,949,650.57	20.53%	
管理费用	107,154,138.22	96,747,735.58	10.76%	
财务费用	3,582,358.15	-755,791.85	573.99%	主要为贷款利息支出
研发费用	39,568,740.98	29,811,374.56	32.73%	

#### 4、研发投入

√ 适用 □ 不适用

为精准把握市场流行趋势、提升消费者的睡眠体验感，提升家纺、家居产品的个性化设计和舒适的功能体验、提高生产效率和降低人工成本，保证产品的核心竞争力，全面完成公司年度生产经营计划，特制定年度产品自主研发项目，持续保持公司在行业内的领先地位。

公司研发投入情况

	2018 年	2017 年	变动比例
研发人员数量（人）	262	260	0.77%
研发人员数量占比	4.62%	4.44%	0.18%
研发投入金额（元）	52,209,288.49	41,987,201.01	24.35%
研发投入占营业收入比例	1.79%	1.60%	0.19%
研发投入资本化的金额（元）	0.00	0.00	0.00%
资本化研发投入占研发投入的比例	0.00%	0.00%	0.00%

研发投入总额占营业收入的比重较上年发生显著变化的原因

□ 适用 √ 不适用

研发投入资本化率大幅变动的原因及其合理性说明

□ 适用 √ 不适用

#### 5、现金流

单位：元

项目	2018 年	2017 年	同比增减
经营活动现金流入小计	3,768,004,620.76	3,443,921,118.90	9.41%
经营活动现金流出小计	3,422,678,236.39	3,078,167,928.66	11.19%
经营活动产生的现金流量净额	345,326,384.37	365,753,190.24	-5.58%
投资活动现金流入小计	2,975,280,740.77	634,135,021.41	369.19%
投资活动现金流出小计	3,273,318,413.88	1,080,370,406.19	202.98%
投资活动产生的现金流量净额	-298,037,673.11	-446,235,384.78	33.21%

筹资活动现金流入小计	213,199,482.00	124,417,991.08	71.36%
筹资活动现金流出小计	232,103,176.22	110,971,023.50	109.16%
筹资活动产生的现金流量净额	-18,903,694.22	13,446,967.58	-240.58%
现金及现金等价物净增加额	28,385,017.04	-67,035,226.96	142.34%

相关数据同比发生重大变动的主要影响因素说明

适用  不适用

- 1、投资活动现金流入、投资活动现金流出同期增长比较大主要原因是银行理财现金的滚动交易。投资活动现金流量净额，同比增加33.21%，主要原因是投资支付的现金减少；
- 2、筹资活动现金流量净额，同比下降240.58%，主要原因是2017年发行第三期限制性股票，吸收投资收到的现金增加；
- 3、现金及现金等价物净增加额较去年同比增长142.34%，主要原因是投资支付的现金减少。

报告期内公司经营活动产生的现金净流量与本年度净利润存在重大差异的原因说明

适用  不适用

### 三、非主营业务分析

适用  不适用

单位：元

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
投资收益	55,283,992.24	8.65%	银行理财、投资收益	是

### 四、资产及负债状况分析

#### 1、资产构成重大变动情况

单位：元

	2018 年末		2017 年末		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	513,208,167.05	11.23%	487,793,476.30	12.16%	-0.93%	
应收账款	372,337,475.06	8.14%	325,539,669.20	8.11%	0.03%	

存货	824,172,119.75	18.03%	718,840,382.05	17.91%	0.12%	
固定资产	1,020,402,685.83	22.32%	815,342,082.18	20.32%	2.00%	
在建工程	230,523,896.88	5.04%	389,201,610.40	9.70%	-4.66%	
短期借款	180,000,000.00	3.94%			3.94%	

## 2、以公允价值计量的资产和负债

适用  不适用

## 3、截至报告期末的资产权利受限情况

无

## 五、投资状况分析

### 1、总体情况

适用  不适用

报告期投资额（元）	上年同期投资额（元）	变动幅度
224,500,000.00	224,500,000.00	0.00%

### 2、报告期内获取的重大的股权投资情况

适用  不适用

### 3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

适用  不适用

### 4、以公允价值计量的金融资产

适用  不适用

## 5、募集资金使用情况

√ 适用 □ 不适用

### (1) 募集资金总体使用情况

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

募集年份	募集方式	募集资金总额	本期已使用募集资金总额	已累计使用募集资金总额	报告期内变更用途的募集资金总额	累计变更用途的募集资金总额	累计变更用途的募集资金总额比例	尚未使用募集资金总额	尚未使用募集资金用途及去向	闲置两年以上募集资金金额
2009 年	公开发行股票	73,497.23	1,093.52	61,540.33	0	0	0.00%	4,324.6	存放于募集资金专用账户	0
合计	—	73,497.23	1,093.52	61,540.33	0	0	0.00%	4,324.6	—	0

#### 募集资金总体使用情况说明

经中国证券监督管理委员会证监许可[2009]1316号文核准，并经深圳证券交易所同意，本公司由主承销商平安证券有限责任公司于2009年12月18日向社会公众公开发行普通股（A股）股票2,600万股，每股面值1元，每股发行价人民币30元。截至2009年12月23日止，本公司共募集资金780,000,000.00元，扣除发行费用45,027,670.61元，募集资金净额为734,972,329.39元。截至2009年12月23日止，本公司上述发行募集的资金已全部到位，业经广东大华德律会计师事务所以“华德验字[2009]137号”《验资报告》验证确认。截至2018年12月31日止，公司募集资金账户合计减少的金额为691,726,351.49元，具体情况如下：1、募集资金累计投入募集资金项目的金额为615,403,277.68元：（1）以前年度投入募集资金项目的金额为604,468,076.85元，其中：公司置换募集资金到位之前利用自有资金先期投入募集资金项目金额为45,325,123.43元；募集资金到位后直接投入募集资金项目的金额为559,142,953.42元；（2）本年度使用直接投入募集资金项目的金额为10,935,200.83元。2、截至2014年6月30日止，“国内市场连锁营销网络体系建设项目”、“龙华家纺生产基地二期建设项目”和“常熟富安娜公司家纺生产基地三期建设项目”上述募集资金承诺投资项目已建设完成，公司本年将上述募集资金项目的节余资金以及上述募集资金账户产生的利息收入全部用于永久性补充流动资金，转出金额为110,897,751.78元。3、截至2018年12月31日止，募集资金账户累计产生利息收入扣除手续费支出的累计净额为34,574,677.97元。截至2018年12月31日止，募集资金余额为人民币43,245,977.90元。

## (2) 募集资金承诺项目情况

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额(1)	本报告期投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投资进度(3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目										
1. 国内市场连锁营销网络体系建设项目	是	12,184.2	11,075.01		11,075.01	100.00%	2014年06月30日	1,366.76	不适用	否
2. 龙华家纺生产基地二期建设项目	是	10,472.8	8,949.71		8,949.71	100.00%	2012年03月31日	8,624.52	不适用	否
3. 常熟富安娜家纺生产基地三期建设项目	是	5,139.1	10,798.56		10,798.56	100.00%	2012年09月30日	7,593.62	不适用	否
4. 企业资源计划(ERP)管理体系技术改造项目	是	3,000	3,018		3,018	100.00%	2013年07月31日		不适用	否
5. 补充营运资金	否	5,000	5,000		5,000	100.00%	2010年07月31日		不适用	否
承诺投资项目小计	—	35,796.1	38,841.28		38,841.28	—	—	17,584.9	—	—
超募资金投向										
1. 龙华家纺基地综合楼项目	是		14,780.52	1,093.52	12,699.05	85.92%	2019年12月01日			否
2. 补充营运资金	否		10,000		10,000	100.00%				

3. 追加投资“龙华 龙华家纺生产基地 二期项目”*1										
4. 追加投资“国内 市场连锁营销网络 体系建设项目”*1										
5. 追加投资“常熟 富安娜公司家纺生 产基地三期建设项 目”*1										
超募资金投向小计	--		24,780 .52	1,093. 52	22,699 .05	--	--		--	--
合计	--	35,796 .1	63,621 .8	1,093. 52	61,540 .33	--	--	17,584 .9	--	--
未达到计划进度或 预计收益的情况和 原因(分具体项目)	龙华家纺基地综合楼项目主体构架已经竣工，且剩余少量工程为装修细节工作，目前，由于内部细节设计有所调整，还需进一步进行完善装修工作，预计到 2019 年 12 月可以全部完成。									
项目可行性发生重 大变化的情况说明	无									
超募资金的金额、 用途及使用进展情 况	适用 超募资金的金额为 377,011,329.39 元。根据 2011 年 1 月 15 日召开的第二届董事会第十次（临时）会议决议，并经独立董事、平安证券公司保荐人等发表了意见，同意公司变更募集资金投资项目“国内市场连锁营销网络体系建设项目”的实施方案，并使用不超过 3,000 万元超募资金对该项目进行追加投资、同意使用不超过 7,600 万元超募资金对公司募集资金投资项目“龙华家纺生产基地二期建设项目”进行追加投资、同意使用不超过 9,200 万元超募资金对公司募集资金投资项目“常熟富安娜公司家纺生产基地三期建设项目”进行追加投资、同意使用不超过 7,900 万元超募资金投资建设“龙华家纺基地综合楼项目”、同意使用超募资金 10,000 万元永久性补充流动资金。根据 2011 年 12 月 26 日召开的第二届董事会第二十次会议决议，并经独立董事、平安证券公司保荐人等发表了意见，同意公司调整募投项目内部投资结构，减少“龙华家纺生产基地二期建设项目”投资 6,880 万元，全部用于追加投资“龙华家纺基地综合楼项目”。截至 2014 年 8 月 15 日止，“国内市场连锁营销网络体系建设项目”、“龙华家纺生产基地二期建设项目”和“常熟富安娜公司家纺生产基地三期建设项目”均已达到预定可使用状态。根据《深圳证券交易所中小企业板上市公司规范运作指引》等法律法规、规范性文件及公司《募集资金管理办法》的有关规定，为了提高节余募集资金的使用效率，降低公司的财务费用，根据 2014 年 08 月 15 日召									

	<p>开第三届董事会第五次会议，审议通过的《关于使用节余募集资金永久补充流动资金的议案》，同意将节余募集资金已经永久补充流动资金，用于公司日常生产经营活动。截至 2014 年 11 月 07 日止，本公司已将“龙华家纺生产基地二期建设项目”节余金额（包含利息收入）2,717.05 万元，“常熟富安娜公司家纺生产基地三期建设项目”节余金额（包含利息收入）3,784.42 万元和“国内市场连锁营销网络体系建设项目”节余金额（包含利息收入）4,588.31 万元，合计 11,089.78 万元从募集资金账户中转出。截至 2018 年 12 月 31 日止，“国内市场连锁营销网络体系建设项目”节余金额（包含利息收入）人民币 7,037.54 元，未从募集资金账户转出。截至 2018 年 12 月 31 日止，“龙华家纺基地综合楼项目”仍按照调整后的投资进行。</p>
募集资金投资项目实施地点变更情况	适用
	<p>以前年度发生</p> <p>根据 2011 年 1 月 15 日召开的第二届董事会第十次（临时）会议决议通过了并经独立董事、平安证券公司保荐人等发表意见，同意公司变更募集资金投资项目“国内市场连锁营销网络体系建设项目”的实施方案，将原有旗舰店、直营专卖店、直营专柜由原来主要由省会城市变更为直辖市、省会城市、沿海经济发达城市、二线城市和部分三线城市；并对区域营销管理中心、旗舰店、直营专卖店、直营专柜原有购买或者租赁的面积进行扩大。</p>
募集资金投资项目实施方式调整情况	不适用
募集资金投资项目先期投入及置换情况	适用
	<p>根据公司 2010 年第二届董事会第一次（临时）会议审议通过《关于用募集资金置换预先已投入募集资金投资项目的自筹资金的议案》，经天健会计师事务所有限公司出具天健审字[2010]3-23 号《深圳市富安娜家居用品股份有限公司以自筹资金预先投入募投项目的鉴证报告》，经保荐机构发表审核意见和独立董事发表独立意见，公司用募集资金置换公司预先已投入募集资金投资项目建设的自筹资金 4,532.51 万元。其中：国内市场连锁营销网络体系建设项目置换金额为 293.51 万元；龙华家纺生产基地二期建设项目置换金额为 2,061.57 万元；常熟富安娜公司家纺生产基地三期建设项目置换金额为 231.42 万元；企业资源计划（ERP）管理体系技术改造项目置换金额为 1,946.01 万元。</p>
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	适用
	<p>经 2010 年 7 月 22 日召开的深圳市富安娜家居用品股份有限公司第二届监事会第四次（临时）会议审议，经独立董事、平安证券保荐人发表独立审核意见后，同意《对使用部分闲置募集资金暂时补充流动资金的议案》，公司使用不超过人民币 3,000 万元的闲置募集资金暂时补充流动资金，使用时间不超过 6 个月；截至 2012 年 1 月 19 日止，公司已按照承诺公司归还人民币 3000 万元至募集资金专用专户，并将募集资金</p>



	归还情况通知了保荐机构平安证券有限责任公司。
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	适用
	截至 2014 年 6 月 30 日止，“国内市场连锁营销网络体系建设项目”、“龙华家纺生产基地二期建设项目”和“常熟富安娜公司家纺生产基地三期建设项目”均已达到预定可使用状态。项目完工后，实际使用募集资金 30,823.24 万元，结余的金额为 11,089.78 万元（受完结日至实施日利息收入影响）。募集资金出现结余的原因如下：1、2011 年正值我国经济发展的高峰，国内物价水平较高，水泥、钢材等建筑材料及工业设备等价格都有了较大幅度的提升，致使按原来物价水平预算的投资金额已经不能满足当初的投资需求。2011 年 1 月，公司第二届董事会第十次（临时）会议审议通过了使用不超过 3,000 万元超募资金对“国内市场连锁营销网络体系建设项目”进行追加投资、同意使用不超过 7,600 万元超募资金对公司募集资金投资项目“龙华家纺生产基地二期建设项目”进行追加投资、同意使用不超过 9,200 万元超募资金对公司募集资金投资项目“常熟富安娜公司家纺生产基地三期建设项目”进行追加投资。但后受国家经济结构调整和外需疲软的影响，水泥、钢材等建筑材料及工业设备等价格都有了较大幅度的回落，降低了设备采购支出，合理降低了项目的成本和费用。2、在保证项目建设质量的前提下，公司严格把控采购环节，认真控制项目各项费用，较为充分的利用和改造了已有设备，一定程度节约了项目投入。3、募集资金存放期间产生利息收入。
尚未使用的募集资金用途及去向	尚未使用的募集资金仍存放于募集资金专用账户
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	无

### （3）募集资金变更项目情况

适用  不适用

公司报告期不存在募集资金变更项目情况。

## 六、重大资产和股权出售

### 1、出售重大资产情况

适用  不适用

公司报告期未出售重大资产。

## 2、出售重大股权情况

□ 适用 √ 不适用

## 七、主要控股参股公司分析

√ 适用 □ 不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
深圳市富安娜家居用品营销有限公司	子公司	购销	163000000	203,627,819.20	183,896,670.33	156,003,058.00	5,855,329.06	4,414,644.00
西藏山南富安娜家居用品有限公司	子公司	购销	1000000	91,624,306.98	69,592,158.24	531,084,102.64	89,336,219.79	80,726,726.82
常熟富安娜家饰用品有限公司	子公司	制造业	208000000	245,177,787.52	230,805,834.02	60,007,899.59	3,941,285.42	3,005,822.34
深圳市富安娜电子商务有限公司	子公司	购销	1000000	395,794,552.46	228,608,902.39	811,013,962.43	60,760,470.94	45,567,863.52
深圳市富安娜家纺科技有限公司	子公司	购销	5000000	81,087,274.18	22,344,173.38	188,195,703.32	43,246,822.54	32,450,328.16
南充市富安娜家居用品有限公司	子公司	制造业	6000000	189,490,132.49	35,689,408.27	85,945,913.94	9,706,676.29	7,305,706.16
阳新富安娜家居用	子公司	制造业	10000000	18,244,50	15,172,36	24,105,47	2,511,877	2,025,872

品有限公司				4.02	4.36	0.08	.91	.71
-------	--	--	--	------	------	------	-----	-----

报告期内取得和处置子公司的情况

适用  不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产经营和业绩的影响
内蒙古富馨家居用品销售有限公司	新设	公司以自有资金出资，不会对公司财务及经营状况产生不利影响
大连市富安娜美家家居用品有限公司	新设	公司以自有资金出资，不会对公司财务及经营状况产生不利影响

主要控股参股公司情况说明

## 八、公司控制的结构化主体情况

适用  不适用

## 九、公司未来发展的展望

### 2019年工作计划及展望

#### 1、线下渠道工作计划

2019年，重点聚焦经济发达区域，深度挖掘空白市场，不断完善直营渠道梯队，帮助和优化经销商运营体系。在布局全国的前提下，计划新增加盟商和直营约170家。线下渠道2019年重点聚焦以下方面：1) 深化V+零售工作，制定会员增长目标，制定会员充值目标，制定会员营销计划，强化和提升会员服务；2) 对存量渠道结构进行优化，同时打造更多的明星样板，全国推广；3) 严格执行各节点营销活动，优场次，抓重点，高产出；4) 重点提升各层级激励机制，并快速执行落地；全面提升渠道人才梯队建设；5) 重品牌、高度聚焦服务升级，全面提升终端魅力；6) 与商品部充分配合，根据不同的市场和活动，有计划地提升商品系列的宽度和广度，精准预估市场；6) 配合信息管理部门执行经销商全面更新进、销、存信息管理系统，为后续打造优秀的商品供应系统奠定基础。

#### 2、线上渠道工作计划

目前，淘宝、天猫、京东、唯品等传统平台流量遇到瓶颈，红利消失，价格战越来越激烈；细分市场，小品类大增长，产品品类越来越丰富，细分品类获爆发式增长；社交零售、社区电商强势崛起，云集、小红书、拼多多等社交零售APP流量爆发式增长；新零售获快速发展，

3C、家装、服饰等品类快速布局全渠道；头部平台比如天猫、京东流量开始内容化；90后成为线上消费主体，90后占线上人群50%，消费占比已超过45%。在这种趋势下，公司电商团队进行全面组织架构变革，迎接新一轮电商市场的竞争挑战。从商品精细化、商品结构优化、推动社交平台持续增长，渠道扩充布局传统平台规模增长，运营内容提升，员工技能提升这六大方面推进。电商团队已经接受公司就收入、净利润、毛利、预算和人才培养的KPI考核指标，是公司2019年全面渠道推进和业绩持续提升的重要力量。

### 3、商品供应链运营提升

2019年将全面建设升级IT信息系统，提升商品供应链效率，持续降低库存，持续提高资金周转率。

### 4、家居业务

2019年家居业务作为公司的战略储备业务，计划进行加盟商招商，同时，在产品管理、库存管理、品质管理、渠道管理、成本管控等方面持续优化。

## 公司面临的风险和措施：

### 1、整体消费市场可能持续经济不景气的风险

国内目前仍处在供给侧改革的深化时期，新常态的低速慢行依然会让传统消费市场保持较大的压力。而家纺产品的消费受宏观经济影响较大，国内经济不景气及居民收入增长放缓都将制约床上用品等家纺产品的市场需求，进而对公司主营业务的获利能力产生不利影响。但是，公司已预判到这种影响，提前对终端门店、线上平台等渠道做了精细化管理的筹划，通过中高端的品牌定位和极具差异化的商品特色，以此实现差异化竞争策略，克服宏观经济的不利因素，实现稳健增长。

### 2、人工成本上涨、原材料价格波动的风险。

过去一年，受国内劳动力市场供求关系和用工政策的影响，人力成本依然保持持续上升，尤其在总部所在的深圳，增长趋势较快较高。另外，国内纺织行业原辅材料在去年也经历了一轮较大幅度的增长，且此价格的波动幅度在过去一年相比较较大。由于纺织行业的主要原材料与全球市场行情、国家宏观政策、气候变化情况等不可控因素联系较大，因此存在受此成

本价格波动带来的风险。另外，加上公司现在已经从单一的家纺行业转向更大的大家居行业，涉及的采购品类更多，涉及到的成本波动影响也会随之增加。但是公司已经通过将部分生产向西部和中部转移，能充分利用中西部地区人工丰富、成本相对不高的优势，也充分利用其地理位置，辐射周边地区，节约物流成本、提高市场反应能力。同时公司一直积极关注原材料的价格走势，提前作好应对储备，并坚持与多家原材料供应商保持良好的合作关系，形成集中采购的订单，尽可能减少原材料采购价格走高给公司经营造成的影响。同时，公司通过提高产品的设计、科技含量和附加值来降低其他方面的制造成本，保证公司的盈利水平。

### 3、市场竞争所带来的风险

家纺行业整体现在正处在结构调整期，受到宏观经济形势的影响，短期内可能会出现需求暂时放缓或下降的风险。而且随着竞争的加剧，同质化不断出现，整个行业将面临重新洗牌的风险。从家纺产品的结构上看，中低档产品生产过剩，需求日益萎缩；而技术含量高、高附加值的中高档产品比重偏低，不能满足城市消费者在家纺文化和保健意识方面的需求，则会存在被淘汰的风险。但是，公司坚持走中高端品牌的道路，开发了不同品种的产品、开拓了多个地区市场，利用不同品种、不同地区的商业周期性时间上的交替互补来抵销行业波动造成的影响。

同时，公司新推出的全屋艺术美家配置大家居业务，能在更大的行业市场空间中获得更快的发展机会。凭借同样极具差异化的家具产品，公司将避开在低端的价格竞争，以更高品质的商品赢得企业经营的优质结果。

### 4、“盗版”和“盗牌”的冲击风险

随着互联网和移动互联的发展，网上销售平台的方式也是层出不穷，也给制假售假提供了便捷的渠道。这在一定程度上，存在对于公司正常销售所带来的冲击和影响。家用纺织品行业技术门槛相对较低，床上用品十分直观，新产品、新款式被“盗版”、“仿制”现象比较普遍，导致公司的经济利益受到侵害，特别是随着近年电子商务的迅猛发展，线上“盗版”和“盗牌”销售公司品牌产品的现象愈演愈烈。为此，公司建立专门的打假部门，制定公司内部打假制度，与第三方专业调查技术公司合作，通过工商管理行政途径，以及采用法律途径来严厉打击“盗版”和“盗牌”现象的不法侵害。另外，我们对产品的防伪技术进行了新一轮的升级，同时，在官方网站及其他官方媒体平台上，发布正品鉴别提示。通过以上举措，可以削弱和降低此类行为造成的影响。

## 十、接待调研、沟通、采访等活动

### 1、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

√ 适用 □ 不适用

接待时间	接待方式	接待对象类型	调研的基本情况索引
2018 年 08 月 20 日	电话沟通	机构	查看巨潮资讯网的 2018 年 8 月 22 日投资者活动关系记录

## 第五节重要事项

### 一、公司普通股利润分配及资本公积金转增股本情况

报告期内普通股利润分配政策，特别是现金分红政策的制定、执行或调整情况。

√ 适用 □ 不适用

为进一步强化回报股东意识，为股东提供持续、稳定、合理的投资回报，深圳市富安娜家居用品股份有限公司（以下简称“公司”）依据《公司法》、《证券法》、中国证券监督管理委员会《上市公司监管指引第3号—上市公司现金分红》、中国证券监督管理委员会江西监管局《关于进一步落实上市公司现金分红指引有关要求的通知》及公司《章程》的规定，在充分考虑公司实际经营情况及未来发展需要的基础上，公司董事会制定了未来三年（2018-2020）股东回报规划（以下简称“本规划”），具体内容如下：

#### 一、制定本规划考虑的因素

公司着眼于未来可持续发展，充分重视对投资者的合理回报，并在综合考虑行业所处特点、公司经营发展实际情况、发展战略、资金成本、融资环境、公司财务状况、经营成果及现金流量等因素的基础上，对利润分配做出制度性安排，以保证利润分配政策的连续性和稳定性。

#### 二、制定本规划的原则

本规划的制定应符合相关法律法规及公司《章程》有关利润分配的规定，在遵循重视对股东的合理投资回报并兼顾公司可持续发展的原则上制定合理的股东回报规划，兼顾处理好公司短期利益及长远发展的关系，以保证利润分配政策的连续性和稳定性。

#### 三、本规划的制定周期及决策机制

##### （一）本规划的制定周期

公司以三年为一个周期制定股东回报规划。如因行业监管政策、外部监管环境变化以及公司战略规划、经营情况和长期发展需要，确需调整股东回报规划的，调整后的规划不得违反法律法规、监管要求以及公司《章程》的规定。

##### （二）本规划调整的决策机制

1、调整或变更股东回报规划的相关议案由董事会起草制定，并经独立董事认可后方能提交董事会审议，独立董事可以征集中小股东的意见，提出分红提案，并直接提交董事会审议。

2、股东大会对现金分红具体方案进行审议前，公司应当通过多种渠道主动与股东特别是中小股东进行沟通和交流，充分听取中小股东的意见和诉求，及时答复中小股东关心的问题。独立董事可以征集中小股东的意见，提出分红提案，并直接提交董事会审议。相关议案经董事会审议后提交股东大会，并经出席股东大会的股东（包括股东代理人）所持表决权的三分之二以上表决通过。

3、公司将在年度报告中详细披露现金分红政策的制定及执行情况。

#### 四、公司未来三年（2018-2020）的股东回报规划

（一）利润分配方式：公司可以采取现金方式、股票方式或者现金与股票相结合的方式分配股利。具备公司《章程》规定的现金分红条件的，公司优先采取现金分红的股利分配政策。

除上述现金分红外，在公司利润高速增长，现金流充裕的情况下，应注重股本扩张与业绩增长同步，可以追加股票股利的方式进行分配。

（二）公司实施现金分红应同时满足下列条件：

- 1、公司该年度实现的利润经弥补亏损、提取盈余公积金后所余的可供分配利润为正值；
- 2、审计机构对公司该年度财务报告出具标准无保留意见的审计报告；
- 3、公司无重大投资计划或重大现金支出等事项发生。

重大投资计划或重大现金支出：指公司未来十二个月内拟对外投资、收购资产或购买设备的累计支出达到或超过公司最近一期经审计净资产的30%，且超过5000万元。

（三）现金分红的最低比例

在公司盈利且现金能够满足公司持续经营和长期发展的前提下，公司2018-2020每年以现金方式分配的利润应不低于当年实现的可分配利润的10%，且连续三年以现金方式累计分配的利润原则上不少于最近三年实现的年均可分配利润的30%。

（四）发放股票股利的条件

若公司经营情况良好，营业收入和净利润增长快速，且董事会认为公司处于发展阶段、净资产水平较高以及股票价格与公司股本规模不匹配时，可以提出股票股利分配预案，并经公司股东大会审议通过。股票股利分配可以单独实施，也可以结合现金分红同时实施。

（五）利润分配周期

在满足上述现金分红条件的情况下，公司原则上每年度进行一次现金分红，公司董事会可以根据公司的盈利状况及资金需求状况提议公司进行中期现金分红。



#### （六）差异化的现金分红政策

公司董事会应当综合考虑所处行业特点、发展阶段、自身经营模式、盈利水平以及是否有重大资金支出安排等因素，区分下列情形，并按照公司《章程》规定的程序，提出差异化的现金分红政策：

1、公司发展阶段属成熟期且无重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到80%；

2、公司发展阶段属成熟期且有重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到40%；

3、公司发展阶段属成长期且有重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到20%。

公司发展阶段不易区分但有重大资金支出安排的，可以按照前项规定处理。

#### （七）利润分配方案决策程序

1、公司年度的利润分配方案由公司董事会根据每一会计年度公司的盈利情况、资金需求和股东回报规划提出分红建议和预案，独立董事应对分红预案独立发表意见，公司股东大会依法依规对利润分配方案作出决议后，公司董事会须在股东大会召开后2个月内完成股利（或股份）的派发事项。

2、在符合国家法律、法规及公司《章程》规定的情况下，董事会可提出分配中期股利或特别股利的方案，公司股东大会对利润分配方案作出决议后，公司董事会须在股东大会召开后2个月内完成股利（或股份）的派发事项。

3、监事会应当对董事会执行公司分红政策和股东回报规划的情况及决策程序进行监督，对董事会制定或修改的利润分配政策进行审议，并经过半数监事通过。

4、股东大会审议利润分配方案前，公司应当通过电话、邮件等多种渠道主动与独立董事特别是中小股东进行沟通和交流，充分听取中小股东的意见和诉求，及时答复中小股东关心的问题。独立董事可以征集中小股东的意见，提出分红提案，并直接提交董事会审议。对报告期盈利但公司董事会未提出现金分红预案的，应当在定期报告中披露原因，独立董事应当对此发表独立意见。

5、公司利润分配政策的制定或修改由董事会向股东大会提出，董事会提出的利润分配政策需经全体董事过半数通过并经三分之二以上独立董事通过，独立董事应当对利润分配政策的制定或修改发表独立意见。

6、公司利润分配政策的制定或修改提交股东大会审议时，应当由出席股东大会的股东（包括股东代理人）所持表决权的三分之二以上通过；对公司《章程》确定的现金分红政策进行调整或者变更的，应当满足公司《章程》规定的条件，经过论证后履行相应的决策程序，并经出席股东大会的股东（包括股东代理人）所持表决权的三分之二以上通过。

7、公司制定利润分配政策或者因公司外部经营环境或者自身经营状况发生重大变化而需要修改利润分配政策时，应当以股东利益为出发点，注重对投资者利益的保护并给予投资者稳定回报，由董事会充分论证，并听取独立董事、监事、公司高级管理人员和公众投资者的意见。对于修改利润分配政策的，还应详细论证其原因及合理性。

下列情况为前款所称的外部经营环境或者自身经营状况的重大变化：

（1）国家制定的法律法规及行业政策发生重大变化，非因公司自身原因导致公司经营亏损。

（2）出现地震、台风、水灾、战争等不能预见、不能避免并不能克服的不可抗力因素，对公司生产经营造成重大不利影响导致公司经营亏损。

（3）公司法定公积金弥补以前年度亏损后，公司当年实现净利润仍不足以弥补以前年度亏损。

（4）中国证监会和证券交易所规定的其他事项。

#### 五、股东利润分配意见的征求

公司董事会办公室主要负责投资者关系管理工作，回答投资者的日常咨询，充分征求股东特别是中小股东对公司股东分红回报规划及利润分配的意见及诉求，及时答复中小股东关心的问题。

现金分红政策的专项说明	
是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求：	是
分红标准和比例是否明确和清晰：	是
相关的决策程序和机制是否完备：	是
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用：	是
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护：	是
现金分红政策进行调整或变更的，条件及程序是否合规、透明：	不适用

公司近 3 年（包括本报告期）的普通股股利分配方案（预案）、资本公积金转增股本方案（预案）情况

### 1、2018年利润分配预案

以未来实施分配方案时股权登记日的总股本为基数，每10股派发现金红利5元（含税），剩余未分配利润结转下一年度。2018年不送股不通过资本公积转增股本。

### 2、2017年利润分配预案

以未来实施分配方案时股权登记日的总股本为基数，每10股派发现金红利2.5元（含税），剩余未分配利润结转下一年度。2017年不送股不通过资本公积转增股本。

### 3、2016年利润分配预案

以未来实施分配方案时股权登记日的总股本为基数，每10股派发现金红利1元（含税），剩余未分配利润结转下一年度。2016年不送股不通过资本公积转增股本。

公司近三年（包括本报告期）普通股现金分红情况表

单位：元

分红年度	现金分红金额（含税）	分红年度合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润	现金分红金额占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率	以其他方式（如回购股份）现金分红的金额	以其他方式现金分红金额占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比例	现金分红总额（含其他方式）	现金分红总额（含其他方式）占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率
2018年	437,221,602.00	543,373,870.88	80.46%	0.00	0.00%	437,221,602.00	80.46%
2017年	210,677,868.50	493,467,007.49	42.69%	0.00	0.00%	210,677,868.50	42.69%
2016年	83,686,080.89	439,020,710.73	19.06%	0.00	0.00%	83,686,080.89	19.06%

公司报告期内盈利且母公司可供普通股股东分配利润为正但未提出普通股现金红利分配预案

适用  不适用

## 二、本报告期利润分配及资本公积金转增股本预案情况

适用  不适用

每 10 股送红股数 (股)	0
每 10 股派息数 (元) (含税)	5.00
每 10 股转增数 (股)	0
分配预案的股本基数 (股)	874,443,204
现金分红金额 (元) (含税)	437,221,602.00
以其他方式 (如回购股份) 现金分红金额 (元)	0.00
现金分红总额 (含其他方式) (元)	437,221,602
可分配利润 (元)	2,054,171,258.98
现金分红总额 (含其他方式) 占利润分配总额的比例	100%
本次现金分红情况	
公司发展阶段不易区分但有重大资金支出安排的, 进行利润分配时, 现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 20%	
利润分配或资本公积金转增预案的详细情况说明	
经立信会计师事务所 (特殊普通合伙) 审计, 2018 年度母公司实现净利润人民币 1,125,266,849.02 元, 减去按当年母公司净利润的 10% 提取法定盈余公积 112,526,684.9 元, 减去当年分配的 2017 年度现金红利 210,677,868.50 元, 加上期初未分配利润 1,252,108,963.36 元, 2018 年度可用于股东分配的利润为 2,054,171,258.98 元。截止 2018 年 12 月 31 日, 资本公积为 244,534,694.67 元。2018 年度利润分配方案: 以未来实施分配方案时股权登记日的总股本为基数, 每 10 股派发现金红利 5 元 (含税), 剩余未分配利润结转下一年度, 公司回购专户持有的本公司股份, 不享有参与利润分配权利, 预计派发现金股利 437,221,602.00 元 (含税), 具体金额以实际派发情况为准。2018 年不送股不通过资本公积转增股本。本议案经公司于 2019 年 4 月 9 日召开的第四届董事会第十七次会议审议通过, 且将提交公司 2018 年年度股东大会审议。独立董事对此发表了独立意见, 详见巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn) 上的《2018 年年度独立董事对相关事项的独立意见》。	

### 三、承诺事项履行情况

#### 1、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
------	-----	------	------	------	------	------

股改承诺						
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺						
资产重组时所作承诺						
首次公开发行或再融资时所作承诺	控股股东林国芳、陈国红夫妇	<p>1. 关于同业竞争的承诺:公司控股股东林国芳、陈国红夫妇承诺如下:“截止本承诺函出具之日,本人及本人所控制的企业并未以任何方式直接或间接从事与贵公司相竞争的业务,并未拥有从事与贵公司可能产生同业竞争企业的任何股份、股权或在任何竞争企业有任何权益;将来不会以任何方式直接或间接从事与贵公司相竞争的业务,不会直接或间接投资、收购竞争企业,也不会以任何方式为竞争企业提供任何业务上的帮助。2. 若应有权部门的要求或决定,发行人需为职工补缴住房公积金、或发行人因未为职工缴纳住房公积金而承担任何罚款或损失,其愿在毋需发行人支付对价的情况下承担所有相关的金钱赔付责任。3. 2003 年 7 月,经深圳市对外贸易经济合作局深外经贸资复【2003】2590 号文批准,富安娜有限公司由外商投资企业变更为内资企业。截止变更之日,公司实际经营期不满 10 年,根据外商投资企业有关税收优惠政策的规定,公司应退还作为外商投资企业期间曾享受的所得税减免优惠,共计 17.09 万元。虽然公司在深圳市工商行政管理局和主管税务机关办理了相关变更手续,相关机构未提出退还已享受税收优惠的要求,但追缴上述税收优惠的风险仍存在。为保证公司资产的完整性和合法性,公司控股股东林国芳、陈国红夫妇向公司承诺由其个人承担所有应补缴减免的企业所得税的义务。</p>	2009 年 12 月 29 日	无期限	均得到严格履行	
股权激励承诺						
其他对公司中小股东						

所作承诺						
承诺是否按时履行	是					
如承诺超期未履行完毕的，应当详细说明未完成履行的具体原因及下一步的工作计划	继续严格履行					

2、公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明

适用  不适用

#### 四、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用  不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

#### 五、董事会、监事会、独立董事（如有）对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用  不适用

#### 六、与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用  不适用

##### 1、重要会计政策变更

财政部于2018年6月15日发布了《财政部关于修订印发2018年度一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2018〕15号），对一般企业财务报表格式进行了修订。本公司执行上述规定的主要影响如下：

会计政策变更的内容和原因	审批程序	受影响的报表项目名称和金额
(1)资产负债表中“应收票据”和“应收账款”合并列示为“应收票据及应收账款”；“应付票据”和“应付账款”合并列示为“应付票据及应付账款”；		“应收票据”和“应收账款”合并列示为“应收票据及应收账款”，本期金额372,337,273.81元，上期金额

<p>“应收利息”和“应收股利”并入“其他应收款”列示；“应付利息”和“应付股利”并入“其他应付款”列示；“固定资产清理”并入“固定资产”列示；“工程物资”并入“在建工程”列示；“专项应付款”并入“长期应付款”列示。比较数据相应调整。</p>	<p>325,539,669.20元； “应付票据”和“应付账款”合并列示为“应付票据及应付账款”，本期金额389,630,013.95元，上期金额432,145,628.07元； 调增“其他应收款”本期金额0元，上期金额0元； 调增“其他应付款”本期金额2,302,154.61元，上期金额1,247,927.65元； 调增“固定资产”本期金额0元，上期金额0元； 调增“在建工程”本期金额0元，上期金额0元； 调增“长期应付款”本期金额0元，上期金额0元。</p>
<p>(2)在利润表中新增“研发费用”项目，将原“管理费用”中的研发费用重分类至“研发费用”单独列示；在利润表中财务费用项下新增“其中：利息费用”和“利息收入”项目。比较数据相应调整。</p>	<p>调减“管理费用”本期金额39,568,740.98元，上期金额29,811,374.56元，重分类至“研发费用”。</p>
<p>(3)所有者权益变动表中新增“设定受益计划变动额结转留存收益”项目。比较数据相应调整。</p>	<p>“设定受益计划变动额结转留存收益”本期金额0元，上期金额0元。</p>

## 2、重要会计估计变更

(1) 公司对会计估计变更适用时点的确定原则：自董事会正式批准后生效，自最近一期尚未公布的定期报告开始实施。

(2) 本期无主要会计估计变更。

## 七、报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用  不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

## 八、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用  不适用

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
内蒙古富馨家居用品销售有限公司	内蒙古	内蒙古	购销	100		设立
大连市富安娜美家家居用品有限公司	大连	大连	购销		100	设立

## 九、聘任、解聘会计师事务所情况

现聘任的会计师事务所

境内会计师事务所名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬（万元）	97.5
境内会计师事务所审计服务的连续年限	8
境内会计师事务所注册会计师姓名	谢晖、李斌华
境内会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限	3

当期是否改聘会计师事务所

是  否

聘请内部控制审计会计师事务所、财务顾问或保荐人情况

适用  不适用

## 十、年度报告披露后面临暂停上市和终止上市情况

适用  不适用

## 十一、破产重整相关事项

适用  不适用

公司报告期末未发生破产重整相关事项。

## 十二、重大诉讼、仲裁事项

适用  不适用

公司报告期内没有重大诉讼发生



其他非重大诉讼如下：

诉讼(仲裁)基本情况	涉案金额(万元)		是否形成预计负债	诉讼(仲裁)进展	诉讼(仲裁)审理结果及影响	诉讼(仲裁)判决执行情况	披露日期	披露索引
苏州乐庭家居用品有限公司于 2018 年 4 月向深圳市南山区人民法院对深圳市富安娜家居用品股份有限公司就未按合同约定支付货款一事提起诉讼, 要求深圳市富安娜家居用品股份有限公司支付货款 13,560,661.50 元及利息。深圳市富安娜家居用品股份有限公司以苏州乐庭家居用品有限公司供货存在质量问题为由, 反诉苏州乐庭家居用品有限公司赔偿损失 14,442,080.00 元。	1,500		否	深圳市中级人民法院于 2018 年 12 月 12 日作出 (2018) 粤 03 民终 18667 号民事裁定书, 撤销深圳市南山区人民法院 (2018) 粤 0305 民初 9436 号民事判决书, 发回深圳市南山区人民法院重审。	无	无		不属于公司重大诉讼事项, 对公司预计不会产生重大影响, 没有单独披露。

除以上超过涉案金额 1000 万元人民币诉讼情况外, 公司报告期内产生的其他诉讼涉案金额共 335950.45 元人民币, 产生的或有负债金额为 138434.56 元人民币, 预计对公司不会产生重大影响。

### 十三、处罚及整改情况

适用  不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

### 十四、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

适用  不适用

### 十五、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

适用  不适用

(一) 公司股票期权激励计划履行的相关程序及总体情况

### （1）第一期限制性股票激励计划

1. 2013年10月25日召开第二届董事会第三十七次（临时）会议通过了《限制性股票激励计划（草案）》，独立董事发表了同意的独立意见，监事会对激励对象进行了核实。

2. 按照中国证监会要求，上述限制性股票激励计划（草案）于2013年11月上报中国证监会进行审核，后根据中国证监会的意见进行了修订，于2014年1月3日收到了中国证监会对上述《限制性股票激励计划（草案）修订稿》审核通过，确认无异议并进行了备案。

3. 2014年3月29日第三届董事会第二次会议审议通过了《限制性股票激励计划（草案）修订稿》，公司独立董事发表了同意的独立意见。

4. 2014年4月21日，公司召开了2013年年度股东大会，审议通过了限制性股票激励计划。

5. 2014年4月25日第三届董事会第三次（临时）会议审议通过了《关于对公司限制性股票激励计划进行调整的议案》，因实施权益分派公司限制性股票数量增至12,868,198份，其中首次授予限制性股票数量调整为11,620,373份，预留部分调整为1,247,825份，授予价格调整至6.677元

6. 2014年5月15日第三届董事会第四次（临时）会议审议通过了《关于调整〈限制性股票激励计划〉激励对象、授予数量的议案》，调整后公司首次授予激励对象人数由340人调整为219人，限制性股票激励计划授予数量由12,868,198份调整为8,849,053份，其中首次授予限制性股票数量由11,620,373份调整为7,601,228份，预留部分为1,247,825份保持不变。

7. 2014年5月15日召开的第三届董事会第四次（临时）会议的会议决议及《限制性股票激励计划（草案）修订稿》相关要求，公司董事会实施并完成了限制性股票的首次授予工作，确定2014年5月15日为首次授予日，首次授予激励对象人数为219人，首次授予限制性股票数量为7,601,228份，授予价格：6.677元/股。

8. 2014年8月15日第三届董事会第五次（临时）会议审议通过了《关于回购注销部分限制性股票的议案》，激励对象中孙成英和施亮因个人原因已离职，失去本次股权激励资格，限制性股票激励计划授予数量由8,849,053份调整为8,751,567份，其中公司首次授予激励对象人数由219人调整为217人，首次授予限制性股票数量由7,601,228份调整为7,503,742份，预留部分1,247,825份保持不变。

9. 2014年12月30日第三届董事会第七次（临时）会议审议通过了《关于公司限制性股票激励计划预留股票授予相关事项的议案》，根据会议决议及《限制性股票激励计划（草案）修订稿》（以下简称“激励计划”）相关要求，公司董事会实施并完成了公司限制性股票激

励计划预留股票授予工作。公司预留股票授予激励对象31人，授予限制性股票数量1,247,825份。预留股票授予日确定为2014年12月30日，授予价格6.909元/股，授予股份的上市日期为2015年01月28日。

10. 2015年1月26日，第三届董事会第八次（临时）会议审议通过了《关于回购注销部分限制性股票的议案》，激励对象中刘永因个人原因已离职，失去本次股权激励资格，对离职激励对象持有的尚未解锁的限制性股票12,998份进行回购注销的处理。根据公司2013年年度股东大会对董事会的相关授权，上述事项不需要再次提交股东大会审议。公司将按照股权激励计划的相关规定办理回购注销的相关事宜。本次回购注销价格与授予价格一致，即回购注销限制性股票价格为6.677元/股。回购注销业务完成后，限制性股票激励计划授予数量由8,751,567份调整为8,738,569份，其中公司首次授予激励对象人数由217人调整为216人，首次授予限制性股票数量由7,503,742份调整为7,490,744份；预留部分股票授予人数31人及授予数量1,247,825份无变更。

11. 2015年4月10日，第三届董事会第九次会议审议通过了《关于回购注销部分限制性股票的议案》。根据《限制性股票激励计划（草案修订稿）》及相关规定，鉴于激励对象中徐成龙因、郑雅文因个人原因已离职，失去本次股权激励资格，对离职激励对象持有的尚未解锁的限制性股票进行回购注销的处理。限制性股票激励计划授予数量由8,738,569份调整为8,681,576份，其中公司首次授予激励对象人数由216人调整为215人，首次授予限制性股票数量由7,490,744份调整为7,445,251份；预留部分股票授予人数31人调整为30人，授予数量1,247,825份调整为1,236,325。

12. 2015年05月06日第三届董事会第十一次（临时）会议审议通过了《关于对公司限制性股票激励计划进行调整的议案》，因实施权益分派公司限制性股票激励计划授予数量调整为17,363,152份，其中公司首次授予限制性股票数量调整为14,890,502份；预留部分股票授予数量调整为2,472,650份。限制性股票首次授予的回购价格为3.3385元，限制性股票预留部分授予的回购价格为3.4545元。

13. 2015年06月16日第三届董事会第十二次（临时）会议审议通过了《关于回购注销部分限制性股票的议案》，鉴于首次授予激励对象中毛碧媛和冯正文、简思勇、易绍琛因个人原因离职，失去本次限制性股票激励资格，对离职激励对象分别持有的尚未解锁的首次授予的限制性股票87,737股、77,988股、35,094股、37,044股进行回购注销的处理。根据公司2013年年度股东大会对董事会的相关授权，上述事项不需要再次提交股东大会审议。公司将按照

限制性股票激励计划的相关规定办理回购注销的相关事宜。本次回购注销价格与限制性股票首次授予价格一致，即回购注销限制性股票价格为3.3385元/股。限制性股票激励计划授予数量由17,363,152股调整为17,125,289股，其中公司首次授予激励对象人数由215人调整为211人，首次授予限制性股票数量由14,890,502股调整为14,652,639股；预留部分无变动，股票授予人数30人，授予数量为2,472,650股；

14. 2015年08月14日第三届董事会第十四次会议审议通过了《关于回购注销部分限制性股票的议案》，鉴于激励对象中周稚峰、王勇宏因个人原因已离职，失去本次股权激励资格，对两名离职激励对象持有的尚未解锁的限制性股票（周稚峰持有未解锁35,094股和王勇宏持有未解锁29,246股）合计64,340股进行回购注销的处理。根据公司2013年年度股东大会对董事会的相关授权，上述事项不需要再次提交股东大会审议。公司将按照股权激励计划的相关规定办理回购注销的相关事宜。本次回购注销价格与限制性股票首次授予价格一致，即回购注销限制性股票价格为3.3385元/股。限制性股票激励计划授予数量由17,125,289股调整为17,060,949股，其中公司首次授予激励对象人数由211人调整为209人，首次授予限制性股票数量由14,652,639股调整为14,588,299股；预留部分无变动，股票授予人数30人，授予数量为2,472,650股。

15. 2015年09月08日第三届董事会第十五次（临时）会议审议通过了《关于回购注销富安娜 FUANNA 深圳市富安娜家居用品股份有限公司公告（2016）部分限制性股票的议案》，鉴于激励对象中郝根霞、王霞、张博因个人原因已离职，失去本次股权激励资格，对离职激励对象持有的尚未解锁的限制性股票（郝根霞持有首次授予部分未解锁292,458股和王霞持有未解锁预留部分限制性股票100,000股、张博持有未解锁预留部分限制性股票80,000股）合计472,458股进行回购注销的处理。根据公司2013年年度股东大会对董事会的相关授权，上述事项不需要再次提交股东大会审议。公司将按照股权激励计划的相关规定办理回购注销的相关事宜。即郝根霞回购注销限制性股票首次授予部分价格为3.3385元/股，王霞、张博回购注销限制性股票预留部分价格为3.4545元/股。限制性股票激励计划授予数量由17,060,949股调整为16,588,491股，其中公司首次授予激励对象人数由209人调整为208人，首次授予限制性股票数量由14,588,299股调整为14,295,841股；预留部分股票授予人数30人调整为28人，授予数量由2,472,650股调整为2,292,650股。

16. 2015年10月13日第三届董事会第十六次会议审议通过了《关于回购注销部分限制性股票的议案》，鉴于激励对象中李美姣、王群因个人原因已离职，失去本次股权激励资格，对

两名离职激励对象持有的尚未解锁的限制性股票（李美姣持有未解锁19,497股和王群宏持有未解锁19,497股）合计38,994股进行回购注销的处理。根据公司2013年年度股东大会对董事会的相关授权，上述事项不需要再次提交股东大会审议。公司将按照股权激励计划的相关规定办理回购注销的相关事宜。本次回购注销价格与限制性股票首次授予价格一致，即回购注销限制性股票价格为3.3385元/股。限制性股票激励计划授予数量由16,588,491股调整为16,549,497股，其中公司首次授予激励对象人数由208人调整为206人，首次授予限制性股票数量由14,295,841股调整为14,256,847股；预留部分无变动，股票授予人数28人，授予数量为2,292,650股。

17. 2016年02月01日第三届董事会第十八次会议审议通过了《关于回购注销部分限制性股票的议案》，鉴于激励对象中马楠、赵渝因个人原因已离职，失去本次股权激励资格，对两名离职激励对象持有的尚未解锁的限制性股票（马楠持有未解锁25,346股和赵渝持有未解锁58,491股）合计83,837股进行回购注销的处理。根据公司2013年年度股东大会对董事会的相关授权，上述事项不需要再次提交股东大会审议。公司将按照股权激励计划的相关规定办理回购注销的相关事宜。本次回购注销价格与限制性股票首次授予价格一致，即回购注销限制性股票价格为3.3385元/股。限制性股票激励计划授予数量由16,549,497股调整为16,465,660股，其中公司首次授予激励对象人数由206人调整为204人，首次授予限制性股票数量由14,256,847股调整为14,173,010股；预留部分无变动，股票授予人数28人，授予数量为2,292,650股。

18. 2016年03月10日第三届董事会第十九次会议审议通过了《关于回购注销部分限制性股票的议案》，鉴于激励对象中张阿敏因个人原因已离职，失去本次股权激励资格，预留授予激励对象中严燕因个人原因向公司申请赎回尚未解锁的预留授予的限制性股票300,000股进行回购注销的处理；对两名激励对象持有的尚未解锁的限制性股票（严燕持有未解锁300,000股和张阿敏持有未解锁15,597股）合计315597股进行回购注销的处理。根据公司2013年年度股东大会对董事会的相关授权，上述事项不需要再次提交股东大会审议。公司将按照股权激励计划的相关规定办理回购注销的相关事宜。即张阿敏回购注销限制性股票首次授予部分价格为3.3385元/股。严燕回购注销限制性股票预留部分价格为3.4545元/股。限制性股票激励计划授予数量由16,465,660股调整为16,150,063股，其中公司首次授予激励对象人数由204人调整为203人，首次授予限制性股票数量由14,173,010股调整为14,157,413股；预留部分股票授予人数28人调整为27人，授予数量由2,292,650股调整为1,992,650股。

19. 2016年4月6日第三届董事会第二十次（临时）会议审议通过了《关于回购注销部分限制性股票的议案》，鉴于激励对象中卢姬、许胜辉、王亦凡、郑豫江因个人原因已离职，失去本次股权激励资格；对上述四人持有的尚未解锁的限制性股票（卢姬持有首次授予部分未解锁19,497股、许胜辉持有首次授予部分未解锁58,491股、王亦凡持有未解锁预留部分限制性股票17,250股、郑豫江持有未解锁预留部分限制性股票60,000股）合计155,238股进行回购注销的处理。根据公司2013年年度股东大会对董事会的相关授权，上述事项不需要再次提交股东大会审议。公司将按照限制性股票激励计划的相关规定办理回购注销的相关事宜。本次回购注销价格与限制性股票授予价格一致，即卢姬、许胜辉回购注销限制性股票价格为3.3385元/股，王亦凡、郑豫江回购注销限制性股票预留部分价格为3.4545元/股。此次回购注销后，限制性股票激励计划授予数量由16,150,063股调整为15,994,825股，其中首次授予激励对象人数由203人调整为201人，首次授予限制性股票数量由14,157,413股调整为14,079,425股，预留部分股票授予人数由27人调整为25人，授予数量由1,992,650股调整为1,915,400股。

20. 2016年6月21日第三届董事会第二十五次（临时）会议审议通过了《关于回购注销部分限制性股票的议案》，鉴于激励对象中汪学铁、龙立波、李浩因个人原因离职，失去本次限制性股票激励资格，对上述三人持有的尚未解锁的限制性股票（汪学铁375000股、李浩17250股、龙立波48743股）合计440,993股进行回购注销的处理。根据公司2013年年度股东大会对董事会的相关授权，上述事项不需要再次提交股东大会审议。公司将按照限制性股票激励计划的相关规定办理回购注销的相关事宜。本次回购注销价格与限制性股票首次授予价格一致，汪学铁、李浩回购注销限制性股票预留部分价格为3.4545元/股，龙立波回购注销限制性股票价格为3.3385元/股。此次回购注销后，限制性股票激励计划授予数量由15,994,825股调整为15,553,832股，其中首次授予激励对象人数由201人调整为200人，首次授予限制性股票数量由14,079,425股调整为14,030,682股，预留部分股票授予人数由25人调整为23人，授予数量由1,915,400股调整为1,523,150股。

21. 2016年8月19日召开了第三届董事会第二十五次会议，审议通过了《关于回购注销部分限制性股票的议案》，同意对激励对象陈强、李斌、刘勇、陈振华、向家溢、陈芳持有的尚未解锁的限制性股票进行回购注销六名离职激励对象持有的尚未解锁的限制性股票（陈强45,494股、李斌90,988股、刘勇15,598股、陈振华15,598股、向家溢15,598股、陈芳20,798股）合计204,074股进行回购注销，回购注销限制性股票价格为3.3385元/股。此次回购注销后，限制性股票激励计划授予数量由15,553,832股调整为15,349,758股，其中首次授予激励

对象人数由200人调整为194人，首次授予限制性股票数量由14,030,682股调整为13,826,608股，预留部分股票授予人数23人，授予数量为1,523,150股。

22. 2016年10月17日召开了第三届董事会第二十六次会议，审议通过了《关于回购注销部分第一期限限制性股票的议案》，同意对激励对象万星、李钦锋、张莉、李敏芳、谢青、刘新华、苏鹏、夏慧飞持有的尚未解锁的限制性股票进行回购注销八名离职激励对象持有的尚未解锁的限制性股票（万星12,998股、李钦锋20,798股、张莉15,598股、李敏芳45,494股、谢青38,994股、刘新华51,992股、苏鹏15,598股、夏慧飞25,996股）合计227,468股进行回购注销，回购注销限制性股票价格为3.3385元/股。此次回购注销后，限制性股票激励计划授予数量由15,349,758股调整为15,122,290股，其中首次授予激励对象人数由194人调整为186人，首次授予限制性股票数量由13,826,608股调整为13,599,140股，预留部分股票授予人数23人，授予数量为1,523,150股。

23. 2016年12月30日召开了第三届董事会第二十七次（临时）会议，审议通过了《关于回购注销部分第一期限限制性股票的议案》，同意对激励对象谢辉、游桂文、童丽娟、付磊持有的尚未解锁的限制性股票进行回购注销，四名离职激励对象持有的尚未解锁的限制性股票（其中童丽娟15,598股，谢辉51,992股，游桂文12,998股，付磊51,992股）合计132,580股进行回购注销，回购注销限制性股票价格为3.3385元/股。同时，同意对激励对象付磊持有的尚未解锁的预留授予限制性股票进行回购注销，即对付磊持有的预留授予限制性股票18,000股进行回购注销，回购注销限制性股票价格为3.4545元/股。此次回购注销后，限制性股票激励计划授予数量由15,122,290股调整为14,989,710股，其中首次授予激励对象人数由186人调整为182人，首次授予限制性股票数量由13,581,140股调整为13,466,560股，预留部分股票授予人数由23人调整为22人，授予数量由1,523,150股调整为1,505,150股。

24、2017年1月24日召开了第三届董事会第二十八次会议审议通过了《关于回购注销部分第一期限限制性股票的议案》，同意对激励对象陈鹏、汪达、王斌、翁兴志持有的尚未解锁的限制性股票194,974股（其中陈鹏32,496股、汪达32,496股、王斌25996股、翁兴志103,986股）进行回购注销的处理，回购注销限制性股票价格为3.3385元/股。

此次回购注销后，限制性股票激励计划授予数量由14,989,710股调整为14,794,736股，其中首次授予激励对象人数由182人调整为178人，首次授予限制性股票数量由13,466,560股调整为13,271,585股，预留部分股票授予人数为22人，授予数量为1,505,150股。

25、2017年6月6日召开了第三届董事会第三十二次会议审议通过了《关于回购注销已不

符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票的议案》，同意对激励对象王荣华、许良、苗华祥持有的尚未解锁的限制性股票102,486股（其中王荣华持有预留授予限制性股票11,500股，许良持有首次授予限制性股票51,992股，苗华祥持有首次授予限制性股票38,994股）进行回购注销的处理，预留授予限制性股票回购注销限制性股票价格为3.4545元/股，首次授予限制性股票回购价格为3.3385元/股。

此次回购注销后，限制性股票激励计划授予数量由14,794,736股调整为14,692,250股，其中首次授予激励对象人数由178人调整为176人，首次授予限制性股票数量由13,271,586股调整为13,180,600股，预留部分股票授予人数由22人调整为21人，授予数量由1,505,150股调整为1,493,650股。

26、2017年8月23日召开了第三届董事会第三十四次会议审议通过了《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票的议案》，同意对激励对象魏萍、关帅持有的尚未解锁的限制性股票43,995股票（其中关帅持有预留授予限制性股票11,500股，魏萍持有首次授予限制性股票32,495股）进行回购注销的处理，预留授予限制性股票回购注销限制性股票价格为3.4545元/股，首次授予限制性股票回购价格为3.3385元/股。

此次回购注销后，限制性股票激励计划授予数量由14,692,250股，调整为14,648,255股，其中首次授予激励对象人数由176人调整为175人，首次授予限制性股票数量由13,180,600股调整为13,148,105股，预留部分股票授予人数由21人调整为20人，授予数量由1,493,650股调整为1,482,150股。

27、2017年10月26日召开了第四届董事会第一次会议审议通过了《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票的议案》，同意对激励对象中常瑛、徐峰、郭立双、赖艾萍、黄玉香、张华丽持有的尚未解锁的限制性股票113,733股（其中常瑛持有首次授予限制性股票22,747股，徐峰持有首次授予限制性股票25,996股，郭立双持有首次授予限制性股票25,996股，赖艾萍持有首次授予限制性股票11,698股，黄玉香持有首次授予限制性股票19,497股，张华丽持有首次授予限制性股票7,799股）进行回购注销的处理，预留授予限制性股票回购注销限制性股票价格为3.4545元/股，首次授予限制性股票回购价格为3.3385元/股。

此次回购注销后，限制性股票激励计划授予计划由14,648,255股，调整为14,534,522股，其中首次授予激励对象人数由175人调整为169人，首次授予限制性股票数量由13,148,105股调整至13,034,372股，预留部分授予人数20人，授予数量1,482,150股。



28、2017年11月17日召开了第四届董事会第二次会议审议通过了《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票的议案》，同意对激励对象中李英辉、刘荣传、唐才明、高峰持有的尚未解锁的限制性股票进行回购注销，4位离职激励对象持有的尚未解锁的限制性股票（其中李英辉持有首次授予限制性股票11,698股，刘荣传持有首次授予限制性股票6,499股，唐才明持有首次授予限制性股票22,747股，高峰持有首次授予限制性股票16,248股；）合计57,192股进行回购注销。预留授予限制性股票回购注销限制性股票价格为3.4545元/股，首次授予限制性股票回购价格为3.3385元/股。

此次回购注销后，限制性股票激励计划授予计划由14,534,522股，调整为14,477,330股，其中首次授予激励对象人数由169人调整为165人，首次授予限制性股票数量由13,034,372股调整至12,977,180股，预留部分授予人数20人，授予数量1,482,150股。

29、2017年12月7日召开了第四届董事会第三次会议审议通过了《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票的议案》，同意对激励对象中张发垚持有的尚未解锁的限制性股票（张发垚持有首次授予限制性股票6,499股）合计6,499股进行回购注销。预留授予限制性股票回购注销限制性股票价格为3.4545元/股，首次授予限制性股票回购价格为3.3385元/股。

此次回购注销后，限制性股票激励计划授予计划由14,477,330股调整为14,470,831股，其中首次授予激励对象人数由165人调整为164人，首次授予限制性股票数量由12,977,180股调整至12,970,681股，预留部分授予人数20人，授予数量1,482,150股。

30、2018年7月10日召开了第四届董事会第九次会议审议通过了《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票的议案》，同意对激励对象中唐莉灵持有的尚未解锁的限制性股票（唐莉灵持有首次预留限制性股票5,750股）进行回购注销。预留授予限制性股票回购注销限制性股票价格为3.4545元/股，首次授予限制性股票回购价格为3.3385元/股。

此次回购注销后，限制性股票激励计划授予计划由14,470,831股调整为14,465,081股，其中首次授予激励对象人数164人，首次授予限制性股票数量12,970,681股，预留部分授予人数由20人调整到19人，授予数量由1,482,150股调整到1,476,400股。

## （2）第二期限限制性股票激励计划

1、2016年2月1日，公司分别召开第三届董事会第十八次（临时）会议和第三届监事会第十七次（临时）会议，审议并通过了《关于〈第二期限限制性股票激励计划（草案）〉及其摘要

的议案》、《关于制定〈第二期限限制性股票激励计划实施考核管理办法〉的议案》、《关于核实〈第二期限限制性股票激励计划（草案）〉中的激励对象名单的议案》及《关于召开公司2016年第一次临时股东大会的议案》，公司独立董事对此发表了独立意见。

2、2016年2月25日，公司召开2016年第一次临时股东大会审议通过了《关于〈第二期限限制性股票激励计划（草案）〉及其摘要的议案》、《关于制定〈第二期限限制性股票激励计划实施考核管理办法〉的议案》及《关于提请股东大会授权董事会办理公司第二期限限制性股票激励计划有关事宜的议案》，公司第二期限限制性股票激励计划得到批准。

董事会被授权确定限制性股票授予日及在公司和激励对象符合条件时向激励对象授予限制性股票并办理授予限制性股票所必须的全部事宜。

3、2016年3月10日，公司分别召开了第三届董事会第十九次（临时）会议和第三届监事会第十八次（临时）会议，审议并通过了《关于向激励对象授予第二期限限制性股票的议案》及《关于公司第二期限限制性股票激励计划授予相关事项的议案》，独立董事对相关事宜发表了独立意见，认为激励对象主体资格合法有效。

4、2016年5月23日，公司分别召开了第三届董事会第二十三次（临时）会议和第三届监事会第二十一（临时）会议，审议并通过了《关于调整第二期限限制性股票激励计划授予对象、授予数量及授予价格的公告》，独立董事对相关事宜发表了独立意见。

5、2016年6月21日公司发布了《关于第二期限限制性股票授予完成公告》，授予限制性股票的上市日期为2016年6月27日。本次激励计划授予股份数量为17,743,000股，占授予前上市公司总股本的比例为2.13%。本次授予限制性股票股份来源为向激励对象发行新增，本次授予限制性股票总人数为340人。

6、2016年10月18日第三届董事会第二十六次会议审议通过了《关于回购注销部分第二期限限制性股票的议案》，激励对象中江宏、肖亚军、易广名因个人原因已离职，失去本次股权激励资格，限制性股票激励计划授予数量由19,743,000股调整为19,651,000股，其中公司首次授予激励对象人数由340人调整为337人，首次授予限制性股票数量由17,743,000股调整为17,651,000股，预留部分2,000,000保持不变。

7、2017年2月16日第三届董事会第二十九次会议审议通过了《关于回购注销部分第二期限限制性股票的议案》，激励对象中付磊、任杰因个人原因已离职，失去本次股权激励资格，限制性股票激励计划授予数量由19,651,000股调整为19,045,000股，其中公司首次授予激励对象人数由337人调整为335人，首次授予限制性股票数量由17,651,000股调整为17,045,000

股，预留部分2,000,000保持不变。

8、2017年6月6日第三届董事会第三十二次会议审议通过了《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票的议案》，激励对象中李其生、邹锐、倪学习、蔡涛因个人原因已离职，失去本次限制性股票激励资格，对其持有的尚未解锁的限制性股票（李其生169,000股、邹锐33,200股、倪学习80,000股、蔡涛14,200股）合计296,400股进行回购注销，其中公司首次授予激励对象人数由335人调整为331人，首次授予限制性股票数量由17,045,000股调整为16,748,600股，预留部分2,000,000保持不变。

9、2017年8月23日第三届董事会第三十四次会议审议通过了《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票的议案》，激励对象中熊甜、何小仁、靳春桥、罗云云、汪海山、沈倩倩、魏萍、关帅因个人原因已离职，失去本次限制性股票激励资格，对其持有的尚未解锁的限制性股票（熊甜持有首次授予限制性股票16,560股、何小仁持有首次授予限制性股票9,000股、靳春桥持有首次授予限制性股票9,000股、罗云云持有首次授予限制性股票28,620股、汪海山持有首次授予限制性股票9,000股、沈倩倩持有首次授予限制性股票11,160股、魏萍持有首次授予限制性股票472,140股、关帅持有首次授予限制性股票20,700股）合计576,180股进行回购注销的处理。其中公司首次授予激励对象人数由331人调整为323人，首次授予限制性股票数量由16,748,600股调整至16,172,420股，预留部分2,000,000股保持不变。

10、2017年9月13日公司发布了《关于第二期限限制性股票激励计划预留股票授予完成公告》，授予限制性股票的上市日期为2017年9月15日。本次激励计划授予股份数量为1,935,500股，占授予前上市公司总股本的比例为0.2227%。本次授予限制性股票股份来源为向激励对象发行新增，本次授予限制性股票总人数为26人。

此次授予完成后，第二期限限制性股票激励计划授予剩余数量为18,107,920股，其中首次授予激励对象人数为323人，首次授予限制性股票数量为16,172,420股，预留部分股票授予人数为26人，授予数量为1,935,500股。

11、2017年10月26日公司第四届第一次董事会审议通过了《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票的议案》，激励对象中徐峰、钟玉祥、肖晓云、黄玉香因个人原因已离职失去本次限制性股票激励资格，对其持有的尚未解锁的限制性股票（徐峰持有首次授予限制股票45,000股，钟玉祥持有首次授予限制性股票15,750股，肖晓云持有首次授予限制性股票15,390股，黄玉香持有首次授予限制性股票40,590股）合计116,730

股进行回购注销的处理。

此次回购注销后，第二期限限制性股票激励计划授予剩余数量由18,107,920股，调整至17,991,190股，其中首次授予激励对象人数由323人，调整至319人，首次授予股票数量由16,172,420股，调整至16,055,690股，预留部门股票授予人数为26人，授予数量为1,935,500股保持不变。

12、2017年11月17日公司第四届第二次董事会审议通过了《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票的议案》，激励对象中卢利、罗春兰因个人原因已离职失去本次限制性股票激励资格，对其持有的尚未解锁的限制性股票（卢利持有首次授予限制股票9,000股，罗春兰持有首次授予限制性股票16,560股）合计25,560股进行回购注销的处理。

此次回购注销后，第二期限限制性股票激励计划授予剩余数量由17,991,190股，调整至17,965,630股，其中首次授予激励对象人数由319人，调整至317人，首次授予股票数量由16,055,690股，调整至16,030,130股，预留部门股票授予人数为26人，授予数量为1,935,500股保持不变。

13、2017年12月7日公司第四届第三次董事会审议通过了《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的二期限制性股票的议案》，激励对象中袁王汉因个人原因已离职失去本次限制性股票激励资格，对其持有的尚未解锁的限制性股票（袁王汉持有首次授予限制股票18,000股）合计18,000股进行回购注销的处理。

此次回购注销后，第二期限限制性股票激励计划授予剩余数量由17,965,630股，调整至17,947,630股，其中首次授予激励对象人数由317人，调整至316人，首次授予股票数量由16,030,130股，调整至16,012,130股，预留部门股票授予人数为26人，授予数量为1,935,500股保持不变。

《关于回购注销部分第二期限限制性股票的公告》内容详见《证券时报》、《上海证券报》、《中国证券报》和巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）。

14、2018年1月29日公司第四届第四次董事会审议通过了《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的二期限制性股票的议案》，激励对象中孙辉强因个人原因已离职失去本次限制性股票激励资格，对其持有的尚未解锁的限制性股票（孙辉强持有首次授予限制股票12,240股）合计12,240股进行回购注销的处理。

此次回购注销后，第二期限限制性股票激励计划授予剩余数量由17,947,630股，调整至

17,935,390股，其中首次授予激励对象人数由316人，调整至315人，首次授予股票数量由16,012,130股，调整至15,888,890股，预留部门股票授予人数为26人，授予数量为1,935,500股保持不变。

15、2018年4月3日公司第四届第四次董事会审议通过了《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的二期限限制性股票的议案》，激励对象中周长军、黄家保因个人原因已离职失去本次限制性股票激励资格，对其持有的尚未解锁的限制性股票（周长军持有首次授予限制股票11,610股，黄家保持有预留授予限制股票18,700股）合计30,310股进行回购注销的处理。

此次回购注销后，第二期限限制性股票激励计划授予剩余数量由17,916,690股，调整至17,886,380股，其中首次授予激励对象人数由315人，调整至314人，首次授予股票数量由15,999,890股，调整至15,988,280股，预留部分股票授予人数由25人调整至24人，授予数量由1,916,800股，调整至1,898,100股。

16、2018年5月18日公司第四届七次董事会审议通过了《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的二期限限制性股票的议案》，激励对象中王振武、何小波及岳红因个人原因已离职，失去本次限制性股票激励资格，对其持有的尚未解锁的限制性股票（王振武持有首次授予限制股票45,000股，何小波持有首次授予限制股票175,500股，岳红持有首次授予限制股票18,000股）238,500股进行回购注销的处理。本次回购注销价格与限制性股票首次授予价格一致，本次回购注销首次授予限制性股票价格为4.7元/股。

此次回购注销后，第二期限限制性股票激励计划授予数量由17,886,380股，调整至178,647,880股，其中首次授予激励对象人数由314人，调整至311人，首次授予股票数量由15,988,280股，调整至15,749,780股，预留部分24人，授予数量1,898,100股保持不变。

17、2018年7月10日公司第四届第九次董事会审议通过了《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的二期限限制性股票的议案》，激励对象中刘津龙持有首次授予限制性股票16,560股，李强持有首次授予限制性股票25,740股，陈春辉持有预留授予限制性股票20,000股，邱建标持有预留授予限制性股票10,000股）合计72,300股进行回购注销的处理。本次回购注销价格与限制性股票首次授予价格一致，本次回购注销首次授予限制性股票价格为4.7元/股，预留授予限制性股票价格为4.43元/股。

此次回购注销后，第二期限限制性股票激励计划人数由178,647,880股，调整至178,575,580股，其中首次授予激励对象人数由311人，调整至309人，首次授予数量由15,749,780股，调

整至15,707,480股；预留部分激励对象人数由24人调整至22人，授予数量由1,898,100股，调整至1,868,100股。

18、2018年10月18日公司第四届董事会第十一次会议审议通过了《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的二期限限制性股票的议案》，鉴于激励对象中徐万同、周志云、杜娟、孟苏焘、邵锋、许蝶龙、李星星、李蔚、谢杰、王燕红、罗娟、张静楠12人因个人原因已离职，失去本次限制性股票激励资格，对其持有的尚未解锁的限制性股票合计569,590股进行回购注销的处理。本次回购注销价格与限制性股票首次授予价格一致，本次回购注销限制性股票价格为4.7元/股。

此次回购注销后，第二期限限制性股票激励计划股数由17,575,580股，调整至17,005,990股，其中首次授予激励对象人数由309人，调整至297人，首次授予数量由15,707,480股，调整至15,137,890股；预留部分22人，授予数量1,868,100股保持不变。

19、2019年1月28日公司召开第四届董事会第十五次会议审议通过了《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的二期限限制性股票的议案》，鉴于首次授予激励对象中贾萧赫、张明林、刘芳荣、李直强、潘茹、孙欣、李桂芳、马宏杰、陆成龙、张婉华10人因个人原因已离职，失去本次限制性股票激励资格，对其持有的尚未解锁的限制性股票（贾萧赫持有二期首次授予限制股票48,580股、张明林持有二期首次授予限制性股票55,020股、刘芳荣持有二期首次授予限制性股票52,640股、孙欣持有二期首次授予限制性股票13,300股、李桂芳持有二期首次授予限制性股票28,000股、马宏杰持有二期首次授予限制性股票10,850股，潘茹持有二期预留授予限制性股票16,830股、陆成龙持有二期预留授予限制性股票9,000股、张婉华持有二期预留授予限制性股票9,000股）264,220股进行回购注销的处理。本次回购注销价格与限制性股票首次授予价格一致，二期首次授予限制性股票回购注销价格为4.7元/股，二期预留授予限制性股票回购注销价格为4.43元/股。

此次回购注销后，第二期限限制性股票激励计划人数由17,005,990股，调整至16,741,770股，其中首次授予激励对象人数由297人，调整至290人，首次授予数量由15,137,890股，调整至14,908,500股；预留部分激励对象人数由22人调整至19人，授予数量由1,868,100股，调整至1,833,270股。

20、2019年3月12日深圳市富安娜家居用品股份有限公司（以下简称“公司”）第四届董事会第十六次会议审议通过了《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的二期限限制性股票的议案》，鉴于首次授予激励对象祁爱菊、刘崇德、袁飏、潘燕青、

朱海燕、兰清6人因个人原因已离职，失去本次限制性股票激励资格，对其持有的尚未解锁的限制性股票（祁爱菊持有二期首次授予限制性股票136,500股，刘崇德持有二期首次授予限制性股票39,340股、袁飏持有二期首次授予限制性股票37,800股、潘燕青持有二期首次授予限制性股票24,780股、朱海燕持有二期首次授予限制性股票8,400股、兰清持有二期预留授予限制性股票16,830股）263,650股进行回购注销的处理。根据2016年第一次临时股东大会对董事会的相关授权，上述事项不需要再次提交股东大会审议。公司将按照限制性股票激励计划的相关规定办理回购注销的相关事宜。本次回购注销价格与限制性股票首次授予价格一致，二期首次授予限制性股票回购注销价格为4.7元/股，二期预留授予限制性股票回购注销价格为4.43元/股。

此次回购注销后，第二期限限制性股票激励计划人数由16,741,770股，调整至16,478,120股，其中首次授予激励对象人数由290人，调整至285人，首次授予数量由14,908,500股，调整至14,661,680股；预留部分激励对象人数由19人调整至18人，授予数量由1,833,270股，调整至1,816,440股。

### （3）第三期限限制性股票激励计划

1、深圳市富安娜家居用品股份有限公司（以下简称“富安娜”或“公司”）2016年12月30日召开了第三届董事会第二十七次会议及2017年1月20日召开了2017年第一次临时股东大会，审议通过了《关于〈第三期限限制性股票激励计划（草案）〉及其摘要的议案》；2017年1月23日公司召开了第三届董事会第二十八次会议，审议通过了《关于向激励对象授予第三期限限制性股票的议案》及《关于对〈第三期限限制性股票激励计划（草案）〉进行调整的议案》。

2、2017年3月8日公司发布了《关于第三期限限制性股票授予完成公告》，授予限制性股票的上市日期为2017年3月9日。本次激励计划授予股份数量为17,402,600股，占授予前上市公司总股本的比例为2.04%。本次授予限制性股票股份来源为向激励对象发行新增，本次授予限制性股票总人数为267人。

3、2017年6月6日第三届董事会第三十二次会议审议通过了《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票的议案》，鉴于首次授予激励对象中王俊武、康月妨因个人原因已离职，失去本次限制性股票激励资格，对其持有的尚未解锁的限制性股票（王俊武448,000股、康月妨30,000股）合计478,000股进行回购。其中公司首次授予激励对象人数由267人调整为265人，首次授予限制性股票数量由17,402,600股调整为16,924,600股。

4、2017年8月23日第三届董事会第三十四次会议审议通过了《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票的议案》，鉴于首次授予激励对象中罗云云因个人原因已离职，失去本次限制性股票激励资格，对其持有的尚未解锁的限制性股票（罗云云持有首次授予限制性股票30,000股）合计30,000股进行回购注销的处理。其中公司首次授予激励对象人数由265人调整至264人，首次授予限制性股票数量由16,924,600股调整为16,894,600股。

5、2017年10月26日第四届董事会第一次会议审议通过了《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的三期限限制性股票的议案》，鉴于首次授予激励对象中王芳、常瑛、徐峰、郭立双、赖艾萍、黄玉香、孙娟7位因个人原因已离职，失去本次限制性股票激励资格，对其持有的尚未解锁的限制性股票（王芳持有首次授予限制性股票18,700股，常瑛持有首次授予限制性股票65,000股，徐峰持有首次授予限制性股票40,000股，郭立双持有首次授予限制性股票40,000股，赖艾萍持有首次授予限制性股票27,800股，黄玉香持有首次授予限制性股票35,700股，孙娟持有首次授予限制性股票35,000股）合计262,200股进行回购注销的处理。其中公司首次授予激励对象人数由264人调整至257人，首次授予限制性股票数量由16,894,600股调整至16,632,400股。

6、2017年11月17日，公司第四届董事会第二次会议审议通过了《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的三期限限制性股票的议案》，鉴于首次授予激励对象中刘乃华、李英辉、高峰3位因个人原因已离职，失去本次限制性股票激励资格，对其持有的尚未解锁的限制性股票（刘乃华持有首次授予限制性股票50,000股，李英辉持有首次授予限制性股票50,000股，高峰持有首次授予限制性股票40,000股）合计140,000股进行回购注销的处理。其中公司首次授予激励对象人数由257人调整至256人，首次授予限制性股票数量由16,632,400股调整至16,492,400股。

7、2017年12月7日，公司第四届董事会第三次会议审议通过了《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的三期限限制性股票的议案》，鉴于首次授予激励对象中吴小倩因个人原因已离职，失去本次限制性股票激励资格，对其持有的尚未解锁的限制性股票（吴小倩持有首次授予限制性股票888,000股）888,000股进行回购注销的处理。其中公司首次授予激励对象人数由255人调整至254人，首次授予限制性股票数量由16,511,100股调整至15,623,100股。

8、2018年1月24日公司发布了《关于第三期限限制性股票激励计划预留股票授予完成公告》，



授予限制性股票的上市日期为2018年1月26日。本次激励计划授予股份数量为4,280,000股，占授予前上市公司总股本的比例为0.4937%。本次授予限制性股票股份来源为向激励对象发行新增，本次授予限制性股票总人数为102人。

此次授予完成后，第三期限限制性股票激励计划授予剩余数量为19,903,100股，其中首次授予激励对象人数为254人，首次授予限制性股票数量为15,623,100股，预留部分股票授予人数为102人，授予数量为4,280,000股。

9、2018年7月10日公司第四届第九次董事会审议通过了《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的三期限限制性股票的议案》，鉴于授予激励对象中黎峻江、刘津龙、丰晴、陈春辉、周邑、朱秀英、邓睿因个人原因已离职，失去本次限制性股票激励资格，对其持有的尚未解锁的限制性股票807,800股进行回购注销的处理（其中，黎峻江持有首次授予限制性股票628,600股，刘津龙持有首次授予限制性股票28,000股，丰晴持有首次授予限制性股票11,200股，陈春辉持有预留授予限制性股票20,000股，周邑持有预留授予限制性股票30,000股，朱秀英持有预留授予限制性股票60,000股，邓睿持有预留授予限制性股票30,000股）。本次回购注销后，公司第三期限限制性股票激励计划授予限制性股票数量由19,903,100股，调整至19,095,300股，其中首次授予激励对象人数由254人调整到251人，首次授予限制性股票数量由15,623,100股调整到14,955,300股，预留部分股票授予人数由102人调整到98人，预留部分股票授予数量由4,280,000股调整到4,140,000股。

10、2018年10月18日公司第四届董事会第十一次会议审议通过了《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的三期限限制性股票的议案》，鉴于授予激励对象中唐志林、周志云、孟苏焘、李明、许蝶龙、涂丽平、李星星、张一博、许妙虹、潘虹、马庐山、王燕红、罗娟、张静楠、陈昌、叱干白娟16人因个人原因已离职，失去本次限制性股票激励资格，对其持有的尚未解锁的限制性股574,500股进行回购注销的处理（其中，唐志林持有首次授予限制性股票28,000股，周志云持有首次授予限制性股票21,000股，孟苏焘持有首次授予限制性股票105,000股，李明持有首次授予限制性股票70,000股，许蝶龙持有首次授予限制性股票84,000股，涂丽平持有首次授予限制性股票21,000股，李星星持有首次授予14,000股，张一博持有首次授予限制性股票25,200股，许妙虹持有首次授予限制性股票21,000股，潘虹持有首次授予限制性股票24,500股，马庐山持有首次授予限制性股票25,000股，王燕红持有首次持有限制性股票21,000股，罗娟持有首次限制性股票23,800股，张静楠持有首次限制性股票21,000股，陈昌持有预留授予限制性股票25,000股，叱干白娟持有预留授予限制性股票

45,000 股)。此次回购注销完成后,限制性股票数量由19,095,300股,调整至18,520,800股,其中首次授予激励对象人数由251人调整至238人,首次授予限制性股票数量由14,955,300股调整至14,475,800股;预留部分股票授予人数由98人调整到95人,预留部分股票授予数量由4,140,000股调整到4,045,000股。

11、2019年1月28日公司第四届董事会第十五次会议审议通过了《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的三期限制性股票的议案》,鉴于授予激励对象中贾萧赫、张明林、刘芳荣、李直强、石春林、段小敏、李桂芳、杨勃、李强9人因个人原因已离职,失去本次限制性股票激励资格,对其持有的尚未解锁的限制性股票(其中,贾萧赫持有三期首次授予限制性股票43,050股,张明林持有三期首次授予限制性股票25,410股,刘芳荣持有三期首次授予限制性股票46,480股,李直强持有三期首次授予限制性股票17,500股,段小敏持有三期首次授予限制性股票35,000股,李桂芳持有三期首次授予限制性股票28,000股,李强持有三期首次授予限制性股票20,300股,石春林持有三期预留授予限制性股票120,000股,杨勃持有三期预留授予限制性股票80,000股)415,740股进行回购注销的处理。公司将按照限制性股票激励计划的相关规定办理回购注销的相关事宜。首次授予限制性股票回购注销价格为4.59元/股,预留授予限制性股票回购注销价格为5.01元/股。

此次回购注销完成后,限制性股票数量由18,520,800股,调整至18,105,060股,其中首次授予激励对象由238人调整至231人,首次授予限制性股票数量由14,475,800股,调整至14,260,060股;预留部分股票授予人数由95人调整至93人,预留授予数量由4,045,000股调整至3,845,000股。

12、2019年3月12日公司第四届董事会第十六次会议审议通过了《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的三期限制性股票的议案》,鉴于授予激励对象中王辉、刘崇德、袁飏、潘燕青4人因个人原因已离职,失去本次限制性股票激励资格,对其持有的尚未解锁的限制性股票(其中,王辉持有三期首次授予限制性股票84,000股,刘崇德持有三期首次授予限制性股票47,740股,袁飏持有三期首次授予限制性股票24,500股,潘艳青持有三期首次授予限制性股票23,800股,)180,040股进行回购注销的处理。公司将按照限制性股票激励计划的相关规定办理回购注销的相关事宜。三期首次授予限制性股票回购注销价格为4.59元/股。

此次回购注销完成后,限制性股票数量由18,105,060股,调整至17,925,020股,其中首次授予激励对象由231人调整至227人,首次授予限制性股票数量由14,260,060股,调整至

14,080,020股；预留部分股票授予人数93人，预留授予数量3,845,000股，保持不变。

#### （4）第四期限制性股票激励计划

1、深圳市富安娜家居用品股份有限公司（以下简称“富安娜”或“公司”）2018年10月31日，公司召开第四届董事会第十二次会议和第四届监事会第十一次会议，审议通过了《关于〈第四期限制性股票激励计划（草案）〉及其摘要的议案》，公司监事会对限制性股票激励对象名单发表了核查意见，公司独立董事针对此议案已发表独立意见，详见巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）。

2、2018年11月28日，公司召开第四届董事会第十三次会议和第四届监事会第十二次会议，审议通过了《关于对〈第四期限制性股票激励计划（草案）〉进行调整的议案》和《关于向激励对象首次授予第四期限制性股票的议案》。《关于对〈第四期限制性股票激励计划（草案）〉进行调整的公告》、独立董事的独立意见以及监事会的审核意见等具体内容详见披露于《证券时报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上的相关公告。

3、2018年11月16日，公司召开2018年第一次临时股东大会审议通过了《关于〈第四期限制性股票激励计划（草案）〉及其摘要的议案》、《关于制定〈第四期限制性股票激励计划实施考核管理办法〉的议案》及《关于提请股东大会授权董事会办理公司第四期限制性股票激励计划有关事宜的议案》。

4、2019年1月10日公司发布了《关于第四期限制性股票授予完成公告》，授予限制性股票的上市日期为2019年1月11日。本次激励计划授予股份数量为3,285,600股，占授予前上市公司总股本的比例为0.38%。本次授予限制性股票股份来源为向激励对象发行新增，本次授予限制性股票总人数为81人。

#### （4）公司员工持股计划

1、2016年3月10日，公司收到广证资管完成第一期员工持股计划股票购买的通知，根据中国证监会《关于上市公司实施员工持股计划试点的指导意见》及深圳证券交易所《中小板信息披露业务备忘录第34号：员工持股计划》的相关要求，现将公司第一期员工持股计划的实施进展情况公告如下：截止2016年03月10日，公司2015年员工持股计划通过二级市场累计买入公司股票17,869,151股，占公司总股本的比例为2.14%，成交金额合195,388,227.80元，成交均价约为10.93元/股。至此，“广发原驰富安娜1号”已完成股票购买，所购买的股票锁定期为2016年3月10日至2019年3月9日。

2、深圳市富安娜家居用品股份有限公司（以下简称“公司”）于2019年3月12日召开的

第四届董事会第十六次会议审议通过了《关于第一期员工持股计划存续期展期的议案》和《〈深圳市富安娜家居用品股份有限公司第一期员工持股计划（草案）修订稿〉及其摘要》，拟将本员工持股计划存续期延长36个月，即展期至2022年9月24日，同时对第一期员工持股计划的持有人名单及份额分配情况进行了变更。

《关于第一期员工持股计划存续期展期及变更的公告》和《深圳市富安娜家居用品股份有限公司第一期员工持股计划（草案）修订稿及其摘要》具体内容详见《证券时报》、和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）。

（二）实施股票期权激励计划对本报告期及以后各年度财务状况和经营成果的影响

公司限制性股票激励计划的推出，是对公司长期激励机制的丰富和补充，进一步强化了股东和职业经理人团队之间更紧密的利益共享和约束机制，将进一步完善公司的治理结构，增强公司竞争力。股票期权激励计划作为以权益结算的股份支付安排，按照《企业会计准则第11号—股份支付》进行会计处理。在等待期内的每个资产负债表日，公司以对可行权股票期权数量的最佳估计为基础，按照股票期权在授权日的公允价值，将当期取得的激励对象服务计入成本费用，同时计入资本公积中。

## 十六、重大关联交易

### 1、与日常经营相关的关联交易

适用  不适用

公司报告期末未发生与日常经营相关的重大关联交易。

### 2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

适用  不适用

公司报告期末未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

### 3、共同对外投资的关联交易

适用  不适用

公司报告期末未发生共同对外投资的关联交易。

#### 4、关联债权债务往来

适用  不适用

公司报告期不存在关联债权债务往来。

#### 5、其他重大关联交易

适用  不适用

公司报告期无其他重大关联交易。

### 十七、重大合同及其履行情况

#### 1、托管、承包、租赁事项情况

##### (1) 托管情况

适用  不适用

公司报告期不存在托管情况。

##### (2) 承包情况

适用  不适用

公司报告期不存在承包情况。

##### (3) 租赁情况

适用  不适用

租赁情况说明

截至2018年12月31日止，本公司以及下属子公司与出租方签订经营场所租赁合同，未来应支付租金金额为306,235,488.12元，详细情况如下：

剩余租赁期	最低租赁付款额
1年以内（含1年）	111,410,394.57
1-2年（含2年）	84,582,033.34

2-3年（含3年）	65,296,466.11
3年以上	44,946,594.11
合计	306,235,488.12

为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10%以上的项目

适用  不适用

公司报告期不存在为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10%以上的租赁项目。

## 2、重大担保

适用  不适用

公司报告期不存在重大担保情况。

## 3、委托他人进行现金资产管理情况

### （1）委托理财情况

适用  不适用

报告期内委托理财概况

单位：万元

具体类型	委托理财的资金来源	委托理财发生额	未到期余额	逾期未收回的金额
银行理财产品	自有资金	57,000	27,000	0
券商理财产品	自有资金	139,709	49,709	0
合计		196,709	76,709	0

单项金额重大或安全性较低、流动性较差、不保本的高风险委托理财具体情况

适用  不适用

委托理财出现预期无法收回本金或存在其他可能导致减值的情形

适用  不适用

(2) 委托贷款情况

适用  不适用

公司报告期不存在委托贷款。

## 4、其他重大合同

√ 适用 □ 不适用

合同订立 公司方名 称	合同订立 对方名称	合同标的	合同签订 日期	合同涉及 资产的账 面价值 (万元) (如有)	合同涉及 资产的评 估价值 (万元) (如有)	评估机构 名称(如 有)	评估基准 日(如有)	定价原则	交易价格 (万元)	是否关联 交易	关联关系	截至报告 期末的执 行情况	披露日期	披露索引
深圳市富 安娜家居 用品股份 有限公司	广西建工 集团第四 建筑工程 有限责任 公司	工程	2017年 12月18 日			无		市场价		否	无	正常执行		
深圳市富 安娜家居 用品股份 有限公司	深圳市中 深建筑装饰 设计工程 有限公司	工程	2017年 12月16 日			无		市场价		否	无	正常执行		
深圳市富 安娜家居 用品股份 有限公司	深圳市中 壹装饰工 程有限公 司	工程	2018年 06月10 日			无		市场价		否	无	已竣工		
南充市富 安娜家居 用品有限	果城建工 集团有限 公司	工程	2018年 11月15 日			无		市场价		否	无	正常执行		



公司														
南充市富安娜家居用品有限公司	果城建工集团有限公司	工程	2019年03月12日			无		市场价		否	无	正常执行		
深圳市富安娜家居用品股份有限公司	六安市海洋羽毛有限公司	采购	2018年02月07日			无		市场价		否	无	正常执行		
深圳市富安娜家居用品股份有限公司	江苏奥立比亚纺织有限公司	采购	2018年08月27日			无		市场价		否	无	正常执行		

## 十八、社会责任情况

### 1、履行社会责任情况

#### 一、股东和债权人权益保护

##### 1、完善治理结构，健全企业制度

公司坚持以《公司法》、《证券法》两法为基础，根据证监会的相关规定，并以“上市公司专项治理活动”为契机，深入开展治理活动。通过全面自查，及时发现公司治理过程中存在的问题，分析原因并积极整改。公司建立并不断完善《公司章程》，《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》，《独立董事工作制度》，《内部控制制度》等一系列公司基本规章，且落到实处。同时，公司通过咨询审计机构、会计师事务所以及相关风险管理机构，不断探索改进治理结构，以积极务实的态度，提升公司治理水平和抗风险能力，切实保障全体股东和债权人的合法权益。

公司早在2009年上市之初即已全面启动内部控制建设工作，并在董事会审计委员会下设审计部，加强了对投资子公司的管理和巡检力度。以独立董事为主主导的董事会审计委员会以及应邀参加的其他董事会成员每年到各地子公司开展实地检查，规范各子公司的经营决策、经理层日常管理、与关联人的关联交易行为、资金使用和重大招投标项目管理、公司经营风险的企业内部控制风险等。

此外，公司高度重视对法律法规和理论知识的学习。成立专门的法律部门，组织公司全员参加法律知识培训，通过对法律法规、新出台政策以及专业理论的学习，提高大家的法律意识和专业知识，形成良好的学习氛围，以之作为持续完善治理结构，健全企业制度的动力。

##### 2、坚持诚信经营，重视债权人权益保护

公司严格遵守各项法律法规，认真履行信息披露的责任和义务，依法按时完成各项信息的披露，整个信息披露过程严格遵循信息披露的公平、公正、真实、准确的原则，确保所有股东能公平、及时、有效地得到真实、准确、完整的信息，使所有股东和债权人及时了解、掌握公司经营动态、财务状况及重大事项的进展情况。公司还通过电话咨询、公司网站投资者专栏、微信客服、接待投资者来访等多种方式与投资者沟通。通过充分的信息披露，加强与投资者的联系，促进投资者对公司的了解和认同，维持与投资者的和谐关系，树立公司良好的市场形象。

##### 3、不断创新营销模式，提升品牌形象，确保业绩稳健增长，积极回报股东

在2018年经营过程中，公司坚持走品牌营销之路，致力于不断通过差异化的原创设计产品提高附加值，通过新媒体营销工具的助力和创新，为门店进行引流，从而确保业绩稳健增长。与各利益相关方如股东、员工、客户、合作伙伴构建事业共同体，通过共同努力，以此实现达成互惠共赢、永续经营的目标。2014年、2015年、2016年、2017年、2018年公司实现营业收入分别为19.6亿、20.93亿、23.12亿元、26.16亿元、29.18亿，实现净利润3.76亿、4.01亿、4.39亿元、4.93亿元、5.43亿。在公司业绩发展的同时，为地方政府和社会作出了较大的贡献。另外，公司一贯重视对投资者的合理回报，积极构建与股东的和谐关系。

#### 4、建立良好的投资者关系，架起沟通的互通桥梁。

在投资者关系工作中公司将秉承尊重与坦诚的态度接待每一位投资者，举办了网上业绩交流会、日常接待投资者来电来访120次、及时回复公司互动平台投资者提问。并做好与证券监管机构、股东及实际控制人、保荐人、证券中介机构、媒体等之间的关系，严格按照交易所的指导文件开展信息披露和投资者关系管理工作，密切关注公司股票的市场走势，对投资者和媒体关心的问题及时向相关各方进行沟通，并在第一时间做出回复。

## 二、关爱员工以人为本

和谐向上的企业文化建设是公司经营管理的重要工作，我们一贯坚持认为人才是富安娜不断发展的源动力，员工是公司最宝贵的财富。公司在贯彻执行国家劳动法律法规和相关政策要求基础上，通过内部的规章制度完善和相关机制的建立，有效保护员工合法权益的同时也营造了良好企业文化和人才管理氛围，牵引员工发展，保障企业经营并促进了企业的发展。

公司始终把人才战略作为企业发展的重点，“求才、选才、爱才、育才、识才、重才”成为公司上下的共识。公司严格遵守《劳动法》、《劳动合同法》等国家法律以及相关的法规政策文件，依法保护职工的合法权益，保障职工依法享有劳动权利和履行劳动义务。公司尊重和维护员工的个人权益，重视人才培养，切实关注员工健康、安全和满意度，实现员工与企业的共同成长，不断将企业的发展成果惠及全体员工，构建起和谐稳定的劳资关系。

公司所有员工均已经按照国家 and 地方有关法律法规与公司签订了《劳动合同》。公司员工劳动合同签订率 100%，新员工办理入职手续时即与公司签订劳动合同。公司员工劳动合同的签订、变更、续签、解除、终止等均按照国家的《劳动合同法》执行，明确劳动关系双方的权利义务，并形成正式的书面文件，从而确保在国家法律政策范围内企业职工的应得利益及合法权益。公司按照国家和地方法律法规为全体员工办理了医疗、养老、失业、工伤、生育等社会保险，并按照标准缴纳住房公积金，为员工提供健康、安全的生产、生活环境，维

护了员工的权益，从而提升了员工的凝聚力，使员工的使命感和企业的愿景达到有机统一，积极构建利益共同体。

公司利用资本市场的平台，在上市前向内部员工发行了股票，公司自上市以来，共推出了2次股权激励计划和四次限制性股票激励计划，共计1500多人次受益，进一步的提高了优秀骨干员工的积极性与稳定性。

公司重视对员工的福利建设。公司每年拨款100万元建立总经理基金，目的是改善员工福利和支援困难员工。公司为了解决员工的住房问题，推出了安居工程和千套房幸福安居保障计划。林国芳夫妇以其名下的资产担保或抵押给员工借款来支付购房贷款。截止2018年底，近千名优秀员工得以受益，在深圳拥有了属于自己的住房。公司在龙华工业园兴建的员工公寓也已全面施工及装修完毕，现在配套全屋全新家私和家电，让员工真正实现拎包入住。公司还在总部、各工厂都设立了食堂，保证员工吃到低价高质的放心食品。切实从员工的生活需要出发，为员工解决后顾之忧，让员工在深圳得到相对宽心的生活。

富安娜将人才视为企业最可宝贵的财富，在新的零售时代做出主动转变，并且根据公司二次创业的大战略发展需要，扩大吸纳行业优秀人才。并配合全屋美家艺术配置事业的正式推出，广泛招募家具、家居行业的优秀人才。以适应未来产品数码化、工业现代化、管理数据化、营销网络化、企业现代化的发展路途中的专业性人才需要，为公司注入新鲜血液，为公司方方面面注入新的智慧和活力。2018年，公司继续推行员工之字形发展之路，通过内部岗位的调动、竞聘，扩宽员工的职业发展面，培养更多复合型人才，使得公司员工都能跟上富安娜快速发展的步伐。公司23年的发展历史上，一直视培训为最大的福利，2018年，富安娜商学院使得员工获得培训的机会更多，内容更全，组织更完善，定期举办的后备干部训练营，为富安娜各渠道及职能机构源源不断输送优秀人才。

### 三、诚信经营善待客户

标准化管理——当今市场的经济竞争，已经由资本竞争向技术竞争转变，逐步演变为标准之争。标准之争，已经成为一个企业，地区乃至国家经济、科技、综合实力竞争的重要内容，标准之争，实际上是对未来市场的竞争。标准的高低，说到底各国、各地区、各企业的科技水准及综合实力的较量。谁掌握了标准的制定权谁的技术即成为国际标准，谁就掌握了市场的主动权。富安娜非常重视标准化的工作，积极参与国家行业标准化活动。从2008年开始参与国家基础标准委员会、全国家用纺织品标准化技术委员会、全国家用纺织品标准化技术委员会床上用品分技术委员会、各级团体标准组织等标准化组织开展的标准化活动，参

与与纺织品相关的国标行标的修制定工作，为家纺行业的标准化建设做出了应有的贡献，2018年富安娜主导编制的两项行业标准FZ/T 62037-2017《灯芯绒被套》、FZ/T 62038-2017《灯芯绒床单》和参与编制的一项行业标准FZ/T 44004-2018《丝绸床上用品》发布实施，同时在《蚕丝被》、《纯毛、毛混纺毛毯》、《化纤仿毛毛毯》等标准的修定中提出了专业的修改意见，在推动和净化羽绒协会和丝绸标委会打假活动中发挥了行业领军的作用。

质量体系管理——已在公司建立了较完善的质量管理体系，并充分的利用质量体系在全公司进行质量管理，从2002年8月富安娜通过ISO9001的质量认证开始，经过16年的推行，每年通过内审、管理评审、外审、PDCA的循环、统计分析及质量改善不断提升，使得富安娜的产品质量能持、稳定的保持在高水平，并不断的超越自我，创造卓越。

#### 四、勇担责任服务社会

企业持续的追求发展的同时，也在追求持续的社会责任履行，并且长期以来一贯注重履行自身的社会责任。企业是社会的一份子，企业的发展离不开社会各界的关心和支持，特别是广大消费者的厚爱。因此，企业有义务承担责任，回报社会认可。富安娜一直以独具艺术特色的产品设计、优越的产品品质、丰富的品牌品类以及高效创新的经营模式，在消费市场树立了具有优秀口碑的品牌形象。

富安娜在慈善事业上也持续发力，不断投入到教育、医疗、扶贫济困等多个慈善事业上，坚定不移的走在慈善之路上。价值报告期末，在广东扶贫济困日，公司实际控制人、董事长及总经理林国芳先生及其夫人两人累计出资超1亿元共同成立富安娜慈善基金，进行定向捐助。林国芳先生还带领员工资助了陆丰市82个孤儿，从资助之日起至大学毕业。捐赠60万元帮助贫困小学成立20间“富安娜爱心图书室”。他还亲自参与建设陆丰市文化中心和陆丰潭西镇卫生院、潭西镇中学、陆丰新农村建设，并于2018年初获得“南粤新乡贤”的殊荣，成为广东乡风文明建设和乡村振兴战略实施树立新的示范标杆。富安娜品牌创始人林国芳先生表示毕生有四大追求：一是追求美丽的事业；二是追求持续的企业增长；三是追求良好的劳工关系；四是追求必要的社会责任。前三个追求均在富安娜公司上体现，而第四点他也一直在为自己为社会提交答卷。

#### 五、保护环境、节约资源，实现可持续发展

作为传统制造型企业，公司长期倡导绿色环保，积极践行环境责任，提高资源利用效率，在生产制造环节采用绿色制造技术，通过引进国内外先进的现代化设备提升环保控制能力，强化废弃物管理，坚持环境保护与企业发展齐头并进，推进绿色环保，构建和谐健康生态，

为企业创造良好的生存空间和可持续发展环境。

公司在日常工作中通过OA办公系统以及微信企业小助手等现代化电子网络工具，积极推行无纸化办公，在各项办公设备的选用中坚持选用能耗低的节能设备。在生产、办公管理、销售等环节都力争减少固体废弃物排放，降低环境辐射，承担节能降耗的企业责任。

公司不仅自身积极履行环保责任，还关注上下游企业的环保情况，从上游供应商公司严格对供应商的筛选进行把控，选择设备先进管理体系到位并获得相关国家认证的单位进行合作。公司高度关注家居用品的安全健康标准，积极倡导和推动所有供应商达到相关控制标准。

同时，依托强大的研发实力，积极使用环保材质，研发健康环保家居产品，并将产品委托给国家纺织服装产品质量监督检验中心、国家级纤维检验所等权威外检机构进行检测，所有产品检测合格后才准入市场，同时无条件接受全国各级质量技术监督局、各级工商行政管理局的产品质量监督和市场产品质量监测。不仅支持了企业自身绿色发展，也为全行业节能减排、绿色发展提供有力支撑。

## 2、履行精准扶贫社会责任情况

公司报告年度暂未开展精准扶贫工作，也暂无后续精准扶贫计划。

## 3、环境保护相关的情况

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

否

不属于重点排污单位的相关环境信息。

## 十九、其他重大事项的说明

适用  不适用

公司报告期不存在需要说明的其他重大事项。

## 二十、公司子公司重大事项

适用  不适用

## 第六节 股份变动及股东情况

### 一、股份变动情况

#### 1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	387,890,898	44.75%	4,280,000				-26,373,013	361,517,885	41.50%
3、其他内资持股	387,890,898	44.75%	4,280,000				-26,373,013	361,517,885	
境内自然人持股	387,890,898	44.75%	4,280,000					361,517,885	
二、无限售条件股份	478,986,706	55.25%					30,653,013	509,639,719	58.50%
1、人民币普通股	478,986,706	55.25%					30,653,013	509,639,719	58.50%
三、股份总数	866,877,604	100.00%	4,280,000				4,280,000	871,157,604	100.00%

股份变动的原因

√ 适用 □ 不适用

公司第三期限限制性股票激励计划预留股份为4,280,000股,上市日期为 2018 年 1 月 26 日。

股份变动的批准情况

√ 适用 □ 不适用

2017 年 1 月 20 日,公司召开 2017 年第一次临时股东大会审议通过了《关于<第三期限限制性股票激励计划(草案)>及其摘要的议案》、《关于制定<第三期限限制性股票激励计划实施考核管理办法>的议案》及《关于提请股东大会授权董事会办理公司第三期限

制性股票激励计划有关事宜的议案》。2017 年 11 月 17 日，第四届董事会第二次会议审议通过了《关于向激励对象授予第三期限限制性股票激励计划预留股份的议案》，本次激励计划授予股份数量为 4,280,000 股，本次授予限制性股票股份来源为向激励对象发行新增，本次授予限制性股票总人数为 102 人，限制性股票上市日期为 2018 年 1 月 26 日，授予后股份性质为有限售条件流通股。

股份变动的过户情况

适用  不适用

公司第三期限限制性股票激励计划预留股份为4,280,000股，股票授予日为 2017 年 11 月 20 日，上市日期为 2018 年 1 月 26 日。

股份回购的实施进展情况

适用  不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

适用  不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

适用  不适用

公司股本增至 870,760,502.00，按此摊薄计算后，2017年度的基本每股收益为0.57元，2018 年第一季度基本每股收益为0.11元；2017年度的稀释每股收益为0.57元，2017年第一季度稀释每股收益为0.09元；2017度归属于公司普通股股东的每股净资产3.61元，2017年第一季度归属于公司普通股股东的每股净资产3.23元。

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用  不适用



## 2、限售股份变动情况

√ 适用 □ 不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	本期解除限售股数	本期增加限售股数	期末限售股数	限售原因	解除限售日期
林国芳	239,547,532	0	0	239,547,532	高管锁定股	按高管股份管理相关规定
陈国红	91,592,428	0	0	91,592,428	高管锁定股	按高管股份管理相关规定
张小辉	1,034,290	0	0	710,360	股权激励股	按限制性股票激励计划相关规定
黎峻江	898,000	269,400	0	673,500	股权激励股	按限制性股票激励计划相关规定
周涟兵	959,452	290,952	0	668,500	股权激励股	按限制性股票激励计划相关规定
罗志玲	895,476	261,836	0	633,640	股权激励股	按限制性股票激励计划相关规定
张华丽	750,887	118,207	0	632,680	股权激励股	按限制性股票激励计划相关规定
林晓升	721,659	194,979	0	526,680	股权激励股	按限制性股票激励计划相关规定
林惠畅	601,600	60,160	0	541,440	股权激励股	按限制性股票激励计划相关规定
薛玉	472,300	17,400	0	454,900	股权激励股	按限制性股票激励计划相关规定
合计	337,473,624	1,212,934	0	335,981,660	--	--

## 二、证券发行与上市情况

### 1、报告期内证券发行（不含优先股）情况

√ 适用 □ 不适用

股票及其衍生 证券名称	发行日期	发行价格（或 利率）	发行数量	上市日期	获准上市交 易数量	交易终止日期
股票类						
第四期限限制性 股票首次授予 部分	2018年11月 28日	3.70元	4,200,000	2019年01月 11日	3,285,600	
可转换公司债券、分离交易的可转换公司债券、公司债类						
其他衍生证券类						

报告期内证券发行（不含优先股）情况的说明

#### 第四期限限制性股票激励计划

1、深圳市富安娜家居用品股份有限公司（以下简称“富安娜”或“公司”）2018年10月31日，公司召开第四届董事会第十二次会议和第四届监事会第十一次会议，审议通过了《关于〈第四期限限制性股票激励计划（草案）〉及其摘要的议案》，公司监事会对限制性股票激励对象名单发表了核查意见，公司独立董事针对此议案已发表独立意见，详见巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）。

2、2018年11月28日，公司召开第四届董事会第十三次会议和第四届监事会第十二次会议，审议通过了《关于对〈第四期限限制性股票激励计划（草案）〉进行调整的议案》和《关于向激励对象首次授予第四期限限制性股票的议案》。《关于对〈第四期限限制性股票激励计划（草案）〉进行调整的公告》、独立董事的独立意见以及监事会的审核意见等具体内容详见披露于《证券时报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上的相关公告。

3、2018年11月16日，公司召开2018年第一次临时股东大会审议通过了《关于〈第四期限限制性股票激励计划（草案）〉及其摘要的议案》、《关于制定〈第四期限限制性股票激励计划实施考核管理办法〉的议案》及《关于提请股东大会授权董事会办理公司第四期限限制性股票激励计划有关事宜的议案》。

4、2019年1月10日公司发布了《关于第四期限限制性股票授予完成公告》，授予限制性股票的上市日期为2019年1月11日。本次激励计划授予股份数量为3,285,600股，占授予前上市

公司总股本的比例为0.38%。本次授予限制性股票股份来源为向激励对象发行新增，本次授予限制性股票总人数为81人。

## 2、公司股份总数及股东结构的变动、公司资产和负债结构的变动情况说明

适用  不适用

报告期内股份总数变动情况：

2017年1月20日，公司召开2017年第一次临时股东大会审议通过了《关于〈第三期限限制性股票激励计划（草案）〉及其摘要的议案》、《关于制定〈第三期限限制性股票激励计划实施考核管理办法〉的议案》及《关于提请股东大会授权董事会办理公司第三期限限制性股票激励计划有关事宜的议案》。2017年11月17日，第四届董事会第二次会议审议通过了《关于向激励对象授予第三期限限制性股票激励计划预留股份的议案》，本次激励计划授予股份数量为4,280,000股，本次授予限制性股票股份来源为向激励对象发行新增，本次授予限制性股票总人数为102人，限制性股票上市日期为2018年1月26日，授予后股份性质为有限售条件流通股。

## 3、现存的内部职工股情况

适用  不适用

## 三、股东和实际控制人情况

### 1、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	31,037	年度报告披露日前上一月末普通股股东总数	31,409	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注8）	0	年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注8）	0
-------------	--------	---------------------	--------	-----------------------------	---	-------------------------------------	---

持股 5%以上的股东或前 10 名股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
							股份状态	数量
林国芳	境内自然人	35.94%	313,111,710		239,547,532	73,564,178	质押	25,887,674
陈国红	境内自然人	14.02%	122,123,238		91,592,428	30,530,810	质押	33,400,000
深圳市富安娜家居用品股份有限公司-第一期员工持股计划	其他	2.05%	17,869,151					
中国建设银行股份有限公司-安信价值精选股票型证券投资基金	其他	1.75%	15,264,630					
上海宽远资产管理有限公司-宽远价值进取证券投资基金	其他	1.26%	11,000,077					
中国建设银行股份有限公司-中欧价值发现股票型证券投资基金	其他	1.12%	9,791,105					
喀斯喀特有限责任公司-自有资金	境外法人	1.10%	9,585,244					
兴业国际信托有限公司-兴享进取景	其他	1.05%	9,176,756					

林一号证券投资集合资金信托计划								
华润深国投信托有限公司-景林丰收证券信托	其他	0.73%	6,394,079					
中国对外经济贸易信托有限公司-睿远景林一期证券投资集合资金信托计划	其他	0.72%	6,294,024					
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况（如有）（参见注 3）	不适用							
上述股东关联关系或一致行动的说明	林国芳、陈国红夫妇合计持有公司 49.96%的股权，系本公司控股股东和实际控制人，为一致行动人。除以上情况，公司未知其他前十名股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人。							
前 10 名无限售条件股东持股情况								
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类						
		股份种类	数量					
林国芳	73,564,178	人民币普通股	73,564,178					
陈国红	30,530,810	人民币普通股	30,530,810					
深圳市富安娜家居用品股份有限公司-第一期员工持股计划	17,869,151	人民币普通股	17,869,151					
中国建设银行股份有限公司-安信价值精选股票型证券投资基金	15,264,630		15,264,630					
上海宽远资产管理有限公司-宽远价值进取证券投资	11,000,077		11,000,077					

基金			
中国建设银行股份有限公司-中欧价值发现股票型证券投资基金	9,791,105		9,791,105
喀斯喀特有限责任公司-自有资金	9,585,244		9,585,244
兴业国际信托有限公司-兴享进取景林一号证券投资基金集合资金信托计划	9,176,756		9,176,756
华润深国投信托有限公司-景林丰收证券信托	6,394,079		6,394,079
中国对外经济贸易信托有限公司-睿远景林一期证券投资集合资金信托计划	6,294,024		6,294,024
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	林国芳、陈国红夫妇合计持有公司 49.96%的股权，系本公司控股股东和实际控制人，为一致行动人。除以上情况，公司未知其他前十名股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人。		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是  否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

## 2、公司控股股东情况

控股股东性质：自然人控股

控股股东类型：自然人

控股股东姓名	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
林国芳	中国	否
陈国红	中国	否
主要职业及职务	林国芳先生任职公司董事长和总经理，陈国红女士任职公司董事、副总经理。	
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	无	

控股股东报告期内变更

适用  不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

### 3、公司实际控制人及其一致行动人

实际控制人性质：境内自然人

实际控制人类型：自然人

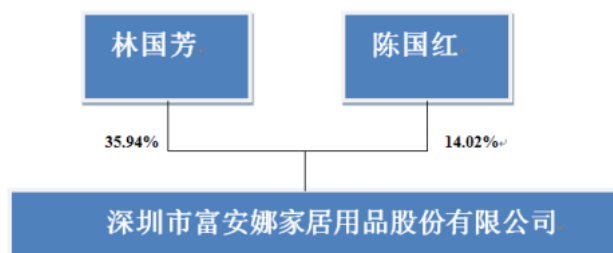
实际控制人姓名	与实际控制人关系	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
林国芳	本人	中国	否
陈国红	一致行动（含协议、亲属、同一控制）	中国	否
主要职业及职务	林国芳先生任职公司董事长和总经理，陈国红女士任职公司董事、副总经理。		
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	无		

实际控制人报告期内变更

适用  不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用  不适用

4、其他持股在 10%以上的法人股东

适用  不适用

5、控股股东、实际控制人、重组方及其他承诺主体股份限制减持情况

适用  不适用



## 第七节优先股相关情况

适用  不适用

报告期公司不存在优先股。

## 第八节董事、监事、高级管理人员和员工情况

### 一、董事、监事和高级管理人员持股变动

姓名	职务	任职状态	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	期初持股数 (股)	本期增持股 份数量(股)	本期减持股 份数量(股)	其他增减变 动(股)	期末持股数 (股)
林国芳	董事长、总 经理	现任	男	64	2006年12 月18日		319,396,710		7,000,000		313,111,710
陈国红	董事、副总 经理	现任	女	54	2006年12 月18日		122,123,238				122,123,238
张燃	独立董事	现任	男	41	2013年12 月26日						
何雪晴	董事、副总 经理	现任	女	50	2013年12 月26日		950,454				950,454
武健	监事	现任	男	43	2015年12 月29日						
徐庆贤	监事会主席	现任	女	38	2015年12 月29日						
张健强	监事	现任	男	42	2017年09 月13日						
黎峻江	财务总监兼 董事会秘书	离任	男	44		2018年06 月15日	898,000			628,600	269,400

张龙平	独立董事	现任	男	52	2017年09月13日						
郑贤玲	独立董事	现任	女	52	2017年09月13日						
孔英	独立董事	现任	男	58	2017年09月13日						
龚芸	董事会秘书、副总经理	现任	女	42	2018年06月15日						
周洪涛	财务总监、副总经理	现任	男	40	2018年06月15日		120,000				120,000
合计	--	--	--	--	--	--	443,488,402	0	7,000,000	628,600	436,574,802

## 二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

√ 适用 □ 不适用

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
黎峻江	财务总监、董事会秘书、副总经理	离任	2018年06月15日	个人原因离职

## 三、任职情况

公司现任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历以及目前在公司的主要职责

### 1. 董事最近5年的主要工作经历

林国芳先生，董事长，中国国籍，无境外居留权，1954年出生，高中学历。曾任深圳雅豪家饰精品有限公司总经理；1994年创办本公司前身深圳富安娜家饰保健用品有限公司，并历任董事、董事长、总经理职务。于2005年1月被评为“中国品牌建设十大杰出企业家”，2005年5月当选为中国家纺行业协会副会长，2005年11月当选广东省家纺协会名誉会长；2004年9月被聘为鲁迅美术学院名誉教授，2005年7月被聘为北京服装学院顾问教授，2006年1月获得“全国纺织企业家创业奖”，2006年12月当选为“全国纺织系统劳动模范”，2007年3月获得家纺行业杰出贡献奖。同时还担任本公司总经理。

陈国红女士，董事，中国国籍，无境外居留权，1964年出生，大学专科。曾供职于深圳市东宝制品公司。现任本公司董事、副总经理。兼任公司全资子公司深圳市富安娜家居用品营销有限公司执行董事。

何雪晴女士，董事，中国国籍，无境外居留权，1968年出生，大专学历。曾担任广州金发窗帘有限公司财务部会计、恒威集团财务部主任。1996年加入本公司，曾担任上海市场销售负责人、市场部副经理、物流部副经理、销售计划部副经理等多个职务。现任本公司副总经理。

张燃先生，独立董事，中国国籍，无境外居留权，1977年出生，经济法硕士，高级工商管理硕士，中国注册律师。1997年进入中国平安保险股份有限公司企划部。1999年起从事律师业务，现为广东华商律师事务所合伙人、专职律师。2015年任前海阿拉丁互联网金融服务（深

圳)股份有限公司董事。

张龙平先生,中国国籍,无境外居留权,1966年生,中共党员,经济学博士,中国注册会计师。现任中南财经政法大学首批二级教授,主要从事会计审计学的教学和研究。国务院政府特殊津贴专家,中国注册会计师审计准则委员会资深委员。现任九州通医药集团股份有限公司和广东星普医学科技股份有限公司独立董事。

郑贤玲女士,中国国籍,无境外居留权,1966年7月生,经济学博士,副教授,具有从业资格的证券分析师,现任中国国际海运集装箱(集团)股份有限公司总裁战略顾问,主要从事产业与公司战略研究。

孔英先生,加拿大国籍,1960年8月出生,博士学历。曾任国家教育委员会(现教育部)主任科员、中共中央办公厅调研室调研组成员、国家科学技术委员会(现科学技术部)副处长、北京大学汇丰商学院教授;现任加拿大约克大学终身教授、清华大学深圳研究生院社会科学与管理学部主任、深圳文科园林股份有限公司、湖北瀛通通讯线材股份有限公司、深圳市景旺电子股份有限公司、深圳市金新农科技股份有限公司独立董事。

## 2、监事最近5年的主要工作经历

徐庆贤女士,监事会主席,中国国籍,无境外居留权,1980年出生。2001年入职富安娜公司,一直服务于该企业至今,现任职商品部总监岗位。

武健先生,监事,中国国籍,无境外居留权,1975年出生。历任深圳市富安娜家居用品股份有限公司华北区总监、北京大区总监、销售渠道北中心总监、现任团购总监。

张健强先生,监事,中国国籍,无永久境外居留权,男,1976年出生,1998年毕业于韶关大学装潢设计专业。先后任职于东帝兴实业股份有限公司设计部设计师;2002年进入公司,现任本公司产品研发部设计师。

## 3、高级管理人员最近5年的主要工作经历

林国芳先生,见前述“董事”部分。

陈国红女士,见前述“董事”部分。

何雪晴女士,见前述“董事”部分。

龚芸女士,副总经理、董事会秘书,女,1977年生,中国国籍,无境外永久居留权,武汉理工大学会计学学士。曾任深圳市同洲电子股份有限公司董事会秘书、副总经理,深圳市三诺电子有限公司投融资副总监,深圳市前海乾元信诺基金管理有限公司综合管理部副总监。现任公司董事会秘书、副总经理。

周洪涛先生，副总经理、财务总监，男，1980年生，中国国籍，无境外永久居留权，毕业于江西财经学院。历任本公司财务管理中心财务副总监。曾任中山榄菊日化实业有限公司财务管理中心高级经理、广东华润涂料有限公司财务经理。

在股东单位任职情况

适用  不适用

在其他单位任职情况

适用  不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在其他单位是否领取报酬津贴
孔英	清华大学社会科学管理学部	主任	2014年01月01日		是
孔英	深圳文科园林股份有限公司	独立董事	2011年07月18日		是
孔英	深圳市新金农科技股份有限公司	独立董事	2016年05月05日		是
孔英	深圳市景旺电子股份有限公司	独立董事	2016年06月16日		是
孔英	深圳盈通通讯线材有限公司	独立董事	2017年04月13日		是
张龙平	中南财经大学会计学院	教授	2015年12月01日		是
张龙平	九州通医药集团股份有限公司	独立董事	2014年11月21日		是
张龙平	广东星普医学科技股份有限公司	独立董事	2014年08月15日		是
郑贤玲	中国国际海运集装箱（集团）股份有限公司	总裁战略顾问	2013年08月01日		是
张燃	前海阿拉丁互联网金融服务（深圳）股份有限公司	董事	2015年11月16日		是

公司现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员近三年证券监管机构处罚的情况

适用  不适用

#### 四、董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序、确定依据、实际支付情况

公司董事会薪酬与考核委员会是对董事、高级管理人员进行薪酬和考核管理的机构，负责研究制订、审查公司董事及高级管理人员的薪酬政策和方案、制订考核标准并进行考核。独立董事和监事的薪酬方案分别由董事会和监事会提出，股东大会审议通过后实施。高级管理人员的薪酬方案由董事会薪酬与考核委员会会同经营层拟定，报备董事会。决策程序符合《公司法》、《公司章程》的相关规定。

董、监、高人员报酬情况依据年度经营效益、岗位职级等因素综合行业薪酬水平确定，按季和年度对董事、高级管理人员的履职情况和实际目标完成情况进行绩效考核，根据考核结果核发季度和年度绩效薪酬。2018年独立董事的津贴是6万元/年（含税）。

公司报告期内董事、监事和高级管理人员报酬情况

单位：万元

姓名	职务	性别	年龄	任职状态	从公司获得的税前报酬总额	是否在公司关联方获取报酬
林国芳	董事长、副总经理	男	64	现任	107.04	否
陈国红	董事、副总经理	女	54	现任	59.4	否
张燃	独立董事	男	42	现任	6	否
何雪晴	董事、副总经理	女	50	现任	83.97	否
武健	监事	男	43	现任	44.45	否
徐庆贤	监事会主席	女	38	现任	60.78	否
张健强	监事	男	42	现任	16.27	否
龚芸	董事会秘书、副总经理	女	42	现任	22.89	否
周洪涛	财务总监、副总经理	男	40	现任	48.79	否
孔英	独立董事	男	58	现任	6	否
张龙平	独立董事	男	52	现任	6	否

郑贤玲	独立董事	女	51	现任	6	否
黎峻江	财务总监、董 事会秘书、副 总经理（历任）	男	44	离任	28.8	否
合计					496.39	

公司董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

√适用 □ 不适用

姓名	职务	报告期内 可行权股 数	报告期内 已行权股 数	报告期内 已行权股 数行权价 格（元/股）	报告期末 市价（元/ 股）	期初持有 限制性股 票数量	本期已解 锁股份数 量	报告期新 授予限制 性股票数 量	限制性股 票的授予 价格（元/ 股）	期末持有 限制性股 票数量
周洪涛	财务总监、 副总经理	0	0	0	7.51	120,000	0	120,000	5.01	120,000
合计	--	0	0	--	--	120,000	0	120,000	--	120,000
备注（如有）	报告期内，公司财务总监、副总经理周洪涛被授予第三期限限制性股票预留股份共 120,000 股。报告期内不存在解锁股份情况发生。									

## 五、公司员工情况

### 1、员工数量、专业构成及教育程度

母公司在职员工的数量（人）	1,358
主要子公司在职员工的数量（人）	4,313
在职员工的数量合计（人）	5,671
当期领取薪酬员工总人数	5,671
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数（人）	0
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数（人）
生产人员	2,372
销售人员	2,280
技术人员	243
财务人员	129



行政人员	206
管理人员	416
其他	25
合计	5,671
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
硕士	13
本科	688
大专	626
其他	4,344
合计	5,671

## 2、薪酬政策

以遵循国家相关法律法规为前提，为各职级人员提供公平、合理的劳动报酬，以最大程度发挥薪酬的激励作用。以市场化、价值导向、公司经济效益和支付能力相结合的原则为导向，来确定公司的薪酬水平；以岗位价值、员工能力、工作绩效、经营业绩和市场薪酬水平为依据，确定员工的薪酬分配。遵循薪酬提升对人员的工作业绩、能力提升的正向激励性，发掘不同单位的业绩着力点，并以此设置不同类别的激励性奖金，以此来激励全员。

## 3、培训计划

2019年，富安娜商学院人才培养结合线上、线下多维度推动，内、外部资源同步驱动，聚焦主营业务营销体系人才梯队建设，助力业绩与组织绩效提升，从而助推公司战略的实现。

从机制保障的层面，配合绩效考核系统驱动干部管理，各部门干部作为业务部门的人力资源管理者，部门内部员工培养纳入绩效考核，确保基层员工的能力与技能提升；从混合式培养方面，通过线上学习实现全员学习成长的覆盖；通过内部标杆学习完成对成功经验的传承和复制；通过对外部学习资源的引进，强化高层管理者及核心关键岗位的战略视野和革新技能的培训管理方式；同时，2019年，富安娜人才培养聚焦两个层面：“提升销售业绩”和“人才梯队建设”，将会从培训规划到落地实施，从人力配置到费用预算，都更加聚焦在销售业绩的提升，通过对全国巡回集训营的开展，以及对渠道后备干部、渠道内训师和店柜长

三个核心岗位的定向培养，以总部培训、区域复制；渠道培训、门店复制的方式，将标准化的岗位专业技能及标杆经验、创新营销模式辐射到整个销售渠道。

#### 4、劳务外包情况

适用  不适用

## 第九节公司治理

### 一、公司治理的基本状况

公司严格按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》、《深圳证券交易所股票上市规则》和中国证监会、深圳证券交易所有关法律法规及规范性文件要求，不断完善公司法人治理结构，健全内部控制体系，并得到有效执行。在公司治理专项活动的基础上，公司继续按照监管部门的有关要求，严格依法治理，使得公司的运作更加规范，治理水平也得到进一步的提高。公司全体董事、监事、高级管理人员均能保证公司信息披露内容的真实、准确、完整，发挥各自的专业特长和技能，切实维护公司及股东特别是社会公众股股东的权益。公司将坚持以相关法律法规为准则，不断完善公司治理制度，切实保护投资者利益，自觉履行信息披露义务，做好投资者关系管理，促进企业规范运作水平的不断提升。

#### 1、关于股东与股东大会：

公司严格按照《公司章程》、《股东大会议事规则》的规定和要求，规范股东大会的召集、召开、表决程序，平等对待所有股东，股东大会依法履行《公司法》、《公司章程》赋予的权利和义务，确保全体股东尤其是中小股东享有平等地位，充分行使自己的权利。公司股东大会提案审议符合程序，股东大会就会议通知列明的议案依次进行审议。公司聘请律师见证，保证股东会会议召集、召开和表决程序的合法性。报告期内，根据《上市公司股东大会规则》及《深圳证券交易所中小企业板上市公司规范运作指引》的要求，修订了《公司章程》、《股东大会议事规则》等制度，就审议影响中小投资者利益的重大事项，对中小投资者（单独或合计持有上市公司5%以上股份的股东以外的其他股东）的表决单独计票并披露，切实维护中小投资者利益。

#### 2、关于控股股东与上市公司的关系：

公司控股股东行为规范，能依法行使其权利，并承担相应义务，没有超越公司股东大会直接或间接干预公司的决策和经营活动。公司具有独立的经营能力，拥有自主决策能力，公司董事会、监事会和内部机构能够独立运作。

#### 3、关于董事和董事会：

公司严格按照《公司法》、公司《章程》规定的选聘程序选举董事。现董事会独立董事4人，占到董事会成员二分之一以上。董事会的人数及结构符合法律法规和公司《章程》的要

求。全体董事严格按照《公司法》和公司《章程》、《董事会议事规则》的规定，规范董事会的召集、召开和表决；认真出席董事会和股东大会，积极参加对相关知识的培训，熟悉有关法律法规，勤勉尽责董事会下设战略委员会、审计委员会、提名委员会、薪酬与考核委员会四个专门委员会，对于重大事项提请专门委员会专题调研、讨论后，提交董事会审议，提高了董事会决策的科学性和有效性。公司聘任的四名独立董事，具有财务、法律和管理方面的专业背景，依据《独立董事制度》履行职责，有利于公司规范化运作和内控制度的执行。

#### 4、关于监事和监事会：

公司严格按照《公司法》、公司《章程》的规定选举产生监事。公司现有监事会由3名监事组成，包括2名股东代表监事和1名职工代表监事。监事会的人数及结构符合法律法规和公司《章程》的要求。监事会严格按照公司《章程》、《监事会议事规则》的规定，规范监事会的召集、召开和表决，公司监事认真履行职责，诚信、勤勉、尽责地对公司财务以及董事、高级管理人员履行职责的合法、合规性进行监督，维护公司及股东的合法权益。

#### 5、关于公司经理层：

公司总经理及其他高级管理人员均由公司董事会聘任，符合《公司章程》的规定。公司制度了《总经理工作细则》，成为经理层开展工作的规范依据。公司经营管理层能够依照有关制度的要求对日常生产经营实施有效的控制，职责明确，勤勉尽责。董事会和监事会能够对公司经理层实施有效的监督和制约。报告期内，公司经理层和核心技术团队保持稳定。

#### 6、关于绩效评价与激励约束机制：

公司逐步建立和完善公正、透明的董事、监事和高级管理人员的绩效评价标准和激励约束机制，公司高管人员的聘任公开、透明，符合法律法规的规定。公司推出股票期权激励计划进一步完善公司治理结构，形成良好、均衡的价值分配体系，建立股东与高管人员和核心管理及业务人员之间的利益共享与约束机制。实现对公司高级管理人员和核心管理及业务人员的长期激励与约束，充分调动其积极性和创造性，使其利益与公司长远发展更紧密地结合，防止人才流失。

#### 7、关于相关利益者：

公司能够充分尊重和维护相关利益者的合法权益，积极与相关利益者合作，加强与各方的沟通和交流，实现股东、员工、客户、供应商和社会等各方利益的均衡，以推动公司和行业持续、稳定、健康地发展。公司一直以来主动承担更多的社会责任，积极参与社会捐赠和公益事业。

## 8、关于信息披露与投资者关系管理：

公司严格按照《信息披露管理制度》和《投资者关系管理制度》、《内幕信息知情登记备案制度》的要求，指定公司董事会秘书负责信息披露工作、接待股东来访和咨询，严格按照有关规定真实、准确、完整、及时地披露有关信息，确保公司所有股东能够以平等的机会获得信息。公司报告内新增加了指定信息披露媒体，为《证券时报》、《中国证券报》和巨潮资讯网，也设专人负责深交所公司投资者关系互动平台的管理，拓展与投资者的沟通和交流，保证信息披露的及时发布和有效反馈。根据深圳证监局《关于做好上市公司投资者保护宣传工作的通知》要求，公司在富安娜官方网站上专门设立了投资者关系栏目，也准备了投资者保护宣传教育的相关资料以备查阅，还积极组织网上投资者接待日，加强与投资者的沟通。

## 9、关于内部审计

公司内控部在董事会审计委员会的领导下对公司及子公司的财务运行质量、经营效益、内控制度的执行、各项费用的使用以及资产情况进行了系统的审计和监督。报告期内，内部审计工作紧紧围绕公司合规、高效的管理主题和能力提升的管理目标，结合公司的新形势，建立适应公司管理要求的审计工作机制，全面完成了各项审计任务，充分发挥了内部审计“促进管理，提高效益”的职能作用，切实保证了审计工作顺利进展。2018年，通过对公司内部各部门及业务模块开展审计评价及分析，提出了若干执行建议，为公司完善管理提升执行提供了有效帮助。

公司治理的实际状况与中国证监会发布的有关上市公司治理的规范性文件是否存在重大差异

是  否

公司治理的实际状况与中国证监会发布的有关上市公司治理的规范性文件不存在重大差异。

## 二、公司相对于控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面的独立情况

1、业务独立情况公司拥有独立完整的业务体系和管理体系，公司主要设计、开发、制造和销售以床上用品为主的家居用品，拥有完整的采购、生产制造、销售、信息、管理以及财务系统，具备自主经营能力，完全独立于控股股东。控股股东除本公司外没有其他产业的投资；

2、人员独立情况公司高级管理人员、关键管理人员以及财务人员均未在控股股东兼任除

董事和监事以外的其他职务或领取薪酬。公司拥有独立完整的人力资源及薪酬体系，与控股股东完全分开；

3、资产完整情况公司资产独立完整，权属清晰。公司拥有独立于控股股东的卖场设施、配送设施、办公配套设施和房屋所有权等资产，公司独立对资产进行登记、建账、核算并管理，未对自有资产设置抵押、质押或其他担保，不存在资产被控股股东占用的情形；

4、机构独立情况公司拥有完整的法人治理结构，并设立了完全独立于控股股东的组织机构。公司拥有独立决策机构和完整的经营管理体系，不存在控股股东及其他单位、个人直接或间接干预公司的机构设置和生产经营活动的情形；

5、财务独立情况公司设立独立的财务会计部门，并建立了独立的会计核算体系和财务管理制度。公司拥有独立银行账户，并依法独立纳税，不存在与控股股东共用银行账户情况，也不存在与控股股东混合纳税现象。

### 三、同业竞争情况

适用  不适用

### 四、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

#### 1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	披露索引
2017 年年度股东大会	年度股东大会	36.08%	2018 年 05 月 11 日	2018 年 05 月 12 日	巨潮资讯网： 2017 年年度股东大会决议公告
2018 年第一次临时股东大会	临时股东大会	36.29%	2018 年 11 月 16 日	2018 年 11 月 17 日	巨潮资讯网： 2018 年第一次临时股东大会决议公告

#### 2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用  不适用

## 五、报告期内独立董事履行职责的情况

### 1、独立董事出席董事会及股东大会的情况

独立董事出席董事会及股东大会的情况							
独立董事姓名	本报告期应参加董事会次数	现场出席董事会次数	以通讯方式参加董事会次数	委托出席董事会次数	缺席董事会次数	是否连续两次未亲自参加董事会会议	出席股东大会次数
张燃	11	6	5	0	0	否	2
孔英	11	8	3	0	0	否	2
张龙平	11	7	4	0	0	否	2
郑贤玲	11	6	5	0	0	否	2

连续两次未亲自出席董事会的说明

无

### 2、独立董事对公司有关事项提出异议的情况

独立董事对公司有关事项是否提出异议

是  否

报告期内独立董事对公司有关事项未提出异议。

### 3、独立董事履行职责的其他说明

独立董事对公司有关建议是否被采纳

是  否

独立董事对公司有关建议被采纳或未被采纳的说明

在任职期间严格按照《证券法》、《公司法》、《上市公司治理规则》、《关于在上市公司建立独立董事制度的指导意见》和《深圳证券交易所中小企业板上市公司规范运作指引》等相关法律法规以及《公司章程》和《公司独立董事工作制度》等有关制度的要求，本人对公司进行了多次现场考察，重点了解公司发展的现状、内部控制、生产经营和财务状况，并对董事会决议执行情况进行检查，详实地听取了相关人员的汇报；认真审阅公司的定期报告

并提出合理意见和建议；通过电话、邮件、传真等多种方式与公司其他董事、监事、高管人员及其他重要岗位工作人员保持密切的沟通和联系，共同分析公司所面临的经济形势、行业发展趋势等信息，并积极献计献策；时刻关注外部行业环境及市场变化对公司可能产生的影响，关注媒体对公司的相关报道，及时掌握公司运行状态，忠实履行了独立董事应尽的职责。本人对公司进行了多次现场考察，重点了解公司发展的现状、内部控制、生产经营和财务状况，并对董事会决议执行情况进行检查，详实地听取了相关人员的汇报；认真审阅公司的定期报告并提出合理意见和建议；通过电话、邮件、传真等多种方式与公司其他董事、监事、高管人员及其他重要岗位工作人员保持密切的沟通和联系，共同分析公司所面临的经济形势、行业发展趋势等信息，并积极献计献策；时刻关注外部行业环境及市场变化对公司可能产生的影响，关注媒体对公司的相关报道，及时掌握公司运行状态，忠实履行了独立董事应尽的职责。

## 六、董事会下设专门委员会在报告期内履行职责情况

### 1、薪酬与考核委员会

报告期内，董事会薪酬与考核委员会依照法律、法规以及《公司章程》、公司《董事会薪酬与考核委员会工作细则》的规定共召开4次会议，审议并表决通过了《关于限制性股票激励计划预留股票授予第三个解锁期解锁条件成就的议案》；《关于第三期限限制性股票激励计划首次授予第一个解锁期解锁条件成就的议案》；《关于第一期限限制性股票激励计划第四个解锁期解锁条件成就的议案》；《关于第二期限限制性股票激励计划预留部分第一个解锁期解锁条件成就的议案》。

### 2、审计委员会

报告期内，董事会审计委员会依照法律、法规以及《公司章程》、公司《董事会审计委员会工作条例》的规定，共召开了4次审计委员会会议，审议并表决通过了《2018年第一季度内部审计工作报告》、《2018年第二季度内部审计工作报告》、《关于2017年年度报告相关内容》、《2018年第三季度内部审计工作报告》。主要对定期报告、内部审计部提交的内审报告和募集资金专项审核报告进行了审议，对内部控制制度的健全和执行情况进行监督，对年审会计师完成审计工作情况及其执业质量进行全面客观的评价，并提议续聘会计师事务所。



### 3、提名委员会

报告期内,董事会提名委员会共召开1次会议,审议并表决通过了《关于聘请董事会秘书、副总经理的议案》和《关于聘请财务总监、副总经理的议案》,提名委员会严格履行《董事会提名委员会工作条例》规定的职责,积极开展工作。提名委员会在报告期内对公司提名的高级管理人员任职资格、执业修养与能力等多方面进行了认真的核查,并提交董事会审议,为公司筛选优秀人才做出了贡献。

### 4. 战略委员会

报告期内,战略委员会共召开了1次会议,审议并表决通过了《2017年年度报告》、《总经理工作报告》及《未来三年2018-2020股东回报规划》的议案。战略委员会严格按照相关法律法规及《公司章程》、《董事会战略委员会实施细则》的有关规定积极开展相关工作,认真履行职责。

## 七、监事会工作情况

监事会在报告期内的监督活动中发现公司是否存在风险

是  否

监事会对报告期内的监督事项无异议。

## 八、高级管理人员的考评及激励情况

公司建立了高级管理人员的选择、考评、激励与约束机制。公司高级管理人员均由董事会聘任,直接对董事会负责,承担董事会下达的经营指标。董事会下设的薪酬与考核委员会负责对高级管理人员的工作能力、履职情况、责任目标完成情况等进行年终考评,制定薪酬方案并报董事会审批。报告期内,高级管理人员能够严格按照《公司法》、《公司章程》及国家有关法律法规认真履行职责,积极落实公司股东大会和董事会相关决议,在董事会的正确指导下积极调整经营思路,优化产品结构,不断加强内部管理,较好地完成了本年度的各项任务。

## 九、内部控制评价报告

### 1、报告期内发现的内部控制重大缺陷的具体情况

是  否

### 2、内控自我评价报告

内部控制评价报告全文披露日期	2019 年 04 月 10 日	
内部控制评价报告全文披露索引	《深圳市富安娜家居用品股份有限公司 2018 年度内部控制自我评价报告》，详见巨潮资讯网（www.cninfo.com）	
纳入评价范围单位资产总额占公司合并财务报表资产总额的比例	100.00%	
纳入评价范围单位营业收入占公司合并财务报表营业收入的比例	100.00%	
缺陷认定标准		
类别	财务报告	非财务报告
定性标准	<p>(1) 重大缺陷：董事、监事和高级管理人员舞弊；严重违反法律法规的要求；对已经公告的财务报告出现的重大差错进行错报更正；审计委员会以及内部审计部门对财务报告内部控制监督无效；注册会计师发现财务报告存在重大错报，而内部控制在运行过程中未能发现该错报。(2) 重要缺陷：未依照公认会计准则选择和应用会计政策；未建立反舞弊程序和控制措施；对于非常规或特殊交易的账务处理没有建立相应的控制机制或没有实施且没有相应的补偿性控制；对于期末财务报告过程的控制存在一项或多项缺陷且不能合理保证编制的财务报表达达到真实、准确的目标。(3) 一般缺陷：除重大缺陷、重要缺陷之外的其他控制缺陷。</p>	<p>(1) 重大缺陷：违反国家法律、法规或规范性文件，并给企业造成重大损失；决策程序不科学导致重大决策失误；重要业务制度性缺失或系统性失效；重大或重要缺陷不能得到有效整改；安全、环保事故对公司造成重大负面影响的情形；其他对公司产生重大负面影响的情形。(2) 重要缺陷：重要业务制度或系统存在的缺陷；决策程序导致出现重要失误；关键岗位业务人员流失严重；内部控制内部监督发现的重要缺陷未及时整改；其他对公司产生较大负面影响的情形。(3) 一般缺陷：一般业务制度或系统存在缺陷；内部控制评价的结果显示一般缺陷未得到整改。</p>
定量标准	(1) 重大缺陷：当一个或一组内控	(1) 重大缺陷：直接财产损失金

	缺陷的存在,有合理的可能性导致无法及时地预防或发现财务报告中出现大于或等于公司年度税前利润的5%的错报时,被认定为重大缺陷;(2)重要缺陷:当一个或一组内控缺陷的存在,有合理的可能性导致无法及时地预防或发现财务报告中出现小于公司年度税前利润的5%,但大于或等于公司年度税前利润的3%的错报时,被认定为重要缺陷;(3)一般缺陷:当一个或一组内控缺陷的存在,有合理的可能性导致无法及时地预防或发现财务报告中出现小于公司年度税前利润的3%的错报时,被认定为一般缺陷。	额在人民币300万元(含300万元)以上,对公司造成重大负面影响并以公告形式对外披露。(2)重要缺陷:直接财产损失金额在人民币100万元。(3)一般缺陷:直接财产损失金额在人民币100万元以下。含100万元)—300万元。
财务报告重大缺陷数量(个)		0
非财务报告重大缺陷数量(个)		0
财务报告重要缺陷数量(个)		0
非财务报告重要缺陷数量(个)		0

## 十、内部控制审计报告或鉴证报告

### 内部控制鉴证报告

内部控制鉴证报告中的审议意见段
<p>我们接受委托,审核了后附的深圳市富安娜家居用品股份有限公司(以下简称“贵公司”)管理层按照《企业内部控制基本规范》及相关规定对2018年12月31日与财务报表相关的内部控制有效性作出的认定。一、重大固有限制的说明内部控制具有固有限制,存在由于错误或舞弊而导致错报发生且未被发现的可能性。此外,由于情况的变化可能导致内部控制变得不恰当,或降低对控制政策、程序遵循的程度,根据内部控制评价结果推测未来内部控制有效性具有一定的风险。二、对报告使用者和使用目的的限定本鉴证报告仅供贵公司年度报告披露时使用,不得用作任何其他目的。我们同意将本鉴证报告作为贵公司年度报告的必备文件,随同其他文件一起报送并对外披露。三、管理层的责任贵公司管理层的责任是建立健全内部控制并保持其有效性,同时按照财政部等五部委颁布的《企业内部控制基本规范》(财会【2008】7号)及相关规定对2018年12月31日与财务报表相关的内部控制有效性作出认定,并对上述认定负责。四、注册会计师的责任我们的责任是在实施鉴证工作的基础上对内部控制有效性发表鉴证意见。五、工作概述我们按照《中国注册会计师其他鉴证业务准则第3101号——历史财务信息审计或审阅以外的鉴证业务》的规定执行了鉴证业务。上述规定要求我们计划和实施鉴证工作,以对鉴证对象信</p>

息是否不存在重大错报获取合理保证。在鉴证过程中，我们实施了包括了解、测试和评价内部控制设计的合理性和执行的有效性，以及我们认为必要的其他程序。我们相信，我们的鉴证工作为发表意见提供了合理的基础。六、鉴证结论我们认为，贵公司按照财政部等五部委颁发的《企业内部控制基本规范》及相关规定于 2018 年 12 月 31 日在所有重大方面保持了与财务报表相关的有效的内部控制。	
内控鉴证报告披露情况	披露
内部控制鉴证报告全文披露日期	2019 年 04 月 10 日
内部控制鉴证报告全文披露索引	深圳市富安娜家居用品股份有限公司内部控制鉴证报告<信会师报字[2019]第 ZI10413 号>, 详见巨潮资讯网 (www.cninfo.com)
非财务报告是否存在重大缺陷	否
内控鉴证报告意见类型	无保留意见

会计师事务所是否出具非标准意见的内部控制鉴证报告

是  否

会计师事务所出具的内部控制鉴证报告与董事会的自我评价报告意见是否一致

是  否

会计师事务所出具的内部控制鉴证报告与董事会的自我评价报告意见不一致的原因说明

无

## 第十节公司债券相关情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券

否

## 第十一节财务报告

### 一、审计报告

审计意见类型	标准的无保留意见
审计报告签署日期	2019 年 04 月 10 日
审计机构名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
审计报告文号	年审信会师报字[2019]第 ZI10122 号
注册会计师姓名	谢晖李斌华

### 审计报告正文

深圳市富安娜家居用品股份有限公司全体股东：

#### 1. 对财务报表出具的审计报告

##### 1. 审计意见

我们审计了深圳市富安娜家居用品股份有限公司（以下简称“富安娜”）财务报表，包括2018年12月31日的合并及母公司资产负债表，2018年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了富安娜2018年12月31日的合并及母公司财务状况以及2018年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

##### 2. 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于富安娜，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

##### 3. 关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事

项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。我们确定下列事项是需要我们在审计报告中沟通的关键审计事项。

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
<p><b>(一) 收入确认</b></p> <p>请参阅合并财务报表附注“三、重要会计政策和会计估计”注释(二十五)所述的会计政策及“五、合并财务报表项目附注”注释(二十七)。</p> <p>富安娜2018年度确认的收入为人民币2,918,494,282.55元，主要包括加盟商销售收入1,026,356,336.22元，直营销售收入784,295,225.85元，电商销售收入830,583,175.98元，上述收入合计占总收入的比例为90.50%。</p> <p>由于收入是衡量公司业绩表现的重要指标，因此存在管理层为了达到特定目的或满足期望而操纵收入确认时点的内在风险，我们将收入确认识别为关键审计事项。</p>	<p>我们针对收入确认执行的的审计程序包括：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、针对公司主要的销售模式，我们利用本所内部信息技术专家的工作，评价与业务系统运行的信息技术环境相关的关键内部控制的设计和运行有效性；</li> <li>2、了解收入金额变化原因，复核月度收入的波动趋势，与上年同期数进行比较；</li> <li>3、与同行业上市公司进行对标比较，分析是否存在销售指标异常；</li> <li>4、对于加盟商销售收入：                             <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) 抽样对富安娜全年加盟商销售单据与系统入账数据进行核对，并进行细节测试；</li> <li>(2) 针对2018年12月的加盟商销售收入进行销售单据检查，查验是否存在实物流转，是否存在跨期；对资产负债表日后的加盟商销售收入进行检查，判断是否存在销售跨期行为；</li> <li>(3) 对加盟商销售红字情况进行检查，了解每一类销售红字产生的原因，获取相关销售政策，根据销售政策，对发生的销售红字抽样进行复核，以确认其真实性。对于其中的销售返利，根据销售返利政策复核销售返利的计算过程，确认其真实性和准确性，同时对其会计处理是否正确进行判断；</li> <li>(4) 对加盟商保证金进行测试、核对并对加盟商数量进行分析；</li> <li>(5) 对加盟商发运地址及运费进行分析核对；</li> </ol> </li> <li>5、对于电商销售收入                             <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) 获取与电子商务平台的销售对账单或电子商务平台的销售明细，与账面收入进行比较；</li> <li>(2) 抽样将公司信息系统所采集的交易详情与物流公司实际发货信息进行比较；</li> </ol> </li> <li>6、对于直营销售收入                             <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) 选取直营店销售交易样本，检查收款明细及经客户签字的销售单据，确认收入的真实性。</li> <li>(2) 选取直营柜销售交易样本，与商超相关单据进</li> </ol> </li> </ol>

	行核对，确认收入的真实性。 (3) 选取接近年末的销售交易样本，检查经客户签字的销售单据的日期，确认收入计入恰当的会计期间。
<b>(二) 存货跌价准备计提</b>	
<p>请参阅合并财务报表附注“三、重要会计政策和会计估计”注释(十二)所述的会计政策及“五、合并财务报表项目附注”注释(五)。</p> <p>2018年12月31日，富安娜合并财务报表中存货金额为 832,862,224.87元，存货跌价准备金额为 8,690,105.12 元，账面价值为 824,172,119.75元，存货采用可变现净值与成本孰低的方法进行计量，存货跌价准备计提是否充分对财务报表影响较大。</p> <p>存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定，管理层以存货的状态估计其预售价，在估计过程中管理层需要运用重大判断。由于 2018年 12 月 31 日存货账面金额重大，且涉及可变现净值的估计，因此我们将其识别为关键审计事项。</p>	<p>我们针对存货跌价准备计提执行的审计程序包括：</p> <p>1、对富安娜存货跌价准备内部控制的设计与运行进行了评估；</p> <p>2、对富安娜的存货进行监盘，检查存货的数量及状况；</p> <p>3、获取富安娜存货跌价准备计提表，复核存货跌价准备计提是否按照相关会计政策执行，检查以前年度计提的存货跌价准备本期的变化情况，分析存货跌价准备是否充分。</p>

#### 4. 其他信息

富安娜管理层（以下简称“管理层”）对其他信息负责。其他信息包括富安娜2018年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### 5. 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估富安娜的持续经营能力，披露与持续经营相关



的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督富安娜的财务报告过程。

## 6. 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对富安娜持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致富安娜不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就富安娜中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

## 二、财务报表

财务附注中报表的单位为：人民币元

### 1、合并资产负债表

编制单位：深圳市富安娜家居用品股份有限公司

2018 年 12 月 31 日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	513,208,167.05	487,793,476.30
结算备付金		
拆出资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据及应收账款	372,337,475.06	325,539,669.20
其中：应收票据		
应收账款	372,337,475.06	325,539,669.20
预付款项	118,520,612.63	34,006,654.31
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		

其他应收款	36,182,225.00	43,590,210.78
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	824,172,119.75	718,840,382.05
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	966,760,687.14	767,373,947.20
流动资产合计	2,831,181,286.63	2,377,144,339.84
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
可供出售金融资产	224,500,000.00	224,500,000.00
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资		
投资性房地产		
固定资产	1,020,402,685.83	815,342,082.18
在建工程	230,523,896.88	389,201,610.40
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	109,728,456.80	103,596,982.42
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	72,578,009.18	21,377,520.76
递延所得税资产	78,194,052.93	60,929,956.85
其他非流动资产	4,893,471.53	20,499,650.03
非流动资产合计	1,740,820,573.15	1,635,447,802.64
资产总计	4,572,001,859.78	4,012,592,142.48
流动负债：		
短期借款	180,000,000.00	
向中央银行借款		

吸收存款及同业存放		
拆入资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据及应付账款	386,103,395.45	432,145,628.07
预收款项	44,732,999.62	29,272,808.27
卖出回购金融资产款		
应付手续费及佣金		
应付职工薪酬	56,887,616.14	46,155,607.78
应交税费	126,481,742.95	115,758,666.71
其他应付款	198,226,052.91	224,443,513.39
其中：应付利息	1,184,166.67	
应付股利	1,117,987.94	1,247,927.65
应付分保账款		
保险合同准备金		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债	2,385,000.91	3,601,791.92
流动负债合计	994,816,807.98	851,378,016.14
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	17,476,431.36	19,861,432.28

递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	17,476,431.36	19,861,432.28
负债合计	1,012,293,239.34	871,239,448.42
所有者权益：		
股本	870,760,502.00	870,035,403.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	244,464,121.06	206,248,678.34
减：库存股	134,555,656.34	181,275,038.62
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	172,107,243.57	59,580,558.67
一般风险准备		
未分配利润	2,406,932,410.15	2,186,763,092.67
归属于母公司所有者权益合计	3,559,708,620.44	3,141,352,694.06
少数股东权益		
所有者权益合计	3,559,708,620.44	3,141,352,694.06
负债和所有者权益总计	4,572,001,859.78	4,012,592,142.48

法定代表人：林国芳 主管会计工作负责人：周洪涛 会计机构负责人：周洪涛

## 2、母公司资产负债表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	459,564,027.31	383,554,916.75
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		

应收票据及应收账款	569,261,183.25	405,998,307.66
其中：应收票据		
应收账款	569,261,183.25	405,998,307.66
预付款项	83,521,734.08	167,369,045.22
其他应收款	5,808,285.15	6,146,341.09
其中：应收利息		
应收股利		
存货	310,724,856.94	258,292,009.42
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	952,772,044.06	754,455,585.77
流动资产合计	2,381,652,130.79	1,975,816,205.91
非流动资产：		
可供出售金融资产	224,500,000.00	224,500,000.00
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	600,137,521.74	529,992,998.79
投资性房地产		
固定资产	596,717,636.82	430,604,271.03
在建工程	200,883,168.47	378,310,722.16
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	38,490,851.86	38,817,873.64
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	56,722,791.60	13,466,017.73
递延所得税资产	8,155,391.97	6,610,602.69
其他非流动资产	145,568,247.58	13,744,805.73
非流动资产合计	1,871,175,610.04	1,636,047,291.77
资产总计	4,252,827,740.83	3,611,863,497.68
流动负债：		

短期借款	180,000,000.00	
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据及应付账款	536,483,775.58	684,914,505.52
预收款项	45,188,922.03	413,352,822.43
应付职工薪酬	30,880,928.50	23,181,508.63
应交税费	69,730,314.16	64,994,386.22
其他应付款	181,481,509.90	215,126,638.01
其中：应付利息	1,184,166.67	
应付股利	1,117,987.94	1,247,927.65
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债	318,584.07	1,480,250.72
流动负债合计	1,044,084,034.24	1,403,050,111.53
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	1,725,663.71	2,044,247.79
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	1,725,663.71	2,044,247.79
负债合计	1,045,809,697.95	1,405,094,359.32
所有者权益：		
股本	870,760,502.00	870,035,403.00
其他权益工具		

其中：优先股		
永续债		
资本公积	244,534,694.67	206,319,251.95
减：库存股	134,555,656.34	181,275,038.62
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	172,107,243.57	59,580,558.67
未分配利润	2,054,171,258.98	1,252,108,963.36
所有者权益合计	3,207,018,042.88	2,206,769,138.36
负债和所有者权益总计	4,252,827,740.83	3,611,863,497.68

### 3、合并利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	2,918,494,282.55	2,616,208,430.02
其中：营业收入	2,918,494,282.55	2,616,208,430.02
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	2,351,477,770.38	2,066,374,121.55
其中：营业成本	1,464,540,598.93	1,319,117,997.23
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	30,452,250.39	33,667,441.37



销售费用	701,413,133.69	581,949,650.57
管理费用	107,154,138.22	96,747,735.58
研发费用	39,568,740.98	29,811,374.56
财务费用	3,582,358.15	-755,791.85
其中：利息费用	6,676,638.90	
利息收入	4,568,176.72	3,059,576.00
资产减值损失	4,766,550.02	5,835,714.09
加：其他收益	4,376,293.73	5,155,981.72
投资收益（损失以 “－”号填列）	55,283,992.24	30,638,859.37
其中：对联营企业和合 营企业的投资收益		
公允价值变动收益（损 失以“－”号填列）		
汇兑收益（损失以 “－”号填列）		
资产处置收益（损失以 “－”号填列）		
三、营业利润（亏损以“－”号 填列）	626,676,798.14	585,629,149.56
加：营业外收入	13,935,763.22	17,393,695.78
减：营业外支出	1,433,380.66	2,064,317.66
四、利润总额（亏损总额以 “－”号填列）	639,179,180.70	600,958,527.68
减：所得税费用	95,805,309.82	107,491,520.19
五、净利润（净亏损以“－”号 填列）	543,373,870.88	493,467,007.49
（一）持续经营净利润（净 亏损以“－”号填列）	543,373,870.88	493,467,007.49
（二）终止经营净利润（净 亏损以“－”号填列）		
归属于母公司所有者的净 利润	543,373,870.88	493,467,007.49

少数股东损益		
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4. 现金流量套期损益的有效部分		
5. 外币财务报表折算差额		
6. 其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	543,373,870.88	493,467,007.49
归属于母公司所有者的综合收益总额	543,373,870.88	493,467,007.49
归属于少数股东的综合收益总额		
八、每股收益：		
(一) 基本每股收益	0.65	0.60

(二) 稀释每股收益	0.64	0.59
------------	------	------

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

法定代表人：林国芳主管会计工作负责人：周洪涛会计机构负责人：周洪涛

#### 4、母公司利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	2,452,650,737.73	2,204,953,396.13
减：营业成本	1,723,621,711.08	1,582,882,325.84
税金及附加	13,831,642.47	17,780,385.78
销售费用	188,000,734.96	138,171,797.76
管理费用	103,631,683.74	93,899,100.50
研发费用	36,197,966.51	28,038,456.21
财务费用	1,934,117.33	-2,934,282.06
其中：利息费用	6,676,638.90	
利息收入	4,084,619.07	2,828,734.42
资产减值损失	4,112,094.82	3,262,002.67
加：其他收益	1,572,250.73	1,858,584.07
投资收益（损失以“－”号填列）	793,283,992.24	30,638,859.37
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
资产处置收益（损失以“－”号填列）		
二、营业利润（亏损以“－”号填列）	1,176,177,029.79	376,351,052.87
加：营业外收入	5,923,758.68	6,813,002.25

减：营业外支出	993,607.20	1,609,388.28
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	1,181,107,181.27	381,554,666.84
减：所得税费用	55,840,332.25	64,359,570.28
四、净利润（净亏损以“－”号填列）	1,125,266,849.02	317,195,096.56
（一）持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	1,125,266,849.02	317,195,096.56
（二）终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4. 现金流量套期损益的有效部分		
5. 外币财务报表折算差额		
6. 其他		
六、综合收益总额	1,125,266,849.02	317,195,096.56
七、每股收益：		

(一) 基本每股收益		
(二) 稀释每股收益		

## 5、合并现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	3,730,890,708.78	3,418,357,779.12
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	37,113,911.98	25,563,339.78
经营活动现金流入小计	3,768,004,620.76	3,443,921,118.90
购买商品、接受劳务支付的现金	2,147,083,154.66	1,835,912,765.29

客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	492,877,956.69	438,080,967.44
支付的各项税费	325,324,820.69	370,993,451.29
支付其他与经营活动有关的现金	457,392,304.35	433,180,744.64
经营活动现金流出小计	3,422,678,236.39	3,078,167,928.66
经营活动产生的现金流量净额	345,326,384.37	365,753,190.24
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	2,965,301,362.19	618,924,919.37
取得投资收益收到的现金	9,882,630.05	11,713,940.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	96,748.53	3,496,162.04
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	2,975,280,740.77	634,135,021.41
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	153,318,413.88	230,470,406.19
投资支付的现金	3,120,000,000.00	849,900,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		

投资活动现金流出小计	3,273,318,413.88	1,080,370,406.19
投资活动产生的现金流量净额	-298,037,673.11	-446,235,384.78
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	16,465,320.00	105,586,399.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	180,000,000.00	
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金	16,734,162.00	18,831,592.08
筹资活动现金流入小计	213,199,482.00	124,417,991.08
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	216,300,280.44	97,751,006.26
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	15,802,895.78	13,220,017.24
筹资活动现金流出小计	232,103,176.22	110,971,023.50
筹资活动产生的现金流量净额	-18,903,694.22	13,446,967.58
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	28,385,017.04	-67,035,226.96
加：期初现金及现金等价物余额	459,748,074.95	526,783,301.91
六、期末现金及现金等价物余额	488,133,091.99	459,748,074.95

## 6、母公司现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		

销售商品、提供劳务收到的现金	2,319,231,629.81	2,793,306,670.24
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	34,014,365.71	11,091,279.20
经营活动现金流入小计	2,353,245,995.52	2,804,397,949.44
购买商品、接受劳务支付的现金	2,133,883,598.27	1,941,506,955.55
支付给职工以及为职工支付的现金	180,938,398.46	175,486,077.34
支付的各项税费	151,321,342.69	205,122,797.11
支付其他与经营活动有关的现金	113,269,353.87	106,639,563.16
经营活动现金流出小计	2,579,412,693.29	2,428,755,393.16
经营活动产生的现金流量净额	-226,166,697.77	375,642,556.28
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	2,965,301,362.19	618,924,919.37
取得投资收益收到的现金	747,882,630.05	11,713,940.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	2,476,049.18	3,049,610.44
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	3,715,660,041.42	633,688,469.81
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	101,505,929.77	139,606,352.97
投资支付的现金	3,290,104,282.81	949,383,595.06
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	3,391,610,212.58	1,088,989,948.03



投资活动产生的现金流量净额	324,049,828.84	-455,301,478.22
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	16,465,320.00	105,586,399.00
取得借款收到的现金	180,000,000.00	
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金	16,734,162.00	18,831,592.08
筹资活动现金流入小计	213,199,482.00	124,417,991.08
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	216,300,280.44	97,751,006.26
支付其他与筹资活动有关的现金	15,802,895.78	13,220,017.24
筹资活动现金流出小计	232,103,176.22	110,971,023.50
筹资活动产生的现金流量净额	-18,903,694.22	13,446,967.58
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	78,979,436.85	-66,211,954.36
加：期初现金及现金等价物余额	355,509,515.40	421,721,469.76
六、期末现金及现金等价物余额	434,488,952.25	355,509,515.40

## 7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	本期												
	归属于母公司所有者权益										少数 股东 权益	所有者权益合计	
	股本	其他权 益工具			资本公积	减：库存股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余公积	一般 风险 准备			未分配利润
优 先 股		永 续 债	其 他										
一、上年期末余额	870,035,403.00				206,248,678.34	181,275,038.62			59,580,558.67		2,186,763,092.67		3,141,352,694.06
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	870,035,403.00				206,248,678.34	181,275,038.62			59,580,558.67		2,186,763,092.67		3,141,352,694.06

三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	725,099.00				38,215,442.72	-46,719,382.28			112,526,684.90		220,169,317.48		418,355,926.38
（一）综合收益总额											543,373,870.88		543,373,870.88
（二）所有者投入和减少资本	725,099.00				38,215,442.72	-46,719,382.28							85,659,924.00
1. 所有者投入的普通股	725,099.00				-62,674.78	-46,719,382.28							47,381,806.50
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额					22,472,786.42								22,472,786.42
4. 其他					15,805,331.08								15,805,331.08
（三）利润分配									112,526,684.90		-323,204,553.40		-210,677,868.50
1. 提取盈余公积									112,526,684.90		-112,526,684.90		
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者（或股东）的分配											-210,677,868.50		-210,677,868.50
4. 其他													
（四）所有者权													

益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
四、本期期末余额	870,760,502.00			244,464,121.06	134,555,656.34			172,107,243.57		2,406,932,410.15		3,559,708,620.44

上期金额

单位：元

项目	上期												
	归属于母公司所有者权益										少数 股东 权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益 工具			资本公积	减：库存股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余公积	一般 风险 准备			未分配利润
优 先 股		永 续 债	其 他										
一、上年期末余额	850,297,323.00				81,671,632.79	107,905,977.69			27,861,049.01		1,808,701,675.73		2,660,625,702.84
加：会计政策 变更													
前期差 错更正													
同一控 制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	850,297,323.00				81,671,632.79	107,905,977.69			27,861,049.01		1,808,701,675.73		2,660,625,702.84
三、本期增减变动 金额（减少以 “－”号填列）	19,738,080.00				124,577,045.55	73,369,060.93			31,719,509.66		378,061,416.94		480,726,991.22
（一）综合收益总											493,467,007.49		493,467,007.49

额												
(二)所有者投入和减少资本	19,738,080.00			124,577,045.55	73,369,060.93							70,946,064.62
1. 所有者投入的普通股	19,738,080.00			72,628,301.76	73,369,060.93							18,997,320.83
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额				35,941,890.52								35,941,890.52
4. 其他				16,006,853.27								16,006,853.27
(三)利润分配								31,719,509.66	-115,405,590.55			-83,686,080.89
1. 提取盈余公积								31,719,509.66	-31,719,509.66			
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者（或股东）的分配									-83,686,080.89			-83,686,080.89
4. 其他												
(四)所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增												

资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补 亏损												
4. 设定受益计划 变动额结转留存 收益												
5. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
四、本期期末余额	870,035,403.00				206,248,678.34	181,275,038.62			59,580,558.67		2,186,763,092.67	3,141,352,694.06

8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	本期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先 股	永续 债	其他							
一、上年期末余 额	870,035,403.00				206,319,251.95	181,275,038.62			59,580,558.67	1,252,108,963.36	2,206,769,138.36

加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年期初余额	870,035,403.00			206,319,251.95	181,275,038.62			59,580,558.67	1,252,108,963.36	2,206,769,138.36
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	725,099.00			38,215,442.72	-46,719,382.28			112,526,684.90	802,062,295.62	1,000,248,904.52
（一）综合收益总额									1,125,266,849.02	1,125,266,849.02
（二）所有者投入和减少资本	725,099.00			38,215,442.72	-46,719,382.28					85,659,924.00
1. 所有者投入的普通股	725,099.00			-62,674.78	-46,719,382.28					47,381,806.50
2. 其他权益工具持有者投入资本										
3. 股份支付计入所有者权益的金额				22,472,786.42						22,472,786.42
4. 其他				15,805,331.08						15,805,331.08
（三）利润分配								112,526,684.90	-323,204,553.40	-210,677,868.50



1. 提取盈余公积									112,526,684.90	-112,526,684.90	
2. 对所有者（或股东）的分配										-210,677,868.50	-210,677,868.50
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他											
（五）专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	870,760,502.00				244,534,694.67	134,555,656.34			172,107,243.57	2,054,171,258.98	3,207,018,042.88

上期金额

单位：元

项目	上期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	850,297,323.00				81,742,206.40	107,905,977.69			27,861,049.01	1,050,319,457.35	1,902,314,058.07
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	850,297,323.00				81,742,206.40	107,905,977.69			27,861,049.01	1,050,319,457.35	1,902,314,058.07
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	19,738,080.00				124,577,045.55	73,369,060.93			31,719,509.66	201,789,506.01	304,455,080.29
（一）综合收益总额										317,195,096.56	317,195,096.56
（二）所有者投入和减少资本	19,738,080.00				124,577,045.55	73,369,060.93					70,946,064.62
1. 所有者投入的普通股	19,738,080.00				72,628,301.76	73,369,060.93					18,997,320.83

2. 其他权益工具 持有者投入资本											
3. 股份支付计入 所有者权益的金 额				35,941,890.52							35,941,890.52
4. 其他				16,006,853.27							16,006,853.27
(三) 利润分配								31,719,509.66	-115,405,590.55		-83,686,080.89
1. 提取盈余公积								31,719,509.66	-31,719,509.66		
2. 对所有者（或 股东）的分配									-83,686,080.89		-83,686,080.89
3. 其他											
(四)所有者权益 内部结转											
1. 资本公积转增 资本（或股本）											
2. 盈余公积转增 资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补 亏损											
4. 设定受益计划 变动额结转留存 收益											
5. 其他											

(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期期末余额	870,035,403.00				206,319,251.95	181,275,038.62			59,580,558.67	1,252,108,963.36	2,206,769,138.36

### 三、公司基本情况

深圳市富安娜家居用品股份有限公司(以下简称“本公司”或“公司”),前身为“深圳富安娜家饰保健用品有限公司”,系由深圳市引进外资办公室深外资办复[1994]630号文批复,经深圳市人民政府外经贸深合资证字[1994]0016号批准证书批准,成立于1994年8月11日,持有注册号为工商外企合粤深字第105945号营业执照的有限责任公司。

2006年12月22日,经深圳市工商行政管理局核准,并经本公司股东会决议,同意本公司整体变更为股份有限公司,领取了注册号为4403011120133的企业法人营业执照。

2009年12月30日,经中国证券监督管理委员会证监许可[2009]1316号文《关于核准深圳市富安娜家居用品股份有限公司首次公开发行股票的通知》核准,本公司在深圳证券交易所挂牌上市。

2016年6月本公司一照一码升级,领取了统一社会信用代码为91440300618881268A的企业法人营业执照,且注册号变更为440301102874926。

截至2018年12月31日止,本公司累计发行股本总数870,760,502.00股,注册地:深圳市南山区创业南油大道西路自行车加工厂1栋。总部地址:深圳市南山区创业南油大道西路自行车加工厂1栋。

本公司一般经营项目为: : 新型纺织材料及其制品、床上用品、装饰布、衍缝制品及家居用品(不含专营、专控、专卖商品)、厨房设备、家具的销售;日常用品、床垫、纺织品、服装、玩具、灯具、厨房设备、洁具、家具和鞋类的销售;陶瓷制品、水暖器材、卫浴产品、建筑材料、装饰材料的销售、维修及其他国内商业、物资供销业;批发、零售(店铺另行报批)百货;投资兴办实业(具体项目另行申报);出租自有房屋;室内装修工程设计与安装(涉及配额许可证管理、专项规定管理的商品按国家有关规定办理);经营进出口业务;电器、办公家具、五金制品的销售;计算机、光机电一体化产品、LED产品、电子产品、各种设备、装备、机械电子器具及其控制器的软硬件设计、技术开发、技术服务、销售;计算机系统设计;平面及立体设计;网页设计;计算机系统集成;计算机服务与技术咨询;智能网络控制系统设备的设计及安装;网络系统工程的设计与安装;商务辅助服务。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营)。

本公司许可经营项目为:生产新型纺织材料及其制品、床上用品、装饰布、衍缝制品及家居用品(不含专营、专控、专卖商品)、厨房设备、家具;陶瓷制品、水暖器材、卫浴产

品、建筑材料、装饰材料的生产；灯饰、木门等家居用品的研发、设计、生产、销售。

本公司的实际控制人为林国芳、陈国红。

本财务报表业经公司全体董事于2019年4月9日批准报出。

截至2018年12月31日止，本公司合并财务报表范围内直接持有的子公司如下：

子公司名称
常熟富安娜家饰用品有限公司（“常熟富安娜”）
深圳市富安娜家居用品营销有限公司（“富安娜营销”）
深圳市富安娜家纺科技有限公司（“家纺科技”）
深圳市富安娜电子商务有限公司（“电子商务”）
南充市富安娜家居用品有限公司（“南充富安娜”）
西藏山南富安娜家居用品有限公司（“西藏富安娜”）
阳新富安娜家居用品有限公司（“阳新富安娜”）
惠州市富安娜家居用品有限公司（“惠州富安娜”）
深圳市富安娜宝贝电子商务有限公司（“宝贝电商”）
深圳市富安娜美家电子商务有限公司（“美家电商”）
内蒙古富馨家居用品销售有限公司（“内蒙古家居”）

截至2018年12月31日止，本公司合并财务报表范围内间接持有的子公司如下：

间接持有的子公司名称
东莞市富安娜家居用品有限公司（“东莞营销”）
上海富安娜家居用品营销有限公司（“上海营销”）
济南富安娜家居用品营销有限公司（“济南营销”）
大连市富安娜家居用品营销有限公司（“大连营销”）
天津市国芳富安娜家居用品营销有限公司（“天津营销”）
青岛市富安娜家居用品营销有限公司（“青岛营销”）
武汉市富安娜家居用品营销有限公司（“武汉营销”）
广州市富安娜家居用品销售有限公司（“广州营销”）
北京市富安娜家居用品营销有限公司（“北京营销”）
宁波高新区富安娜家居用品营销有限公司（“宁波营销”）
福州国芳富安娜家居用品有限公司（“福州营销”）
吉林省富安娜家居用品营销有限公司（“吉林营销”）
西安市富安娜家居用品营销有限公司（“西安营销”）
南京富安娜家居用品有限公司（“南京营销”）
长沙市富安娜家居用品营销有限公司（“长沙营销”）
杭州富维馨家居用品营销有限公司（“杭州营销”）

中山市富安娜家居用品营销有限公司（“中山营销”）
南昌市富安娜家居用品营销有限公司（“南昌营销”）
无锡市富安娜家居用品营销有限公司（“无锡营销”）
哈尔滨市富安娜家居用品有限公司（“哈尔滨营销”）
佛山市富安娜家居用品营销有限公司（“佛山营销”）
石家庄市富安娜家居用品营销有限公司（“石家庄营销”）
厦门市富维馨家居用品有限公司（“厦门营销”）
常熟市富维馨家居用品营销有限公司（“常熟营销”）
富安娜（上海）家居用品有限公司（“富安娜（上海）”）
山西富安娜家居用品销售有限公司（“山西营销”）
合肥富安娜家居用品营销有限公司（“合肥营销”）
桂林富维馨家居用品营销有限公司（“桂林营销”）
沈阳市富安娜家居用品有限公司（“沈阳富安娜”）
郑州市富安娜家居用品有限公司（“郑州富安娜”）
深圳市富安娜美家营销有限公司（“深圳美家”）
西安富安娜美家家居用品销售有限公司（“西安美家”）
沈阳市富安娜美家商贸有限公司（“沈阳美家”）
厦门市富美家商贸有限公司（“美家商贸”）
长沙市富维馨家居用品有限公司（“长沙家居”）
大连市富安娜美家家居用品有限公司（“大连家居”）

#### 四、财务报表的编制基础

##### 1、编制基础

公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》的披露规定编制财务报表。

##### 2、持续经营

本公司无影响持续经营能力的事项，预计未来十二个月内具备持续经营的能力，本公司的财务报表系在持续经营为假设的基础上编制。

## 五、重要会计政策及会计估计

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

具体会计政策和会计估计提示：

无

### 1、遵循企业会计准则的声明

公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了报告期公司的财务状况、经营成果、现金流量等有关信息。

### 2、会计期间

自公历1月1日至12月31日止为一个会计年度。

### 3、营业周期

本公司营业周期为12个月。

### 4、记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

### 5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

同一控制下企业合并：本公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方资产、负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉）在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。



非同一控制下企业合并：本公司在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量，公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。本公司对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，经复核后，计入当期损益。

为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他直接相关费用，于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券的交易费用，冲减权益。

## 6、合并财务报表的编制方法

### 1、合并范围

本公司合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，所有子公司（包括本公司所控制的被投资方可分割的部分）均纳入合并财务报表。

### 2、合并程序

本公司以自身和各子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

所有纳入合并财务报表合并范围的子公司所采用的会计政策、会计期间与本公司一致，如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。对于同一控制下企业合并取得的子公司，以其资产、负债（包括最终控制方收购该子公司而形成的商誉）在最终控制方财务报表中的账面价值为基础对其财务报表进行调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

#### （1）增加子公司或业务

在报告期内，若因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则调整合并资产负债表的期初数；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；将

子公司或业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，视同参与合并的各方在最终控制方开始控制时即以目前的状态存在进行调整。在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，若因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则不调整合并资产负债表期初数；将该子公司或业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务自购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，本公司按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益以及除净损益、其他综合收益和利润分配之外的其他所有者权益变动的，与其相关的其他综合收益、其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

## （2）处置子公司或业务

### ①一般处理方法

在报告期内，本公司处置子公司或业务，则该子公司或业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，本公司按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益或除净损益、其他综合收益及利润分配之外的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

因其他投资方对子公司增资而导致本公司持股比例下降从而丧失控制权的，按照上述原则进行会计处理。

## ②分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- i. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ii. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- iii. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- iv. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，本公司将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资的相关政策进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

### (3) 购买子公司少数股权

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

### (4) 不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的长期股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

## 7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排分为共同经营和合营企业。

当本公司是合营安排的合营方，享有该安排相关资产且承担该安排相关负债时，为共同经营。

本公司确认与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

- (1) 确认本公司单独所持有的资产，以及按本公司份额确认共同持有的资产；
- (2) 确认本公司单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同承担的负债；
- (3) 确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- (4) 按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- (5) 确认单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

## 8、现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知现金、价值变动风险很小四个条件的投资，确定为现金等价物。

## 9、外币业务和外币报表折算

### 1. 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

### 2. 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

## 10、金融工具

金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

### 1. 金融工具的分类

金融资产和金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，包括交易性金融资产或金融负债和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债；持有至到期投资；应收款项；可供出售金融资产；其他金融负债等。

## 2. 金融工具的确认依据和计量方法

### (1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（金融负债）

取得时以公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）作为初始确认金额，相关的交易费用计入当期损益。

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益，期末将公允价值变动计入当期损益。

处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

### (2) 持有至到期投资

取得时按公允价值（扣除已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。

持有期间按照摊余成本和实际利率计算确认利息收入，计入投资收益。实际利率在取得时确定，在该预期存续期间或适用的更短期间内保持不变。

处置时，将所取得价款与该投资账面价值之间的差额计入投资收益。

### (3) 应收款项

公司对外销售商品或提供劳务形成的应收债权，以及公司持有的其他企业的不包括在活跃市场上有报价的债务工具的债权，包括应收账款、其他应收款等，以向购货方应收的合同或协议价款作为初始确认金额；具有融资性质的，按其现值进行初始确认。

收回或处置时，将取得的价款与该应收款项账面价值之间的差额计入当期损益。

### (4) 可供出售金融资产

取得时按公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益。期末以公允价值计量且将公允价值变动计入其他综合收益。但是，在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额，计入投资损益；同时，将原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入当期损益。

#### (5) 其他金融负债

按其公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。采用摊余成本进行后续计量。

### 3. 金融资产转移的确认依据和计量方法

公司发生金融资产转移时，如已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方，则终止确认该金融资产；如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

(1) 所转移金融资产的账面价值；

(2) 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

(1) 终止确认部分的账面价值；

(2) 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

#### 1. 金融负债终止确认条件

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出

的非现金资产或承担的新金融负债)之间的差额,计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的,在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值,将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价(包括转出的非现金资产或承担的新金融负债)之间的差额,计入当期损益。

## 2. 金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具,以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具,采用估值技术确定其公允价值。在估值时,本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术,选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值,并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下,才使用不可观察输入值。

## 3. 金融资产(不含应收款项)减值的测试方法及会计处理方法

除以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外,本公司于资产负债表日对金融资产的账面价值进行检查,如果有客观证据表明某项金融资产发生减值的,计提减值准备。

### (1) 可供出售金融资产的减值准备:

期末如果可供出售金融资产的公允价值发生严重下降,或在综合考虑各种相关因素后,预期这种下降趋势属于非暂时性的,就认定其已发生减值,将原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失一并转出,确认减值损失。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具,在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的,原确认的减值损失予以转回,计入当期损益。

可供出售权益工具投资发生的减值损失,不通过损益转回。

本公司对可供出售债务工具投资减值的认定标准为:债务工具发行方经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化,使债务工具投资人可能无法收回投资成本。

本公司对可供出售权益工具投资减值的认定标准为:权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌。

本公司对可供出售权益工具投资的公允价值下跌“严重”的标准为:一般而言,对于在流动性良好的市场上交易活跃的权益性投资,超过50%的跌幅则认为属于严重下跌。

公允价值下跌“非暂时性”的标准为:一般而言,如果连续下跌时间超过6个月,则认为属于“非暂时性下跌”。

### (2) 持有至到期投资的减值准备:

持有至到期投资减值损失的计量比照应收款项减值损失计量方法处理。

## 11、应收票据及应收账款

### (1) 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准	应收账款余额前五名，占其他应收款余额 10%以上(含 10%) 的项目。
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项，将其归入相应组合计提坏账准备。

### (2) 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

组合名称	坏账准备计提方法
账龄组合	账龄分析法
合并范围内关联方组合	其他方法
无风险组合	其他方法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

适用  不适用

账龄	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
1 年以内（含 1 年）	5.00%	5.00%
1—2 年	10.00%	10.00%
2—3 年	30.00%	30.00%
3 年以上	100.00%	100.00%

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的：

适用  不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的：

适用  不适用



**(3) 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项**

单项计提坏账准备的理由	有客观证据表明可能发生减值，如债务人出现撤销、破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后仍不能收回，现金流量严重不足等情况的。
坏账准备的计提方法	对有客观证据表明可能发生了减值的应收款项，将其从相关组合中分离出来，单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。

**12、存货**

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

**1. 存货的分类**

存货分类为：原材料、库存商品、在产品、委托加工物资、在途物资、发出商品等。

**2. 发出存货的计价方法**

库存商品、发出商品和在产品成本包括原材料、直接人工、其他直接成本以及按正常生产能力下适当比例分摊的间接生产成本，还包括相关的利息支出。各类存货的购入与入库按实际成本计价，发出按月末一次加权平均计价。

**3. 不同类别存货可变现净值的确定依据**

年末对存货进行全面清查后，按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

年末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终

用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

除有明确证据表明资产负债表日市场价格异常外，存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

本年年末存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

#### 4. 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

#### 5. 低值易耗品和包装物的摊销方法

- (1) 低值易耗品采用一次转销法；
- (2) 包装物采用一次转销法。

### 13、持有待售资产

本公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别：

- (1) 该组成部分必须在其当前状况下仅根据出售此类组成部分的惯常条款即可立即出售；
- (2) 公司已经就处置该组成部分（或非流动资产）作出决议，如按规定需得到股东批准的，已经取得股东大会或相应权力机构的批准；
- (3) 公司已与受让方签订了不可撤销的转让协议；
- (4) 该项转让将在一年内完成。

### 14、长期股权投资

#### 1. 共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者

与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

## 2. 初始投资成本的确定

### (1) 企业合并形成的长期股权投资

同一控制下的企业合并：公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，在合并日根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

非同一控制下的企业合并：公司按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

### (2) 其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值和应支付的相关税费确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

## 3. 后续计量及损益确认方法

### (1) 成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价

中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

## （2）权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润进行调整后确认。在持有投资期间，被投资单位编制合并财务报表的，以合并财务报表中的净利润、其他综合收益和其他所有者权益变动中归属于被投资单位的金额为基础进行核算。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。公司与联营企业、合营企业之间发生投出或出售资产的交易，该资产构成业务的，按照本附注“三、（五）同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法”和“三、（六）合并财务报表的编制方法”中披露的相关政策进行会计处理。

在公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

## （3）长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。因被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资、因其他投资方对子公司增资而导致本公司持股比例下降等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

处置的股权是因追加投资等原因通过企业合并取得的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权采用成本法或权益法核算的，购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

## 15、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物（含自行建造或开发活动完成后用于出租的建筑物以及正在建造或开发过程中将来用于出租的建筑物）。

公司对现有投资性房地产采用成本模式计量。对按照成本模式计量的投资性房地产一出租用建筑物采用与本公司固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策执行。

## 16、固定资产

### (1) 确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：（1）与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；（2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

### (2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20-40	5%	2.375-4.75%
机器设备	年限平均法	10	5%	9.50%
运输设备	年限平均法	5	5%	19.00%
电子设备	年限平均法	3	5%	31.67%
办公设备	年限平均法	5	5%	19.00%
其他设备	年限平均法	5	5%	19.00%

### (3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

公司与租赁方所签订的租赁协议条款中规定了下列条件之一的，确认为融资租入资产：

（1）租赁期满后租赁资产的所有权归属于本公司；（2）公司具有购买资产的选择权，购买价款远低于行使选择权时该资产的公允价值；（3）租赁期占所租赁资产使用寿命的大部分；（4）租赁开始日的最低租赁付款额现值，与该资产的公允价值不存在较大的差异。公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费。

## 17、在建工程

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

## 18、借款费用

### 1. 借款费用资本化的确认原则

借款费用，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

- (1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；
- (2) 借款费用已经发生；
- (3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

### 2. 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停

止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

### 3. 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

### 4. 借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

## 19、生物资产

## 20、油气资产

## 21、无形资产

### (1) 计价方法、使用寿命、减值测试

#### 1. 无形资产的计价方法

(1) 公司取得无形资产时按成本进行初始计量

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用



途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益。

在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

## (2) 后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

## 2. 使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况：

项目	预计使用寿命	依据
土地使用权	50年	合同权利
软件	2-10年	预计给企业带来经济利益的期限

每年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

经复核，本年期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

## 3. 使用寿命不确定的无形资产的判断依据以及对其使用寿命进行复核的程序

每年末，对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核。

经复核，年末无使用寿命不确定的无形资产。

## (2) 内部研究开发支出会计政策

### 4. 划分研究阶段和开发阶段的具体标准

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

## 5. 开发阶段支出资本化的具体条件

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件时确认为无形资产：

- (1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- (2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- (3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- (4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- (5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

开发阶段的支出，若不满足上列条件的，于发生时计入当期损益。研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

## 22、长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

商誉和使用寿命不确定的无形资产至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或者资产组组合时，按照各资产组或者资产组组合的公允价值占相关资产组或者资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的，按照各资产组或者资产组组合的账面价值占相关资产组或者资产组组合账面价值总

额的比例进行分摊。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

## 23、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

### 1. 摊销方法

长期待摊费用在受益期内平均摊销。

### 2. 摊销年限

(1) 固定资产改良支出按该固定资产的剩余使用年限摊销；

(2) 其他费用按受益年限分3-5年平均摊销。

## 24、职工薪酬

### (1) 短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

职工福利费为非货币性福利的，如能够可靠计量的，按照公允价值计量。

### (2) 离职后福利的会计处理方法

设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

### （3）辞退福利的会计处理方法

本公司在不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，或确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时（两者孰早），确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。

### （4）其他长期职工福利的会计处理方法

## 25、预计负债

### 1. 预计负债的确认标准

与诉讼、债务担保、亏损合同、重组事项等或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司确认为预计负债：

- （1）该义务是本公司承担的现时义务；
- （2）履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；
- （3）该义务的金额能够可靠地计量。

### 2. 各类预计负债的计量方法

本公司预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

本公司在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

最佳估计数分别以下情况处理：

所需支出存在一个连续范围（或区间），且该范围内各种结果发生的可能性相同的，则最佳估计数按照该范围的中间值即上下限金额的平均数确定。

所需支出不存在一个连续范围（或区间），或虽然存在一个连续范围但该范围内各种结果发生的可能性不相同的，如或有事项涉及单个项目的，则最佳估计数按照最可能发生金额确定；如或有事项涉及多个项目的，则最佳估计数按各种可能结果及相关概率计算确定。

本公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

## 26、股份支付

本公司的股份支付是为了获取职工提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。本公司的股份支付为以权益结算的股份支付。

### 以权益结算的股份支付及权益工具

以权益结算的股份支付换取职工提供服务的，以授予职工权益工具的公允价值计量。本公司以限制性股票进行股份支付的，职工出资认购股票，股票在达到解锁条件并解锁前不得上市流通或转让；如果最终股权激励计划规定的解锁条件未能达到，则本公司按照事先约定的价格回购股票。本公司取得职工认购限制性股票支付的款项时，按照取得的认股款确认股本和资本公积（股本溢价），同时就回购义务全额确认一项负债并确认库存股。在等待期内每个资产负债表日，本公司根据最新取得的可行权职工人数变动、是否达到规定业绩条件等后续信息对可行权权益工具数量作出最佳估计，以此为基础，按照授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应增加资本公积。在可行权日之后不再对已确认的相关成本或费用和所有者权益总额进行调整。但授予后立即可行权的，在授予日按照公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

对于最终未能行权的股份支付，不确认成本或费用，除非行权条件是市场条件或非可行权条件，此时无论是否满足市场条件或非可行权条件，只要满足所有可行权条件中的非市场条件，即视为可行权。

如果修改了以权益结算的股份支付的条款，至少按照未修改条款的情况确认取得的服务。此外，任何增加所授予权益工具公允价值的修改，或在修改日对职工有利的变更，均确认取得服务的增加。

如果取消了以权益结算的股份支付，则于取消日作为加速行权处理，立即确认尚未确认的金额。职工或其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的，作为取消以权益结算的股份支付处理。但是，如果授予新的权益工具，并在新权益工具授予日认定所授予的

新权益工具是用于替代被取消的权益工具的，则以与处理原权益工具条款和条件修改相同的方式，对所授予的替代权益工具进行处理。

## 27、优先股、永续债等其他金融工具

## 28、收入

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

### 1. 销售商品收入的确认一般原则

(1) 本公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；

(2) 本公司既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；

(3) 收入的金额能够可靠地计量；

(4) 相关的经济利益很可能流入本公司；

(5) 相关的、已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

### 2. 具体原则

#### (1) 直营销售模式

公司通过直营专卖店和直营专柜将产品销售给最终消费者。直营专卖店销售在产品交付给消费者并收取价款时，确认销售收入。直营专柜销售由商场向消费者开具发票和收款，商场按期与本公司进行已销商品的结算，由本公司向商场开具发票，按结算时点及价格确认销售收入。

#### (2) 加盟商销售模式

加盟商销售，商品一般采用先收款后发货的形式，以商品发出的时间为销售收入的确认时间。

#### (3) 在国外销售模式

以出口报关时间为销售收入的确认时间。

#### (4) B2C电子商务模式

以客户收到货物并确认付款时间为收入的确认时间。

## 29、政府补助

### 1. 类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产与非货币性资产。分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

本公司将政府补助划分为与资产相关的具体标准为：政府文件有明确规定款项使用用途，并且该款项预计使用方向预计将形成相关的资产。

本公司将政府补助划分为与收益相关的具体标准为：政府文件未规定使用用途，并且该款项预计使用方向为补充流动资金。

对于政府文件未明确规定补助对象的，本公司将该政府补助划分为与资产相关或与收益相关的判断依据为：除公司将其用途指定为与资产相关外，将其计入当期损益。

### 2. 确认时点

收到政府相关补助时，将其确认为政府补助。

### 3. 会计处理

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）；

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

## 30、递延所得税资产/递延所得税负债

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣

暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：商誉的初始确认；除企业合并以外的发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的其他交易或事项。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

## 31、租赁

### （1）经营租赁的会计处理方法

（1）公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。

资产出租方承担了应由公司承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分摊，计入当期费用。

（2）公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁相关收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁相关收入确认相同的基础分期计入当期收益。

公司承担了应由承租方承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金收入总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分配。



## (2) 融资租赁的会计处理方法

(1) 融资租入资产：公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费用。公司采用实际利率法对未确认的融资费用，在资产租赁期间内摊销，计入财务费用。公司发生的初始直接费用，计入租入资产价值。

(2) 融资租出资产：公司在租赁开始日，将应收融资租赁款，未担保余值之和与其现值的差额确认为未实现融资收益，在将来收到租金的各期间内确认为租赁收入。公司发生的与出租交易相关的初始直接费用，计入应收融资租赁款的初始计量中，并减少租赁期内确认的收益金额。

## 32、其他重要的会计政策和会计估计

终止经营是满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已被本公司处置或被本公司划归为持有待售类别：

- (1) 该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；
- (2) 该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；
- (3) 该组成部分是专为转售而取得的子公司。

## 33、重要会计政策和会计估计变更

### (1) 重要会计政策变更

√ 适用 □ 不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
(1) 资产负债表中“应收票据”和“应收账款”合并列示为“应收票据及应收账款”；“应付票据”和“应付账款”合并列示为“应付票据及应付账款”；“应收利息”和“应收股利”并入“其		“应收票据”和“应收账款”合并列示为“应收票据及应收账款”，本期金额 372,337,273.81 元，上期金额 325,539,669.20 元；“应付票据”和“应付账款”合并列示为“应付票据及应付账款”，本期金额 389,630,013.95 元，上期金额 432,145,628.07 元；调增“其他应收款”本期金

他应收款”列示；“应付利息”和“应付股利”并入“其他应付款”列示；“固定资产清理”并入“固定资产”列示；“工程物资”并入“在建工程”列示；“专项应付款”并入“长期应付款”列示。比较数据相应调整。		额 0 元，上期金额 0 元；调增“其他应付款”本期金额 2,302,154.61 元，上期金额 1,247,927.65 元；调增“固定资产”本期金额 0 元，上期金额 0 元；调增“在建工程”本期金额 0 元，上期金额 0 元；调增“长期应付款”本期金额 0 元，上期金额 0 元。
(2) 在利润表中新增“研发费用”项目，将原“管理费用”中的研发费用重分类至“研发费用”单独列示；在利润表中财务费用项下新增“其中：利息费用”和“利息收入”项目。比较数据相应调整。		调减“管理费用”本期金额 39,568,740.98 元，上期金额 29,811,374.56 元，重分类至“研发费用”。
(3) 所有者权益变动表中新增“设定受益计划变动额结转留存收益”项目。比较数据相应调整。		“设定受益计划变动额结转留存收益”本期金额 0 元，上期金额 0 元。

财政部于2018年6月15日发布了《财政部关于修订印发2018年度一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2018〕15号），对一般企业财务报表格式进行了修订。本公司执行上述规定的主要影响如上：

## (2) 重要会计估计变更

适用  不适用

## 34、其他

## 六、税项

### 1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和提供应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	5%、10%、11%、16%、17%

城市维护建设税	按实际缴纳的增值税及消费税计征	7%
企业所得税	按应纳税所得额计征	15%、25%、10%
教育费附加	按实际缴纳的增值税及消费税计征	3%
地方教育附加	按实际缴纳的增值税及消费税计征	2%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
本公司	15%
西藏富安娜	15%
桂林营销、中山营销、南昌营销、长春营销	20%
除上述公司以外的其他公司	25%

## 2、税收优惠

1. 本公司于2017年12月1日取得深圳市科技创新委员会、深圳市财政委员会、深圳市国家税务局、深圳市地方税务局联合颁发的《高新技术企业证书》（证书编号：GR201744205060），有效期三年，从2017年至2019年。根据企业所得税法第二十八条规定：“国家需要重点扶持的高新技术企业，减按15%的税率征收企业所得税”。

2. 根据《国家税务总局关于深入实施西部大开发战略有关企业所得税问题的公告》（国家税务总局公告2012年第12号）以及《西藏自治区人民政府关于我区企业所得税税率问题的通知》（藏政发[2011]114号）规定，本公司之子公司西藏富安娜按15%的税率征收企业所得税。

3. 根据《财政部、税务总局关于进一步扩大小型微利企业所得税优惠政策范围范围的通知》，为进一步支持小型微利企业发展，自2018年1月1日至2020年12月31日，对年应纳税所得额低于100万元（含100万元）的小型微利企业，其所得减按50%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。

## 3、其他

## 七、合并财务报表项目注释

## 1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	526,023.44	618,910.27
银行存款	487,396,443.44	459,129,164.68
其他货币资金	25,285,700.17	28,045,401.35
合计	513,208,167.05	487,793,476.30

其他说明

其中因抵押、质押或冻结等对使用有限制的货币资金明细如下：

项目	期末余额	期初余额
富安娜加盟商“小微企业互助合作基金”互助保证金	16,708,002.56	21,869,636.69
富安娜加盟商“小微企业互助合作基金”风险准备金	8,367,072.50	6,075,764.66
证券户资金余额		100,000.00
合计	25,075,075.06	28,045,401.35

## 2、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

## 3、衍生金融资产

 适用  不适用

## 4、应收票据及应收账款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应收账款	372,337,475.06	325,539,669.20
合计	372,337,475.06	325,539,669.20

## (1) 应收票据

## 1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

## 2) 期末公司已质押的应收票据

单位：元

项目	期末已质押金额
----	---------

## 3) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
----	----------	-----------

## 4) 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

单位：元

项目	期末转应收账款金额
----	-----------

其他说明

## (2) 应收账款

## 1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	

				例						
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	390,133,718.40	100.00%	17,796,243.34	4.56%	372,337,475.06	342,538,490.13	100.00%	16,998,820.93	4.96%	325,539,669.20
合计	390,133,718.40	100.00%	17,796,243.34	4.56%	372,337,475.06	342,538,490.13	100.00%	16,998,820.93	4.96%	325,539,669.20

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款：

适用  不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

适用  不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内小计	326,334,013.53	16,316,700.71	5.00%
1 至 2 年	2,702,441.05	270,244.11	10.00%
2 至 3 年	720,018.63	216,005.58	30.00%
3 年以上	993,292.94	993,292.94	100.00%
合计	330,749,766.15	17,796,243.34	

确定该组合依据的说明：

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用  不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

组合名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
无风险组合	59,383,952.25		
合计	59,383,952.25		

2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 808,407.91 元；本期收回或转回坏账准备金额 0.00 元。

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式
------	---------	------

3) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的应收账款	10,985.50

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收账款核销说明：

4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	期末余额		
	应收账款	占应收账款合计数的比例 (%)	坏账准备
第一名	45,134,796.29	11.57	
第二名	14,353,747.77	3.68	717,687.39
第三名	14,249,155.96	3.65	
第四名	11,037,533.42	2.83	551,876.67
第五名	7,526,196.84	1.93	376,309.84
合计	92,301,430.28	23.66	1,645,873.90

5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

## 5、预付款项

## (1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	117,270,576.40	98.95%	33,354,713.67	98.08%
1 至 2 年	660,767.74	0.56%	189,333.43	0.56%
2 至 3 年	126,661.28	0.11%	160,142.10	0.47%
3 年以上	462,607.21	0.39%	302,465.11	0.89%
合计	118,520,612.63	—	34,006,654.31	—

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

## (2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

预付对象	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例(%)
第一名	68,928,480.99	58.16
第二名	3,369,337.76	2.84
第三名	2,727,445.00	2.3
第四名	1,882,248.71	1.59
第五名	1,821,687.03	1.54
合计	78,729,199.49	66.43

其他说明：

## 6、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	36,182,225.00	43,590,210.78



合计	36,182,225.00	43,590,210.78
----	---------------	---------------

**(1) 应收利息**

## 1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

## 2) 重要逾期利息

单位：元

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据
------	------	------	------	--------------

其他说明：

**(2) 应收股利**

## 1) 应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
------------	------	------

## 2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据
------------	------	----	--------	--------------

其他说明：

**(3) 其他应收款**

## 1) 其他应收款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	

				例						
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	41,719,281.69	100.00%	5,537,056.69	13.27%	36,182,225.00	47,620,142.91	100.00%	4,029,932.13	8.46%	43,590,210.78
合计	41,719,281.69	100.00%	5,537,056.69	13.27%	36,182,225.00	47,620,142.91	100.00%	4,029,932.13	8.46%	43,590,210.78

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

适用  不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

适用  不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内小计	15,844,159.03	792,207.99	5.00%
1 至 2 年	21,221,390.37	2,122,139.02	10.00%
2 至 3 年	2,901,460.86	870,438.25	30.00%
3 年以上	1,752,271.43	1,752,271.43	100.00%
合计	41,719,281.69	5,537,056.69	13.27%

确定该组合依据的说明：

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用  不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用  不适用

2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 1,597,124.56 元；本期收回或转回坏账准备金额 0.00 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式
------	---------	------

## 3) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	90,000.00

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	---------	------	------	---------	-------------

其他应收款核销说明：

## 4) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金和保证金	32,119,435.39	29,952,779.05
备用金	4,605,546.27	10,780,182.10
其他单位往来	3,190,371.46	5,266,534.08
其他	1,803,928.57	1,620,647.68
合计	41,719,281.69	47,620,142.91

## 5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第一名	保证金	2,500,000.00	1年以内	5.99%	125,000.00
第二名	保证金	1,281,386.20	2-3年	3.07%	384,415.86
第三名	保证金	1,083,330.00	3年以上	2.60%	1,083,330.00
第四名	押金	689,800.00	1年以内, 1-2年	1.65%	65,020.00
第五名	保证金	903,084.00	1年以内, 1-2年	2.16%	88,030.34
合计	—	6,457,600.20	—	15.47%	1,745,796.20

## 6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据
------	----------	------	------	---------------

7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

## 7、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

否

### (1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	130,228,522.10	4,872,984.43	125,355,537.67	109,777,028.58	5,972,005.27	103,805,023.31
在产品	38,159,837.73		38,159,837.73	43,874,708.38		43,874,708.38
库存商品	576,784,243.44	3,817,120.69	572,967,122.75	511,760,297.84	4,894,432.62	506,865,865.22
周转材料	14,394,108.18		14,394,108.18	7,131,833.63		7,131,833.63
发出商品	14,009,235.99		14,009,235.99	15,829,201.56		15,829,201.56
委托加工物资	39,870,746.93		39,870,746.93	28,741,503.36		28,741,503.36
在途物资	19,415,530.50		19,415,530.50	12,592,246.59		12,592,246.59
合计	832,862,224.87	8,690,105.12	824,172,119.75	729,706,819.94	10,866,437.89	718,840,382.05

公司是否需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 4 号——上市公司从事种业、种植业务》的披露要求

否

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 11 号——上市公司从事珠宝相关业务》的披露要求

否

## (2) 存货跌价准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	5,972,005.27	126,328.65		1,225,349.49		4,872,984.43
库存商品	4,894,432.62	3,597,705.31		4,675,017.24		3,817,120.69
合计	10,866,437.89	3,724,033.96		5,900,366.73		8,690,105.12

## (3) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

## (4) 期末建造合同形成的已完工未结算资产情况

单位：元

项目	金额
----	----

其他说明：

## 8、持有待售资产

单位：元

项目	期末账面价值	公允价值	预计处置费用	预计处置时间
----	--------	------	--------	--------

其他说明：

## 9、一年内到期的非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

## 10、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行理财产品	950,000,000.00	749,900,000.00
待抵扣进项税	15,044,076.21	16,886,512.55
预缴税费	1,716,610.93	587,434.65
合计	966,760,687.14	767,373,947.20

其他说明：

## 11、可供出售金融资产

## (1) 可供出售金融资产情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
可供出售债务工具：	224,500,000.00		224,500,000.00	224,500,000.00		224,500,000.00
按成本计量的	224,500,000.00		224,500,000.00	224,500,000.00		224,500,000.00
合计	224,500,000.00		224,500,000.00	224,500,000.00		224,500,000.00

## (2) 期末按公允价值计量的可供出售金融资产

单位：元

可供出售金融资产 分类	可供出售权益工具	可供出售债务工具		合计
----------------	----------	----------	--	----

## (3) 期末按成本计量的可供出售金融资产

单位：元

被投资 单位	账面余额				减值准备				在被投 资单位 持股比 例	本期现 金红利
	期初	本期增 加	本期减 少	期末	期初	本期增 加	本期减 少	期末		
浙江执 御信息 技术有 限公司 (以下 简称“浙 江执御 ”)	22,500, 000.00			22,500, 000.00					3.14%	
深圳远 致富海 三号投 资企业 (有限 合伙) (以下 简称“远 致富海 ”)	202,000 ,000.00			202,000 ,000.00					9.48%	9,882,6 30.05
合计	224,500 ,000.00			224,500 ,000.00					—	9,882,6 30.05

## (4) 报告期内可供出售金融资产减值的变动情况

单位：元

可供出售金融资产 分类	可供出售权益工具	可供出售债务工具		合计
----------------	----------	----------	--	----

(5)可供出售权益工具期末公允价值严重下跌或非暂时性下跌但未计提减值准备的相关说明

单位：元

可供出售权益工具项目	投资成本	期末公允价值	公允价值相对于成本的下跌幅度	持续下跌时间(个月)	已计提减值金额	未计提减值原因

其他说明

12、持有至到期投资

(1) 持有至到期投资情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

(2) 期末重要的持有至到期投资

单位：元

债券项目	面值	票面利率	实际利率	到期日

(3) 本期重分类的持有至到期投资

其他说明

13、长期应收款

(1) 长期应收款情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	



(2) 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

(3) 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明

14、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业											
二、联营企业											

其他说明

15、投资性房地产

(1) 采用成本计量模式的投资性房地产

适用  不适用

(2) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

适用  不适用

(3) 未办妥产权证书的投资性房地产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书原因

其他说明

## 16、固定资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	1,020,402,685.83	815,342,082.18
合计	1,020,402,685.83	815,342,082.18

## (1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	办公设备	电子设备	其他设备	合计
一、账面原值：							
1. 期初余额	842,565,446.30	173,753,120.92	17,335,341.91	18,230,933.39	33,080,806.09	5,356,247.74	1,090,321,896.35
2. 本期增加金额	160,537,142.44	89,819,889.68	698,919.87	2,989,668.66	3,215,083.96	534,194.42	257,794,899.03
(1) 购置	803,020.20	15,842,236.21	698,919.87	2,989,668.66	3,215,083.96	534,194.42	24,083,123.32
(2) 在建工程转入	159,734,122.24	73,977,653.47					233,711,775.71
(3) 企业合并增加							
3. 本期减少金额		9,925,080.11	902,168.43	579,210.34	771,797.45	18,547.05	12,196,803.38
(1) 处置或报废		9,925,080.11	902,168.43	579,210.34	771,797.45	18,547.05	12,196,803.38
4. 期末余额	1,003,102,588.74	253,647,930.49	17,132,093.35	20,641,391.71	35,524,092.60	5,871,895.11	1,335,919,992.00
二、累计折							

旧							
1. 期初余额	159,494,548.66	57,499,858.41	14,379,255.34	12,151,634.41	27,521,239.10	3,933,278.25	274,979,814.17
2. 本期增加金额	27,031,677.47	17,018,085.43	593,846.19	2,043,958.30	2,645,588.38	629,762.60	49,962,918.37
(1) 计提	27,031,677.47	17,018,085.43	593,846.19	2,043,958.30	2,645,588.38	629,762.60	49,962,918.37
3. 本期减少金额		7,348,058.40	884,754.47	421,065.00	766,025.62	5,522.88	9,425,426.37
(1) 处置或报废		7,348,058.40	884,754.47	421,065.00	766,025.62	5,522.88	9,425,426.37
4. 期末余额	186,526,226.13	67,169,885.44	14,088,347.06	13,774,527.71	29,400,801.86	4,557,517.97	315,517,306.17
三、减值准备							
1. 期初余额							
2. 本期增加金额							
(1) 计提							
3. 本期减少金额							
(1) 处置或报废							
4. 期末余额							
四、账面价值							
1. 期末账	816,576,36	186,478,04	3,043,746.	6,866,864.	6,123,290.	1,314,377.	1,020,402,

面价值	2.61	5.05	29	00	74	14	685.83
2. 期初账面价值	683,070,89	116,253,26	2,956,086.	6,079,298.	5,559,566.	1,422,969.	815,342,08
面价值	7.64	2.51	57	98	99	49	2.18

## (2) 暂时闲置的固定资产情况

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
----	------	------	------	------	----

## (3) 通过融资租赁租入的固定资产情况

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值
----	------	------	------	------

## (4) 通过经营租赁租出的固定资产

单位：元

项目	期末账面价值
房屋及建筑物	69,064,762.28

## (5) 未办妥产权证书的固定资产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
常熟三期工程食堂	3,068,426.59	正在办理中
龙华富安娜 F 栋厂房	17,288,835.85	待 3#综合楼建造完成后统一办理
2#宿舍楼（含底层食堂部分）	15,452,350.29	待 3#综合楼建造完成后统一办理
龙华富安娜 B 栋厂房	18,294,339.54	待 3#综合楼建造完成后统一办理
龙华 3 号宿舍楼	146,501,932.10	待 3#综合楼建造完成后统一办理

其他说明

## (6) 固定资产清理

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明

## 17、在建工程

单位：元

项目	期末余额	期初余额
在建工程	230,523,896.88	389,201,610.40
合计	230,523,896.88	389,201,610.40

## (1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
龙华家纺基地三期综合楼项目	163,019,400.77		163,019,400.77	144,639,628.14		144,639,628.14
龙华家纺基地展厅项目				3,651,091.54		3,651,091.54
龙华家纺基地三期3号宿舍楼				148,850,146.53		148,850,146.53
招商观园				704,381.02		704,381.02
设备安装	5,856,068.72		5,856,068.72	80,465,474.93		80,465,474.93
南充家纺生产基地二期	3,287,443.63		3,287,443.63	2,566,518.84		2,566,518.84
常熟工厂四期C栋厂房	20,768,507.73		20,768,507.73	3,501,904.83		3,501,904.83

常熟家具厂	1,615,676.50		1,615,676.50	1,349,004.07		1,349,004.07
惠东工厂基础工程	2,175,303.03		2,175,303.03	837,837.84		837,837.84
喷胶棉生产线搬迁改造工程				410,397.44		410,397.44
惠东工业园区消防系统改造和修缮工程				2,225,225.22		2,225,225.22
常熟室外总平面工程	1,014,983.04		1,014,983.04			
惠东 D03 厂房及室外总平面图工程	31,877,400.25		31,877,400.25			
龙华活动中心	150,622.64		150,622.64			
南山区南油片区富安娜地块城市更新专项规划设计工程	758,490.57		758,490.57			
合计	230,523,896.88		230,523,896.88	389,201,610.40		389,201,610.40

## (2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源
龙华家纺基地三期综合楼项目	214,848,908.46	144,639,628.14	18,379,772.63			163,019,400.77	75.88%	在建				募股资金
龙华家纺基地	3,651,091.54	3,651,091.54			3,651,091.54		100.00%					其他

展厅项目												
龙华家纺基地三期3号宿舍楼	148,900,000.00	148,850,146.53	860,947.00	149,711,093.53			100.55%					其他
招商观园		704,381.02	288,288.29		992,669.31							其他
设备安装	118,000,000.00	80,465,474.93		74,609,406.21		5,856,068.72		调试中				其他
南充家纺生产基地二期	97,320,000.00	2,566,518.84	720,924.79			3,287,443.63	3.38%	在建				其他
常熟工厂四期C栋厂房	37,470,000.00	3,501,904.83	17,266,602.90			20,768,507.73	55.43%	在建				其他
常熟家具厂		1,349,004.07	266,672.43			1,615,676.50		在建				其他
常熟室外总平面工程			1,014,983.04			1,014,983.04		在建				其他
惠东工厂基础工程		837,837.84	4,081,088.92	2,743,623.73		2,175,303.03		在建				其他
喷胶棉生产线搬迁改造工程		410,397.44		410,397.44								其他
惠东工业园区消防系统改造		2,225,225.22	3,699,549.53	5,924,774.75								其他

和修缮工程												
惠东 D03 厂房及室外总平面图工程	65,200,000.00		31,877,400.25			31,877,400.25	48.89%	在建				其他
龙华活动中心			150,622.64			150,622.64		在建				其他
龙华危险品房			312,480.05	312,480.05								其他
龙华富安娜工业园 2# 宿舍楼室内装饰改造项目			1,818,181.82		1,818,181.82							其他
南山区南油片区富安娜地块城市更新专项规划设计工程			758,490.57			758,490.57		在建				其他
合计	685,390,000.00	389,201,610.40	81,496,004.86	233,711,775.71	6,461,942.67	230,523,896.88	--	--				--

## (3) 本期计提在建工程减值准备情况

单位：元

项目	本期计提金额	计提原因
----	--------	------

其他说明



## (4) 工程物资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

其他说明：

## 18、生产性生物资产

## (1) 采用成本计量模式的生产性生物资产

 适用  不适用

## (2) 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

 适用  不适用

## 19、油气资产

 适用  不适用

## 20、无形资产

## (1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	软件	合计
一、账面原值					
1. 期初余额	119,644,074.05			9,745,660.85	129,389,734.90
2. 本期增加金额	7,833,872.58			2,940,703.34	10,774,575.92
(1) 购置	7,833,872.58			2,940,703.34	10,774,575.92
(2) 内部研发					

(3) 企业合并增加					
3. 本期减少金额				199,510.99	199,510.99
(1) 处置				199,510.99	199,510.99
4. 期末余额	127,477,946.63			12,486,853.20	139,964,799.83
二、累计摊销					
1. 期初余额	17,755,061.05			8,037,691.43	25,792,752.48
2. 本期增加金额	2,608,641.07			1,929,082.30	4,537,723.37
(1) 计提	2,608,641.07			1,929,082.30	4,537,723.37
3. 本期减少金额				94,132.82	94,132.82
(1) 处置				94,132.82	94,132.82
4. 期末余额	20,363,702.12			9,872,640.91	30,236,343.03
三、减值准备					
1. 期初余额					
2. 本期增加金额					
(1) 计提					
3. 本期减少金额					
(1) 处置					
4. 期末余额					
四、账面价值					
1. 期末账面	107,114,244.51			2,614,212.29	109,728,456.80

价值					
2. 期初账面价值	101,889,013.00			1,707,969.42	103,596,982.42

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例。

## (2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
----	------	------------

其他说明：

## 21、开发支出

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期减少金额	期末余额
----	------	--------	--------	------

其他说明

## 22、商誉

### (1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
-----------------	------	------	------	------

### (2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
-----------------	------	------	------	------

商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

说明商誉减值测试过程、关键参数（如预计未来现金流量现值时的预测期增长率、稳定期增长率、利润率、折现率、预测期等）及商誉减值损失的确认方法：

商誉减值测试的影响

其他说明

## 23、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
装修费	21,377,520.76	72,450,685.72	21,250,197.30		72,578,009.18
合计	21,377,520.76	72,450,685.72	21,250,197.30		72,578,009.18

其他说明

## 24、递延所得税资产/递延所得税负债

### (1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	31,734,090.19	5,784,176.80	31,768,107.82	5,811,297.33
内部交易未实现利润	190,071,597.40	48,252,224.98	162,990,599.65	40,703,770.85
可抵扣亏损	39,564,328.11	9,773,432.90	11,882,370.07	2,947,119.19
递延收益	13,345,081.13	3,135,512.17	15,615,331.86	3,555,049.78
预提费用	57,850,726.56	11,297,811.67	39,705,924.80	7,961,825.29
合计	332,565,823.39	78,243,158.52	261,962,334.20	60,979,062.44

### (2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
固定资产对外投资 评估增值	327,370.60	49,105.59	327,370.60	49,105.59
合计	327,370.60	49,105.59	327,370.60	49,105.59

## (3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和 负债期末互抵金额	抵销后递延所得税 资产或负债期末余 额	递延所得税资产和 负债期初互抵金额	抵销后递延所得税 资产或负债期初余 额
递延所得税资产		78,194,052.93		60,929,956.85

## (4) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣亏损	15,149,998.32	18,184,749.57
资产减值准备	289,314.96	127,083.13
合计	15,439,313.28	18,311,832.70

## (5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注
2018		4,246,188.12	
2019	1,260,454.25	1,912,130.62	
2020	1,677,283.80	2,851,847.43	
2021	4,313,756.32	5,443,879.40	
2022	3,432,663.02	3,730,704.00	
2023	4,465,840.93		
合计	15,149,998.32	18,184,749.57	---

其他说明：

## 25、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
预付购建长期资产款	4,893,471.53	20,499,650.03
合计	4,893,471.53	20,499,650.03

其他说明：

## 26、短期借款

## (1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
信用借款	180,000,000.00	
合计	180,000,000.00	

短期借款分类的说明：

## (2) 已逾期未偿还的短期借款情况

本期末已逾期未偿还的短期借款总额为元，其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

单位：元

借款单位	期末余额	借款利率	逾期时间	逾期利率

其他说明：

## 27、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

## 28、衍生金融负债

□ 适用 √ 不适用

## 29、应付票据及应付账款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付票据	99,642,872.92	139,607,475.65
应付账款	286,460,522.53	292,538,152.42
合计	386,103,395.45	432,145,628.07

## (1) 应付票据分类列示

单位：元

种类	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	99,642,872.92	139,607,475.65
合计	99,642,872.92	139,607,475.65

本期末已到期未支付的应付票据总额为元。

## (2) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
1 年以内（含 1 年）	274,335,889.67	287,984,184.66
1-2 年（含 2 年）	8,708,586.08	3,020,468.95
2-3 年（含 3 年）	2,006,947.97	563,102.65
3 年以上	1,409,098.81	970,396.16
合计	286,460,522.53	292,538,152.42

## (3) 账龄超过 1 年的重要应付账款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

其他说明：

### 30、预收款项

#### (1) 预收款项列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
1 年以内（含 1 年）	42,819,314.56	28,766,833.41
1-2 年（含 2 年）	1,412,083.87	41,509.94
2-3 年（含 3 年）	39,790.68	22,398.89
3 年以上	461,810.51	442,066.03
合计	44,732,999.62	29,272,808.27

#### (2) 账龄超过 1 年的重要预收款项

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

#### (3) 期末建造合同形成的已结算未完工项目情况

单位：元

项目	金额
----	----

其他说明：

### 31、应付职工薪酬

#### (1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	45,120,534.69	471,165,077.85	461,154,391.63	55,131,220.91



二、离职后福利-设定提存计划	1,035,073.09	32,383,419.22	31,662,097.08	1,756,395.23
合计	46,155,607.78	503,548,497.07	492,816,488.71	56,887,616.14

## (2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	43,990,018.49	427,309,232.56	417,362,854.51	53,936,396.54
2、职工福利费	129,637.08	26,889,071.65	27,018,708.73	
3、社会保险费	428,461.89	13,161,527.00	13,016,979.69	573,009.20
其中：医疗保险费	328,690.49	10,862,892.36	10,750,552.66	441,030.19
工伤保险费	55,006.98	1,078,532.06	1,056,497.57	77,041.47
生育保险费	44,764.42	1,220,102.58	1,209,929.46	54,937.54
4、住房公积金	564,421.35	2,784,283.73	2,733,504.76	615,200.32
5、工会经费和职工教育经费	7,995.88	999,690.63	1,001,071.66	6,614.85
8、辞退福利		21,272.28	21,272.28	
合计	45,120,534.69	471,165,077.85	461,154,391.63	55,131,220.91

## (3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	600,352.10	31,420,369.59	30,716,152.59	1,304,569.10
2、失业保险费	434,720.99	963,049.63	945,944.49	451,826.13
合计	1,035,073.09	32,383,419.22	31,662,097.08	1,756,395.23

其他说明：

## 32、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	46,425,301.47	46,330,321.92
企业所得税	72,796,753.77	61,995,834.00
个人所得税	1,415,911.56	1,463,875.71
城市维护建设税	3,280,459.07	3,344,010.72
房产税	76,344.86	76,344.86
教育费附加	2,328,748.03	2,397,117.05
土地使用税	5,867.21	5,158.76
其他	152,356.98	146,003.69
合计	126,481,742.95	115,758,666.71

其他说明：

## 33、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付利息	1,184,166.67	
应付股利	1,117,987.94	1,247,927.65
其他应付款	195,923,898.30	223,195,585.74
合计	198,226,052.91	224,443,513.39

## (1) 应付利息

单位：元

项目	期末余额	期初余额
短期借款应付利息	1,184,166.67	
合计	1,184,166.67	

重要的已逾期未支付的利息情况：

单位：元

借款单位	逾期金额	逾期原因
------	------	------

其他说明：

**(2) 应付股利**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
林国芳		129,939.71
其他股东	1,117,987.94	1,117,987.94
合计	1,117,987.94	1,247,927.65

其他说明，包括重要的超过 1 年未支付的应付股利，应披露未支付原因：

**(3) 其他应付款**

## 1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
附有回购义务的股权激励款	134,555,656.34	181,275,038.62
其他单位往来	1,718,998.98	3,523,605.34
定金	4,975,398.19	9,467,931.93
保证金	39,678,763.23	21,856,280.99
其他	14,995,081.56	7,072,728.86
合计	195,923,898.30	223,195,585.74

## 2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

其他说明

## 34、持有待售负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

## 35、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

## 36、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
递延收益-政府补助	2,385,000.91	3,601,791.92
合计	2,385,000.91	3,601,791.92

短期应付债券的增减变动：

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还		期末余额
------	----	------	------	------	------	------	---------	-------	------	--	------

其他说明：

递延收益-政府补助增减变动：

项目名称	期初余额	本期新增补助金额	本期计入其他收益金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
南充富安娜项目投资补助	760,000.00	760,000.00	760,000.00		760,000.00	与资产相关
南充富安娜工业发展专项补助	30,000.00	30,000.00	30,000.00		30,000.00	与资产相关

建设资助资金	36,666.65		36,666.65		-	与资产相关
常熟富安娜工业投资补助	9,341.66	9,341.66	9,341.66		9,341.66	与资产相关
南充工业发展项目资金	45,000.00	45,000.00	45,000.00		45,000.00	与资产相关
南充产业转型升级项目	1,277,199.54	1,222,075.18	1,277,199.54		1,222,075.18	与资产相关
工业设计发展专项资金	1,125,000.00		1,125,000.00		-	与资产相关
艺术家具高级定制（衣柜）	318,584.07	318,584.08	318,584.07		318,584.08	与资产相关
合计	3,601,791.92	2,385,000.92	3,601,791.92		2,385,000.92	

### 37、长期借款

#### （1）长期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

长期借款分类的说明：

其他说明，包括利率区间：

### 38、应付债券

#### （1）应付债券

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

#### （2）应付债券的增减变动（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

单位：元

(3) 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明

(4) 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

其他说明

39、长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额

(1) 按款项性质列示长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

(2) 专项应付款

单位：人民币元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因

其他说明：

#### 40、长期应付职工薪酬

##### (1) 长期应付职工薪酬表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

##### (2) 设定受益计划变动情况

设定受益计划义务现值：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

计划资产：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

设定受益计划净负债（净资产）

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

设定受益计划的内容及与之相关风险、对公司未来现金流量、时间和不确定性的影响说明：

设定受益计划重大精算假设及敏感性分析结果说明：

其他说明：

#### 41、预计负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额	形成原因
----	------	------	------

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

#### 42、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	19,861,432.28		2,385,000.92	17,476,431.36	
合计	19,861,432.28		2,385,000.92	17,476,431.36	--

涉及政府补助的项目：

单位：元

负债项目	期初余额	本期新增 补助金额	本期计入 营业外收 入金额	本期计入 其他收益 金额	本期冲减 成本费用 金额	其他变动	期末余额	与资产相 关/与收益 相关
南充富安娜项目投资补助*1	11,210,000.00			760,000.00	10,450,000.00			与资产相关
南充富安娜工业发展专项补助	127,500.00			30,000.00	97,500.00			与资产相关
常熟富安娜工业投资补助	38,680.08			9,341.66	29,338.42			与资产相关
南充工业发展项目资金	251,250.00			45,000.00	206,250.00			与资产相关
南充产业转型升级项目*2	6,189,754.41			1,222,075.18	4,967,679.23			与资产相关
艺术家居高级定制(衣柜)*3	2,044,247.79			318,584.08	1,725,663.71			与资产相关
合计	19,861,432.28			2,385,000.92	17,476,431.36			

其他说明：

\*1 2011年本公司之子公司南充富安娜收到南充市高坪区国库支付中心拨付的关于南充产业转型升级项目中央基建投资款15,200,000.00元，截至2018年12月31日止该项目补助余额10,450,000.00元。



\*2 本公司之子公司南充富安娜收到南充市高坪区国库支付中心拨付的关于南充产业转型升级项目中央基建投资款共计9,220,000.00元,截至2018年12月31止该项补助余额4,967,679.23元。

\*3 2015年12月,本公司收到深圳市财政委员会拨付的关于艺术家具高级定制(衣柜)项目补助款3,000,000.00元,截至2018年12月31日止该项补助余额1,725,663.71元。

#### 43、其他非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

#### 44、股本

单位：元

·	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	870,035,403.00	4,145,600.00			-3,420,501.00	725,099.00	870,760,502.00

其他说明：

##### 1. 发行新股

(1) 根据公司2016年12月30日《关于〈第三期限限制性股票激励计划(草案)〉及其摘要的议案》和2017年11月18日《第四届董事会第二次会议》规定,公司于2017年11月20日授予三期限限制性股票预留部分,公司2017年已收到激励对象申请认购人民币普通股3,420,000.00股,本年收到激励对象申请认购人民币普通股860,000.00股,增加股本860,000.00元。

(2) 根据公司2018年10月31日《关于〈第四期限限制性股票激励计划(草案)〉及其摘要的议案》和2018年11月28日《关于向激励对象首次授予第四期限限制性股票的议案》规定,公司于2018年授予四期限限制性股票,公司本年收到激励对象申请认购人民币普通股3,285,600.00股,增加股本3,285,600.00元。

##### 2. 其他

(1) 根据2018年1月29日第四届董事会第四次会议决议审议通过的《关于回购注销已不

符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票的议案》，对1名离职激励对象持有的尚未解锁的二期限制性股票合计12,240.00股进行回购注销；对1名离职激励对象持有的尚未解锁的二期限制性股票预留部分合计18,700.00股进行回购注销。

(2) 根据2018年4月3日第四届董事会第五次会议决议审议通过的《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票的议案》，对1名离职激励对象持有的尚未解锁的二期限制性股票合计11,610.00股进行回购注销；对1名离职激励对象持有的尚未解锁的二期限制性股票预留部分合计18,700.00股进行回购注销。

(3) 根据2018年5月17日第四届董事会第七次会议决议审议通过的《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票的议案》，对3名离职激励对象持有的尚未解锁的二期限制性股票合计238,500.00股进行回购注销。

(4) 根据2018年7月10日第四届董事会第九次会议决议审议通过的《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票的议案》，对1名离职激励对象持有的尚未解锁的首期限限制性股票预留部分合计5,750.00股进行回购注销；对2名离职激励对象持有的尚未解锁的二期限制性股票合计42,300.00股进行回购注销；对2名离职激励对象持有的尚未解锁的二期限制性股票预留部分合计30,000.00股进行回购注销；对3名离职激励对象持有的尚未解锁的三期限限制性股票合计649,100.00股进行回购注销；对4名离职激励对象持有的尚未解锁的三期限限制性股票预留部分合计140,000.00股进行回购注销。

(5) 根据2018年10月18日第四届董事会第十一次会议决议审议通过的《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票的议案》，对12名离职激励对象持有的尚未解锁的二期限制性股票合计569,590.00股进行回购注销；对13名离职激励对象持有的尚未解锁的三期限限制性股票合计479,500.00股进行回购注销；对3名离职激励对象持有的尚未解锁的三期限限制性股票预留部分合计95,000.00股进行回购注销。

#### 45、其他权益工具

(1) 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

(2) 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

其他说明：

#### 46、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	172,314,085.99	54,447,935.16	12,382,394.78	214,379,626.37
其他资本公积	33,934,592.35	22,472,786.42	26,322,884.08	30,084,494.69
合计	206,248,678.34	76,920,721.58	38,705,278.86	244,464,121.06

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

##### 1、资本溢价（股本溢价）

本期增加情况如下：

（1）、公司本期收到股东违约诉讼款16,734,162.00元，扣除本期违约款所得税2,510,124.30元，同时调整以前年度违约金所得税1,581,293.38元；差额15,805,331.08元计入本期资本公积。

（2）、公司第四届董事会第二次会议审议通过了《关于向激励对象授予第三期限限制性股票激励计划预留股份的议案》，公司发行新股授予102位激励对象4,280,000.00股，公司2017年已收到其中3,420,000.00股认股款，本年收到剩余部分认股款860,000.00元，增加资本公积3,448,600.00元。

（3）、公司第四届董事会第十三次会议审议通过了《关于向激励对象首次授予第四期限限制性股票的议案》，公司发行新股授予81位激励对象3,285,600.00股，本次发行增加资本公积人民币8,871,120.00元。

（4）、本期部分限制性股票达到可行权条件已上市流通，原等待期计入其他资本公积的金额26,322,884.08元转出计入资本溢价（股本溢价）。

本期减少情况如下：

因激励对象个人原因离职，失去本次股权激励资格，对离职激励对象持有的尚未解锁的限制性股票3,420,501.00股进行回购注销的处理，减少资本公积的金额为12,382,394.78元。

## 2、其他资本公积

本年增加情况如下：

本公司实施限制性股票激励计划，以权益结算的股份支付本年确认的费用计入其他资本公积的金额为22,472,786.42元。

本年减少情况如下：详见附注五、（二十三）、1、资本溢价（4）

## 47、库存股

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
附有回购义务的股票激励款	181,275,038.62	16,465,320.00	63,184,702.28	134,555,656.34
合计	181,275,038.62	16,465,320.00	63,184,702.28	134,555,656.34

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

### 本期增加情况：

（1）、公司第四届董事会第二次会议审议通过了《关于向激励对象授予第三期限限制性股票激励计划预留股份的议案》，公司在取得激励对象认购三期限限制性股票支付的款项时，按照取得的认股款确认股本和资本公积（股本溢价），同时就回购义务全额确认一项负债并确认库存股4,308,600.00元。

（2）、第四届董事会第十三次会议审议通过了《关于向激励对象首次授予第四期限限制性股票的议案》，公司在取得激励对象认购四期限限制性股票支付的款项时，按照取得的认股款确认股本和资本公积（股本溢价），同时就回购义务全额确认一项负债并确认库存股12,156,720.00元。

### 本期减少情况：

（1）、第四届董事会第四次会议审议通过了《关于限制性股票激励计划预留股票授予第三个解锁期解锁条件成就的议案》，首期限限制性股票预留股票第三期可解锁的限制性股票数量为

299,162.00股，本期解锁金额为1,033,455.13元。

(2)、第四届董事会第七次会议决议审议通过了《关于三期限限制性股票激励计划股票授予第一个解锁期解锁条件成就的议案》，三期限限制性股票第一期可解锁的限制性股票数量为4,686,930.00股，本期解锁金额为21,513,008.70元。

(3)、第四届董事会第九次会议审议通过了《关于限制性股票激励计划第四个解锁期解锁条件成就的议案》，首期限限制性股票第四期可解锁的限制性股票数量为2,801,103.00股，本期解锁金额为9,351,482.37元。

(4)、第四届董事会第九次会议决议审议通过了《关于第二期限限制性股票激励计划首次授予部分第二个解锁期解锁条件成就的议案》，二期限限制性股票第二期可解锁的限制性股票数量为3,118,360.00股，本期解锁金额为14,656,292.00元

(5)、第四届董事会第十二次会议决议审议通过了《关于第二期限限制性股票激励计划预留授予部分第一个解锁期解锁条件成就的议案》，二期限限制性股票预留部分第一期可解锁的限制性股票数量为186,810.00股，本期解锁金额为827,568.30元。

(6)、因激励对象个人原因离职，失去本次股权激励资格，对离职激励对象持有的尚未解锁的限制性股票3,420,501.00股进行回购注销的处理，减少库存股金额为15,802,895.78元。

#### 48、其他综合收益

单位：元

项目	期初余额	本期发生额					期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

#### 49、专项储备

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

## 50、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	59,580,558.67	112,526,684.90		172,107,243.57
合计	59,580,558.67	112,526,684.90		172,107,243.57

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

盈余公积本年增加系根据公司章程的规定，按母公司净利润的10%提取法定盈余公积金。

## 51、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	2,186,763,092.67	1,808,701,675.73
调整后期初未分配利润	2,186,763,092.67	1,808,701,675.73
加：本期归属于母公司所有者的净利润	543,373,870.88	493,467,007.49
减：提取法定盈余公积	112,526,684.90	31,719,509.66
应付普通股股利	210,677,868.50	83,686,080.89
期末未分配利润	2,406,932,410.15	2,186,763,092.67

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

## 52、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

	收入	成本	收入	成本
主营业务	2,889,880,243.68	1,445,080,256.12	2,586,533,027.85	1,298,514,366.26
其他业务	28,614,038.87	19,460,342.81	29,675,402.17	20,603,630.97
合计	2,918,494,282.55	1,464,540,598.93	2,616,208,430.02	1,319,117,997.23

### 53、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	13,107,674.49	15,166,155.10
教育费附加	9,333,730.96	10,884,258.39
房产税	4,715,788.63	4,186,511.75
土地使用税	1,086,079.49	1,501,574.27
印花税	2,108,567.29	1,864,426.09
其他	100,409.53	64,515.77
合计	30,452,250.39	33,667,441.37

其他说明：

### 54、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
工资薪酬	235,826,205.22	188,604,491.02
折旧费	3,085,065.17	2,486,687.46
业务招待费	936,488.22	861,466.63
广告宣传费	78,614,932.27	66,316,999.31
租赁费	127,440,821.89	117,475,130.40
运输装卸费	77,637,321.87	69,185,197.97
商场代垫费用	65,024,225.16	57,680,168.11
货柜陈列及装修费	43,832,544.19	17,821,967.11
交通差旅费	25,453,946.95	20,177,274.61

物料消耗	10,824,909.07	9,746,934.71
办公费	8,592,100.68	5,518,129.65
水电费	15,349,075.17	13,421,753.43
其他	8,795,497.83	12,653,450.16
合计	701,413,133.69	581,949,650.57

其他说明：

## 55、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
工资薪酬	38,351,141.68	29,752,666.74
折旧费	12,015,728.85	5,347,144.83
摊销费	12,211,041.76	7,480,290.77
业务招待费	741,574.12	826,620.46
中介费	3,284,847.40	3,808,636.20
办公费	5,321,861.06	2,073,421.41
交通差旅费	2,652,018.22	2,678,923.50
通讯费	1,377,256.57	1,224,563.69
期权费用	22,472,786.42	35,941,890.52
水电费	3,202,222.43	1,969,080.33
其他费用	5,523,659.71	5,644,497.13
合计	107,154,138.22	96,747,735.58

其他说明：

## 56、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
工资薪酬	21,170,353.17	16,550,913.25
差旅费	500,842.53	375,423.39



办公费	356,982.73	321,883.33
通讯费	117,761.67	68,341.41
维修费	64,451.46	86,534.97
折旧费	2,889,513.57	2,044,571.36
花稿样版费	4,028,750.13	9,052,643.93
技术资料费	265,520.11	196,542.52
材料使用费	9,736,763.73	1,114,105.40
其他费用	437,801.88	415.00
合计	39,568,740.98	29,811,374.56

其他说明：

## 57、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息费用	6,676,638.90	
减：利息收入	4,568,176.72	3,059,576.00
汇兑损益	-2,443.59	53,457.74
其他	1,476,339.56	2,250,326.41
合计	3,582,358.15	-755,791.85

其他说明：

## 58、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失	2,405,532.47	122,837.14
二、存货跌价损失	2,361,017.55	5,712,876.95
合计	4,766,550.02	5,835,714.09

其他说明：

## 59、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
工业设计发展专项资金	1,125,000.00	1,500,000.00
建设资助资金	36,666.65	40,000.00
艺术家具高级定制（衣柜）	318,584.08	318,584.07
增值税、所得税税收返还	390,000.00	982,000.00
南充富安娜项目投资补助	760,000.00	760,000.00
工业投资补助	30,000.00	30,000.00
工业发展项目资金	45,000.00	45,000.00
产业转型升级项目中央基建投资	1,277,199.54	1,471,055.99
常熟富安娜工业投资补助	9,341.66	9,341.66
高新区企业经营场地租房补贴	150,000.00	
南山区标准化项目资助	92,000.00	
税费、社保补贴款	142,501.80	
合计	4,376,293.73	5,155,981.72

## 60、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
可供出售金融资产在持有期间的投资收益	9,882,630.05	11,713,940.00
银行理财产品收益	45,401,362.19	18,924,919.37
合计	55,283,992.24	30,638,859.37

其他说明：

## 61、公允价值变动收益

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额

其他说明：

## 62、资产处置收益

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
-----------	-------	-------

## 63、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
政府补助	8,756,108.90	10,854,386.00	8,756,108.90
固定资产报废利得	125,700.15	16,034.91	125,700.15
无需支付的款项清理		2,495,902.03	
罚款收入	3,667,495.87	2,509,870.29	3,667,495.87
其他	1,386,458.30	1,517,502.55	1,386,458.30
合计	13,935,763.22	17,393,695.78	13,935,763.22

计入当期损益的政府补助：

单位：元

补助项目	发放主体	发放原因	性质类型	补贴是否影响当年盈亏	是否特殊补贴	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关
西藏富安娜政府扶持金*1						5,636,400.00	8,215,600.00	与收益相关
失业保险稳岗补贴						674,568.90	483,286.00	与收益相关
南充富安娜财政扶持资金							1,110,000.00	与收益相关
商贸企业补助							137,600.00	与收益相关

知识产权 资金政府 补助							9,300.00	与收益相 关
著作权登 记补贴							75,700.00	与收益相 关
市长质量 奖补贴*2							500,000.0 0	与收益相 关
国内外发 明专利补 贴							2,500.00	与收益相 关
企事业单 位人才住 房补租补 贴						120,000.0 0	240,000.0 0	与收益相 关
扶贫奖补 资金							50,000.00	与收益相 关
工业奖励 补贴款							10,000.00	与收益相 关
政府职介 收入							20,400.00	与收益相 关
富安娜上 海中小企 业发展专 项资金*2						1,368,000 .00		与收益相 关
企业研究 开发资助 计划						460,000.0 0		与收益相 关
企业国内 市场开拓 项目资助 计划						147,140.0 0		与收益相 关
文博会专 项补贴						200,000.0 0		与收益相 关
高新企业 认定补贴						50,000.00		与收益相 关

南山区国家高新技术企业补贴倍增计划						100,000.00		与收益相关
合计						8,756,108.90	10,854,386.00	

其他说明：

根据《国务院关于税收等优惠政策相关事项的通知【国发（2015）25号】》文件精神，按照《山南市人民政府常务会议纪要【2017】16号》和《统筹城乡发展管理委员会联席会议纪要【2018】1号》，本公司之子公司西藏富安娜2018年收到山南财政局支付的企业扶持金5,636,400.00元。

#### 64、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
对外捐赠	850,230.00	1,457,680.60	850,230.00
非流动资产毁损报废损失	226,544.21	23,973.96	226,544.21
罚款支出	108,706.31	250,913.87	108,706.31
其他	247,900.14	331,749.23	247,900.14
合计	1,433,380.66	2,064,317.66	1,433,380.66

其他说明：

#### 65、所得税费用

##### (1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	113,069,405.90	103,412,751.90

递延所得税费用	-17,264,096.08	4,078,768.29
合计	95,805,309.82	107,491,520.19

## (2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	639,179,180.70
按法定/适用税率计算的所得税费用	95,876,877.11
子公司适用不同税率的影响	9,787,863.53
调整以前期间所得税的影响	-271,350.70
非应税收入的影响	-2,335.41
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	3,641,828.67
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-937,501.48
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	1,516,066.97
研发费用加计扣除的影响	-3,810,194.76
其他	-10,072,648.05
税率调整导致期初递延所得税资产/负债余额的变化	76,703.94
所得税费用	95,805,309.82

其他说明

## 66、其他综合收益

详见附注。

## 67、现金流量表项目

### (1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助	9,530,610.70	11,836,386.00
利息收入	4,568,176.72	3,059,576.00
罚款、赔款和违约金收入	3,667,495.87	2,509,870.29
加盟商履约保证金	7,410,177.90	1,437,872.10
其他	8,967,124.50	6,719,635.39
富安娜加盟商“小微企业互助合作基金”互助保证金和风险准备金	2,970,326.29	
合计	37,113,911.98	25,563,339.78

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

### (2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
往来款		12,910,889.64
付现销售费用	425,648,591.64	381,991,708.14
付现管理费用	24,902,108.82	27,928,702.96
银行手续费	2,841,394.98	2,901,665.17
罚款滞纳金支出	108,706.31	250,913.87
其他	3,891,502.60	5,810,679.15
富安娜加盟商“小微企业互助合作基金”互助保证金和风险准备金		1,386,185.71
合计	457,392,304.35	433,180,744.64

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

### (3) 收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

## (4) 支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

## (5) 收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
收到股东违约金	16,734,162.00	18,831,592.08
合计	16,734,162.00	18,831,592.08

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

## (6) 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
回购公司股票	15,802,895.78	13,220,017.24
合计	15,802,895.78	13,220,017.24

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

## 68、现金流量表补充资料

## (1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--
净利润	543,373,870.88	493,467,007.49
加：资产减值准备	4,766,550.02	5,835,714.09



固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	50,359,846.22	34,762,032.68
无形资产摊销	4,537,723.37	4,627,334.94
长期待摊费用摊销	21,250,197.30	6,777,993.55
固定资产报废损失(收益以“—”号填列)	100,844.06	7,939.05
财务费用(收益以“—”号填列)	6,676,638.90	
投资损失(收益以“—”号填列)	-55,283,992.24	-30,638,859.37
递延所得税资产减少(增加以“—”号填列)	-17,264,096.08	4,078,768.29
存货的减少(增加以“—”号填列)	-107,692,755.25	-86,022,916.06
经营性应收项目的减少(增加以“—”号填列)	-126,275,337.56	-47,365,980.28
经营性应付项目的增加(减少以“—”号填列)	-1,695,891.67	-53,841,257.65
其他	22,472,786.42	34,065,413.51
经营活动产生的现金流量净额	345,326,384.37	365,753,190.24
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:	--	--
3. 现金及现金等价物净变动情况:	--	--
现金的期末余额	488,133,091.99	459,748,074.95
减: 现金的期初余额	459,748,074.95	526,783,301.91
现金及现金等价物净增加额	28,385,017.04	-67,035,226.96

## (2) 本期支付的取得子公司的现金净额

单位: 元

	金额
其中:	--
其中:	--
其中:	--

其他说明:

## (3) 本期收到的处置子公司的现金净额

单位：元

	金额
其中：	---
其中：	---
其中：	---

其他说明：

## (4) 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	488,133,091.99	459,748,074.95
其中：库存现金	526,023.44	618,910.27
可随时用于支付的银行存款	487,396,443.44	459,129,164.68
可随时用于支付的其他货币资金	210,625.11	
三、期末现金及现金等价物余额	488,133,091.99	459,748,074.95

其他说明：

## 69、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

## 70、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	25,075,075.06	风险准备金
合计	25,075,075.06	---

其他说明：

## 71、外币货币性项目

## (1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	--	--	774,224.38
其中：美元	81,227.04	6.8632	557,478.03
欧元	27,620.50	7.8473	216,746.35
港币			
应收账款	--	--	
其中：美元			
欧元			
港币			
长期借款	--	--	
其中：美元			
欧元			
港币			

其他说明：

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

适用  不适用

## 72、套期

按照套期类别披露套期项目及相关套期工具、被套期风险的定性和定量信息：

## 73、政府补助

### (1) 政府补助基本情况

单位：元

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
工业设计发展专项资金	3,000,000.00	递延收益	1,125,000.00
建设资助资金	3,000,000.00	递延收益	36,666.65
艺术家具高级定制(衣柜)	3,000,000.00	递延收益	318,584.08
南充富安娜项目投资补助	15,200,000.00	递延收益	760,000.00
南充富安娜工业发展专项补助	300,000.00	递延收益	30,000.00
南充工业发展项目资金	450,000.00	递延收益	45,000.00
南充产业转型升级项目	9,220,000.00	递延收益	1,277,199.54
常熟富安娜工业投资补助	1,462,300.00	递延收益	9,341.66
增值税、所得税税收返还	390,000.00	其他收益	390,000.00
高新区企业经营场地租房补贴	150,000.00	其他收益	150,000.00
南山区标准化项目资助	92,000.00	其他收益	92,000.00
税费、社保补贴款	142,501.80	其他收益	142,501.80
合计	36,406,801.80		4,376,293.73

### (2) 政府补助退回情况

适用  不适用

其他说明：

## 74、其他

## 八、合并范围的变更

## 1、非同一控制下企业合并

## (1) 本期发生的非同一控制下企业合并

单位：元

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润

其他说明：

## (2) 合并成本及商誉

单位：元

合并成本	

合并成本公允价值的确定方法、或有对价及其变动的说明：

大额商誉形成的主要原因：

其他说明：

## (3) 被购买方于购买日可辨认资产、负债

单位：元

	购买日公允价值	购买日账面价值

可辨认资产、负债公允价值的确定方法：

企业合并中承担的被购买方的或有负债：

其他说明：

(4) 购买日之前持有的股权按照公允价值重新计量产生的利得或损失

是否存在通过多次交易分步实现企业合并且在报告期内取得控制权的交易

是  否

(5) 购买日或合并当期期末无法合理确定合并对价或被购买方可辨认资产、负债公允价值的相关说明

(6) 其他说明

2、同一控制下企业合并

(1) 本期发生的同一控制下企业合并

单位：元

被合并方名称	企业合并中取得的权益比例	构成同一控制下企业合并的依据	合并日	合并日的确定依据	合并当期期初至合并日被合并方的收入	合并当期期初至合并日被合并方的净利润	比较期间被合并方的收入	比较期间被合并方的净利润

其他说明：

(2) 合并成本

单位：元

合并成本	
------	--

或有对价及其变动的说明：

其他说明：

**(3) 合并日被合并方资产、负债的账面价值**

单位：元

	合并日	上期期末

企业合并中承担的被合并方的或有负债：

其他说明：

**3、反向购买**

交易基本信息、交易构成反向购买的依据、上市公司保留的资产、负债是否构成业务及其依据、合并成本的确定、按照权益性交易处理时调整权益的金额及其计算：

**4、处置子公司**

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

 是  否

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

 是  否**5、其他原因的合并范围变动**

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

**新设公司**

本公司新设全资子公司内蒙古家居，注册资本为50万元人民币；截至2018年12月31日止，尚未收到实际出资。

惠州富安娜新设全资子公司大连美家，注册资本为100万元人民币；截至2018年12月31日止，尚未收到实际出资。

## 6、其他

### 九、在其他主体中的权益

#### 1、在子公司中的权益

##### (1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
常熟富安娜	常熟市	常熟市	制造业	100.00%		设立
富安娜营销	深圳市	深圳市	购销	100.00%		设立
家纺科技	深圳市	深圳市	购销	100.00%		设立
电子商务	深圳市	深圳市	购销	100.00%		设立
南充富安娜	南充市	南充市	制造业	100.00%		设立
东莞营销	东莞市	东莞市	购销		100.00%	设立
上海营销	上海市	上海市	购销		100.00%	设立
济南营销	济南市	济南市	购销		100.00%	设立
大连营销	大连市	大连市	购销		100.00%	设立
天津营销	天津市	天津市	购销		100.00%	设立
青岛营销	青岛市	青岛市	购销		100.00%	设立
武汉营销	武汉市	武汉市	购销		100.00%	设立
广州营销	广州市	广州市	购销		100.00%	设立
北京营销	北京市	北京市	购销		100.00%	设立
宁波营销	宁波市	宁波市	购销		100.00%	设立
福州营销	福州市	福州市	购销		100.00%	设立
吉林营销	长春市	长春市	购销		100.00%	设立
西安营销	西安市	西安市	购销		100.00%	设立
南京营销	南京市	南京市	购销		100.00%	设立
长沙营销	长沙市	长沙市	购销		100.00%	设立
杭州营销	杭州市	杭州市	购销		100.00%	设立
中山营销	中山市	中山市	购销		100.00%	设立



南昌营销	南昌市	南昌市	购销		100.00%	设立
无锡营销	无锡市	无锡市	购销		100.00%	设立
哈尔滨营销	哈尔滨市	哈尔滨市	购销		100.00%	设立
佛山营销	佛山市	佛山市	购销		100.00%	设立
石家庄营销	石家庄市	石家庄市	购销		100.00%	设立
厦门营销	厦门市	厦门市	购销		100.00%	设立
常熟营销	常熟市	常熟市	购销		100.00%	设立
富安娜(上海)	上海市	上海市	购销		100.00%	设立
山西营销	太原市	太原市	购销		100.00%	设立
西藏富安娜	山南	山南	购销	100.00%		设立
阳新富安娜	黄石市	黄石市	制造业	100.00%		设立
桂林营销	桂林市	桂林市	购销		100.00%	设立
合肥营销	合肥市	合肥市	购销		100.00%	设立
惠州富安娜	惠州市	惠州市	制造业	100.00%		设立
沈阳富安娜	沈阳市	沈阳市	购销		100.00%	设立
郑州富安娜	郑州市	郑州市	购销		100.00%	设立
宝贝电商	深圳市	深圳市	购销	100.00%		设立
美家电商	深圳市	深圳市	购销	100.00%		设立
深圳美家	深圳市	深圳市	购销		100.00%	设立
西安美家	西安市	西安市	购销		100.00%	设立
沈阳美家	沈阳市	沈阳市	购销		100.00%	设立
美家商贸	厦门市	厦门市	购销		100.00%	设立
长沙家居	长沙市	长沙市	购销		100.00%	设立
内蒙古家居	呼和浩特市	呼和浩特市	购销	100.00%		设立
大连家居	大连市	大连市	购销		100.00%	设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

确定公司是代理人还是委托人的依据：

其他说明：

## (2) 重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

其他说明：

## (3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量

其他说明：

## (4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

## (5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

其他说明：

## 2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

(1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明

(2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

单位：元

--	--

其他说明

## 3、在合营安排或联营企业中的权益

(1) 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有 20%以下表决权但具有重大影响，或者持有 20%或以上表决权但不具有重大影响的依据：

(2) 重要合营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额

其他说明

(3) 重要联营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额

其他说明

(4) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：	--	--
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
联营企业：	--	--
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--

其他说明

(5) 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明

(6) 合营企业或联营企业发生的超额亏损

单位：元

合营企业或联营企业名称	累积未确认前期累计认的损失	本期末未确认的损失（或本 期分享的净利润）	本期末累积未确认的损失

其他说明

(7) 与合营企业投资相关的未确认承诺

(8) 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

4、重要的共同经营

共同经营名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例/享有的份额	
				直接	间接

在共同经营中的持股比例或享有的份额不同于表决权比例的说明：

共同经营为单独主体的，分类为共同经营的依据：

其他说明

## 5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

## 6、其他

## 十、与金融工具相关的风险

本公司在经营过程中面临各种金融风险：信用风险、市场风险和流动性风险。公司董事会全面负责风险管理目标和政策的确定，并对风险管理目标和政策承担最终责任，但是董事会已授权本公司总裁办设计和实施能确保风险管理目标和政策得以有效执行的程序。董事会通过资金主管递交的月度报告来审查已执行程序的有效性以及风险管理目标和政策的合理性。本公司的内部审计师也会复核审计风险管理的政策的变化和程序的执行情况，并且将有关发现汇报给审计委员会。

本公司风险管理的总体目标是在不过度影响公司竞争力和应变力的情况下，制定尽可能降低风险的风险管理政策。

### 1. 信用风险

信用风险是指金融工具的一方不履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。本公司主要面临赊销导致的客户信用风险。在签订新合同之前，本公司会对新客户的信用风险进行评估，包括外部信用评级和在某些情况下的银行资信证明（当此信息可获取时）。公司对每一客户均设置了赊销限额，该限额为无需获得额外批准的最大额度。

公司通过对已有客户信用评级的季度监控以及应收账款账龄分析的月度审核来确保公司的整体信用风险在可控的范围内。在监控客户的信用风险时，按照客户的信用特征对其分组。被评为“高风险”级别的客户会放在受限制客户名单里，并且只有在额外批准的前提下，公司才可在未来期间内对其赊销，否则必须要求其提前支付相应款项。

### 2. 市场风险

金融工具的市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括汇率风险、利率风险和其他价格风险。

#### （1）利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。

本年公司无长期借款，不存在利率风险。

## (2) 汇率风险

汇率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本公司尽可能将外币收入与外币支出相匹配以降低汇率风险。

本公司面临的汇率风险主要来源于以美元计价的金融资产和金融负债，外币金融资产和外币金融负债折算成人民币的金额列示如下：

项目	期末余额			期初余额		
	美元	其他外币	合计	美元	其他外币	合计
货币资金	557,478.03	216,746.35	774,224.38	603,211.97	1,664.23	604,876.20
合计	557,478.03	216,746.35	774,224.38	603,211.97	1,664.23	604,876.20

于2018年12月31日，在所有其他变量保持不变的情况下，如果人民币对美元升值或贬值2%，则公司将增加或减少净利润9,477.13元。管理层认为2%合理反映了下一年度人民币对美元可能发生变动的合理范围。

## 3. 流动性风险

流动性风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。本公司的政策是确保拥有充足的现金以偿还到期债务。流动性风险由本公司的财务部门集中控制。财务部门通过监控现金余额、可随时变现的有价证券以及对未来12个月现金流量的滚动预测，确保公司在所有合理预测的情况下拥有充足的资金偿还债务。

本公司各项金融负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下：

项目	期末余额				
	6个月以内	6个月-1年	1-5年	5年以上	合计
应付票据	99,642,872.92				99,642,872.92
应付账款	289,987,141.03				289,987,141.03
其他应付款	86,082,249.97	25,371,014.06	73,890,002.16	10,580,632.11	195,923,898.30
合计	475,712,263.92	25,371,014.06	73,890,002.16	10,580,632.11	585,553,912.25

项目	期初余额				
	6个月以内	6个月-1年	1-5年	5年以上	合计
应付票据	168,988,748.69				168,988,748.69
应付账款	292,538,152.42				292,538,152.42
其他应付款	7,150,972.26	13,872,696.26	182,020,027.26	20,316,889.96	223,360,585.74
合计	468,677,873.37	13,872,696.26	182,020,027.26	20,316,889.96	684,887,486.85

## 十一、公允价值的披露

### 1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值 计量	第二层次公允价值 计量	第三层次公允价值 计量	合计
一、持续的公允价值 计量	--	--	--	--
二、非持续的公允价 值计量	--	--	--	--

## 2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

## 7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

## 8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

## 9、其他

## 十二、关联方及关联交易

## 1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
林国芳、陈国红夫妇（一致行动人）				49.96%	49.96%

本企业的母公司情况的说明

本企业最终控制方是林国芳、陈国红夫妇。

其他说明：



## 2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注。

## 3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本企业关系
-----------	--------

其他说明

## 4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
深圳市振雄印刷有限公司（以下简称“振雄印刷”）	控股股东的亲属控制下的公司
何雪晴	副总经理, 董事
周洪涛	财务总监、副总经理
龚芸	董事会秘书、副总经理（2018年5月任职）
张燃	独立董事
张龙平	独立董事
孔英	独立董事
郑贤玲	独立董事
徐庆贤	监事会主席
武健	监事
张健强	监事
浙江执御	本公司持股3.14%的企业

其他说明

## 5、关联交易情况

### （1）购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额 度	上期发生额
振雄印刷	购买商品	17,539,341.37		否	15,500,141.50

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
浙江执御	浙江执御	3,306.77	47,350.37

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

## (2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

单位：元

委托方/出包 方名称	受托方/承包 方名称	受托/承包资 产类型	受托/承包起 始日	受托/承包终 止日	托管收益/承 包收益定价依 据	本期确认的托 管收益/承包 收益
---------------	---------------	---------------	--------------	--------------	-----------------------	------------------------

关联托管/承包情况说明

本公司委托管理/出包情况表：

单位：元

委托方/出包 方名称	受托方/承包 方名称	委托/出包资 产类型	委托/出包起 始日	委托/出包终 止日	托管费/出包 费定价依据	本期确认的托 管费/出包费
---------------	---------------	---------------	--------------	--------------	-----------------	------------------

关联管理/出包情况说明

## (3) 关联租赁情况

本公司作为出租方：

单位：元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
-------	--------	-----------	-----------

本公司作为承租方：

单位：元

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
-------	--------	----------	----------

关联租赁情况说明

**(4) 关联担保情况**

本公司作为担保方

单位：元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕

本公司作为被担保方

单位：元

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕

关联担保情况说明

**(5) 关联方资金拆借**

单位：元

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
		拆入		
		拆出		

**(6) 关联方资产转让、债务重组情况**

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额

**(7) 关键管理人员报酬**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员薪酬	4,446,534.44	3,965,239.18

## (8) 其他关联交易

## 6、关联方应收应付款项

## (1) 应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	浙江执御	41,627.00	3,970.10	37,775.00	1,888.75

## (2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	振雄印刷	23,299.00	2,532,842.61

## 7、关联方承诺

## 8、其他

## 十三、股份支付

## 1、股份支付总体情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

公司本期授予的各项权益工具总额	3,285,600.00
公司本期行权的各项权益工具总额	11,092,365.00
公司本期失效的各项权益工具总额	0.00
公司期末发行在外的股票期权行权价格的范围和合同剩余期限	首期限制性股票计划截至2019年12月31日止；二期限制性股票计划截至2021年3月10日止；三期限制性股票计划截至2021年11月20日止；四期限制性股票计划截至2022年11月28日止。

其他说明

## 2、以权益结算的股份支付情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

授予日权益工具公允价值的确定方法	授予日股票价格—授予价格
可行权权益工具数量的确定依据	根据最新取得的可行权职工人数变动信息做出最佳估计
本期估计与上期估计有重大差异的原因	本年估计与上年估计因可行权职工离职有部分差异，详见（三）股份支付的修改、终止情况
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	74,465,121.90
本期以权益结算的股份支付确认的费用总额	22,472,786.42

其他说明

股份支付的情况说明：

### 1、首期限限制性股票激励计划

本公司2013年年度股东大会决议通过《关于〈深圳市富安娜家居用品股份有限公司限制性股票激励计划（草案）修订稿〉的议案》，拟发行990万股富安娜股票（最终以实际认购数量为准），其中首次授予894万股，预留96万股。

本计划的有效期为6年，自限制性股票授予日起计算。授予日起12个月为禁售期，激励对象通过本激励计划持有的限制性股票将被锁定不得转让。禁售期后48个月为解锁期，在解锁期内，满足本计划规定的解锁条件时，激励对象可分四次申请标的股票解锁。

根据本公司第三届董事会第四次（临时）会议审议通过的《关于向激励对象授予限制性股票的议案》，确定2014年5月15日为公司首期限限制性股票的授予日。

根据本公司第三届董事会第七次（临时）会议审议通过的《关于向激励对象授予预留限制性股票的议案》，确定2014年12月30日为公司首期限限制性股票预留股票的授予日。

### 2、二期限限制性股票激励计划

本公司2016年第一次临时股东大会决议通过《关于〈第二期限限制性股票激励计划（草案）〉及其摘要的议案》，拟发行2,000万股富安娜股票（最终以实际认购数量为准），其中首次授予1,800万股，预留200万股。

本计划的有效期为6年，自限制性股票授予日起计算。授予日起12个月为禁售期，激励对象通过本激励计划持有的限制性股票将被锁定不得转让。禁售期后48个月为解锁期，在解锁期内，满足本计划规定的解锁条件时，激励对象可分四次申请标的股票解锁。

根据本公司第三届董事会第十九次（临时）会议审议通过的《关于向激励对象授予第二期限制性股票的议案》，确定2016年3月10日为公司二期限制性股票的授予日。

根据本公司第三届董事会第二十八次会议审议通过的《关于向激励对象授予第二期限制性股票激励计划预留股份的议案》，确定2017年1月23日为公司二期限制性股票预留股份的授予日。

### 3. 三期限制性股票激励计划

公司2017年第一次临时股东大会审议通过了《深圳市富安娜家居用品股份有限公司第三期限制性股票激励计划（草案）》，拟发行2,250万股富安娜股票（最终以实际认购为准），其中首次授予1,800万股，预留450万股。

根据本公司第三届董事会第二十八次会议审议通过的《关于向激励对象授予第三期限制性股票激励计划股份的议案》，确定2017年1月23日为公司三期限制性股票的授予日。

根据本公司第四届董事会第二次会议审议通过的《关于向激励对象授予第三期限制性股票激励计划预留股份的议案》，确定2017年11月20日为公司三期限制性股票预留部分的授予日。

### 4. 四期限制性股票激励计划

公司2018年第四届董事会第十二次会议决议审议通过了《关于〈第四期限制性股票激励计划（草案）〉及其摘要的议案》，拟发行420万股富安娜股票（最终以实际认购为准），其中首次授予343万股，预留77万股。

根据本公司第四届董事会第十三次会议审议通过的《关于向激励对象首次授予第四期限制性股票的议案》，确定2018年11月28日为公司四期限制性股票的授予日。

### 3、以现金结算的股份支付情况

适用  不适用

### 4、股份支付的修改、终止情况

#### 1. 首期限限制性股票激励计划

根据第四届董事会第九次会议审议通过的《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的一期限限制性股票的议案》，由于激励对象个人原因离职，限制性股票激励计划授予数量由14,470,831.00股调整为14,453,580.00股，其中首次授予限制性股票数量为12,970,681.00股保持不变，预留部分授予数量由1,482,150.00股调整为1,476,400.00股。

#### 2. 二期限限制性股票激励计划

根据第四届董事会第四次会议审议通过的《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的二期限限制性股票的议案》，由于激励对象个人原因离职，本次限制性股票激励计划授予数量由17,947,630.00股调整为17,916,690.00股，其中首次授予股票数量由16,012,130.00股调整为15,999,890.00股，预留部分授予数量由1,935,500.00股调整为1,916,800.00股。

根据第四届董事会第五次会议审议通过的《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的二期限限制性股票的议案》，由于激励对象个人原因离职，本次限制性股票激励计划授予数量由17,916,690.00股调整至17,886,380.00股，其中首次授予股票数量由15,999,890.00股调整至15,988,280.00股，预留部分授予数量由1,916,800.00股调整为1,898,100.00股。

根据第四届董事会第七次会议审议通过的《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的二期限限制性股票的议案》，由于激励对象个人原因离职，本次限制性股票激励计划授予数量由17,886,380.00股调整至17,647,880.00股，其中首次授予股票数量由15,988,280.00股调整至15,749,780.00股，预留部分授予数量为1,898,100.00股保持不变。

根据第四届董事会第九次会议审议通过的《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的二期限限制性股票的议案》，由于激励对象个人原因离职，本次限制性股票激励计划授予数量由17,647,880.00股调整至17,575,580.00股，其中首次授予

股票数量由15,749,780.00股调整至15,707,480.00股，预留部分授予数量由1,898,100.00股调整为1,868,100.00股。

根据第四届董事会第十一次会议审议通过的《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的二期限限制性股票的议案》，由于激励对象个人原因离职，本次限制性股票激励计划授予数量由17,575,580.00股调整至17,005,990.00股，其中首次授予股票数量由15,707,480.00股调整至15,137,890.00股，预留部分授予数量为1,868,100.00股保持不变。

### 3. 三期限限制性股票激励计划

根据第四届董事会第九次会议审议通过的《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的三期限限制性股票的议案》，由于激励对象个人原因离职，本次限制性股票激励计划授予数量由19,884,400.00股调整至19,095,300.00股，其中首次授予股票数量由15,604,400.00股调整至14,955,300.00股，预留部分授予数量由4,280,000.00股调整为4,140,000.00股。

根据第四届董事会第十一次会议审议通过的《关于回购注销已不符合激励条件激励对象已获授但尚未解锁的三期限限制性股票的议案》，由于激励对象个人原因离职，本次限制性股票激励计划授予数量由19,095,300.00股调整至18,520,800.00股，其中首次授予股票数量由14,955,300.00股调整至14,475,800.00股，预留部分授予数量由4,140,000.00股调整为4,045,000.00股。

### 4. 四期限限制性股票激励计划

根据第四届董事会第十三次会议审议通过的《关于对〈第四期限限制性股票激励计划（草案）〉进行调整的议案》和《关于向激励对象首次授予第四期限限制性股票的议案》由于在授予过程中部分激励对象放弃认购，本次限制性股票激励计划授予数量由4,200,000.00股调整至4,055,600.00股，其中首次授予限制性股票数量由3,430,000.00股调整为3,285,600.00股，预留部分授予数量770,000.00股保持不变。



## 5、其他

### 十四、承诺及或有事项

#### 1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

##### 1. 已签订的正在或准备履行的大额发包合同及财务影响

截至2018年12月31日止，根据本公司已签订的正在或准备履行的大额工程或设备采购合同，本公司尚未支付的金额约为1,041.33万元。

##### 2. 已签订的正在或准备履行的租赁合同及财务影响

截至2018年12月31日止，本公司以及下属子公司与出租方签订经营场所租赁合同，未来应支付租金金额为306,235,488.12元，详细情况如下：

剩余租赁期	最低租赁付款额
1年以内（含1年）	111,410,394.57
1-2年（含2年）	84,582,033.34
2-3年（含3年）	65,296,466.11
3年以上	44,946,594.11
合计	306,235,488.12

#### 2、或有事项

##### (1) 资产负债表日存在的重要或有事项

##### 1. 富安娜加盟商小微企业互助合作基金

2015年1月，本公司与中国民生银行股份有限公司深圳分行（以下简称“民生银行”）签订《小微企业互助合作基金业务合作协议》。根据该协议，本公司存放民生银行16,500,000.00元（其中15,000,000.00元作为互助保证金、1,500,000.00元作为风险准备金）资金作为初始资金设立富安娜加盟商小微企业互助合作基金（以下简称“该基金”），本公司受托作为该基金的管理人，并以受托管理的基金金额为限为全体基金会

员在民生银行的授信向民生银行提供质押担保。上述事项已经董事会审议通过。

截至2018年12月31日止，该基金金额为8,367,072.00元，已取得1.5亿元的循环授信额度。2018年度民生银行累计向会员即下游经销商发放贷款49,950,000.00元，该贷款均转入本公司用于偿还会员货款，截至2018年12月31日止，加盟商尚有33,670,000.00元借款未到期。上述事项已经董事会审议通过。

## 2、为加盟商提供担保的情况

2018年9月，本公司与上海银行股份有限公司深圳分行（以下简称“上海银行”）签订《业务合作协议》。根据该协议，本公司为符合资质条件的公司下游品牌经销商的贷款提供连带责任担保已取得1亿元的循环授信额度。

2018年度上海银行累计向下游经销商发放贷款66,470,000.00元，该贷款均转入本公司用于偿还会员货款，截至2018年12月31日止，加盟商尚有59,550,000.00元借款未到期。

## (2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

## 3、其他

## 十五、资产负债表日后事项

### 1、重要的非调整事项

单位：元

项目	内容	对财务状况和经营成果的影响数	无法估计影响数的原因

### 2、利润分配情况

单位：元

3、销售退回

4、其他资产负债表日后事项说明

十六、其他重要事项

1、前期会计差错更正

(1) 追溯重述法

单位：元

会计差错更正的内容	处理程序	受影响的各个比较期间报表项目名称	累积影响数

(2) 未来适用法

会计差错更正的内容	批准程序	采用未来适用法的原因

2、债务重组

3、资产置换

(1) 非货币性资产交换

(2) 其他资产置换

4、年金计划

5、终止经营

单位：元

项目	收入	费用	利润总额	所得税费用	净利润	归属于母公司所有者的终止经营利润

其他说明

归属于母公司所有者的持续经营净利润和终止经营净利润：

项目	本期发生额	上期发生额
归属于母公司所有者的持续经营净利润	543,373,870.88	493,467,007.49
归属于母公司所有者的终止经营净利润		

## 6、分部信息

### (1) 报告分部的确定依据与会计政策

根据本公司的内部组织结构、管理要求及内部报告制度确定了5个报告分部，分别为：直营收入、加盟商收入、电商收入、团购收入、其他收入。由于每个分部需要不同的市场策略，本公司管理层分别单独管理各个报告分部的经营活动，定期评价这些报告分部的经营成果，以决定向其分配资源及评价其业绩。

### (2) 报告分部的财务信息

单位：元

	直营收入	加盟收入	电商收入	团购收入	其他	分部间抵销	合计
营业收入	784,295,225.85	1,026,356,336.22	830,583,175.98	188,964,382.81	88,295,161.69		2,918,494,282.55
营业成本	285,183,621.74	536,550,152.09	487,010,001.66	114,835,217.40	40,961,606.04		1,464,540,598.93
毛利	499,111,604.11	489,806,184.13	343,573,174.32	74,129,165.41	47,333,555.65		1,453,953,683.62

(3) 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

(4) 其他说明

7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

8、其他

十七、母公司财务报表主要项目注释

1、应收票据及应收账款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应收账款	569,261,183.25	405,998,307.66
合计	569,261,183.25	405,998,307.66

(1) 应收票据

1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

2) 期末公司已质押的应收票据

单位：元

项目	期末已质押金额
----	---------

3) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
----	----------	-----------

4) 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

单位：元

项目	期末转应收账款金额
----	-----------

其他说明

## (2) 应收账款

## 1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	580,185,013.26	100.00%	10,923,830.01	1.88%	569,261,183.25	415,695,142.55	100.00%	9,696,834.89	2.33%	405,998,307.66
合计	580,185,013.26	100.00%	10,923,830.01	1.88%	569,261,183.25	415,695,142.55	100.00%	9,696,834.89	2.33%	405,998,307.66

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款：

 适用  不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

 适用  不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例
1年以内分项			
1年以内小计	197,029,548.91	9,851,477.45	5.00%
1至2年	427,132.60	42,713.26	10.00%
2至3年	472,939.60	141,881.88	30.00%
3年以上	887,757.42	887,757.42	100.00%
合计	198,817,378.53	10,923,830.01	

确定该组合依据的说明：

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

 适用  不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

组合名称	期末余额

	应收账款	坏账准备	计提比例(%)
合并范围内关联方组合	381,367,634.73		
合计	381,367,634.73		

## 2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 1,237,980.62 元；本期收回或转回坏账准备金额 0.00 元。

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式

## 3) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的应收账款	10,985.50

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

应收账款核销说明：

## 4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	期末余额		
	应收账款	占应收账款合计数的比例(%)	坏账准备
第一名	128,806,727.72	22.20	
第二名	40,437,107.74	6.97	
第三名	16,685,013.70	2.88	
第四名	16,224,010.86	2.80	
第五名	14,661,365.48	2.53	
合计	216,814,225.50	37.38	

5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

## 2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	5,808,285.15	6,146,341.09
合计	5,808,285.15	6,146,341.09

### (1) 应收利息

1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额

2) 重要逾期利息

单位：元

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据

其他说明：

### (2) 应收股利

1) 应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额

2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据

其他说明：



## (3) 其他应收款

## 1) 其他应收款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	7,580,463.59	100.00%	1,772,178.44	23.38%	5,808,285.15	7,709,799.19	100.00%	1,563,458.10	20.28%	6,146,341.09
合计	7,580,463.59	100.00%	1,772,178.44	23.38%	5,808,285.15	7,709,799.19	100.00%	1,563,458.10	20.28%	6,146,341.09

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

 适用  不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

 适用  不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
1年以内分项			
1年以内小计	4,876,956.27	243,847.81	5.00%
1至2年	695,296.81	69,529.68	10.00%
2至3年	784,870.80	235,461.24	30.00%
3年以上	1,223,339.71	1,223,339.71	100.00%
合计	7,580,463.59	1,772,178.44	

确定该组合依据的说明：

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

 适用  不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

 适用  不适用

## 2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 208,720.34 元；本期收回或转回坏账准备金额 0.00 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式
------	---------	------

3) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	---------	------	------	---------	-------------

其他应收款核销说明：

4) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金和保证金	5,113,903.18	2,329,454.22
备用金	1,300,389.84	1,481,089.08
其他单位往来	1,162,084.05	3,746,542.73
其他	4,086.52	152,713.16
合计	7,580,463.59	7,709,799.19

5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第一名	保证金	2,500,000.00	1年以内	32.98%	125,000.00
第二名	保证金	1,083,330.00	3年以上	14.29%	1,083,330.00
第三名	其他单位往来	686,400.00	1年以内	9.05%	34,320.00
第四名	其他押金	571,747.20	3年以内	7.54%	163,223.60
第五名	备用金	350,000.00	1年以内	4.62%	17,500.00
合计	--	5,191,477.20	--	68.48%	1,423,373.60

6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据
------	----------	------	------	---------------

7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

### 3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	600,137,521.74		600,137,521.74	529,992,998.79		529,992,998.79
合计	600,137,521.74		600,137,521.74	529,992,998.79		529,992,998.79

#### (1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
常熟富安娜	207,081,688.76			207,081,688.76		
富安娜营销	163,000,514.89			163,000,514.89		
家纺科技	4,881,399.73			4,881,399.73		
电子商务	1,000,000.00	9,000,000.00		10,000,000.00		
南充富安娜	6,000,000.00			6,000,000.00		
西藏富安娜	1,000,000.00			1,000,000.00		
阳新富安娜	10,000,000.00			10,000,000.00		
惠州富安娜	136,528,395.41	61,144,522.95		197,672,918.36		

宝贝电商	1,000.00			1,000.00		
美家电商	500,000.00			500,000.00		
合计	529,992,998.79	70,144,522.95		600,137,521.74		

## (2) 对联营、合营企业投资

单位：元

投资单位	期初余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业											
二、联营企业											

## (3) 其他说明

## 4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	2,418,615,691.78	1,703,276,943.94	2,165,751,797.71	1,552,238,955.88
其他业务	34,035,045.95	20,344,767.14	39,201,598.42	30,643,369.96
合计	2,452,650,737.73	1,723,621,711.08	2,204,953,396.13	1,582,882,325.84

其他说明：

## 5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
可供出售金融资产在持有期间的投资收益	9,882,630.05	11,713,940.00
银行理财产品收益	45,401,362.19	18,924,919.37

长期股权投资投资收益	738,000,000.00	
合计	793,283,992.24	30,638,859.37

## 6、其他

### 十八、补充资料

#### 1、当期非经常性损益明细表

适用  不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	-100,844.06	
计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)	13,132,402.63	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	45,401,362.19	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	3,847,117.72	
减: 所得税影响额	9,380,478.94	
合计	52,899,559.54	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因。

适用  不适用

#### 2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益(元/股)	稀释每股收益(元/股)

归属于公司普通股股东的净利润	16.19%	0.65	0.64
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	14.62%	0.59	0.58

### 3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

### 4、其他

## 第十二节备查文件目录

- 一、载有董事长签名的2018年年度报告原件；
- 二、载有法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表；
- 三、报告期内在巨潮资讯网和《证券时报》、《中国证券报》上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；
- 四、以上备查文件的备置地点：公司董事会秘书办公室

深圳市富安娜家居用品股份有限公司

法定代表人：\_\_\_\_\_

林国芳

二〇一九年四月十日



# FUANNA

深圳市富安娜家居用品股份有限公司  
ShenZhen Fuanna Bedding and Furnishing Company Limited  
地址: 深圳市南山区南光路富安娜大厦

咨询电话: **400-188-1800**  
官方网址: [WWW.FUANNA.COM.CN](http://WWW.FUANNA.COM.CN)

全国招商电话  
**0755-26064620**  
**0755-26055119**