

证券代码：000056、200056

证券简称：皇庭国际、皇庭 B

公告编号：2019-35

## 深圳市皇庭国际企业股份有限公司 2019 年第一季度报告正文



## 第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人郑康豪、主管会计工作负责人陈小海及会计机构负责人(会计主管人员)李亚莉声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

## 第二节 公司基本情况

### 一、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

√ 是 □ 否

追溯调整或重述原因

同一控制下企业合并

	本报告期	上年同期		本报告期比上年同期增减
		调整前	调整后	调整后
营业收入（元）	217,564,153.73	220,585,346.19	221,056,812.57	-1.58%
归属于上市公司股东的净利润（元）	47,250,615.90	53,272,239.76	51,238,430.14	-7.78%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	45,132,311.12	28,186,503.95	26,085,780.63	73.01%
经营活动产生的现金流量净额（元）	150,333,996.54	287,798,962.43	292,525,982.96	-48.61%
基本每股收益（元/股）	0.04	0.05	0.04	0.00%
稀释每股收益（元/股）	0.04	0.05	0.04	0.00%
加权平均净资产收益率	0.88%	1.00%	1.00%	-0.12%
	本报告期末	上年度末		本报告期末比上年度末增减
		调整前	调整后	调整后
总资产（元）	13,189,286,047.73	13,254,846,349.11	13,254,846,349.11	-0.49%
归属于上市公司股东的净资产（元）	5,402,397,203.49	5,360,676,343.88	5,360,676,343.88	0.78%

注：追溯调整上年同期数的原因为上年同一控制下企业合并。上年公司收购本公司实际控制人控制的深圳市皇庭航务有限公司（以下简称“皇庭航务”）和重庆皇庭珠宝广场有限公司（以下简称“重庆皇庭”）100%股权。上述股权收购事项完成后，皇庭航务和重庆皇庭纳入公司合并报表范围。由于上述事项属于同一控制下企业合并，根据《企业会计准则第2号-企业合并》和《企业会计准则第33号-合并财务报表》的相关规定，公司在编制比较会计报表时，对合并财务报表上年同期数进行追溯调整。

非经常性损益项目和金额

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	2,428,021.92	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-280,701.21	

减：所得税影响额	23,227.25	
少数股东权益影响额（税后）	5,788.68	
合计	2,118,304.78	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用  不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

### 1、普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	26,440	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
深圳市皇庭产业控股有限公司	境内非国有法人	21.73%	255,346,752		质押	229,282,152
深圳市皇庭投资管理有限公司	境内非国有法人	21.60%	253,891,877		质押	242,165,940
苏州和瑞九鼎投资中心（有限合伙）	境内非国有法人	8.18%	96,134,276			
百利亚太投资有限公司	境外法人	6.18%	72,634,060		质押	55,000,000
鍾志強	境外自然人	1.84%	21,576,850		质押	16,431,188
霍孝谦	境内自然人	1.70%	19,940,178		质押	19,940,178
BOCI SECURITIES LIMITED	境外法人	1.39%	16,350,844			
中铁宝盈资产—浦发银行—中铁宝盈—宝鑫 77 号特定客户资产管理计划	其他	1.23%	14,479,698			

皇庭国际集团有限公司	境外法人	1.07%	12,655,252			
全国社保基金一零四组合	其他	1.02%	12,000,000			
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类				
		股份种类	数量			
深圳市皇庭产业控股有限公司	255,346,752	人民币普通股	255,346,752			
深圳市皇庭投资管理有限公司	253,891,877	人民币普通股	253,891,877			
苏州和瑞九鼎投资中心（有限合伙）	96,134,276	人民币普通股	96,134,276			
百利亚太投资有限公司	72,634,060	境内上市外资股	72,634,060			
鍾志強	21,576,850	境内上市外资股	21,576,850			
霍孝谦	19,940,178	人民币普通股	19,940,178			
BOCI SECURITIES LIMITED	16,350,844	境内上市外资股	16,350,844			
中铁宝盈资产—浦发银行—中铁宝盈—宝鑫 77 号特定客户资产管理计划	14,479,698	人民币普通股	14,479,698			
皇庭国际集团有限公司	12,655,252	境内上市外资股	12,655,252			
全国社保基金一零四组合	12,000,000	人民币普通股	12,000,000			
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司实际控制人郑康豪先生及其控股的百利亚太、皇庭投资、皇庭产业控股、皇庭国际集团为一致行动人，截至本报告期末，合计持有公司 595,899,567 股股份，占公司总股本的 50.70%。除此之外，上述股东之间未知是否存在其他关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人的情形。					
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明（如有）	截止本报告期末，公司实际控制人郑康豪先生控股的深圳市皇庭投资管理有限公司持有本公司股份 253,891,877 股，其中通过信用证券账户持有 11,070,316 股；其控股的深圳市皇庭产业控股有限公司持有本公司股份 255,346,752 股，其中通过信用证券账户持有 16,000,000 股。					

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是  否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

## 2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

### 第三节 重要事项

#### 一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

资产负债表项目

单位：元

项目	2019年3月31日	2018年12月31日	同比增减	重大变动说明
交易性金融资产	451,017,771.28	0.00		报告期按新金融工具准则将原通过“可供出售金融资产”核算的金融资产调整至“交易性金融资产”列示。
一年内到期的非流动资产	136,464,487.45	236,020,771.82	-42.18%	本期收回了部分长期应收款。
可供出售金融资产		451,017,771.28		报告期按新金融工具准则将原通过“可供出售金融资产”核算的金融资产调整至“交易性金融资产”列示。

利润表项目

单位：元

项目	2019年1-3月	2018年1-3月	同比增减	重大变动说明
营业成本	56,713,280.92	81,256,366.17	-30.20%	公司发展战略主要为商业运营服务业务，本期其他业务减少导致营业成本减少。

现金流量表项目

单位：元

项目	2019年1-3月	2018年1-3月	同比增减	重大变动说明
经营活动产生的现金流量净额	150,333,996.54	292,525,982.96	-48.61%	主要是本报告期金融业务发放贷款的净减少额同比减少，使得经营活动净现金流量同比下降。
投资活动产生的现金流量净额	-10,794,720.08	301,624,437.68	-103.58%	主要是本报告期减少对外出售金融资产，投资活动流入减少所致。

#### 二、重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

股份回购的实施进展情况

√ 适用 □ 不适用

公司于2019年1月29日首次通过股份回购专用证券账户以集中竞价交易方式回购公司股份。

截至本报告披露日，公司通过股份回购专用证券账户以集中竞价交易方式累计回购公司A、B股共1,485,844股，占公司总股本的0.13%。

回购股份类别：A股，累计回购股份数量：1,135,700股，占公司总股本的0.10%，最高成交价为人民币4.57元/股，最低成交价为人民币4.31元/股，支付的总金额为人民币4,999,469.04元（含交易费用）。

回购股份类别：B股，累计回购股份数量：350,144股，占公司总股本的0.03%，最高成交价为港币2.86元/股，最低成交价为港币2.76元/股，支付的总金额为港币994,001.98元（含交易费用）。

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

适用  不适用

### 三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用  不适用

公司报告期不存在公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项。

### 四、对 2019 年 1-6 月经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用  不适用

### 五、证券投资情况

适用  不适用

公司报告期不存在证券投资。

### 六、衍生品投资情况

适用  不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

### 七、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用  不适用

公司报告期内未发生接待调研、沟通、采访等活动。

### 八、违规对外担保情况

适用  不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

### 九、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用  不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。