

证券代码：000563

证券简称：陕国投A

公告编号：2019-12

## 陕西省国际信托股份有限公司 2018 年年度报告摘要

### 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

非标准审计意见提示

适用  不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用  不适用

是否以公积金转增股本

是  否

公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为：以 2018 年末总股本 3,964,012,846 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.20 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用  不适用

### 二、公司基本情况

#### 1. 公司简介

股票简称	陕国投 A	股票代码	000563
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	李玲	孙一娟	
办公地址	西安市高新区科技路 50 号金桥国际广场 C 座 24 层	西安市高新区科技路 50 号金桥国际广场 C 座 24 层	
传真	(029) 88851989	(029) 88851989	
电话	(029) 81870262/88897633	(029) 81870262/88897633	
电子信箱	sgtdm@siti.com.cn	sgtdm@siti.com.cn	

#### 2. 报告期主要业务或产品简介

##### 1. 经营范围

公司现持有陕西省工商局于 2018 年 9 月 3 日核发的注册号为 91610000220530273T 号的《营业执照》，以及中国银行业监督管理委员会陕西监管局于 2018 年 1 月 3 日颁发的 K0068H261010001 号《金融许可证》。公司经营范围包括：资金信托；动产信托；不动产信托；有价证券信托；其他财产或财产权信托；作为投资基金或者基金管理公司的发起人从事投资基金业务；经营企业资产的重组、购并及项目融资、公司理财、财

务顾问等业务；受托经营国务院有关部门批准的证券承销业务；办理居间、咨询、资信调查等业务；代保管及保管箱业务；以存放同业、拆放同业、贷款、租赁、投资方式运用固有财产；以固有财产为他人提供担保；从事同业拆借；法律法规规定或中国银行业监督管理委员会批准的其他业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

## 2. 主要业务

报告期内，公司经营的主要业务包括信托业务、固有业务和投资顾问等中介业务。

### (1) 信托业务。

信托业务是指公司作为受托人，按照委托人意愿以公司名义对受托的货币资金或其他财产进行管理或处分，并从中收取手续费的业务，由公司内设的各信托业务部门和财富管理总部共同负责开展经营活动。报告期内，公司积极转型创新，开展的信托业务主要包括债权信托、股权信托、标品信托、同业信托、财产信托、资产证券化信托、消费信托与慈善信托、事务信托等。

### (2) 固有业务。

报告期内，公司的固有业务主要包括自有资金贷款及投资业务（金融产品投资、金融股权投资等），该类业务由公司内设的投资管理总部负责。其中，公司的利息收入主要来源于运用自有资金向客户发放贷款产生的利息收入，公司的投资收益主要来源于金融产品投资、股权投资等。

### (3) 投资顾问等中介业务。

为企业提供投融资、重组并购等顾问服务；针对客户的资产配置需求，为高净值客户提供动态的资产管理服务等。

## 3. 主要会计数据和财务指标

### (1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

单位：人民币元

	2018 年	2017 年	本年比上年增 减	2016 年
营业收入	1,027,334,487.80	1,150,598,361.43	-10.71%	1,013,572,110.40
归属于上市公司股东的净利润	319,474,221.09	352,236,506.88	-9.30%	515,237,568.79
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	419,630,626.84	365,326,637.52	14.86%	419,506,568.20
经营活动产生的现金流量净额	-1,297,219,358.49	1,042,625,907.38	-224.42%	157,891,242.55
基本每股收益（元/股）	0.0912	0.1111	-17.91%	0.1625
稀释每股收益（元/股）	0.0912	0.1111	-17.91%	0.1625
加权平均净资产收益率	3.56%	4.50%	减少 0.94 个百分点	6.79%
	2018 年末	2017 年末	本年末比上年 末增减	2016 年末
总资产	12,279,353,222.88	9,448,211,891.02	29.96%	9,504,666,886.70
归属于上市公司股东的净资产	10,414,858,172.41	7,931,129,586.51	31.32%	7,728,360,604.97

## (2) 分季度主要会计数据

单位：人民币元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	270,795,968.92	238,258,657.99	169,960,288.49	348,319,572.40
归属于上市公司股东的净利润	122,324,826.04	81,766,925.80	32,186,893.60	83,195,575.65
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	119,443,696.44	108,373,764.66	98,160,946.69	93,652,219.05
经营活动产生的现金流量净额	382,870,960.73	79,213,011.02	-2,648,795,421.94	889,492,091.70

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□ 是 √ 否

## 4. 股本及股东情况

## (1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	95,134	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	154,833	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
陕西煤业化工集团有限责任公司	国有法人	35.05%	1,389,216,527	0			
陕西省高速公路建设集团公司	国有法人	21.62%	857,135,697	0			
华宝信托有限责任公司	国有法人	2.15%	85,376,670	0			
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	1.31%	52,069,680	0			
中广核财务有限责任公司	国有法人	1.20%	47,440,560	0			
中节能资本控股有限公司	国有法人	0.87%	34,344,723	0			
人保投资控股有限公司	国有法人	0.70%	27,677,000	0			
中国农业银行股份有限公司—中证 500 交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.54%	21,535,436	0			
泰达宏利基金—民生银	其他	0.51%	20,349,894	0			

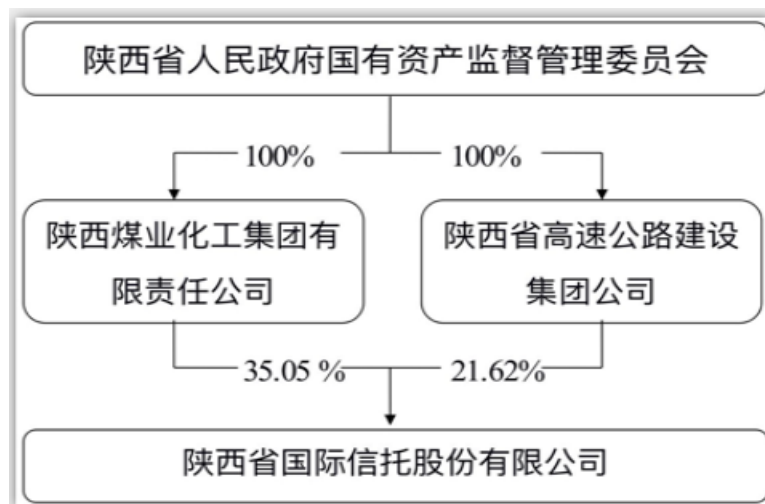
行一泰达宏利价值成长定向增发 333 号资产管理计划						
重庆国际信托股份有限公司一兴国 1 号集合资金信托计划	其他	0.35%	13,726,700	0		
上述股东关联关系或一致行动的说明	1. 公司第一大股东和第二大股东均为省属国有独资企业，本公司实际控制人仍为陕西省国资委。 2. 公司第一大股东陕西煤业化工集团有限责任公司与除第二大股东陕西省高速公路建设集团公司外其他前 10 名股东之间不存在关联关系，也不属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人；未知前 10 名其他股东之间是否存在关联关系和是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	无					

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5. 公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券  
 否

### 三、经营情况讨论与分析

#### 1. 报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求  
否

2018年，我国经济下行压力加大，在金融强监管态势的背景下，信托业面临较大的盈利增长压力，全行业整体营业收入及净利润呈现负增长。

本报告期，公司全力应对严峻复杂的经济形势，确保了公司主业持续稳定增长。全年实现营业收入10.27亿元，因自有资金参与上市公司定增和股票投资，计提了2.4亿元减值准备后，实现利润总额4.25亿元，净利润3.19亿元。上缴国家和地方税费1.61亿元。截至12月31日，公司总资产122.79亿元，净资产104.15亿元，分别增长29.96%、31.32%。公司存续信托项目904个，存续信托规模3085.97亿元，主动管理类信托项目占比51%。

公司在人民银行西安分行2018年度金融机构综合评价中，被评为“A类非银行机构”；在第十一届中国优秀信托公司评选活动中，第七次获评“最具区域影响力信托公司”；在中国证券报第六届金牛财富管理论坛评选中，荣获“金牛集合信托公司奖”；获得第十四届中国上市公司董事会金圆桌奖评比“优秀董事会”奖；被西安市委、市政府评为西安市纳税百强企业。

（一）公司发展战略实施取得突破性进展。配股增资工作取得成功，募集资金22.71亿元。增持长安银行股权，受让永安保险股权，市场化金控平台建设取得较大进展。

（二）信托主业收入保持稳定增长。信托主业收入逆势增长，全年新成立信托项目257个，新增项目规模780.06亿元；信托主业手续费及佣金净收入9.55亿元，同比增长1.72%。证券信托实现净受托人报酬2.3亿元，再创历史新高，继续名列行业前茅。资产证券化、股权投资、家族信托、普惠金融、消费金融、影视信托等7大类46单创新业务落地实施。

（三）积极开展自有资金多元化运作。强化固有业务与信托业务“双轮驱动”，通过投放融资类项目、增持金融股权、配置信托产品、同业存放、购买货币市场产品等进行流动性管理，实现固有业务收入2.28亿元。

（四）财富管理能力进一步提升。全年新设苏州、合肥等9个异地财富中心，全国性营销网络基本形成。加强与20余家同业机构总部层面的合作交流，全年共募集资金202.28亿元，同比增长21.35%。

（五）改革试点顺利推进。完成“董事会自主选聘经营管理者”和“薪酬差异化”两项改革试点，面向全国选聘了业务总监和投资总监。继续推行事业部制改革，相继设立了房地产股权投资事业部和普惠金融事业部。

（六）严控风险守牢底线。根据市场及政策变化动态调整业务指引，加强风险排查预警，全年顺利兑付到期信托项目497个、共1448.78亿元，为信托投资者创造投资收益94.57亿元，实现到期项目全部足额兑付了本金及收益，没有发生重大兑付风险和重大资产损失，没有发生系统性金融风险。

#### 2. 报告期内主营业务是否存在重大变化

是  否

#### 3. 占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

适用  不适用

单位：元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
金融信托业务	1,027,334,487.80			-10.71%		

#### 4. 是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

是  否

#### 5. 报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

适用  不适用

公司营业收入较去年降低 10.71%，主要是由于证券市场低迷，投资收益及公允价值变动损益大幅减少，但利息净收入和手续费及佣金净收入都有所增加；营业成本同比降低 12.88%，主要是出于对部分股票计提的减值准备较上年同期有所减少。

#### 6. 面临暂停上市和终止上市情况

适用  不适用

#### 7. 涉及财务报告的相关事项

(1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用  不适用

##### ①重要会计政策变更

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
2018 年，财政部发布《关于修订印发 2018 年度一般企业财务报表格式的通知》[财会（2018）15 号]，执行会计准则的金融企业应当根据金融企业经营活动的性质和要求，比照一般企业财务报表格式进行调整。	执行财政部发布的通知要求。	本公司按照规定，相应对财务报表格式进行了修订（注）

注：《财政部关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》，对一般企业财务报表格式进行了修订，新增了“应收票据及应收账款”、“应付票据及应付账款”等科目，并对其他应收款、其他应付款等科目的核算范围进行了调整。该项会计政策变更采用追溯调整法，公司对本期及比较期间数据进行了调整。

##### ②重要会计估计变更

本公司本年无重要会计估计变更。

(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用  不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用  不适用

公司报告期无合并报表范围发生变化的情况。

陕西省国际信托股份有限公司

董事长：薛季民

2019 年 4 月 26 日