

证券代码：000735

证券简称：罗牛山

公告编号：2019-042

# 罗牛山股份有限公司 2019 年半年度报告摘要

## 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因
----	----	-------

声明

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次半年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
-----------	-----------	-----------	--------

非标准审计意见提示

适用  不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用  不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用  不适用

## 二、公司基本情况

### 1、公司简介

股票简称	罗牛山	股票代码	000735
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	张慧	王海玲	
办公地址	海南省海口市美兰区国兴大道 5 号海南大厦农信楼 10 楼	海南省海口市美兰区国兴大道 5 号海南大厦农信楼 10 楼	
电话	0898-68581213、0898-68585243	0898-68581213、0898-68585243	
电子信箱	zhanghui@luoniushan.com	wanghailing@luoniushan.com	

### 2、主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	457,076,228.67	409,088,458.60	11.73%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-47,428,895.36	335,364,243.40	-114.14%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-48,710,497.90	-30,458,167.41	-59.93%

经营活动产生的现金流量净额（元）	10,099,776.41	11,356,968.58	-11.07%
基本每股收益（元/股）	-0.0412	0.2912	-114.15%
稀释每股收益（元/股）	-0.0412	0.2912	-114.15%
加权平均净资产收益率	-1.20%	8.99%	-10.19%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	6,026,204,741.33	6,315,251,499.88	-4.58%
归属于上市公司股东的净资产（元）	3,924,291,737.45	3,971,720,632.81	-1.19%

### 3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	157,326	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
罗牛山集团有限公司	境内非国有法人	17.14%	197,412,938		质押	170,705,000
海口永盛畜牧机械工程有限公司	境内非国有法人	2.40%	27,644,584		质押	27,640,000
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	1.80%	20,710,000			
海南深兴贸易有限公司	境内非国有法人	1.25%	14,450,000		质押	14,450,000
刘旭春	境内自然人	1.02%	11,761,800			
海南冠翔贸易有限公司	境内非国有法人	0.63%	7,225,000			
刘淑珍	境内自然人	0.29%	3,348,000			
#蔡少雄	境内自然人	0.25%	2,906,000			
海南兴地实业投资有限公司	境内非国有法人	0.25%	2,833,300			
#史红	境内自然人	0.24%	2,729,500			
上述股东关联关系或一致行动的说明	1、截至报告期末，前 10 名股东中，罗牛山集团有限公司、海口永盛畜牧机械工程有限公司、海南深兴贸易有限公司、海南冠翔贸易有限公司之间构成关联关系。2、公司未知其他前 10 名股东之间是否存在关联关系及是否属于《上市公司持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	无					

### 4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用  不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用  不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

### 5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

## 6、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券  
否

## 三、经营情况讨论与分析

### 1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

参照披露

畜禽水产养殖业

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 1 号——上市公司从事畜禽、水产养殖业务》的披露要求

报告期内公司主营业务未发生变化，为大农业（生猪养殖及屠宰加工业务、冷链业务）、房地产业务、教育业务。其中以大农业为主，以房地产业务、教育产业为辅。

#### 1、大农业

（1）生猪养殖及屠宰加工业务主要产品为：商品猪、仔猪、种猪、热鲜猪肉、冷鲜猪肉、冷冻猪肉等。生猪养殖板块坚持“自繁自养”的规模化养殖为主、同时大力推进“公司+农户”契约化养殖模式；屠宰加工板块以白条猪肉加工为主。2019年上半年，主要受非洲猪瘟疫情和省内外活猪调运限制性政策的持续性影响，生猪销售受阻；岛内行业协会为从饲料原料源头阻击非瘟，产自疫区的原料及来自疫区的车辆运输受到严格管制，符合条件的原料涨价，而造成饲料成本增加。公司持续增加疫病防控投入，实施疫病防控和生物防治等措施，加快相关的生物资产淘汰和处置，不断提升公司生产性生物资产整体性能。海南省现行政策对农户养殖场地相关资质提出很高要求，导致不少不达标农户主动退出，“公司+农户”业务的拓展速度受到了一定的影响。

公司位于海口市江东总部经济区的现代化屠宰厂为海口市唯一一家A级屠宰厂，自海南通报非洲猪瘟疫情之日起，为了确保向市场供应安全产品，所有进场的生猪必须为非洲猪瘟检测阴性。因为公司严密的检测措施，海南省粮食与物资储备局委托公司承接5000吨省级冻猪肉临时储备任务。农村农业部《关于稳定生猪生产、保障市场供给的意见》指出，按照“集中屠宰、品牌经营、冷链运输、冷鲜上市”的原则，加快推进生猪屠宰标准化示范创建，形成养殖与屠宰相匹配、屠宰与消费相适应的产业布局。加快“调猪”转向“调肉”的改变。公司屠宰加工业务适应新形势新要求，采取措施积极转型，不断拓展自营业务，降低代宰业务比重。

（2）冷链业务以提供仓配一体化服务为主，同时逐步扩大农产品贸易业务。2018年下半年，冷链物流园多座现代化的多温层食品仓库交付使用，至此，公司基本建成海南规模最大的现代化冷链物流园，园区位于海口市核心地带，配套设施完备。冷链事业部积极开发新业务，不断提高内部管理水平，始终关注客户体验：规范业务开发及合作流程、优化订单跟踪流程、开通晚班服务、改进客户回访流程、提速客户投诉处理等。力争以全产业链协同模式填仓，增加服务附加值（供应链金融服务），通过建立快消品行业共同配送中心，引入快消品企业及粮油企业，推进共配物流，增加返程物流的使用及监管，促进快消品及粮油行业的聚集。

#### 2、房地产业务

公司房地产业务基于存量土地开发，产品以住宅为主。报告期内稳步推进爱华地块和 118 地块的开发建设；完成锦地翰城项目的尾盘销售工作。

#### 3、教育业务

公司教育板块由海口景山学校、海南职业技术学院、海南高职院后勤实业有限公司组成，海口景山学校以开展基础教育为主，海南职业技术学院以开展专科职业教育为主。两校始终以追求高水平教学质量为出发点，积极创建安全文明校园，管教结合，切实培养学生全面发展。海口景山学校教育教学质量稳步上升，升学成绩在海口市位居前列，小考、中考总优秀率和总合格率保持全市排名前四名，高考一二本上线率保持民办学校前列。海南职业技术学院再次荣登“全国高职院校国际影响力50强”榜单，也是海南省唯一连续三次荣登该榜单的高职院校，同时也是其报告中发布的“育人成效”、“教学资源”、“国际影响力”和“服务贡献”四个50强榜单中唯一上榜的海南高职院校。

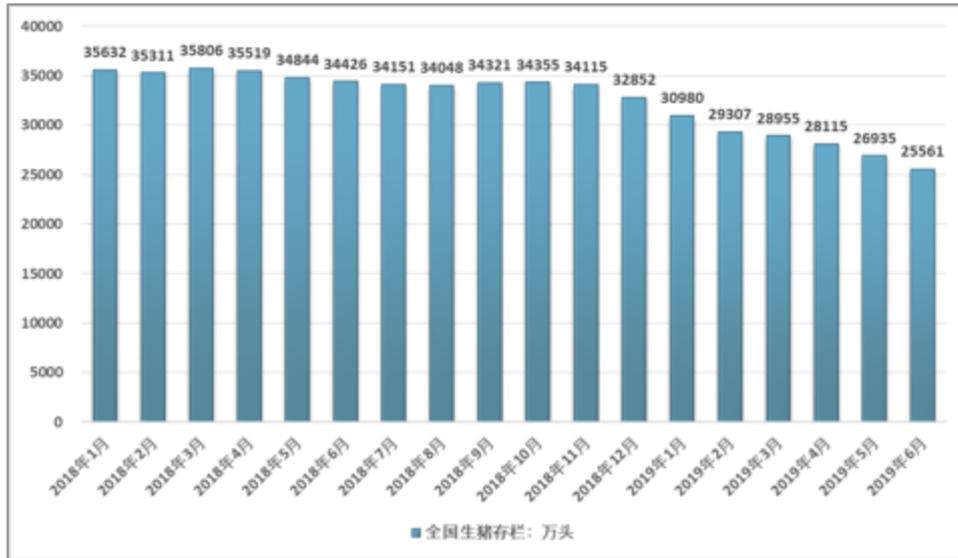
### （二）报告期内公司所属行业发展情况

#### 1. 大农业

##### （1）畜牧养殖和屠宰加工

2019年7月15日，国家统计局发布的《2019年上半年国民经济运行总体平稳、稳中有进》公告显示，受非洲猪瘟疫情影响，生猪产能持续下降。2019年上半年，全国生猪出栏3.13亿头，比上年同期减少2075万头，下降6.2%；猪肉产量2470万吨，减少143万吨，下降5.5%。6月底全国生猪存栏3.48亿头，同比减少6143万头，下降15.0%。

截至2019年6月，我国生猪存栏量下降到25561万头国内生猪产能大幅去化，猪肉供给日趋紧缩。



生猪出栏后，经过屠宰环节，进入猪肉流通环节。从2019年上半年数据看，由于生猪出栏量减少的原因，生猪定点屠宰出现较大幅度下滑。



2019年上半年我国鲜、冷藏肉产量达1400.3万吨，累计下降5.9%。2012-2014年，中国肉类产量稳定增长，2014年中国肉类产量为8817.9万吨，同比增长2.14%。2014年之后中国肉类产量开始下降。

(2) 冷链服务业

养猪行业上游主要为养殖业、饲料加工业、屠宰加工。中游为深加工（冷鲜肉与冷都肉）。下游则是冷链物流、商超渠道、农贸市场和终端餐饮消费。

当前，冷链物流作为保障食品和民生安全的重要手段，已深度融入各产业链的核心环节当中，成为助力产业转型升级的重要环节。2018年，冷链物流百强企业冷链业务营业收入合计达398.24亿元，同比增长53.27%，占整个冷链物流市场13.79%；百强企业中新增企业有25家，表现冷链行业竞争充分，市场活力强。

2. 房地产业

进入2019年我国地产政策实施核心主要围绕“一城一策，分类指导”、“新型城镇化建设”、“稳地价稳房价稳预期”等核心因素。近年来中央关于房地产行业的工作调控重点已逐步由最初的“城镇化”向“长效机制”转移，完成了“城镇化-去库存，住房制度改革-房住不炒-研究建立长效机制-一城一策，开展新型城镇建设”的调控路径变迁。我国地产市场自2015-2016年去库存下房价逐步高企，为抑制杠杆攀升，去除楼市泡沫，自2017年开始中央逐步确立“房住不炒，加快建立多主体供应、多渠道保障、租购并举的住房制度，完善促进房地产市场平稳健康发展的长效机制”的核心调控思想。而2018年下半年至今以来，政府“稳定杠杆，抑制投资，保障刚需”的调控已见成效；2019年以来施政导向更侧重于压制与机会并存，旨在进一步改善供需结构，完善住房体制，一城一策下加快新型城镇化建设。总体来说自2016年以来，在地产政策不断的完善细化，因地制宜下，目前我国房地产市场基本进入了一段平稳的发展期。

### 3. 教育产业

2018年我国民办高校在校生649.60万人，比上年增加21.14万人，增长3.36%。2018年我国高等教育毛入学率为48.1%，面对“十三五”提出的在2020年实现50%的高等教育毛入学率和2019年新增100万高职院校招生名额的政策要求，以培养实用型人才为主的民办高校有望直接受益政策提供的招生利好。

## 2、涉及财务报告的相关事项

### (1) 与上一会计期间财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用  不适用

①财政部于2019年4月30日发布了《关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》(财会[2019]6号)，要求已执行新金融准则但未执行新收入准则和新租赁准则的企业，或已执行新金融准则和新收入准则但未执行新租赁准则的企业，应当结合本通知附件1和附件2的要求对财务报表项目进行相应调整，本集团已按照上述通知编制 2019 年1-6月财务报表，并对相应财务报表项目进行调整。

②财政部于2017年颁布了《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量(修订)》、《企业会计准则第23号——金融资产转移(修订)》、《企业会计准则第24号——套期会计(修订)》及《企业会计准则第37号——金融工具列报(修订)》(统称“新金融工具准则”)，本集团已采用新金融工具准则编制 2019 年 1-6 月财务报表，对于首次执行该准则的累积影响数调整 2019 年年初留存收益以及财务报表其他相关项目金额。

### (2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用  不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

### (3) 与上一会计期间财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用  不适用

公司报告期无合并报表范围发生变化的情况。

罗牛山股份有限公司  
董 事 会  
2019 年 8 月 30 日