

京汉实业投资集团股份有限公司 2019年前三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间:2019年1月1日至2019年9月30日。

2、预计的经营业绩:亏损

3、业绩预告情况表:

2019年前三季度(2019年1月1日至2019年9月30日)的业绩预计情况如下:

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损:3,500-5,000万元	盈利:584.09万元
基本每股收益	亏损:0.0447-0.0639元	盈利:0.0070元

其中,2019年第三季度(2019年7月1日至2019年9月30日)的业绩预计情况如下:

项目	第三季度	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损:3,836-5,336万元	盈利:267.88万元
基本每股收益	亏损:0.0490-0.0682元	盈利:0.0032元

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经会计师事务所预审计。

三、业绩变动原因说明

报告期内,业绩出现亏损的主要原因系年内房地产项目在三季度大部分

未达到交付条件，因此不满足收入确认条件；同时亦有受融资环境影响，融资成本提高，财务费用增加等原因共同影响所致。

四、其他相关说明

1、本次业绩预告是公司财务部门的初步测算结果，未经审计机构审计；具体财务数据以公司披露的 2019 年第三季度报告为准。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

2、本公司指定信息披露媒体为《证券时报》《中国证券报》《上海证券报》和巨潮资讯网（网址：www.cninfo.com.cn），公司所有信息均以在上述指定媒体刊登的信息为准。

特此公告。

京汉实业投资集团股份有限公司董事会
2019 年 10 月 10 日