

证券代码：000679

股票简称：大连友谊

编号：2019—037

大连友谊（集团）股份有限公司 2019年前三季度业绩预告

本公司及其董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2019年1月1日至2019年9月30日

2、业绩预告类型： 亏损

(1) 2019年1—9月份利润情况

项 目	本报告期（1-9月）	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	亏损：12,000万元—13,000万元	亏损：15,879.04万元
基本每股收益	亏损：约0.337元—0.365元	亏损：0.446元

(2) 2018年7—9月份利润情况

项 目	本报告期（7-9月）	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	亏损：3,800万元—4,800万元	亏损：8,414.39万元
基本每股收益	亏损：约0.107元—0.135元	亏损：0.236元

二、业绩预告审计情况

本次业绩预告未经注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

公司本期业绩亏损的主要原因为：

1、公司所属房地产项目可销售部分竣工交付，但部分项目自持商业因经营定位调整暂缓建设，同时金石谷项目考虑市场情况暂缓建设，按相关规定停止利息资本化导致本期财务费用同比增加，利润减少。

2、营业收入同比下降。

四、其他相关说明

本次业绩预告的数据为公司财务部门初步测算，具体数据将在公司 2019 年三季度报告中详细披露，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

大连友谊（集团）股份有限公司董事会

2019 年 10 月 14 日