

证券代码: 002822  
债券代码: 128060

证券简称: 中装建设  
债券简称: 中装转债

公告编号: 2019-101

## 深圳市中装建设集团股份有限公司

### 2019年前三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整, 没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

#### 一、预计的本期业绩情况

1、业绩预告期间: 2019年1月1日至2019年9月30日

2、预计的业绩:

亏损    扭亏为盈    同向上升    同向下降    其他

项目	本报告期 (2019年1月1日—2019年9月30日)	上年同期
归属上市公司 股东的净利润	比上年同期增长: 65%-85% 盈利: 21,922.22万元-24,579.46万元	盈利: 13,286.19万元

其中, 2019年7月1日—2019年9月30日的业绩变动情况如下:

项目	2019年第三季度 (2019年7月1日—2019年9月30日)	上年同期
归属上市公司 股东的净利润	比上年同期增长: 65%-85% 盈利: 8,536.90万元-9,571.68万元	盈利: 5,173.88万元

#### 二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师审计。

---

### 三、业绩变动原因说明

2019 年前三个季度，公司经营情况良好，加大市场开拓力度，使得营业收入增加迅速；公司进一步优化调整业务结构，加大对公司内部的降本增效管理；与此同时，今年公司加大应收账款催收工作，老项目回款效果显著。以上因素使 2019 年前三季度归属于上市公司股东的净利润较上年同期增长 65%-85%。

### 四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门初步估算的结果，公司 2019 年前三季度业绩具体财务数据以公司后续披露的 2019 年第三季度报告为准。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

深圳市中装建设集团股份有限公司

董事会

2019 年 10 月 14 日