

证券代码：000402

证券简称：金融街

公告编号：2019-071

金融街控股股份有限公司 2019年前三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

(一) 业绩预告期间：2019年1月1日~2019年9月30日

(二) 业绩预告类型：同向上升

(三) 业绩预告情况表

项 目	本报告期 2019年1月1日~9月30日	上年同期 2018年1月1日~9月30日
归属于上市公司 股东的净利润	比上年同期上升：约 25% ~ 40%	盈利：104,090.83 万元
	盈利：约 130,113.54 万元 ~ 145,727.16 万元	
基本每股收益	盈利：约 0.44 元 ~ 0.49 元	盈利：0.35 元
项 目	2019年7月1日~9月30日	2018年7月1日~9月30日
归属于上市公司 股东的净利润	比上年同期上升：约 80% ~ 100%	盈利：17,593.71 万元
	盈利：约 31,668.68 万元 ~ 35,187.42 万元	
基本每股收益	盈利：约 0.11 元 ~ 0.12 元	盈利：0.06 元

注 1：上年同期数据为 2018 年三季度报告披露数据；

注 2：本报告期数据将在 2019 年三季度报告中予以详细披露。

二、业绩预告审计情况

本次业绩预告未经注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

报告期内，公司归属于上市公司股东的净利润较去年同期增加，主要原因一

是公司加强经营调度，提高经营效能，开发销售业务稳步推进，开发销售业务收入较去年同期增加，项目毛利率保持稳定；二是公司资产管理业务管理水平持续提升，资产管理业务收入、利润实现稳定增长。

金融街控股股份有限公司

董 事 会

2019年10月15日