

证券代码：000638

证券简称：万方发展

公告编号：2019-071

万方城镇投资发展股份有限公司

2019年前三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2019年1月1日—2019年9月30日

2、预计的业绩：亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降

(1) 2019年1月1日-2019年9月30日业绩预计情况：

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：约 850 万元-1,250 万元	亏损：1,936.14 万元
	比上年同期亏损下降： 约 56.10%-35.44%	
基本每股收益	亏损：约 0.0275 元-0.0404 元	亏损：0.0626 元

(2) 2019年7月1日-2019年9月30日业绩预计情况：

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：约 500 万元-700 万元	亏损：291.04 万元
	比上年同期亏损上升： 约 71.80%-140.52%	
基本每股收益	亏损：约 0.0162 元-0.0226 元	亏损：0.0094 元

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

公司 2019 年 1-9 月归属于上市公司股东的净利润预计亏损约 850 万元-1,250 万元,较去年同期相比亏损减少的主要原因为公司于 2018 年下半年出置子公司,亏损下降所致。

四、其他相关说明

1、公司《2019 年第三季度报告》预约披露时间为 2019 年 10 月 31 日,本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果,公司 2019 年第三季度具体财务数据将在《2019 年第三季度报告》中详细披露。

2、公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn/>）。

敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

万方城镇投资发展股份有限公司董事会

二零一九年十月十四日