

证券代码：002694

证券简称：顾地科技

公告编号：2019-038



顾地科技股份有限公司

2019 年第三季度报告正文

## 第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人任永明、主管会计工作负责人贾广鑫及会计机构负责人（会计主管人员）欧阳玉声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

## 第二节 公司基本情况

### 一、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减	
总资产（元）	2,709,646,241.61	2,679,978,897.52	1.11%	
归属于上市公司股东的净资产（元）	981,035,356.06	976,771,541.31	0.44%	
	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入（元）	450,821,057.33	-3.76%	1,148,975,045.69	-10.14%
归属于上市公司股东的净利润（元）	27,342,629.09	338.14%	4,263,814.75	-75.55%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	29,863,582.22	409.29%	3,614,681.02	-87.22%
经营活动产生的现金流量净额（元）	41,545,476.93	-139.63%	43,683,731.92	-58.33%
基本每股收益（元/股）	0.05	400.00%	0.01	-66.67%
稀释每股收益（元/股）	0.05	400.00%	0.01	-66.67%
加权平均净资产收益率	3.02%	429.82%	0.37%	-76.58%

非经常性损益项目和金额

适用  不适用

单位：人民币元

项目	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-3,364,738.77	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	5,784,711.39	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-1,417,501.79	
减：所得税影响额	258,641.13	
少数股东权益影响额（税后）	94,695.97	
合计	649,133.73	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用  不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

### 1、普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	33,661		报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0		
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
山西盛农投资有限公司	境内非国有法人	26.02%	155,414,292	0	质押	155,413,920
张振国	境内自然人	6.42%	38,343,363	28,757,522	质押	13,000,000
					冻结	38,343,363
广东顾地塑胶有限公司	境内非国有法人	5.75%	34,328,631	0	冻结	34,328,631
付志敏	境内自然人	1.57%	9,370,800	7,028,100		
越野一族（北京）投资管理有限公司	境内非国有法人	1.53%	9,144,475	0	质押	7,677,657
赵桃民	境内自然人	1.02%	6,098,640	0		
唐建柏	境内自然人	0.95%	5,700,000	0		
云恩元	境内自然人	0.86%	5,150,000	0		
熊毅	境内自然人	0.83%	4,976,640	4,976,640		
王汉华	境内自然人	0.65%	3,903,180	2,927,385		
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量		股份种类			
			股份种类	数量		
山西盛农投资有限公司	155,414,292		人民币普通股	155,414,292		
广东顾地塑胶有限公司	34,328,631		人民币普通股	34,328,631		
张振国	9,585,841		人民币普通股	9,585,841		
越野一族（北京）投资管理有限公司	9,144,475		人民币普通股	9,144,475		
赵桃民	6,098,640		人民币普通股	6,098,640		
唐建柏	5,700,000		人民币普通股	5,700,000		
云恩元	5,150,000		人民币普通股	5,150,000		
顾爽	3,876,750		人民币普通股	3,876,750		

周新勇	3,165,500	人民币普通股	3,165,500
付志敏	2,342,700	人民币普通股	2,342,700
上述股东关联关系或一致行动的说明	证监会对公司实际控制人任永青先生下发的《行政处罚决定书》((2019) 49 号)中认为任永青先生与越野一族(北京)投资管理有限公司是一致行动人。基于此,山西盛农投资有限公司与越野一族(北京)投资管理有限公司存在一致行动关系。		
前 10 名股东参与融资融券业务情况说明(如有)	无		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是  否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

## 2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

## 第三节 重要事项

### 一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

#### 1、合并会计报表

1、货币资金2019年9月30日期末余额较2018年12月31日减少7,8347,393.57元，减少比例53.79%，主要原因为本期公司偿还银行借款支出所致。

2、预付款项2019年9月30日期末余额较2018年12月31日增加36,594,087.89元，增加比例84.38%，主要原因为本期采购原材料增加预付款所致。

3、其他应收款2019年9月30日期末余额较2018年12月31日增加75,218,020.84元，增加比例39.50%，主要原因为本期公司往来款增加所致。

4、长期待摊费用2019年9月30日期末余额较2018年12月31日减少149,020.67元，减少比例90.41%，主要原因为本期长期待摊费用已摊销所致。

5、预收款项2019年9月30日期末余额较2018年12月31日增加32,316,087.96元，增加比例36.47%，主要原因为收到客户预付货款增加所致。

6、税金及附加2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额减少5,296,051.21元，减少比例42.97%，主要原因为本期销售额减少及享受国家减税降费政策，缴纳税金相应减少所致。

7、其他收益2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额增加1,886,285.00元，增加比例151.06%，主要原因为收到与公司日常活动有关的政府补助增加所致。

8、信用减值损失2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额增加12,935,879.21元，增加比例91.99%，主要原因为本期坏账损失增加所致。

9、资产处置收益2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额减少53,462,119.98，减少比例106.72%，主要原因为本期出售闲置资产减少所致。

10、营业外收入2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额减少2,599,875.72元，减少比例46.74%，主要原因为收到与公司日常活动无关的政府补助减少所致。

11、营业外支出2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额增加597,411.32元，增加比例52.72%，主要原因为本期处置非流动资产增加营业外支出所致。

12、所得税费用2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额减少4,691,701.18元，减少比例45.63%，主要原因为本期利润总额减少计提所得税费用相应减少所致。

13、收到的税费返还2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额增加2,696,754.67元，增加比例85.06%，主要原因为本期母公司收到退回多交的企业所得税返还增加所致。

14、收到其他与经营活动有关的现金2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额减少294,111,258.91元，减少比例65.59%，主要原因为本期收到的往来款减少所致。

15、支付的各项税费2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额减少30,105,216.78元，减少比例41.37%，主要原因为本期销售额减少、享受国家减税降费政策，缴纳税金相应减少所致。

16、支付其他与经营活动有关的现金2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额减少383,825,178.24元，减少比例62.00%，主要原因为本期支付的往来款减少所致。

17、处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额减少40,017,000.00元，减少比例100%，主要原因为本期无处置闲置不动产所致。

18、收到其他与投资活动有关的现金2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额增加4,933,222.18元，增加比例434.64%，主要原因为预售不动产的款项。

19、购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额减少20,683,520.63元，减少比例69.11%，主要原因为本期在建工程投入减少所致。

20、取得借款收到的现金2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额减少203,096,575.16元，减少比例45.88%，主要原因为本期减少借款所致。

21、收到其他与筹资活动有关的现金2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额减少237,948,467.41元，减少比例84.25%，主要原因为本期筹资活动减少所致。

22、偿还债务支付的现金2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额减少386,408,844.05元，减少比例54.75%，主要原因为本期偿还借款减少所致。

23、支付其他与筹资活动有关的现金2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额减少93,847,925.91元，减少比例78.06%，主要原因为本期支付票据贴现款减少所致。

## 2、母公司会计报表

1、货币资金2019年9月30日期末余额较2018年12月31日减少40,547,048.80元，减少比例42.70%，主要原因为本期公司偿还银行借款支出增加所致。

2、应收票据2019年9月30日期末余额较2018年12月31日减少8,378,577.61元，减少比例34.18%，主要原因为本期公司销售回款采用票据结算减少所致。

3、预付款项2019年9月30日期末余额较2018年12月31日增加14,520,202.27元，增加比例258.16%，主要原因为本期公司采购原材料增加预付款所致。

4、存货2019年9月30日期末余额较2018年12月31日增加18,497,269.27元，增加比例31.13%，主要原因为本期销售减少所致。

5、其他流动资产2019年9月30日期末余额较2018年12月31日减少11,017,050.20元，减少比例88.36%，主要原因为本期预缴及待抵扣税款减少所致。

6、应付账款2019年9月30日期末余额较2018年12月31日增加17,844,222.17元，增加比例35.03%，主要原因为本期原材料采购量增加，应付账款相应增加所致。

7、营业收入2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额减少133,510,553.11元，减少比例30.41%，主要原因为市政产品销售减少所致。

8、税金及附加2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额减少4,082,962.30元，减少比例64.63%，本期销售额减少、享受国家减税降费政策，缴纳税金相应减少所致。

9、销售费用2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额减少23,143,775.50元，减少比例64.56%，主要原因为销售收入减少所致。

10、研发费用2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额减少4,739,968.31元，减少比例30.24%，主要原因为项目投入减少所致。

11、利息收入2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额增加2,785,356.34元，增加比例176.85%，主要原因为本期收到子公司借款利息增加所致。

12、其他收益2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额增加1,986,285.00元，增加比例234.50%，主要原因为收到与公司日常活动有关的政府补助增加所致。

13、投资收益2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额增加47,436,436.33元，增加比例100%，主要原因为子公司分红所致。

14、信用减值损失2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额减少9,493,086.74元，减少比例130.43%，主要原因为预期信用损失减少所致。

15、资产处置收益2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生减少50,073,573.59元，减少比例99.96%，主要原因为本期出售闲置资产减少所致。

16、营业外收入2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额增加240,933.86元，增加比例89.49%，主要原因为收到与日常活动无关的政府补助所致。

17、营业外支出2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额增加840,232.17元，增加比例952.94%，主要原因为本期处置非流动资产所致。

18、所得税费用2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额减少5,861,662.78元，减少比例108.51%，主要原因为本期利润总额减少所致。

19、收到的税费返还2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额增加5,575,530.76元，增加比例100.00%，主要原因为本期收到多交所得税返还增加所致。

20、收到其他与经营活动有关的现金2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额减少9,225,217.17元，减少比例56.84%，主要原因为本期收到的往来款减少所致。

21、支付的各项税费2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额减少22,391,145.55元，减少比例77.83%，主要原因为本期销售额减少、享受国家减税降费优惠政策，缴纳税金相应减少所致。

22、支付其他与经营活动有关的现金2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额减少22,391,145.55元，减少比例41.78%，主要原因为本期支付的往来款减少所致。

23、处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额减少39,800,000.00元，减少比例100%，主要原因为本期无处置闲置不动产所致。

24、收到其他与投资活动有关的现金2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额增加4,933,222.18元，增加比例434.64%，主要原因为预售不动产的款项。

25、购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额减少6,678,515.87元，减少比例83.64%，主要原因为购建固定资产、无形资产减少所致。

26、取得借款收到的现金2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额减少185,081,575.16元，减少比例49.19%，主要原因为借款减少所致。

27、收到其他与筹资活动有关的现金2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额减少137,877,204.30元，减少比例44.89%，主要原因为收到票据贴现款减少所致。

28、偿还债务支付的现金2019年1-9月累计发生额较2018年同期累计发生额减少428,487,803.08元，减少比例65.63%，主要原因为本期偿还银行借款减少所致。

## 二、重要事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

√ 适用 □ 不适用

公司于2019年7月2日披露了《关于收到民事诉讼通知的公告》（公告编号：2019-031）公司及公司控股子公司越野一族体育赛事（北京）有限公司及其全资子公司赛车星球（北京）文化产业有限公司分别收到北京市第四中级人民法院出具的应诉通知书、举证通知书及Robert Gordon向北京市第四中级人民法院提交的《申请书》等。2017年10月3日，申请人Robert Gordon认为越野一族投资公司违反了其与李巧娜签订的《Memorandum of Agreement》中的相关义务，而李巧娜获得越野一族投资公司的洽谈授权，其将越野一族投资以及其认为属于越野一族投资公司的关联实体的越野一族体育赛事（北京）有限公司、越野一族（北京）传媒科技有限公司、北京非比风尚管理咨询有限公司、越野一族视野（北京）科技有限公司、北京汽车星球科技有限公司、赛车星球（北京）文化产业有限公司、越野一族星球（北京）科技有限公司、越野一族文化产业（北京）有限公司、北京易闯天下科技发展有限公司、知行如是（北京）文化传播有限公司及本公司均作为被申请人一并向美国加利福尼亚州司法仲裁调解服务奥兰治县分部（以下简称“奥兰治县分部”）申请仲裁。奥兰治县分部于2018年8月8日作出仲裁书，要求被申请人连带赔偿申请人截至2018年7月24日的本金及利息45,871,224美元，以及自2018年7月24日起至付清之前按年利率10%计算的额外单利利息。

2019年3月12日，申请人依据奥兰治县分部作出的仲裁书，向北京市第四中级人民法院提交申请书，请求承认和执行该仲裁书，强制执行逾期利息，及各被申请人承担申请和执行费用。

2019年5月9日，北京市第四中级人民法院将申请人申请承认和执行外国仲裁裁决议案予以立案，案号为（2019）京04



协外认29号。上述诉讼事项不会对公司的持续经营造成实质性不利影响，公司将会积极应诉、举证并采取有效措施防范诉讼风险。

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
Robert Gordon 起诉越野一族投资以及其认为属于越野一族投资公司的关联实体及公司等 12 名被告	2019 年 07 月 02 日	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a>

股份回购的实施进展情况

适用  不适用

1、2016年11月22日，公司召开第三届董事会第四次会议，审议通过了《2016年限制性股票激励计划（草案）及其摘要》、《2016年限制性股票激励计划实施考核管理办法》及《关于提请股东大会授权董事会办理限制性股票激励计划相关事宜的议案》；2016年12月12日，公司召开2016年第四次临时股东大会，审议通过了《2016年限制性股票激励计划（草案）及其摘要》，2016年12月19日，公司召开第三届董事会第五次会议，审议通过了《关于公司向激励对象授予限制性股票的议案》。基于此，公司董事会实施并完成了限制性股票的授予工作，授予限制性股票数量为2,764.80万股，向31名激励对象进行授予，激励对象包括公司董事、控股子公司越野一族体育赛事（北京）有限公司中高层管理人员、核心业务（技术）人员。本次激励计划授予股份数量2,764.80股，本次激励计划限制性股票的授予日为2016年12月19日，授予股份的上市日期为2017年2月9日。

2、2017年4月13日，公司召开2016年年度股东大会，审议通过了公司《2016年度利润分配预案》，公司以总股本373,248,000股为基数，向全体股东每10股派发现金红利0.12元（含税），共派发红利4,478,976.00元；同时以资本公积金向全体股东每10股转增6股。

3、2017年5月31日，公司第三届董事会第九次会议审议通过了《关于调整限制性股票激励对象、回购数量及回购价格的议案》以及《关于回购注销部分限制性股票的议案》。2016年限制性股票激励计划中李召明、宋志强、徐湘桂和郭崇廷因个人原因从公司离职被取消激励资格，公司对上述4名限制性股票激励对象获授的共计7,200,000股限制性股票进行回购注销。2017年9月4日，公司第三届董事会第十五次会议审议通过了《关于调整限制性股票激励对象、回购数量及回购价格的议案》以及《关于回购注销部分限制性股票的议案》。公司2016年限制性股票激励计划中吕宝鲲、王红京、王彪、陈卉、张起晖、张兆勇、尚伟、张燕、孟庆博、XU HAI YAN 和王绩超11名限制性股票激励对象因已从公司离职被取消激励资格，其持有的全部未解除限售的共计18,800,640股限制性股票将被执行回购注销。截至目前，公司2016年限制性股票激励计划中的15名激励对象从公司辞职，其持有的尚未解除限售的限制性股票回购注销事项已经公司2017年第三次临时股东大会审议通过，工商登记手续已经办理完毕，相关回购及注销手续正在办理中。

4、2018年12月10日，公司召开第三届董事会第二十七次会议，审议通过了《关于调整限制性股票激励对象、回购数量、回购价格及获授限制性股票未达成解除限售条件予以回购注销的议案》、《关于修订〈公司章程〉的议案》等相关议案，因2016年限制性股票激励计划中熊毅、刘雨瑄、刘玉科、余艺、王青、刘策和周国强7名限制性股票激励对象已从公司离职被取消激励资格，公司须对其获得的限制性股票进行回购。经调整后，公司2016年限制性股票激励计划激励对象将由16名调整为9名，对应限制性股票的回购数量调整为8,282,880股。同时，根据《2016年限制性股票激励计划（草案）》的规定，公司授予的限制性股票在第一次解除限售期限内未达到绩效考核目标，本次授予限制性股票的激励对象在第一个解除限售期限内需回购注销的限制性股票经调整后合计2,985,984股，由公司予以回购注销。公司独立董事对上述事项发表了同意的独立意见。同日，公司召开第三届监事会第十八次会议，审议通过《关于调整限制性股票激励对象、回购数量、回购价格及获授限制性股票未达成解除限售条件予以回购注销的议案》，并对此事项发表了核查意见。上述事项已经公司2018年第二次临时股东大会审议通过，工商登记手续已经办理完毕，相关回购及注销手续正在办理中。

因此，公司目前的注册资本55,992.7296万元，在中登公司登记的股份总数是597,196,800股。上述事项的具体情况请参见公司在巨潮资讯网上披露的相关公告。

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

适用  不适用

### 三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用  不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
首次公开发行或再融资时所作承诺	广东顾地塑胶有限公司、林伟雄、邱丽娟、林超群、林昌华、林超明、林昌盛	关于同业竞争方面的承诺	在本承诺函签署之日，本人（本公司）及本人（本公司）控制的公司均未直接或间接经营任何与顾地科技及其子公司经营的业务构成竞争或可能构成竞争的业务，也未参与投资任何与顾地科技及其子公司经营的业务构成竞争或可能构成竞争的其他企业。	2011年03月16日	长期有效	按承诺履行
承诺是否按时履行						是
如承诺超期未履行完毕的，应当详细说明未完成履行的具体原因及下一步的工作计划						无

### 四、对 2019 年度经营业绩的预计

适用  不适用

### 五、以公允价值计量的金融资产

适用  不适用

### 六、违规对外担保情况

适用  不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

### 七、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用  不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

### 八、委托理财

适用  不适用

公司报告期不存在委托理财。

### 九、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用  不适用

公司报告期内未发生接待调研、沟通、采访等活动。