

证券代码：000501

证券简称：鄂武商 A

公告编号：2019-035

武汉武商集团股份有限公司 2019 年第三季度报告正文

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人陈军、主管会计工作负责人李轩及会计机构负责人(会计主管人员)刘晓蓓声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 公司基本情况

一、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减	
总资产（元）	22,856,860,729.56	22,886,656,916.64	-0.13%	
归属于上市公司股东的净资产（元）	9,045,259,487.67	8,249,095,311.38	9.65%	
	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入（元）	4,005,778,673.79	-1.87%	12,880,781,083.92	-0.42%
归属于上市公司股东的净利润（元）	218,131,564.13	5.78%	818,018,473.98	4.52%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	201,329,952.93	-1.28%	799,146,177.94	3.28%
经营活动产生的现金流量净额（元）	--	--	890,224,715.64	-46.46%
基本每股收益（元/股）	0.28	3.70%	1.07	2.88%
稀释每股收益（元/股）	0.28	3.70%	1.07	3.88%
加权平均净资产收益率	2.38%	-0.23%	9.40%	-0.90%

非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：人民币元

项目	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-1,311,772.82	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	3,513,631.83	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	13,732,472.00	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	5,046,616.68	
减：所得税影响额	2,108,651.65	
合计	18,872,296.04	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、普通股股东和表决权恢复的优先股股东总数及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数		23,124	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）		0	
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
武汉商联（集团）股份有限公司	国有法人	21.55%	165,703,232			
浙江银泰百货有限公司	境内非国有法人	10.39%	79,896,933			
达孜银泰商业发展有限公司	境内非国有法人	5.56%	42,752,278			
武汉武商集团股份有限公司—第一期员工持股计划	其他	4.16%	31,999,365			
武汉国有资产经营有限公司	国有法人	3.89%	29,888,346			
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	2.03%	15,634,190			
周志聪	境内自然人	1.74%	13,357,380			
中国建设银行股份有限公司—交银施罗德阿尔法核心混合型证券投资基金	其他	1.73%	13,335,301			
武汉金融控股（集团）有限公司	国有法人	1.72%	13,198,363			
武汉汉通投资有限公司	国有法人	1.57%	12,103,274			
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类				
		股份种类	数量			
武汉商联（集团）股份有限公司	165,703,232	人民币普通股	165,703,232			
浙江银泰百货有限公司	79,896,933	人民币普通股	79,896,933			
达孜银泰商业发展有限公司	42,752,278	人民币普通股	42,752,278			
武汉武商集团股份有限公司—第一期员工持股计划	31,999,365	人民币普通股	31,999,365			
武汉国有资产经营有限公司	29,888,346	人民币普通股	29,888,346			
中央汇金资产管理有限责任公司	15,634,190	人民币普通股	15,634,190			

周志聪	13,357,380	人民币普通股	13,357,380
中国建设银行股份有限公司—交银施罗德阿尔法核心混合型证券投资基金	13,335,301	人民币普通股	13,335,301
武汉金融控股（集团）有限公司	13,198,363	人民币普通股	13,198,363
武汉汉通投资有限公司	12,103,274	人民币普通股	12,103,274
上述股东关联关系或一致行动的说明	<p>1、武汉国有资产经营有限公司为武汉商联（集团）股份有限公司股东，武汉汉通投资有限公司为武汉商联（集团）股份有限公司全资子公司；浙江银泰百货有限公司与达孜银泰商业发展有限公司为一致行动人。</p> <p>2、公司未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知其是否属于《上市公司持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。</p>		
前 10 名股东参与融资融券业务情况说明（如有）	<p>报告期末，公司股东周志聪除通过普通证券账户持有公司股份 12,317,654 股外，还通过中国银河证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股份 1,039,726 股，实际合计持有 13,357,380 股。</p>		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

1、资产变动情况：

单位：元

项目	2019年9月30日		2018年12月31日		增减%
	金额	占总资产比%	金额	占总资产比%	
应收票据	148,200.00	0.00%	1,000,000.00	0.00%	-85.18%
应收账款	25,186,351.03	0.11%	11,552,888.06	0.05%	118.01%
其他流动资产	247,288,636.13	1.08%	33,336,606.78	0.15%	641.79%
可供出售金融资产			429,940,000.00	1.88%	-100.00%
其他权益工具投资	535,354,168.96	2.34%			+
在建工程	1,826,888,248.72	7.99%	1,187,143,815.10	5.19%	53.89%
递延所得税资产	68,867,649.01	0.30%	106,757,477.03	0.47%	-35.49%
短期借款	1,573,138,048.22	6.88%	2,320,700,000.00	10.14%	-32.21%
应交税费	222,225,251.49	0.97%	489,190,592.72	2.14%	-54.57%
一年内到期的非流动负债	1,225,619,000.00	5.36%	361,400,000.00	1.58%	239.13%
其他流动负债	499,726,388.89	2.19%			+
长期借款	943,545,459.00	4.13%	2,120,445,459.00	9.26%	-55.50%
递延所得税负债	26,353,542.24	0.12%			+
库存股			42,607,933.68	0.19%	-100.00%
其他综合收益	79,060,626.72	0.35%			+

变动原因：

- (1) 应收票据同比减少，主要系票据到期兑付所致。
- (2) 应收账款同比增加，主要系子公司武商超市应收账款增加所致。
- (3) 其他流动资产同比增加，主要系孙公司武汉武商百盛置业有限公司预缴预收房款的增值税及附加、企业所得税和增值税留抵税额。
- (4) 可供出售金融资产同比减少及其他权益工具投资同比增加，主要系会计政策变更，可供出售金融资产转入其他权益工具投资所致。
- (5) 在建工程同比增加，系梦时代广场工程投入增加。
- (6) 递延所得税资产同比减少，主要系股权激励解锁摊销抵扣所得税减少。
- (7) 短期借款同比减少，主要系偿还银行贷款所致。

- (8) 应交税费同比减少，主要今年 9 月增值税和三季度所得税低于去年 12 月和四季度所致。
- (9) 一年内到期的非流动负债同比增加及长期借款同比减少，主要系长期借款转入所致。
- (10) 其他流动负债同比增加，主要系发行 2019 年第一期超短期融资券所致。
- (11) 递延所得税负债及其他综合收益同比增加，主要系会计政策变更，其他权益工具投资公允价值变动。
- (12) 库存股同比减少，主要系完成股权激励第三期解锁。

2、利润变动情况：

单位：元

项 目	2019 年 1-9 月	2018 年 1-9 月	增减%
财务费用	512,035.16	7,779,436.80	-93.42%
投资收益	13,937,900.68	258,255.72	5,296.94%
资产处置收益	-1,311,772.82	-857,647.52	-
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	79,060,626.72		+

变动原因：

- (1) 财务费用同比减少，主要系银行贷款减少。
- (2) 投资收益同比增加，主要系收到汉口银行及湖北消费金融公司分红所致。
- (3) 资产处置收益同比减少，主要系十堰人商资产处置所致。
- (4) 归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额同比增加，主要系会计政策变更，其他权益工具投资公允价值变动。

3、报告期公司现金流量变动情况：

单位：元

项目	2019 年 1-9 月	2018 年 1-9 月	同比增减%
经营活动产生的现金流量净额	890,224,715.64	1,662,654,850.64	-46.46%
投资活动产生的现金流量净额	-865,636,242.43	-2,724,242,331.97	+
筹资活动产生的现金流量净额	-739,265,412.79	2,151,313,753.60	-

变动原因：

- (1) 经营活动产生的现金流量净额同比减少，主要系预收房款减少所致。
- (2) 投资活动产生的现金流量净额同比增加，主要系同期支付项目土地款所致。
- (3) 筹资活动产生的现金流量净额同比减少，主要系偿还银行贷款增加及本期借款减少所致。

二、重要事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

√ 适用 □ 不适用

(一) 公司董事及高管人员减持进展事宜

公司于2019年5月15日披露《武汉武商集团股份有限公司董事及高管人员减持股份预披露公告》，公司董事及高管人员朱曦、熊海云、汪斌、李东计划2019年6月10日至2019年12月6日期间，以集中竞价交易方式减持公司股份。

截止2019年9月6日，本次计划减持时间过半，公司收到董事及高管人员朱曦、熊海云、汪斌、李东出具的《武汉武商集团股份有限公司董事、高级管理人员关于股份减持进展情况的告知函》，除高管李东减持2万股公司股份外，其他董事及高管人员未减持公司股份【详见2019年9月7日巨潮网公告（<http://www.cninfo.com.cn>）公告编号2019-032】。

(二) 员工持股计划减持情况

公司于2019年4月11日披露了《武汉武商集团股份有限公司关于持股5%以上股东减持计划预披露公告》，公司持股5%以上股东武汉武商集团股份有限公司—第一期员工持股计划（以下简称“员工持股计划”）计划在公告之日起十五个交易日后的六个月内（根据相关法律法规规定禁止减持的期间除外），以集中竞价方式以及大宗交易方式减持公司股份。

2019年8月1日，公司披露了《武汉武商集团股份有限公司关于持股5%以上股东股份减持进展暨权益变动的提示性公告》及《武汉武商集团股份有限公司简式权益变动报告书》，截止2019年7月31日，本次减持计划时间过半，员工持股计划以集中竞价方式减持公司股份7,689,925股，占公司股份总数的1%，以大宗交易方式减持公司股份11,840,000股，占公司股份总数的1.54%。经过本次减持，员工持股计划持不再是公司持股5%以上股东。

截止2019年9月27日，公司收到员工持股计划出具的《武汉武商集团股份有限公司—第一期员工持股计划股份减持结果告知函》，因余下减持期间为窗口期，员工持股计划决定提前终止本次减持。本次员工持股计划累计减持比例为公司总股本的3.12%，其中，以集中竞价方式减持公司股份12,129,795股，占公司总股本的1.58%；以大宗交易方式减持公司股份11,840,000股，占公司总股本的1.54%【详见2019年9月28日巨潮网公告（<http://www.cninfo.com.cn>）公告编号2019-034】。

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
<p>公司于2019年5月15日披露《武汉武商集团股份有限公司董事及高管人员减持股份预披露公告》，公司董事及高管人员朱曦、熊海云、汪斌、李东计划2019年6月10日至2019年12月6日期间，以集中竞价交易方式减持公司股份。</p> <p>截止2019年9月6日，本次计划减持时间过半，公司收到董事及高管人员朱曦、熊海云、汪斌、李东出具的《武汉武商集团股份有限公司董事、高级管理人员关于股份减持进展情况的告知函》，除高管李东减持2万股公司股份外，其他董事及高管人员未减持公司股份。</p>	2019年09月07日	详见2019年9月7日巨潮资讯网（ www.cninfo.com.cn ）2019-032号公告
<p>公司于2019年4月11日披露了《武汉武商集团股份有限公司关于持股5%以上股东减持计划预披露公告》，公司持股5%以上股东武汉武商集团股份有限公司-第一期员工持股计划（以下简称“员工持股计划”）计划在公告之日起十五个交易日后的六个月内（根据相关法律法规规定禁止减持的期间除外），以集中竞价方式以及大宗交易方式减持公司股份。</p> <p>2019年8月1日，公司披露了《武汉武商集团股份有限公司关于持股5%以上股东股份减持进展暨权益变动的提示性公告》及《武汉武商集团股份有限公司简式权益变动报告书》，截止2019年7月31日，本次减持计划时间过半，员工持股计划以集中竞价方式减持公司股份7,689,925股，占公司股份总数的1%，以大宗交易方式减持公司股份11,840,000股，占公司股份总数的1.54%。经过本次减持，员工持股计划持不再是公司持股5%以上股东。</p> <p>截止2019年9月27日，公司收到员工持股计划出具的《武汉武商集团股份有限公司-第一期员工持股计划股份减持结果告知函》，因余下减持期间为窗口期，员工持股计划决定提前终止本次减持。本次员工持股计划累计减持比例为公司当前总股本的3.12%，其中，以集中竞价方式减持公司股份12,129,795股，占公司总股本的1.58%；以大宗交易方式减持公司股份11,840,000股，占公司总股本的1.54%。</p>	2019年09月28日	详见2019年9月28日巨潮资讯网（ www.cninfo.com.cn ）2019-034号公告

股份回购的实施进展情况

适用 不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

适用 不适用

三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

公司报告期不存在公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项。

四、证券投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在证券投资。

五、委托理财

适用 不适用

公司报告期不存在委托理财。

六、衍生品投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

七、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用 不适用

接待时间	接待方式	接待对象类型	调研的基本情况索引
2019年09月11日	实地调研	机构	公司概况及发展规划，详见深圳证券交易所投资者关系互动平台《武商集团股份有限公司投资者关系活动记录表》20190911

八、违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

九、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

武汉武商集团股份有限公司
董 事 会
董事长：陈军
2019年10月28日