

## 北京中迪投资股份有限公司

## 2019 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

**一、本期业绩预计情况**

1. 业绩预告期间：2019 年 1 月 1 日至 2019 年 12 月 31 日。

2. 预计的经营业绩：√扭亏为盈

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：1,200 万元 - 3,600 万元	亏损：6,079.79 万元
基本每股收益	盈利：约 0.04 元至 0.12 元	亏损：0.20 元

**二、业绩预告预审计情况**

本次业绩预告未经注册会计师预审计。

**三、业绩变动原因说明**

报告期内，公司位于重庆市的“两江·中迪广场”、四川省达州市的“中迪·绥定府”房地产投资项目部分房产于 2019 年四季度完工交房并确认收入，预计公司 2019 年度业绩与去年同期相比实现扭亏为盈。

**四、其他相关说明**

前述财务数据为本公司初步核算的预测结果，具体财务数据将在公司 2019 年年度报告中详细披露。公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》和巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）。

特此公告。

北京中迪投资股份有限公司

董 事 会

2020年1月20日