

深圳市建艺装饰集团股份有限公司

2019 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2019 年 1 月 1 日-2019 年 12 月 31 日

2、预计的业绩：亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	比上年同期下降：67.47% -78.31%	盈利：9,222.78 万元
	盈利：2,000 万元-3,000 万元	

二、业绩预告预审计情况

公司本期业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

2019 年度公司主营业务情况良好，业务结构未发生重大变化。导致公司 2019 年度归属于上市公司股东的净利润比上年同期下降的主要原因有：

1、基于谨慎性考虑，公司 2019 年末对应收款项、长期股权投资等资产进行减值测试，拟根据最新的会计准则及公司会计政策计提相应减值准备，具体计提金额将根据审计报告或评估报告确定。

2、非经常性损益对公司 2019 年度归属于上市公司股东的净利润的影响范围预计为 3,000 万元-4,000 万元，主要系对长期股权投资计提减值准备。

四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，具体财务数据以公司披露的 2019 年年度报告和审计报告为准，敬请投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告

深圳市建艺装饰集团股份有限公司董事会

2020 年 1 月 31 日