

# 广州海鸥住宅工业股份有限公司

## 2019年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 特别提示:

本公告所载 2019 年度财务数据仅为初步核算数据，已经公司内部审计部门审计，未经会计师事务所审计，与最终披露的年度报告中的数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

### 一、2019年度主要财务数据和指标

单位: 元

项目	本报告期	上年同期	增减幅度
营业总收入	2,569,424,298.56	2,224,695,145.25	15.50%
营业利润	152,661,727.94	40,573,249.26	276.26%
利润总额	151,009,649.37	48,461,083.95	211.61%
归属于上市公司股东的净利润	130,890,271.05	41,948,415.78	212.03%
基本每股收益(元)	0.2585	0.0828	212.20%
加权平均净资产收益率	8.35%	2.62%	5.73%
	本报告期末	本报告期初	增减幅度
总资产	3,022,361,320.66	2,871,874,378.83	5.24%
归属于上市公司股东的所有者权益	1,608,769,566.42	1,588,956,942.54	1.25%
股本	506,392,628.00	506,392,628.00	0.00%
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	3.18	3.14	1.27%

### 二、经营业绩和财务状况情况说明

公司持续深化转型升级战略，积极开拓国内内装工业化部品部件及服务市场，大力发展定制整装卫浴、橱柜、智能家居等自有品牌的内销业务，前期战略布局的整装卫浴等业务初见成效。报告期内，公司实现的营业收入2,569,424,298.56元，较上年同期增加15.50%；营业利润152,661,727.94元，较上年同期增加276.26%；利润总额151,009,649.37元，较上年同期增加211.61%；归属于上市公司股东的净利润130,890,271.05元，较上年同期增加212.03%。

报告期末公司总资产3,022,361,320.66元，较期初增加5.24%，归属于上市公司

公司股东的所有者权益1,608,769,566.42元,较期初增加1.25%。

### 三、与前次业绩预计的差异说明

2019年10月23日,公司刊载于巨潮资讯网的《海鸥住工2019年第三季度报告(全文)》及刊载于巨潮资讯网、《证券时报》的《海鸥住工2019年第三季度报告(正文)》中对2019年度经营业绩的预计是:归属于上市公司股东的净利润变动幅度范围为158.46%~257.59%;归属于上市公司股东的净利润变动区间为10,841.98万元~15,000.33万元。

本次业绩快报披露的2019年度经营业绩与前次披露的业绩预告中预计的经营业绩不存在差异。

### 四、备查文件

- 1、经公司法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人(会计主管人员)签字并盖章的比较式资产负债表和利润表;
- 2、内部审计部门负责人签字的内部审计报告。

特此公告。

广州海鸥住宅工业股份有限公司董事会

2020年2月28日