

证券代码：002659

证券简称：凯文教育

公告编号：2020-003

## 北京凯文德信教育科技有限公司

### 2019年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：本公告所载2019年度的财务数据仅为初步核算数据，已经公司内部审计部门审计，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

#### 一、2019年度主要财务数据和指标

单位：人民币元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度
营业总收入	794,646,804.55	241,794,253.76	228.65%
营业利润	36,172,813.81	-117,170,019.90	130.87%
利润总额	74,831,179.19	-117,373,146.07	163.75%
归属于上市公司股东的净利润	41,056,417.19	-97,954,180.65	141.91%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-176,237,788.53	-105,849,139.08	-66.50%
基本每股收益（元/股）	0.08	-0.20	140.00%
加权平均净资产收益率	1.93%	-4.55%	6.48%
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度
总资产	3,725,696,970.80	3,808,768,547.68	-2.18%
归属于上市公司股东的所有者权益	2,147,704,274.31	2,106,414,505.27	1.96%
股本	498,566,987.00	498,566,987.00	-
归属于上市公司股东每股净资产（元/股）	4.3078	4.2249	1.96%

注：上述数据以合并报表数据填列。

#### 二、经营业绩和财务状况情况说明

报告期内，公司营业总收入、营业利润、利润总额、归属于上市公司股东的净利润较上年同期分别增加228.65%、130.87%、163.75%、141.91%。

在报告期内，公司基于优化资产结构，提升资产质量，将部分不动产进行处置，确认不动产相关营业收入、营业利润、利润总额、归属于上市公司股东的净利润分别约为48,957万元、23,529万元、23,529万元、17,647万元。

报告期内北京凯文睿信国际教育科技有限公司受语言培训行业整体市场下行影响，导致业绩未达预期；北京凯文智信教育投资有限公司在利润承诺期内为改善教学环境加大了资产改良支出，导致业绩未达预期。报告期内上述两公司业绩未达预期将计提相关商誉减值及业绩补偿。

报告期内，剔除上述不动产业务、商誉减值及利润补偿等因素的影响，公司教育业务营业收入较上年同期增长46.14%，主要系报告期内学生人数及教育服务业务增长所致；教育业务营业利润、利润总额、归属于上市公司股东的净利润较上年同期下降23.33%、23.33%、39.97%，主要系融资规模增加导致资金成本增加，同时加大了新学校筹备、素质教育平台等相关投入所致。

报告期末，公司各项资产状况良好，公司总资产较期初减少2.18%，主要原因系报告期末处置部分公司资产所致；归属于上市公司股东的所有者权益较期初增加1.96%，主要系本期较上期扭亏为盈所致。

### 三、与前次业绩预计的差异说明

公司本次业绩快报披露的经营业绩较2020年1月23日披露的业绩预告的年度经营业绩略有增长。

### 四、备查文件

- 1、经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签字并盖章的比较式资产负债表和利润表；
- 2、内部审计部门负责人签字的内部审计报告。

特此公告。

北京凯文德信教育科技股份有限公司

董事会

2020年2月29日