



中建西部建设股份有限公司
CHINA WEST CONSTRUCTION GROUP CO., LTD

2019 年年度报告

2020 年 04 月

第一节重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人吴志旗、主管会计工作负责人吴志旗及会计机构负责人(会计主管人员)高淑丽声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

本报告中所涉及的未来计划等前瞻性陈述不构成公司对投资者的实质性承诺，请投资者予以关注。

报告期内，公司不存在重大风险事项。公司已在本报告中详细描述了可能存在的相关风险，敬请查阅本报告第四节“经营情况讨论与分析”中“九、公司未来发展的展望”相关内容。

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以 1,262,354,304 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.85 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。

目录

第一节 重要提示、目录和释义.....	4
第二节 公司简介和主要财务指标.....	9
第三节 公司业务概要.....	9
第四节 经营情况讨论与分析.....	12
第五节 重要事项.....	34
第六节 股份变动及股东情况.....	56
第七节 优先股相关情况.....	61
第八节 可转换公司债券相关情况.....	62
第九节 董事、监事、高级管理人员和员工情况.....	63
第十节 公司治理.....	69
第十一节 公司债券相关情况.....	74
第十二节 财务报告.....	75
第十三节 备查文件目录.....	226

释义

释义项	指	释义内容
公司、本公司、西部建设	指	中建西部建设股份有限公司
中建集团	指	中国建筑集团有限公司，曾用名为中国建筑工程总公司，本公司实际控制人
中国建筑、中建股份	指	中国建筑股份有限公司
新疆建工	指	中建新疆建工（集团）有限公司，曾用名为新疆建工（集团）有限责任公司，本公司控股股东
中建一局	指	中国建筑一局（集团）有限公司
中建二局	指	中国建筑第二工程局有限公司
中建三局	指	中国建筑第三工程局有限公司
中建四局	指	中国建筑第四工程局有限公司
中建五局	指	中国建筑第五工程局有限公司
中建六局	指	中国建筑第六工程局有限公司
中建七局	指	中国建筑第七工程局有限公司
中建八局	指	中国建筑第八工程局有限公司
中建财务公司	指	中建财务有限公司
中建科技	指	中建科技有限公司
新疆公司	指	中建西部建设新疆有限公司
中建商砼	指	中建商品混凝土有限公司
西南公司	指	中建西部建设西南有限公司
北方公司	指	中建西部建设北方有限公司
湖南公司	指	中建西部建设湖南有限公司
贵州公司	指	中建西部建设贵州有限公司
新材料公司	指	中建西部建设新材料科技有限公司
研究院	指	中建材料技术研究成都有限公司
报告期	指	2019 年 1 月 1 日至 2019 年 12 月 31 日止
元、万元	指	人民币元、万元

第二节公司简介和主要财务指标

一、公司信息

股票简称	西部建设	股票代码	002302
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	中建西部建设股份有限公司		
公司的中文简称	西部建设		
公司的外文名称（如有）	China West Construction Group Co., Ltd.		
公司的外文名称缩写（如有）	West Construction		
公司的法定代表人	吴志旗		
注册地址	新疆乌鲁木齐经济技术开发区泰山路 268 号		
注册地址的邮政编码	830026		
办公地址	四川省成都市天府新区汉州路 989 号中建大厦 25-26 层		
办公地址的邮政编码	610200		
公司网址	http://cwgc.cscec.com		
电子信箱	zjxbjs@cscec.com		

二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	林彬	韩春珉
联系地址	四川省成都市天府新区汉州路 989 号中建大厦 26 层	四川省成都市天府新区汉州路 989 号中建大厦 26 层
电话	028-83332761	028-83332715
传真	028-83332761	028-83332761
电子信箱	linb@cscec.com	hcm_west@cscec.com

三、信息披露及备置地点

公司选定的信息披露媒体的名称	《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》
登载年度报告的中国证监会指定网站的网址	http://www.cninfo.com.cn
公司年度报告备置地点	四川省成都市天府新区汉州路 989 号中建大厦 26 层西部建设董事会办公室

四、注册变更情况

组织机构代码	916500007318073269
公司上市以来主营业务的变化情况（如有）	无变更
历次控股股东的变更情况（如有）	无变更

五、其他有关资料

公司聘请的会计师事务所

会计师事务所名称	天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）
会计师事务所办公地址	北京市海淀区车公庄西路 19 号 68 号楼 A-1 和 A-5 区域
签字会计师姓名	周百鸣、张琼、吕庆翔

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的保荐机构

适用 不适用

保荐机构名称	保荐机构办公地址	保荐代表人姓名	持续督导期间
西南证券股份有限公司	北京市西城区金融大街 35 号 国际企业大厦 A 座 4 层	詹辉、黄嘉	2017 年 12 月 26 日--2018 年 12 月 31 日

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的财务顾问

适用 不适用

六、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	2019 年	2018 年	本年比上年增减	2017 年
营业收入（元）	22,896,385,054.98	18,848,862,401.44	21.47%	14,919,781,195.43
归属于上市公司股东的净利润（元）	660,681,098.32	303,394,861.47	117.76%	105,741,158.36
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	605,521,633.61	298,371,660.33	102.94%	83,933,590.38
经营活动产生的现金流量净额（元）	2,063,988,573.58	-992,909,365.10	307.87%	592,964,278.79
基本每股收益（元/股）	0.52	0.24	116.67%	0.10
稀释每股收益（元/股）	0.52	0.24	116.67%	0.10
加权平均净资产收益率	9.62%	4.74%	4.88%	2.46%
	2019 年末	2018 年末	本年末比上年末增减	2017 年末
总资产（元）	22,434,643,728.57	19,806,521,562.20	13.27%	18,224,128,523.43
归属于上市公司股东的净资产（元）	7,154,515,006.18	6,512,982,810.16	9.85%	6,301,015,439.12

七、境内外会计准则下会计数据差异

1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

八、分季度主要财务指标

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	3,727,636,359.19	6,850,035,013.40	6,076,057,191.97	6,242,656,490.42
归属于上市公司股东的净利润	-43,064,351.49	348,204,524.42	306,557,843.94	48,983,081.45
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-47,211,741.30	348,090,109.17	299,608,805.10	5,034,460.64
经营活动产生的现金流量净额	-1,050,383,100.86	-220,366,679.41	150,602,199.23	3,184,136,154.62

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

九、非经常性损益项目及金额

适用 不适用

单位：元

项目	2019 年金额	2018 年金额	2017 年金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	12,718,086.74	4,841,420.91	3,061,660.52	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	30,216,785.50	11,355,997.38	15,415,486.47	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益			87,158.64	
债务重组损益	5,353,010.27			
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	21,050,713.64	-14,693,035.69	10,791,077.26	
减：所得税影响额	8,759,672.17	2,893,689.48	6,355,915.17	
少数股东权益影响额（税后）	5,419,459.27	-6,412,508.02	1,191,899.74	
合计	55,159,464.71	5,023,201.14	21,807,567.98	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

第三节公司业务概要

一、报告期内公司从事的主要业务

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 13 号——上市公司从事非金属建材相关业务》的披露要求

（一）主要业务及产品

公司是国内领先的建材产业综合服务商，专注于预拌混凝土及相关业务。公司在发展核心业务的基础上，致力于产业生态的打造，呈现出多元发展的良好态势。目前，公司以预拌混凝土生产为核心，辐射水泥、外加剂、商品砂浆、砂石骨料、物流运输、技术研发与服务、检测及建筑工业化、资源综合利用、电子商务等业务，基本建立了“技术研发+资源储备+生产+销售+服务”的产业链条。报告期内，公司主营业务结构未发生重大变化，仍以预拌混凝土业务为主。

公司主要产品为预拌混凝土，预拌混凝土主要指由水泥、集料、水以及需要掺入的外加剂、矿物掺合料等材料按一定比例，在搅拌站经计量、拌制后出售并采用运输车在规定时间内运至使用地点的混凝土拌合物，是基本建筑材料，主要应用于基础设施建设以及房地产等各类建筑工程。

（二）主要经营模式

公司采取“设计+生产+销售”型经营模式。在设计方面，公司以研究院、区域技术中心为依托，构建了产品种类丰富、适用范围广的设计研发体系。在采购方面，公司与各主要供应商保持着长期稳定的商业关系，集中采购主要原材料，优化供应链管理，确保采购质量和效率。在生产方面，采用“以销定产”“即产即销”的方式，根据客户需要及时组织生产和配送。销售方面，坚持以市场和客户为导向，以“价值营销、品牌营销、精准营销”为理念，关注客户体验，创新营销服务体系，致力于为客户提供全方位、无缝隙的产品和服务。

（三）主要的业绩驱动因素

一是行业形势有所好转。根据工业和信息化部公布的信息，2019年全国商品预拌混凝土累计产量增速明显，预拌混凝土与水泥制品企业利润总额大幅上升，公司也受益于供给侧结构性改革和行业环保治理等政策性影响，市场形势和经营业绩明显好转。

二是市场地位进一步夯实。公司区域化战略持续推进，市场拓展至全国24个省（自治区、直辖市），并在新疆、四川、湖北、贵州等多个区域成为当地预拌混凝土龙头企业，具有当地区域市场话语权。国际化战略也有所突破，报告期内新进入3个国别市场。

三是品牌影响力不断扩大。公司技术装备水平与供应服务能力居行业前列，2019年在“贵阳国际金融中心项目”中创造国内山砂混凝土泵送高度之最、强度等级之最等行业记录。同时，公司持续在智能化、绿色化发展方向上敢为人先，推进智能化厂站建设和节能减排工作，引领行业转型升级。报告期内公司主体信用评级保持AA+，并通过“引进第三方投资者对全资子公司增资实施市场化债转股”引入资金15亿元，资本实力进一步增强。此外，公司在中国混凝土与水泥制品协会等全国性的行业平台上所发挥的作用也日益凸显。

四是转型发展效率提升。公司加大向基础设施转型力度，重大项目取得新突破；加快抢占外加剂、矿山收储、资源综合利用等产业发展高地，组建了新材料公司、建材研究院，获取了一座矿山，落地了一个资源综合利用项目，资源保障能力得到提升。

五是经营模式实现创新。产业互联网业务取得新突破，电商平台业务稳步发展，业务覆盖面持续扩大，上线产品新增外加剂、水泥、砂浆和沥青混凝土，平台影响力进一步增强。同时，自主研发并发布砂石骨料供应链线上平台，全年试运营交易额突破2亿元。

六是内部管理水平稳步提高。2019年，公司继续内部挖潜，推进组织机构、干部人事制度、资产管理“三项改革”，内部管理升级促使企业保持发展活力，带动企业盈利能力不断提升。

七是降杠杆防风险有成效。报告期内公司降杠杆工作成效显著，全年“两金”余额控制在预算范围内，年末资产负债率较年初有所下降，公司财务资金状况得到有效改善。

八是科技研发再结硕果。2019年，公司获批国家级课题1项、省部级课题9项，其中达国际先进水平科技成果6项，申请专利156项，获授权专利144项，通过外部课题立项、高企专项补贴等获批经费助推企业科创能力不断增强。

（四）行业情况说明

敬请参阅本报告第四节“经营情况讨论与分析”中的相关内容。

（五）行业地位

根据“中国混凝土网”数据，公司近年来稳居中国预拌混凝土行业第二位，为全国规模最大的专业预拌混凝土上市公司。公司还是2019《财富》中国500强企业和2019中国建材企业前20强企业。

二、主要资产重大变化情况

1、主要资产重大变化情况

主要资产	重大变化说明
无形资产	报告期内购入土地增加所致
在建工程	报告期内投资建设项目增加所致
货币资金	报告期内货款回笼增加所致
应收票据	报告期内票据到期减少所致
持有待售资产	报告期内持有待售资产出售所致
其他流动资产	报告期内应交增值税重分类所致
开发支出	报告期内研究开发项目达到预定状态结转所致
其他非流动资产	报告期内抵入未完工房产所致
应付票据	报告期内票据到期终止确认所致
预收账款	报告期内预收货款增长所致
其他应付款	报告期内保证金及暂收款增长所致
一年内到期的非流动负债	报告期内归还一年内到期的非流动负债所致
其他流动负债	报告期内应缴增值税-待转销重分类所致
长期借款	报告期内归还借款本金所致
递延收益	报告期内递延收益逐年摊销所致
预计负债	报告期内预计补偿款增加所致
递延所得税负债	报告期内根据资产评估报告评估增值调整所致
其他综合收益	报告期内外币汇率变动所致
少数股东权益	报告期内新增少数股东所致

2、主要境外资产情况

√ 适用 □ 不适用

资产的具体内容	形成原因	资产规模	所在地	运营模式	保障资产安全性的控制措施	收益状况	境外资产占公司净资产的比重	是否存在重大减值风险
货币资金	运营	22,999,306.92	印度尼西亚	全资子公司	可控	盈利	0.25%	否
应收账款	运营	44,138,187.97	印度尼西亚	全资子公司	可控	盈利	0.48%	否
存货	运营	1,145,971.90	印度尼西亚	全资子公司	可控	盈利	0.01%	否
其他流动资产	运营	4,311,272.52	印度尼西亚	全资子公司	可控	盈利	0.05%	否
固定资产	投资	33,609,047.21	印度尼西亚	全资子公司	可控	盈利	0.36%	否
货币资金	运营	1,460,266.61	马来西亚	全资子公司	可控	亏损	0.02%	否
应收账款	运营	22,261,351.56	马来西亚	全资子公司	可控	亏损	0.24%	否

三、核心竞争力分析

（一）平台资源优势。公司是中国建筑打造的第一家独立上市的专业化公司以及预拌混凝土业务的唯一发展平台，聚集上市资本平台优势和中国建筑资源优势，市场资源丰富，渠道优势明显。

（二）核心能力优势。公司长期持续专注于预拌混凝土业务，积累了深厚的专业经验，拥有包括水泥、外加剂、商品砂浆、砂石骨料、运输泵送、科研检测在内的完整产业链，是业务覆盖全国大多数省份、进入海外市场、布局全产业链的预拌混凝土行业内领先企业。

（三）人才竞争优势。公司坚持以人为本，积极推行人才兴企战略，建立了一支高素质的专业化团队，员工队伍中博士、硕士学历300余名，中高级职称900余名，享受国务院政府特殊津贴2人。公司不断健全人才培养、选用机制，与国内多所知名院校联合建立创业就业实习基地、人才培养基地。

（四）技术研发优势。公司作为国家高新技术企业，坚持以持续技术创新引领行业发展，拥有预拌混凝土行业首家国家级博士后科研工作站，1家国家级认定企业技术中心，2家省级认定企业技术中心，2家省级工程技术研究中心。公司2项成果荣获国家技术进步奖二等奖，2项成果获国家级工法，主、参编国家及行业标准30余项。自主研发的超高层泵送混凝土、清水混凝土、泡沫混凝土、防辐射混凝土等产品，被成功用于众多地标性建筑。

（五）绿色生产优势。公司将“绿色环保”理念贯穿整个产品生命周期及全业务流程，首创行业内“零排放”“花园式”式工厂，先后获得“中国环境产品标志认证”“三星级绿色建材评价标识”“全国预拌混凝土行业绿色示范工厂”“中国混凝土行业绿色环保示范企业”等环保认证或荣誉称号，并进入政府采购名录。

第四节经营情况讨论与分析

一、概述

（一）公司经营情况简介

2019年，面对国内外风险挑战明显上升的复杂局面，在以习近平同志为核心的党中央坚强领导下，我国经济运行总体平稳，发展水平迈上新台阶，发展质量稳步提升，保持了健康发展的良好态势。在此宏观背景下，预拌混凝土行业持续推进供给侧改革及生产网点环保整治，行业企业经济效益显著提升。

报告期内，公司巩固主营业务优势、加快转型升级步伐、聚力内部管理“三项改革”、强化风控意识与能力，亮点纷呈、充满活力，各项工作取得较好成效：

经营业绩稳步增长。2019年，公司新签合同额426.20亿元，同比增长18.62%；完成营业收入228.96亿元，同比增长21.47%；实现归属于上市公司股东净利润6.61亿元，同比增长117.76%

新区域主业成长迅速。2019年，公司有侧重地推动区域拓展，全年销售预拌混凝土4803.83万方，同比增长8.52%，其中新区域销售预拌混凝土2,167.70万方，占总销售量的45.12%。公司主业在新区域快速成长，支撑主业发展作用增强。

转型升级推动有力。2019年，公司加速推进产业链建设，全年外加剂、水泥销量继续稳步增长；新疆托里乡砂石项目正式投产，骨料交易平台发布上线，洛阳资源综合利用项目成功落地。报告期内，公司持续优化经营结构，全年基础设施业务签约额、销售额均大幅增长，业务涵盖铁路、公路、机场、市政、轨道交通、军民融合等多个细分领域；海外区域销量及产值增幅超过100%。此外，公司还通过底线和预警线双向管控、发布实施营销体制改革方案等措施，促进营销质量升级。

管理改革成效明显。2019年，公司力推“三项改革”，在组织机构改革方面增强战略承载能力，成立基础设施事业部、海外部、新产业开发事业部、研究院等机构，组建产业互联网工作组；在干部人事制度改革方面完善“1+N”干部制度体系，加大管理领导人员交流力度，体现干部年轻化思路；在资产管理改革方面开展低效无效资产清查，提升企业资产价值创造能力。同时，公司持续推进标准化、信息化的“两化融合”，报告期内砼智、砼翼和砼联三大信息化系列产品首次亮相。

风控能力持续提升。合规经营意识持续增强，开展首届法治暨商务管理工作会等活动，完善商务管理制度体系；降杠杆工作成效显著，从业务端、资产端、权益端制定降杠杆减负债举措，年末资产负债率较年初压降5.57个百分点；环保管理体系不断完善，建立常态化环保监督检查机制，全年平均单方预拌混凝土固废量大幅降低；安全质量形势平稳，形成了横向到边、纵向到底的责任体系，公司全年未发生重大安全、质量事故。

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第13号——上市公司从事非金属建材相关业务》的披露要求

（二）行业经营性信息分析

1. 行业基本情况

（1）行业发展情况

根据国家统计局公布的数据，2019年国内生产总值同比增长6.1%，常住人口城镇化率为60.60%，全国固定资产投资（不含农户）55.15万亿元，同比增长5.4%，其中基础设施投资（不含电力）同比增长3.8%；房地产开发投资13.22万亿元，同比增长9.9%；房地产开发企业房屋施工面积89.38亿平方米，同比增长8.7%；房屋新开工面积同比增长8.5%。在有效投资的拉动下，预拌混凝土行业实现产量稳定增长，同时原材料端价格维持高位导致预拌混凝土市场价格高位维稳，量价齐升使得行业整体经济效益显著提升。根据工业和信息化部公布的数据，2019年全国预拌混凝土产量25.5亿立方米，同比增长14.5%。

在全年行业发展较好的情况下，公司2019年经营状况良好，规模效益稳步提升。

（2）行业政策情况

《关于推进大宗固体废弃物综合利用产业集聚发展的通知》（发改办环资〔2019〕44号）。2019年1月9日，国家发展改革委办公厅、工业和信息化部办公厅联合发布《关于推进大宗固体废弃物综合利用产业集聚发展的通知》，明确到2020年，建设50个大宗固体废弃物综合利用基地、50个工业资源综合利用基地，基地废弃物综合利用率达到75%以上，形成多途径、高附加值的综合利用发展新格局。

《绿色产业指导目录（2019年版）》（发改环资〔2019〕293号）。2019年3月6日，国家发改委等七部委联合印发《绿色产业指导目录（2019年版）》，提出了绿色产业发展的重点。《目录》是我国关于绿色产业、绿色项目界定与分类的权威文件，对厘清绿色产业边界，建立全国统一的绿色标准体系，引导资金聚焦最主要、最关键、最迫切的绿色产业和绿色项目具有重大意义。

《资源税法》。2019年8月26日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十二次会议通过《资源税法》，将于2020年9月1日起施行。《资源税法》一方面影响砂石骨料开采单位的经营成本，另一方面将对砂石骨料企业的投资并购区域和标的企业产生重大影响。

《交通强国建设纲要》。2019年9月19日，中共中央、国务院印发了《交通强国建设纲要》，包括基础设施布局、交通装备、运输服务等十方面的32项措施。《纲要》提出基础设施布局完善、立体互联，建设现代化高质量综合立体交通网络，构建便捷顺畅的城市（群）交通网，形成广覆盖的农村交通基础设施网，构筑多层次、一体化的综合交通枢纽体系，将极大促进交通建设领域工程项目的开发建设，提高预拌混凝土、水泥、外加剂等建筑材料的市场容量。

《产业结构调整指导目录（2019年本）》（中华人民共和国国家发展和改革委员会令第29号）。2019年10月30日，国家发改委发布《产业结构调整指导目录（2019年本）》，自2020年1月1日起施行，预拌混凝土产业首次纳入其中，为行业发展指引方向，在行业生产以及产品性能提出要求，指导行业朝着生产绿色化，管理运行智能化以及产品高级化发展。

《关于推进机制砂石行业高质量发展的若干意见》（工信部联原〔2019〕239号）。2019年11月，工业和信息化部、国家发展改革委等十部门联合发布了《关于推进机制砂石行业高质量发展的若干意见》，明确到2025年，形成较为完善合理的机制砂石供应保障体系，以I类产品为代表的高品质机制砂石比例大幅提升，年产1000万吨及以上的超大型机制砂石企业产能占比达到40%，利用尾矿、废石、建筑垃圾等生产的机制砂石占比明显提高，“公转铁、公转水”运输取得明显进展；培育100家以上智能化、绿色化、质量高、管理好的企业；鼓励发展砂石、水泥、混凝土、装配式建筑一体化的产业园区，发挥集聚效应。

《关于实施海砂采矿权和海域使用权“两权合一”招拍挂出让的通知》（自然资规〔2019〕5号）。2019年12月17日，自然资源部发布《自然资源部关于实施海砂采矿权和海域使用权“两权合一”招拍挂出让的通知》，规定自然资源部委托沿海省级自然资源主管部门组织实施海砂采矿权招拍挂出让，由沿海省级自然资源主管部门将海砂采矿权与省级政府法定权限内的海域使用权出让纳入同一招拍挂方案并组织实施，海砂开采采矿权和海域使用权出让应当确定同一位置和同一期限，期限一般不超过3年。该文件的实施，有助于切实解决海砂采矿权和海域使用权“两权”出让中不衔接、不便民的问题，有利于推动合法合理开发海砂资源。

《中共中央国务院关于营造更好发展环境支持民营企业改革发展的意见》。2019年12月22日，中共中央、国务院发布《中共中央国务院关于营造更好发展环境支持民营企业改革发展的意见》，包括优化市场环境、完善政策环境等八方面的28项措施。提出建立清理和防止拖欠账款长效机制。

（3）行业竞争情况

近年国内房建与基建大力发展，市场需求量增加，行业总体呈现良性竞争的情况。行业内已经有成熟的从业资格审查、行业规范及招投标体系，在一定程度上保障了市场竞争的公平性与合理性。与竞争对手主要的竞争要素在于综合服务能力、产品价格、商品质量、付款条件等方面。

公司是国内预拌混凝土行业领先企业，主营业务覆盖西北、西南、东北、华北、华中、东南、华南等主要区域的24个省（自治区、直辖市），并成功进军海外国别市场。在新疆、四川、湖北、贵州等多个

区域成为当地预拌混凝土龙头企业。

(4) 行业周期性、季节性和区域性

周期性。预拌混凝土行业具有周期性特征。预拌混凝土的需求量与固定资产投资规模，特别是基础设施投资规模、城市化进程及房地产发展等因素紧密相关，而固定资产投资规模受宏观经济周期性波动影响较大。

季节性。预拌混凝土行业受建筑行业季节性施工影响而带有一定季节性，其中春节长假与气候条件是形成季节性特征的主要因素。

区域性。预拌混凝土行业具有较强的区域性特征。由于预拌混凝土易凝结、高运输成本的产品特性，必须在较短的时间内交付使用，受运输半径限制区域特征性强。

2. 主要产品基本情况

(1) 主要产销模式

由于预拌混凝土产品的质量特性导致产品不能库存，公司采取“设计+生产+销售”的经营模式，在全国24个省（自治区、直辖市）进行预拌混凝土销售业务。2019年，公司预拌混凝土价格随原材料价格上调，产品销售毛利率亦同比增长。具体情况如下：

行业分类	项目	单位	2019年	同比增减
商品砼	销售量	万方	4,803.83	8.52%
	生产量	万方	4,803.83	8.52%
	库存量	万方		
	毛利率	%	10.28%	1.37%

(2) 产能情况

在建投资项目14个，投产后将新增产能1,000万方。

(3) 原材料和能源及供应情况

公司主要产品为预拌混凝土，生产预拌混凝土的主要原材料和能源是水泥、砂、石和电力。2019年，受国家供给侧改革及环保政策影响，公司主要原材料采购价格均不同程度上涨。公司积极完善资源的开发与储备，不断强化市场调研，动态完善公司资源地图，确保了公司在同等条件下采购具有一定优势。同时，公司将原材料上涨压力传递到下游客户，保证了公司盈利空间。

二、主营业务分析

1、概述

参见“经营情况讨论与分析”中的“一、概述”相关内容。

2、收入与成本

(1) 营业收入构成

单位：元

	2019年		2018年		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
营业收入合计	22,896,385,054.98	100%	18,848,862,401.44	100%	21.47%
分行业					
非金属矿物制品	22,859,646,019.74	99.84%	18,797,800,600.07	99.73%	21.61%

服务	34,184,029.07	0.15%	49,781,762.23	0.26%	-31.33%
其他	2,555,006.17	0.01%	1,280,039.14	0.01%	99.60%
分产品					
商品砼	22,433,834,763.28	97.98%	18,410,917,442.06	97.68%	21.85%
外销水泥	297,281,986.29	1.30%	238,989,100.91	1.27%	24.39%
外销管片	31,258,780.22	0.14%	79,421,960.89	0.42%	-60.64%
干混砂浆	32,388,239.36	0.14%	20,716,517.13	0.11%	56.34%
外销外加剂	51,008,454.16	0.22%	28,926,533.63	0.15%	76.34%
对外检测	6,167,181.00	0.03%	11,421,196.26	0.06%	-46.00%
劳务收入	28,973,905.05	0.13%	31,102,037.59	0.17%	-6.84%
对外租赁	9,145,520.77	0.04%	7,258,528.38	0.04%	26.00%
材料销售收入	3,771,218.68	0.02%	18,829,045.45	0.10%	-79.97%
其他	2,555,006.17	0.01%	1,280,039.14	0.01%	99.60%
分地区					
四川地区	4,009,912,317.74	17.51%	2,775,108,269.45	14.72%	44.50%
湖北地区	2,998,054,041.21	13.09%	2,966,343,629.50	15.74%	1.07%
湖南地区	2,049,305,525.54	8.95%	1,859,298,427.21	9.86%	10.22%
新疆地区	2,000,262,503.24	8.74%	2,123,111,106.48	11.26%	-5.79%
云南地区	1,485,910,565.22	6.49%	927,112,555.08	4.92%	60.27%
陕西地区	1,372,422,850.90	5.99%	615,397,158.71	3.26%	123.01%
福建地区	1,055,432,081.50	4.61%	1,127,707,543.37	5.98%	-6.41%
重庆地区	1,008,078,120.44	4.40%	949,656,119.19	5.04%	6.15%
贵州地区	947,116,973.40	4.14%	1,406,690,904.72	7.46%	-32.67%
江苏地区	896,632,240.22	3.92%	446,588,622.45	2.37%	100.77%
山东地区	817,590,130.85	3.57%	603,507,590.00	3.20%	35.47%
广西地区	679,111,008.21	2.97%	517,254,989.24	2.74%	31.29%
河南地区	604,319,930.10	2.64%	447,543,720.51	2.37%	35.03%
江西地区	546,481,005.54	2.39%	554,213,933.17	2.94%	-1.40%
安徽地区	454,271,362.65	1.98%	333,892,498.02	1.77%	36.05%
广东地区	374,291,304.81	1.63%	37,688,249.10	0.20%	893.12%
天津地区	366,769,327.29	1.60%	225,709,370.56	1.20%	62.50%
甘肃地区	296,638,477.20	1.30%	260,705,824.60	1.38%	13.78%
海南地区	245,278,133.23	1.07%	199,285,491.63	1.06%	23.08%
印尼地区	208,405,797.22	0.91%	62,129,107.46	0.33%	235.44%

山西地区	195,672,083.89	0.85%	87,481,486.62	0.46%	123.67%
青海地区	100,997,154.40	0.44%	76,087,722.24	0.40%	32.74%
辽宁地区	73,254,562.87	0.32%	75,633,024.62	0.40%	-3.14%
马来西亚	56,112,313.21	0.25%	6,015,130.77	0.03%	832.85%
内蒙古地区	50,862,509.88	0.22%	135,670,388.62	0.72%	-62.51%
河北地区	3,202,734.22	0.01%	29,029,538.12	0.15%	-88.97%

(2) 占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品或地区情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
非金属矿物制品	22,859,646,019.74	20,473,637,368.07	10.44%	21.61%	19.70%	1.43%
分产品						
商品砼	22,433,834,763.28	20,128,609,460.41	10.28%	21.85%	20.02%	1.37%
分地区						
四川地区	4,009,912,317.74	3,440,017,169.69	14.21%	44.50%	40.68%	2.33%
湖北地区	2,998,054,041.21	2,616,394,399.40	12.73%	1.07%	0.53%	0.47%
湖南地区	2,049,305,525.54	1,769,243,955.49	13.67%	10.22%	8.49%	1.38%

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

□ 适用 √ 不适用

(3) 公司实物销售收入是否大于劳务收入

√ 是 □ 否

行业分类	项目	单位	2019 年	2018 年	同比增减
商品砼	销售量	立方	48,038,337.8	44,265,107.41	8.52%
	生产量	立方	48,038,337.8	44,265,107.41	8.52%

相关数据同比发生变动 30% 以上的原因说明

□ 适用 √ 不适用

(4) 公司已签订的重大销售合同截至本报告期的履行情况

□ 适用 √ 不适用

(5) 营业成本构成

产品分类

产品分类

单位：元

产品分类	项目	2019 年		2018 年		同比增减
		金额	占营业成本 比重	金额	占营业成本 比重	
商品砼	直接材料	15,621,275,104.86	77.61%	12,742,908,049.14	75.99%	22.59%
商品砼	直接人工	355,187,361.75	1.76%	325,694,610.88	1.94%	9.06%
商品砼	机械、动力费	2,815,399,380.33	13.99%	2,602,785,434.77	15.52%	8.17%
商品砼	制造费用	1,088,392,652.02	5.41%	959,601,548.37	5.72%	13.42%
商品砼	其他	248,354,961.45	1.23%	139,938,023.13	0.83%	77.47%
商品砼	合计	20,128,609,460.40	100.00%	16,770,927,666.29	100.00%	20.02%

说明

(6) 报告期内合并范围是否发生变动

是 否

本期公司合并范围内新增7家子公司，全为投资新设。具体情况如下表：

单位：万元

单位名称	级次	注册资本	持股比例	备注
福建西建新材料有限公司	3	4,000.00	100.00%	投资新设
洛阳西建商品混凝土有限公司	3	5,000.00	100.00%	投资新设
湖北西建新材料科技有限公司	3	2,950.00	100.00%	投资新设
海口西建统发绿色建材有限公司	3	5,000.00	51.00%	投资新设
云南中建建材有限公司	4	2,500.00	100.00%	投资新设
中建洛阳绿色资源有限公司	2	8,000.00	51.00%	投资新设
中建西部建设柬埔寨有限公司	2	400,000万瑞尔	100.00%	投资新设

本期公司注销了2家子公司。具体情况如下表：

单位：万元

单位名称	级次	注册资本	持股比例	备注
衡阳中建西部建设有限公司	3	2,600.00	100%	注销
宜昌中建商品混凝土有限公司	3	3,000.00	51%	注销

(7) 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况

适用 不适用

(8) 主要销售客户和主要供应商情况

公司主要销售客户情况

前五名客户合计销售金额（元）	15,017,274,791.60
前五名客户合计销售金额占年度销售总额比例	65.59%
前五名客户销售额中关联方销售额占年度销售总额比例	56.30%

公司前 5 大客户资料

序号	客户名称	销售额（元）	占年度销售总额比例
1	客户一	12,890,021,542.98	56.30%
2	客户二	796,516,203.82	3.48%
3	客户三	727,854,993.99	3.18%
4	客户四	356,604,742.91	1.56%
5	客户五	246,277,307.90	1.08%
合计	--	15,017,274,791.60	65.59%

主要客户其他情况说明

√ 适用 □ 不适用

客户一系公司实际控制人中国建筑集团有限公司及所属企业。

公司主要供应商情况

前五名供应商合计采购金额（元）	1,455,486,639.78
前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例	6.82%
前五名供应商采购额中关联方采购额占年度采购总额比例	1.46%

公司前 5 名供应商资料

序号	供应商名称	采购额（元）	占年度采购总额比例
1	供应商一	523,555,668.24	2.45%
2	供应商二	312,033,582.34	1.46%
3	供应商三	225,094,664.81	1.05%
4	供应商四	205,046,579.45	0.96%
5	供应商五	189,756,144.94	0.89%
合计	--	1,455,486,639.78	6.82%

主要供应商其他情况说明

√ 适用 □ 不适用

供应商二系公司实际控制人中国建筑集团有限公司及所属企业。

3、费用

单位：元

	2019 年	2018 年	同比增减	重大变动说明
销售费用	175,078,103.82	198,902,415.43	-11.98%	主要系报告期内加强销售费用管控 销售业务费同比下降
管理费用	507,169,135.79	395,338,990.27	28.29%	主要系报告期管理机构增加所致
财务费用	112,023,118.72	118,319,041.04	-5.32%	
研发费用	446,284,182.96	325,488,417.77	37.11%	主要系报告期内科研费增长所致

4、研发投入

√ 适用 □ 不适用

项目名称	项目研发目的及拟达到的目标	项目进展情况	预计未来对发展的影响
超高泵送混凝土技术	本项目旨在建立超高泵送混凝土理化指标管控体系与方法，实现超高泵送的理论指导，进一步解决混凝土超高泵送技术难题。	已开发了一套方便简易的检测超高层泵送混凝土的方法与设备；完成了对超高层泵送混凝土工作性的监测与分析。	本项目技术可为企业超高泵送混凝土技术提供理论依据和数据基础，提高质量管控水平和风险防控能力。
超高性能混凝土技术	本项目旨在研究UHPC的组成设计与性能调控技术，通过测试不同影响因素下UHPC的宏观性能、微观性能和耐久性能来调控UHPC的设计，最终研发出满足不同需求的UHPC系列产品	现已完成UHPC胶凝材料体系组成设计研究；完成配套专用外加剂合成技术研究；完成纤维、骨料对UHPC性能影响的研究。	本项目技术产品可有效延长严酷服役环境中建筑结构的安全服役寿命，显著降低建筑结构维护成本，实现建筑全寿命周期的绿色节能。
大体积混凝土技术	本项目旨在依托马来西亚富力公主湾项目，在国标体系下研究热带区域板式转换层大体积混凝土应用技术，为同类型混凝土的制备和施工，提供实验数据和实施经验。	现已完成马来西亚国内大体积混凝土和不掺粉煤灰混凝土的调研；完成当地市场的原材料性能检测。	本项目技术的研究可提供一种不掺粉煤灰的大体积混凝土配制方法与技术保障；为粉煤灰资源紧张的地区提供一种替代技术。
机场跑道道面混凝土技术	本项目旨在解决机制砂机场跑道道面混凝土寿命的问题，研究特定气候条件下机场跑道道面混凝土的劣化机理，开发机场跑道道面混凝土专用外加剂，制备一种能延迟其使用寿命的机制砂机场跑道道面混凝土。	现已完成不同岩性岩石的强度、耐磨等试验工作；完成机制砂底粉、机制砂单级配、胶凝材料体系对耐磨性的影响试验研究。	本项目技术可实现机制砂在机场跑道混凝土中的应用，并节约制备与修复成本，延迟使用寿命，降低机场安全风险。
低温混凝土技术	本项目旨在解决北方寒冻地区混凝土施工问题，融合企业矿物掺合料技术、外加剂技术，配合物理手段，提出负温条件下混凝土的施工方案。	现已完成对设计配合比和技术措施的验证，并在特殊工程中开展了工程实际应用；编制完成施工工法一部。	本项目技术可提高寒冻地区混凝土耐久性能，减少冰冻破坏，降低维护成本。
地铁混凝土技术	本项目旨在研究不同地区地铁混凝土制备技术，开发一种可改善混凝土外观质量与致密性的外加剂，并形成一种评价体系，提升生产技术。	现已完成配合比设计及部分性能试验研究，部分产品已开展了中试应用。	本项目技术研究可增强公司在地铁基础设施项目的技术实力与竞争力。

复杂地质环境混凝土技术	本项目旨在研究适用于腐蚀、高海拔、山区等复杂地质环境的混凝土技术，提升公路、桥梁、隧道、地铁、高铁等项目的业务能力。	现已完成混凝土阻抗剂性能优化研究，形成了高耐蚀高阻抗混凝土配合比设计与制备技术。	本项目技术可提升企业应对复杂地质环境基础设施业务的技术能力。
高落差高强钢管混凝土技术	本项目旨在设计一种低收缩高流动性高强自密实混凝土，解决钢管与混凝土的匹配性，并解决具有复杂内部结构的钢管混凝土柱高落差施工难题。	已完成优选配合比的全系列试验，部分产品开展了中试应用。	本项目技术研究可完善企业钢管混凝土技术，有效降低建筑物安全隐患，增强建筑物耐久性。
高强混凝土技术	本项目旨在系统研究特细砂、机制砂、高效引气剂对高强混凝土的致密性、黏度等性能影响，形成一套高强混凝土配合比数据库。	现已完成原材料性能试验检测；完成混合砂制备高强混凝土的各项性能试验研究；正在开展胶凝材料体系与骨料体系的优化试验研究。	本项目技术可增强企业对高强混凝土的理论研究，降低高强混凝土对自然资源的依赖，提高高强混凝土推广应用范围。
高性能混凝土技术	本项目旨在研究不同工程领域、不同地域、不同环境条件、不同工程类别等高性能混凝土相关技术，如骨料技术、外加剂技术、固废利用技术、免蒸养技术、高强高韧性技术、工作性能、服役性能、耐久性能等等，提升混凝土产品的高性能化。	现已开展系列性能试验与制备技术研究，配合比设计及对比试验，部分项目在民建工程、地铁工程取得了实际应用。	本项目技术可系统提升企业高性能混凝土技术水平，拓展企业绿色化发展前景。
功能助剂技术	本项目旨在开发速凝剂、稳定剂、水分蒸发抑制剂、脱模剂、减缩剂、降粘剂、抑泥剂、早强剂、触变剂、抗裂剂、增强剂、增效剂等功能助剂产品。	现已完成多项产品的设计开发，部分产品开展了中试试验验证，部分产品已实现工业化生产。	本项目技术可促进企业产品多样化、高适应性发展，提升混凝土产品设计和质量管控能力。
固废再利用技术	本项目旨在研究建筑垃圾、废石、碎屑、磷石膏、低品质矿物掺合料、淤泥、污泥等固废的利用技术，以及固废处理节能降耗技术、固废性能活化激发技术、固废处理技术集成等。	现正系统开展固废资源的再利用技术研究，部分技术开展了中试应用，部分项目已顺利完成并实现工程实践应用。	本项目技术可提升企业固废再利用技术，节约资源，保护环境。
管廊混凝土技术	本项目旨在研究一种地下高抗渗补偿收缩混凝土，以满足地下市政综合管廊施工技术要求，提高工程质量。	现本项目已完成。	本项目技术的研究可提升公司城市地下综合管廊领域的技术实力，保障公司转型升级工作的顺利开展。
高性能注浆技术	本项目旨在研制一种新型的高性能注浆材料，形成集设计、制备及施工于一体的成套注浆技术，研究解决盾构泥砂在注浆材料中应用的技术问题。	现完成了高性能注浆材料设计方法，完成泥砂指标对注浆材料性能的影响研究。	本项目技术的研究可提升公司在地下工程建设中高性能注浆方面的技术水平。
混凝土表面防护技术	本项目旨在研究一种混凝土表面防护材料及浸渍处理技术，提高混凝土耐久性，形成工业生产与应用。	现已制备了性能稳定的表面防护材料，通过系列耐久性试验与微观试验，开展了表面防护材料与混凝土浸渍后的相关性能试验研究。	本项目技术可提升混凝土耐久性，尤其对于复杂环境下的结构混凝土的安全性保障意义较大。
混凝土大落差输送技术	本项目旨在依托长沙“冰雪世界”项目，研究向下大落差输送施工混凝土的应用技术。	现已完成大落差输送混凝土的流变特性研究，形成了成套的操作指南，对输送设备进行改造与改进。	本项目研究可解决大落差向下输送混凝土的施工难题，对城市废弃空间的再利用具有显著的现实意义。

混凝土减缩技术	本项目旨研制多种混凝土减缩剂产品，降低混凝土收缩，解决混凝土开裂的问题。	现已完成多种减缩剂的合成与优化，开展了减缩性能试验，并对混凝土的强度及耐久性进行了试验检测。	本项目技术产品可提升公司混凝土产品恶劣环境适应性，提升混凝土结构的耐久性及安全性。
混凝土抗冲磨技术	本项目旨在研究矿物掺合料对混凝土抗冲磨性能的影响，掌握矿物掺合料对路面混凝土的抗冲磨性的作用机理与应用理论。	现已完成微纳材料对混凝土抗冲磨性能的改性试验研究，通过微观力学性能、水化产物和孔结构等试验，研究了微纳材料的影响机理。	本项目研究可提高公司在路面耐磨混凝土方面的技术实力，拓展公司基础设施业务。
混凝土抗冻技术	本项目旨在设计一种抗冻融性能优越的混凝土，建立混凝土抗冻融性能预测模型。	现已完成不同养护条件下混凝土的抗冻融性能试验，全面分析了不同养护条件对混凝土抗冻融性能的影响规律。	本项目技术有利于提高新疆区域混凝土的抗冻融性能，降低混凝土结构的冻融破坏。
混凝土抗裂技术	本项目旨在研究山机砂性能、温度应力、应变作用等对混凝土抗裂性能的影响，结合理论研究与仿真分析，研究混凝土的开裂规律，提出一种混凝土开裂控制措施。	现正开展不同材料、不同配合比对混凝土抗裂抗渗性能影响及改善的系列试验。	本项目研究可建立强约束条件下的混凝土抗裂风险评价体系，降低混凝土开裂风险，提高建筑工程质量。
混凝土抗压强度自动检测技术	本项目旨在实现混凝土抗压强度自动化检测，提高检测数据的准确性，提高试验人员工作效率。	现已完成系统电气控制方案；通过对主要设备的建模分析，形成了一整套混凝土抗压强度自动检测系统及设备。	本项目技术是对混凝土检测自动化、智能化的有益探索，可提高混凝土质量控制水平，降低试验人员工作强度。
混凝土耐久技术	本项目旨在研究混凝土耐腐蚀性能技术，研究在复杂腐蚀环境如沿海、高盐碱、超高层建筑、多因素共同作用等混凝土耐蚀技术，探索混凝土不同腐蚀龄期的抗蚀规律，多方位提升企业混凝土耐久技术。	现已开展了混凝土系列性能试验研究，完成配合比设计验证及部分性能的对比试验研究，部分技术方案进行了生产应用中试及工程实际应用。	本项目技术可提升企业混凝土产品耐久技术，延长建筑物的使用寿命，降低维护成本。
混凝土强度预测技术	本项目旨在研究原材料性能、不同养护方法、试件尺寸等对混凝土强度的影响规律，建立对应曲线关系或设计一种数值模拟计算方法，提高混凝土强度推定的准确性。	现已完成不同养护方法对混凝土强度的影响试验，完成不同尺寸试件强度及回弹检测。	本项目技术可及时准确的预测混凝土强度，提高混凝土的质量控制，提升企业质量管控水平。
混凝土养护技术	本项目旨在开发内养护材料，克服现有技术适应性差的问题。	现已完成原材料优选及合成工艺路线设计，完成内养护剂对混凝土的系列性能试验。	本项目技术产品与混凝土适应性较好，可保障混凝土水化硬化质量，提高混凝土耐久性能。
混凝土云制造技术	本项目旨在试点预拌混凝土云制造平台，解决云制造环境下混凝土生产调度和质量控制的协同，具体包含面向集团化管理的制造模式研究、面向综合性服务的电商模式研究、面向智能化生产的制造技术研究等三方面。	现已完成自主可控的ERP研发与推广、打造了集中调度监控中心、数据综合展示平台等面向集团管理的研究；形成产业规划顶层设计、打造了混凝土电商平台、探索了好砼智、砼联骨料供应链等面向综合服务性电商模式研究；形成了智慧工厂顶层设计，开展了装备智能化和管理智能化探索、形成了质量管理平台等面向智慧生产的技术研究。	本项目研究成果将为企业的生产组织模式和管理带来革命性变化，增强产业协同水平，提升监管与治理，加快产业结构调整和优化，提升产业资源综合利用水平，推进产业向更深层的绿色、安全、智能生产进行演变。
混凝土振动搅拌制备技术	本项目旨在研究振动搅拌工艺对混凝土工作性能、力学性能、耐	现已完成振动搅拌工艺对不同等级混凝土工作性能、力学性能研	本项目技术可在具备较高的安全性与环保性条件下提高混凝土质

	久性能影响, 结合其对经济性、环保性、设备寿命及维护方面的影响规律, 形成应用技术指南。	究, 正在开展对其耐久性能研究。	量稳定性, 保障混凝土施工质量, 同时降低混凝土生产成本, 提高生产效率。
混凝土质量监控技术	本项目旨在通过构建基于互联网的大数据与物联网的混凝土工业智能化, 实现混凝土质量全过程控制。	现已开发设计了施工现场质量管理、混凝土取样、配合比下发、试验等业务移动端及质量过程监控技术, 建立了质量分析模型, 正在对产品质量进行可视化、在线化分析应用研究。	本项目技术可实现对生产过程质量动态监管, 有助于提高数据采集及监测能力、优化生产工艺流程、规避质量风险。
精品骨料技术	本项目旨在设计开发多种精品骨料产品及系列精品骨料混凝土, 建立骨料参数与混凝土宏观性能和微观结构准确的定量关系, 开发出骨料性能指标智能化检测手段。	现已完成岩矿资源分布、母岩岩性与可加工性、典加工设备与加工工艺调研; 完成精品骨料标准及评价体系的研究; 正在开展精品骨料级配设计、粒形粒貌对空隙率的影响研究。	本项目技术可保证砂石骨料和混凝土质量的稳定, 降低混凝土质量控制难度, 降低原材料成本, 促进公司主营业务平稳的提升。
聚合物混凝土技术	本项目旨在研究一种新型聚合物混凝土, 并将其应用于垫层、隔板基础、条形基础、挡土墙、地下室外墙等结构, 提高工程质量。	现已完成聚合物混凝土的配合比设计, 开展了中试应用, 在部分结构部位实现了工程应用。	本项目技术可改善混凝土水化产物的微观结构, 减少混凝土的裂缝、渗透问题。
聚羧酸减水剂技术	本项目旨在开发具有降粘、增稠、抗泥、早强、高减水、高适应性等多种功能型聚羧酸减水剂合成技术与产品, 解决混凝土离析泌水、掺量敏感、凝结时间可控、坍落度损失等问题, 同时通过本体聚合一步法工艺研究, 制备固体聚羧酸减水剂系列产品。	现已完成部分产品的合成研究, 部分产品开展了中试试验, 部分产品正在试生产与推广应用阶段。	本项目技术的持续开发与改进可实现企业外加剂产业的发展壮大, 促进企业混凝土主业的健康稳定发展。
矿物掺合料技术	本项目旨在研究天然凝灰岩火山灰及低品质矿物掺合料活化技术, 复合矿物掺合料制备与应用技术等, 形成掺合料质量控制与应用评价方法。	现已完成天然凝灰岩火山灰及低品质矿物掺合料的改性与活性激发试验, 进行了混凝土性能试验研究, 部分项目已开展工程应用研究。	本项目技术可提升企业资源紧缺应对能力, 提升固废综合利用水平, 有利于节约资源, 保护环境。
泡沫混凝土技术	本项目旨在开发系列高性能泡沫混凝土, 形成高性能泡沫混凝土施工浇筑及其制品的设计、生产、施工、制备和养护成套技术方案。	现已完成不同密度等级泡沫混凝土的制备与性能试验研究, 开发了两种密度等级的轻质隔墙板, 正在开展泡沫混凝土免拆芯模的制作研究。	本项目技术的研究可提高公司在泡沫混凝土方面的技术水平, 有利于轻质隔墙板材的推广应用。
山机砂超高强混凝土技术	本项目旨在研究山机砂作为细骨料配制满足超高泵送的C120超高强高性能混凝土技术。	现已完成C120山机砂超高强高性能混凝土制备及其抗开裂、抗冻、自收缩等性能试验研究, 完成C120山机砂超高强高性能混凝土400m泵送试验。	本项目技术的研究可促进黔贵地区高强高性能混凝土技术的发展。
湿拌砂浆技术	本项目旨在研究利用固废、保水触变剂等材料制备、改性湿拌砂浆, 延长湿拌砂浆可操作时间, 提升湿拌砂浆的性能。	现已完成利用固废制备湿拌砂浆的配合比设计, 完成保水触变剂对砂浆力学性能试验研究, 部分产品开展了中试应用。	本项目技术将促进企业湿拌砂浆业务的高质量稳定发展, 可改善城市环境, 减少工程噪音和扬尘, 节约资源。
透水混凝土技术	本项目旨在研究透水混凝土的预拌化生产技术, 解决透水混凝土拌合物的流动性、浆体粘聚性控制, 掌握远距离运输与施工的技术方案。	现已成功配制出不同强度等级的透水混凝土; 建立了透水混凝土浆体粘稠度评价方法; 实现了透水混凝土长距离的连续大规模运输与供应, 正开展施工工法的编制。	本项目技术的开发可提升透水混凝土施工与使用的性能, 提升公司透水混凝土应用技术水平。

预拌厂废弃物循环利用技术	本项目旨在系统研究并验证预拌厂废水、废浆、废渣再利用技术，制定企业标准。	现已完成预拌厂废水、废浆、废渣系列性能试验，制定了企业废浆废渣再利用试行标准，部分项目设计完成一种回收再利用搅拌装置。	本项目技术可提升预拌厂废水、废浆、废渣再利用技术水平，促进企业的绿色升级。
中越混凝土标准对比	本项目旨在对比研究中国与越南混凝土试验方法、现场质量检验与验收标准的差异，为能够提供满足越南市场质量要求的混凝土做准备。	现已完成对原材料、混凝土试验及验收标准的搜集、翻译、对比等工作，实地调研了越南市场混凝土生产流程和质量控制情况。	本项目研究为公司进军越南市场做好技术储备，防范和规避技术质量风险。
种植屋面防水技术	本项目旨在开发一种种植屋面系统的防水层，形成一种集制备、施工及后期维护为一体的系统关键技术。	现已开发出一种集防水与耐根穿刺于一体的复合材料，设计出洁面层-粘结层-水泥基复合材料层的防水系统。	本项目技术可提升企业在种植屋面系统领域的防水技术水平，拓宽公司产业链，为公司多元化发展奠定基础。
装饰混凝土技术	本项目旨在研制一种转印饰面混凝土，形成工业化批量生产、降低成本、图像在混凝土表面长久性使用等技术解决方案。	现已完成转印饰面混凝土工作性能、耐久性、施工工艺、板材制作及安装技术研究。	本项目技术可促进企业混凝土产品的多元化、艺术化发展。
自密实混凝土技术	本项目旨在研究混凝土的自密实化技术，研究在复杂施工环境、低胶凝材料用量、超高泵送、山机砂等不同条件下制备自密实混凝土的关键技术，大幅提高混凝土施工速率和质量，降低混凝土生产浇筑质量风险。	现已完成不同条件下混凝土的自密实化技术研究，部分项目完成工程实际应用，完成质量控制指标的智能化检测技术研究。	本项目技术研究可提高混凝土生产和质量控制技术水平，降低混凝土生产和施工质量风险。
清洁生产智能化技术	本项目旨在开发一种对预拌厂污染区域智能化监控、预警、功效评价的系统，推进预拌厂的绿色生产。	现已完成干渣池的智能优化及功效评价系统的开发，通过已搜集样本正在开展对项目的预研分析判断。	本项目技术可自主检测、预警、评价预拌厂的清洁生产能力，促进预拌厂绿色环保发展。
混凝土行业欧标对标	本项目旨在分析中欧混凝土行业标准体系异同，促进中欧混凝土技术标准互通，推进国内混凝土技术标准的体系化和国际化。	已完成专著初稿编制，完成对中欧混凝土技术标准体系进行全面、系统的对比分析，包含混凝土技术标准架构体系、混凝土各组成材料的性能和试验方法、配合比设计、混凝土的性能要求、混凝土生产、质量控制、合格性评价、新拌混凝土和硬化混凝土的试验方法等内容。	本项目的开展将加强公司对于海外市场的了解，增强对海外混凝土产品标准规范的掌握，为海外工程顺利开展提供保障，同时对推广国内混凝土技术标准在国际工程的应用具有重要意义。
混凝土3D打印技术	本项目旨在研究3D打印混凝土材料技术。	现已完成较为复杂的装饰性水泥构件打印，现正开展结题验收及成果申报。	本项目技术是企业的前沿技术储备。
生产机制砂粉尘污染防控技术	本项目旨在设计一种干法机制砂生产中的除尘设备，形成一套除尘技术方案，降低干法机制砂生产的粉尘污染。	现已设计开发出干法机制砂生产各环节的环境保护装置。	本项目技术成果可提升干法机制砂生产的除尘技术水平，促进企业的绿色环保升级。
混凝土生产自动控制技术	本项目旨在设计一种混凝土生产控制装置，提高混凝土的生产效率，保障再生细骨料混凝土的质量控制。	现已设计了一种外加剂与水的混合中转装置，可保证外加剂与水充分混合，正开展再生细骨料的最佳取代率验证研究。	本项目技术成果可提高再生细骨料的利用率，降低对天然资源的依赖，加强固废资源的再利用。
普通混凝土性能优化技术	本项目旨在研究混凝土含气量、原材料含泥量等对混凝土性能的影响，寻找改善混凝土性能的关键技术方案。	现正开展混凝土含气量、原材料含泥量等对混凝土性能影响的系列试验。	本项目技术可提高混凝土质量控制水平，降低混凝土生产浇筑质量风险。

公司研发投入情况

	2019 年	2018 年	变动比例
研发人员数量（人）	963	964	-0.10%
研发人员数量占比	16.92%	17.47%	-0.55%
研发投入金额（元）	446,284,182.96	325,913,896.26	36.93%
研发投入占营业收入比例	1.95%	1.73%	0.22%
研发投入资本化的金额（元）	0.00	425,478.49	-100.00%
资本化研发投入占研发投入的比例	0.00%	0.13%	-0.13%

研发投入总额占营业收入的比重较上年发生显著变化的原因

适用 不适用

研发投入资本化率大幅变动的原因及其合理性说明

适用 不适用

5、现金流

单位：元

项目	2019 年	2018 年	同比增减
经营活动现金流入小计	14,367,325,078.43	15,026,239,926.84	-4.39%
经营活动现金流出小计	12,303,336,504.85	16,019,149,291.94	-23.20%
经营活动产生的现金流量净额	2,063,988,573.58	-992,909,365.10	307.87%
投资活动现金流入小计	23,404,959.76	5,528,592.50	323.34%
投资活动现金流出小计	390,898,575.34	212,805,218.81	83.69%
投资活动产生的现金流量净额	-367,493,615.58	-207,276,626.31	-77.30%
筹资活动现金流入小计	2,932,966,968.02	734,037,698.05	299.57%
筹资活动现金流出小计	2,721,609,276.57	1,097,821,644.82	147.91%
筹资活动产生的现金流量净额	211,357,691.45	-363,783,946.77	158.10%
现金及现金等价物净增加额	1,908,969,898.54	-1,565,196,501.91	221.96%

相关数据同比发生重大变动的主要影响因素说明

适用 不适用

经营活动产生的现金流量净额同比上升307.87%，主要是报告期内公司票据回款同比增长，为此，生产原料采购多使用票据支付，导致经营活动现金流出同比减少，留存的货币资金使经营活动净现金流同比增长；

投资活动现金流入较同期上升323.34%，主要是报告期内公司展开资产清盘工作，处置报废固定资产、无形资产回收现金增加所致；

投资活动现金流出较同期上升83.69%，主要是报告期内公司对外投资项目增加，购建固定资产、无形资产增长所致；

投资活动产生的现金流量净额同比下降77.30%，主要是报告期内报告期内公司投资活动现流出增加所致；

筹资活动现金流入较同期上升299.57%，主要是报告期内公司调整资本结构引入机构投资者，吸收投入资金所致；

筹资活动现金流出较同期上升147.91%，主要是报告期内归还借款增加所致；

筹资活动产生的现金流量净额同比上升158.10%，主要是报告期内公司为了降杠杆、控负债，引入机构投资者，并压减外部带息负债所致；

现金及现金等价物净增加额同比上升221.96%，主要是报告期内经营活动现金净额和筹资活动现金净额的增加所致。

报告期内公司经营活动产生的现金净流量与本年度净利润存在重大差异的原因说明

适用 不适用

三、非主营业务分析

适用 不适用

单位：元

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
投资收益	-108,264,101.64	-12.08%	投资联营企业确认的投资收益及保理费用	是
资产减值	-21,892,593.02	-2.44%	计提资产减值准备	是
营业外收入	45,805,956.58	5.11%	详见【第十二节/七/74 营业外收入】	否
营业外支出	28,235,360.13	3.15%	详见【第十二节/七/75 营业外支出】	否
信用减值损失	-75,980,425.50	-8.48%	计提信用减值损失	是

四、资产及负债状况分析

1、资产构成重大变动情况

公司 2019 年起首次执行新金融工具准则、新收入准则或新租赁准则且调整执行当年年初财务报表相关项目

适用 不适用

单位：元

	2019 年末		2019 年初		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	4,893,847,786.15	21.81%	3,182,604,491.55	16.01%	5.80%	报告期内货币回款及票据支付增长所致
应收账款	9,081,592,997.14	40.48%	7,888,704,126.84	39.68%	0.80%	
存货	344,108,631.03	1.53%	351,437,664.18	1.77%	-0.24%	
投资性房地产	21,946,837.91	0.10%	22,924,421.91	0.12%	-0.02%	
长期股权投资	340,213,965.28	1.52%	279,241,635.18	1.40%	0.12%	报告期内新增投资所致
固定资产	2,066,399,855.27	9.21%	2,301,133,736.05	11.57%	-2.36%	

在建工程	281,424,990.49	1.25%	177,709,343.51	0.89%	0.36%	报告期内增加在建项目投资所致
短期借款	207,000,000.00	0.92%	256,619,203.31	1.29%	-0.37%	
长期借款	34,881,000.00	0.16%	655,970,055.57	3.30%	-3.14%	报告期内提前归还借款所致
应收票据	2,409,610,650.29	10.74%	2,798,977,304.54	14.08%	-3.34%	报告期内票据到期减少所致
预付账款	218,795,454.56	0.98%	304,039,186.61	1.53%	-0.55%	报告期内清理预付款项所致
其他应收款	129,550,057.54	0.58%	159,816,298.79	0.80%	-0.22%	
持有待售资产		0.00%	99,653.15	0.00%	0.00%	报告期内出售持有待售资产所致
其他流动资产	106,532,999.62	0.47%	39,320,607.80	0.20%	0.27%	报告期内待认证、待抵扣进项税额重分类所致
无形资产	433,426,774.85	1.93%	288,182,223.55	1.45%	0.48%	报告期内新增土地使用权所致
开发支出		0.00%	2,275,115.40	0.01%	-0.01%	报告期内研究开发项目达到预定状态结转所致
其他非流动资产	20,683,825.00	0.09%	1,009,495.00	0.01%	0.08%	报告期内抵入未完工项目所致
应付票据	849,519,786.85	3.79%	1,571,714,667.08	7.91%	-4.12%	报告期内承兑汇票到期所致
预收账款	247,852,738.29	1.10%	177,813,320.18	0.89%	0.21%	报告期内预收销货款增加所致
其他应付款	233,278,529.03	1.04%	122,620,450.08	0.62%	0.42%	报告期内收到各类业务保证金、押金增长所致
一年内到期的非流动负债	181,606,403.24	0.81%	561,935,774.82	2.83%	-2.02%	报告期内归还到期借款所致
预计负债	2,286,047.16	0.01%	838,502.22	0.00%	0.01%	报告期内预计补偿款增加所致
递延收益	9,663,129.37	0.04%	25,436,342.18	0.13%	-0.09%	报告期内递延收益逐年摊销所致
递延所得税负债	126,118.19	0.00%	693,790.22	0.00%	0.00%	报告期内根据资产评估结果冲回减值所致

2、以公允价值计量的资产和负债

适用 不适用

3、截至报告期末的资产权利受限情况

项目	用于担保的资产	用于质押的资产	其他	合计
合计	122,648,724.42	116,700,000.00	4,168,094.74	243,516,819.16
应收票据		17,000,000.00		17,000,000.00
应收款项融资		94,200,000.00		94,200,000.00
应收账款		5,500,000.00		5,500,000.00
受限资金	122,648,724.42		4,168,094.74	126,816,819.16

五、投资状况分析

1、总体情况

适用 不适用

报告期投资额（元）	上年同期投资额（元）	变动幅度
505,510,000.00	518,330,000.00	-2.47%

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 13 号——上市公司从事非金属建材相关业务》的披露要求
报告期内，公司未发生拟新建产能项目投资金额占公司最近一期经审计净资产10%以上的项目。

2、报告期内获取的重大的股权投资情况

适用 不适用

3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

适用 不适用

4、以公允价值计量的金融资产

适用 不适用

5、募集资金使用情况

适用 不适用

(1) 募集资金总体使用情况

适用 不适用

单位：万元

募集年份	募集方式	募集资金总额	本期已使用募集资金总额	已累计使用募集资金总额	报告期内变更用途的募集资金总额	累计变更用途的募集资金总额	累计变更用途的募集资金总额比例	尚未使用募集资金总额	尚未使用募集资金用途及去向	闲置两年以上募集资金金额
2017 年	非公开发行	202,505.82	21,348.12	83,510.13	37,170.92	70,689.71	34.91%	57,965.05	存放于募集资金银行账户	0
合计	--	202,505.82	21,348.12	83,510.13	37,170.92	70,689.71	34.91%	57,965.05	--	0
募集资金总体使用情况说明										

1.截至 2017 年 12 月 6 日止，公司共募集资金 202,505.82 万元，其中包括控股股东新疆建工以其拨入公司的国有资本经营预算资金尚未转增资本而形成的债权认购的金额 20,500 万元，非公开发行 A 股股票的现金规模 182,005.82 万元；

2.根据实际募集资金的现金规模 182,005.82 万元，扣除承销费及发行费用 4,102.63 万元，调整后实际募集资金 177,903.19 万元。扣除的承销费及发行费用减少了原资金使用计划中的补充流动资金总额；

3.截止 2019 年 12 月 31 日，公司已使用募集资金 83,510.13 万元(不含利息使用及暂时补充流动资金尚未归还金额 4 亿元)，其中：以前年度使用 62,162.01 万元，本年度使用 21,348.12 万元；募集资金专用账户余额为 57,965.05 万元（含利息收入，不含暂时补充流动资金尚未归还金额 4 亿元）；

4.公司于 2018 年 10 月 18 日召开的第六届十五次董事会会议、第六届十二次监事会会议、2018 年 11 月 5 日召开的 2018 年第四次临时股东大会审议通过了《关于变更募集资金用途的议案》；于 2019 年 8 月 22 日召开的第六届二十二次董事会会议、第六届十九次监事会会议、2019 年 9 月 10 日召开的 2019 年第二次临时股东大会审议通过了《关于变更募集资金用途的议案》，根据上述决议，对募投项目投资总额进行了调整。

(2) 募集资金承诺项目情况

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额(1)	本报告期投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投资进度(3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目										
商品混凝土生产网点建设项目	是	84,472	77,354.93	9,801.97	24,410.57	31.56%	2020 年 12 月 31 日	7,225.69	不适用	否
商品混凝土技术改造项目	是	25,617.5	12,172.26	973.76	2,597.5	21.34%	2020 年 12 月 31 日	29.47	不适用	否
产业链建设项目	是	7,900	20,124.97	3,289.19	6,292.53	31.27%	2020 年 12 月 31 日	330.1	不适用	否
研发中心项目	是	20,000	17,612.44	7,283.2	10,295.84	58.46%	2020 年 12 月 31 日	0	不适用	否
补充流动资金	否	44,016.36	39,913.69		39,913.69	100.00%		0	不适用	否
承诺投资项目小计	--	182,005.86	167,178.29	21,348.12	83,510.13	--	--	7,585.26	--	--
超募资金投向										
无										
合计	--	182,005.86	167,178.29	21,348.12	83,510.13	--	--	7,585.26	--	--
未达到计划进度或预计收益的情况和原因(分具体项目)	无									
项目可行性发生重大变化的情况说明	无									
超募资金的金额、用途	不适用									

及使用进展情况	
募集资金投资项目实施地点变更情况	不适用
募集资金投资项目实施方式调整情况	不适用
募集资金投资项目先期投入及置换情况	适用 截止 2017 年 12 月 27 日，公司以自有资金对募集资金项目累计投入 19,219.80 万元。2018 年 3 月，公司第六届十次董事会会议、第六届八次监事会会议审议通过了《关于对募投项目前期已投资金进行置换的议案》，以募集资金对前期投入的自有资金进行置换。2018 年 4 月已全部置换转出。
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	适用 2018 年 9 月 11 日，公司第六届十四次董事会会议审议通过了《关于使用部分闲置募集资金暂时补充流动资金的议案》，同意公司使用部分闲置募集资金暂时补充流动资金，总额为 3 亿元，使用期限自公司董事会审议通过之日起不超过 12 个月。2018 年 11 月公司已使用 3 亿元闲置募集资金暂时补充流动资金，2019 年 8 月 9 日，公司已将上述暂时补充流动资金的募集资金 3 亿元全部归还至募集资金专用账户；2019 年 8 月 22 日，公司第六届二十二次董事会审议通过了《关于使用部分闲置募集资金暂时补充流动资金的议案》，同意公司使用部分闲置募集资金暂时补充流动资金，总额为 4 亿元，使用期限自公司董事会审议通过之日起不超过 12 个月。2019 年 9 月公司已使用 4 亿元闲置募集资金暂时补充流动资金，截止 2019 年末该资金尚未归还至募集资金专用账户。
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	不适用
尚未使用的募集资金用途及去向	尚未使用的募集资金 5.80 亿元存放于募集资金专用账户中，按照募集资金管理办法严格管理和使用。
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	无

(3) 募集资金变更项目情况

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

变更后的项目	对应的原承诺项目	变更后项目拟投入募集资金总额(1)	本报告期实际投入金额	截至期末实际累计投入金额(2)	截至期末投资进度(3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	是否达到预计效益	变更后的项目可行性是否发生重大变化
商品混凝土生产网点建设项目	商品混凝土生产网点建设项目	77,354.93	9,801.97	24,410.57	31.56%	2020 年 12 月 31 日	7,225.69	不适用	否
商品混凝土技术改造项目	商品混凝土技术改造项目	12,172.26	973.76	2,597.5	21.34%	2020 年 12 月 31 日	29.47	不适用	否
产业链建设项目	产业链建设项目	20,124.97	3,289.19	6,292.53	31.27%	2020 年 12 月 31 日	330.1	不适用	否
研发中心项目	研发中心项目	17,612.44	7,283.2	10,295.84	58.46%	2020 年 12 月 31 日	0	不适用	否
合计	--	127,264.6	21,348.12	43,596.44	--	--	7,585.26	--	--

变更原因、决策程序及信息披露情况说明(分具体项目)	公司于 2019 年 8 月 22 日召开的第六届二十二次董事会会议、第六届十九次监事会会议、2019 年 9 月 10 日召开的 2019 年第二次临时股东大会审议通过了《关于变更募集资金用途的议案》。公司根据募投项目所在地的投资环境及市场行情变化等情况，经过重新对原募投项目进行充分调研、测算和评估，决定调整原定经营计划，终止、调整原部分募投项目建设规模，将原 11 个商品混凝土技术改造项目预计结余资金 20,183.56 万元和 3 个研发中心项目预计结余资金 16,987.36 万元及前次募集资金变更结余资金 12,644.57 万元合计 49,815.49 万元用于新增募投项目的建设，新增 4 个商品混凝土生产网点建设项目，3 个产业链建设项目，1 个研发中心项目，合计投入募集资金 39,090.59 万元，剩余结余资金 10,724.90 万元继续存放于募集资金专用账户，待有合适的募投项目后启动相关使用程序。详见公司 2019 年 8 月 23 日登载在《证券时报》、《上海证券报》、《中国证券报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上的《关于变更募集资金用途的公告》。
未达到计划进度或预计收益的情况和原因(分具体项目)	无
变更后的项目可行性发生重大变化的情况说明	无

六、重大资产和股权出售

1、出售重大资产情况

适用 不适用

公司报告期末未出售重大资产。

2、出售重大股权情况

适用 不适用

七、主要控股参股公司分析

适用 不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10% 以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
中建西部建设西南有限公司	子公司	非金属矿物制品	509,090,500.00	6,096,137,505.21	2,212,801,444.33	6,869,140,875.21	387,759,625.41	324,087,815.21
中建商品混凝土有限公司	子公司	非金属矿物制品	784,544,200.00	5,931,506,560.86	2,249,739,352.97	6,138,283,124.04	209,125,808.07	181,353,654.03
中建西部建设湖南有限公司	子公司	非金属矿物制品	400,000,000.00	2,121,825,078.11	786,863,642.80	2,294,583,658.77	88,806,979.84	77,872,794.98

中建西部建设北方有限公司	子公司	非金属矿物制品	400,000,000.00	1,128,678,176.05	355,031,129.86	1,747,471,398.00	87,530,281.78	87,370,536.75
--------------	-----	---------	----------------	------------------	----------------	------------------	---------------	---------------

报告期内取得和处置子公司的情况

√ 适用 □ 不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产经营和业绩的影响
湖北西建新材料科技有限公司	投资设立	对净利润影响 0.19%
福建西建新材料有限公司	投资设立	对净利润影响 0.40%
洛阳西建商品混凝土有限公司	投资设立	无影响
海口西建统发绿色建材有限公司	投资设立	无影响
云南中建建材有限公司	投资设立	无影响
中建洛阳绿色资源有限公司	投资设立	无影响
中建西部建设柬埔寨有限公司	投资设立	无影响
衡阳中建西部建设有限公司	注销	无影响
宜昌中建商品混凝土有限公司	注销	无影响

主要控股参股公司情况说明

八、公司控制的结构化主体情况

□ 适用 √ 不适用

九、公司未来发展的展望

（一）行业格局和趋势

宏观经济层面，展望2020年，国际形势依然复杂严峻，全球经济面临下行压力。国内方面，我国经济下行压力加大，但稳中向好、长期向好的基本趋势没有改变。2020年中央经济工作会议指出，要坚持稳中求进工作总基调，坚持新发展理念，坚持以供给侧结构性改革为主线，坚持以改革开放为动力，推动高质量发展。提出继续实施积极的财政政策和稳健的货币政策，引导资金投向供需共同受益、具有乘数效应的先进制造、民生建设、基础设施短板等领域；加强战略性、网络型基础设施建设，推进川藏铁路等重大项目建设，加快农村公路、信息、水利等设施建设；加快推进京津冀协同发展、长三角一体化发展、粤港澳大湾区建设，中心城市和城市群的建设；加强城市更新和存量住房改造提升，做好城镇老旧小区改造，大力发展租赁住房等理念。同时，2020年新型冠状病毒疫情席卷全球，各国因疫情防控需要严格限制人员流动、交通运输与生产消费，导致大量经济活动骤停，对全球生产和需求造成全面冲击，经济运行在一段时期内仍将承载压力。但也要看到本次疫情所带来的新的投资机遇，比如对5G、人工智能、物联网、冷链物流等新型基础设施的需求更为迫切。作为主要依靠投资拉动的建筑建材行业来说，仍然具有相对较大的市场空间。

行业发展层面，国内预拌混凝土行业已步入平稳增长、良性竞争期，行业发展呈现出三个明显趋势：一是随着供给侧结构性改革持续深入，以及环保整治，行业内低效无效产能加速出清，新增企业及资质受控，行业内的兼并重组案例越来越多，行业集中的趋势正在加速；二是随着国家绿色发展及工业智能制造的不断深入，行业的绿色化、智能化发展成为普遍共识，很多企业加大研发投入，取得了很大突破。同时，

2019年国家发改委《产业结构调整指导目录（2019年本）》正式发布，预拌混凝土产业首次纳入其中，为行业发展提供了政策导向，指导行业朝着生产绿色化，管理运行智能化以及产品高级化发展；三是预拌混凝土行业发展模式也逐渐转变，部分大型的水泥、预拌混凝土企业已经开始推动产业链的协同发展，并逐渐启动了水泥、骨料、预拌混凝土“三位一体”产业链发展模式，根据国际巨头发展模式的启示及我国预拌混凝土行业发展趋势分析，未来我国预拌混凝土行业将逐渐向“三位一体”产业链模式发展。行业转型升级、规范发展、行业整合的空间大，具备核心竞争力的企业将面临快速成长和引领行业发展的良好机会。

（二）公司发展战略

根据行业规律以及近年公司发展运营经验，未来公司将继续坚定执行“区域化、专业化、国际化、精细化、资本化”的五化发展战略，发力“转型升级”，深化“全面改革”，强化“技术引领”，把预拌混凝土主业做强做优、支撑产业做强做大。

一体：坚持做好预拌混凝土业务这个主体，区域化、国际化、产业链均围绕“一体”进行延伸；

转型升级：深耕基础设施业务、拓展海外市场、加大新业务投入，增强可持续发展能力；

全面改革：机构改革、资产管理改革、干部人事制度改革，提升企业发展活力；

技术引领：加强科研平台建设、加强产业技术研究及研发成果转化，以科技创新带动全面创新。

（三）2020年度经营计划

基于宏观经济和行业发展趋势，公司在2020年坚持稳中求进总基调，聚焦高质量发展，以转型升级为主抓手，以改革创新为主动力，做强做优主业，强化两翼协同，完善治理体系，筑牢风控底线，强化党建引领，实现营业收入增幅8%以上，确保“十三五”规划圆满收官，做好七个方面的重点工作：

一是做强主业，提高成熟区域市场控制力、充分发挥新区域市场价值；

二是巩固两翼，加强外加剂、砂石骨料、水泥、资源综合利用业务开拓，加大电商平台、产业互联网平台建设力度；

三是加快转型，加快海外市场拓展、基础设施业务开拓者、客户结构升级；

四是深化改革，持续创新开展机构改革、资产改革、人事干部改革；

五是苦练内功，全面提升管理水平，开展“十四五”规划编制、优化组织绩效管理、加快全面信息化建设、加强内外部关键资源整合、提高研发成果转化率；

六是筑牢底线，提高风险防控水平，全面依法治企、坚守经营底线、压降财务杠杆、提升环保水平、强化质量管控、保持安全高压；

七、强化引领，充分发挥党建优势，推进主题教育和巡视整改机制化、常态化，充分发挥品牌文化的影响力和凝聚力。

（四）可能面对的风险及采取的应对措施

1. 宏观经济波动的风险

公司主营预拌混凝土生产与销售，预拌混凝土行业与宏观经济运行、固定资产投资规模、城市化进程、基础设施建设、房地产市场等因素密切相关。尽管我国经济预计在较长时期内仍将保持增长态势，但不排除经济增长过程中受国内外多种因素的影响而出现波动的可能性。一旦宏观经济出现不利于公司的波动，将会对公司的生产经营和盈利能力产生一定影响。公司将积极跟踪研究宏观经济形势的发展和变化，加快业务转型升级，创新机制体制，深化改革措施，提升企业管理水平，有效降低风险。

2. 资金风险

近年来我国经济总杠杆率水平偏高，在防范金融风险力度持续推进的形势下，国内宏观政策调整加强、市场资金趋于紧张，特别是房建领域资金面加速收紧，公司所处预拌混凝土行业资金周转异常艰难，大型国有企业高负债问题尤为突出。公司将以提高经营性现金流为重要工作目标，继续做好应收账款、带息负债和资产负债率压降工作。公司还将加快营销体系改革，以“效益”、“资金流”为导向推进营销体系价值重塑，从业务端协同施策优化现金流管理。同时，公司将继续加强营销和应收账款管理中的责任落实及考

核问责，多举措防控资金风险。

3. 环保风险

随着国家及各级地方政府对环境保护、节能减排要求日趋严格，环保检查督查逐步常态化，行业环保压力将进一步加大，并造成上游原材料供应商的波动，影响公司经营策略。公司将持续贯彻落实国家生态文明建设决策部署，健全相关制度标准体系，设置环保工作底线，建立完善环境保护责任制，强化责任追究力度。同时，公司进一步提升环保投入，主动推动绿色生产、清洁生产，推动环保设备设施改造、升级。

4. 海外业务拓展风险

公司本身受信息渠道不足、国内外政治经济文化差异、项目前期调查条件受限等因素制约，海外业务拓展较国内而言存在更大风险。一些目标国家因内政动荡、局势紧张等因素致使海外业务工作开展存在更多变数。作为战略转型的需要，公司坚定国际化发展理念，从内部管理入手，健全工作体系，优化海外规划。加大新国别孵化、拟进入市场调研、高端资源对接、经营风险防控等工作的开展力度。同时，开展对标工作，发力全产业链“走出去”形成互促互进、互惠互利的“大海外”协同格局。

5. 安全风险

预拌混凝土生产涉及原材料投放、生产区域搅拌、运输、项目施工现场浇筑等多个环节，公司所管理运营的预拌混凝土生产站点近170家，预拌混凝土生产过程中任何一个人的不安全行为、物的不安全状态、环境的不安全因素，都可能导致出现严重的安全事故。公司以底线管理为基础，筑牢风控防线。加强安全管理体系建设，搭建完成逐级负责的垂直安全生产监管线条；开展全面整治活动，加强安全标准化与信息化建设，重点防控基础设施、新产业、海外业务领域，建立健全相关的安全生产管理体系和应急响应机制。

6. 产品质量控制风险

预拌混凝土产品关乎工程质量与生命安全，其产品品质和性能受多因素影响，如原材料品质、配合比、天气变化、运输距离、浇筑方式、施工部位等，任何因素变化超出预期都会造成预拌混凝土质量的失控，一旦出现重大质量事故，公司将有可能承担重大经济损失，并对公司的销售及市场形象产生不利影响。公司将持续推动质量升级，加强质量监督检查，推进标准化实验室的建设，推动质量管理信息化系统建设，提升质量基础管理水平，加强原材料、施工现场质量管控。

十、接待调研、沟通、采访等活动

1、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用 不适用

公司报告期内未发生接待调研、沟通、采访等活动。

第五节重要事项

一、公司普通股利润分配及资本公积金转增股本情况

报告期内普通股利润分配政策，特别是现金分红政策的制定、执行或调整情况

√ 适用 □ 不适用

《公司章程》规定：公司利润分配的形式主要包括股票、现金、股票与现金相结合三种方式，具备现金分红条件的，优先采用现金分红的方式进行利润分配，同时在公司快速增长时，董事会认为公司股票价格与股本规模不匹配时，可以实施股票股利分配。除公司董事会确定的特殊情况外，在年度盈利及现金流满足正常经营和长期发展的情况下，采取现金方式分配股利，每年现金分红金额不低于相应年度实现的可分配利润的10%，且公司最近三年以现金方式累计分配的利润应不少于最近三年实现的年均可分配利润的30%。

2019年4月23日，公司2018年度股东大会以现场记名投票与网络投票相结合的方式审议通过了《关于2018年度利润分配预案的议案》；2019年5月29日，公司发布《2018年年度权益分派实施公告》，已具体实施了该利润分配方案。公司严格按照《公司章程》有关规定及股东大会决议执行利润分配事项。

现金分红政策的专项说明	
是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求：	是
分红标准和比例是否明确和清晰：	是
相关的决策程序和机制是否完备：	是
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用：	是
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护：	是
现金分红政策进行调整或变更的，条件及程序是否合规、透明：	报告期内未调整或变更现金分红政策

公司近3年（包括本报告期）的普通股股利分配方案（预案）、资本公积金转增股本方案（预案）情况

1. 2017年度利润分配方案：以2017年12月31日的公司总股本1,262,354,304股为基数，向全体股东每10股派发现金红利0.70元（含税），送红股0股（含税），不以公积金转增股本。

2. 2018年度利润分配方案：以2018年12月31日的公司总股本1,262,354,304股为基数，向全体股东每10股派发现金红利0.70元（含税），送红股0股（含税），不以公积金转增股本。

3. 2019年度利润分配预案：以2019年12月31日的公司总股本1,262,354,304股为基数，向全体股东每10股派发现金红利0.85元（含税），送红股0股（含税），不以公积金转增股本。

公司近三年（包括本报告期）普通股现金分红情况表

单位：元

分红年度	现金分红金额 (含税)	分红年度合并 报表中归属于 上市公司普通 股股东的净利 润	现金分红金额 占合并报表中 归属于上市公司 普通股股东的 净利润的比 率	以其他方式 (如回购股 份) 现金分红 的金额	以其他方式现 金分红金额占 合并报表中归 属于上市公司 普通股股东的 净利润的比例	现金分红总额 (含其他方 式)	现金分红总额 (含其他方 式) 占合并报 表中归属于上 市公司普通股 股东的净利润 的比率
2019 年	107,300,115.84	660,681,098.32	16.24%	0.00	0.00%	107,300,115.84	16.24%
2018 年	88,364,801.28	303,394,861.47	29.13%	0.00	0.00%	88,364,801.28	29.13%
2017 年	88,364,801.28	105,741,158.36	83.57%	0.00	0.00%	88,364,801.28	83.57%

公司报告期内盈利且母公司可供普通股股东分配利润为正但未提出普通股现金红利分配预案

适用 不适用

二、本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

适用 不适用

每 10 股送红股数 (股)	0
每 10 股派息数 (元) (含税)	0.85
每 10 股转增数 (股)	0
分配预案的股本基数 (股)	1,262,354,304
现金分红金额 (元) (含税)	107,300,115.84
以其他方式 (如回购股份) 现金分红金额 (元)	0.00
现金分红总额 (含其他方式) (元)	107,300,115.84
可分配利润 (元)	2,929,541,255.63
现金分红总额 (含其他方式) 占利润分配总额的比例	100%
本次现金分红情况	
公司发展阶段属成长期且有重大资金支出安排的, 进行利润分配时, 现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 20%	
利润分配或资本公积金转增预案的详细情况说明	
<p>当期公司实现归属于上市公司股东的净利润 6.61 亿元, 提取法定公积金 0.14 亿元后, 当年可供分配净利润 6.47 亿元, 加上以前年度未分配利润 23.71 亿元 (公司本期执行新金融工具准则对期初留存收益进行同口径调整), 扣除报告期内分配 2018 年度股利 0.88 亿元, 2019 年度可供普通股股东分配的利润为 29.30 亿元, 公司资本公积 28.06 亿元。</p> <p>结合股东回报及公司业务对资金需求等因素的考虑, 按照公司第六届二十七次董事会会议审议通过的《中建西部建设股份有限公司 2019 年度利润分配预案》, 本次利润分配采用现金分红方式, 以公司 2019 年 12 月 31 日总股本 1,262,354,304 股为基数, 向全体普通股股东每 10 股派发现金红利 0.85 元 (含税), 共派发现金股利 1.07 亿元, 送红股 0 股 (含税), 不以公积金转增股本。</p> <p>公司独立董事已对该预案发表意见, 上述预案尚需提交公司 2019 年度股东大会审议。</p>	

三、承诺事项履行情况

1、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺						
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺						
资产重组时所作承诺						
首次公开发行或再融资时所作承诺	中建新疆建工（集团）有限公司	股份限售承诺	认购股份上市之日起三十六个月内不转让	2017年12月25日	2017年12月26日至2020年12月25日	严格履行
股权激励承诺						
其他对公司中小股东所作承诺						
承诺是否按时履行	是					
如承诺超期未履行完毕的，应当详细说明未完成履行的具体原因及下一步的工作计划	无					

2、公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明

适用 不适用

四、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

五、董事会、监事会、独立董事（如有）对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

六、与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用 不适用

财务部于2019年4月30日印发《关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2019〕6号）文件，对一般企业财务报表格式进行修订。

财政部于2019年5月9日发布了《关于印发修订〈企业会计准则第7号-非货币性资产交换〉的通知》（财

会（2019）8号）文件，要求在所有执行企业会计准则的企业范围内实施。

财政部2019年5月16日发布了《关于印发修订〈企业会计准则第12号-债务重组〉的通知》（财会〔2019〕9号）文件，要求在所有执行企业会计准则的企业范围内实施。

财政部于 2017 年修订发布了《企业会计准则第 22 号—金融工具确认和计量》、《企业会计准则第 23 号—金融资产转移》、《企业会计准则第 24 号—套期会计》、《企业会计准则第 37 号—金融工具列报》（上述四项准则统称“新金融工具准则”），并要求单独在境内上市的企业自 2019 年 1 月 1 日起施行。

会计政策变更的内容和原因	受影响的合并报表项目名称和金额
将“应收票据与应收账款”拆分为“应收票据”、“应收账款”列示。	2019年1月1日原列报报表项目及金额：应收票据及应收账款列示金额10,687,681,431.38元， 2019年1月1日新列报报表项目及金额：应收票据2,798,977,304.54元；应收账款7,888,704,126.84元， 2018年12月31日原列报报表项目及金额：应收票据及应收账款列示金额12,520,904,797.85元， 2018年12月31日新列报报表项目及金额：应收票据4,717,098,380.21元；应收账款7,803,806,417.64元。
将“应付票据与应付账款”拆分为“应付票据”、“应付账款”列示。	2019年1月1日原列报报表项目及金额：应付票据及应付账款列示金额9,573,817,614.32元， 2019年1月1日新列报报表项目及金额：应付票据1,571,714,667.08元；应付账款8,002,102,947.24元， 2018年12月31日原列报报表项目及金额：应付票据及应付账款列示金额9,573,817,614.32元， 2018年12月31日新列报报表项目及金额：应付票据1,571,714,667.08元；应付账款8,002,102,947.24元。
增加“应收款项融资”项	2019年1月1日新列报报表项目及金额：应收款项融资1,918,121,075.67元，2018年12月31日原列报报表项目及金额：应收款项融资款0元。
“其他应付款-应付利息”项目重分类	2019年1月1日新列报报表项目及金额：将其他应付款-应付利息项目重分类到短期借款81,950元；一年以内到期的非流动负债11,413,541.68元；长期借款1,654,055.57元。 2018年12月31日原列报报表项目及金额：其他应付款-应付利息13,149,547.25元。
执行新金融工具准则不进行追溯调整，对期初留存收益或其他综合收益进行调整。	2019年1月1日新列报报表项目及金额：应收票据2,798,977,304.54元，应收款项融资1,918,121,075.67元，应收账款7,888,704,126.84元，其他应收款159,816,298.79元，递延所得税资产127,703,078.81元，盈余公积142,968,339.95元，未分配利润2,370,743,488.55元，少数股东权益484,955,832.83元。 2018年12月31日原列报报表项目及金额：应收票据及应收账款12,520,904,797.85元，应收款项融资0元，其他应收款152,929,748.43元，递延所得税资产144,309,548.80元，盈余公积142,967,781.57元，未分配利润2,303,138,854.35元，少数股东权益477,383,235.84元。

七、报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

八、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

√ 适用 □ 不适用

本期公司合并范围内新增7家子公司，全为投资新设。具体情况如下表：

单位：万元

单位名称	级次	注册资本	持股比例	备注
福建西建新材料有限公司	3	4,000.00	100.00%	投资新设
洛阳西建商品混凝土有限公司	3	5,000.00	100.00%	投资新设
湖北西建新材料科技有限公司	3	2,950.00	100.00%	投资新设
海口西建统发绿色建材有限公司	3	5,000.00	51.00%	投资新设
云南中建建材有限公司	4	2,500.00	100.00%	投资新设
中建洛阳绿色资源有限公司	2	8,000.00	51.00%	投资新设
中建西部建设柬埔寨有限公司	2	400,000万瑞尔	100.00%	投资新设

本期公司注销了2家子公司。具体情况如下表：

单位：万元

单位名称	级次	注册资本	持股比例	备注
衡阳中建西部建设有限公司	3	2,600.00	100%	注销
宜昌中建商品混凝土有限公司	3	3,000.00	51%	注销

九、聘任、解聘会计师事务所情况

现聘任的会计师事务所

境内会计师事务所名称	天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬（万元）	160
境内会计师事务所审计服务的连续年限	2
境内会计师事务所注册会计师姓名	周百鸣、张琼、吕庆翔
境内会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限	2
境外会计师事务所名称（如有）	无
境外会计师事务所报酬（万元）（如有）	0
境外会计师事务所审计服务的连续年限（如有）	无
境外会计师事务所注册会计师姓名（如有）	无
境外会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限（如有）	无

当期是否改聘会计师事务所

□ 是 √ 否

聘请内部控制审计会计师事务所、财务顾问或保荐人情况

□ 适用 √ 不适用

十、年度报告披露后面临暂停上市和终止上市情况

适用 不适用

十一、破产重整相关事项

适用 不适用

公司报告期未发生破产重整相关事项。

十二、重大诉讼、仲裁事项

适用 不适用

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项。

十三、处罚及整改情况

适用 不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

十四、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

适用 不适用

十五、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

适用 不适用

公司报告期无股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施及其实施情况。

十六、重大关联交易

1、与日常经营相关的关联交易

适用 不适用

关联交易方	关联关系	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价原则	关联交易价格	关联交易金额（万元）	占同类交易金额的比例	获批的交易额度（万元）	是否超过获批额度	关联交易结算方式	可获得的同类交易市价	披露日期	披露索引
中国建筑第三工程局有限公司	实际控制人的所属企业	建造服务	建造服务	市场定价	市场定价	11,358.85	0.53%	100,000	否	按合同约定	11,358.85	2020年04月10日	巨潮资讯网

中国建筑第三工程局有限公司	实际控制人的所属企业	接受劳务	接受劳务	市场定价	市场定价	24.99	0.00%		否	按合同约定	24.99	2020年04月10日	巨潮资讯网
中建新疆建工(集团)有限公司	实际控制人的所属企业	接受劳务	接受劳务	市场定价	市场定价	133.15	0.01%		否	按合同约定	133.15	2020年04月10日	巨潮资讯网
贵州中建建筑科研设计院有限公司	实际控制人的所属企业	接受劳务	接受劳务	市场定价	市场定价	25	0.00%		否	按合同约定	25.00	2020年04月10日	巨潮资讯网
新疆天山水泥股份有限公司	股东	采购原材料	采购原材料	市场定价	市场定价	6,994.12	0.33%		否	按合同约定	6,994.12	2020年04月10日	巨潮资讯网
中国建筑第四工程局有限公司	实际控制人的所属企业	采购原材料	采购原材料	市场定价	市场定价	16,104.65	0.75%		否	按合同约定	16,104.65	2020年04月10日	巨潮资讯网
中国建筑西南设计研究院有限公司	实际控制人的所属企业	购入固定资产	购入固定资产	市场定价	市场定价	289.72	0.01%		否	按合同约定	289.72	2020年04月10日	巨潮资讯网
廊坊中建机械有限公司	实际控制人的所属企业	购入固定资产	购入固定资产	市场定价	市场定价	596.64	0.03%		否	按合同约定	596.64	2020年04月10日	巨潮资讯网
廊坊中建机械有限公司	实际控制人的所属企业	建造服务	建造服务	市场定价	市场定价	36.72	0.00%		否	按合同约定	36.72	2020年04月10日	巨潮资讯网
中国建筑第五工程局有限公司	实际控制人的所属企业	接受劳务	接受劳务	市场定价	市场定价	141.11	0.01%		否	按合同约定	141.11	2020年04月10日	巨潮资讯网
四川西建中和机械有限公司	联营	接受劳务	接受劳务	市场定价	市场定价	5,642.87	0.26%		否	按合同约定	5,642.87	2020年04月10日	巨潮资讯网
四川西建山推物流有限公司	联营	接受劳务	接受劳务	市场定价	市场定价	5,577.06	0.26%		否	按合同约定	5,577.06	2020年04月10日	巨潮资讯网

中国建筑西南设计研究院有限公司	实际控制人的所属企业	接受劳务	接受劳务	市场定价	市场定价	1,179.26	0.06%		否	按合同约定	1,179.26	2020年04月10日	巨潮资讯网
中国建筑装饰集团有限公司	实际控制人的所属企业	接受劳务	接受劳务	市场定价	市场定价	1,296.73	0.06%		否	按合同约定	1,296.73	2020年04月10日	巨潮资讯网
中建电子商务有限责任公司	实际控制人的所属企业	采购原材料	采购原材料	市场定价	市场定价	16.53	0.00%		否	按合同约定	16.53	2020年04月10日	巨潮资讯网
新疆天山水泥股份有限公司	股东	接受劳务	接受劳务	市场定价	市场定价	1,183.46	0.06%		否	按合同约定	1,183.46	2020年04月10日	巨潮资讯网
中国建筑股份有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	195.73	0.01%	1,500,000	否	按合同约定	195.73	2020年04月10日	巨潮资讯网
中国建筑一局(集团)有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	63,168.34	2.76%		否	按合同约定	63,168.34	2020年04月10日	巨潮资讯网
中国建筑第二工程局有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	114,621.64	5.01%		否	按合同约定	114,621.64	2020年04月10日	巨潮资讯网
中国建筑第三工程局有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	500,723.49	21.87%		否	按合同约定	500,723.49	2020年04月10日	巨潮资讯网
中国建筑第四工程局有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	54,216.14	2.37%		否	按合同约定	54,216.14	2020年04月10日	巨潮资讯网
中国建筑第五工程局有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	238,779.79	10.43%		否	按合同约定	238,779.79	2020年04月10日	巨潮资讯网

中国建筑第六工程局有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	13,621.47	0.59%		否	按合同约定	13,621.47	2020年04月10日	巨潮资讯网
中国建筑第七工程局有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	100,523.32	4.39%		否	按合同约定	100,523.32	2020年04月10日	巨潮资讯网
中国建筑第八工程局有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	112,240.51	4.90%		否	按合同约定	112,240.51	2020年04月10日	巨潮资讯网
中建新疆建工(集团)有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	64,478.87	2.82%		否	按合同约定	64,478.87	2020年04月10日	巨潮资讯网
中国中建设计集团有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	461.53	0.02%		否	按合同约定	461.53	2020年04月10日	巨潮资讯网
中建科技有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	4,647.33	0.20%		否	按合同约定	4,647.33	2020年04月10日	巨潮资讯网
中建铁路建设有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	7,298.81	0.32%		否	按合同约定	7,298.81	2020年04月10日	巨潮资讯网
中国建筑装饰集团有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	81.27	0.00%		否	按合同约定	81.27	2020年04月10日	巨潮资讯网
中建筑港集团有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	1,248.99	0.05%		否	按合同约定	1,248.99	2020年04月10日	巨潮资讯网
中建港务建设有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	423.76	0.02%		否	按合同约定	423.76	2020年04月10日	巨潮资讯网

中国海外集团有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	8,957.2	0.39%		否	按合同约定	8,957.20	2020年04月10日	巨潮资讯网
中国建筑(南洋)发展有限公司	实际控制人的所属企业	提供劳务	提供劳务	市场定价	市场定价	4.57	0.00%		否	按合同约定	4.57	2020年04月10日	巨潮资讯网
中国建筑股份有限公司阿尔及利亚公司	实际控制人的所属企业	提供劳务	提供劳务	市场定价	市场定价	1,110.71	0.05%		否	按合同约定	1,110.71	2020年04月10日	巨潮资讯网
中国建筑股份有限公司	实际控制人的所属企业	科研服务	科研服务	市场定价	市场定价	60.94	0.00%		否	按合同约定	60.94	2020年04月10日	巨潮资讯网
中国建筑第三工程局有限公司	实际控制人的所属企业	提供劳务	提供劳务	市场定价	市场定价	621.76	0.03%		否	按合同约定	621.76	2020年04月10日	巨潮资讯网
中国建筑第五工程局有限公司	实际控制人的所属企业	提供劳务	提供劳务	市场定价	市场定价	352.73	0.02%		否	按合同约定	352.73	2020年04月10日	巨潮资讯网
中建铁路建设有限公司	实际控制人的所属企业	提供劳务	提供劳务	市场定价	市场定价	1,158.51	0.05%		否	按合同约定	1,158.51	2020年04月10日	巨潮资讯网
贵州中建建筑科研设计院有限公司	实际控制人的所属企业	提供劳务	提供劳务	市场定价	市场定价	4.72	0.00%		否	按合同约定	4.72	2020年04月10日	巨潮资讯网
合计				--	--	1,339,602.99	--	1,600,000	--	--	--	--	--
大额销货退回的详细情况				无									
按类别对本期将发生的日常关联交易进行总金额预计的,在报告期内的实际履行情况(如有)				公司的日常关联交易预计数据与实际发生数据不存在重大差异									
交易价格与市场参考价格差异较大的原因(如适用)				不适用									

2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

3、共同对外投资的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

4、关联债权债务往来

适用 不适用

是否存在非经营性关联债权债务往来

是 否

公司报告期不存在非经营性关联债权债务往来。

5、其他重大关联交易

适用 不适用

(1) 公司于2019年4月1日召开的第六届十九次董事会会议、2019年4月23日召开的2018年度股东大会审议通过了《关于2019年度向中建财务有限公司申请融资总额授信的议案》，同意公司2019年度与中建财务有限公司签订50亿元融资授信协议，并将公司及所属子公司在中建财务有限公司办理贷款及票据业务额度控制在50亿元以内。报告期内，已续签金融服务协议。

(2) 公司于2018年9月11日召开的第六届十四次董事会会议、2018年9月28日召开的2018年第三次临时股东大会审议通过了《关于与中建财务有限公司续签金融服务协议的议案》，同意与中建财务有限公司续签金融服务协议，接受其提供的各项金融服务，授权期限自股东大会审议通过之日起一年内有效；于2019年8月22日召开的第六届二十二次董事会会议、2019年9月10日召开的2019年第二次临时股东大会审议通过了《关于与中建财务有限公司续签金融服务协议的议案》，同意与中建财务有限公司续签金融服务协议，接受其提供的各项金融服务，协议有效期一年。报告期内，中建财务有限公司为公司提供的各项金融服务金额56.17亿元(其中保理业务38.27亿元)，支付费用17,159.17万元(其中保理费用12,604.59万元)；截止2019年末，为公司提供的未到期各项金融服务金额合计40.33亿元。

(3) 公司于2019年5月27日召开的第六届二十一次董事会会议、2019年6月13日召开的2019年第一次临时股东大会审议通过了《关于与中建财务有限公司开展15亿元无追索权应收账款保理业务暨关联交易的议案》，同意公司与中建财务有限公司开展总额不超过15亿元无追索权应收账款保理业务。报告期内，公司与中建财务有限公司开展无追索权应收账款保理业务14.93亿元，支付费用5,063万元。

(4) 公司于2019年12月9日召开的第六届二十四次董事会会议、2019年12月25日召开的2019年第三次临时股东大会审议通过了《关于与中建财务有限公司开展28亿元无追索权应收账款保理业务暨关联交易的议案》，同意公司与中建财务有限公司开展总额不超过28亿元无追索权应收账款保理业务。报告期内，公司与中建财务有限公司开展无追索权应收账款保理业务23.34亿元，支付费用7,541.59万元。

(5) 公司于2018年12月11日召开的第六届十八次董事会会议、2018年12月28日召开的2018年第五次临时股东大会审议通过《关于在中建财务有限公司办理存款、结算业务暨关联交易的议案》，同意公司及所属子公司在中建财务有限公司办理存款、结算业务，资金存款，自股东大会审议通过之日起至2019年末累计发生额最高不超过150亿元；于2019年12月9日召开的第六届二十四次董事会会议、2019年12月25日召

开的2019年第三次临时股东大会审议通过了《关于与中建财务有限公司办理存款、结算业务暨关联交易的议案》，同意公司及所属子公司在中建财务有限公司办理存款、结算业务，预计2020年度资金存款累计发生额最高不超过180亿元。报告期内，公司及所属子公司在中建财务有限公司办理存款、结算业务发生额为 138.25亿元，利息收入1153.25万元；截止2019年末，公司及所属子公司在中建财务有限公司办理存款、结算业务累计发生额合计138.25亿元。

(6) 公司于2018年11月23日召开的第六届十七次董事会会议审议通过了《关于补充确认对外投资参股设立中建科技绵阳有限公司暨关联交易的议案》，同意与通富弘业有限责任公司及关联方中建科技有限公司、中建地下空间有限公司共同出资设立中建科技绵阳有限公司。报告期内，公司支付投资款4,000万元。

(7) 公司于2017年8月18日召开的第六届三次董事会会议、2017年9月15日召开的2017年第四次临时股东大会审议通过了《关于与关联方联合建设(开发)中建西南新材料研发中心及其配套住宅项目的议案》，同意公司与成都华府锦城中建房地产开发有限公司，联合竞买成都科学城宗地，并进行联合建设(开发)。目前项目已计入二次结构及装修工程施工阶段，预计2020年12月竣工。

(8) 公司于2017年8月18日召开的第六届三次董事会会议审议通过了《关于向关联方中国建筑股份有限公司借款的议案》，同意公司向中国建筑股份有限公司借款500万美元，并签署《借款合同》。报告期内，公司向中国建筑股份有限公司支付利息费用155.19万元。

重大关联交易临时报告披露网站相关查询

临时公告名称	临时公告披露日期	临时公告披露网站名称
关于 2019 年度向中建财务有限公司申请融资总额授信的公告	2019 年 04 月 02 日	巨潮资讯网
关于与中建财务有限公司续签金融服务协议的公告	2018 年 09 月 12 日	巨潮资讯网
关于与中建财务有限公司续签金融服务协议的公告	2019 年 08 月 23 日	巨潮资讯网
关于与中建财务有限公司开展 15 亿元无追索权应收账款保理业务暨关联交易的公告	2019 年 05 月 28 日	巨潮资讯网
关于与中建财务有限公司开展 28 亿元无追索权应收账款保理业务暨关联交易的公告	2019 年 12 月 10 日	巨潮资讯网
关于在中建财务有限公司办理存款、结算业务暨关联交易的公告	2018 年 12 月 12 日	巨潮资讯网
关于在中建财务有限公司办理存款、结算业务暨关联交易的公告	2019 年 12 月 10 日	巨潮资讯网
关于补充确认对外投资参股设立中建科技绵阳有限公司暨关联交易的公告	2018 年 11 月 24 日	巨潮资讯网
关于与关联方联合建设(开发)中建西南新材料研发中心及其配套住宅项目的公告	2017 年 08 月 21 日	巨潮资讯网
关于向关联方中国建筑股份有限公司借款的公告	2017 年 08 月 21 日	巨潮资讯网

十七、重大合同及其履行情况

1、托管、承包、租赁事项情况

(1) 托管情况

适用 不适用

公司报告期不存在托管情况。

(2) 承包情况

适用 不适用

承包情况说明

公司本报告期内共承包七家其他公司资产进行生产经营活动，出包单位均为非关联方，承包期间，承包资产产生的收益均为公司所有，本报告期累计产生净利润11,069,161.76元。

为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10% 以上的项目

适用 不适用

公司报告期不存在为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10% 以上的承包项目。

(3) 租赁情况

适用 不适用

租赁情况说明

本公司在经营过程中存在着设备、土地及搅拌站等相关资产的租赁。

(1) 2019年1-12月公司支付设备、土地及站点租赁费用金额为1,083,888,149.60元。

(2) 租赁合同未来需要支付的租赁费用

剩余租赁期	租赁金额（元）
1年以内（含1年）	236,795,185.01
1-2年（含2年）	93,232,193.49
2-3年（含3年）	65,694,971.71
3年以上	109,230,291.49
合 计	504,952,641.70

为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10% 以上的项目

适用 不适用

公司报告期不存在为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10% 以上的租赁项目。

2、重大担保

适用 不适用

(1) 担保情况

单位：万元

公司及其子公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）								
担保对象名称	担保额度 相关公告 披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金 额	担保类型	担保期	是否履行 完毕	是否为关 联方担保
公司对子公司的担保情况								
担保对象名称	担保额度 相关公告 披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金 额	担保类型	担保期	是否履行 完毕	是否为关 联方担保
中建西部建设新疆有限公司	2017年06月13日	35,000	2018年06月08日	8,000	连带责任保证	2018年6月8日-2019年3月5日	是	否
中建西部建设新疆有限公司	2017年06月13日		2018年06月08日	5,000	连带责任保证	2018年6月8日-2019年3月31日	是	否
中建西部建设新疆有限公司	2018年07月10日	35,000	2019年03月08日	8,000	连带责任保证	2019年3月8日-2020年1月8日	否	否
中建西部建设新疆有限公司	2018年07月10日		2018年09月07日	15,000	连带责任保证	2018年9月7日-2020年5月31日	否	否
中建西部建设新疆有限公司	2019年06月14日	40,000			连带责任保证		否	否
山东中建西部建设有限公司	2018年07月10日	10,000	2018年12月19日	5,000	连带责任保证	2018年12月21日-2019年12月21日	是	否
山东中建西部建设有限公司	2019年06月14日	10,000			连带责任保证		否	否
甘肃西部建材有限责任公司	2018年07月10日	8,000	2019年01月11日	5,000	连带责任保证	2019年1月11日-2020年6月3日	否	否
甘肃西部建材有限责任公司	2019年06月14日	8,000			连带责任保证		否	否
河南中建西部建设有限公司	2017年06月13日	10,000	2017年08月07日	9,600	连带责任保证	2017年8月7日-2019年12月31日	是	否
河南中建西部建设有限公司	2019年06月14日	10,000			连带责任保证		否	否
中建西部建设西南有限公司	2019年06月14日	30,000			连带责任保证		否	否
中建西部建设北方有限公司	2018年07月10日	25,000	2018年08月28日	9,600	连带责任保证	2018年8月28日-2019年8月6日	是	否
中建西部建设北方有限公司	2018年07月10日		2019年01月25日	5,000	连带责任保证	2019年1月25日-2020年1月25日	否	否
中建西部建设北方有限公司	2019年06月14日	30,000	2019年10月21日	6,000	连带责任保证	2019年10月21日-2020年9月28日	否	否

中建西部建设湖南有限公司	2017年06月13日	20,000	2018年03月13日	20,000	连带责任保证	2018年3月13日-2019年1月24日	是	否
中建西部建设湖南有限公司	2019年06月14日	10,080	2019年07月08日	3,000	连带责任保证	2019年7月8日-2020年4月29日		
中建西部建设湖南有限公司	2019年06月14日		2019年08月08日	3,000	连带责任保证	2019年8月8日-2020年8月7日	否	否
中建西部建设湖南有限公司	2019年06月14日		2019年09月09日	2,000	连带责任保证	2019年9月9日-2020年8月14日	否	否
长沙中建西部建设有限公司	2019年06月14日	2,640			连带责任保证		否	否
中建西部建设贵州有限公司	2017年06月13日	20,000	2018年01月22日	5,000	连带责任保证	2018年1月22日-2019年1月22日	是	否
中建西部建设贵州有限公司	2017年06月13日		2018年02月07日	2,000	连带责任保证	2018年2月7日-2019年2月6日	是	否
中建西部建设贵州有限公司	2017年06月13日		2018年06月11日	13,000	连带责任保证	2018年6月11日-2020年6月11日	否	否
中建西部建设贵州有限公司	2018年07月10日	20,000	2018年08月14日	5,000	连带责任保证	2018年8月16日-2019年8月16日	是	否
中建西部建设贵州有限公司	2019年06月14日	30,000	2019年06月24日	2,000	连带责任保证	2019年6月24日-2020年5月28日	否	否
中建西部建设贵州有限公司	2019年06月14日		2019年07月19日	8,000	连带责任保证	2019年7月19日-2020年5月28日	否	否
中建西部建设贵州有限公司	2019年06月14日		2019年08月01日	2,000	连带责任保证	2019年8月1日-2020年8月1日	否	否
中建西部建设新材料科技有限公司	2019年06月14日	20,000			连带责任保证		否	否
报告期内审批对子公司担保额度合计 (B1)			190,720		报告期内对子公司担保实际发生额合计 (B2)			44,000
报告期末已审批的对子公司担保额度合计 (B3)			190,720		报告期末对子公司实际担保余额合计 (B4)			72,000
子公司对子公司的担保情况								
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
江苏中建商品混凝土有限公司	2019年06月14日	2,000		0	连带责任保证		否	否
中建西部建设宁乡有限公司	2019年06月14日	4,640		0	连带责任保证		否	否

湘潭中建五局混凝土有限公司	2019 年 06 月 14 日	2,640		0	连带责任保证		否	否
报告期内审批对子公司担保额度合计 (C1)		9,280			报告期内对子公司担保实际发生额合计 (C2)			0
报告期末已审批的对子公司担保额度合计 (C3)		9,280			报告期末对子公司实际担保余额合计 (C4)			0
公司担保总额 (即前三大项的合计)								
报告期内审批担保额度合计 (A1+B1+C1)		200,000			报告期内担保实际发生额合计 (A2+B2+C2)			44,000
报告期末已审批的担保额度合计 (A3+B3+C3)		200,000			报告期末实际担保余额合计 (A4+B4+C4)			72,000
实际担保总额 (即 A4+B4+C4) 占公司净资产的比例								10.06%
其中:								
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的余额 (D)								0
直接或间接为资产负债率超过 70% 的被担保对象提供的债务担保余额 (E)								5,000
担保总额超过净资产 50% 部分的金额 (F)								0
上述三项担保金额合计 (D+E+F)								5,000
对未到期担保, 报告期内已发生担保责任或可能承担连带清偿责任的情况说明 (如有)					无			
违反规定程序对外提供担保的说明 (如有)					无			

采用复合方式担保的具体情况说明

(2) 违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

3、委托他人进行现金资产管理情况

(1) 委托理财情况

适用 不适用

公司报告期不存在委托理财。

(2) 委托贷款情况

适用 不适用

公司报告期不存在委托贷款。

4、其他重大合同

适用 不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

十八、社会责任情况

1、履行社会责任情况

公司本着“诚信、创新、超越、共赢”的企业精神，围绕“拓展幸福空间”的企业使命和“品质保障、价值创造”的企业核心价值观，致力于同股东、客户、合作伙伴、员工共享机遇、共同发展，促进公司、环境与社会和谐发展。

（1）股东和债权人权益保护

公司始终坚持将股东利益放在第一位，重视股东利益，特别是中小股东利益。

完善公司治理。公司严格遵守《公司法》《证券法》《上市公司治理准则》等相关规定，建立并不断完善公司法人治理结构，推进公司规范化运作。2019年，公司召开股东大会5次，董事会会议7次。

切实履行信息披露义务。公司高度重视信息披露工作，严格按照中国证监会、深圳证券交易所相关规定开展信息披露工作，并确保披露内容的真实、准确、完整。2019年，公司共发布公告121份。

做好投资者关系管理工作。公司高度重视投资者关系的管理和维护，通过投资者热线、深交所互动平台、业绩说明会、机构现场调研及参加机构策略会等多种方式，保持与投资者的互动与沟通。

积极回报股东。公司严格执行中国证监会、深圳证券交易所及《公司章程》关于现金分红的相关规定，实行持续、稳定的利润分配政策，并积极采取现金分配方式，确保公司股东获得稳定持续的投资回报。2019年向全体股东派发现金红利8,836余万元。

公司在注重对股东权益保护的同时，高度重视对债权人合法权益的保护，严格按照与债权人签订的合同履行债务，及时通报相关的重大信息，保障债权人合法权益。公司拥有良好的信誉，资本市场综合信用评级为AA+。

（2）员工权益保护

公司始终坚持以人为本的人才理念，严格遵守法律法规，保护员工合法权益。

雇佣及薪酬。公司坚持多元、平等的用人机制，反对就业歧视和强迫劳动。2019年，公司引进校园招聘毕业生400余名，社会引进成熟人才200余名，劳动合同签订率100%。公司坚持按劳分配原则，推行目标责任考核奖惩激励制度，构建了结构化的福利保障框架体系，帮助员工共享企业发展成果。

民主管理及员工关爱。公司完善职代会制度，确保员工通过职工代表大会等形式参与民主管理，并就涉及员工切身利益的相关事项与员工平等充分协商。公司高度重视员工健康，积极主动落实定期体检、发放劳保津贴、加强职业安全防护等呵护员工身心健康的具体措施。公司还不断完善帮扶机制，建设职工之家，注重为员工解决实际困难。

（3）供应商和客户权益保护

公司坚持与供应商、客户互利共赢的经营理念，诚实守信，规范运营。

供应商管理。公司重视供应商管理，建立了完善的供应商管理和采购控制流程制度，推行公开招标，实行阳光采购。公司还通过供应商考评的方式，对合格供应商进行动态管理与更新，充分保障合格供应商的权益。

客户管理。公司以客户的满意为目标，提升质量基础管理水平的同时加强重点工程质量管理，坚持为客户提供优质的产品和服务，2019年公司产品合格率达到100%。同时，公司以客户需求为导向，对客户实行分类、分级管理，创新“营销服一体化”模式，从售前、售中、售后为客户提供全方位服务。

（4）环境保护与可持续发展

安全生产。公司遵循“安全第一，预防为主，综合治理”的安全生产方针，秉承“生命至上，安全运营第一”的理念，建立健全安全生产体系，落实安全生产责任。公司通过持续开展安全生产检查、安全培训、安全应急演练等活动，推动被动管理向主动预防的转变。2019年，公司未发生较大及以上安全事故。

环保管理。公司持续完善环保管理体系，建立形成常态化环保监督检查机制，环保合规性建设与环境污染隐患排查防控得到了进一步强化，报告期内公司未发生重大环境事故。同时，公司秉承绿色发展理念，

主动推进绿色生产、清洁生产，推动设备设施改造升级和节能降耗，在行业中起到示范先锋作用。此外，公司修订完善并发布实施《废浆废渣再利用技术指南》，进一步提高了公司的废弃物回收利用水平。

科技创新。公司坚持创新驱动，组建建材科学研究院及高性能混凝土、骨料与资源综合利用、化学建材、智能制造4个专业研究所，引进多名博士、硕士等专职人才开展研发工作。公司加强课题研究，承担国家级及住建部课题3项，并承担多项建筑垃圾资源化、超高性能混凝土绿色化、外加剂绿色化生产技术、固废利用关键技术等方面的省部级课题和地方政府课题。此外，公司强化技术支撑与转化，发布的《基础设施项目用混凝土常见质量风险技术解决方案汇编》《中欧混凝土技术标准对比分析及应用》较好的支撑了基础设施及海外业务的拓展。

(5) 公共关系和社会公益事业

公司在取得发展的同时，不忘回馈社会，通过参与公共事业建设及社会公益事业，努力为社会和谐稳定、持续发展贡献力量。

服务公共事业。公司积极参与公共事业建设，先后参建了鄂州机场快速通道EPC项目、长沙轨道交通6号线、海南省洋浦三都区南滩渔港防坡提工程、中新天津生态城、贵州省遵义市乐理至冷水坪高速公路、重庆市南岸区长生河及其支流环境综合整治工程、成都天府国际机场航站区配套市政工程、新疆医科大学新校区建设工程、郑州经济技术开发区综合管廊等一大批公共事业项目，为社会经济发展和群众生活改善做出了积极的贡献。

热心社会实践。公司积极承担中央企业的社会责任和义务，持续开展新疆驻村、援彝、笃山镇精准扶贫等工作，并积极参与到“春蕾行动”爱心捐赠、“阳光课堂”、“万企帮万村”等扶贫活动中。同时，公司还积极开展志愿服务活动，先后组织开展了绿色环保公益宣传、关爱贫困学子、留守儿童、残障儿童、敬老爱老、扶贫帮困、助学助教、公益植树、爱心献血、倡导文明绿色出行、景区义务清洁行动等社会公益活动，扩大企业社会影响力和品牌形象。

2、履行精准扶贫社会责任情况

(1) 精准扶贫规划

在党中央、国务院脱贫攻坚的决策部署下，公司积极响应党和国家的号召，积极履行中央企业的社会责任和义务，持续开展了新疆驻村、甘肃三县教育扶贫、安龙县笃山镇产业脱贫、援彝等帮扶工作。并结合帮扶地方实际，确定了产业扶贫、教育扶贫、转移就业扶贫为主导，兼顾干部（人才）扶贫、土地清理扶贫、增强村民自我发展能力、完善区域基础设施及综合系统建设的精准扶贫帮扶模式。

(2) 年度精准扶贫概要

2019年，公司加强领导，加大资源投入，贯彻精准方略，创新工作思路，持续开展新疆驻村、援彝、笃山镇精准扶贫等工作。新疆驻村工作方面，选派7名干部参与驻村工作，通过开办培训班、建立合作社、转移富余劳动力、完善基础设施等帮扶措施，助力当地贫困家庭实现稳定脱贫；援彝工作方面，选派1名干部赴四川凉山州地区开展为期3年的扶贫工作；贵州安龙县笃山镇帮扶方面，通过实施产业帮扶、消费扶贫，帮助地方农民增收；甘肃三县帮扶方面，落实扶贫农产品的采购与销售，组织开展教育扶贫“春蕾行动”爱心捐赠活动，帮助改善教育环境和教学质量。此外，公司实施“阳光课堂”项目，连续5年获评“陕西省希望工程贡献奖”；公司还参与了“万企帮万村”精准扶贫活动，为海南那宣村和颜村的贫困户解决建设水泥问题，保障当地村民住房安全。

(3) 精准扶贫成效

指标	计量单位	数量/开展情况
一、总体情况	——	——
其中： 1.资金	万元	220.3
2.物资折款	万元	0
3.帮助建档立卡贫困人口脱贫数	人	418
二、分项投入	——	——
1.产业发展脱贫	——	——
其中： 1.1 产业发展脱贫项目类型	——	其他
1.2 产业发展脱贫项目个数	个	9
1.3 产业发展脱贫项目投入金额	万元	108.2
1.4 帮助建档立卡贫困人口脱贫数	人	161
2.转移就业脱贫	——	——
其中： 2.1 职业技能培训投入金额	万元	0
2.2 职业技能培训人数	人次	1,122
2.3 帮助建档立卡贫困户实现就业人数	人	257
3.易地搬迁脱贫	——	——
其中： 3.1 帮助搬迁户就业人数	人	0
4.教育扶贫	——	——
其中： 4.1 资助贫困学生投入金额	万元	9.1
4.2 资助贫困学生人数	人	30
4.3 改善贫困地区教育资源投入金额	万元	11.1
5.健康扶贫	——	——
其中： 5.1 贫困地区医疗卫生资源投入金额	万元	0
6.生态保护扶贫	——	——
其中： 6.1 项目类型	——	其他
6.2 投入金额	万元	26.1
7.兜底保障	——	——
其中： 7.1“三留守”人员投入金额	万元	0
7.2 帮助“三留守”人员数	人	0
7.3 贫困残疾人投入金额	万元	0
7.4 帮助贫困残疾人数	人	7
8.社会扶贫	——	——
其中： 8.1 东西部扶贫协作投入金额	万元	0
8.2 定点扶贫工作投入金额	万元	47.8
8.3 扶贫公益基金投入金额	万元	0
9.其他项目	——	——
其中： 9.1.项目个数	个	3
9.2.投入金额	万元	18

9.3.帮助建档立卡贫困人口脱贫数	人	0
三、所获奖项（内容、级别）	——	——
北方公司荣获“陕西省希望工程贡献奖”		

（4）后续精准扶贫计划

公司后续将继续贯彻中央精准脱贫部署，进一步加强组织领导和调研督导，加大资金投入力度，加强扶贫具体工作开展。一是加强对扶贫工作人员的培训教育，配齐扶贫工作人员，进一步加强扶贫工作宣传。二是选优配强扶贫干部，打造“懂帮扶、会帮扶、作风硬”的扶贫干部队伍，抓好脱贫攻坚责任落实。三是发挥公司的资源禀赋和行业地位优势，全面推进干部（人才）扶贫、教育及就业扶贫、产业扶贫、金融扶贫，打造具备公司特色更符合帮扶地方具体需求的扶贫脱贫模式。扛起脱贫攻坚政治责任，圆满完成扶贫攻坚任务。

3、环境保护相关的情况

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 13 号——上市公司从事非金属建材相关业务》的披露要求

环境保护相关政策和行业标准

公司生产经营过程中需遵守《中华人民共和国环境保护法》《中华人民共和国大气污染防治法》《中华人民共和国水污染防治法》《中华人民共和国环境噪声污染防治法》《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》《中华人民共和国清洁生产促进法》《中华人民共和国环境影响评价法》等环境保护相关法律法规，遵守《大气污染物综合排放标准》《污水综合排放标准》《工业企业厂界环境噪声排放标准》《预拌混凝土绿色生产及管理技术规程（JGJT328-2014）》等相关标准。

环境保护行政许可情况

2019年度，公司加强合规性手续的督办，严格按照属地管理要求，取得环评报告、批复等合规性手续，在能够办理排污许可证地区，按要求办理排污许可证并遵照标准进行排放，全年无超标排放受处罚情况。

行业排放标准及生产经营活动中涉及的污染物排放的具体情况

公司或子公司名称	主要污染物及特征污染物的名称	排放方式	排放口数量	排放口分布情况	排放浓度	执行的污染物排放标准	排放总量	核定的排放总量	超标排放情况
中建西部建设股份有限公司（搅拌站）	颗粒物	除尘脱销处理后排放	168	搅拌站	5mg/m3	20mg/m3	颗粒物 5.4 吨/年	颗粒物 493.92 吨/年	否
中建西部建设新疆有限公司吉木萨尔水泥厂	颗粒物、二氧化硫、氮氧化物	除尘脱销处理后排放	62	熟料、成品车间各排口	氮氧化物 200mg/m3、二氧化硫 15mg/m3、颗粒物 8mg/m3	氮氧化物 400mg/m3、二氧化硫 200mg/m3、颗粒物 30mg/m3	颗粒物 10.94 吨/年；二氧化硫 5.05 吨/年；氮氧化物 174.98 吨/年	颗粒物 106.9 吨/年；二氧化硫 252 吨/年；氮氧化物 504 吨/年	否
中建西部建设新材料有限公司（外加剂）	颗粒物、非甲烷总烃	水洗喷淋、碱液喷淋+活性炭谈	3	洗涤塔 2 座顶部、锅炉房顶部	74.8mg/m3、39mg/m3	120mg/m3	颗粒物 0.69 吨/年、非甲烷总烃 0.4 吨/年	烟粉尘 0.691 吨/年、非甲烷总烃 1.841 吨/年	否

中建西部建设眉山沥青路面有限公司	颗粒物、沥青烟	除尘器处理、静电除油装置+雾化喷淋塔+光催化氧化+等离子一体机	1	15m 高排气筒	120mg/m ³ 、75mg/m ³	环境空气满足 GB3095-2012 中二级标准、《锅炉大气污染物排放标准》(GB13271-2014)、《恶臭污染物排放标准》(GB14554-93)	0.365 吨/年、0.00355 吨/年	颗粒物 4.689 吨/年、沥青烟 0.088 吨/年	否
------------------	---------	---------------------------------	---	----------	---	--	-----------------------	-----------------------------	---

对污染物的处理

公司采取脱销、洗涤塔、除尘装置等方式对生产过程中的污染物进行环保处理。公司生产过程中产生的各类污染物均达到相关排放要求，全年未发生因污染物排放造成的环境污染和生态破坏事件。

环境自行监测方案

公司依据《排污单位自行监测技术指南总则》、《环境、空气总悬浮颗粒物的测定、重量法》、《大气污染物综合排放标准》、《水泥工业大气污染物排放标准》、《工业企业厂界环境噪声排放标准》、《环境空气质量标准》、《声环境质量标准》以及国家和地方政府行政管理要求，按照月度、季度、半年度、年度等频次开展环境自行监测，部分生产单位根据当地政府要求安装环境在线监测系统，对生产区域环境进行实时监测并将后台数据与政府相关部门联网接受监督。公司自觉履行社会责任，全年未发生污染物超标排放事件。

突发环境事件应急预案

公司编制《环境污染突发事件应急预案》、《环境事件上报及调查处理办法》、《环境保护责任追究管理办法》等制度，在全公司范围开展环境因素识别与评价，并制定重要环境因素管控方案，形成横向到边、纵向到底的环境突发事件应急管理机制。

环境治理和保护投入及缴纳环境保护税的相关情况

2019年，公司持续加大环保投入，开展的环保宣传、教育、培训，环保检查、咨询、评价，环保专项活动，添置、完善、改造和维护环保设施设备支出，清洁生产、污染治理，环保技术研发、推广，环保监测等环境治理和保护活动，共投入使用6,926.85万元，共缴纳环保税104.01万元。

受到环境保护部门行政处罚的情况

公司或子公司名称	处罚原因	违规情形	处罚结果	对上市公司生产经营的影响	公司的整改措施
----------	------	------	------	--------------	---------

其他应当公开的环境信息

无

上市公司发生环境事故的相关情况

无

十九、其他重大事项的说明

√ 适用 □ 不适用

其他重大审计事项:

1. 截止2019年12月31日，西部建设合并财务报表应收账款账面原值963,608.82万元，应收账款坏账准备55,449.52万元，应收账款账面净值占资产总额40.48%。由于西部建设在确定预期信用损失时涉及管理

层运用重大会计估计和判断，且影响金额重大，为此我们确定应收账款的可收回性为关键审计事项。

2. 西部建设主要从事高性能预拌混凝土的生产、销售，最终控制人为中国建筑集团有限公司，关联方从事建筑类企业众多。2019 年度，来自关联企业的销售收入为1,289,002.15万元，占合并营业收入的56.30%。由于关联关系复杂且交易金额较大，关联交易的真实性、交易价格的公允性会对财务报表的公允反映产生重要影响。因此我们将关联方关系及关联交易的披露作为关键审计事项。

二十、公司子公司重大事项

适用 不适用

第六节 股份变动及股东情况

一、股份变动情况

1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	23,295,454	1.85%						23,295,454	1.85%
2、国有法人持股	23,295,454	1.85%						23,295,454	1.85%
二、无限售条件股份	1,239,058,850	98.15%						1,239,058,850	98.15%
1、人民币普通股	1,239,058,850	98.15%						1,239,058,850	98.15%
三、股份总数	1,262,354,304	100.00%						1,262,354,304	100.00%

股份变动的原因

适用 不适用

股份变动的批准情况

适用 不适用

股份变动的过户情况

适用 不适用

股份回购的实施进展情况

适用 不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

适用 不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

适用 不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

2、限售股份变动情况

适用 不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	本期增加限售股数	本期解除限售股数	期末限售股数	限售原因	解除限售日期
中建新疆建工（集团）有限公司	23,295,454	0	0	23,295,454	首发后机构类限售股	2020年12月26日
合计	23,295,454	0	0	23,295,454	--	--

二、证券发行与上市情况

1、报告期内证券发行（不含优先股）情况

适用 不适用

2、公司股份总数及股东结构的变动、公司资产和负债结构的变动情况说明

适用 不适用

3、现存的内部职工股情况

适用 不适用

三、股东和实际控制人情况

1、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	80,826	年度报告披露日前上一月末普通股股东总数	78,671	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注 8）	0	年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注 8）	0	
持股 5% 以上的股东或前 10 名股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
							股份状态	数量
中建新疆建工(集团)有限公司	国有法人	31.43%	396,731,588		23,295,454	373,436,134		
中国建筑股份有限公司	国有法人	12.29%	155,147,482		0	155,147,482		
中国建筑第三工程局有限公司	国有法人	12.29%	155,147,482		0	155,147,482		
中国建筑第五工程局有限公司	国有法人	3.08%	38,906,072		0	38,906,072		
中国建筑第四工程局有限公司	国有法人	1.69%	21,315,302		0	21,315,302		
新疆电信实业(集团)有限责任公司	国有法人	1.35%	17,000,000		0	17,000,000		
浙江广杰投资管理有限公司	境内非国有法人	1.15%	14,518,400		0	14,518,400		
国华人寿保险股份有限公司—传统二号	境内非国有法人	1.07%	13,512,800		0	13,512,800		
新疆天山水泥股份有限公司	境内非国有法人	1.06%	13,419,473		0	13,419,473		

泰达宏利基金—平安银行—泰达宏利价值成长定向增发 700 号资产管理计划	境内非国有法人	0.92%	11,655,475		0	11,655,475		
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况（如有）（参见注 3）	无							
上述股东关联关系或一致行动的说明	中建新疆建工（集团）有限公司、中国建筑股份有限公司、中国建筑第三工程局有限公司、中国建筑第五工程局有限公司、中国建筑第四工程局有限公司受同一实际控制人中国建筑集团有限公司控制；公司未知上述其他股东之间是否存在关联关系或一致行动。							
前 10 名无限售条件股东持股情况								
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类						
		股份种类	数量					
中建新疆建工(集团)有限公司	373,436,134	人民币普通股	373,436,134					
中国建筑股份有限公司	155,147,482	人民币普通股	155,147,482					
中国建筑第三工程局有限公司	155,147,482	人民币普通股	155,147,482					
中国建筑第五工程局有限公司	38,906,072	人民币普通股	38,906,072					
中国建筑第四工程局有限公司	21,315,302	人民币普通股	21,315,302					
新疆电信实业（集团）有限责任公司	17,000,000	人民币普通股	17,000,000					
浙江广杰投资管理有限公司	14,518,400	人民币普通股	14,518,400					
国华人寿保险股份有限公司—传统二号	13,512,800	人民币普通股	13,512,800					
新疆天山水泥股份有限公司	13,419,473	人民币普通股	13,419,473					
泰达宏利基金—平安银行—泰达宏利价值成长定向增发 700 号资产管理计划	11,655,475	人民币普通股	11,655,475					
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	前 10 名无限售流通股股东中，中建新疆建工（集团）有限公司、中国建筑股份有限公司、中国建筑第三工程局有限公司、中国建筑第五工程局有限公司、中国建筑第四工程局有限公司受同一实际控制人中国建筑集团有限公司控制；公司未知上述其他股东之间是否存在关联关系或一致行动。							
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明（如有）（参见注 4）	无							

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、公司控股股东情况

控股股东性质：中央国有控股

控股股东类型：法人

控股股东名称	法定代表人/单位负责人	成立日期	组织机构代码	主要经营业务
中建新疆建工(集团)有限公司	徐爱杰	1999 年 12 月 10 日	9165000022859700XU	从事授权范围内国有资产的经营；工程建设项目的施工总承包，包括建筑工程、市政公用工程、公路工程、水利水电工程、机场场道工程、机电工程、石油化工工程、铁路工程、钢结构工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、起重设备安装工程、公路路面工程、公路路基工程、隧道工程、桥梁工程、建筑幕墙工程、消防设施工程、地基基础工程、环保工程、电子与智能化工程、园林绿化工程；开展国外经济技术合作业务；进出口贸易；建筑材料、钢材、化工产品、日用百货、家用电器、服装鞋帽的销售；建筑设备制造、租赁；建筑材料及商品砼、电器箱柜的制造销售；施工升降机；汽车运输及搬运装卸；房屋、土地使用权租赁；工程管理服务；工程设计。
控股股东报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	无			

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

3、公司实际控制人及其一致行动人

实际控制人性质：中央国资管理机构

实际控制人类型：法人

实际控制人名称	法定代表人/单位负责人	成立日期	组织机构代码	主要经营业务
中国建筑集团有限公司	周乃翔	1983 年 03 月 24 日	91110000100001035K	国务院授权范围内的国有资产经营；承担国内外土木和建筑工程的勘察、设计、施工、安装、咨询；房地产经营；装饰工程；雕塑壁画业务；承担国家对外经济援助项目；承包境内的外资工程，在海外举办非贸易性企业，利用外方资源、资金和技术在境内开展劳务合作，国外工程所需设备、材料的出口业务；建筑材料及其他非金属矿物制品、建筑用金属制品、工具、建筑工程机械和钻探机械的生产经营；货物进出口、技术进出口、代理进出口；项目投资；房地产开发；工程勘察设计；建设工程项目管理；技术咨询、技术服务；物业管理。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

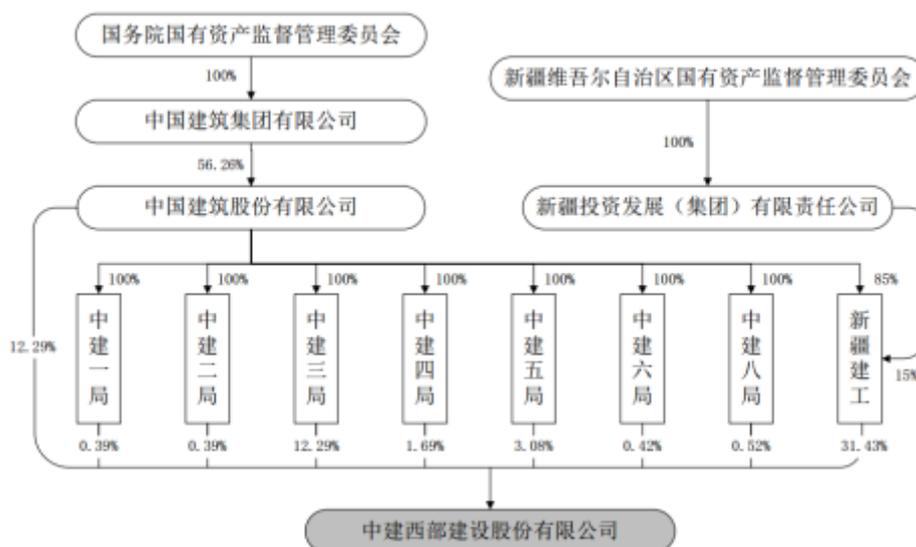
实际控制人报告期内控制的其他境内外上市公司的股权情况	持有中国建筑（601668.SH）56.28%的股权；持有中建环能（300425.SZ）27.04%的股权；持有中国海外发展（0688.HK）55.99%的股权；持有中国建筑国际（3311.HK）64.66%的股权；持有中国海外宏洋（00081.HK）38.32%的股权；持有中海物业（02669.HK）61.18%的股权；持有远东环球（00830.HK）47.84%的股权。备注：数据来源于中国建筑公开信息。
----------------------------	---

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

4、其他持股在 10%以上的法人股东

适用 不适用

5、控股股东、实际控制人、重组方及其他承诺主体股份限制减持情况

适用 不适用

第七节优先股相关情况

适用 不适用

报告期公司不存在优先股。

第八节可转换公司债券相关情况

适用 不适用

报告期公司不存在可转换公司债券。

第九节董事、监事、高级管理人员和员工情况

一、董事、监事和高级管理人员持股变动

姓名	职务	任职状态	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	期初持股数（股）	本期增持股份数量（股）	本期减持股份数量（股）	其他增减变动（股）	期末持股数（股）
吴文贵	董事长	离任	男	60	2013年04月23日	2020年01月19日	0	0	0	0	0
吴志旗	董事、总经理	现任	男	55	2013年04月23日	2020年05月26日	0	0	0	0	0
吴志旗	董事长	现任	男	55	2020年01月20日	2020年05月26日	0	0	0	0	0
陶智	董事	现任	男	52	2001年10月16日	2020年05月26日	0	0	0	0	0
王磊	董事	现任	男	48	2017年05月26日	2020年05月26日	0	0	0	0	0
胡波	董事	现任	男	49	2017年05月26日	2020年05月26日	0	0	0	0	0
朱瑛	独立董事	现任	女	48	2014年05月27日	2020年05月26日	0	0	0	0	0
马洁	独立董事	现任	男	57	2014年05月27日	2020年05月26日	0	0	0	0	0
李大明	独立董事	现任	男	52	2017年05月26日	2020年05月26日	0	0	0	0	0
曾红华	监事会主席	现任	男	52	2013年04月20日	2020年05月26日	0	0	0	0	0
王伟	监事	现任	男	48	2017年05月26日	2020年05月26日	0	0	0	0	0
李菊艳	监事	现任	女	48	2017年05月26日	2020年05月26日	0	0	0	0	0
陈刚	职工监事	现任	男	52	2001年10月16日	2020年05月26日	0	0	0	0	0
刘军	职工监事	现任	男	54	2017年05月26日	2020年05月26日	0	0	0	0	0
林彬	副总经理、董事会秘书	现任	男	52	2001年10月16日	2020年05月26日	0	0	0	0	0
向卫平	副总经理	现任	男	46	2013年04月25日	2020年05月26日	0	0	0	0	0
胡立志	副总经理	现任	男	46	2013年04月25日	2020年05月26日	0	0	0	0	0
曾昭德	副总经理	现任	男	56	2013年04月25日	2020年05月26日	0	0	0	0	0

王 军	副总经理	现任	男	47	2013年04月25日	2020年05月26日	0	0	0	0	0
李明杰	副总经理	现任	男	46	2013年04月25日	2020年05月26日	0	0	0	0	0
郑康	董事	离任	女	57	2001年10月16日	2020年05月26日	0	0	0	0	0
合计	--	--	--	--	--	--	0	0	0	0	0

二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

√ 适用 □ 不适用

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
吴文贵	董事长、董事	离任	2020年01月19日	因年龄原因主动离职
郑康	董事	离任	2019年08月19日	因年龄原因主动离职

三、任职情况

公司现任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历以及目前在公司的主要职责

吴志旗先生：中国国籍，汉族，1964年生，本科学历，教授级高级工程师。曾任新疆建筑施工总部经营部部长、副总经理，新疆西部建设股份有限公司副总经理、总经理。2013年4月任本公司董事、总经理、党委副书记。2020年1月起任本公司党委书记、董事长、总经理。

陶 智先生：中国国籍，汉族，1967年生，研究生学历，高级工程师。曾任新疆邮电实业总公司可视图文公司经理，新疆公众信息产业有限责任公司总经理，新疆电信实业（集团）有限责任公司副总经理、党委委员，新疆公众信息产业股份有限公司总经理，现任新疆电信实业（集团）有限责任公司党委书记、总经理，新疆维吾尔自治区通信产业服务有限公司党委书记、总经理。2001年10月起任本公司董事。

王 磊先生：中国国籍，汉族，1971年生，研究生学历，工程师。曾任新疆天山水泥股份有限公司销售总公司总经理、党委书记，现任新疆天山水泥股份有限公司副总裁，任新疆天山筑友混凝土有限责任公司党委书记、董事长。2017年5月起任本公司董事。

胡 波先生：中国国籍，汉族，1970年生，本科学历。曾任新疆汇通股份有限公司分公司副经理，新疆新水股份公司项目经理，新疆新华水电投资股份有限公司塔尔克建设项目部副经理，新疆新华木扎提河水电开发股份有限公司副总经理；现任新疆新华水电投资股份有限公司计划经营部经理。2017年5月起任本公司董事。

朱 瑛女士：中国国籍，汉族，1971年生，本科学历。曾任新新会计师事务所部门经理、证监会乌鲁木齐特派办借调业务人员；现任立信会计师事务所（特殊普通合伙）新疆分所所长，2002年1月取得独立董事任职资格。2014年5月起任本公司独立董事。

马 洁先生：中国国籍，回族，1962年生，研究生学历，经济学博士，教授。曾任新疆财经学院工业经济系副主任，新疆财经大学科研处副处长、处长、研究生处处长、MBA教育中心主任、MBA学院院长，现任新疆财经大学教授，2006年8月取得独立董事任职资格，兼任北新路桥、德新交运、八一钢铁、国统股份独立董事。2014年5月起任本公司独立董事。

李大明先生：中国国籍，汉族，1967年生，研究生学历。现为新疆天阳律师事务所合伙人，任新疆天阳律师事务所管委会副主任，2006年9月取得独立董事任职资格，兼任美克家居、百花村、冠农股份、天山生物独立董事。2017年5月起任本公司独立董事。

曾红华先生：中国国籍，汉族，1967年生，本科学历，高级政工师。曾任中国建筑第三工程局第三建

筑安装工程公司团委书记，中国建筑第三工程局团委书记、改革办公室主任，中建三局建设工程股份有限公司董事会秘书，中国建筑第三工程局有限公司董事会秘书，中建商品混凝土有限公司党委书记，公司职工代表监事；现任本公司党委副书记、纪委书记、工会主席。2017年5月起任本公司监事会主席。

王伟先生：中国国籍，汉族，1971年生，专科学历，高级经济师。曾任中建八局青岛公司材料员，青岛高科园中建混凝土中心经理，山东建泽青岛公司经理，山东建泽董事、党委委员、总经理，中建西部建设新疆有限公司副总经理，山东建泽董事、党委委员、副总经理，中建商品混凝土有限公司党委副书记、工会主席、总法律顾问；现任中建商品混凝土有限公司党委委员、副总经理。2017年5月起任本公司监事。

李菊艳女士：中国国籍，汉族，1971年生，本科学历，高级工程师。曾任新疆钢铁公司技术员、劳资科科长、副经理，新疆辉煌装饰公司市场部副主任，新疆建工装饰公司经营部部长，新疆西部建设粉煤灰车间副主任，新疆西部建设预拌混凝土分公司办公室主任、党总支副书记，西部卓越建材公司党支部书记、副总经理，中建西部建设新疆有限公司法律事务部部长、综合业务部部长，中建西部建设新疆有限公司乌鲁木齐分公司党总支书记、总法律顾问。现任中建西部建设新疆有限公司党委副书记、工会主席。2017年5月起任本公司监事。

陈刚先生：中国国籍，汉族，1967年生，大学学历，工程师。曾任本公司控股子公司新疆西建青松建设有限责任公司总经理，河南中建西部建设有限公司总经理；现任中建西部建设新疆有限公司党委委员、常务副总经理，河南中建西部建设有限公司董事长。2001年10月起任本公司职工代表监事。

刘军先生：中国国籍，汉族，1965年生，本科学历，高级经济师。曾任武汉汽车标准件厂副主任工程师，中建三局三公司调度、安全员、统计员，中建（三局）商品混凝土有限公司生产安全部安全员、经理助理、副经理、经理，中建三局安监部高级业务经理，中建商品混凝土有限公司副安全总监兼安监部经理，中建商品混凝土有限公司总经理助理，成都分公司党委书记、副经理、总法律顾问，中建西部建设西南有限公司党委副书记、纪委书记、工会主席、总法律顾问，本公司安全生产监督管理部副总经理（主持工作）；现任本公司党建工作部副主任（主持工作）。2017年5月起任本公司职工代表监事。

林彬先生：中国国籍，汉族，1967年生，研究生学历，高级经济师。曾任新疆新路实业公司经理，新疆西部建设股份有限公司董事会秘书兼证券投资部部长、副总经理。2001年10月起任本公司副总经理、董事会秘书。

向卫平先生：中国国籍，汉族，1973年生，研究生学历，高级经济师。曾任中国建筑第三工程局工程总承包公司物资部经理，中建三局商品混凝土有限公司武昌站站长、副总经理，中建商品混凝土有限公司副总经理。2013年4月起任本公司副总经理。

胡立志先生：中国国籍，汉族，1973年生，研究生学历，高级工程师。曾任中国建筑第三工程局工程总承包公司荆门石化项目党支部副书记，中建三局商品混凝土有限公司青山站站长、副总经理，中建商品混凝土有限公司副总经理。2013年4月起任本公司副总经理。

曾昭德先生：中国国籍，汉族，1963年生，本科学历，教授级高级工程师。曾任中国建筑第三工程局工程总承包公司郑州分公司经理兼党委书记，工程总承包公司副总经理，第四建设工程有限公司总经理、董事长，中建商品混凝土有限公司副总经理。2013年4月起任本公司副总经理。

王军先生：中国国籍，汉族，1972年生，研究生学历，教授级高级工程师。曾任中国建筑第三工程局工程总承包公司混凝土供应站总工程师，中建三局商品混凝土有限公司总工程师，中建商品混凝土有限公司总工程师。2013年4月起任本公司副总经理。

李明杰先生：中国国籍，回族，1973年生，本科学历，高级工程师。曾任中国建筑第五工程局第三建筑安装公司市场部部长，混凝土分公司书记、副总经理、总经理。2013年4月起任本公司副总经理。

其他情况说明：2020年1月20日，公司召开第六届二十六次董事会会议审议通过了《关于吴文贵不再担任中建西部建设股份有限公司第六届董事会董事长、董事职务的议案》《关于推选吴志旗任中建西部建设股份有限公司第六届董事会董事长的议案》，同意吴志旗先生担任公司第六届董事会董事长。

在股东单位任职情况

√ 适用 □ 不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在股东单位是否领取报酬津贴
陶智	新疆电信实业（集团）有限责任公司	党委书记、总经理	2013 年 12 月 01 日		是
王磊	新疆天山水泥股份有限公司	副总裁	2011 年 12 月 01 日		是
胡波	新疆新华水电投资股份有限公司	计划经营部经理	2015 年 09 月 01 日		是
在股东单位任职情况的说明	无				

在其他单位任职情况

适用 不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在其他单位是否领取报酬津贴
朱瑛	立信会计师事务所新疆分所	所长	2001 年 10 月 01 日		是
马洁	新疆财经大学	教授	2007 年 09 月 01 日		是
马洁	德力西新疆交通运输集团股份有限公司	独立董事	2019 年 05 月 27 日	2022 年 05 月 26 日	是
马洁	新疆北新路桥集团股份有限公司	独立董事	2015 年 05 月 20 日		是
马洁	新疆八一钢铁股份有限公司	独立董事	2019 年 11 月 14 日	2022 年 11 月 13 日	是
马洁	新疆国统管道股份有限公司	独立董事	2019 年 10 月 16 日	2022 年 10 月 15 日	是
李大明	新疆天阳律师事务所	管委会副主任	2019 年 04 月 01 日		是
李大明	美克国际家居用品股份有限公司	独立董事	2014 年 11 月 20 日	2020 年 12 月 07 日	是
李大明	新疆百花村股份有限公司	独立董事	2018 年 08 月 28 日	2021 年 08 月 27 日	是
李大明	新疆冠农果茸股份有限公司	独立董事	2018 年 12 月 05 日	2021 年 12 月 04 日	是
李大明	新疆天山畜牧生物工程股份有限公司	独立董事	2018 年 09 月 11 日	2021 年 09 月 10 日	是
在其他单位任职情况的说明	无				

公司现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员近三年证券监管机构处罚的情况

适用 不适用

四、董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序、确定依据、实际支付情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序：董事会薪酬与考核委员会制定董事、高级管理人员薪酬方案，董事会决定高级管理人员报酬和奖励事项，股东大会决定董事和非职工代表监事的报酬事项。

董事、监事、高级管理人员报酬的确定依据：公司建立了完善的高级管理人员绩效考评体系和薪酬制度，内部董事及高级管理人员的报酬水平，根据公司年度经营业绩和个人工作能力、履职情况、责任目标

完成情况及考核结果确定；公司独立董事按固定津贴领取报酬。

董事、监事和高级管理人员报酬的实际支付情况：报告期末全体董事、监事和高级管理人员从公司实际获得的报酬总额为953.61万元，其中三位独立董事的津贴总额为18万元。

公司报告期内董事、监事和高级管理人员报酬情况

单位：万元

姓名	职务	性别	年龄	任职状态	从公司获得的税前报酬总额	是否在公司关联方获取报酬
吴文贵	董事长	男	60	离任	88.2	否
吴志旗	董事长、总经理	男	55	现任	88.2	否
陶智	董事	男	52	现任	0	是
王磊	董事	男	48	现任	0	是
胡波	董事	男	49	现任	0	是
朱瑛	独立董事	女	48	现任	6	是
马洁	独立董事	男	57	现任	6	否
李大明	独立董事	男	52	现任	6	是
曾红华	监事会主席	男	52	现任	70.6	否
王伟	监事	男	48	现任	77.3	否
李菊艳	监事	女	48	现任	49.77	否
陈刚	职工监事	男	52	现任	53.42	否
刘军	职工监事	男	54	现任	70.74	否
林彬	副总经理、董事会秘书	男	52	现任	70.6	否
向卫平	副总经理	男	46	现任	75.89	否
胡立志	副总经理	男	46	现任	70.6	否
曾昭德	副总经理	男	56	现任	65.3	否
王军	副总经理	男	47	现任	70.6	否
李明杰	副总经理	男	46	现任	70.6	否
郑康	董事	女	57	离任	13.79	否
合计	--	--	--	--	953.61	--

公司董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

适用 不适用

五、公司员工情况

1、员工数量、专业构成及教育程度

母公司在职员工的数量（人）	147
主要子公司在职员工的数量（人）	5,543
在职员工的数量合计（人）	5,690
当期领取薪酬员工总人数（人）	5,690
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数（人）	86
专业构成	

专业构成类别	专业构成人数（人）
生产人员	2,452
销售人员	547
技术人员	963
财务人员	338
行政人员	221
其他管理人员	1,009
后勤辅助人员	160
合计	5,690
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
大学本科及以上	2,781
大学专科	677
大学专科以下	2,232
合计	5,690

2、薪酬政策

公司的薪酬政策坚持与企业经济效益和工作业绩相挂钩，同时参考市场水平；坚持将短期激励与中长期激励相结合，按劳分配，兼顾效率与公平。公司薪酬体系由年薪制、岗位能级工资制、计件工资制、协议工资制四种工资制度组成。以年薪制、岗位能级工资制为主，计件工资制和协议工资制为辅。

3、培训计划

公司紧紧围绕“十三五”规划和年度工作要点，制定年度培训工作计划，并予以实施。2019年，公司共实施培训1,610项（其中，重点培训班37个），培训总人次32,297人，总课时数103,474学时。现有内部讲师人数157人，内部自主开发课程202门。

4、劳务外包情况

适用 不适用

第十节公司治理

一、公司治理的基本状况

报告期内，公司严格按照《公司法》《证券法》《上市公司治理准则》《深圳证券交易所股票上市规则》《深圳证券交易所中小企业板上市公司规范运作指引》等法律法规和规范性文件要求，不断完善公司法人治理结构，健全内部控制体系，进一步规范公司运作，提高治理水平。截至报告期末，公司的治理状况符合《上市公司治理准则》《公司章程》以及相关法律法规的要求。

（一）股东与股东大会

公司严格按照《公司法》《深圳证券交易所股票上市规则》《公司章程》及《股东大会议事规则》的规定和要求，规范股东大会召集、召开、表决程序，并通过聘请律师见证保证会议召集、召开和表决程序的合法性；全面实施股东大会网络投票，在审议影响中小投资者利益的重大事项时，对中小投资者单独计票，平等对待所有股东，确保股东充分行使权利，保障股东特别是中小股东的话语权。公司严格按照相关法律、法规和公司章程及股东大会议事规则的相关规定，认真执行重大事项的决策程序，贯彻先审议后实施的决策原则，不存在重大事项绕过股东大会的情形，也不存在先实施后审议的情形。

（二）公司与控股股东

公司控股股东严格根据《上市公司治理准则》《深圳证券交易所股票上市规则》《公司章程》规范股东行为，通过股东大会行使股东权利，未发生超越股东大会及董事会而直接或间接干预公司经营与决策的行为。公司与控股股东在人员、资产、财务、机构和业务方面做到“五独立”，公司董事会、监事会和内部经营机构能够独立运作。公司与控股股东的关联交易公平合理，决策程序符合规定，不存在控股股东违规占用公司资金的现象，也不存在为控股股东及其子公司提供担保的情形。

（三）董事与董事会

公司严格按照《公司法》《公司章程》等相关法律法规选举产生董事人选，董事会人数及人员构成符合法律法规的要求。全体董事的任职资格符合法律规定，不存在与相关法律法规、《公司章程》相抵触的情形，选举程序符合法定程序；董事会严格按照《公司法》《公司章程》及《董事会议事规则》召开会议，依法行使职权，董事会会议决议按规定充分及时披露。公司全体董事严格按照《董事会议事规则》《独立董事工作制度》《中小企业板块上市公司董事行为指引》等制度开展工作，按时出席董事会，认真审议各项议案，履行职责，勤勉尽责，积极参加相关知识的培训，熟悉有关法律法规。独立董事独立履行职责，维护公司整体利益，尤其关注中小股东的合法权益不受损害，对重要及重大事项发表独立意见。未出现越权行使股东大会权力的行为，也未出现越权干预监事会运作和经营管理层的行为。

（四）监事与监事会

公司严格按照《公司法》《公司章程》等相关法律法规选举产生监事人选，监事会人数及人员构成符合法律法规的要求。公司监事会严格按照《公司章程》《监事会议事规则》等相关规定召集召开监事会，各监事按要求出席监事会，认真履行职责，对公司重大事项、关联交易、财务状况等进行监督并发表意见，维护了公司及股东的合法权益。

（五）相关利益者

公司能够充分尊重和维持债权人、公司员工、客户等相关利益者的合法权益，并能够同各个相关利益者积极合作、共建和谐，加强与各方的沟通和交流，实现股东、员工、社会等各方利益的均衡，力求在公司持续、健康、稳定发展的同时，承担起公司的社会责任，为建设和谐社会贡献力量。

（六）信息披露与透明度

公司根据相关法律法规要求认真履行信息披露义务。公司制定了《信息披露管理制度》《投资者关系管理制度》《重大信息内部报告制度》《内幕信息知情人登记管理制度》，指定《证券时报》《中国证券报》《上海证券报》和巨潮资讯网为公司信息披露的报纸和网站。严格按照有关法律法规的规定真实、准确、及时、完整的披露信息，并确保所有投资者公平获取公司信息。

公司治理的实际状况与中国证监会发布的有关上市公司治理的规范性文件是否存在重大差异

是 否

公司治理的实际状况与中国证监会发布的有关上市公司治理的规范性文件不存在重大差异。

二、公司相对于控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面的独立情况

公司在业务、人员、资产、机构、财务等方面完全独立于控股股东，具有独立、完整的业务及自主经营的能力。

1. 业务独立方面：公司拥有独立的主营业务体系和直接面向市场经营的能力，拥有独立的生产经营场所，独立对外签订合同，开展业务，不存在委托控股股东代购、代销的问题，也不存在依托各股东和关联方的情形，控股股东及其下属的其他企业与公司不存在同业竞争。

2. 人员独立方面：公司拥有独立的员工队伍，并建立了完整的劳动、人事及工资管理制度，公司人员独立于控股股东；公司董事、监事及高级管理人员严格按照《公司法》、《公司章程》的有关规定聘任；公司总经理、副总经理、财务负责人和董事会秘书等高级管理人员均在公司专职工作并领取薪酬，未在控股股东单位领薪，也未在控股股东单位担任除董事、监事以外的任何职务。

3. 资产独立方面：公司与控股股东之间产权关系明确，公司的资金、资产及其他资源不存在被其违规占用、支配的情况。公司的资产完整，拥有与生产经营范围相适应的生产设备、辅助生产设备和专利等资产，公司对所有资产拥有完全的控制与支配权。

4. 机构独立方面：公司董事会、监事会、经营层及其他内部机构独立运作，各职能部门在权责、人员等方面与控股股东之间完全分开，控股股东及其职能部门与公司及公司的职能部门之间没有上下级关系，不存在控股股东影响公司生产经营管理独立性的现象。

5. 财务独立方面：公司设立了独立的财务部门，配备了专职财务人员，能够独立做出财务决策，具有规范的财务、会计管理制度，不存在控股股东干预公司财务、会计活动的情况；公司在商业银行独立开户，不存在与控股股东共用银行账户的情况；公司依法独立进行纳税申报和履行纳税义务。

三、同业竞争情况

适用 不适用

四、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	披露索引
2018 年度股东大会	年度股东大会	46.54%	2019 年 04 月 23 日	2019 年 04 月 24 日	公告编号 2019-023： 《2018 年度股东大会决议公告》，刊登于《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）

2019 年第一次临时股东大会	临时股东大会	46.54%	2019 年 06 月 13 日	2019 年 06 月 14 日	公告编号 2019-036: 《2019 年第一次临时股东大会决议公告》，刊登于《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》和巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)
2019 年第二次临时股东大会	临时股东大会	46.54%	2019 年 09 月 10 日	2019 年 09 月 11 日	公告编号 2019-059: 《2019 年第二次临时股东大会决议公告》，刊登于《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》和巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)
2019 年第三次临时股东大会	临时股东大会	46.25%	2019 年 12 月 25 日	2019 年 12 月 26 日	公告编号 2019-077: 《2019 年第三次临时股东大会决议公告》，刊登于《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》和巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)
2019 年第四次临时股东大会	临时股东大会	46.17%	2019 年 12 月 30 日	2019 年 12 月 31 日	公告编号 2019-078: 《2019 年第四次临时股东大会决议公告》，刊登于《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》和巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)

2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用 不适用

五、报告期内独立董事履行职责的情况

1、独立董事出席董事会及股东大会的情况

独立董事出席董事会及股东大会的情况							
独立董事姓名	本报告期应参加董事会次数	现场出席董事会次数	以通讯方式参加董事会次数	委托出席董事会次数	缺席董事会次数	是否连续两次未亲自参加董事会会议	出席股东大会次数
朱瑛	7	1	6	0	0	否	0
马洁	7	2	5	0	0	否	5
李大明	7	1	6	0	0	否	3

连续两次未亲自出席董事会的说明

不适用

2、独立董事对公司有关事项提出异议的情况

独立董事对公司有关事项是否提出异议

是 否

报告期内独立董事对公司有关事项未提出异议。

3、独立董事履行职责的其他说明

独立董事对公司有关建议是否被采纳

是 否

独立董事对公司有关建议被采纳或未被采纳的说明

报告期内，公司独立董事严格按照中国证监会的相关规定及《公司章程》《董事会议事规则》和《独立董事工作制度》开展工作，认真履职，勤勉尽责，对公司关联交易、募集资金存放与使用、内部控制、审计机构选聘、对外担保、会计政策变更等重大决策事项提出的很多宝贵的专业性建议均得到了公司的采纳，对公司财务及生产经营活动进行了有效监督，提高了公司决策的科学性，为完善公司监督机制，维护公司和全体股东的合法权益发挥了应有的作用。独立董事全年就前述各类事项共发表6次独立意见和4次事前认可意见。

六、董事会下设专门委员会在报告期内履行职责情况

公司董事会下设战略委员会、提名委员会、薪酬与考核委员会、审计委员会等四个专门委员会，认真研究审议专业性议题，发挥董事会专业性职能作用。报告期内，董事会专门委员会共召开10次会议，其中审计委员会6次，薪酬与考核委员会2次，提名委员会2次，具体履职情况如下：

审计委员会。严格按照《公司章程》《审计委员会工作细则》等规定履行职责，督促公司内部控制制度的建立健全及有效执行；认真审阅公司各期定期报告，重点审核公司财务信息，确保财务信息披露的真实、准确和完整；加强与外部审计机构的沟通，与天职国际会计师事务所就2018年度财务报告审计工作安排与进度、审计过程中发现的问题等进行沟通，及时推进沟通中出现问题的解决，并督促其在约定时限内提交审计报告。

薪酬与考核委员会。严格按照《公司章程》《薪酬与考核委员会工作细则》等规定履行职责，审议了2018年董事和高管薪酬情况、2018年高级管理人员履职情况，公司管理层2018年度的绩效薪酬方案并提交公司董事会审议。

提名委员会。严格按照《公司章程》《董事会提名委员会工作细则》等制度相关规定，对公司拟聘任的证券事务代表、内部审计部门负责人任职资格、专业能力等方面进行了审查，向公司董事会提出候选人提名建议。

七、监事会工作情况

监事会在报告期内的监督活动中发现公司是否存在风险

是 否

监事会对报告期内的监督事项无异议。

八、高级管理人员的考评及激励情况

公司建立了完善的高级管理人员绩效考评体系和薪酬制度，高级管理人员薪酬由基本薪酬和绩效薪酬构成，其中基本薪酬逐月支付，绩效薪酬根据公司年度经营业绩和个人工作能力、履职情况、责任目标完成情况考核结果发放。

九、内部控制评价报告

1、报告期内发现的内部控制重大缺陷的具体情况

是 否

2、内控自我评价报告

内部控制评价报告全文披露日期	2020 年 04 月 10 日	
内部控制评价报告全文披露索引	详见公司于 2020 年 4 月 10 日刊登在巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn) 的《2019 年度内部控制评价报告》	
纳入评价范围单位资产总额占公司合并财务报表资产总额的比例		100.00%
纳入评价范围单位营业收入占公司合并财务报表营业收入的比例		100.00%
缺陷认定标准		
类别	财务报告	非财务报告
定性标准	公司财务报告内部控制缺陷定性标准主要从对财务报告的潜在影响出发考虑	公司非财务报告缺陷的定性标准主要依据缺陷涉及业务性质的严重程度、直接或潜在负面影响的性质、影响的范围等因素来确定
定量标准	公司确定的财务报告内部控制缺陷评价的定量是依据营业收入和资产总额指标进行判断	公司非财务报告内部控制缺陷定量标准主要根据控制缺陷可能造成直接经济损失的金额, 参照财务报告内部控制缺陷的定量标准来确定
财务报告重大缺陷数量 (个)		0
非财务报告重大缺陷数量 (个)		0
财务报告重要缺陷数量 (个)		0
非财务报告重要缺陷数量 (个)		0

十、内部控制审计报告或鉴证报告

不适用

第十一节公司债券相关情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券
否

第十二节 财务报告

一、审计报告

审计意见类型	标准的无保留意见
审计报告签署日期	2020 年 04 月 09 日
审计机构名称	天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）
审计报告文号	天职业字[2020]10360 号
注册会计师姓名	周百鸣、张琼、吕庆翔

审计报告正文

审计报告

天职业字[2020]10360号

中建西部建设股份有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的中建西部建设股份有限公司（以下简称西部建设）财务报表，包括2019年12月31日的合并及母公司资产负债表，2019年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了西部建设2019年12月31日的合并及母公司财务状况以及2019年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于西部建设，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
应收账款的可收回性	

截止2019年12月31日，西部建设合并财务报表应收账款账面原值963,608.82万元，应收账款坏账准备55,449.52万元，应收账款账面净值占资产总额40.48%。由于西部建设在确定预期信用损失时涉及管理层运用重大会计估计和判断，且影响金额重大，为此我们确定应收账款的可收回性为关键审计事项。

关于对应收账款的披露详见财务报表附注三、（十二）及附注

针对该关键审计事项，我们主要实施了以下审计程序：

- （1）了解、评估和测试管理层对应收账款日常管理以及确定应收账款可收回性评估相关的内部控制；
- （2）对于按信用风险特征组合计提预期信用损失的应收账款，分析西部建设应收账款坏账准备会计估计的合理性，并选取样本对组合分类及账龄准确性进行测试，重新计算预期信用损失计提金额的准确性；

六、（三）应收账款。

（3）对于按单项金额评估的应收账款，逐项获取管理层对预计未来可收回金额做出估计的依据并复核其合理性，包括客户资信情况、回款情况及前瞻性考虑因素；
（4）选取样本进行函证并检查期后回款情况。

关联方关系及关联交易的披露

西部建设主要从事高性能预拌混凝土的生产、销售，最终控制人为中国建筑集团有限公司，关联方从事建筑类企业众多。2019 年度，来自关联企业的销售收入为1,289,002.15万元，占合并营业收入的56.30%。由于关联关系复杂且交易金额较大，关联交易的真实性、交易价格的公允性会对财务报表的公允反映产生重要影响。因此我们将关联方关系及关联交易的披露作为关键审计事项。

关于关联方关系及关联交易的披露详见附注十一、关联方关系及其交易。

针对该关键审计事项，我们主要实施了以下审计程序：

- （1）评估并测试了西部建设识别和披露关联方关系及关联交易的内部控制；
- （2）获取关联方关系清单并与公司的财务信息核对、通过公开信息抽查核对；
- （3）抽样检查协议、出库单、结算单、销售回款凭证等，结合函证、监盘等程序验证关联方交易的发生额与余额的真实性；
- （4）检查关联方交易的披露信息与财务信息的一致性；
- （5）检查比对关联方交易的价格与第三方的价格公允性。

四、其他信息

西部建设管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括西部建设2019年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估西部建设的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督西部建设的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对西部建设持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致西部建设不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就西部建设中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

在与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期合并财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)
中国·北京
二〇二〇年四月九日

中国注册会计师
(项目合伙人)：周百鸣
中国注册会计师：张琼
中国注册会计师：吕庆翔

二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

1、合并资产负债表

编制单位：中建西部建设股份有限公司

2019 年 12 月 31 日

单位：元

项目	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	4,893,847,786.15	3,182,604,491.55
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	2,409,610,650.29	4,717,098,380.21
应收账款	9,081,592,997.14	7,803,806,417.64

应收款项融资	1,925,859,020.33	
预付款项	218,795,454.56	304,039,186.61
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	129,550,057.54	152,929,748.43
其中：应收利息		
应收股利	614,800.00	
买入返售金融资产		
存货	344,108,631.03	351,437,664.18
合同资产		
持有待售资产		99,653.15
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	106,532,999.62	39,320,607.80
流动资产合计	19,109,897,596.66	16,551,336,149.57
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
可供出售金融资产		
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	340,213,965.28	279,241,635.18
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产	21,946,837.91	22,924,421.91
固定资产	2,066,399,855.27	2,301,133,736.05
在建工程	281,424,990.49	177,709,343.51
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	433,426,774.85	288,182,223.55
开发支出		2,275,115.40
商誉		
长期待摊费用	34,640,615.15	38,399,893.23
递延所得税资产	126,009,267.96	144,309,548.80
其他非流动资产	20,683,825.00	1,009,495.00
非流动资产合计	3,324,746,131.91	3,255,185,412.63
资产总计	22,434,643,728.57	19,806,521,562.20
流动负债：		
短期借款	207,000,000.00	256,537,253.31
向中央银行借款		

拆入资金		
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	849,519,786.85	1,571,714,667.08
应付账款	9,955,037,755.26	8,002,102,947.24
预收款项	247,852,738.29	177,813,320.18
合同负债		
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	348,528,051.83	366,154,325.12
应交税费	322,286,879.95	368,931,078.54
其他应付款	233,278,529.03	135,769,997.33
其中：应付利息		13,149,547.25
应付股利	9,873,214.22	8,008,684.22
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	181,606,403.24	550,522,233.14
其他流动负债	114,978,665.92	
流动负债合计	12,460,088,810.37	11,429,545,821.94
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	34,881,000.00	654,316,000.00
应付债券	698,833,333.34	698,833,333.34
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款	5,767,740.00	6,491,726.30
长期应付职工薪酬		
预计负债	2,286,047.16	838,502.22
递延收益	9,663,129.37	25,436,342.18
递延所得税负债	126,118.19	693,790.22
其他非流动负债		
非流动负债合计	751,557,368.06	1,386,609,694.26
负债合计	13,211,646,178.43	12,816,155,516.20
所有者权益：		
股本	1,262,354,304.00	1,262,354,304.00
其他权益工具		

其中：优先股		
永续债		
资本公积	2,806,410,525.47	2,807,895,667.61
减：库存股		
其他综合收益	-277,948.83	-3,373,797.37
专项储备		
盈余公积	156,486,869.91	142,967,781.57
一般风险准备		
未分配利润	2,929,541,255.63	2,303,138,854.35
归属于母公司所有者权益合计	7,154,515,006.18	6,512,982,810.16
少数股东权益	2,068,482,543.96	477,383,235.84
所有者权益合计	9,222,997,550.14	6,990,366,046.00
负债和所有者权益总计	22,434,643,728.57	19,806,521,562.20

法定代表人：吴志旗

主管会计工作负责人：吴志旗

会计机构负责人：高淑丽

2、母公司资产负债表

单位：元

项目	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	3,002,848,104.08	2,570,341,468.21
交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		197,760,019.03
应收账款	274,171,642.47	18,289,375.00
应收款项融资		
预付款项	4,466,555.38	2,368,741.11
其他应收款	715,136,977.08	655,867,130.24
其中：应收利息		
应收股利		
存货		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	820,359.62	
流动资产合计	3,997,443,638.63	3,444,626,733.59
非流动资产：		
债权投资		
可供出售金融资产		

其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	4,976,326,690.48	4,888,292,644.28
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	3,110,732.44	3,691,918.67
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	6,073,157.94	2,284,057.56
开发支出		2,275,115.40
商誉		
长期待摊费用	53,692.75	
递延所得税资产	171,208.95	2,753,208.63
其他非流动资产	20,683,825.00	
非流动资产合计	5,006,419,307.56	4,899,296,944.54
资产总计	9,003,862,946.19	8,343,923,678.13
流动负债：		
短期借款		60,000,000.00
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		81,149,038.15
应付账款	244,343,741.07	78,059,250.55
预收款项		
合同负债		
应付职工薪酬	16,922,064.18	21,024,188.56
应交税费	4,223,718.64	1,239,609.95
其他应付款	2,613,232,487.56	1,035,818,838.97
其中：应付利息		13,149,547.25
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	181,606,403.24	550,000,000.00
其他流动负债		
流动负债合计	3,060,328,414.69	1,827,290,926.18
非流动负债：		
长期借款		620,000,000.00
应付债券	698,833,333.34	698,833,333.34

其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	680,452.79	604,755.30
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	699,513,786.13	1,319,438,088.64
负债合计	3,759,842,200.82	3,146,729,014.82
所有者权益：		
股本	1,262,354,304.00	1,262,354,304.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	3,265,351,087.81	3,265,351,087.81
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	156,486,869.91	142,967,781.57
未分配利润	559,828,483.65	526,521,489.93
所有者权益合计	5,244,020,745.37	5,197,194,663.31
负债和所有者权益总计	9,003,862,946.19	8,343,923,678.13

3、合并利润表

单位：元

项目	2019 年度	2018 年度
一、营业总收入	22,896,385,054.98	18,848,862,401.44
其中：营业收入	22,896,385,054.98	18,848,862,401.44
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	21,858,184,125.70	18,281,024,829.16
其中：营业成本	20,492,124,720.85	17,136,335,738.34
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任合同准备金		
净额		

保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	125,504,863.56	106,640,226.31
销售费用	175,078,103.82	198,902,415.43
管理费用	507,169,135.79	395,338,990.27
研发费用	446,284,182.96	325,488,417.77
财务费用	112,023,118.72	118,319,041.04
其中：利息费用	135,409,473.50	151,020,448.18
利息收入	32,953,504.77	37,205,300.31
加：其他收益	16,173,933.12	9,853,487.33
投资收益（损失以“-”号填列）	-108,264,101.64	15,919.01
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	12,470,759.69	15,919.01
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-126,087,871.60	
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-75,980,425.50	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-21,892,593.02	-79,788,647.05
资产处置收益（损失以“-”号填列）	30,241,056.31	4,841,420.91
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	878,478,798.55	502,759,752.48
加：营业外收入	45,805,956.58	15,087,277.58
减：营业外支出	28,235,360.13	28,277,803.22
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	896,049,395.00	489,569,226.84
减：所得税费用	162,476,727.69	151,262,060.16
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	733,572,667.31	338,307,166.68
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	733,572,667.31	338,307,166.68
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司所有者的净利润	660,681,098.32	303,394,861.47
2.少数股东损益	72,891,568.99	34,912,305.21
六、其他综合收益的税后净额	3,095,848.54	-2,796,768.98
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	3,095,848.54	-2,796,768.98

(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	3,095,848.54	-2,796,768.98
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.可供出售金融资产公允价值变动损益		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
6.其他债权投资信用减值准备		
7.现金流量套期储备		
8.外币财务报表折算差额	3,095,848.54	-2,796,768.98
9.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	736,668,515.85	335,510,397.70
归属于母公司所有者的综合收益总额	663,776,946.86	300,598,092.49
归属于少数股东的综合收益总额	72,891,568.99	34,912,305.21
八、每股收益：		
(一) 基本每股收益	0.52	0.24
(二) 稀释每股收益	0.52	0.24

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

法定代表人：吴志旗

主管会计工作负责人：吴志旗

会计机构负责人：高淑丽

4、母公司利润表

单位：元

项目	2019 年度	2018 年度
一、营业收入	327,387,872.18	102,633,051.21

减：营业成本	272,860,603.91	75,552,960.46
税金及附加	661,491.92	1,544,059.20
销售费用	5,782,439.82	159,803.40
管理费用	75,622,548.95	64,466,134.58
研发费用	4,288,882.96	542,133.75
财务费用	32,877,954.01	7,524,843.39
其中：利息费用	94,864,030.43	101,742,228.52
利息收入	63,568,155.00	95,907,245.57
加：其他收益	37,856.51	377,445.93
投资收益（损失以“-”号填列）	202,421,146.20	346,376,253.97
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	10,434,046.20	59,353.97
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	6,787.00	
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-8,440.00
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	137,759,740.32	299,588,376.33
加：营业外收入	24,151.64	244,069.51
减：营业外支出	18,453.94	1,274.43
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	137,765,438.02	299,831,171.41
减：所得税费用	2,580,138.43	-1,300,903.41
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	135,185,299.59	301,132,074.82
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	135,185,299.59	301,132,074.82
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		

4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.可供出售金融资产公允价值变动损益		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
6.其他债权投资信用减值准备		
7.现金流量套期储备		
8.外币财务报表折算差额		
9.其他		
六、综合收益总额	135,185,299.59	301,132,074.82
七、每股收益：		
(一) 基本每股收益		
(二) 稀释每股收益		

5、合并现金流量表

单位：元

项目	2019 年度	2018 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	14,051,698,914.69	14,890,779,294.34
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	315,626,163.74	135,460,632.50

经营活动现金流入小计	14,367,325,078.43	15,026,239,926.84
购买商品、接受劳务支付的现金	9,442,670,126.80	13,659,888,909.42
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	1,321,578,948.76	1,131,610,327.37
支付的各项税费	1,097,436,832.97	889,589,787.07
支付其他与经营活动有关的现金	441,650,596.32	338,060,268.08
经营活动现金流出小计	12,303,336,504.85	16,019,149,291.94
经营活动产生的现金流量净额	2,063,988,573.58	-992,909,365.10
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	883,629.59	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	22,521,330.17	5,528,592.50
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	23,404,959.76	5,528,592.50
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	340,898,575.34	207,805,218.81
投资支付的现金	50,000,000.00	5,000,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	390,898,575.34	212,805,218.81
投资活动产生的现金流量净额	-367,493,615.58	-207,276,626.31
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	1,528,570,000.00	45,214,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	1,528,570,000.00	45,214,000.00
取得借款收到的现金	1,404,396,968.02	678,923,698.05
收到其他与筹资活动有关的现金		9,900,000.00
筹资活动现金流入小计	2,932,966,968.02	734,037,698.05
偿还债务支付的现金	2,458,927,274.00	888,850,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	261,282,002.57	207,131,644.82

其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	15,500,000.00	2,939,922.50
支付其他与筹资活动有关的现金	1,400,000.00	1,840,000.00
筹资活动现金流出小计	2,721,609,276.57	1,097,821,644.82
筹资活动产生的现金流量净额	211,357,691.45	-363,783,946.77
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	1,117,249.09	-1,226,563.73
五、现金及现金等价物净增加额	1,908,969,898.54	-1,565,196,501.91
加：期初现金及现金等价物余额	2,858,061,068.45	4,423,257,570.36
六、期末现金及现金等价物余额	4,767,030,966.99	2,858,061,068.45

6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2019 年度	2018 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	239,088,474.75	970,000.00
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	415,892,573.93	10,254,280,982.08
经营活动现金流入小计	654,981,048.68	10,255,250,982.08
购买商品、接受劳务支付的现金	75,504,317.02	3,859,111.63
支付给职工以及为职工支付的现金	57,041,840.16	38,991,337.85
支付的各项税费	6,681,758.62	1,678,999.76
支付其他与经营活动有关的现金	145,003,896.11	10,847,692,560.26
经营活动现金流出小计	284,231,811.91	10,892,222,009.50
经营活动产生的现金流量净额	370,749,236.77	-636,971,027.42
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	191,987,100.00	346,316,900.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	819,935,594.13	1,157,990,467.21
投资活动现金流入小计	1,011,922,694.13	1,504,307,367.21
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	216,141,866.85	31,919,098.15
投资支付的现金	52,600,000.00	373,086,098.03
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	522,600,541.25	1,286,360,799.64
投资活动现金流出小计	791,342,408.10	1,691,365,995.82
投资活动产生的现金流量净额	220,580,286.03	-187,058,628.61

三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	1,100,000,000.00	368,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	1,097,900,000.00	
筹资活动现金流入小计	2,197,900,000.00	368,000,000.00
偿还债务支付的现金	2,155,727,274.00	723,400,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	186,135,805.30	184,606,106.43
支付其他与筹资活动有关的现金	1,400,000.00	1,840,000.00
筹资活动现金流出小计	2,343,263,079.30	909,846,106.43
筹资活动产生的现金流量净额	-145,363,079.30	-541,846,106.43
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	445,966,443.50	-1,365,875,762.46
加：期初现金及现金等价物余额	2,556,881,660.58	3,922,757,423.04
六、期末现金及现金等价物余额	3,002,848,104.08	2,556,881,660.58

7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2019 年度														少数 股东 权益	所有 者权 益合 计
	归属于母公司所有者权益												小计			
	股本	其他权益工具			资本 公积	减：库 存股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	一般 风险 准备	未分 配利 润	其他				
	优先 股	永续 债	其他													
一、上年期末余额	1,262,354,304.00				2,807,895,667.61		-3,373,797.37		142,967,781.57		2,303,138,854.35		6,512,982,810.16	477,383,235.84	6,990,366,046.00	
加：会计政策变更									558.38		67,604,634.20		67,605,192.58	7,572,596.99	75,177,789.57	
前期差错更正																
同一控制下企业合并																
其他																

二、本年期初余额	1,262,354,304.00				2,807,895,667.61				142,968,339.95		2,370,743,488.55		6,580,588,002.74	484,955,832.83	7,065,543,835.57
三、本期增减变动金额(减少以“—”号填列)					-1,485,142.14				13,518,529.96		558,797,767.08		573,927,003.44	1,583,526,711.13	2,157,453,714.57
(一)综合收益总额											660,681,098.32		663,776,946.86	72,891,568.99	736,668,515.85
(二)所有者投入和减少资本					-1,485,142.14								-1,485,142.14	1,530,055,142.14	1,528,570,000.00
1.所有者投入的普通股					-1,485,142.14								-1,485,142.14	1,530,055,142.14	1,528,570,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本															
3.股份支付计入所有者权益的金额															
4.其他															
(三)利润分配									13,518,529.96		-101,883,331.24		-88,364,801.28	-19,420,000.00	-107,784,801.28
1.提取盈余公积									13,518,529.96		-13,518,529.96				
2.提取一般风险准备															
3.对所有者(或股东)的分配											-88,364,801.28		-88,364,801.28	-19,420,000.00	-107,784,801.28
4.其他															
(四)所有者权益内部结转															
1.资本公积转增资本(或股本)															

2. 盈余公积转增资本（或股本）															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
(五) 专项储备															
1. 本期提取								29,224,559.78					29,224,559.78	29,224,559.78	
2. 本期使用								-29,224,559.78					-29,224,559.78	-29,224,559.78	
(六) 其他															
四、本期期末余额	1,262,354,304.00				2,806,410,525.47		-277,948.83	156,486,869.91		2,929,541,255.63			7,154,515,006.18	2,068,482,543.96	9,222,997,550.14

上期金额

单位：元

项目	2018 年年度														
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他			小计
	优先股	永续债	其他												
一、上年期末余额	1,262,354,304.00				2,808,161,587.78		-577,028.39	112,854,574.09			2,118,222,001.64		6,301,015,439.12	410,005,292.26	6,711,020,731.38
加：会计政策变更															
前期差错更正															

同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	1,262,354,304.00				2,808,161,587.78				112,854,574.09		2,118,222,001.64		6,301,015,439.12	410,005,292.26	6,711,020,731.38
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）					-265,920.17			30,113,207.48		184,916,852.71		211,967,371.04	67,377,943.58	279,345,314.62	
（一）综合收益总额										303,394,861.47		300,598,092.49	34,912,305.21	335,510,397.70	
（二）所有者投入和减少资本					-265,920.17							-265,920.17	43,420,672.57	43,154,752.40	
1. 所有者投入的普通股													45,214,000.00	45,214,000.00	
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他					-265,920.17							-265,920.17	-1,793,327.43	-2,059,247.60	
（三）利润分配								30,113,207.48		-118,478,008.76		-88,364,801.28	-10,955,034.20	-99,319,835.48	
1. 提取盈余公积								30,113,207.48		-30,113,207.48					
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者（或股东）的分配										-88,364,801.28		-88,364,801.28	-10,955,034.20	-99,319,835.48	
4. 其他															

一、上年期末余额	1,262,354,304.00				3,265,351,087.81				142,967,781.57	526,521,489.93		5,197,194,663.31
加：会计政策变更									558.38	5,025.37		5,583.75
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	1,262,354,304.00				3,265,351,087.81				142,968,339.95	526,526,515.30		5,197,200,247.06
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）									13,518,529.96	33,301,968.35		46,820,498.31
（一）综合收益总额										135,185,299.59		135,185,299.59
（二）所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
（三）利润分配									13,518,529.96	-101,883,331.24		-88,364,801.28
1. 提取盈余公积									13,518,529.96	-13,518,529.96		
2. 对所有者（或股东）的分配										-88,364,801.28		-88,364,801.28
3. 其他												
（四）所有者权益内部结转												

1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取								318,272.70				318,272.70
2. 本期使用								-318,272.70				-318,272.70
（六）其他												
四、本期期末余额	1,262,354,304.00				3,265,310,877.81				156,486,869.91	559,828,483.65		5,244,020,745.37

上期金额

单位：元

项目	2018 年年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	1,262,354,304.00				3,265,310,877.81				112,854,574.09	343,867,423.87		4,984,427,389.77
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												

二、本年期初余额	1,262,354,304.00				3,265,351,087.81				112,854,574.09	343,867,423.87		4,984,427,389.77
三、本期增减变动金额(减少以“－”号填列)									30,113,207.48	182,654,066.06		212,767,273.54
(一)综合收益总额										301,132,074.82		301,132,074.82
(二)所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三)利润分配									30,113,207.48	-118,478,008.76		-88,364,801.28
1. 提取盈余公积									30,113,207.48	-30,113,207.48		
2. 对所有者(或股东)的分配										-88,364,801.28		-88,364,801.28
3. 其他												
(四)所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												

5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五)专项储备												
1. 本期提取								240,023.28				240,023.28
2. 本期使用								-240,023.28				-240,023.28
(六)其他												
四、本期期末余额	1,262,354.30				3,265,351,087.81				142,967,781.57	526,521,489.93		5,197,194,663.31

三、公司基本情况

1. 基本情况

中建西部建设股份有限公司前身为“新疆西部建设股份有限公司”，成立2001年10月，于2009年11月在深圳证券交易所挂牌上市，2013年4月，公司完成了对实际控制人中国建筑工程总公司系统内混凝土企业的重组整合，成为全国规模最大、技术实力最强且全国布局的专业商品混凝土上市公司，并于2013年9月正式更名为“中建西部建设股份有限公司”。截止2019年12月31日，公司注册资本为126,235.4304万元。

2. 注册地址

新疆乌鲁木齐经济技术开发区泰山路268号

3. 总部地址

四川省成都市天府新区汉州路989号中建大厦25-26层

4. 行业性质

非金属矿物制品业

5. 主要经营活动

商品混凝土、水泥、干混砂浆的生产和销售，对外维修、监测服务。

6. 财务报告批注报出日

2020年4月9日

本期合并财务报表范围及其变化情况，详见第十二节-八-5及第十二节一九-1。

四、财务报表的编制基础

1、编制基础

本财务报表以公司持续经营假设为基础，根据实际发生的交易事项，按照企业会计准则的有关规定，并基于以下所述重要会计政策、会计估计行编制。

2、持续经营

公司对报告期末起12个月的持续经营能力进行了评价，未发现对持续经营能力产生重大怀疑的事项或

情况。因此，本财务报表系在持续经营假设的基础上编制。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

具体会计政策和会计估计提示：

公司根据历史经验和其他因素，包括对未来事项的合理预期，对所采用的重要会计估计和关键假设进行持续的评价。下列重要会计估计及关键假设如果发生重大变动，则可能会导致以后会计年度的资产和负债账面价值的重大影响：

(1) 坏账准备。本公司根据应收款项的预计未来现金流量的现值或根据以前年度具有类似信用风险特征的应收款项组合的实际损失率为判断基础确认坏账准备。当存在迹象表明应收款项的预计未来现金流量的现值低于账面价值或通过评估应按照账龄分析法计提时需要确认坏账准备。坏账准备的确认需要运用判断和估计。如重新估计结果与现有估计存在差异，该差异将会影响估计改变期间的应收款项账面价值。

(2) 固定资产的预计使用寿命与预计净残值。

公司就固定资产可使用年限和残值进行估计。该估计是根据对类似性质及功能的固定资产的实际可使用年限和残值的历史经验为基础，并可能因技术革新及行业竞争而有重大改变。当固定资产预计可使用年限和残值少于先前估计，本公司将提高折旧率或冲销或冲减技术陈旧固定资产的账面价值。

(3) 所得税

公司按照现行税收法规计算企业所得税，并考虑了适用的所得税的相关规定及税收优惠。本公司在多个地区缴纳企业所得税，在正常的经营活动中，部分交易和事项的最终税务处理存在不确定性，在计提各个地区的所得税费用时本公司需要作出重大判断。本公司还就未来最终税务申报过程中可能存在判断差异的纳税项目预计是否需要缴纳额外税款，并根据估计的结果判断是否需要确认相应的所得税负债。如果这些税务事项的最终认定结果与最初入账的金额存在差异，该差异将对作出上述最终认定期间的所得税费用和递延所得税的金额产生影响。

1、遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报表符合财政部已颁布的现行企业会计准则及其应用指南、解释以及其他相关规定（统称“企业会计准则”）的要求，真实完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

此外，本财务报告编制参照了证监会发布的《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》（2014年修订）以及《关于上市公司执行新企业会计准则有关事项的通知》（会计部函〔2018〕453号）的列报和披露要求。

2、会计期间

公司的会计年度从公历1月1日至12月31日止。

3、营业周期

公司的会计年度从公历1月1日至12月31日止。

4、记账本位币

公司采用人民币作为记账本位币。境外子公司以其经营所处的主要经济环境中的货币为记账本位币，编制财务报表时折算为人民币。

5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

(1) 分步实现企业合并过程中的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理

- 1) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- 2) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- 3) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- 4) 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

(2) 同一控制下的企业合并

公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在被合并方资产、负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉）在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

如果存在或有对价并需要确认预计负债或资产，该预计负债或资产金额与后续或有对价结算金额的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足的，调整留存收益。

对于通过多次交易最终实现企业合并的，属于一揽子交易的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理；不属于一揽子交易的，在取得控制权日，长期股权投资初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。对于合并日之前持有的股权投资，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的所有者权益其他变动，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时转入当期损益。

(3) 非同一控制下的企业合并

购买日是指本公司实际取得对被购买方控制权的日期，即被购买方的净资产或生产经营决策的控制权转移给本公司的日期。同时满足下列条件时，本公司一般认为实现了控制权的转移：

- 1) 企业合并合同或协议已获本公司内部权力机构通过。
- 2) 企业合并事项需要经过国家有关主管部门审批的，已获得批准。
- 3) 已办理了必要的财产权转移手续。
- 4) 公司已支付了合并价款的大部分，并且有能力、有计划支付剩余款项。
- 5) 公司实际上已经控制了被购买方的财务和经营政策，并享有相应的利益、承担相应的风险。

公司在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量，公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。

公司对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，经复核后，计入当期损益。

通过多次交换交易分步实现的非同一控制下企业合并，属于一揽子交易的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理；不属于一揽子交易的，合并日之前持有的股权投资采用权益法核算的，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投

资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。合并日之前持有的股权投资采用金融工具确认和计量准则核算的，以该股权投资在合并日的公允价值加上新增投资成本之和，作为合并日的初始投资成本。原持有股权的公允价值与账面价值之间的差额以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动应全部转入合并日当期的投资收益。

（4）为合并发生的相关费用

为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他直接相关费用，于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券的交易费用，可直接归属于权益性交易的从权益中扣减。

6、合并财务报表的编制方法

（1）合并范围

公司合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，所有子公司（包括本公司所控制的单独主体）均纳入合并财务报表。

（2）合并程序

公司以自身和各子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

所有纳入合并财务报表合并范围的子公司所采用的会计政策、会计期间与本公司一致，如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。

合并财务报表时抵销本公司与各子公司、各子公司相互之间发生的内部交易对合并资产负债表、合并利润表、合并现金流量表、合并股东权益变动表的影响。如果站在企业集团合并财务报表角度与以本公司或子公司为会计主体对同一交易的认定不同时，从企业集团的角度对该交易予以调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

对于同一控制下企业合并取得的子公司，以其资产、负债（包括最终控制方收购该子公司而形成的商誉）在最终控制方财务报表中的账面价值为基础对其财务报表进行调整。

对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整

1) 增加子公司或业务

在报告期内，若因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则调整合并资产负债表的期初数；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，视同参与合并的各方在最终控制方开始控制时即以目前的状态存在进行调整。在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，若因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则不调整合并资产负债表期初数；将该子公司或业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务自购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，本公司按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收

益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益以及除净损益、其他综合收益和利润分配之外的其他所有者权益变动的，与其相关的其他综合收益、其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

2) 处置子公司或业务

①一般处理方法

在报告期内，本公司处置子公司或业务，则该子公司或业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，本公司按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益或除净损益、其他综合收益及利润分配之外的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

②分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- A.这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- B.这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- C.一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- D.一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，本公司将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资的相关政策进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

3) 购买子公司少数股权

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

4) 不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的长期股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

(1) 合营安排的认定和分类

公司根据合营安排的结构、法律形式以及合营安排中约定的条款、其他相关事实和情况等因素，将合营安排分为共同经营和合营企业。

未通过单独主体达成的合营安排，划分为共同经营；通过单独主体达成的合营安排，通常划分为合营企业；但有确凿证据表明满足下列任一条件并且符合相关法律法规规定的合营安排划分为共同经营：

- 1) 合营安排的法律形式表明，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务。
- 2) 合营安排的合同条款约定，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务。
- 3) 其他相关事实和情况表明，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务，如合营方享有与合营安排相关的几乎所有产出，并且该安排中负债的清偿持续依赖于合营方的支持。

(2) 共同经营的会计处理方法

公司确认共同经营中利益份额中与本公司相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

- 1) 确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；
- 2) 确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
- 3) 确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- 4) 按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- 5) 确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

公司向共同经营投出或出售资产等（该资产构成业务的除外），在该资产等由共同经营出售给第三方之前，仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。投出或出售的资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的，本公司全额确认该损失。

公司自共同经营购买资产等（该资产构成业务的除外），在将该资产等出售给第三方之前，仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。购入的资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的，本公司按承担的份额确认该部分损失。

公司对共同经营不享有共同控制，如果本公司享有该共同经营相关资产且承担该共同经营相关负债的，仍按上述原则进行会计处理，否则，应当按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

8、现金及现金等价物的确定标准

现金流量表的现金指企业库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

9、外币业务和外币报表折算

(1) 外币业务折算

外币交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率折算为人民币金额。

资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，因汇率不同而产生的汇兑差额，除与购建符合资本化条件资产有关的外币专门借款本金及利息的汇兑差额外，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其人民币金额；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额计入当期损益或其他综合收益。

(2) 外币财务报表折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用交易发生日的即期汇率折算；利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，确认为其他综合收益。

处置境外经营时，将资产负债表中其他综合收益项目中列示的、与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自其他综合收益项目转入处置当期损益；在处置部分股权投资或其他原因导致持有境外经营权益比例降低但不丧失对境外经营控制权时，与该境外经营处置部分相关的外币报表折算差额将归属于少数股东权益，不转入当期损益。在处置境外经营为联营企业或合营企业的部分股权时，与该境外经营相关的外币报表折算差额，按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

10、金融工具

1.金融工具的确认和终止确认

本集团于成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

以常规方式买卖金融资产，按交易日会计进行确认和终止确认。常规方式买卖金融资产，是指按照合同条款的约定，在法规或通行惯例规定的期限内收取或交付金融资产。交易日，是指本集团承诺买入或卖出金融资产的日期。

满足下列条件的，终止确认金融资产(或金融资产的一部分，或一组类似金融资产的一部分)，即从其账户和资产负债表内予以转销：

(1) 收取金融资产现金流量的权利届满；

(2) 转移了收取金融资产现金流量的权利，或在“过手协议”下承担了及时将收取的现金流量全额支付给第三方的义务；并且 (a) 实质上转让了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，或 (b) 虽然实质上既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但放弃了对该金融资产的控制。

2.金融资产分类和计量

本集团的金融资产于初始确认时根据本集团管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产以及以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。金融资产的后续计量取决于其分类。

本集团对金融资产的分类，依据本集团管理金融资产的业务模式和金融资产的现金流量特征进行分类。

(1) 以摊余成本计量的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以摊余成本计量的金融资产：本集团管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，均计入当期损益。

(2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

金融资产同时符合下列条件的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：本集团管理该金融资产的业务模式是既以收取合同现金流量为目标又以出售金融资产为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量。其折价或溢价采用实际利率法进行摊销并确认为利息收入或费用。除减值损失及外币货币性金融资产的汇兑差额确认为当期损益外，此类金融资产的公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入当期损益。与此类金融资产相关利息收入，计入当期损益。

(3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

本集团不可撤销地选择将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，仅将相关股利收入计入当期损益，公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入留存收益。

(4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，为了能够消除或显著减少会计错配，可以将金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量，所有公允价值变动计入当期损益。

当且仅当本集团改变管理金融资产的业务模式时，才对所有受影响的相关金融资产进行重分类。

对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。

3.金融负债分类和计量

本集团的金融负债于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融负债与以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：（1）该项指定能够消除或显著减少会计错配；（2）根据正式书面文件载明的集团风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在集团内部以此为基础向关键管理人员报告；（3）该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

本集团在初始确认时确定金融负债的分类。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

金融负债的后续计量取决于其分类：

（1）以摊余成本计量的金融负债

对于此类金融负债，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。

（2）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债(含属于金融负债的衍生工具)和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

4.金融工具抵销

同时满足下列条件的，金融资产和金融负债以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

5.金融资产减值

本集团对于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资和财务担保合同等，以预期信用损失为基础确认损失准备。信用损失，是指本集团按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。

本集团考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，以单项或组合的方式对以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的预期信用损失进行估计。

（1）预期信用损失一般模型

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本集团按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本集团按照相当于该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。本集团对信用风险的具体评估，详见附注“九、与金融工具相关的风险”。

通常逾期超过30日，本集团即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

具体来说，本集团将购买或源生时未发生信用减值的金融工具发生信用减值的过程分为三个阶段，对于不同阶段的金融工具的减值有不同的会计处理方法：

第一阶段：信用风险自初始确认后未显著增加

对于处于该阶段的金融工具，企业应当按照未来12个月的预期信用损失计量损失准备，并按其账面余额（即未扣除减值准备）和实际利率计算利息收入（若该工具为金融资产，下同）。

第二阶段：信用风险自初始确认后已显著增加但尚未发生信用减值

对于处于该阶段的金融工具，企业应当按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备，并按其账面余额和实际利率计算利息收入。

第三阶段：初始确认后发生信用减值

对于处于该阶段的金融工具，企业应当按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备，但对利息收入的计算不同于处于前两阶段的金融资产。对于已发生信用减值的金融资产，企业应当按其摊余成本

(账面余额减已计提减值准备, 也即账面价值) 和实际利率计算利息收入。

对于购买或源生时已发生信用减值的金融资产, 企业应当仅将初始确认后整个存续期内预期信用损失的变动确认为损失准备, 并按其摊余成本和经信用调整的实际利率计算利息收入。

(2) 本集团对在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具, 选择不与其初始确认时的信用风险进行比较, 而直接做出该工具的信用风险自初始确认后未显著增加的假定。

(3) 应收款项及租赁应收款

本集团对于《企业会计准则第14号——收入》所规定的、不含重大融资成分(包括根据该准则不考虑不超过一年的合同中融资成分的情况)的应收款项, 采用预期信用损失的简化模型, 始终按照整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

本集团对包含重大融资成分的应收款项和《企业会计准则第21号——租赁》规范的租赁应收款, 本集团作出会计政策选择, 选择采用预期信用损失的简化模型, 即按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

6. 金融资产转移

本集团已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的, 终止确认该金融资产; 保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的, 不终止确认该金融资产。

本集团既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的, 分别下列情况处理: 放弃了对该金融资产控制的, 终止确认该金融资产并确认产生的资产和负债; 未放弃对该金融资产控制的, 按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产, 并相应确认有关负债。

通过对所转移金融资产提供财务担保方式继续涉入的, 按照金融资产的账面价值和财务担保金额两者之中的较低者, 确认继续涉入形成的资产。财务担保金额, 是指所收到的对价中, 将被要求偿还的最高金额。

11、应收票据

12、应收账款

(1) 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准	单个客户单项工程金额在500 万元以上的应收账款。
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	单独进行减值测试, 按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备, 计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项, 将其归入相应组合计提坏账准备。

(2) 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

组合名称	坏账准备计提方法
组合一	其他方法
组合二	账龄分析法

组合中, 采用账龄分析法计提坏账准备的:

账龄	政府部门及中央企业	海外客户	其他
1年以内	2.0%	6.0%	4.5%
1-2年	5.0%	12.0%	10.0%
2-3年	15.0%	25.0%	20.0%
3-4年	30.0%	45.0%	40.0%

4-5年	45.0%	70.0%	65.0%
5年以上	100.0%	100.0%	100.0%

组合中，采用其他方法计提坏账准备的：

组合名称	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
组合一：不计提坏账组合	0.00%	0.00%

(3) 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项

单项计提坏账准备的理由	单项计提坏账准备的理由为：存在客观证据表明本公司将无法按应收款项的原有条款收回款项。
坏账准备的计提方法	坏账准备的计提方法为：根据应收款项的预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额进行计提。

13、应收款项融资

反映资产负债表日以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收票据和应收账款。

14、其他应收款

其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

(1) 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准	单项金额在100万元以上的其他应收款项。
单项金额重大并单独计提坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项，将其归入相应组合计提坏账准备。

(2) 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

组合名称	坏账准备计提方法
组合一	其他方法
组合二	账龄分析法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账龄	应收保证金、押金及备用金	应收代垫款	其他
1年以内	2.0%	3.0%	4.0%
1-2年	4.0%	7.0%	8.0%
2-3年	10.0%	13.0%	20.0%
3-4年	17.0%	20.0%	30.0%
4-5年	30.0%	35.0%	40.0%
5年以上	100.0%	100.0%	100.0%

15、存货

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 13 号——上市公司从事非金属建材相关业务》的披露要求

(1) 存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。主要包括原材料、周转材料、委托加工材料、在产品、自制半成品、产成品（库存商品）等。

(2) 发出存货的计价方法

存货在取得时，按成本进行初始计量，包括采购成本、加工成本和其他成本。存货发出时按先进先出法计价。

(3) 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

期末对存货进行全面清查后，按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

(4) 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

(5) 低值易耗品和包装物的摊销方法

- 1) 低值易耗品采用一次转销法；
- 2) 包装物采用一次转销法。
- 3) 其他周转材料采用一次转销法摊销。

16、合同资产

17、合同成本

18、持有待售资产

公司将同时满足下列条件的企业组成部分（或非流动资产）划分为持有待售：（1）根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；（2）出售极可能发生，已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺（确定的购买承诺，是指企业与其他方签订的具有法律约束力的购买协议，该协议包含交易价格、时间和足够严厉的违约惩罚等重要条款，使协议出现重大调整或者撤销的可能性极小）。预计出售将在一年内完成。已经获得按照有关规定需得到相关权力机构或者监管部门的批准。

公司将持有待售的预计净残值调整为反映其公允价值减去出售费用后的净额（但不得超过该项持有待售的原账面价值），原账面价值高于调整后预计净残值的差额，作为资产减值损失计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。对于持有待售的处置组确认的资产减值损失金额，应当先抵减处置组中商誉的账面价值，再根据处置组中适用本准则计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重，按比例抵减其账面价值。

后续资产负债表日持有待售的非流动资产公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。后续资产负债表日持有待售的处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后适用本准则计量规定的非流动资产确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。已抵减的商誉账面价值，以及适用本准则计量规定的非流动资产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。持有待售的处置组确认的资产减值损失后续转回金额，应当根据处置组中除商誉外适用本准则计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重，按比例增加其账面价值。

企业因出售对子公司的投资等原因导致其丧失对子公司控制权的，无论出售后企业是否保留部分权益性投资，应当在拟出售的对子公司投资满足持有待售类别划分条件时，在母公司个别财务报表中将对子公司投资整体划分为持有待售类别，在合并财务报表中将子公司所有资产和负债划分为持有待售类别。

19、债权投资

20、其他债权投资

21、长期应收款

22、长期股权投资

（1）初始投资成本的确定

1) 企业合并形成的长期股权投资，具体会计政策详见本附注四 / （五）同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

2) 其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；发行或取得自身权益工具时发生的交易费用，可直接归属于权益性交易的从权益中扣减。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币

性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值为基础确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

（2）后续计量及损益确认

1) 成本法

公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，并按照初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。

除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，本公司按照享有被投资单位宣告分派的现金股利或利润确认为当期投资收益。

2) 权益法

公司对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算；对于其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的联营企业的权益性投资，采用公允价值计量且其变动计入损益。

长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

公司取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；并按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

公司在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。本公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。

公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对

被投资单位以后期间实现盈利的，公司在扣除未确认的亏损分担额后，按与上述相反的顺序处理，减记已确认预计负债的账面余额、恢复其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益及长期股权投资的账面价值后，恢复确认投资收益。

（3）长期股权投资核算方法的转换

1) 公允价值计量转权益法核算

公司原持有的对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的按金融工具确认和计量准则进行会计处理的权益性投资，因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》确定的原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。

原持有的股权投资分类为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动转入改按权益法核算的当期损益。

按权益法核算的初始投资成本小于按照追加投资后全新的持股比例计算确定的应享有被投资单位在追加投资日可辨认净资产公允价值份额之间的差额，调整长期股权投资的账面价值，并计入当期营业外收入。

2) 公允价值计量或权益法核算转成本法核算

本公司原持有的对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的按金融工具确认和计量准则进行会计处理的权益性投资，或原持有对联营企业、合营企业的长期股权投资，因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，在编制个别财务报表时，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资

成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

购买日之前持有的股权投资按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理的，原计入其他综合收益的累计公允价值变动在改按成本法核算时转入当期损益。

3) 权益法核算转公允价值计量

本公司因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。

原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

4) 成本法转权益法

公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整。

5) 成本法转公允价值计量

公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

(4) 长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款之间的差额，应当计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。

处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- 1) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- 2) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- 3) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- 4) 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，不属于一揽子交易的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

1) 在个别财务报表中，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额计入当期损益。处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

2) 在合并财务报表中，对于在丧失对子公司控制权以前的各项交易，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益；在丧失对子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，在丧失控制权时转为当期投资收益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，区分个别财务报表和合并财务

报表进行相关会计处理：

1) 在个别财务报表中，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

2) 在合并财务报表中，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

(5) 共同控制、重大影响的判断标准

如果本公司按照相关约定与其他参与方集体控制某项安排，并且对该安排回报具有重大影响的活动决策，需要经过分享控制权的参与方一致同意时才存在，则视为本公司与其他参与方共同控制某项安排，该安排即属于合营安排。

合营安排通过单独主体达成的，根据相关约定判断本公司对该单独主体的净资产享有权利时，将该单独主体作为合营企业，采用权益法核算。若根据相关约定判断本公司并非对该单独主体的净资产享有权利时，该单独主体作为共同经营，本公司确认与共同经营利益份额相关的项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司通过以下一种或多种情形，并综合考虑所有事实和情况后，判断对被投资单位具有重大影响。（1）在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表；（2）参与被投资单位财务和经营政策制定过程；（3）与被投资单位之间发生重要交易；（4）向被投资单位派出管理人员；（5）向被投资单位提供关键技术资料。

23、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

公司对投资性房地产采用成本模式进行后续计量，按其预计使用寿命及净残值率对建筑物和土地使用权计提折旧或摊销。

24、固定资产

(1) 确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认： 1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业； 2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

(2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	8-35	4-5	2.71-12.00
机器设备	年限平均法	6-15	4-5	6.33-16.00
运输设备	年限平均法	5-10	4-5	9.50-19.20
办公设备及其他	年限平均法	3-10	4-5	9.50-32.00

(3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

当公司租入的固定资产符合下列一项或数项标准时，确认为融资租入固定资产：1) 在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给本公司。2) 本公司有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定本公司将会行使这种选择权。3) 即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分。4) 公司在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值。5) 租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有公司才能使用。融资租赁租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额的现值两者中较低者，作为入账价值。最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的，可归属于租赁项目的手续费、律师费、差旅费、印花税等初始直接费用，计入租入资产价值。未确认融资费用在租赁期内各个期间采用实际利率法进行分摊。公司采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提融资租入固定资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

25、在建工程

(1) 在建工程初始计量

公司自行建造在建工程按实际成本计价，实际成本由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成，包括工程用物资成本、人工成本、交纳的相关税费、应予资本化的借款费用以及应分摊的间接费用等。

(2) 在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

26、借款费用

(1) 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

- 1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；
- 2) 借款费用已经发生；
- 3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2) 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停

止资本化。

购建或者生产的资产各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

（3）暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

（4）借款费用资本化金额的计算方法

专门借款的利息费用（扣除尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益）及其辅助费用在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态前，予以资本化。

根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

借款存在折价或者溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或者溢价金额，调整每期利息金额。

27、生物资产

28、油气资产

29、使用权资产

30、无形资产

（1）计价方法、使用寿命、减值测试

1) 无形资产的初始计量

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益。

在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

以同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按公允价值确定其入账价值。

内部自行开发的无形资产，其成本包括：开发该无形资产时耗用的材料、劳务成本、注册费、在开发过程中使用的其他专利权和特许权的摊销以及满足资本化条件的利息费用，以及为使该无形资产达到预定用途前所发生的其他直接费用。

2) 无形资产的后续计量

本公司在取得无形资产时分析判断其使用寿命，划分为使用寿命有限和使用寿命不确定的无形资产。

①使用寿命有限的无形资产

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销。使用寿命有限的无形资产预计寿命及依据如下：

项 目	预计使用寿命	依据
土地使用权	28-50年	土地使用权证所规定的期限，未取得土地使用权证的按出让合同约定
软件	2-10年	预计受益年限

每期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。

经复核，本期期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

②使用寿命不确定的无形资产

无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。对于使用寿命不确定的无形资产，在持有期间内不摊销，每期末对无形资产的寿命进行复核。如果期末重新复核后仍为不确定的，在每个会计期间继续进行减值测试。

(2) 内部研究开发支出会计政策

1) 划分公司内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

内部研究开发项目研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

2) 开发阶段支出符合资本化的具体标准

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件时确认为无形资产：

- ①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- ②具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- ③无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- ④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产。

31、长期资产减值

公司在资产负债表日判断长期资产是否存在可能发生减值的迹象。如果长期资产存在减值迹象的，以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

资产可收回金额的估计，根据其公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

可收回金额的计量结果表明，长期资产的可收回金额低于其账面价值的，将长期资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

资产减值损失确认后，减值资产的折旧或者摊销费用在未来期间作相应调整，以使该资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的资产账面价值（扣除预计净残值）。

因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

在对商誉进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产

组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。

32、长期待摊费用

长期待摊费用，是指公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在1年以上的各项费用。长期待摊费用在受益期内按直线法分期摊销。

33、合同负债

34、职工薪酬

（1）短期薪酬的会计处理方法

短期薪酬是指本公司在职工提供相关服务的年度报告期间结束后十二个月内需要全部予以支付的职工薪酬，离职后福利和辞退福利除外。本公司在职工提供服务的会计期间，将应付的短期薪酬确认为负债，并根据职工提供服务的受益对象计入相关资产成本和费用。

（2）离职后福利的会计处理方法

离职后福利是指本公司为获得职工提供的服务而在职工退休或与企业解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，短期薪酬和辞退福利除外。

公司的离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。

离职后福利设定提存计划主要为参加由各地劳动及社会保障机构组织实施的社会基本养老保险、失业保险等；除了社会基本养老保险、失业保险之外，员工可以根据《中国建筑股份有限公司企业年金实施细则》自愿参加企业年金计划。在职工为本公司提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

公司按照国家规定的标准和年金计划定期缴付上述款项后，不再有其他的支付义务。

离职后福利设定受益计划主要为离退休人员支付的明确标准的统筹外福利、为去世员工遗属支付的生活费等。对于设定受益计划中承担的义务，在资产负债表日由独立精算师使用预期累计福利单位法进行精算，将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本，其中：除非其他会计准则要求或允许职工福利成本计入资产成本，设定受益计划服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额在发生当期计入当期损益；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动在发生当期计入其他综合收益，且在后续会计期间不允许转回至损益。

（3）辞退福利的会计处理方法

辞退福利是指本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿，在本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日，确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债，同时计入当期损益。

本公司向接受内部退休安排的职工提供内退福利。内退福利是指，向未达到国家规定的退休年龄、经本公司管理层批准自愿退出工作岗位的职工支付的工资及为其缴纳的社会保险费等。本公司自内部退休安排开始之日起至职工达到正常退休年龄止，向内退职工支付内部退养福利。对于内退福利，本公司比照辞退福利进行会计处理，在符合辞退福利相关确认条件时，将自职工停止提供服务日至正常退休日期间拟支付的内退职工工资和缴纳的社会保险费等，确认为负债，一次性计入当期损益。内退福利的精算假设变化及福利标准调整引起的差异于发生时计入当期损益。

(4) 其他长期职工福利的会计处理方法

其他长期职工福利是指除短期薪酬、离职后福利、辞退福利之外的其他所有职工福利。对符合设定提存计划条件的其他长期职工福利，在职工为本公司提供服务的会计期间，将应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本；除上述情形外的其他长期职工福利，在资产负债表日由独立精算师使用预期累计福利单位法进行精算，将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

35、租赁负债

36、预计负债

(1) 预计负债的确认标准

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司确认为预计负债：

该义务是本公司承担的现时义务；

履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；

该义务的金额能够可靠地计量。

(2) 预计负债的计量方法

公司预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

公司在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

最佳估计数分别以下情况处理：

所需支出存在一个连续范围（或区间），且该范围内各种结果发生的可能性相同的，则最佳估计数按照该范围的中间值即上下限金额的平均数确定。

所需支出不存在一个连续范围（或区间），或虽然存在一个连续范围但该范围内各种结果发生的可能性不相同的，如或有事项涉及单个项目的，则最佳估计数按照最可能发生金额确定；如或有事项涉及多个项目的，则最佳估计数按各种可能结果及相关概率计算确定。

公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

37、股份支付

38、优先股、永续债等其他金融工具

39、收入

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 13 号——上市公司从事非金属建材相关业务》的披露要求

(1) 销售商品收入确认时间的具体判断标准

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

合同或协议价款的收取采用递延方式，实质上具有融资性质的，按照应收的合同或协议价款的公允价值确定销售商品收入金额。

(2) 确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时，分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

- 1) 利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。
- 2) 使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

(3) 提供劳务收入的确认依据和方法

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。提供劳务交易的完工进度，依据已完工作的测量确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计，是指同时满足下列条件：

- 1) 收入的金额能够可靠地计量；
- 2) 相关的经济利益很可能流入企业；
- 3) 交易的完工进度能够可靠地确定；
- 4) 交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

按照已收或应收的合同或协议价款确定提供劳务收入总额，但已收或应收的合同或协议价款不公允的除外。资产负债表日按照提供劳务收入总额乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认提供劳务收入后的金额，确认当期提供劳务收入；同时，按照提供劳务估计总成本乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认劳务成本后的金额，结转当期劳务成本。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：

1) 已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。

2) 已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

公司与其他企业签订的合同或协议包括销售商品和提供劳务时，销售商品部分和提供劳务部分能够区分且能够单独计量的，将销售商品的部分作为销售商品处理，将提供劳务的部分作为提供劳务处理。销售商品部分和提供劳务部分不能够区分，或虽能区分但不能够单独计量的，将销售商品部分和提供劳务部分全部作为销售商品处理。

40、政府补助

(1) 政府补助包括与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

(2) 政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量；政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量，公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

(3) 政府补助采用总额法：

1) 与资产相关的政府补助，确认为递延收益，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

2) 与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关费用的期间，计入当期损益；用于补偿已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

(4) 对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

(5) 公司将与公司日常活动相关的政府补助按照经济业务实质计入其他收益或冲减相关成本费用；将与公司日常活动无关的政府补助，应当计入营业外收支。

(6) 公司将取得的政策性优惠贷款贴息按照财政将贴息资金拨付给贷款银行和财政将贴息资金直接拨付给本公司两种情况处理：

1) 财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向公司提供贷款的，公司选择按照下列方法进行会计处理：

以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

2) 财政将贴息资金直接拨付给本公司的，公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

41、递延所得税资产/递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。于资产负债表日，递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

(1) 确认递延所得税资产的依据

公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。但是，同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税资产不予确认：(1) 该交易不是企业合并；(2) 交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。

对于与联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

(2) 确认递延所得税负债的依据

公司将当期与以前期间应交未交的应纳税暂时性差异确认为递延所得税负债。但不包括：

1) 商誉的初始确认所形成的暂时性差异；

2) 非企业合并形成的交易或事项，且该交易或事项发生时既不影响会计利润，也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)所形成的暂时性差异；

3) 对于与子公司、联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

(3) 同时满足下列条件时，将递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列示

1) 企业拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

2) 递延所得税资产和递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产和递延所得税负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债或是同时取得资产、清偿债务。

42、租赁

(1) 经营租赁的会计处理方法

1) 经营租入资产

公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。资产出租方承担了应由公司承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分摊，计入当期费用。

2) 经营租出资产

公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁收入确认相同的基础分期计入当期收益。公司承担了应由承租方承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金收入总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分配。

(2) 融资租赁的会计处理方法

1) 融资租入资产：公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费用。融资租入资产的认定依据、计价和折旧方法详见本附注三/（十六）固定资产。

公司采用实际利率法对未确认的融资费用，在资产租赁期间内摊销，计入财务费用。

2) 融资租出资产：公司在租赁开始日，将应收融资租赁款，未担保余值之和与其现值的差额确认为未实现融资收益，在将来收到租金的各期间内确认为租赁收入，公司发生的与出租交易相关的初始直接费用，计入应收融资租赁款的初始计量中，并减少租赁期内确认的收益金额。

43、其他重要的会计政策和会计估计

44、重要会计政策和会计估计变更

(1) 重要会计政策变更

√ 适用 □ 不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
财务部于 2019 年 4 月 30 日印发《关于修订印发 2019 年度一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2019〕6 号）文件，对一般企业财务报表格式进行修订。	2019 年 8 月 22 日，公司第六届二十二次董事会审议通过了《关于会计政策变更的议案》。具体内容详见公司 2019 年 8 月 23 日登载在《证券时报》《上海证券报》《中国证券报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上的《关于会计政策变更的公告》。	
财政部于 2019 年 5 月 9 日发布了《关于印发修订〈企业会计准则第 7 号-非货币性资产交换〉的通知》（财会〔2019〕8 号）文件，要求在所有执行企业会计准则的企业范围内实施。	2019 年 8 月 22 日，公司第六届二十二次董事会审议通过了《关于会计政策变更的议案》。具体内容详见公司 2019 年 8 月 23 日登载在《证券时报》《上海证券报》《中国证券报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上的《关于会计政策变更的公告》。	
财政部 2019 年 5 月 16 日发布了《关于印发修订〈企业会计准则第 12 号-债务重组〉的通知》（财会〔2019〕9 号）文件，要求在所有执行企业会计准则的企业范围内实施。	2019 年 8 月 22 日，公司第六届二十二次董事会审议通过了《关于会计政策变更的议案》。具体内容详见公司 2019 年 8 月 23 日登载在《证券时报》《上海证券报》《中国证券报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上的《关于会计政策变更的公告》。	
财政部于 2017 年修订发布了《企业会计准则第 22 号--金融工具确认和计量》《企业会计准则第 23 号--金融资产转移》《企业会计准则第 24 号--套期会计》《企业会计准则第 37 号--金融工具列报》（上述四项准则统称“新金融工具准则”），并要求单独在境内上市的企业自 2019 年 1 月 1 日起施行。	2019 年 4 月 1 日，公司第六届十九次董事会审议通过了《关于会计政策变更的议案》。具体内容详见公司 2019 年 4 月 2 日登载在《证券时报》《上海证券报》《中国证券报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上的《关于会计政策变更的公告》	

会计政策变更的内容和原因	受影响的合并报表项目名称和金额
将“应收票据与应收账款”拆分为“应收票据”、“应收账款”列示。	2019年1月1日原列报报表项目及金额：应收票据及应收账款列示金额10,687,681,431.38元， 2019年1月1日新列报报表项目及金额：应收票据2,798,977,304.54元；应收账款7,888,704,126.84元， 2018年12月31日原列报报表项目及金额：应收票据及应收账款列示金额12,520,904,797.85元， 2018年12月31日新列报报表项目及金额：应收票据4,717,098,380.21元；应收账款7,803,806,417.64元。
将“应付票据与应付账款”拆分为“应付票据”、“应付账款”列示。	2019年1月1日原列报报表项目及金额：应付票据及应付账款列示金额9,573,817,614.32元， 2019年1月1日新列报报表项目及金额：应付票据1,571,714,667.08元；应付账款8,002,102,947.24元， 2018年12月31日原列报报表项目及金额：应付票据及应付账款列示金额9,573,817,614.32元， 2018年12月31日新列报报表项目及金额：应付票据1,571,714,667.08元；应付账款8,002,102,947.24元。
增加“应收款项融资”项	2019年1月1日新列报报表项目及金额：应收款项融资1,918,121,075.67元，2018年12月31日原列报报表项目及金额：应收款项融资0元。
“其他应付款-应付利息”项目重分类	2019年1月1日新列报报表项目及金额：将其他应付款-应付利息项目重分类到短期借款81,950元；一年以内到期的非流动负债11,413,541.68元；长期借款1,654,055.57元。 2018年12月31日原列报报表项目及金额：其他应付款-应付利息13,149,547.25元。
执行新金融工具准则不进行追溯调整，对期初留存收益或其他综合收益进行调整。	2019年1月1日新列报报表项目及金额：应收票据2,798,977,304.54元，应收款项融资1,918,121,075.67元，应收账款7,888,704,126.84元，其他应收款159,816,298.79元，递延所得税资产127,703,078.81元，盈余公积142,968,339.95元，未分配利润2,370,743,488.55元，少数股东权益484,955,832.83元。 2018年12月31日原列报报表项目及金额：应收票据及应收账款12,520,904,797.85元，应收款项融资0元，其他应收款152,929,748.43元，递延所得税资产144,309,548.80元，盈余公积142,967,781.57元，未分配利润2,303,138,854.35元，少数股东权益477,383,235.84元。

(2) 重要会计估计变更

适用 不适用

(3) 2019年起执行新金融工具准则、新收入准则或新租赁准则调整执行当年年初财务报表相关项目情况

适用 不适用

合并资产负债表

单位：元

项目	2018年12月31日	2019年01月01日	调整数
流动资产：			
货币资金	3,182,604,491.55	3,182,604,491.55	
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			

应收票据	4,717,098,380.21	2,798,977,304.54	-1,918,121,075.67
应收账款	7,803,806,417.64	7,888,704,126.84	84,897,709.20
应收款项融资		1,918,121,075.67	1,918,121,075.67
预付款项	304,039,186.61	304,039,186.61	
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	152,929,748.43	159,816,298.79	6,886,550.36
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	351,437,664.18	351,437,664.18	
合同资产			
持有待售资产	99,653.15	99,653.15	
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	39,320,607.80	39,320,607.80	
流动资产合计	16,551,336,149.57	16,643,120,409.13	91,784,259.56
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
可供出售金融资产			
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	279,241,635.18	279,241,635.18	
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产	22,924,421.91	22,924,421.91	
固定资产	2,301,133,736.05	2,301,133,736.05	
在建工程	177,709,343.51	177,709,343.51	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	288,182,223.55	288,182,223.55	
开发支出	2,275,115.40	2,275,115.40	
商誉			
长期待摊费用	38,399,893.23	38,399,893.23	
递延所得税资产	144,309,548.80	127,703,078.81	-16,606,469.99
其他非流动资产	1,009,495.00	1,009,495.00	
非流动资产合计	3,255,185,412.63	3,238,578,942.64	-16,606,469.99
资产总计	19,806,521,562.20	19,881,699,351.77	75,177,789.57

流动负债：			
短期借款	256,537,253.31	256,619,203.31	81,950.00
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	1,571,714,667.08	1,571,714,667.08	
应付账款	8,002,102,947.24	8,002,102,947.24	
预收款项	177,813,320.18	177,813,320.18	
合同负债			
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	366,154,325.12	366,154,325.12	
应交税费	368,931,078.54	368,931,078.54	
其他应付款	135,769,997.33	122,620,450.08	-13,149,547.25
其中：应付利息	13,149,547.25		-13,149,547.25
应付股利	8,008,684.22	8,008,684.22	
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	550,522,233.14	561,935,774.82	11,413,541.68
其他流动负债			
流动负债合计	11,429,545,821.94	11,427,891,766.37	-1,654,055.57
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款	654,316,000.00	655,970,055.57	1,654,055.57
应付债券	698,833,333.34	698,833,333.34	
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款	6,491,726.30	6,491,726.30	
长期应付职工薪酬			
预计负债	838,502.22	838,502.22	
递延收益	25,436,342.18	25,436,342.18	
递延所得税负债	693,790.22	693,790.22	
其他非流动负债			
非流动负债合计	1,386,609,694.26	1,388,263,749.83	1,654,055.57

负债合计	12,816,155,516.20	12,816,155,516.20	
所有者权益：			
股本	1,262,354,304.00	1,262,354,304.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	2,807,895,667.61	2,807,895,667.61	
减：库存股			
其他综合收益	-3,373,797.37	-3,373,797.37	
专项储备			
盈余公积	142,967,781.57	142,968,339.95	558.38
一般风险准备			
未分配利润	2,303,138,854.35	2,370,743,488.55	67,604,634.20
归属于母公司所有者权益合计	6,512,982,810.16	6,580,588,002.74	67,605,192.58
少数股东权益	477,383,235.84	484,955,832.83	7,572,596.99
所有者权益合计	6,990,366,046.00	7,065,543,835.57	75,177,789.57
负债和所有者权益总计	19,806,521,562.20	19,881,699,351.77	75,177,789.57

调整情况说明

财政部于2017年修订发布了《企业会计准则第22号-金融工具确认和计量》、《企业会计准则第23号-金融资产转移》、《企业会计准则第24号-套期会计》、《企业会计准则第37号-金融工具列报》，并要求单独在境内上市的企业自2019年1月1日起施行。2019年4月1日公司召开的第六届十九次董事会会议、第六届十六次监事会会议审议通过了《关于会计政策变更的议案》，公司自2019年1月1日起执行上述新金融工具准则。根据新金融工具准则的要求，公司将应收账款减值计提方法从“已发生损失法”调整为“预期损失法”，结合未来预期信用损失情况计提减值准备，对上年同期比较财务报表不进行追溯调整，仅对期初留存收益或其他综合收益进行调整。

财务部印发《关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2019〕6号）文件，对一般企业财务报表格式进行修订。2019年8月22日，公司第六届二十二次董事会审议通过了《关于会计政策变更的议案》。2019新财务报表格式中明确对于实行新金融工具准则的企业的“应收利息”和“应付利息”项目仅反映相关金融工具已到期可收取、应支付但于资产负债表日尚未收到、支付的利息。公司将实际利率法计提的金融工具的利息重分类到相应金融工具的账面余额中。

母公司资产负债表

单位：元

项目	2018年12月31日	2019年01月01日	调整数
流动资产：			
货币资金	2,570,341,468.21	2,570,341,468.21	
交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	197,760,019.03		-197,760,019.03
应收账款	18,289,375.00	18,289,375.00	

应收款项融资		197,760,019.03	197,760,019.03
预付款项	2,368,741.11	2,368,741.11	
其他应收款	655,867,130.24	655,874,575.24	7,445.00
其中：应收利息			
应收股利			
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计	3,444,626,733.59	3,444,634,178.59	7,445.00
非流动资产：			
债权投资			
可供出售金融资产			
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	4,888,292,644.28	4,888,292,644.28	
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	3,691,918.67	3,691,918.67	
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	2,284,057.56	2,284,057.56	
开发支出	2,275,115.40	2,275,115.40	
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	2,753,208.63	2,751,347.38	-1,861.25
其他非流动资产			
非流动资产合计	4,899,296,944.54	4,899,295,083.29	-1,861.25
资产总计	8,343,923,678.13	8,343,929,261.88	5,583.75
流动负债：			
短期借款	60,000,000.00	60,081,950.00	81,950.00
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	81,149,038.15	81,149,038.15	

应付账款	78,059,250.55	78,059,250.55	
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	21,024,188.56	21,024,188.56	
应交税费	1,239,609.95	1,239,609.95	
其他应付款	1,035,818,838.97	1,022,669,291.72	-13,149,547.25
其中：应付利息	13,149,547.25		-13,149,547.25
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	550,000,000.00	561,413,541.68	11,413,541.68
其他流动负债			
流动负债合计	1,827,290,926.18	1,827,290,926.18	-1,654,055.57
非流动负债：			
长期借款	620,000,000.00	621,654,055.57	1,654,055.57
应付债券	698,833,333.34	698,833,333.34	
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	604,755.30	604,755.30	
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计	1,319,438,088.64	1,319,438,088.64	
负债合计	3,146,729,014.82	3,146,729,014.82	
所有者权益：			
股本	1,262,354,304.00	1,262,354,304.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	3,265,351,087.81	3,265,351,087.81	
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	142,967,781.57	142,968,339.95	558.38
未分配利润	526,521,489.93	526,526,515.30	5,025.37
所有者权益合计	5,197,194,663.31	5,197,200,247.06	5,583.75
负债和所有者权益总计	8,343,923,678.13	8,343,929,261.88	5,583.75

调整情况说明

财政部于2017年修订发布了《企业会计准则第22号-金融工具确认和计量》、《企业会计准则第23号-

金融资产转移》、《企业会计准则第24号-套期会计》、《企业会计准则第37号-金融工具列报》，并要求单独在境内上市的企业自2019年1月1日起施行。2019年4月1日公司召开的第六届十九次董事会会议、第六届十六次监事会会议审议通过了《关于会计政策变更的议案》，公司自2019年1月1日起执行上述新金融工具准则。根据新金融工具准则的要求，公司将应收账款减值计提方法从“已发生损失法”调整为“预期损失法”，结合未来预期信用损失情况计提减值准备，对上年同期比较财务报表不进行追溯调整，仅对期初留存收益或其他综合收益进行调整。

财务部印发《关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2019〕6号）文件，对一般企业财务报表格式进行修订。2019年8月22日，公司第六届二十二次董事会审议通过了《关于会计政策变更的议案》。2019新财务报表格式中明确对于实行新金融工具准则的企业的“应收利息”和“应付利息”项目仅反映相关金融工具已到期可收取、应支付但于资产负债表日尚未收到、支付的利息。公司将实际利率法计提的金融工具的利息重分类到相应金融工具的账面余额中。

（4）2019年起执行新金融工具准则或新租赁准则追溯调整前期比较数据说明

□ 适用 √ 不适用

45、其他

六、税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	销售货物、维修收入、技术服务收入、租赁收入、劳务收入和固定资产处置收入	3%、16%、13%、6%、5%、10%、9%、4%
城市维护建设税	应交流转税额	7%、5%、1%
企业所得税	应纳税所得额	见下表所得税税率
教育费附加	应交流转税额	3%
地方教育费附加	应交流转税额	2%、1.5%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
焉耆县西青继元建设有限责任公司	15%
克拉玛依西建建材有限责任公司	15%
石河子市西部建设有限责任公司	15%
中建商品混凝土有限公司	15%
中建西部建设西南有限公司	15%
中建西部建设新疆有限公司	15%
中建西部建设湖南有限公司	15%
新疆西建青松建设有限责任公司	15%

新疆西建科研检测有限责任公司	5%
乌鲁木齐博源西部建设有限公司	5%
云南中建西部建设有限公司	15%
重庆中建西部建设有限公司	15%
伊犁西部建设有限责任公司察布查尔县分公司	7.5%
中建西部建设贵州有限公司	15%
中建商品混凝土广西有限公司	15%
四川西建兴城建材有限公司	15%
中建西部建设新材料科技有限公司	15%
中建西部建设马来西亚有限公司	24%
其他子公司	25%

2、税收优惠

1. 增值税

根据《中华人民共和国增值税暂行条例》（国务院令538号）、《中华人民共和国增值税暂行条例实施细则》（财政部国家税务总局令50号）和《财政部国家税务总局关于部分货物适用增值税低税率和简易办法征收增值税政策的通知》（财税[2009]9号），自2009年1月1日起，一般纳税人销售商品混凝土（仅限于以水泥为原材料生产的混凝土）可选择按照简易办法依照6%征收率计算缴纳增值税。

根据财政部、国家税务总局下发的财税【2014】57号文《关于简并增值税征收率政策的通知》自2014年7月1日起本公司生产的商品混凝土增值税率从6%调整为3%。

2. 所得税

本公司子公司焉耆县西青继元建设有限责任公司符合《关于深入实施西部大开发战略有关税收政策问题的通知》（财税〔2011〕58号）和新国税办[2012]246号文件的有关规定，经所属地税务局备案同意，自2011年1月1日至2020年12月31日企业所得税减按15%征收。

本公司子公司克拉玛依西建建材有限责任公司符合《关于深入实施西部大开发战略有关税收政策问题的通知》（财税〔2011〕58号）的相关规定，经所属地税务局备案同意，2014年1月1日至2020年12月31日企业所得税减按15%征收。

本公司子公司石河子市西部建设有限责任公司符合《关于深入实施西部大开发战略有关税收政策问题的通知》（财税〔2011〕58号）的相关规定，企业所得税减按15%征收。

本公司子公司中建商品混凝土有限公司根据企业所得税法及其他相关规定，被认定为国家需要重点扶持的高新技术企业，2018年10月28日到期后，于2018年11月15日重新取得了编号为GR201842000632的高新技术企业证书，有效期为3年，本期适用的企业所得税税率为15%。

本公司子公司中建西部建设西南有限公司2014年7月取得四川省经济和信息化委员会下发的《四川省经济和信息化委员会关于确认成都合兴包装印刷有限公司等21户企业主营业务为国家鼓励类产业项目的批复》文件（川经信产业函【2014】575号），公司主营业务符合国家鼓励类产业项目，且公司于2018年9月14日取得编号为GR201851000430的高新技术企业证书，有效期3年，按15%所得税率执行。

本公司子公司中建西部建设新疆有限公司于2016年6月24日取得新疆维吾尔自治区经济和信息化委员会新经信产业函【2016】321号《关于确认中建西部建设新疆有限公司主营业务符合国家鼓励类目录的函》，公司从事的混凝土产销业务符合《产业结构调整指导目录》第一类鼓励类第二十一条建筑类第4款高强、高性能结构材料与体系的应用的内容，企业所得税税率暂按15%执行。

本公司子公司中建西部建设湖南有限公司根据企业所得税法及其他相关规定，被认定为国家需要重点扶持的高新技术企业，于2016年12月6日取得了编号为GR201643000772的高新技术企业证书，有效期为3年，证书于2019年12月6日到期，本公司子公司于2019年9月5日重新取得了编号为GR201943000494的高新技术企业证书，有效期为3年，本期适用的企业所得税税率为15%。

本公司子公司新疆西建青松建设有限责任公司符合国家税务总局2012年第12号《关于深入实施西部大开发战略有关企业所得税问题的公告》第一条的规定，经所在地税务局备案同意，自2016年1月1日至2020年12月31日企业所得税减按15%征收。

本公司子公司新疆西建科研检测有限责任公司根据所得税法、《财政部 税务总局关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》（财税[2019]号）等规定，满足小型微利企业的认定条件，享受普惠性企业所得税减免政策，本期适用的企业所得税税率为5%。

本公司子公司乌鲁木齐博源西部建设有限公司根据所得税法、《财政部 税务总局关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》（财税[2019]号）等规定，满足小型微利企业的认定条件，享受普惠性企业所得税减免政策，本期适用的企业所得税税率为5%。

本公司子公司云南中建西部建设有限公司2018年5月取得昆明市发展改革委员会下发的《昆明市发展和改革委员会关于云南中建西部建设有限公司等12户企业相关主营业务属于国家鼓励类产业的确认书》文件（昆发改规划【2018】223号），公司相关主营业务属于国家鼓励类产业项目，自2018年1月1日起企业所得税减按15%征收。

本公司子公司重庆中建西部建设有限公司2018年7月取得重庆市九龙坡区发展和改革委员会下发的《西部地区鼓励类产业项目确认书》文件（（内）九龙坡发改确认【2018】27号），公司主营业务商品混凝土生产、销售和咨询项目符合国家鼓励类项目，本公司按15%所得税率执行。

本公司子公司伊犁西部建设有限责任公司所属察布查尔县分公司符合财税【2011】53号《关于新疆困难地区新办企业所得税优惠政策的通知》的相关规定，经所在地税务局备案同意，2018年享受企业所得税减免优惠。且符合新政发[2010]92号《关于促进中小企业发展的实施意见》的相关规定，自2017年1月1日至2020年12月31日享受自治区企业所得税地方分享部分“两免三减半”优惠，本期适用的企业所得税税率为7.5%。

本公司子公司中建西部建设贵州有限公司根据企业所得税法及其他相关规定，被认定为国家需要重点扶持的高新技术企业，于2018年11月13日取得了编号为GR201852000528的高新技术企业证书，有效期为3年，本期适用的企业所得税税率为15%。

本公司子公司中建商品混凝土广西有限公司根据企业所得税法及其他相关规定，被认定为国家需要重点扶持的高新技术企业，于2018年10月10日取得了编号为GR201845000521的高新技术企业证书，有效期为3年，本期适用的企业所得税税率为15%。

本公司子公司四川西建兴城建材有限公司于2019年12月根据《国务院办公厅转发国务院西部开发办关于西部大开发若干政策措施实施意见的通知》（国办发[2001]73号）、《国家税务总局关于落实西部大开发有关税收政策具体实施意见的通知》（国税发[2002]47号）、《财政部 国家税务总局关于西部大开发税收优惠政策适用目录变更问题的通知》（财税（2006）165号）进行税收优惠自助申报，适用西部开发所得税优惠政策，自2019年1月1日企业所得税减按15%征收。

本公司子公司中建西部建设新材料科技有限公司根据企业所得税法及其他相关规定，被认定为国家需要重点扶持的高新技术企业，于2019年10月14日取得了编号为GR201951000934的高新技术企业证书，有效期为3年，本期适用的企业所得税税率为15%。

3. 教育费附加

根据鄂政办发〔2016〕27号：一、降低企业税费负担阶段性下调企业地方教育附加征收率。从2016年5月1日起将企业地方教育附加征收率由2%下调至1.5%，降低征收率期限暂按两年执行。根据鄂政办发〔2018〕13号：进一步降低企业税费负担延长部分到期税费优惠政策。至2020年12月31日，湖北地区企业地方教育附加征收率继续按1.5%执行。

3、其他

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	886.15	3,299.65
银行存款	4,767,030,080.84	2,858,057,768.80
其他货币资金	126,816,819.16	324,543,423.10
合计	4,893,847,786.15	3,182,604,491.55
其中：存放在境外的款项总额	24,466,344.07	20,043,662.27
因抵押、质押或冻结等对使用有限制的款项总额	126,816,819.16	324,543,423.10

其他说明

期末存在对使用有限制款项126,816,819.16元，期末存放在境外的款项24,466,344.07元。

2、交易性金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其中：		
其中：		

其他说明：

3、衍生金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

4、应收票据

(1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
商业承兑票据	2,409,610,650.29	2,798,977,304.54
合计	2,409,610,650.29	2,798,977,304.54

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中:										
其中:										

按单项计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明:

如是按照预期信用损失一般模型计提应收票据坏账准备, 请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息:

适用 不适用

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况:

单位: 元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

适用 不适用

(3) 期末公司已质押的应收票据

单位: 元

项目	期末已质押金额
商业承兑票据	17,000,000.00
合计	17,000,000.00

(4) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

单位: 元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额

商业承兑票据		929,609,157.02
合计		929,609,157.02

(5) 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

单位：元

项目	期末转应收账款金额
----	-----------

其他说明

(6) 本期实际核销的应收票据情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收票据核销情况：

单位：元

单位名称	应收票据性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收票据核销说明：

5、应收账款

(1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	59,372,023.37	0.62%	59,372,023.37	100.00%		20,089,139.31	0.24%	20,089,139.31	100.00%	
其中：										
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款	38,939,705.20	0.41%	38,939,705.20	100.00%		19,705,818.70	0.24%	19,705,818.70	100.00%	
单项金额不重大并单独计提坏账准备的应收账款	20,432,318.17	0.21%	20,432,318.17	100.00%		383,320.61	0.00%	383,320.61	100.00%	
按组合计提坏账准备的应收账款	9,576,716,152.93	99.38%	495,123,155.79	5.17%	9,081,592,997.14	8,355,711,041.14	99.76%	467,006,914.30	5.59%	7,888,704,126.84

其中：										
组合 1：按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	5,760,255,533.29	59.77%	495,123,155.79	8.60%	5,265,132,377.50	4,992,054,799.47	59.60%	467,006,914.30	9.36%	4,525,047,885.17
组合 2：不计提坏账组合	3,816,460,619.64	39.61%			3,816,460,619.64	3,363,656,241.67	40.16%			3,363,656,241.67
合计	9,636,088,176.30	100.00%	554,495,179.16	5.75%	9,081,592,997.14	8,375,800,180.45	100.00%	487,096,053.61	5.82%	7,888,704,126.84

按单项计提坏账准备：单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
客户一	11,917,012.00	11,917,012.00	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户二	7,325,710.00	7,325,710.00	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户三	5,476,512.50	5,476,512.50	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户四	14,220,470.70	14,220,470.70	100.00%	进入破产程序，回收可能性较小
合计	38,939,705.20	38,939,705.20	--	--

按单项计提坏账准备：单项金额不重大并单独计提坏账准备的应收账款

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
客户五	4,272,185.00	4,272,185.00	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户六	3,119,505.13	3,119,505.13	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户七	2,628,434.76	2,628,434.76	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户八	2,424,965.00	2,424,965.00	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户九	2,352,845.54	2,352,845.54	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户十	1,721,818.50	1,721,818.50	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小

客户十一	1,294,722.50	1,294,722.50	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户十二	572,164.00	572,164.00	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户十三	486,279.10	486,279.10	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户十四	402,802.50	402,802.50	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户十五	401,082.70	401,082.70	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户十六	376,637.10	376,637.10	100.00%	对方破产，回收可能性较小
客户十七	264,250.06	264,250.06	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户十八	92,660.00	92,660.00	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户十九	21,966.28	21,966.28	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
合计	20,432,318.17	20,432,318.17	--	--

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备：组合 1：按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	4,260,333,885.57	158,416,885.63	3.72%
1-2 年	877,555,571.11	74,717,523.72	8.51%
2-3 年	304,391,642.99	56,676,635.78	18.62%
3-4 年	131,984,397.48	51,513,389.41	39.03%
4-5 年	90,808,307.14	58,616,992.25	64.55%
5 年以上	95,181,729.00	95,181,729.00	100.00%
合计	5,760,255,533.29	495,123,155.79	--

确定该组合依据的说明：

按组合计提坏账准备：组合 2：不计提坏账组合

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
不计提坏账组合	3,816,460,619.64		0.00%
合计	3,816,460,619.64		--

确定该组合依据的说明:

不计提坏账准备组合的依据: 中建系统内部应收账款无特殊因素不计提减值准备

按组合计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明:

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备, 请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息:

适用 不适用

按账龄披露

单位: 元

账龄	账面余额
1 年以内 (含 1 年)	7,752,347,209.43
1 年以内小计	7,752,347,209.43
1 至 2 年	1,140,058,066.01
2 至 3 年	351,629,661.00
3 年以上	392,053,239.86
3 至 4 年	163,051,263.61
4 至 5 年	113,510,447.75
5 年以上	115,491,528.50
合计	9,636,088,176.30

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 13 号——上市公司从事非金属建材相关业务》的披露要求

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况:

单位: 元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按单项计提坏账准备的应收账款	20,089,139.31	39,384,108.31		101,224.25		59,372,023.37
按组合计提坏账准备的应收账款	467,006,914.30	33,675,881.02		5,559,639.53		495,123,155.79

合计	487,096,053.61	73,059,989.33		5,660,863.78		554,495,179.16
----	----------------	---------------	--	--------------	--	----------------

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式
------	---------	------

(3) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的应收账款	5,660,863.78

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收账款核销说明：

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
客户二十	1,004,404,834.90	10.42%	
客户二十一	664,690,971.97	6.90%	
客户二十二	567,627,071.11	5.89%	
客户二十三	477,257,544.17	4.95%	
客户二十四	341,138,100.49	3.54%	
合计	3,055,118,522.64	31.70%	

(5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

本报告期，公司因金融资产转移而终止的应收账款金额为3,827,694,583.22元，均属于无追索权保理业务，支付的相关费用126,087,871.60元。

(6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

6、应收款项融资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	1,925,859,020.33	1,918,121,075.67
合计	1,925,859,020.33	1,918,121,075.67

应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况

适用 不适用

如是按照预期信用损失一般模型计提应收款项融资减值准备，请参照其他应收款的披露方式披露减值准备的相关信息：

适用 不适用

其他说明：

7、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	201,757,626.25	92.22%	242,281,248.23	79.69%
1 至 2 年	9,438,498.88	4.31%	17,707,930.09	5.82%
2 至 3 年	7,374,989.87	3.37%	6,045,780.20	1.99%
3 年以上	224,339.56	0.10%	38,004,228.09	12.50%
合计	218,795,454.56	--	304,039,186.61	--

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

单位名称	期末余额	未及时结算原因
供应商一	6,060,450.00	项目未竣工
供应商二	3,250,000.00	项目未竣工
供应商三	2,110,000.00	项目未竣工
合计	11,420,450.00	

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

单位名称	与本单位关系	期末余额	占预付款总额的比例
供应商四	供应商	24,764,329.29	11.32%
供应商五	供应商	9,974,268.39	4.56%
供应商六	供应商	9,062,499.96	4.14%
供应商七	供应商	9,000,000.00	4.11%
供应商八	供应商	7,934,832.83	3.63%
合计		60,735,930.47	27.76%

其他说明：

8、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应收股利	614,800.00	
其他应收款	128,935,257.54	159,816,298.79
合计	129,550,057.54	159,816,298.79

(1) 应收利息

1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额

2) 重要逾期利息

单位：元

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据

其他说明：

3) 坏账准备计提情况

适用 不适用

(2) 应收股利

1) 应收股利分类

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
四川西建中和机械有限公司	614,800.00	
合计	614,800.00	

2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据

3) 坏账准备计提情况

适用 不适用

其他说明:

(3) 其他应收款

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
备用金	811,340.67	397,999.43
保证金	68,369,847.14	128,696,602.01
押金	19,832,008.03	25,384,898.13
代垫款	32,429,826.19	2,906,182.22
出售固定资产	319,553.28	1,107,226.40
其他	24,100,450.64	15,607,544.82
合计	145,863,025.95	174,100,453.01

2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2019 年 1 月 1 日余额	12,484,154.22		1,800,000.00	14,284,154.22
2019 年 1 月 1 日余额在 本期	—	—	—	—
本期计提	2,969,417.97			2,969,417.97
本期核销	325,803.78			325,803.78
2019 年 12 月 31 日余额	15,127,768.41		1,800,000.00	16,927,768.41

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内 (含 1 年)	83,322,460.34
1 年以内小计	83,322,460.34

1 至 2 年	23,146,748.94
2 至 3 年	16,576,530.10
3 年以上	22,817,286.57
3 至 4 年	11,062,203.96
4 至 5 年	5,108,211.01
5 年以上	6,646,871.60
合计	145,863,025.95

3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按单项计提坏账准备的应收账款	3,288,012.53	3,934,865.99				7,222,878.52
按组合计提坏账准备的应收账款	10,996,141.69	-965,448.02		325,803.78		9,704,889.89
合计	14,284,154.22	2,969,417.97		325,803.78		16,927,768.41

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式

4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	325,803.78

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

其他应收款核销说明：

5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
客户一	代垫款	20,000,000.00	1 年以内	13.71%	800,000.00
客户二	押金	15,590,000.00	3 年以内	10.69%	1,139,000.00
客户三	保证金	10,773,161.82	1 年以内	7.39%	0.00
客户四	其他	8,954,877.25	1 年以内	6.14%	358,195.09
客户五	保证金	8,350,000.00	1 年以内	5.72%	167,000.00
合计	--	63,668,039.07	--	43.65%	2,464,195.09

6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据

本公司本期无涉及政府补助的其他应收款。

7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

9、存货

是否已执行新收入准则

是 否

(1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	301,237,910.22		301,237,910.22	304,397,340.48		304,397,340.48
在产品	17,485,371.30		17,485,371.30	16,557,983.36		16,557,983.36
库存商品	25,385,349.51		25,385,349.51	30,482,340.34		30,482,340.34
合计	344,108,631.03		344,108,631.03	351,437,664.18		351,437,664.18

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 13 号——上市公司从事非金属建材相关业务》的披露要求

(2) 存货跌价准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	

(3) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

(4) 期末建造合同形成的已完工未结算资产情况

单位：元

项目	金额

其他说明：

10、合同资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

合同资产的账面价值在本期内发生的重大变动金额和原因：

单位：元

项目	变动金额	变动原因

如是按照预期信用损失一般模型计提合同资产坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用 不适用

本期合同资产计提减值准备情况

单位：元

项目	本期计提	本期转回	本期转销/核销	原因

其他说明：

11、持有待售资产

单位：元

项目	期末账面余额	减值准备	期末账面价值	公允价值	预计处置费用	预计处置时间

其他说明：

12、一年内到期的非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额

重要的债权投资/其他债权投资

单位：元

债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

其他说明：

13、其他流动资产

是否已执行新收入准则

是 否

单位：元

项目	期末余额	期初余额
预缴税金	32,146,676.71	12,012,797.82
待抵扣进项税额	74,386,322.91	27,307,809.98
合计	106,532,999.62	39,320,607.80

其他说明：

14、债权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

重要的债权投资

单位：元

债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

减值准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2019 年 1 月 1 日余额在 本期	—	—	—	—

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

其他说明：

15、其他债权投资

单位：元

项目	期初余额	应计利息	本期公允价值变动	期末余额	成本	累计公允价值变动	累计在其他综合收益中确认的损失准备	备注
----	------	------	----------	------	----	----------	-------------------	----

重要的其他债权投资

单位：元

其他债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

减值准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2019 年 1 月 1 日余额在本期	—	—	—	—

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

其他说明：

16、长期应收款

(1) 长期应收款情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	

坏账准备减值情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2019 年 1 月 1 日余额在本期	—	—	—	—

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

(2) 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

(3) 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明

17、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	本期增减变动							期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额	
		追加投资	减少投资	权益法下 确认的投资 损益	其他综合 收益调整	其他权益 变动	宣告发放 现金股利 或利润	计提减值 准备			其他
一、合营企业											
二、联营企业											
四川西建 中和机械 有限公司	19,572,18 6.70			1,812,834 .59			614,800.0 0			20,770,22 1.29	
成都空港 产城绿建 建材有限公司		10,000,00 0.00		5,982.81						10,005,98 2.81	
四川西建 山推物流 有限公司	9,981,810 .65			217,896.0 9			883,629.5 9			9,316,077 .15	
中建成都 天府新区 建设有限 公司	80,003,32 9.30			-772,861. 22						79,230,46 8.08	
中建科技 绵阳有限 公司		40,000,00 0.00		109,420.9 8						40,109,42 0.98	
中建科技 (福州) 有限公司	25,372,97 5.12			1,050,769 .06						26,423,74 4.18	
中建科技 湖南有限 公司	57,260,54 7.92			3,195,232 .19						60,455,78 0.11	
中建科技 河南有限 公司	25,990,06 4.09			51,555.71						26,041,61 9.80	

中建科技成都有限公司	61,060,721.40			6,799,929.48					67,860,650.88	
小计	279,241,635.18	50,000,000.00		12,470,759.69			1,498,429.59		340,213,965.28	
合计	279,241,635.18	50,000,000.00		12,470,759.69			1,498,429.59		340,213,965.28	

其他说明

18、其他权益工具投资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

分项披露本期非交易性权益工具投资

单位：元

项目名称	确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因	其他综合收益转入留存收益的原因
------	---------	------	------	-----------------	---------------------------	-----------------

其他说明：

19、其他非流动金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

20、投资性房地产

(1) 采用成本计量模式的投资性房地产

适用 不适用

单位：元

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1.期初余额	34,527,699.49			34,527,699.49
2.本期增加金额				
(1) 外购				
(2) 存货\固定资产\在建工程转入				

(3) 企业合并增加				
3.本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额	34,527,699.49			34,527,699.49
二、累计折旧和累计摊销				
1.期初余额	11,603,277.58			11,603,277.58
2.本期增加金额	977,584.00			977,584.00
(1) 计提或摊销	977,584.00			977,584.00
3.本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额	12,580,861.58			12,580,861.58
三、减值准备				
1.期初余额				
2.本期增加金额				
(1) 计提				
3、本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额				
四、账面价值				
1.期末账面价值	21,946,837.91			21,946,837.91
2.期初账面价值	22,924,421.91			22,924,421.91

(2) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

适用 不适用

(3) 未办妥产权证书的投资性房地产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
----	------	-----------

其他说明

21、固定资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	2,066,399,855.27	2,301,133,736.05
合计	2,066,399,855.27	2,301,133,736.05

(1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	机械设备	运输设备	其他	合计
一、账面原值：					
1.期初余额	1,124,937,343.93	1,623,022,410.35	644,786,395.81	1,099,897,285.93	4,492,643,436.02
2.本期增加金额	86,977,128.11	57,475,799.13	5,796,601.07	107,637,457.26	257,886,985.57
(1) 购置	17,795,834.16	26,487,156.73	5,305,716.89	43,770,315.97	93,359,023.75
(2) 在建工程转入	68,171,798.95	30,229,326.45		62,142,840.83	160,543,966.23
(3) 企业合并增加					
(4) 其他	1,009,495.00	759,315.95	490,884.18	1,724,300.46	3,983,995.59
3.本期减少金额	40,342,738.49	98,442,876.70	69,862,265.43	197,393,086.07	406,040,966.69
(1) 处置或报废	29,818,023.41	98,442,876.70	69,862,265.43	196,260,114.57	394,383,280.11
(2) 其他	10,524,715.08			1,132,971.50	11,657,686.58
4.期末余额	1,171,571,733.55	1,582,055,332.78	580,720,731.45	1,010,141,657.12	4,344,489,454.90
二、累计折旧					
1.期初余额	230,991,401.40	925,448,741.60	457,582,932.61	575,323,568.88	2,189,346,644.49
2.本期增加金额	51,180,674.22	133,157,744.73	52,134,365.30	162,970,748.60	399,443,532.85
(1) 计提	51,180,674.22	133,063,794.41	52,071,215.08	162,836,168.29	399,151,852.00
(2) 外币折算导致的增加		93,950.32	63,150.22	134,580.31	291,680.85

3.本期减少金额	16,892,443.74	83,290,070.08	59,105,682.82	174,960,542.97	334,248,739.61
(1) 处置或报废	16,892,443.74	83,290,070.08	59,105,682.82	174,781,203.22	334,069,399.86
(2) 其他				179,339.75	179,339.75
4.期末余额	265,279,631.88	975,316,416.25	450,611,615.09	563,333,774.51	2,254,541,437.73
三、减值准备					
1.期初余额	347,295.82	332,825.27	1,464,437.51	18,496.88	2,163,055.48
2.本期增加金额	1,101,532.32	4,661,231.59	16,129,829.11		21,892,593.02
(1) 计提	1,101,532.32	4,661,231.59	16,129,829.11		21,892,593.02
(2) 其他					
3.本期减少金额	347,295.82	71,177.19	79,069.99	9,943.60	507,486.60
(1) 处置或报废	347,295.82	71,177.19	79,069.99	9,943.60	507,486.60
(2) 其他					
4.期末余额	1,101,532.32	4,922,879.67	17,515,196.63	8,553.28	23,548,161.90
四、账面价值					
1.期末账面价值	905,190,569.35	601,816,036.86	112,593,919.73	446,799,329.33	2,066,399,855.27
2.期初账面价值	893,598,646.71	697,240,843.48	185,739,025.69	524,555,220.17	2,301,133,736.05

(2) 暂时闲置的固定资产情况

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
----	------	------	------	------	----

(3) 通过融资租赁租入的固定资产情况

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值
机器设备	7,382,414.32	5,136,040.02		2,246,374.30
运输设备	42,037,112.32	29,389,815.97	5,370,674.24	7,276,622.11
其他	13,219,788.63	9,652,130.14		3,567,658.49
合计	62,639,315.27	44,177,986.13	5,370,674.24	13,090,654.90

(4) 通过经营租赁租出的固定资产

单位：元

项目	期末账面价值
----	--------

(5) 未办妥产权证书的固定资产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
房屋建筑	171,278,061.41	办理过程中
运输设备	6,473,310.88	办理过程中
运输设备	64,419.32	无特种经营许可证委托他人代管
合计	177,815,791.61	

其他说明

(6) 固定资产清理

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明

22、在建工程

单位：元

项目	期末余额	期初余额
在建工程	281,424,990.49	177,709,343.51
合计	281,424,990.49	177,709,343.51

(1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
天府新区彭山预拌厂	49,050,636.83		49,050,636.83	54,802,197.28		54,802,197.28
水泥厂新建堆棚				17,855,558.46		17,855,558.46
中建西南新材料创新研发中心及其住宅房地产开发项目	131,420,078.00		131,420,078.00	14,431,100.02		14,431,100.02
九合厂临建项目	2,150,000.00		2,150,000.00	10,913,938.40		10,913,938.40
中建佰润经开厂项目	13,436,107.09		13,436,107.09	8,285,556.70		8,285,556.70
简阳机场厂	8,369,125.00		8,369,125.00	7,361,745.00		7,361,745.00

黄兴厂基建	25,232,160.86		25,232,160.86	7,093,338.88		7,093,338.88
雅万高铁第二现场厂项目				5,605,323.54		5,605,323.54
彭山沥青厂	26,221,608.38		26,221,608.38	5,170,716.30		5,170,716.30
哈密厂技改项目				4,766,433.26		4,766,433.26
金河厂基建建设				4,264,000.00		4,264,000.00
库尔勒厂技术改造料仓封闭项目				3,222,428.42		3,222,428.42
赛罕厂基建建设				2,800,000.00		2,800,000.00
双流站内基建项目				27,809,757.41		27,809,757.41
新疆公司郑州航空港区厂				1,375,000.00		1,375,000.00
箱式变压器施工费	650,000.00		650,000.00	650,000.00		650,000.00
零星项目				505,775.00		505,775.00
航天产业园				280,000.00		280,000.00
涇阳砂石矿产资源合作开发项目				259,416.84		259,416.84
武汉蔡甸张湾项目	3,782,164.00		3,782,164.00	257,058.00		257,058.00
宁乡厂生产线扩建	1,625,351.29		1,625,351.29			
黄冈外加剂厂项目	812,842.32		812,842.32			
泉港外加剂厂项目	559,811.30		559,811.30			
章丘站迁建技术改造项目	533,629.95		533,629.95			
株洲天元绿色建材生产线	9,563,272.00		9,563,272.00			
湖南公司长沙岳麓厂	4,188,890.47		4,188,890.47			
喀什厂技术改造项目	1,611,313.00		1,611,313.00			
奎屯厂料仓封闭项目	2,218,000.00		2,218,000.00			
合计	281,424,990.49		281,424,990.49	177,709,343.51		177,709,343.51

(2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源
项目一	371,890,000.00	14,431,100.02	116,988,977.98			131,420,078.00	56.00%	56.00%				其他
项目二	80,280,000.00	54,802,197.28	3,956,794.67	9,708,355.12		49,050,636.83	99.90%	99.90%				其他
项目三	79,980,000.00	27,809,757.41		27,700,379.42	109,377.99		100.00%	100.00%				其他
项目四	78,410,000.00	8,285,556.70	5,150,550.39			13,436,107.09	66.00%	66.00%				其他
项目五	49,738,200.00		9,563,272.00			9,563,272.00	94.00%	94.00%				其他
项目六	49,600,000.00	257,058.00	3,525,106.00			3,782,164.00	82.00%	82.00%				其他
项目七	48,602,700.00		12,563,220.30	12,563,220.30			100.00%	100.00%				其他
项目八	48,500,000.00		559,811.30			559,811.30	35.00%	35.00%				其他
合计	807,000,900.00	105,585,669.41	152,307,732.64	49,971,954.84	109,377.99	207,812,069.22	--	--				--

(3) 本期计提在建工程减值准备情况

单位：元

项目	本期计提金额	计提原因
其他说明		

(4) 工程物资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
其他说明：						

23、生产性生物资产

(1) 采用成本计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

(2) 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

24、油气资产

适用 不适用

25、使用权资产

单位：元

项目		合计
----	--	----

其他说明：

26、无形资产

(1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	其他	合计
一、账面原值					
1.期初余额	323,721,266.48	160,000.00		10,653,024.11	334,534,290.59
2.本期增加金额	169,285,419.26			1,410,672.49	170,696,091.75
(1) 购置	169,285,419.26			1,410,672.49	170,696,091.75
(2) 内部研发					
(3) 企业合并增加					
3.本期减少金额	8,034,563.30			1,071,693.26	9,106,256.56
(1) 处置	8,034,563.30			1,071,693.26	9,106,256.56
4.期末余额	484,972,122.44	160,000.00		10,992,003.34	496,124,125.78

二、累计摊销					
1.期初余额	38,334,517.91			5,053,649.57	43,388,167.48
2.本期增加金额	17,659,169.67	18,666.63		1,573,517.66	19,251,353.96
(1) 计提	17,659,169.67	18,666.63		1,573,517.66	19,251,353.96
3.本期减少金额	1,892,370.54			1,013,699.53	2,906,070.07
(1) 处置	1,892,370.54			1,013,699.53	2,906,070.07
4.期末余额	54,101,317.04	18,666.63		5,613,467.70	59,733,451.37
三、减值准备					
1.期初余额	2,963,899.56				2,963,899.56
2.本期增加金额					
(1) 计提					
3.本期减少金额					
(1) 处置					
4.期末余额	2,963,899.56				2,963,899.56
四、账面价值					
1.期末账面价值	427,906,905.84	141,333.37		5,378,535.64	433,426,774.85
2.期初账面价值	282,422,849.01	160,000.00		5,599,374.54	288,182,223.55

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例。

(2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
土地使用权	64,552,675.79	土地产权正在办理中
合计	64,552,675.79	

其他说明：

27、开发支出

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额			本期减少金额			期末余额
		内部开发支出	其他		确认为无形资产	转入当期损益		
生产运营管理系统	2,275,115.40	60,703.79				2,335,819.19		
合计	2,275,115.40	60,703.79				2,335,819.19		

其他说明

28、商誉

(1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的		处置		
新疆中建西部建设水泥制造有限公司	14,601,224.02					14,601,224.02
合计	14,601,224.02					14,601,224.02

(2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提		处置		
新疆中建西部建设水泥制造有限公司	14,601,224.02					14,601,224.02
合计	14,601,224.02					14,601,224.02

商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

说明商誉减值测试过程、关键参数（如预计未来现金流量现值时的预测期增长率、稳定期增长率、利润率、折现率、预测期等）及商誉减值损失的确认方法：

商誉减值测试的影响

其他说明

29、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
场地租赁费用	30,708,226.40	12,749,469.77	29,431,321.97		14,026,374.20
建站费用	7,691,666.83		1,299,999.98		6,391,666.85
装修费		14,545,095.33	322,521.23		14,222,574.10
合计	38,399,893.23	27,294,565.10	31,053,843.18		34,640,615.15

其他说明

30、递延所得税资产/递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	5,622,853.96	917,843.44	450,532,099.85	91,601,116.24
可抵扣亏损	76,887,477.31	16,874,023.91	68,436,628.62	17,118,859.71
因调整未发放工资薪酬引致			72,453,122.49	13,666,710.55
递延收益	4,577,570.10	754,680.80	4,789,482.89	778,897.97
因固定资产折旧年限与税法规定不同引致	25,518,249.10	3,939,165.59	29,606,093.90	4,537,494.34
信用减值准备	528,025,901.29	103,523,554.22		
合计	640,632,051.76	126,009,267.96	625,817,427.75	127,703,078.81

(2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值	504,472.76	126,118.19	2,775,160.88	693,790.22
合计	504,472.76	126,118.19	2,775,160.88	693,790.22

(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债 期末互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期末余额	递延所得税资产和负债 期初互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期初余额
递延所得税资产		126,009,267.96		127,703,078.81
递延所得税负债		126,118.19		693,790.22

(4) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	66,572,300.94	64,557,062.42
可抵扣亏损	870,849,312.74	827,994,424.90
合计	937,421,613.68	892,551,487.32

(5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注
2019		92,488,570.88	
2020	123,734,363.90	136,241,851.35	
2021	141,054,657.03	158,855,971.64	
2022	191,097,056.09	258,178,452.56	
2023	168,123,831.33	182,229,578.47	
2024	246,839,404.39		
合计	870,849,312.74	827,994,424.90	--

其他说明：

31、其他非流动资产

是否已执行新收入准则

是 否

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他	20,683,825.00	1,009,495.00
合计	20,683,825.00	1,009,495.00

其他说明：

32、短期借款

(1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
质押借款	116,700,000.00	34,337,253.31
信用借款	90,300,000.00	222,281,950.00
合计	207,000,000.00	256,619,203.31

短期借款分类的说明：

(2) 已逾期未偿还的短期借款情况

本期末已逾期未偿还的短期借款总额为 0.00 元，其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

单位：元

借款单位	期末余额	借款利率	逾期时间	逾期利率

其他说明：

33、交易性金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其中：		
其中：		

其他说明：

34、衍生金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

35、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票	227,269,826.08	186,991,784.02
银行承兑汇票	622,249,960.77	1,384,722,883.06
合计	849,519,786.85	1,571,714,667.08

本期末已到期未支付的应付票据总额为元。

36、应付账款

(1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
劳务费	45,378,324.51	20,822,522.70
工程款	131,510,396.33	186,697,391.96
购货款	8,761,401,254.89	6,873,419,055.62
租赁费	954,759,888.33	822,267,106.95
代理费		1,831,996.26
其他	61,987,891.20	97,064,873.75
合计	9,955,037,755.26	8,002,102,947.24

(2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
供应商一	37,052,935.42	尚未支付
供应商二	35,704,781.73	尚未支付
供应商三	18,693,010.56	尚未支付
供应商四	15,724,354.80	尚未支付
供应商五	14,308,552.51	尚未支付
合计	121,483,635.02	--

其他说明：

37、预收款项

是否已执行新收入准则

是 否

(1) 预收款项列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
销售款	247,852,738.29	177,813,320.18
合计	247,852,738.29	177,813,320.18

(2) 账龄超过 1 年的重要预收款项

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
客户一	2,577,550.25	预收业主款
客户二	1,600,000.00	预收业主款
客户三	1,500,000.00	预收业主款
合计	5,677,550.25	--

(3) 期末建造合同形成的已结算未完工项目情况

单位：元

项目	金额
其他说明：	

其他说明：

38、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因		

报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

单位：元

项目	变动金额	变动原因
----	------	------

39、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	366,138,236.17	1,273,344,250.30	1,291,021,556.27	348,460,930.20
二、离职后福利-设定提存计划	16,088.95	59,555,633.98	59,504,601.30	67,121.63
合计	366,154,325.12	1,332,899,884.28	1,350,526,157.57	348,528,051.83

(2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------

1、工资、奖金、津贴和补贴	335,452,447.22	1,092,672,582.79	1,107,419,129.17	320,705,900.84
2、职工福利费		73,081,102.06	73,075,857.77	5,244.29
3、社会保险费	7,995.66	35,057,478.86	35,061,155.25	4,319.27
其中：医疗保险费	6,783.95	27,408,828.87	27,411,975.72	3,637.10
工伤保险费	542.02	2,237,622.25	2,237,940.43	223.84
生育保险费	669.69	2,383,130.59	2,383,341.95	458.33
补充商业保险		3,027,897.15	3,027,897.15	
4、住房公积金	600.00	40,198,171.90	40,192,289.90	6,482.00
5、工会经费和职工教育经费	30,600,767.29	29,231,852.13	32,170,061.62	27,662,557.80
8、因解除劳动关系给予的补偿	76,426.00	3,103,062.56	3,103,062.56	76,426.00
9、非货币性福利				
合计	366,138,236.17	1,273,344,250.30	1,291,021,556.27	348,460,930.20

(3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	15,687.17	55,514,796.44	55,522,633.69	7,849.92
2、失业保险费	401.78	1,691,670.11	1,691,723.30	348.59
3、企业年金缴费		2,349,167.43	2,290,244.31	58,923.12
合计	16,088.95	59,555,633.98	59,504,601.30	67,121.63

其他说明：

40、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	124,867,091.64	202,297,349.62
企业所得税	146,573,981.86	120,975,181.59
个人所得税	20,206,503.78	10,378,785.96
城市维护建设税	13,700,987.95	15,045,856.38
应交房产税	449,498.27	933,502.52
应交土地使用税	552,062.20	230,053.48

应交教育费附加	6,104,858.13	7,810,155.41
应交地方性税费	8,289,480.97	7,484,739.86
应交印花税	885,625.39	1,027,561.63
应交资源税	10,209.41	2,600,000.00
应交土地增值税	371,867.20	
其他税费	274,713.15	147,892.09
合计	322,286,879.95	368,931,078.54

其他说明：

41、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付股利	9,873,214.22	8,008,684.22
其他应付款	223,405,314.81	114,611,765.86
合计	233,278,529.03	122,620,450.08

(1) 应付利息

单位：元

项目	期末余额	期初余额

重要的已逾期未支付的利息情况：

单位：元

借款单位	逾期金额	逾期原因

其他说明：

(2) 应付股利

单位：元

项目	期末余额	期初余额
普通股股利	9,873,214.22	8,008,684.22
合计	9,873,214.22	8,008,684.22

其他说明，包括重要的超过 1 年未支付的应付股利，应披露未支付原因：

(3) 其他应付款

1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
保证金	59,461,627.57	21,539,159.65
押金	30,773,819.64	18,234,951.08
租金	5,462,162.23	7,267,251.16
代垫款及其他	42,751,348.92	36,096,294.06
应付职工报销费用	10,045,326.35	8,240,288.87
暂收款	51,159,459.97	10,744,598.92
应付土地款	12,346,300.00	
保险赔款	605,270.13	1,689,222.12
应付收购款	900,000.00	900,000.00
应付股东借款	9,900,000.00	9,900,000.00
合计	223,405,314.81	114,611,765.86

2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
供应商一	10,875,725.50	尚在结算中
供应商二	9,946,587.60	尚在结算中
供应商三	3,000,000.00	尚在结算中
供应商四	2,504,830.53	尚在结算中
供应商五	1,000,000.00	尚在结算中
合计	27,327,143.63	--

其他说明

42、持有待售负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

43、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	174,525,663.50	553,694,097.24
一年内到期的应付债券	7,080,739.74	7,719,444.44

一年内到期的长期应付款		522,233.14
合计	181,606,403.24	561,935,774.82

其他说明:

44、其他流动负债

是否已执行新收入准则

是 否

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应交税费-待转销项税重分类	114,978,665.92	
合计	114,978,665.92	

短期应付债券的增减变动:

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还		期末余额

其他说明:

45、长期借款

(1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
信用借款	34,881,000.00	655,970,055.57
合计	34,881,000.00	655,970,055.57

长期借款分类的说明:

其他说明，包括利率区间:

46、应付债券

(1) 应付债券

单位：元

项目	期末余额	期初余额
中期票据	698,833,333.34	698,833,333.34
合计	698,833,333.34	698,833,333.34

(2) 应付债券的增减变动（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还		期末余额
中期票据	700,000,000.00	2016年9月27日	5年	700,000,000.00	698,833,333.34						698,833,333.34
合计	--	--	--	700,000,000.00	698,833,333.34						698,833,333.34

(3) 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明

(4) 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

其他说明

47、租赁负债

单位：

项目	期末余额	期初余额

其他说明

48、长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
长期应付款	5,767,740.00	5,569,830.00
专项应付款		921,896.30
合计	5,767,740.00	6,491,726.30

(1) 按款项性质列示长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额

非金融企业借款	5,767,740.00	5,569,830.00
---------	--------------	--------------

其他说明：

(2) 专项应付款

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
脱硝补助金	575,000.00		575,000.00	0.00	国家拨入补助金
课题经费	346,896.30		346,896.30	0.00	国家拨入科研经费
合计	921,896.30		921,896.30		--

其他说明：

49、长期应付职工薪酬

(1) 长期应付职工薪酬表

单位：元

项目	期末余额	期初余额

(2) 设定受益计划变动情况

设定受益计划义务现值：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

计划资产：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

设定受益计划净负债（净资产）

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

设定受益计划的内容及与之相关风险、对公司未来现金流量、时间和不确定性的影响说明：

设定受益计划重大精算假设及敏感性分析结果说明：

其他说明：

50、预计负债

是否已执行新收入准则

是 否

单位：元

项目	期末余额	期初余额	形成原因
其他	2,286,047.16	838,502.22	预计补偿款
合计	2,286,047.16	838,502.22	--

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

51、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	25,436,342.18	126,809.55	15,900,022.36	9,663,129.37	
合计	25,436,342.18	126,809.55	15,900,022.36	9,663,129.37	--

涉及政府补助的项目：

单位：元

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	本期冲减成本费用金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
基础设施扶持基金-土地补偿	7,458,817.07			203,284.24			7,255,532.83	与资产相关
设备更新改造补贴	1,136,278.20			512,666.60			623,611.60	与资产相关
散装水泥专项基金项目补贴	802,502.30			416,666.60			385,835.70	与资产相关
山东建泽拆迁补偿款	15,158,989.31		14,042,852.38			584,768.82	531,368.11	与资产相关
技改补贴	125,000.00			95,000.00			30,000.00	与收益相关
专项经费	604,755.30	113,554.00		37,856.51			680,452.79	与收益相关
自主创新资金补助	150,000.00	13,255.55		6,927.21			156,328.34	与收益相关
合计	25,436,342.18	126,809.55	14,042,852.38	1,272,401.16	0.00	584,768.82	9,663,129.37	

其他说明：

52、其他非流动负债

是否已执行新收入准则

是 否

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

53、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	1,262,354,304.00						1,262,354,304.00

其他说明：

54、其他权益工具

(1) 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

(2) 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

其他说明：

55、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	2,807,739,984.38		1,485,142.14	2,806,254,842.24
其他资本公积	155,683.23			155,683.23
合计	2,807,895,667.61		1,485,142.14	2,806,410,525.47

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

1. 2019年8月9日，本公司子公司四川西建兴城建材有限公司少数股东-成都双流兴城建设投资有限公司增资10,000,000.00元，增加持股比例7.29%，冲减资本公积-资本溢价1,069,629.64元。

2. 2019年1月21日、2019年4月26日、2019年11月26日，本公司子公司中建西部建设眉山沥青路面有限公司少数股东-四川路通工程建设工程有限公司分别增资2,000,000.00元、1,770,000.00元、5,000,000.00元，合计减少持股比例16.15%，冲减资本公积-资本溢价415,502.50元。

56、库存股

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

57、其他综合收益

单位：元

项目	期初余额	本期发生额					期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	
二、将重分类进损益的其他综合收益	-3,373,797.37	3,095,848.54				3,095,848.54	-277,948.83
外币财务报表折算差额	-3,373,797.37	3,095,848.54				3,095,848.54	-277,948.83
其他综合收益合计	-3,373,797.37	3,095,848.54				3,095,848.54	-277,948.83

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

本公司子公司中建西部建设印尼有限公司，注册地位于境外印度尼西亚，记账本位币为印度尼西亚卢比，本报告合并其会计报表时进行汇率折算；本公司子公司中建西部建设马来西亚有限公司，注册地位于境外马来西亚，记账本位为马来西亚林吉特，本报告合并其会计报表时进行汇率折算；本公司子公司中建西部建设柬埔寨有限公司，注册地位于境外柬埔寨，记账本位为瑞尔，本报告合并其会计报表时进行汇率折算。

58、专项储备

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
安全生产费		29,224,559.78	29,224,559.78	
合计		29,224,559.78	29,224,559.78	

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

59、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	122,081,883.41	13,518,529.96		135,600,413.37
任意盈余公积	20,886,456.54			20,886,456.54
合计	142,968,339.95	13,518,529.96		156,486,869.91

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

本期盈余公积的增加原因为依据本期母公司净利润提取。

60、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	2,303,138,854.35	2,118,222,001.64
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）	67,604,634.20	
调整后期初未分配利润	2,370,743,488.55	2,118,222,001.64
加：本期归属于母公司所有者的净利润	660,681,098.32	303,394,861.47
减：提取法定盈余公积	13,518,529.96	30,113,207.48
应付普通股股利	88,364,801.28	88,364,801.28
期末未分配利润	2,929,541,255.63	2,303,138,854.35

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 67,604,634.20 元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

61、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	22,851,939,404.31	20,470,015,628.30	18,794,015,211.08	17,092,268,880.83
其他业务	44,445,650.67	22,109,092.55	54,847,190.36	44,066,857.51
合计	22,896,385,054.98	20,492,124,720.85	18,848,862,401.44	17,136,335,738.34

是否已执行新收入准则

是 否

其他说明

62、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	50,625,053.18	42,931,033.76
教育费附加	24,102,537.00	20,923,199.13
资源税	703,594.37	3,809,004.73
房产税	7,979,846.94	5,161,519.59

土地使用税	9,146,367.91	7,623,883.69
车船使用税	1,198,855.63	894,608.68
印花税	11,573,322.26	11,312,769.57
土地增值税	371,867.20	257,698.69
其他	19,803,419.07	13,726,508.47
合计	125,504,863.56	106,640,226.31

其他说明：

63、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	123,388,256.20	133,409,405.34
折旧费	1,295,868.79	1,180,697.34
业务费	40,258,877.31	54,679,024.73
运输费	3,231,573.33	5,944,738.92
广告费	168,485.40	127,320.40
包装费	1,529,755.72	1,142,848.95
劳务费	2,170,796.74	657,010.72
物料消耗	485,752.95	438,406.41
其他	2,548,737.38	1,322,962.62
合计	175,078,103.82	198,902,415.43

其他说明：

64、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	336,307,144.69	268,049,697.32
办公费	18,131,616.64	11,268,180.45
业务招待费	12,387,776.95	9,275,755.94
差旅交通费	28,898,544.10	22,771,966.44
折旧及摊销费	28,083,235.07	29,046,831.07
中介机构费	13,249,701.24	12,185,538.85
物业费	30,032,227.13	17,603,296.94
开办费	8,148,753.27	2,997,481.93

董事会费	33,705.88	48,862.29
诉讼费	1,457,148.28	319,627.09
党团活动经费	2,243,633.74	805,160.96
保险费	163,234.26	287,970.47
劳动保护费	271,362.43	288,019.39
残疾人就业保障金	2,762,356.10	2,620,028.77
团体会费	829,902.43	770,450.01
出国人员经费	446,648.54	403,465.82
劳务费用	7,755,481.71	3,830,343.44
租赁费	7,640,000.00	9,200,000.00
安全生产费	1,807,413.33	769,461.06
离退休费	396,375.69	417,904.00
其他	6,122,874.31	2,378,948.03
合计	507,169,135.79	395,338,990.27

其他说明：

65、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
研发费	446,284,182.96	325,488,417.77
合计	446,284,182.96	325,488,417.77

其他说明：

66、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	135,409,473.50	151,020,448.18
利息收入	-32,953,504.77	-37,205,300.31
汇兑损益	1,352,533.41	96,015.90
其他	8,214,616.58	4,407,877.27
合计	112,023,118.72	118,319,041.04

其他说明：

67、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
散装水泥奖励基金	416,666.60	738,888.40
自主创新资金		615,000.00
生产扶持基金	4,520,824.65	3,070,741.64
稳岗补贴	1,030,009.38	212,369.06
科研补贴	5,524,456.51	1,739,794.20
产业发展扶持专项资金	3,826,300.00	2,560,200.00
基础设施扶持资金	203,284.24	203,284.24
设备更新改造补贴	512,666.60	312,666.60
财政拨款		
个税手续费返还	139,725.14	400,543.19
合计	16,173,933.12	9,853,487.33

68、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	12,470,759.69	15,919.01
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-126,087,871.60	
债务重组产生的损益	5,353,010.27	
合计	-108,264,101.64	15,919.01

其他说明：

69、净敞口套期收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

其他说明：

70、公允价值变动收益

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额

其他说明：

71、信用减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
其他应收款坏账损失	-2,969,417.97	
应收账款坏账损失	-73,011,007.53	
合计	-75,980,425.50	

其他说明：

72、资产减值损失

是否已执行新收入准则

是 否

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失		-78,324,209.54
七、固定资产减值损失	-21,892,593.02	-1,464,437.51
合计	-21,892,593.02	-79,788,647.05

其他说明：

73、资产处置收益

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
处置非流动资产利得	45,100,539.68	5,846,567.55
处置非流动资产损失（以“-”号填列）	-14,859,483.37	-1,005,146.64
合计	30,241,056.31	4,841,420.91

74、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
政府补助	14,042,852.38	1,903,053.24	14,042,852.38
非流动资产毁损报废利得	112,552.65	18,774.88	112,552.65
其中：固定资产毁损报废利得	112,552.65	18,774.88	112,552.65
应付账款转入	14,767,357.59	4,992,151.66	14,767,357.59
处理废旧物资利得	3,182,790.67	2,232,304.04	3,182,790.67

收取违约金	9,341,363.57	3,163,997.13	9,341,363.57
罚款罚没收入	1,125,211.89	1,430,924.76	1,125,211.89
其他	3,233,827.83	1,346,071.87	3,233,827.83
合计	45,805,956.58	15,087,277.58	45,805,956.58

计入当期损益的政府补助:

单位: 元

补助项目	发放主体	发放原因	性质类型	补贴是否影响当年盈亏	是否特殊补贴	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关
山东建泽老站拆迁补偿	济南市历下区人民政府	补助	因从事国家鼓励和支持特定行业、产业而获得的补助(按国家级政策规定依法取得)	是	否	13,946,700.10	1,806,900.96	
山东建泽青岛老站拆迁	青岛市崂山区中韩街道办事处郑张村居民委员会	补助	因从事国家鼓励和支持特定行业、产业而获得的补助(按国家级政策规定依法取得)	是	否	96,152.28	96,152.28	
合计						14,042,852.38	1,903,053.24	

其他说明:

75、营业外支出

单位: 元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
对外捐赠	711,608.20	369,596.00	711,608.20
违约金-其他赔偿支出	1,211,157.19	2,157,317.31	1,211,157.19
罚没支出	5,269,425.03	2,605,437.24	5,269,425.03
固定资产损毁报废损失	17,635,522.22	20,223,423.73	17,635,522.22
其他营业外支出	3,407,647.49	2,922,028.94	3,407,647.49
合计	28,235,360.13	28,277,803.22	28,235,360.13

其他说明:

76、所得税费用

(1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	161,372,163.86	128,424,681.08
递延所得税费用	1,104,563.83	22,837,379.08
合计	162,476,727.69	151,262,060.16

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	896,049,395.00
按法定/适用税率计算的所得税费用	224,012,348.80
子公司适用不同税率的影响	-31,961,157.49
调整以前期间所得税的影响	-11,936,755.26
非应税收入的影响	-3,687,141.86
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	14,852,723.63
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	72,058,414.02
确认递延税款的可抵扣亏损转永久性差异	386,609.48
确认递延税款的可抵扣暂时性差异转永久性差异	443,939.31
弥补以前年度未确认递延税款的可抵扣亏损	-33,350,540.06
实际税率与转回税率差异影响所得税费用	3,006,612.68
所得税减免	-4,613,127.29
技术服务费加扣	-61,101,655.13
本年使用或转回不确认对应的递延税款的可抵扣暂时性差异	-5,256,357.95
确认以前年度未确认递延税的可抵扣暂时性差异	-377,185.19
所得税费用	162,476,727.69

其他说明

77、其他综合收益

详见附注五十七。

78、现金流量表项目

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
营业外收入-其他	15,302,156.56	11,643,001.87
政府补助	30,474,606.09	10,193,628.32
受限资金	194,629,682.36	
利息收入	32,847,284.14	37,205,300.31
收押金、备用金及其他	42,372,434.59	76,418,702.00
合计	315,626,163.74	135,460,632.50

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
受限资金		71,454,834.28
销售管理费用	185,557,944.35	161,740,847.07
支付往来款	99,918,336.50	9,143,177.68
支付押金保证金	116,508,015.34	81,261,843.95
营业外支出-其他	6,182,243.03	5,357,313.75
手续费	33,484,057.10	9,102,251.35
合计	441,650,596.32	338,060,268.08

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

(3) 收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

(4) 支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

(5) 收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
子公司向中建海峡借款		9,900,000.00
合计		9,900,000.00

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

(6) 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
非公开发行费用		440,000.00
债券手续费	1,400,000.00	1,400,000.00
合计	1,400,000.00	1,840,000.00

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

79、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--
净利润	733,572,667.31	338,307,166.68
加：资产减值准备	21,892,593.02	79,788,647.05
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	400,129,436.00	386,684,912.30
无形资产摊销	19,251,353.96	9,638,644.32
长期待摊费用摊销	31,053,843.18	21,768,933.81
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-30,241,056.31	-4,841,420.91
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	17,464,975.84	20,204,648.85
财务费用（收益以“-”号填列）	137,272,230.85	104,783,476.61
投资损失（收益以“-”号填列）	108,264,101.64	-15,919.01
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	1,693,810.85	22,859,923.73

递延所得税负债增加（减少以“—”号填列）	-567,672.03	-22,544.65
存货的减少（增加以“—”号填列）	7,329,033.15	-76,176,040.54
经营性应收项目的减少（增加以“—”号填列）	-871,508,710.64	-3,709,779,466.41
经营性应付项目的增加（减少以“—”号填列）	1,412,401,541.26	1,813,889,673.07
其他	75,980,425.50	
经营活动产生的现金流量净额	2,063,988,573.58	-992,909,365.10
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	--	--
3. 现金及现金等价物净变动情况：	--	--
现金的期末余额	4,767,030,966.99	2,858,061,068.45
减：现金的期初余额	2,858,061,068.45	4,423,257,570.36
现金及现金等价物净增加额	1,908,969,898.54	-1,565,196,501.91

(2) 本期支付的取得子公司的现金净额

单位：元

	金额
其中：	--
其中：	--
其中：	--

其他说明：

(3) 本期收到的处置子公司的现金净额

单位：元

	金额
其中：	--
其中：	--
其中：	--

其他说明：

(4) 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

一、现金	4,767,030,966.99	2,858,061,068.45
其中：库存现金	886.15	3,299.65
可随时用于支付的银行存款	4,767,030,080.84	2,858,057,768.80
三、期末现金及现金等价物余额	4,767,030,966.99	2,858,061,068.45

其他说明：

80、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

81、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	126,816,819.16	承兑汇票保证金、冻结资金。
应收票据	17,000,000.00	票据质押借款，未终止确认。
应收账款	5,500,000.00	质押借款，未终止确认。
应收款项融资	94,200,000.00	票据质押借款，未终止确认。
合计	243,516,819.16	--

其他说明：

82、外币货币性项目

(1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	--	--	
其中：美元	974.12	6.976200	6,795.65
欧元			
港币			
日元	208,923.00	0.064086	13,389.04
马来西亚林吉特	859,688.34	1.698600	1,460,266.61
印度尼西亚卢比	45,906,750,117.95	0.000501	22,999,281.81
应收账款	--	--	
其中：美元			
欧元			
港币			

马来西亚林吉特	13,571,721.07	1.698600	23,052,925.41
印度尼西亚卢比	91,354,931,306.15	0.000501	45,768,820.58
其他应收款			
其中：马来西亚林吉特	27,950.00	1.698600	47,475.87
应付账款			
其中：美元	2,254,000.00	6.976200	15,724,354.80
马来西亚林吉特	4,596,246.41	1.698600	7,807,184.15
印度尼西亚卢比	28,582,079,874.84	0.000501	14,319,622.02
其他应付款			
其中：马来西亚林吉特	9,319,593.64	1.698600	15,830,261.75
印度尼西亚卢比	30,047,821,017.96	0.000501	15,053,958.33
长期借款	--	--	
其中：美元	5,000,000.00	6.976200	34,881,000.00
欧元			
港币			
长期应付款			
其中：日元	90,000,000.00	0.064086	5,767,740.00

其他说明：

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

√ 适用 □ 不适用

2017 年7月，本公司与所属子公司中建西部建设西南有限公司共同成立中建西部建设印尼有限公司（简称“西建印尼公司”），西建印尼公司位于印度尼西亚共和国西爪哇省勿家泗，记账本位币为印度尼西亚卢比。

2018年5月，本公司新设中建西部建设马来西亚公司（简称“马来西亚公司”），马来西亚公司记账本位币为马来西亚林吉特。

2019年9月，本公司成立中建西部建设柬埔寨有限公司（简称“西建柬埔寨公司”），西建柬埔寨公司位于柬埔寨金边市，记账本位币为美元。

83、套期

按照套期类别披露套期项目及相关套期工具、被套期风险的定性和定量信息：

84、政府补助

(1) 政府补助基本情况

单位：元

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
拆迁补偿款	14,042,852.38	营业外收入	14,042,852.38
科研补贴	5,524,456.51	其他收益	5,524,456.51
生产扶持资金	4,520,824.65	其他收益	4,520,824.65
产业发展扶持专项资金	3,826,300.00	其他收益	3,826,300.00
稳岗补贴	1,030,009.38	其他收益	1,030,009.38
设备更新改造补贴	512,666.60	其他收益	512,666.60
散装水泥奖励基金	416,666.60	其他收益	416,666.60
基础设施扶持基金	203,284.24	其他收益	203,284.24
个税手续费返还	139,725.14	其他收益	139,725.14
合计	30,216,785.50		30,216,785.50

(2) 政府补助退回情况

适用 不适用

其他说明：

85、其他

八、合并范围的变更

1、非同一控制下企业合并

(1) 本期发生的非同一控制下企业合并

单位：元

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润
其他说明：								

(2) 合并成本及商誉

单位：元

合并成本	
其他说明：	

合并成本公允价值的确定方法、或有对价及其变动的说明：

大额商誉形成的主要原因：

其他说明：

(3) 被购买方于购买日可辨认资产、负债

单位：元

	购买日公允价值	购买日账面价值

可辨认资产、负债公允价值的确定方法：

企业合并中承担的被购买方的或有负债：

其他说明：

(4) 购买日之前持有的股权按照公允价值重新计量产生的利得或损失

是否存在通过多次交易分步实现企业合并且在报告期内取得控制权的交易

是 否

(5) 购买日或合并当期期末无法合理确定合并对价或被购买方可辨认资产、负债公允价值的相关说明

(6) 其他说明

2、同一控制下企业合并

(1) 本期发生的同一控制下企业合并

单位：元

被合并方名称	企业合并中取得的权益比例	构成同一控制下企业合并的依据	合并日	合并日的确定依据	合并当期期初至合并日被合并方的收入	合并当期期初至合并日被合并方的净利润	比较期间被合并方的收入	比较期间被合并方的净利润

其他说明：

(2) 合并成本

单位：元

合并成本	
------	--

或有对价及其变动的说明：

其他说明：

(3) 合并日被合并方资产、负债的账面价值

单位：元

	合并日	上期期末

企业合并中承担的被合并方的或有负债：

其他说明：

3、反向购买

交易基本信息、交易构成反向购买的依据、上市公司保留的资产、负债是否构成业务及其依据、合并成本的确定、按照权益性交易处理时调整权益的金额及其计算：

4、处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

是 否

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

是 否

5、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

报告期本公司合并范围内新增7家子公司，其中二级子公司2户，三级子公司4户，四级子公司1户，均为投资新设。报告期本公司合并范围内注销2家子公司，全部为三级子公司。具体情况见下表：

单位名称	级次	注册资本(万元)	持股比例	备注
福建西建新材料有限公司	3	4,000.00	100.00%	投资新设
洛阳西建商品混凝土有限公司	3	5,000.00	100.00%	投资新设
湖北西建新材料科技有限公司	3	2,950.00	100.00%	投资新设
海口西建统发绿色建材有限公司	3	5,000.00	51.00%	投资新设
云南中建建材有限公司	4	2,500.00	100.00%	投资新设
中建洛阳绿色资源有限公司	2	8,000.00	51.00%	投资新设
中建西部建设柬埔寨有限公司	2	400,000万瑞尔	100.00%	投资新设
衡阳中建西部建设有限公司	3	2,600.00	100.00%	本期注销
宜昌中建商品混凝土有限公司	3	3,000.00	51.00%	本期注销

6、其他

九、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
中建材料技术研究成都有限公司	四川地区	四川	新材料技术研发	100.00%		投资设立
中建西部建设印尼有限责任公司	境外地区	印尼	混凝土生产和销售	100.00%		投资新设

中建西部建设贵州有限公司	贵州地区	贵州	混凝土生产和销售	100.00%		同控合并
广东中建西部建设有限公司	广东地区	广东	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
贵阳中建西部建设有限公司	贵州地区	贵州	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
长顺县中建西部建设有限公司	贵州地区	贵州	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
遵义中建西部建设有限公司	贵州地区	贵州	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
中建西部建设新疆有限公司	新疆地区	新疆	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
昌吉西部建设有限责任公司	新疆地区	新疆	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
吉木萨尔县西部建设有限责任公司	新疆地区	新疆	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
奎屯西部建设有限责任公司	新疆地区	新疆	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
克拉玛依西建建材有限责任公司	新疆地区	新疆	混凝土生产和销售	70.00%		投资设立
石河子市西部建设有限责任公司	新疆地区	新疆	混凝土生产和销售	80.00%		投资设立
伊犁西部建设有限责任公司	新疆地区	新疆	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
霍尔果斯西部建设有限责任公司	新疆地区	新疆	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
新疆西建青松建设有限责任公司	新疆地区	新疆	混凝土生产和销售	65.00%		投资设立
焉耆县西青继元建设有限责任公司	新疆地区	新疆	混凝土生产和销售	60.00%		非同控合并
喀什西部建设有限责任公司	新疆地区	新疆	混凝土生产和销售	60.00%		投资设立
哈密西部建设有限责任公司	新疆地区	新疆	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
新疆西部卓越建材有限公司	新疆地区	新疆	干混砂浆及混凝土、添加剂生产及销售	100.00%		非同控合并

新疆中建西部建设水泥制造有限公司	新疆地区	新疆	水泥制造和销售	100.00%		非同控合并
新疆西建科研检测有限责任公司	新疆地区	新疆	工程材料技术检测	90.00%		投资设立
青海中建西部建材有限公司	青海地区	青海	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
乌鲁木齐博源西部建设有限公司	新疆地区	新疆	混凝土生产和销售	70.00%		投资设立
内蒙古中建西部建设有限公司	内蒙地区	内蒙	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
洛阳西建商品混凝土有限公司	河南地区	河南	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
新疆中建西部建设建材有限公司	新疆地区	新疆	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
甘肃西部建材有限责任公司	甘肃地区	甘肃	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
山东建泽混凝土有限公司	山东地区	山东	混凝土生产和销售	55.00%		同控合并
山东中建西部建设有限公司	山东地区	山东	混凝土生产和销售	85.00%		投资设立
中建西部建设北方有限公司	陕西地区	陕西	混凝土生产和销售	100.00%		同控合并
中建西部建设(天津)有限公司	天津地区	天津	混凝土生产和销售	100.00%		同控合并
天津中建新纪元商品混凝土有限公司	天津地区	天津	混凝土生产和销售	100.00%		同控合并
河北中建西部建设再生资源利用有限公司	河北地区	河北	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
中建西部建设西安有限公司	陕西地区	陕西	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
雄安中建西部建设有限公司	河北地区	河北	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
河南中建西部建设有限公司	河南地区	河南	混凝土生产和销售	78.82%		投资设立

郑州南港中建西部建设有限公司	河南地区	河南	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
郑州北港中建西部建设有限公司	河南地区	河南	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
中建商品混凝土有限公司	湖北地区	湖北	混凝土生产和销售	87.95%		同控合并
武汉中建西部建设工程质量检测有限公司	湖北地区	湖北	工程技术检测	100.00%		投资设立
中建商品混凝土襄阳有限公司	湖北地区	湖北	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
中建商品混凝土安徽有限公司	安徽地区	安徽	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
合肥中建商品混凝土有限公司	安徽地区	安徽	混凝土生产和销售	100.00%		非同控合并
中建商品混凝土江西有限公司	江西地区	江西	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
鄂州中建商品混凝土有限公司	湖北地区	湖北	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
中建西部建设山西有限公司	山西地区	山西	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
湖北中建亚东混凝土有限公司	湖北地区	湖北	混凝土生产和销售	60.00%		同控合并
江苏中建商品混凝土有限公司	江苏地区	江苏	混凝土生产和销售	100.00%		投资新设
武汉中建商砼新型建材有限公司	湖北地区	湖北	混凝土及原材料	100.00%		投资设立
宜昌中建商品混凝土有限公司	湖北地区	湖北	混凝土生产和销售	51.00%		投资设立
中建商品混凝土（福建）有限公司	福建地区	福建	混凝土生产和销售	70.00%		投资设立
泉州中建商品混凝土有限公司	福建地区	福建	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
晋江中建商品混凝土有限公司	福建地区	福建	混凝土生产和销售	100.00%		投资新设
中建长通（福州）商品混凝土有限公司	福建地区	福建	混凝土生产和销售	41.00%		同控合并

漳州中建商品混凝土有限公司	福建地区	福建	混凝土生产和销售	100.00%		投资新设
中建西部建设马来西亚有限公司	境外地区	马来	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
中建西部建设西南有限公司	四川地区	四川	混凝土生产和销售	78.57%		同控合并
云南中建西部建设有限公司	云南地区	云南	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
云南中建新材料有限公司	云南地区	云南	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
云南中建建材有限公司	云南地区	云南	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
重庆中建西部建设有限公司	重庆地区	重庆	混凝土生产和销售	100.00%		同控合并
中建佰润商品混凝土重庆有限公司	重庆地区	重庆	混凝土生产和销售	51.00%		同控合并
中建商品混凝土广西有限公司	广西地区	广西	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
广西中建西部建设翰和建材有限公司	广西地区	广西	混凝土生产和销售	60.00%		投资设立
广西屹桂混凝土有限公司	广西地区	广西	混凝土生产和销售	100.00%		非同控合并
沈阳中建西部建设有限公司	辽宁地区	辽宁	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
辽宁中建西部建设有限公司	辽宁地区	辽宁	混凝土生产和销售	100.00%		非同控合并
中建蓉成建材成都有限公司	四川地区	四川	混凝土生产和销售	51.00%		投资设立
中建龙阳建材简阳有限公司	四川地区	四川	混凝土生产和销售	51.00%		投资新设
眉山中建西部建设有限公司	四川地区	四川	混凝土生产和销售	100.00%		投资新设
成都西部建设香投新型材料有限公司	四川地区	四川	混凝土生产和销售	51.00%		投资新设

中建西部建设眉山沥青路面有限公司	四川地区	四川	混凝土生产和销售	55.00%		投资设立
四川西建兴城建材有限公司	四川地区	四川	混凝土生产和销售	51.00%		投资设立
中建西部建设新材料科技有限公司	四川地区	四川	外加剂生产和销售	100.00%		投资设立
福建西建新材料有限公司	福建地区	福建	外加剂生产和销售	100.00%		投资设立
湖北西建新材料科技有限公司	湖北地区	湖北	外加剂生产和销售	100.00%		投资设立
中建西部建设湖南有限公司	湖南地区	湖南	混凝土生产和销售	100.00%		同控合并
长沙中建西部建设有限公司	湖南地区	湖南	混凝土生产和销售	100.00%		同控合并
湘潭中建五局混凝土有限公司	湖南地区	湖南	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
中建西部建设宁乡有限公司	湖南地区	湖南	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
海口西建统发绿色建材有限公司	海南地区	海南	混凝土生产和销售	51.00%		投资设立
常德中建西部建设有限公司	湖南地区	湖南	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
长沙湘新中建西部建设有限公司	湖南地区	湖南	混凝土生产和销售	51.00%		投资设立
株洲中建西部建设有限公司	湖南地区	湖南	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
衡阳中建西部建设有限公司	湖南地区	湖南	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
中建洛阳绿色资源有限公司	河南地区	河南	环保建材开发及利用	51.00%		投资设立
中建西部建设柬埔寨有限公司	境外地区	柬埔寨	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

本公司的下属子公司中建商品混凝土有限公司对中建长通(福州)商品混凝土有限公司持股比例为41%，该子公司的另一股东中建海峡建设发展有限公司持有该子公司19%股权，由于本公司的下属子公司中建商品混凝土有限公司与中建海峡建设发展有限公司签署了一致行动人协议，根据协议约定“在中建长通(福州)商品混凝土有限公司日常生产经营及重大决策方面，乙方(即中建海峡建设发展有限公司)承诺

由甲方（即中建商品混凝土有限公司）实施控制，甲方在做出的有关中建长通（福州）商品混凝土有限公司的各项财务和经营决策时，乙方将予以支持并“一致行动”，因此中建商品混凝土有限公司对中建长通（福州）商品混凝土有限公司具有实质控制权，实际表决权比例为60%，将其纳入财务报表合并范围。

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

如前所述，由于本公司的下属子公司中建商品混凝土有限公司与中建长通(福州)商品混凝土有限公司另一股东中建海峡建设发展有限公司签署了一致行动人协议，因此中建商品混凝土有限公司对中建长通（福州）商品混凝土有限公司具有实质控制权，实际表决权比例为60%，将其纳入财务报表合并范围。

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

不适用

确定公司是代理人还是委托人的依据：

不适用

其他说明：

(2) 重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
新疆西建青松建设有限责任公司	35.00%	4,636,025.21		115,728,989.93
中建蓉成建材成都有限公司	49.00%	24,846,077.57	14,700,000.00	98,601,420.51
河南中建西部建设有限公司	21.18%	1,927,496.49		30,724,665.73

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

其他说明：

(3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
新疆西建青松建设有限责任公司	318,074,970.80	55,616,989.80	373,691,960.60	29,609,340.93	205,000.00	29,814,340.93	313,255,799.26	57,425,382.15	370,681,181.41	38,318,031.39	265,000.00	38,583,031.39

中建蓉成建材成都有限公司	371,216,377.18	49,051,303.22	420,267,680.40	219,040,291.59		219,040,291.59	349,280,817.89	56,069,098.60	405,349,916.49	224,828,808.43		224,828,808.43
河南中建西部建设有限公司	479,500,618.35	11,375,953.55	490,876,571.90	345,812,734.98		345,812,734.98	468,953,837.28	10,616,344.93	479,570,182.21	343,606,852.30		343,606,852.30

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
新疆西建青松建设有限责任公司	258,653,683.86	15,699,469.65	15,699,469.65	5,390,146.04	203,908,505.98	6,986,191.84	6,986,191.84	-6,648,585.48
中建蓉成建材成都有限公司	747,020,076.05	50,706,280.75	50,706,280.75	33,469,985.02	727,279,122.89	60,825,571.17	60,825,571.17	-8,425,698.73
河南中建西部建设有限公司	604,319,930.10	9,100,507.01	9,100,507.01	-165,624.15	447,543,720.51	8,821,784.57	8,821,784.57	-43,615,914.35

其他说明：

(4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

(5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

其他说明：

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

(1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明

(1) 2019年8月9日，本公司子公司四川西建兴城建材有限公司少数股东-成都双流兴城建设投资有限公司增资10,000,000.00元，增加持股比例7.29%，少数股东增资后本公司持有四川西建兴城建材有限公司51%股权。

(2) 2019年1月21日、2019年4月26日、2019年11月26日，本公司子公司中建西部建设眉山沥青路面有限公司少数股东-四川路通建设工程有限公司分别增资2,000,000.00元、1,770,000.00元、5,000,000.00元，合计增加持股比例16.15%，少数股东增资后本公司子公司中建西部建设西南有限公司持有中建西部建设眉山沥青路面有限公司71.15%股权。

(3) 2019年12月13日，本公司子公司中建西部建设西南有限公司与建信金融资产投资有限公司（以下简称“建信投资”）签署《增资协议》。同时，本公司与建信投资签订《股东协议》。2019年12月30日，

西南公司收到建信投资投资款90,000.00万元，本次增资后本公司持有西南公司股权比例自100.00%降至78.57%。

(4) 2019年12月13日，本公司子公司中建商品混凝土有限公司与建信投资签署《增资协议》。同时，本公司与建信投资签订《股东协议》。2019年12月30日，中建商砼收到建信投资投资款60,000.00万元，本次增资后本公司持有商砼公司股权比例自100.00%降至87.95%。

(2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

单位：元

	四川西建兴城建材有限公司	中建西部建设眉山沥青路面有限公司	中建西部建设西南有限公司	中建商品混凝土有限公司
购买成本/处置对价	10,000,000.00	8,770,000.00	900,000,000.00	600,000,000.00
--现金	10,000,000.00	8,770,000.00	900,000,000.00	600,000,000.00
购买成本/处置对价合计	10,000,000.00	8,770,000.00	900,000,000.00	600,000,000.00
减：按取得/处置的股权比例计算的子公司净资产份额	11,069,629.64	9,185,502.50	900,000,000.00	600,000,000.00
差额	-1,069,629.64	-415,502.50		
其中：调整资本公积	-1,069,629.64	-415,502.50		

其他说明

3、在合营安排或联营企业中的权益

(1) 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
四川西建山推物流有限公司	四川	成都	设备租赁	30.00%		权益法
四川西建中和机械有限公司	四川	成都	设备租赁	40.00%		权益法
成都空港产城绿建建材有限公司	四川	成都	混凝土生产和销售	20.00%		权益法
中建科技湖南有限公司	湖南	长沙	新型建材的生产和销售	20.00%		权益法
中建科技(福州)有限公司	福建	福州	新型建材的生产和销售	30.00%		权益法
中建成都天府新区建设有限公司	四川	成都	房地产投资与开发	24.00%		权益法

中建科技河南有限公司	河南	郑州	新型建材的生产 和销售	20.00%		权益法
中建科技成都有限公司	四川	成都	新型建材的生产 和销售	30.00%		权益法
中建科技绵阳有限公司	四川	绵阳	新型建材的生产 和销售	25.05%		权益法

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有 20% 以下表决权但具有重大影响，或者持有 20% 或以上表决权但不具有重大影响的依据：

(2) 重要合营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额

其他说明

(3) 重要联营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额									期初余额/上期发生额								
	四川 西建 山推 物流 有限 公司	四川 西建 中和 机械 有限 公司	成都 空港 产城 绿建 建材 有限 公司	中建 科技 湖南 有限 公司	中建 科技 (福 州) 有限 公司	中建 成都 天府 新区 建设 有限 公司	中建 科技 河南 有限 公司	中建 科技 成都 有限 公司	中建 科技 绵阳 有限 公司	四川 西建 山推 物流 有限 公司	四川 西建 中和 机械 有限 公司	成都 空港 产城 绿建 建材 有限 公司	中建 科技 湖南 有限 公司	中建 科技 (福 州) 有限 公司	中建 成都 天府 新区 建设 有限 公司	中建 科技 河南 有限 公司	中建 科技 成都 有限 公司	中建 科技 绵阳 有限 公司
流动资产	33,827,513.73	43,361,222.84	30,662,188.12	228,698,395.75	142,178,171.39	75,739,021.62	94,308,666.32	544,139,188.36	65,497,345.16	28,252,732.50	36,952,895.80		229,044,078.70	53,072,756.12	533,854,087.54	42,842,724.17	336,340,649.44	
非流动资产	5,553,578.78	17,753,173.40	35,158,400.13	204,339,263.39	197,196,343.82	613,039,613.71	185,926,880.69	210,091,050.17	121,652,792.00	12,486,697.24	29,135,954.02		215,697,831.67	197,028,950.29	242,833.27	195,243,793.23	213,713,365.65	
资产合计	39,381,092.51	61,114,396.24	65,820,588.25	433,037,659.14	339,374,515.21	688,778,635.33	280,235,547.01	754,230,238.53	187,150,137.16	40,739,429.74	66,088,849.82		444,741,910.37	250,101,706.41	534,096,920.81	238,086,517.40	550,054,015.09	
流动负债	8,327,502.00	7,661,909.09	15,790,674.21	130,758,758.57	148,697,627.83	108,651,685.01	150,027,448.01	528,028,068.93	27,008,023.92	7,466,727.56	7,097,484.46		158,439,170.78	64,427,592.06	110,780,127.58	108,136,196.95	346,518,277.10	

非流动负债		1,526,933.93			102,597,740.11	250,000.00			24,664.20		10,060,898.63			101,097,530.56	90,000,000.00				
负债合计	8,327,502.00	9,188,843.02	15,790,674.21	130,758,758.57	251,295,367.94	358,651,685.01	150,027,448.01	528,028,068.93	27,032,688.12	7,466,727.56	17,158,383.09			158,439,170.78	165,525,122.62	200,780,127.58	108,136,196.95	346,518,277.10	
归属于母公司股东权益	31,053,590.51	51,925,553.22	50,029,914.04	302,278,900.57	88,079,147.27	330,126,950.32	130,208,099.00	226,202,169.60	160,117,449.04	33,272,702.18	48,930,466.73			286,302,739.59	84,576,583.79	333,316,793.23	129,950,320.45	203,535,737.99	
按持股比例计算的净资产份额	9,316,077.15	20,770,221.29	10,005,982.81	60,455,780.11	26,423,744.18	79,230,468.08	26,041,619.80	67,860,650.88	40,109,420.98	9,981,810.65	19,572,186.70			57,260,547.92	25,372,975.12	80,003,329.30	25,990,064.09	61,060,721.40	
对联营企业权益投资的账面价值	9,316,077.15	20,770,221.29	10,005,982.81	60,455,780.11	26,423,744.18	79,230,468.08	26,041,619.80	67,860,650.88	40,109,420.98	9,981,810.65	19,572,186.70			57,260,547.92	25,372,975.12	80,003,329.30	25,990,064.09	61,060,721.40	
营业收入	52,731,456.17	53,336,772.15		201,444,244.53	239,157,107.82	26,686,155.02	42,538,909.51	575,943,487.05	13,824,768.11	52,103,551.05	55,578,294.80			178,718,721.39	76,938,647.40		10,590,354.62	282,626,645.66	
净利润	726,320.29	4,532,086.48	29,914.04	15,135,247.07	3,504,564.91	-3,189,842.91	260,764.49	22,902,112.81	360,184.05	-670,280.47	394,122.94			15,497,973.46	88,855.18	-5,777,546.22	-10,785,824.34	1,589,595.62	
综合收益总额	726,320.29	4,532,086.48	29,914.04	15,135,247.07	3,504,564.91	-3,189,842.91	260,764.49	22,902,112.81	360,184.05	-670,280.47	394,122.94			15,497,973.46	88,855.18	-5,777,546.22	-10,785,824.34	1,589,595.62	
本年度收到的来自联营企业的股利	883,629.59																		

其他说明

(4) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：	--	--
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
联营企业：	--	--
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--

其他说明

(5) 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明

(6) 合营企业或联营企业发生的超额亏损

单位：元

合营企业或联营企业名称	累积未确认前期累计认的损失	本期未确认的损失（或本期分享的净利润）	本期末累积未确认的损失

其他说明

(7) 与合营企业投资相关的未确认承诺

(8) 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

4、重要的共同经营

共同经营名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例/享有的份额	
				直接	间接

在共同经营中的持股比例或享有的份额不同于表决权比例的说明：

共同经营为单独主体的，分类为共同经营的依据：

其他说明

5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

6、其他

十、与金融工具相关的风险

本公司的经营活动会面临各种金融风险：信用风险、流动风险和市场风险（主要为汇率风险和利率风

险)。本公司整体的风险管理计划针对金融市场的不可预见性，力求减少对本公司财务业绩的潜在不利影响。

(一) 信用风险

本公司的信用风险主要来自货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款和可供出售金融资产等。管理层已制定适当的信用政策，并且不断监察这些信用风险的敞口。

本公司持有的货币资金，主要存放于国有控股银行和其他大中型商业银行等金融机构，管理层认为这些商业银行具备较高信誉和资产状况，不存在重大的信用风险，不会产生因对方单位违约而导致的任何重大损失。

对于应收账款、其他应收款和应收票据，本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其它因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控，对于信用记录不良的客户，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

截止2019年12月31日，本公司的前五大客户的应收账款占本公司应收账款总额31.70%。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产(包括衍生金融工具)的账面金额。本公司没有提供任何其他可能令本公司承受信用风险的担保。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产(包括衍生金融工具)的账面金额。除附注十三所载本公司作出的财务担保外，本公司没有提供任何其他可能令本公司承受信用风险的担保。

(二) 流动性风险

流动性风险是指本公司无法及时获得充足资金，满足业务发展需要或偿付到期债务以及其他支付义务的风险。

本公司结算中心持续监控公司短期和长期的资金需求，以确保维持充裕的现金储备；同时持续监控是否符合借款协议的规定，从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺，以满足短期和长期的资金需求。

截止2019年12月31日，本公司各项金融资产及金融负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下：

单位：元

项目	期末余额					
	账面净值	账面原值	1年以内	1-2年	2-5年	5年以上
货币资金	4,893,847,786.15	4,893,847,786.15	4,893,847,786.15			
应收票据	2,409,610,650.29	2,409,610,650.29	2,409,610,650.29			
应收账款	9,081,592,997.14	9,636,088,176.30	9,081,592,997.14			
应收款项融资	1,925,859,020.33	1,925,859,020.33	1,925,859,020.33			
其他应收款	129,550,057.54	146,477,825.95	129,550,057.54			
金融资产小计	18,440,460,511.45	19,011,883,459.02	18,440,460,511.45			
短期借款	207,000,000.00	207,000,000.00	207,000,000.00			
应付票据	849,519,786.85	849,519,786.85	849,519,786.85			
应付账款	9,955,037,755.26	9,955,037,755.26	9,955,037,755.26			
其他应付款	233,278,529.03	233,278,529.03	233,278,529.03			
长期借款	34,881,000.00	34,881,000.00	0.00		34,881,000.00	
一年内到期的非流动负债	181,606,403.24	181,606,403.24	181,606,403.24			
应付债券	698,833,333.34	700,000,000.00		698,833,333.34		
金融负债小计	12,160,156,807.72	12,161,323,474.38	11,426,442,474.38	698,833,333.34	34,881,000.00	
续：						

项目	期初余额					
	账面净值	账面原值	1年以内	1-2年	2-5年	5年以上
货币资金	3,182,604,491.55	3,182,604,491.55	3,182,604,491.55			
应收票据	2,798,977,304.54	2,798,977,304.54	2,798,977,304.54			
应收账款	7,888,704,126.84	8,375,800,180.45	7,888,704,126.84			
应收款项融资	1,918,121,075.67	1,918,121,075.67	1,918,121,075.67			
其他应收款	159,816,298.79	174,100,453.01	159,816,298.79			
金融资产小计	15,948,223,297.39	16,449,603,505.22	15,948,223,297.39			
短期借款	256,619,203.31	256,619,203.31	256,619,203.31			
应付票据	1,571,714,667.08	1,571,714,667.08	1,571,714,667.08			
应付账款	8,002,102,947.24	8,002,102,947.24	8,002,102,947.24			
其他应付款	122,620,450.08	122,620,450.08	122,620,450.08			
长期借款	655,970,055.57	655,970,055.57		515,371,265.42	140,598,790.15	
一年内到期的非流动负债	561,935,774.82	561,935,774.82	561,935,774.82			
应付债券	698,833,333.34	700,000,000.00			698,833,333.34	
金融负债小计	11,869,796,431.44	11,870,963,098.10	10,514,993,042.53	515,371,265.42	839,432,123.49	

(三) 市场风险

1. 汇率风险

本公司的主要经营位于中国境内，主要业务以人民币结算。但本公司近年来在境外设立了子公司或是分支机构，虽占整体的比重较小，已确认的外币资产和负债及未来的外币交易（外币资产和负债及外币交易的计价货币主要为印度尼西亚卢比、马来西亚林吉特和日元）依然存在汇率风险。

(1) 本年度公司未签署任何远期外汇合约或货币互换合约。

(2) 截止2019年12月31日，本公司持有的外币金融资产和外币金融负债折算成人民币的金额列示如下：

单位：元

项目	期末余额				合计
	日元	美元	印度尼西亚卢比	马来西亚林吉特	
外币金融资产：					
货币资金	13,389.04	6,795.65	22,999,281.81	1,460,266.61	24,479,733.11
应收账款			45,768,820.58	23,052,925.41	68,821,745.99
其他应收款				47,475.87	47,475.87
小计	13,389.04	6,795.65	68,768,102.39	24,560,667.89	93,348,954.97
外币金融负债：					0.00
应付账款		15,724,354.80	14,319,622.02	7,807,184.15	37,851,160.97
其他应付款			15,053,958.33	15,830,261.75	30,884,220.08
长期借款		34,881,000.00			34,881,000.00
长期应付款	5,767,740.00				5,767,740.00
小计	5,767,740.00	50,605,354.80	29,373,580.35	23,637,445.90	109,384,121.05
续：					

项目	期初余额				合计
	日元	美元	印度尼西亚卢比	马来西亚林吉特	
外币金融资产：					
货币资金	12,929.62		14,838,365.78	5,205,296.49	20,056,591.89
应收账款			28,418,816.95	8,026,370.53	36,445,187.48
其他应收款				82,807.38	82,807.38
小计	12,929.62	0.00	43,257,182.73	13,314,474.40	56,584,586.75
外币金融负债：					0.00
应付账款			36,624,261.15	95,151.95	36,719,413.10
其他应付款				4,516,806.24	4,516,806.24
长期借款		34,316,000.00			34,316,000.00
长期应付款	5,569,830.00				5,569,830.00
小计	5,569,830.00	34,316,000.00	36,624,261.15	4,611,958.19	81,122,049.34

2. 利率风险

本公司的利率风险主要产生于银行借款等。浮动利率的金融负债使本公司面临现金流量利率风险，固定利率的金融负债使本公司面临公允价值利率风险。本公司根据当时的市场环境来决定固定利率及浮动利率合同的相对比例。

本公司财务部门持续监控公司利率水平。利率上升会增加新增带息债务的成本以及本公司尚未付清的以浮动利率计息的带息债务的利息支出，并对本公司的财务业绩产生重大的不利影响，管理层会依据最新的市场状况及时做出调整。

(1) 本年度公司无利率互换安排。

(2) 截止2019年12月31日，本公司长期带息债务为固定利率的合同金额为0.00元。

(3) 敏感性分析：

截止2019年12月31日，如果以浮动利率计算的借款利率上升或下降50个基点，而其他因素保持不变，本公司的净利润会减少或增加约0元。

十一、公允价值的披露

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
1.以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			1,925,859,020.33	1,925,859,020.33
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

本公司以导致各层次之间转换的事项发生日为确认各层次之间转换的时点。本期间无第一层次与第二层次间的转换。

对于在活跃市场上交易的金融工具，本公司以其活跃市场报价确定其公允价值；对于不在活跃市场上交易的金融工具，本公司采用估值技术确定其公允价值。所使用的估值模型主要为现金流量折现模型和市场可比公司模型等。估值技术的输入值主要包括未来现金流量、相同类别公司的市净率以及可比物业单价等。

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

9、其他

十二、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
中建新疆建工（集团）有限公司	乌鲁木齐	建筑业	350,000 万元	31.43%	31.43%

本企业的母公司情况的说明

本企业最终控制方是中国建筑集团有限公司。

其他说明：

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注九、在其他主体中的权益-1、在子公司中的权益。

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注九、在其他主体中的权益-3、在合营安排或联营企业中的权益。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本企业关系
四川西建山推物流有限公司	本公司的联营企业
四川西建中和机械有限公司	本公司的联营企业

其他说明

4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
日本高见泽株式会社	子公司的小股东
新疆天山水泥股份有限公司	股东
中国建筑西南设计研究院有限公司	实际控制人的所属企业
中建新疆建工（集团）有限公司	实际控制人的所属企业
中国建筑第八工程局有限公司	实际控制人的所属企业
中国建筑一局（集团）有限公司	实际控制人的所属企业
中国建筑股份有限公司	实际控制人的所属企业
中建科技有限公司	实际控制人的所属企业
中建铁路建设有限公司	实际控制人的所属企业
中国建筑港集团有限公司	实际控制人的所属企业
中建港务建设有限公司	实际控制人的所属企业
中国海外集团有限公司	实际控制人的所属企业
中建东方装饰有限公司	实际控制人的所属企业
中国建筑西南勘察设计院有限公司	实际控制人的所属企业
中建电力建设有限公司	实际控制人的所属企业
中国建筑装饰集团有限公司	实际控制人的所属企业
中国建筑（南洋）发展有限公司	实际控制人的所属企业
中国中建设计集团有限公司	实际控制人的所属企业
中建财务有限公司	实际控制人的所属企业
中建电子商务有限责任公司	实际控制人的所属企业
中国建筑集团有限公司	实际控制人
中建安装集团有限公司	实际控制人的所属企业
中建桥梁有限公司	实际控制人的所属企业
贵州中建建筑科研设计院有限公司	实际控制人的所属企业
廊坊中建机械有限公司	实际控制人的所属企业
中国建筑第二工程局有限公司	实际控制人的所属企业
中国建筑第三工程局有限公司	实际控制人的所属企业

中国建筑第四工程局有限公司	实际控制人的所属企业
中国建筑装饰集团有限公司	实际控制人的所属企业
中建铝新材料有限公司	实际控制人的所属企业
中国建筑第六工程局有限公司	实际控制人的所属企业
中国建筑第五工程局有限公司	实际控制人的所属企业
中国建筑第七工程局有限公司	实际控制人的所属企业
中建三局绿色产业投资有限公司	实际控制人的所属企业

其他说明

5、关联交易情况

(1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
中国建筑第七工程局有限公司	购入固定资产				851,393.40
中国建筑第二工程局有限公司	接受劳务				200,000.00
中国建筑第三工程局有限公司	建造服务	113,588,497.85	1,000,000,000.00	否	
中国建筑第三工程局有限公司	接受劳务	249,926.50		否	40,000.00
中建新疆建工（集团）有限公司	接受劳务	1,331,532.00		否	831,356.94
贵州中建建筑科研设计院有限公司	接受劳务	250,000.00		否	1,040,320.00
新疆天山水泥股份有限公司	采购原材料	69,941,202.80		否	42,705,662.84
中国建筑第四工程局有限公司	采购原材料	161,046,530.82		否	458,600,639.94
中国建筑西南设计研究院有限公司	购入固定资产	2,897,159.52		否	
廊坊中建机械有限公司	购入固定资产	5,966,442.09		否	9,341,400.00
廊坊中建机械有限公司	建造服务	367,200.00		否	13,033,706.90

中国建筑第五工程局有限公司	接受劳务	1,411,133.78		否	
廊坊中建机械有限公司	接受劳务				6,170,576.40
四川西建中和机械有限公司	接受劳务	56,428,665.41		否	64,349,453.25
四川西建山推物流有限公司	接受劳务	55,770,644.32		否	57,939,962.47
中国建筑西南设计研究院有限公司	接受劳务	11,792,602.96		否	
中国建筑装饰集团有限公司	接受劳务	12,967,275.36		否	
中建电子商务有限责任公司	采购原材料	165,281.46		否	
新疆天山水泥股份有限公司	接受劳务	11,834,567.07		否	
合计		506,008,661.94	1,000,000,000.00		655,104,472.14

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
中国建筑股份有限公司	销售商品	1,957,336.71	
中国建筑一局（集团）有限公司	销售商品	631,683,443.14	367,863,142.52
中国建筑第二工程局有限公司	销售商品	1,146,216,380.08	868,293,376.12
中国建筑第三工程局有限公司	销售商品	5,007,234,882.24	4,052,165,174.35
中国建筑第四工程局有限公司	销售商品	542,161,448.23	825,476,545.53
中国建筑第五工程局有限公司	销售商品	2,387,797,941.90	1,977,445,678.52
中国建筑第六工程局有限公司	销售商品	136,214,710.75	91,692,146.23
中国建筑第七工程局有限公司	销售商品	1,005,233,154.15	619,369,983.35
中国建筑第八工程局有限公司	销售商品	1,122,405,122.49	826,433,849.73
中建新疆建工（集团）有限公司	销售商品	644,788,735.02	278,039,956.93
中建-大成建筑有限责任公司	销售商品		462,723.79
中国中建设计集团有限公司	销售商品	4,615,277.08	7,987,316.09
中建科技有限公司	销售商品	46,473,336.46	679,597.58
中建铁路建设有限公司	销售商品	72,988,116.16	120,458,134.72
中国建筑装饰集团有限公司	销售商品	812,739.17	

中建筑港集团有限公司	销售商品	12,489,909.64	23,932,241.38
中建港务建设有限公司	销售商品	4,237,577.61	21,802,013.03
中国海外集团有限公司	销售商品	89,572,046.38	28,096,876.17
中国建筑（南洋）发展有限公司	提供劳务	45,673.67	
新疆天山水泥股份有限公司	销售商品		50,194.17
新疆天山水泥股份有限公司	提供劳务		830,188.66
中国建筑股份有限公司阿尔及利亚公司	提供劳务	11,107,133.70	
中国建筑股份有限公司	科研服务	609,433.96	915,094.33
中国建筑第三工程局有限公司	提供劳务	6,217,607.99	2,343,109.09
中国建筑第四工程局有限公司	提供劳务		8,520,810.58
中国建筑第五工程局有限公司	提供劳务	3,527,266.01	3,153,709.10
中建铁路建设有限公司	提供劳务	11,585,100.63	3,388,416.09
贵州中建建筑科研设计院有限公司	提供劳务	47,169.81	
合计		12,890,021,542.98	10,129,400,278.06

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

（2）关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

单位：元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	受托/承包资产类型	受托/承包起始日	受托/承包终止日	托管收益/承包收益定价依据	本期确认的托管收益/承包收益
-----------	-----------	-----------	----------	----------	---------------	----------------

关联托管/承包情况说明

本公司委托管理/出包情况表：

单位：元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	委托/出包资产类型	委托/出包起始日	委托/出包终止日	托管费/出包费定价依据	本期确认的托管费/出包费
-----------	-----------	-----------	----------	----------	-------------	--------------

关联管理/出包情况说明

（3）关联租赁情况

本公司作为出租方：

单位：元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
-------	--------	-----------	-----------

本公司作为承租方：

单位：元

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
中国建筑第二工程局有限公司	生产线租赁		200,000.00
廊坊中建机械有限公司	生产线租赁	2,371,735.45	2,666,716.38
中建铝新材料有限公司	土地租赁	4,387,710.08	4,542,204.80
中建新疆建工（集团）有限公司	土地租赁	500,000.00	500,000.01
中国建筑第五工程局有限公司	房屋租赁		432,264.00
中海振兴（成都）物业发展有限公司	房屋租赁	4,126,314.27	3,995,996.04
中建成都天府新区建设有限公司	房屋租赁	8,729,845.43	
中建三局绿色产业投资有限公司	房屋租赁	6,550,458.72	
合计		26,666,063.95	12,337,181.23

关联租赁情况说明

（4）关联担保情况

本公司作为担保方

单位：元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕

本公司作为被担保方

单位：元

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕

关联担保情况说明

（5）关联方资金拆借

单位：元

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
中国建筑股份有限公司	34,881,000.00	2017年08月15日	2022年08月15日	信用借款
日本高见泽株式会社	5,767,740.00	2004年09月07日		展期年利率5.5%
中建财务有限公司	60,000,000.00	2018年05月22日	2019年05月21日	年利率4.13%
中建财务有限公司	1,000,000.00	2018年08月24日	2019年02月24日	年利率3.5%

中建财务有限公司	1,000,000.00	2018 年 08 月 29 日	2019 年 02 月 28 日	年利率 3.5%
中建财务有限公司	2,000,000.00	2018 年 09 月 21 日	2019 年 02 月 28 日	年利率 3.5%
中建财务有限公司	1,000,000.00	2018 年 09 月 28 日	2019 年 03 月 28 日	年利率 3.5%
中建财务有限公司	15,200,000.00	2018 年 12 月 20 日	2019 年 06 月 20 日	年利率 3.5%
中建财务有限公司	6,400,000.00	2018 年 12 月 24 日	2019 年 09 月 26 日	年利率 3.5%
中建财务有限公司	6,500,000.00	2018 年 12 月 24 日	2019 年 12 月 24 日	年利率 3.5%
中建财务有限公司	10,076,032.87	2018 年 12 月 25 日	2019 年 12 月 25 日	年利率 3.5%
中建财务有限公司	4,450,000.00	2018 年 12 月 26 日	2019 年 06 月 26 日	年利率 3.5%
中建财务有限公司	35,000,000.00	2018 年 12 月 28 日	2019 年 12 月 28 日	年利率 3.5%
中建财务有限公司	8,540,000.00	2018 年 12 月 29 日	2019 年 06 月 29 日	年利率 3.5%
中建财务有限公司	4,794,282.39	2018 年 12 月 29 日	2019 年 12 月 29 日	年利率 3.5%
中建财务有限公司	147,673,105.11	2019 年 01 月 23 日	2019 年 12 月 29 日	年利率 3.7%
中建财务有限公司	4,959,609.90	2019 年 01 月 24 日	2019 年 06 月 25 日	年利率 3.5%
中建财务有限公司	14,800,000.00	2019 年 01 月 24 日	2019 年 06 月 28 日	年利率 3.5%
中建财务有限公司	4,611,452.37	2019 年 01 月 24 日	2019 年 06 月 29 日	年利率 3.5%
中建财务有限公司	2,835,258.98	2019 年 01 月 24 日	2019 年 07 月 27 日	年利率 3.5%
中建财务有限公司	20,800,000.00	2019 年 01 月 24 日	2019 年 09 月 27 日	年利率 3.5%
中建财务有限公司	1,500,000.00	2019 年 01 月 24 日	2019 年 11 月 27 日	年利率 3.5%
中建财务有限公司	39,890,000.00	2019 年 01 月 24 日	2019 年 12 月 27 日	年利率 3.5%
中建财务有限公司	12,000,000.00	2019 年 01 月 24 日	2019 年 12 月 29 日	年利率 3.32%
中建财务有限公司	24,778,524.88	2019 年 01 月 24 日	2019 年 12 月 29 日	年利率 3.5%
中建财务有限公司	66,381,299.58	2019 年 01 月 24 日	2020 年 01 月 10 日	年利率 3.5%，本期已偿还 49,381,299.58 元
中建财务有限公司	3,556,085.00	2019 年 01 月 26 日	2019 年 06 月 26 日	年利率 3.54%
中建财务有限公司	4,655,700.00	2019 年 01 月 26 日	2019 年 06 月 28 日	年利率 3.54%
中建财务有限公司	2,200,000.00	2019 年 01 月 26 日	2019 年 09 月 26 日	年利率 3.54%
中建财务有限公司	10,281,700.00	2019 年 01 月 26 日	2019 年 10 月 28 日	年利率 3.54%
中建财务有限公司	1,000,000.00	2019 年 01 月 26 日	2019 年 10 月 29 日	年利率 3.54%
中建财务有限公司	15,275,604.52	2019 年 01 月 26 日	2019 年 12 月 27 日	年利率 3.54%
中建财务有限公司	669,305.00	2019 年 01 月 31 日	2019 年 06 月 13 日	年利率 3.54%
中建财务有限公司	1,400,000.00	2019 年 01 月 31 日	2019 年 06 月 26 日	年利率 3.54%
中建财务有限公司	930,000.00	2019 年 01 月 31 日	2019 年 06 月 29 日	年利率 3.54%
中建财务有限公司	2,000,000.00	2019 年 01 月 31 日	2019 年 10 月 28 日	年利率 3.54%
中建财务有限公司	5,538,750.00	2019 年 03 月 21 日	2019 年 09 月 19 日	年利率 3.5%

中建财务有限公司	5,254,367.67	2019年03月22日	2019年06月25日	年利率4%
中建财务有限公司	2,630,000.00	2019年03月22日	2019年06月27日	年利率3.5%
中建财务有限公司	3,500,000.00	2019年03月22日	2019年06月28日	年利率3.5%
中建财务有限公司	700,000.00	2019年03月22日	2019年06月28日	年利率4%
中建财务有限公司	7,026,272.55	2019年03月22日	2019年06月29日	年利率4%
中建财务有限公司	8,731,524.01	2019年03月22日	2019年08月27日	年利率4%
中建财务有限公司	2,742,406.85	2019年03月22日	2019年09月26日	年利率4%
中建财务有限公司	15,000,000.00	2019年03月22日	2019年09月27日	年利率3.5%
中建财务有限公司	17,180,000.00	2019年03月22日	2019年09月30日	年利率3.5%
中建财务有限公司	2,700,000.00	2019年03月22日	2019年10月29日	年利率3.5%
中建财务有限公司	1,580,000.00	2019年03月22日	2019年12月25日	年利率3.5%
中建财务有限公司	21,630,000.00	2019年03月22日	2019年12月27日	年利率3.5%
中建财务有限公司	35,000,000.00	2019年03月22日	2019年12月28日	年利率3.5%
中建财务有限公司	19,661,259.66	2019年03月22日	2019年12月29日	年利率4%
中建财务有限公司	15,000,000.00	2019年04月18日	2020年04月17日	信用借款;年利率4.13%
中建财务有限公司	100,000,000.00	2019年05月07日	2020年05月06日	年利率4.13%,本期已偿还
中建财务有限公司	30,000,000.00	2019年05月13日	2019年09月27日	年利率3.5%
中建财务有限公司	75,000,000.00	2019年05月22日	2020年05月21日	信用借款;年利率4.13%
中建财务有限公司	300,000,000.00	2019年06月18日	2020年01月17日	年利率4.13%,本期已偿还
中建财务有限公司	9,000,000.00	2019年07月10日	2020年01月10日	年利率3.5%,本期已偿还1,000,000.00元
中建财务有限公司	13,000,000.00	2019年07月10日	2020年04月10日	质押借款;年利率3.54%
中建财务有限公司	4,000,000.00	2019年07月10日	2020年04月10日	质押借款;年利率3.7%
中建财务有限公司	4,000,000.00	2019年07月23日	2019年10月10日	年利率3.5%
中建财务有限公司	38,200,000.00	2019年07月23日	2020年01月10日	质押借款;年利率3.5%
中建财务有限公司	23,000,000.00	2019年07月23日	2020年04月10日	质押借款;年利率3.7%
中建财务有限公司	8,000,000.00	2019年07月28日	2020年04月10日	质押借款;年利率3.23%
中建财务有限公司	300,000,000.00	2019年08月09日	2020年11月08日	年利率4.13%,本期已偿还
中建财务有限公司	40,000,000.00	2019年09月04日	2019年10月29日	年利率4.13%
中建财务有限公司	300,000,000.00	2019年05月23日	2020年05月22日	年利率4.13%,本期已偿还
拆出				

(6) 关联方资产转让、债务重组情况

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
中建财务有限公司	应收账款转让	3,826,694,583.22	1,433,092,128.50

(7) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
吴文贵	882,000.00	699,000.00
吴志旗	882,000.00	699,000.00
曾红华	706,000.00	559,000.00
郑康	137,920.00	383,000.00
林彬	706,000.00	559,000.00
向卫平	758,950.00	600,925.00
胡立志	706,000.00	559,000.00
曾昭德	653,050.00	517,075.00
王军	706,000.00	559,000.00
李明杰	706,000.00	559,000.00

(8) 其他关联交易

公司本期收到中建财务有限公司利息收入11,532,484.59元，支付中建财务有限公司贴现利息23,051,477.53元，支付保理利息126,045,940.09元，支付借款利息22,494,341.66元，支付中国建筑股份有限公司借款利息1,551,876.98元。

6、关联方应收应付款项

(1) 应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	中国建筑股份有限公司	2,069,855.95		59,203.00	
	中国建筑一局(集团)有限公司	250,577,706.89		173,305,767.77	
	中国建筑第二工程局有限公司	567,627,071.11		368,960,286.11	

	中国建筑第三工程局有限公司	1,004,404,834.90		1,053,610,973.26	
	中国建筑第四工程局有限公司	268,617,596.98		293,728,519.48	
	中国建筑第五工程局有限公司	664,690,971.97		813,175,701.15	
	中国建筑第六工程局有限公司	49,177,718.02		58,402,576.00	
	中国建筑第七工程局有限公司	341,138,100.49		166,094,462.56	
	中国建筑第八工程局有限公司	477,257,544.17		298,535,112.74	
	中建新疆建工(集团)有限公司	46,746,987.27		49,614,223.26	
	中国中建设计集团有限公司	3,325,463.16		6,268,262.20	
	中建科技有限公司	9,213,354.06		647,693.20	
	中建铁路建设有限公司	68,250,705.65		41,750,297.40	
	中国建筑装饰集团有限公司	207,900.36			
	中建筑港集团有限公司	9,287,151.42		7,704,775.45	
	中建港务建设有限公司	13,308,541.79		11,839,623.16	
	中国海外集团有限公司	31,536,540.30		19,958,764.93	
	中国建筑股份有限公司阿尔及利亚公司	8,976,012.28			
	中国建筑(南洋)发展有限公司	46,562.87			
合计		3,816,460,619.64		3,363,656,241.67	
应收票据	中国建筑一局(集团)有限公司	43,332,362.00		93,032,111.82	
	中国建筑第二工程局有限公司	40,786,828.14		137,978,179.17	
	中国建筑第三工程局有限公司	311,359,213.02		293,790,441.20	
	中国建筑第四工程局有限公司	22,409,454.51		166,102,115.78	
	中国建筑第五工程局有限公司	81,151,427.63		396,484,457.43	
	中国建筑第六工程局有限公司	11,200,000.00		5,000,000.00	
	中国建筑第七工程局有限公司	177,078,368.13		268,443,776.03	

	中国建筑第八工程局有限公司	17,685,363.12		3,000,000.00	
	中建新疆建工（集团）有限公司	26,444,586.73		3,000,000.00	
	中国中建设计集团有限公司			913,414.80	
合计		731,447,603.28		1,367,179,155.49	
应收款项融资	中国建筑一局（集团）有限公司	49,080,000.00		32,124,865.04	
	中国建筑第二工程局有限公司	190,732,542.34		318,104,362.69	
	中国建筑第三工程局有限公司	660,451,712.78		576,644,634.94	
	中国建筑第四工程局有限公司	69,893,755.83		120,538,320.42	
	中国建筑第五工程局有限公司	159,745,243.24		2,000,000.00	
	中国建筑第六工程局有限公司	31,842,437.30		26,488,439.00	
	中国建筑第七工程局有限公司	209,600,000.00		97,853,028.82	
	中国建筑第八工程局有限公司	160,352,115.11		166,936,853.39	
	中建新疆建工（集团）有限公司	61,302,168.71		154,932,963.93	
	中建铁路建设有限公司	10,200,000.00		16,200,000.00	
	中建筑港集团有限公司			3,100,000.00	
合计		1,603,199,975.31		1,515,488,808.97	
其他应收款	中国建筑一局（集团）有限公司	160,000.00		240,000.00	
	中国建筑第二工程局有限公司	3,220,715.28		3,529,135.83	
	中国建筑第三工程局有限公司	10,773,161.82		12,284,240.30	
	中国建筑第四工程局有限公司	1,100,000.00		100,000.00	
	中国建筑第五工程局有限公司	1,840,000.00		1,413,800.00	
	中国建筑第六工程局有限公司	300,000.00		300,500.00	
	中国建筑第七工程局有限公司	654,000.00		1,365,000.00	
	中国建筑第八工程局有限公司	2,294,400.00		1,544,400.00	
	中建新疆建工（集团）有限公司	494,000.00		330,000.00	

	中国海外集团有限公司	639,591.82		350,714.98	
	中建铁路投资建设集团有限公司	100,000.00			
	中建电子商务有限责任公司	765,000.00		20,000.00	
	中建科技有限公司	5,000.00			
	四川西建山推物流有限公司	190,642.31	7,625.69		
	四川西建中和机械有限公司	59,422.22	2,376.89		
合计		22,595,933.45	10,002.58	21,477,791.11	
应收股利	四川西建中和机械有限公司	614,800.00			
合计		614,800.00			
预付账款	中国建筑第四工程局有限公司	9,974,268.39		38,574,649.61	
	中建新疆建工（集团）有限公司	333,333.32		1,579,188.46	
	中建铝新材料有限公司			333,333.33	
	中国建筑股份有限公司	196,205.63		193,027.50	
	新疆天山水泥股份有限公司	146,230.00		228,762.65	
	中国建筑集团有限公司	34,970.00			
合计		10,685,007.34		40,908,961.55	
货币资金	中建财务有限公司	2,360,686,197.55		1,328,298,825.10	
合计		2,360,686,197.55		1,328,298,825.10	

(2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付票据	廊坊中建机械有限公司	100,000.00	230,000.00
	中国建筑第四工程局有限公司		55,000,000.00
合计		100,000.00	55,230,000.00
其他应付款	中国建筑第三工程局有限公司	389,799.40	998,327.61
	中国建筑第七工程局有限公司	9,946,587.60	9,946,587.60
	廊坊中建机械有限公司	730,000.00	650,000.00
	中建电子商务有限责任公司	63,050.27	
合计		11,129,437.27	11,594,915.21

预收账款	中国建筑第三工程局有限公司	16,768,751.71	399,555.95
	中国建筑第四工程局有限公司		4,965,779.72
	中国建筑第五工程局有限公司	2,577,550.25	2,500,000.00
	中国建筑第六工程局有限公司		8.50
	中建港务建设有限公司	1,500,000.00	1,500,000.00
合计		20,846,301.96	9,365,344.17
应付账款	中国建筑第二工程局有限公司		130,000.00
	中国建筑第三工程局有限公司	29,818,695.89	2,000.00
	中国建筑第四工程局有限公司	19,748,602.92	1,401,681.78
	中建新疆建工（集团）有限公司	500,000.00	
	中建铝新材料有限公司	66,666.67	
	四川西建山推物流有限公司	24,442,978.10	3,953,422.78
	四川西建中和机械有限公司	37,868,612.86	732,915.99
	廊坊中建机械有限公司	9,532,358.65	12,946,539.61
	贵州中建建筑科研设计院有限公司		88,450.00
	新疆天山水泥股份有限公司	200,000.00	
	中国建筑西南设计研究院有限公司	174,844.00	
	中国建筑装饰集团有限公司	4,026,434.47	
	中建电子商务有限责任公司	116,091.38	
合计		126,495,284.94	19,255,010.16

7、关联方承诺

8、其他

十三、股份支付

1、股份支付总体情况

适用 不适用

2、以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

3、以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

4、股份支付的修改、终止情况

无

5、其他

无

十四、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

1. 签订的尚未履行或尚未完全履行的对外投资合同及有关财务支出（单位：万元）

拟成立或已成立公司名称	计划投资金额	截止2019年12月31日已经出资金额	尚需要投入金额
乌鲁木齐博源西部建设有限公司	2,000.00	1,000.00	1,000.00
内蒙古中建西部建设有限公司	5,000.00	620.00	4,380.00
雄安中建西部建设有限公司	20,000.00		20,000.00
郑州南港中建西部建设有限公司	2,500.00		2,500.00
郑州北港中建西部建设有限公司	1,000.00		1,000.00
鄂州中建商品混凝土有限公司	2,500.00		2,500.00
长沙湘新中建西部建设有限公司	5,000.00		5,000.00
株洲中建西部建设有限公司	2,600.00		2,600.00
青海中建西部建材有限公司	5,000.00	3,500.00	1,500.00
漳州中建商品混凝土有限公司	2,600.00		2,600.00
晋江中建商品混凝土有限公司	2,600.00		2,600.00
中建商品混凝土广西有限公司	3,000.00		3,000.00
云南中建新材料有限公司	5,000.00		5,000.00
眉山中建西部建设有限公司	5,000.00		5,000.00
中建西部建设西安有限公司	2,500.00		2,500.00
广东中建西部建设有限公司	5,000.00		5,000.00
贵阳中建西部建设有限公司	2,500.00		2,500.00
中建西部建设新疆有限公司	146,500.00	146,484.40	15.60
武汉中建商砼新型建材有限公司	2,500.00		2,500.00

2. 已签订的正在或准备履行的租赁合同及财务影响

本公司在经营过程中存在着设备、土地及搅拌站等相关资产的租赁。

(1) 2019 年度本公司支付设备、土地及站点租赁费用金额为1,083,888,149.60元。

(2) 租赁合同未来需要支付的租赁费用

单位:元

剩余租赁期	租赁金额
1 年以内 (含1 年)	236,795,185.01
1-2 年 (含2 年)	93,232,193.49
2-3 年 (含3 年)	65,694,971.71
3年以上	109,230,291.49
合 计	504,952,641.70

注:上述金额仅包括合同总金额为固定金额的租赁合同,对于以方量或产量等计算租赁费用即租赁金额不确定的租赁合同未在统计之内。

(3) 租赁合同前五大明细如下:

出租人	租赁期限	合同金额
南京军瑶机械有限公司	2017年9月1日至2022年8月31日	49,200,000.00
武汉金合源建材有限公司	2016年10月25日至2026年10月24日	49,000,000.00
武汉市盛兴混凝土制品有限责任公司	2014年1月1日至2019年12月31日	38,160,000.00
合肥市苏安建筑材料有限公司	2018年10月26日至2025年10月26日	34,020,000.00
南宁市平乐行物流有限责任公司	2017年1月1日至2019年12月31日	32,738,513.40

3. 供应链融资

1) “e点通”业务

2019年,本公司及下属子公司(以下统称“本公司”)与中国建设银行股份有限公司(以下简称“建设银行”)签订《网络供应链“e点通”业务合作协议》,即本公司与建设银行整合技术、人员、管理等资源,双方进行系统对接,或通过建设银行企业网银客户端形式,共同搭建网络供应链业务合作平台,为本公司及其上游供应商提供全流程网上操作的供应链融资服务,本公司承担到期无条件付款的义务。

截止2019年12月31日,未到期的“e点通”业务金额95,814.69万元。

2) 信用证业务

截止2019年12月31日,本公司未到期信用证金额20,357.00万元。

3) 代理付款业务

2019年,本公司及本公司的下属子公司中建西部建设西南有限公司(以下简称“西南公司”)、中建西部建设湖南有限公司(以下简称“湖南公司”)向招商银行股份有限公司申请办理代理付款业务,即西南公司、湖南公司根据其其与供应商的基础交易(因购买商品或接受劳务达成的商业基础交易),对供应商负有付款义务;招商银行根据西南公司、湖南公司的申请,为供应商提供代理付款服务,即招商银行根据西南公司、湖南公司的付款委托及通知,执行付款;西南公司、湖南公司承担到期付款的义务。

2019年度,西南公司办理代理付款业务13,241.15万元,其中截止2019年12月31日,未到期的代理付款业务金额6,590.00万元。

2019年度,湖南公司办理代理付款业务1,450.00万元,其中截止2019年12月31日,未到期的代理付款业务金额1,450.00万元。

4) “e信通”业务

2019年,本公司的下属子公司中建西部建设贵州有限公司(以下简称“贵州公司”)、中国建设银行股份有限公司四川省分行(以下简称“建设银行四川分行”)及建信融通有限责任公司(以下简称“建信融通”)签订《网络供应链“e信通”业务合作协议》,即贵州公司、建设银行四川分行及建信融通整合技术、人员、管理等资源,建信融通的供应链管理平台与建设银行四川分行进行系统对接,共同搭建网络供应链业务合作平台,为贵州公司及其上游供应商提供全流程网上操作的供应链融资服务,贵州公司承担到期无条件付款的义务。

截止2019年12月31日,未到期的“e信通”业务金额6,660.87万元。

5) “1+N”保理业务

2019年，本公司的下属子公司中建西部建设湖南有限公司（以下简称“湖南公司”）向中国光大银行股份有限公司长沙湘府路支行办理“1+N”保理业务，即以湖南公司为核心，在上游供应商将其对湖南公司的应收账款整体转让给光大银行的前提下，由光大银行对供应商提供的集融资、应收账款管理及账款收取等服务于一体的综合性金融服务。2019年度，湖南公司办理“1+N”保理业务4,520.00万元，其中截止2019年12月31日，湖南公司未到期的“1+N”保理业务金额4,520.00万元。

6) 保函业务

截止2019年12月31日，本公司未到期保函金额1,643.73万元。

7) 快捷保理业务

2019年，本公司的下属子公司中建西部建设新疆有限公司（以下简称“新疆公司”）向交通银行股份有限公司新疆区分行办理快捷保理业务，即在新疆公司承担无条件付款义务的前提下，新疆公司的供应商保理银行受让以新疆公司为付款人的应收账款，并与新疆公司保理银行合作为新疆公司的供应商提供应收账款管理、催收、保理融资等金融服务。2019年度，新疆公司办理快捷保理业务200.00万元，占用新疆公司的信用额度200.00万元，其中截止2019年12月31日，新疆公司未到期的快捷保理业务金额200.00万元。

2、或有事项

(1) 资产负债表日存在的重要或有事项

序号	原告	被告	起诉日期	案由	标的金额	进展情况
1	中建西部建设湖南有限公司	中国铁建大桥工程局集团有限公司	2019/11/17	买卖合同纠纷案	混凝土货款 25,989,999.29元	截止审计报告日，该案件仍在仲裁过程中
2	泉州中建商品混凝土有限公司（以下简称“泉州公司”）	晋江市新志成混凝土有限公司（以下简称“新志成公司”）、黄纯香	2019/2/19	买卖合同纠纷案	混凝土货款 7,771,406.79元	2019年6月26日，法院作出一审判决：新志成公司向泉州公司支付砼款7,057,591.79元及逾期付款违约金；泉州公司已于2019年12月19日向福建省闽侯县人民法院申请强制执行。
3	中建商品混凝土有限公司（以下简称“商砼公司”）	湖北省经航建设工程有限公司（以下简称“经航公司”）	2019/8/7	买卖合同纠纷案	混凝土货款 9,280,748.5元	2019年11月12日，武汉洪山区法院作出一审判决，支持商砼公司的诉讼请求。经航公司对一审判决的违约金部分不服，向武汉市中院提起上诉。但截止审计报告日，二审尚未开庭审理。
4	泉州中建商品混凝土有限公司晋江分公司	广州市越秀住宅建设有限公司（以下简称“越秀公司”）	2019/11/20	买卖合同纠纷案、 票据纠纷案	混凝土货款 8,072,284.5元	2019年11月20日，泉州仲裁委员会受理了案件，天河区法院于2020年1月17日裁定冻结越秀公司银行存款8,670,000.00元。 截止审计报告日，该案尚未进行开庭审理。
5	奎屯西部建设有限责任公司	奎屯立达房地产开发有限公司（以下简称“立达房产”）	2016/11/9	买卖合同纠纷案	混凝土货款 14,220,470.60元	2019年7月4日，新疆生产建设兵团第七师中级人民法院下发（2019）兵07破1-19号裁定书，裁定：自2019年7月4日起对立达房产进行重整。 截止审计报告日，立达房产正在重整中。

6	广西屹桂混凝土 混凝土有限公司	五洋建设集团 股份有限公司 (以下简称“五 洋建设”)	2017/12/13	买卖合同纠纷案	混凝土货款 3,001,690.26元	2018年3月21日, 法院作出 (2017)桂0108民初3457号的 《民事判决书》。2018年9月, 五洋建设申请破产。 截止审计报告日, 五洋建设仍 处于重组阶段。
---	--------------------	--------------------------------------	------------	---------	------------------------	---

(2) 公司没有需要披露的重要或有事项, 也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

3、其他

十五、资产负债表日后事项

1、重要的非调整事项

单位：元

项目	内容	对财务状况和经营成果的影 响数	无法估计影响数的原因
----	----	--------------------	------------

2、利润分配情况

单位：元

拟分配的利润或股利	107,300,115.84
-----------	----------------

3、销售退回

4、其他资产负债表日后事项说明

自2020年1月起, 新型冠状病毒的传染疫情在全国爆发, 甚至在全球范围内扩展, 本公司积极响应并严格执行党和国家各级政府对新型冠状病毒传染疫情防控的各项规定和要求, 于第一时间参与湖北“雷神山”、“火神山”医院建设。同时, 为做到防疫和生产两不误, 本公司及各子公司按照各地政府要求复工, 从供应保障、社会责任、内部管理等方便支持国家战役。

此次新型冠状病毒的传染疫情将对本公司的生产和经营造成一定的暂时性影响, 影响程度将取决于疫情防控的进展情况、持续时间以及各地防控政策的实施情况。

本公司将继续密切关注肺炎疫情发展情况, 评估和积极应对其对本公司财务状况、经营成果等方面的影响。截至本报告报出日, 该评估工作尚在进行当中。

十六、其他重要事项

1、前期会计差错更正

(1) 追溯重述法

单位：元

会计差错更正的内容	处理程序	受影响的各个比较期间报表 项目名称	累积影响数

(2) 未来适用法

会计差错更正的内容	批准程序	采用未来适用法的原因

2、债务重组

3、资产置换

(1) 非货币性资产交换

(2) 其他资产置换

4、年金计划

年金计划的主要内容及重要变化详见第十二节/七/39应付职工薪酬—设定提存计划说明。

5、终止经营

单位：元

项目	收入	费用	利润总额	所得税费用	净利润	归属于母公司所有者的终止经营 利润

其他说明

6、分部信息

(1) 报告分部的确定依据与会计政策

(2) 报告分部的财务信息

单位：元

项目	分部间抵销	合计

(3) 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

本公司的业务单一，主要为生产和销售商品混凝土，管理层将此业务视作为一个整体实施管理、评估经营成果，因此，本财务报表不呈报分部信息。

(4) 其他说明

7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

8、其他

外币折算

1. 计入当期损益的汇兑差额

本公司本期外币折算计入当期损益的汇兑损失1,352,533.41元。

2. 处置境外经营对外币财务报表折算差额的影响
无。

十七、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	274,171,642.47	100.00%			274,171,642.47	18,289,375.00	100.00%			18,289,375.00
其中：										
不计提坏账组合	274,171,642.47	100.00%			274,171,642.47	18,289,375.00	100.00%			18,289,375.00
合计	274,171,642.47	100.00%			274,171,642.47	18,289,375.00	100.00%			18,289,375.00

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
按组合计提坏账准备：不计提坏账组合				

按组合计提坏账准备：不计提坏账组合

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
组合 1: 不计提坏账组合	274,171,642.47	0.00	
合计		0.00	--

确定该组合依据的说明:

按组合计提坏账准备:

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明:

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息:

适用 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内（含 1 年）	274,171,642.47
1 年以内小计	274,171,642.47
合计	274,171,642.47

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况:

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式
------	---------	------

(3) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收账款核销情况:

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收账款核销说明：

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
中建西部建设新材料科技有限公司	136,821,352.12	49.90%	
泉州中建商品混凝土有限公司	37,460,035.37	13.66%	
湖北西建新材料科技有限公司	31,333,091.11	11.43%	
福建西建新材料有限公司	17,293,400.80	6.31%	
中建西部建设北方有限公司	8,149,029.17	2.97%	
合计	231,056,908.57	84.27%	

(5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

(6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	715,136,977.08	655,874,575.24
合计	715,136,977.08	655,874,575.24

(1) 应收利息

1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

2) 重要逾期利息

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据
------	------	------	------	--------------

其他说明：

3) 坏账准备计提情况

适用 不适用

(2) 应收股利

1) 应收股利分类

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
------------	------	------

2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据
------------	------	----	--------	--------------

3) 坏账准备计提情况

适用 不适用

其他说明：

(3) 其他应收款

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
内部往来款项	715,094,660.08	655,841,445.24
备用金	25,000.00	
押金	19,800.00	44,300.00
代垫款	1,900.00	
合计	715,141,360.08	655,885,745.24

2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2019 年 1 月 1 日余额	11,170.00			11,170.00
2019 年 1 月 1 日余额在 本期	—	—	—	—
本期计提	-6,787.00			-6,787.00
2019 年 12 月 31 日余额	4,383.00			4,383.00

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内（含 1 年）	714,787,145.10
1 年以内小计	714,787,145.10
1 至 2 年	9,109.48
3 年以上	345,105.50
5 年以上	345,105.50
合计	715,141,360.08

3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按组合计提坏账准备的其他应收账款	11,170.00	-6,787.00				4,383.00
合计	11,170.00	-6,787.00				4,383.00

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式

4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	---------	------	------	---------	-------------

其他应收款核销说明：

5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
中建西部建设新疆有限公司	往来款	468,017,081.36	1 年以内	65.44%	
中建材料技术研究成都有限公司	往来款	113,437,165.73	1 年以内	15.86%	
中建西部建设新材料科技有限公司	往来款	66,782,006.78	1 年以内	9.34%	
中建西部建设北方有限公司	往来款	43,426,079.11	1 年以内	6.07%	
中建西部建设湖南有限公司	往来款	10,064,848.61	1 年以内	1.41%	
合计	--	701,727,181.59	--	98.12%	

6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据
------	----------	------	------	---------------

7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	4,676,205,006.45		4,676,205,006.45	4,638,605,006.45		4,638,605,006.45
对联营、合营企业投资	300,121,684.03		300,121,684.03	249,687,637.83		249,687,637.83
合计	4,976,326,690.48		4,976,326,690.48	4,888,292,644.28		4,888,292,644.28

(1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额(账面价值)	本期增减变动				期末余额(账面价值)	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
四川西建兴城建材有限公司	40,800,000.00					40,800,000.00	
中建西部建设马来西亚有限公司	4,271,889.78					4,271,889.78	
中建西部建设贵州有限公司	432,860,055.61					432,860,055.61	
中建西部建设新疆有限公司	1,464,843,974.90					1,464,843,974.90	
中建西部建设北方有限公司	400,000,000.00					400,000,000.00	
中建材料技术研究成都有限公司	80,000,000.00					80,000,000.00	
中建西部建设新材料科技有限公司		37,600,000.00				37,600,000.00	
中建西部建设西南有限公司	400,000,000.00					400,000,000.00	
中建商品混凝土有限公司	1,072,932,193.51					1,072,932,193.51	
河南中建西部建设有限公司	89,366,000.00					89,366,000.00	
山东中建西部建设有限公司	42,500,000.00					42,500,000.00	
中建西部建设湖南有限公司	517,556,491.68					517,556,491.68	
山东建泽混凝土有限公司	27,061,792.97					27,061,792.97	

中建西部建设 印尼有限责任 公司	6,412,608.00									6,412,608.00	
甘肃西部建材 有限责任公司	60,000,000.00									60,000,000.00	
合计	4,638,605,006. 45	37,600,000.00								4,676,205,006. 45	

(2) 对联营、合营企业投资

单位：元

投资单位	期初余额 (账面价 值)	本期增减变动							期末余额 (账面价 值)	减值准备 期末余额	
		追加投资	减少投资	权益法下 确认的投 资损益	其他综合 收益调整	其他权益 变动	宣告发放 现金股利 或利润	计提减值 准备			其他
一、合营企业											
二、联营企业											
中建科技 成都有限 公司	61,060,72 1.40			6,799,929 .48						67,860,65 0.88	
中建科技 湖南有限 公司	57,260,54 7.92			3,195,232 .19						60,455,78 0.11	
中建成都 天府新区 建设有限 公司	80,003,32 9.30			-772,861. 22						79,230,46 8.08	
中建科技 河南有限 公司	25,990,06 4.09			51,555.71						26,041,61 9.80	
中建科技 绵阳有限 公司		40,000,00 0.00		109,420.9 8						40,109,42 0.98	
中建科技 (福州) 有限公司	25,372,97 5.12			1,050,769 .06						26,423,74 4.18	
小计	249,687,6 37.83	40,000,00 0.00		10,434,04 6.20						300,121,6 84.03	
合计	249,687,6 37.83	40,000,00 0.00		10,434,04 6.20						300,121,6 84.03	

(3) 其他说明

4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	288,307,717.99	272,860,603.91	77,760,409.74	75,552,960.46
其他业务	39,080,154.19		24,872,641.47	
合计	327,387,872.18	272,860,603.91	102,633,051.21	75,552,960.46

是否已执行新收入准则

是 否

其他说明：

5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	191,987,100.00	346,316,900.00
权益法核算的长期股权投资收益	10,434,046.20	59,353.97
合计	202,421,146.20	346,376,253.97

6、其他

十八、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

适用 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	12,718,086.74	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家标准定额或定量享受的政府补助除外）	30,216,785.50	
债务重组损益	5,353,010.27	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	21,050,713.64	
减：所得税影响额	8,759,672.17	
少数股东权益影响额	5,419,459.27	
合计	55,159,464.71	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用

2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	9.62%	0.52	0.52
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	8.82%	0.48	0.48

3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

4、其他

第十三节 备查文件目录

- 一、载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表。
- 二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件。
- 三、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。
- 四、载有公司董事长吴志旗先生签名的2019年度报告原件。
- 五、以上文件的备置地点：公司董事会办公室。

中建西部建设股份有限公司

董事长： 吴志旗

2020年4月10日