

证券代码：000402

证券简称：金融街

公告编号：2020-021

金融街控股股份有限公司 2020年第一季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

(一) 业绩预告期间：2020年1月1日~2020年3月31日

(二) 业绩预告类型：同向下降

(三) 业绩预告情况表

项 目	本报告期 2020年1月1日~3月31日	上年同期 2019年1月1日~3月31日
归属于上市公司股东的净利润	比上年同期下降：约70%~80%	盈利：61,089.61万元
	盈利：约12,217.92万元~18,326.88万元	
基本每股收益	盈利：约0.04元~0.06元	盈利：0.20元

注1：上年同期（2019年1月1日~3月31日）数据为2019年一季度报告披露数据；

注2：本报告期（2020年1月1日~3月31日）具体数据将在2020年一季度报告中予以详细披露。

二、业绩预告审计情况

本次业绩预告未经注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

报告期内，公司归属于上市公司股东的净利润较去年同期下降，主要原因是受新冠肺炎疫情影响，公司房产开发业务项目销售和回款大幅下降，计划结利项目工程进度受到影响，导致结算收入下降；资产管理业务客流量和销售额受到较大影响，资产管理业务收入下滑。公司密切关注政府要求以及新冠肺炎疫情的发展情况，有序推进复工复产工作。

金融街控股股份有限公司

董事会

2020年4月15日