

深圳赛格股份有限公司

2019年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

本公告所载2019年度的财务数据仅为初步核算数据，未经会计师事务所审计，具体数据以公司2019年度报告中披露的数据为准，请投资者注意投资风险。

一、2019年度主要财务数据和指标

单位：元

| 项目 | 本报告期 | 上年同期 | 增减变动幅度 (%) |
|--------------------|------------------|------------------|---------------|
| 营业总收入 | 1,494,486,045.64 | 1,612,268,337.03 | -7.31% |
| 营业利润 | 165,335,262.45 | 228,750,400.04 | -27.72% |
| 利润总额 | 167,192,162.98 | 94,318,818.40 | 77.26% |
| 归属于上市公司股东的净利润 | 70,939,578.63 | 27,852,740.23 | 154.70% |
| 基本每股收益(元) | 0.0574 | 0.0225 | 155.11% |
| 加权平均净资产收益率 | 3.78% | 1.47% | 2.31% |
| | 本报告期末 | 本报告期初 | 增减变动幅度 (%) |
| 总资产 | 6,160,292,325.28 | 7,128,009,738.20 | -13.58% |
| 归属于上市公司股东的所有者权益 | 1,888,087,953.48 | 1,867,881,216.44 | 1.08% |
| 股本 | 1,235,656,249 | 1,235,656,249 | 0.00% |
| 归属于上市公司股东的每股净资产(元) | 1.5280 | 1.5117 | 1.08% |

二、经营业绩和财务状况情况说明

报告期内，公司总体经营情况稳定，各项业务有序开展。公司实现营业总收入1,494,486,045.64元，比上年同期下降7.31%；实现利润总额167,192,162.98元，比上年同期增加77.26%；归属于上市公司股东的净利润70,939,578.63元，比上年同期增加154.70%，业绩上升的主要原因是：公司下属并表企业深圳市赛格新城市建设发展有限公司在2018年发生违约赔偿以及解除合同事项，而以上事项在本报告期均未发生；同时公司本报告期资产处置收益比上年同期增加。

三、与前次业绩预计的差异说明

本次业绩快报的经营业绩与公司于2020年1月10日披露的业绩预告不存在重大差异。

四、备查文件

经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

特此公告。

深圳赛格股份有限公司董事会

2020年4月15日