

## 珠海港股份有限公司 2019 年年度报告摘要

### 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

非标准审计意见提示

适用  不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用  不适用

是否以公积金转增股本

是  否

公司经本次董事局会议审议通过的普通股利润分配预案为：以 930,424,895 为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.5 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用  不适用

### 二、公司基本情况

#### 1、公司简介

股票简称	珠海港	股票代码	000507
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事局秘书	证券事务代表	
姓名	薛楠	黄一桓	
办公地址	广东省珠海市情侣南路 278 号	广东省珠海市情侣南路 278 号	
传真	0756--3321889	0756--3321889	
电话	0756--3292216,3292215	0756--3292216,3292215	
电子信箱	zph916@163.com	zph916@163.com	

#### 2、报告期主要业务或产品简介

公司是落实珠海市委、市政府提出的“以港兴市”发展战略的重要上市企业，是珠海市积极融入粤港澳大湾区世界级港口群建设的重要平台。面对国家深入推进“一带一路”战略、粤港澳大湾区建设、珠江—西江经济带加快发展、珠海加快提升城市能级量级等重大机遇，公司以效益为中心、改革创新为主线，全面

推进“国际化战略、西江战略、物流中心战略、智慧绿色战略”四大战略，报告期内着力培育港口航运、物流供应链、能源环保、港城建设四大业务板块，做大主业规模、不断提升企业自主创新能力与可持续发展能力。

### 1、港口航运

主要从事港口的投资、运营以及船舶运输等业务，利用珠海港处于西江流域主要出海门户及广珠铁路直达港区的优势，发挥江海联运、海铁联运、水水中转等多式联运优势，凭借珠海高栏母港及西江流域三个控股内河码头为依托，以自有船队建设推动转型主动型港口，致力于构建功能齐全、服务优质、运作高效的现代港口综合服务体系，打造华南国际枢纽大港。

### 2、物流供应链

以珠海高栏母港为中心，提供包括传统货运、仓储、保税 VMI、商贸物流以及船代、货代、理货、拖轮、报关等港航配套全程服务；同时抢抓大湾区发展新机遇，提供面向港澳的冷链物流、保税备货等现代物流服务，打造一流全程物流服务商和区域最具竞争力的物流园区管理服务商。

### 3、能源环保

包括电力能源、管道燃气以及新兴环保产业。电力能源主要从事燃煤发电、风电、天然气发电等清洁能源的投资、运营及服务，在全国已布局六个风电场。管道燃气主要依托珠海市政府授予的珠海西部地区管道燃气业务特许经营权，从事珠海横琴新区、珠海市西部城区管道燃气的建设、运营及维护，以良好设施和优质服务助力珠海城市建设，并进一步推动珠澳两地燃气互联互通后的更紧密合作。将积极打造国内知名的电力能源环保投资、运营及服务商，国内管理水平一流的区域性城市燃气及风电运营商。

### 4、港城建设

包括港城配套、物业管理及生产制造，其中，港城配套积极把握珠海西区、高栏港区基础设施建设、产业配套加快发展的趋势，以代建工程为主要模式，开展与港口物流相关的配套建设项目，致力于推动港城一体化，为港口主业拓展规模提供支撑。

## 3、主要会计数据和财务指标

### (1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

单位：元

	2019 年	2018 年	本年比上年增减	2017 年
营业收入	3,321,817,005.56	2,614,962,979.49	27.03%	1,960,395,822.74
归属于上市公司股东的净利润	221,974,349.83	168,786,840.81	31.51%	141,226,452.33
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	211,613,114.15	149,101,642.84	41.93%	117,502,070.09
经营活动产生的现金流量净额	305,400,200.11	378,612,389.14	-19.34%	361,925,623.31
基本每股收益（元/股）	0.2513	0.2138	17.54%	0.1789
稀释每股收益（元/股）	0.2513	0.2138	17.54%	0.1789
加权平均净资产收益率	4.60%	5.94%	-1.34%	5.17%
	2019 年末	2018 年末	本年末比上年末增减	2017 年末
总资产	9,250,908,034.77	6,838,678,092.54	35.27%	6,074,705,868.96
归属于上市公司股东的净资产	5,186,992,867.74	2,873,645,286.42	80.50%	2,792,843,023.33

### (2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	616,435,500.92	875,741,138.44	896,068,022.79	933,572,343.41
归属于上市公司股东的净利润	8,115,278.01	113,423,877.21	24,602,386.75	75,832,807.86
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	7,965,808.76	108,231,246.66	22,634,951.11	72,781,107.62
经营活动产生的现金流量净额	-118,144,378.67	25,026,683.42	207,681,611.15	190,836,284.21

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是  否

#### 4、股本及股东情况

##### (1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	105,576	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	98,860	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
珠海港控股集团有限公司	国有法人	29.64%	275,747,150	71,823,203			
珠海华金领创基金管理有限公司—珠海华金创盈六号股权投资基金合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	4.45%	41,436,464	41,436,464			
中央企业贫困地区产业投资基金股份有限公司	国有法人	2.97%	27,624,309	27,624,309			
张沐城	境内自然人	1.76%	16,350,000	0			
珠海科技奖励基金会	境内非国有法人	1.53%	14,256,000	14,256,000			
王海榕	境内自然人	0.77%	7,200,049	0			
吴民	境内自然人	0.50%	4,658,180	0			
莫家碧	境内自然人	0.40%	3,730,200	0			
珠海教育基金会	境内非国有法人	0.33%	3,088,800	3,088,800			

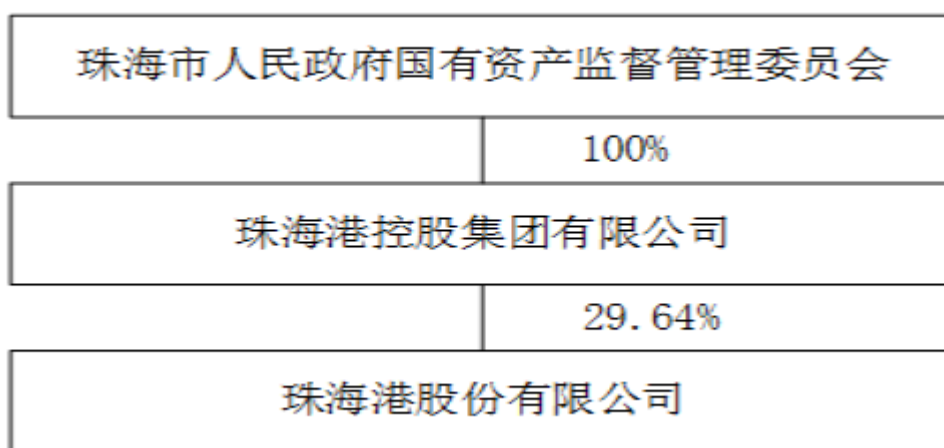
广州天朗六菱摄影器材有限公司	境内非国有法人	0.32%	3,010,254	0	
上述股东关联关系或一致行动的说明		前十名股东中，第一大股东珠海港控股集团有限公司与其他股东不存在关联关系，也不属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人；未知其他股东间是否存在关联关系或属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。			
参与融资融券业务股东情况说明（如有）		股东刘正平以所持 2,515,681 股股份参与融资融券业务。			

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券  
是

(1) 公司债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	到期日	债券余额（万元）	利率
珠海港股份有限公司 2016 年面向合格投资者公开发行公司债券	16 珠海债	112479	2021 年 11 月 21 日	59,799	4.10%
报告期内公司债券的付息兑付情况		公司已于 2019 年 11 月 22 日支付 2018 年 11 月 22 日至 2019 年 11 月 21 日期间的债券利息。			

(2) 公司债券最新跟踪评级及评级变化情况

公司已于 2019 年 6 月 27 日在深圳证券交易所网站和巨潮资讯网刊登了《珠海港股份有限公司 2016

年面向合格投资者公开发行公司债券跟踪评级报告（2019）》，经中诚信证券评估有限公司对“16 珠海债”信用状况进行跟踪分析并最后审定，上调公司主体信用等级为 AA+，评级展望稳定；上调本期债券信用等级为 AA+。评级上调不会对“16 珠海债”投资者适当性管理产生影响。

根据证监会《关于核准中诚信国际信用评级有限责任公司从事证券市场资信评级业务的批复》（证监许可【2020】267 号），中诚信证券评估有限公司的证券市场资信评级业务由中诚信国际信用评级有限责任公司承接，中诚信国际信用评级有限责任公司预计将于 2020 年 6 月 30 日前完成对公司 2019 年度债券信用跟踪评级工作，跟踪评级结果报告将及时在深圳证券交易所网站和巨潮资讯网披露，敬请投资者关注。

### （3）截至报告期末公司近 2 年的主要会计数据和财务指标

单位：万元

项目	2019 年	2018 年	同期变动率
资产负债率	38.87%	52.29%	-13.42%
EBITDA 全部债务比	16.63%	15.07%	1.56%
利息保障倍数	2.96	2.62	12.98%

## 三、经营情况讨论与分析

### 1、报告期经营情况简介

2019 年，面对全球经济衰退风险加剧、贸易保护主义兴起、国内经济下行压力持续加大的国内外严峻形势，公司牢牢把握共建“一带一路”倡议推进、粤港澳大湾区建设、港珠澳大桥建成通车、珠海“二次创业”等重大发展机遇，围绕“创新创造价值，价值成就客户”的核心理念，加快推进四大发展战略，成功实施首次非公开发行股票融资 10.2 亿元，推动公司主体评级上调至 AA+；保持良好公司治理，连续三年荣获深交所信息披露最优 A 类评级。经审计，公司全年实现营业收入 33.22 亿元，同比增长 27.03%，归属于上市公司股东净利润 2.22 亿元，较上年增长 31.51%，每股收益 0.25 元，净资产收益率 4.60%，整体效益保持较好增长。

### 2、报告期内主营业务是否存在重大变化

是  否

### 3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

适用  不适用

单位：元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
物流贸易	1,205,749,524.97	24,145,636.58	2.00%	51.51%	53.55%	0.03%
物流服务	629,074,162.59	112,867,447.39	17.94%	8.55%	10.41%	0.30%
物业管理及其他	183,403,492.48	57,562,827.72	31.39%	-8.65%	-26.63%	-7.69%
综合能源	502,902,844.44	177,250,774.98	35.25%	26.23%	7.81%	-6.02%
饮料食品	433,955,112.79	135,108,463.91	31.13%	-1.44%	12.52%	3.86%

**4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征**

是  否

**5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明**

适用  不适用

**6、面临暂停上市和终止上市情况**

适用  不适用

**7、涉及财务报告的相关事项**

**(1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明**

适用  不适用

详见第十二节财务报告五、重要会计政策及会计估计 31、重要会计政策和会计估计变更

**(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明**

适用  不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

**(3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明**

适用  不适用

详见第十二节财务报告八、合并范围的变更